



## ***Földgáz energia kereskedelmi szerződés***

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR-törzsszáma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester), mint földgázenergia vásárló (a továbbiakban: **Vevő**),

valamint az **NKM Energia Zrt.** (székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál Pápa tér 20.; cégjegyzékszám: 01-10-140263; adószáma: 26713111-2-44; bankszámlaszáma: 10700024-02568209-52500006 földgáz kereskedelmi engedélyének száma: H2405/2019; képviselője: Vass József Önkormányzati és Intézményi ügyfelek értékesítési osztályvezető és Ádám Attila Közbeszerzéses ügyfelek értékesítési csoportvezető, mint földgázenergia kereskedő (a továbbiakban: Eladó, a továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

### **Előzmények**

Felek tudomásul veszik, hogy a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat, mint a közös ajánlatkérők által erre meghatalmazott szervezet a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) rendelkezései alapján a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, „**Földgázenergia beszerzése 2020**” tárgyú nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, és jelen szerződés ezen közbeszerzési eljárás eredményeként jött létre. Ennek megfelelően Felek tudomásul veszik, hogy a közbeszerzési eljárás iratai, különösen az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok – annak valamennyi mellékletével együtt – valamint Eladónak, mint a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjének az ajánlata, külön fizikai csatolás nélkül is a jelen szerződés részét képezik.

### **I. A szerződés tartalma**

1. Az Eladó a jelen szerződés alapján kötelezettséget vállal a szerződésben meghatározott mennyiségű földgáz eladására a Vevő részére. Az Eladó minden szükséges lépést megtesz annak érdekében, hogy a rendszerirányító, a szállító, a tároló és az elosztó a szerződés szerinti földgázszállítást befogadja és jóváhagyja, illetve teljesítse.
2. Az Eladó teljes körű, a földgázrendszer használatát is biztosító földgázellátást nyújt Vevő részére, amelyre tekintettel a Vevő az őt jogszabály alapján megillető, a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges (szállítói, tárolói, elosztási) rendszerkapacitások tekintetében a rendelkezési jogot átadja az Eladó részére. A Vevő a jelen szerződés aláírásával megbízza az Eladót, hogy a kiszolgálásához szükséges rendszerhasználati szerződéseket a Vevő javára megkösse, illetve az elosztóhálózat-használati és a földgáz kereskedelmi szerződéseket megbízottként összevontan kezelje.
3. Az átadási pont egy adott felhasználási hely vonatkozásában a Vevő felhasználási helyét ellátó földgáz elosztóvezeték a felhasználási hely telekhatárára eső végpontja. A földgáz átadása a Vevő részére az átadási ponton történik. Az Eladó a jelen szerződésben rögzített földgáz mennyiség és teljesítmény rendelkezésre állását ezen a ponton biztosítja. A Vevő a földgázt az átadási ponton veszi át kizárólag saját felhasználás céljából. A Vevő kötelezettséget vállal, hogy az átvett földgázt harmadik személy számára nem adja tovább, illetve a jelen szerződés 1. mellékletében szereplő felhasználási helyről más területre nem vezeti át.
4. A jelen szerződés szerinti földgázminőség és átadási nyomás teljesítésének, valamint a kárveszély átszállásának helye az átadási pont.

## II. A teljesítési időszak

1. A jelen szerződés közép-európai idő szerint 2020.10.01. napján 06:00 órakor lép hatályba és 2021.10.01. napján 06:00 óráig tartó határozott időtartamra szól. A gázszolgáltatás megkezdésének időpontja: 2020.10.01. 06:00 óra.

## III. A földgáz mennyisége és a földgáz minősége

1. A szerződéses mennyiség  
Felek az alábbiakban rögzítik a felhasználási helyekre a szerződéses időszakban értékesítendő földgáz mennyiséget (szerződött mennyiség):

Szerződési időszak	A Szerződött Földgáz Mennyiség [m <sup>3</sup> ] <sup>1</sup>
2020.10. 01.-2021. 10.01.	<b>73 261</b>

2. A felhasználási helyek szerződéses földgáz mennyisége a szerződött havi mennyiségek alapján

Év	Hónap	Szerződött Földgáz Mennyiség (normál m <sup>3</sup> )	Szerződött Földgáz Mennyiség (kWh) <sup>2</sup>
2020	október	5 623	60257
	november	9 606	102941
	december	11 615	124466
2021	január	11 555	123823
	február	8 947	95877
	március	9 341	100094
	április	4 386	46995
	május	3 980	42649
	június	1 944	20832
	július	1 930	20686
	augusztus	1 831	19623
	szeptember	2 503	26824
2020-2021 szerződött mennyisége:		<b>73 261</b>	<b>785 067</b>

A felhasználási helyek szerződéses földgáz mennyiségét, valamint a szerződött havi mennyiségeket telephelyi szintű bontásban részletezve az 1. számú melléklet tartalmazza.

A szerződött földgáz mennyiségtől való opcionális eltérési lehetőség: legfeljebb + 50 %. Az opcionális mennyiség vételára megegyezik az V.1. pont szerinti vételárral, az Eladó pótdíjat nem számíthat fel. Vevő az opciós jogának gyakorlására a jelen szerződés időtartama alatt minden további jogselekmény nélkül jogosult.

<sup>1</sup> a szerződéskötéskor kerül kitöltésre, mivel ajánlatkérőnként eltérő

<sup>2</sup> \*34,82 MJ/m<sup>3</sup> fűtőérték, illetve 3,2494 MJ/kWh referencia érték mellett

### 3. Teljesítménylekötés, a szerződött teljesítmény

Felek a felhasználási hely(ek)re az alábbiakban részletezettek szerint rögzítik a szerződéses időszakra lekötött földgáz teljesítményt

felhasználási hely megnevezése	felhasználási hely címe	POD szám (mérési pont azonosító)	lekötött teljesítmény (m <sup>3</sup> /h)
idősek otthona	1108 Budapest, Sütöde utca 4.	39N0610110380003	42

Lekötött földgáz teljesítmény	[m <sup>3</sup> /h]	[kWh/h]	[kWh/nap]
2020.10.01-2021.10.01.	42	450	6751

Vásárolt földgáz teljesítmény <sup>3</sup>	[m <sup>3</sup> /h]	[kWh/h]	[kWh/nap]
2020.10.01-2021.10.01.	42	450	6751

### 4. A földgáz minősége

Az értékesített földgáz minősége megfelel az MSZ 1648:2016 szabvány előírásainak. A földgáz szagosított formában kerül átadásra a Vevőnek.

## IV. Rendszerhasználati díjak

1. A rendszerhasználati díjak a mindenkor hatályos rendszerhasználati díjakról szóló rendelet és hatósági határozat alapján kerülnek meghatározásra.
2. A rendszerhasználati díj induló ára: a jelen szerződés aláírásakor a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott vonatkozó határozat alapján, a jelen szerződésben szereplő teljesítmények, illetve mennyiségek figyelembevételével:

Felhasználási hely neve	Felhasználási hely címe	mérési pont azonosító	Forgalom független RHD díjtételek	Forgalmi díj
idősek otthona	1108 Budapest, Sütöde utca 4.	39N0610110380003	548,74 HUF/MJ/h/év	169,03 HUF/GJ

3. A rendszerhasználati díjakra vonatkozó jogi szabályozás változása esetén a fenti rendszerhasználati díjat az Eladó jogosult az árváltozásnak megfelelően, a módosítás hatályba lépésével megegyező időponttal a Vevővel szemben érvényesíteni, előzetes írásbeli értesítési kötelezettség és a jelen szerződés módosítása mellett.

<sup>3</sup> szerződéskötéskor kerül kitöltésre a nyertes ajánlattevő által

4. Amennyiben Vevő valamely felhasználási helyét a földgázellátásból jogszerűen kizárják, Vevő abban az esetben is köteles a felhasználási helyre vonatkozó teljesítménydíj (forgalom független RHD) gázév végéig történő megfizetésére.

## V. Az ellenszolgáltatás és megfizetésének feltételei

1. A vételár összege **70,2 HUF/m<sup>3</sup> nettó ajánlati egységár**, amely háromkomponensű, a molekuladíjat, valamint a fix és a forgalomarányos rendszerhasználati díjat tartalmazza. A szerződéses ár tartalmazza a szagosítás díját, de nem tartalmazza az ÁFA-t, a jövedéki adót, valamint az MSZKSZ díjat.
2. A Molekuladíj összege 34,82 MJ/m<sup>3</sup> fűtőérték, illetve 3,2494 MJ/kWh referencia érték mellett: **1 445 HUF/GJ**
3. A molekuladíj a szerződés időtartama alatt nem változhat. A rendszerhasználati díj kizárólag jogszabályváltozás eredményeként változhat.
4. A jelen szerződésre nem alkalmazható az Eladó, mint energiakereskedő üzletszabályzatának egyetlen olyan rendelkezése sem, amely az árat egyoldalúan módosíthatóvá teszi.
5. Az Eladó a vételárat és az egyéb díjtételeket HUF-ban köteles kiszámlázni és Vevő azt magyar forintban fizeti meg.
6. Az Eladó az áfát, a jövedéki adót, valamint az MSZKSZ díjat a Vevővel szemben a mindenkori jogi szabályozással összhangban jogosult érvényesíteni a szerződéses áron felül. Az Eladó előzetes írásbeli értesítést követően jogosult továbbá a Vevőre áthárítani minden, a szerződéskötést követően bevezetett hatósági díjtételt, közterhet a jogszabályban meghatározott mértékben a jogszabályban meghatározott hatállyal. Felek megállapodnak, hogy a vételár jogszabályban meghatározott mértékű változása a jelen szerződés módosítását igényli a Kbt. 141.§-ának rendelkezéseire figyelemmel.
7. A kibocsátásra kerülő számla az ellenszolgáltatás összegén túlmenően tartalmazza a számla kibocsátás napján hatályos magyar jogszabályok szerint a földgáz értékesítést terhelő adókat (jövedéki adó, áfa) és egyéb hatóságilag előírt díjakat, így az MSZKSZ díjat.
8. Eladó kötelezettséget vállal a Kbt. 136. § (1) bekezdése értelmében, hogy nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)* és *kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, illetve az Eladó kijelenti, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.
9. A Felek közötti mennyiségi elszámolás alapját a Vevő részére az Átadási Ponton átadott földgáz mennyiség, illetve az abból számított hőmennyiség képezi, melynek meghatározására a területileg illetékes elosztó által szolgáltatott adatok alapján kerül sor.
10. A számlázás alapját az adott átadási ponton mindenkor érvényes fűtőérték képezi. Az Eladó köteles a számla megküldésével egyidejűleg összesítve, excel formátumban, email-ben megküldeni a Vevő kapcsolattartója részére az aktuális fűtőértéket.
11. Az Eladó az energiaszámlákat havonta, felhasználási helyenkénti bontásban köteles kiállítani, felhasználási helyenként megadva a fogyasztási adatokat, gyűjtőszámla alkalmazásával. A számlán Vevő –amennyiben azt az Eladó számlázási rendszere lehetővé teszi – kéri feltüntetni a mérőórák gyári számát, valamint a mérési pont azonosítót annak érdekében, hogy az azonos felhasználási helyen lévő több mérőórán mért fogyasztás egymástól egyértelműen elkülöníthető legyen.
12. A gyűjtőszámlázás érdekében a Vevő köteles az elszámoláshoz szükséges minden adatot a tárgyhót követő hó 5. napjáig az Eladó rendelkezésére bocsátani.

13. Felek megállapodnak, hogy az Eladó nem jogosult a számlák összegébe beszámítani az esetleges jóváírások. Az Eladó az esetleges jóváírás összegét a Vevő jelen szerződésben megadott bankszámlaszámára történő átutalással köteles teljesíteni, megjelölve a mérési pont azonosítót.
14. Eladó a szolgáltatással kapcsolatban köteles elektronikus számlát kibocsátani.
15. Az Eladó havi forgalmi díj számla és havi teljesítménydíj számla kiállítására jogosult.
16. Az Eladó a Vevő fogyasztásáról havi rendszerességgel számlát állít ki, amely tartalmazza a molekuladíj (gázdíj) mellett az RHD forgalmi díj részét is. Ez a számla tartalmazza továbbá a havi szinten fizetendő teljesítménydíjat is. A számla közvetített szolgáltatást tartalmaz.
17. Tekintettel arra, hogy valamennyi felhasználási hely 12-42 m<sup>3</sup>/h közötti lekötött teljesítményű, a földgázfogyasztás mennyiségi díjainak havi elszámolására az Eladó a havi részszámlákat az 1. számú mellékletében közölt havi fogyasztási adatok, illetve az elosztói allokált adatok alapján állítja ki. Figyelemmel arra, hogy a felhasznált energia mennyiségéről az Eladó az elosztó által profilozással meghatározott adatok alapján állítja ki a számlát – a Vevő a jelen szerződés aláírásával elismeri az Eladó teljesítését, felek ezt a teljesítés Kbt. 135.§ (1) bekezdése szerinti igazolásának tekintik. Ennek megfelelően Eladó a havi energiaszámláit további – teljesítés-elismerést bizonyító – okirat nélkül kiállíthatja.
18. Amennyiben a gázmérő a fogyasztást nem, vagy hibásan méri, vagy a gázmérő hitelesítési ideje lejárt, az elszámolás alapjául szolgáló földgáz mennyiség meghatározása az Eladó Üzletszabályzatában, illetve az illetékes földgázelosztói engedélyes üzletszabályzatában meghatározott módon történik.
19. A havi forgalmi díj számla és a havi teljesítménydíj számla fizetési határideje a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdése alapján a számla kézhezvételétől számított 20. nap.
20. Vevő a számlák ellenértékét átutalással köteles megfizetni az Eladó 10700024-02568209-52500006 számú pénzforgalmi számlájára. A számlázásra irányadó a Kbt. 135. § (5) bekezdése.
21. Felek rögzítik, hogy a fizetés teljesítésének az Eladó bankszámláján történő jóváírást kell tekinteni. Minden fél maga viseli a jelen szerződés kapcsán felmerülő összegek kifizetésével vagy fogadásával kapcsolatban az elszámoló vagy számlavezető bankja által érvényesített díjakat és költségeket.
22. Késedelmes fizetés esetén a Vevő a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak szerint késedelmi kamat megfizetésére köteles. Vevő kijelenti, hogy a Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül. A jelen szerződésből eredő követelések elévülési ideje 3 év.

## **VI. Igénybejelentés**

1. A Vevőnek, tekintettel arra, hogy valamennyi felhasználási helyen 12-42 m<sup>3</sup>/h közötti kapacitással vételez, nincs napi igény bejelentési kötelezettsége.

## **VII. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

1. Az Eladó által fizetendő kötbér minőségi, mennyiségi és rendelkezésre állási hibából eredő (hibás teljesítési) kötbér:
2. Minőségi hiba esetén a nem megfelelő jellemzőkkel értékesített földgáz mennyiségére az Eladó a jelen szerződés szerinti aktuális nettó molekuladíj 5 %-ának megfelelő díjat, de maximum a teljes nettó ellenszolgáltatás 5%-át fizeti meg a Vevő részére, tekintettel arra, hogy a Vevő az Eladóval áll közvetlenül szerződésben, így jogait vele szemben tudja érvényesíteni.
3. A Vevő által észlelt alulszállítás és rendelkezésre állási hiba esetén az Eladó a szerződés szerinti mennyiségből le nem szállított mennyiség nettó molekuladíjának 5 %-át fizeti meg a Vevő részére.
4. A Megrendelő a kötbér összegéről bizonylatot állít ki. A kötbérrel érintett időszak havi számlájának kifizetési feltétele a kötbér összegének az Eladó részéről történő megfizetése.
5. A Vevő jogosult a szerződést felmondani kötbér maximumának elérése esetén.

6. A jelen szerződésben és a vonatkozó hatályos jogszabályokban foglalt előírásokhoz képest eltérő színvonalú szolgáltatás miatt fizetendő kötbér megfizetése nem mentesíti az Eladót a szerződésszegéssel okozott kár megtérítése alól. A szerződésszegéssel okozott károk tekintetében a Ptk. 6:142. §-ának rendelkezései az irányadóak.

### **VIII. Szerződésszegés és következményei**

1. Szerződésszegést követ el az Eladó különösen, ha
  - a) a földgázellátás olyan okból, amelyért az Eladó felelős a szerződésben meghatározott időpontban nem kezdődik meg (VII. pont – rendelkezésre állási hiba),
  - b) a nem megszakítható földgáz teljesítmény átadását indok nélkül vagy jogellenesen korlátozza, illetve szünetelteti (következménye kártérítés),
  - c) olyan okból, amelyért az Eladó felelős, a szerződött mennyiségnél kisebb mennyiséget bocsát a Vevő rendelkezésére (VII. pont - alulszállítás),
  - d) nem a szabványoknak, vagy a közbeszerzési eljárás dokumentációjának műszaki mellékletében meghatározott feltételeknek megfelelő minőségű az értékesített földgáz (VII. pont – minőségi hiba),
  - e) a hatályos jogszabályokban, szabványokban, hatósági határozatokban, a jelen szerződésben és az Eladó általános szerződési feltételeit tartalmazó Üzletszabályzatában meghatározott egyéb feltételeket megsérti.
2. Szerződésszegést követ el a Vevő, ha
  - a) fizetési kötelezettségének nem, vagy a jelen szerződésben meghatározott határidőn túl, késedelmesen tesz eleget,
  - b) a hatályos jogszabályokban, a jelen szerződésben és az Eladó általános szerződési feltételeit tartalmazó Üzletszabályzatában meghatározott egyéb feltételeket megsérti.
3. A Felek a jelen szerződésben vállalt lényeges kötelezettségeinek súlyos megszegése esetén a szerződésben, a vonatkozó hatályos jogszabályokban és a rendszerirányító, az elosztó és az Eladó általános szerződési feltételeit tartalmazó üzletszabályzatában meghatározott jogkövetkezmények alkalmazandóak.
4. Amennyiben a Vevő a számla összegének megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik, és fizetési kötelezettségének az Eladó írásos felszólításában meghatározott időben sem tesz eleget, az Eladó jogosult a fizetési felszólításban szereplő határidőt követő első munkanapon a Vevőt a gázellátásból kikapcsoltatni.
5. Amennyiben a földgázellátásból kikapcsolt Vevő valamennyi lejárt tartozását rendezi és a külön díj ellenében végezhető szolgáltatásokról szóló rendeletben meghatározott egyéb költségeket is megfizeti, az Eladó a tudomására jutást követően legkésőbb 24 órán belül köteles kezdeményezni a Vevőnek az ellátásba történő ismételt bekapcsolását, e kötelezettség elmulasztása az Eladó részéről súlyos szerződésszegésnek minősül.
6. Amennyiben az Eladó általános szerződéses feltételei vagy üzletszabályzata ellentmond a közbeszerzési eljárás iratanyagának, úgy a közbeszerzési eljárás iratanyagában foglaltak az alkalmazandóak.

### **IX. A szerződés megszűnése, megszüntetése**

1. A jelen szerződés megszűnik
  - a) a mindkét fél általi teljesítéssel;
  - b) bármelyik fél jogutód nélküli megszűnése esetén;
  - c) ha az Eladó földgáz kereskedelmi működési engedélye bármely okból visszavonásra kerül.
2. A szerződés megszüntetése
  - a) a Kbt. 143. § (3) bekezdésében meghatározott esetekben a Vevő felmondása esetén,

- b) azonnali hatályú felmondással, bármely fél súlyos szerződésszegése (ha valamelyik fél a lényeges kötelezettségének nem tesz eleget) esetén.
3. Az azonnali hatályú felmondásra, elállásra szerződésszegésre a Ptk. és a földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény (a továbbiakban: GET.), valamint a Kbt. hatályos rendelkezései az irányadóak.
4. Vevő jogosult és egyben köteles a jelen szerződést azonnali hatállyal írásban felmondani, ha
- a) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel,
- b) az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.
- Ezen pontban foglaltak szerinti felmondás esetén az Eladó a szerződés megszűnése előtt már teljesített értékesítés szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

## X. Korlátozás

1. Az Eladó a földgáz ellátás korlátozására a hatályos jogszabályok szerint jogosult. Az egyes felhasználási helyekre vonatkozó korlátozási kategóriát a jelen szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.
2. Földgázellátási zavar vagy földgázellátási válsághelyzet miatt szükségessé vált felhasználás korlátozást a rendszerirányító rendeli el és irányítja, annak végrehajtásáról a rendszerirányító, a földgázszállítói, földgáz tárolói, és földgázelosztói engedélyes a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által a korlátozható kategóriába tartozó felhasználói körben meghatározott korlátozási sorrendben, a szükséges legkisebb mértékben és időtartamban köteles gondoskodni. A jogszabályban előírtaknak megfelelően, a fentiek szerint elrendelt felhasználói korlátozás minden esetben a szolgáltatás jogszerű megtagadásának minősül.
3. A megszakítható módon lekötött teljesítmény mértékéig a Vevő felhasználásának megszakítása nem minősül korlátozásnak.
4. A Vevő korlátozás elrendelése esetén köteles a rendszerirányító, a földgázszállító, földgáz tároló valamint a földgázelosztó utasításait végrehajtani, és az ebből fakadó terheket jogszabályban meghatározott módon viselni kivéve, ha Vevő a jogszabályi rendelkezések alapján nem korlátozható felhasználónak minősül.
5. A Vevő kijelenti, hogy tudomással bír a korlátozási besorolás hatályos szabályozásáról és azok alapján őt terhelő kötelezettségekről, eljárási szabályokról. Vevő ennek megfelelően vállalja, hogy kidolgozza a korlátozás esetén alkalmazandó intézkedési tervét. A Vevő jelen szerződésben megjelölt kapcsolattartója korlátozás esetén rövid úton (telefon vagy fax) is értesíthető.

## XI. A teljesítés jogszerű megtagadása és a vis maior

1. Az Eladó részben vagy egészben jogszerűen megtagadhatja a teljesítést az alábbi esetekben:
- a) ha az Eladó működési körén kívül eső esemény következtében az átadás-átvétel feltételei megszűntek, vagy csak korlátozottan állnak fenn, a feltételek helyreállításáig (pl. vis maior, havária),
- b) Földgázellátási zavar esetén a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (MEKH) által jóváhagyott korlátozási sorrend és szabályozás szerint,
- c) Földgázellátási válsághelyzet esetén a Magyarország Kormánya által elrendelt intézkedéseknek megfelelően.
2. Egyik fél sem tartozik felelősséggel a jelen szerződésben foglaltak nem, vagy nem szerződésszerű teljesítése esetén, ha annak oka olyan, az arra hivatkozó fél érdekkörén kívül felmerült esemény vagy körülmény, melyet az adott fél ésszerű módon nem tudott elkerülni vagy elhárítani, és amely a fél számára lehetetlenné teszi a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek

teljesítését. Ebben az esetben a vis maior helyzetre hivatkozó fél a szerződéses kötelezettségei alól olyan időtartamra és mértékben mentesül, amely során, illetve amennyiben e kötelezettségek teljesítését a vis maior esemény megakadályozza.

3. A teljesítés lehetetlenné válásának esetére a szerződéskötéskor hatályos Ptk. rendelkezései az irányadóak. Az átmeneti lehetetlenülés nem eredményezi a jelen szerződés megszűnését.

4. Haváriának minősül a földgázellátást biztosító, szállító, tároló, illetve elosztó rendszer vagy létesítmény súlyos üzemzavara, amelynek következtében az Eladó nem tudja szerződésszerűen biztosítani a Vevő felé vállalt ellátási kötelezettségét. Havária esetére a lehetetlenülés szabályai irányadóak.

5. A XI. pont szerinti esemény bekövetkezte esetében az arra hivatkozó fél a lehetséges legrövidebb időn belül köteles a másik felet – lehetőség szerint – írásban értesíteni, és egyidejűleg tájékoztatni a vis maior, lehetetlenülés, havária várható időtartamáról és a jelen szerződést érintő hatásáról. Köteles továbbá minden tőle elvárhatót megtenni az említett események megszüntetése, elhárítása, következményeinek enyhítése érdekében. A szerződéses kötelezettségei alól mentesítést kérelmező fél a másik fél kérésére az esemény fennálltát, körülményeit, hitelt érdemlő módon az annak igazolásául szolgáló dokumentumok csatolásával igazolni köteles.

## **XII. Adatvédelem**

1. Felek a jelen szerződéssel kapcsolatos okmányokat és tudomásukra jutott információt kizárólag a jelen szerződés teljesítése érdekében használhatják fel. Felek hozzájárulnak ahhoz, hogy a szerződéssel kapcsolatosan a másik fél tudomására jutott adatokat a másik fél a vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelően kezelje, feldolgozza és továbbítsa a jelen szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítése, illetve jogai érvényesítése érdekében.

2. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.

3. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

4. Felek tudomással bírnak arról, hogy a személyes adatok kezelésével kapcsolatos kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

## **XIII. Egyéb rendelkezések**

1. A Felek kijelentik, hogy a szerződés megfelelő teljesítése érdekében megtesznek minden elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól, vagy tevékenységtől, amely a szerződés teljesítését gátolná, vagy veszélyeztetné.

2. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a teljesítést vagy a szerződésben szabályozott jogait és kötelezettségeiket érinti vagy érintheti.

3. A szerződés kizárólag papír alapon a Felek aláírásával módosítható. Kizárólag írásban kerülhet sor a számla visszaküldésére és a szerződés 9. pontjában foglaltak alkalmazására.

4. A Felek képviselői:

A Vevő nevében:

Név:

Telefonszám:

e-mail:



Az Eladó nevében



Név:  
Telefonszám:  
E-mail:



5. A szerződés annak mindkét fél általi aláírása napján lép hatályba.
6. A Felek a szerződés teljesítése körében elsősorban elektronikus úton (e-mailen) tartanak kapcsolatot. A kapott e-mailt a címzett köteles haladéktalanul elektronikus úton visszaigazolni a küldő számára. Az e-mail akkor minősül kézbesítettnek, amikor az e-mail olvasásáról a küldő fél a visszaigazolást elektronikusan megkapja.
7. 2. A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatos jogaik gyakorlása és kötelezettségeik teljesítése során mindenkor egymással együttműködve, kölcsönös egyeztetés alapján járnak el.
8. A szerződés teljesítése során Felek fent megjelölt kapcsolattartóik útján járnak el. A kapcsolattartók nem jogosultak a jelen szerződés módosítására.
9. A Felek a szerződés hatályba lépését követően bekövetkező minden, a szerződés teljesítését érintő változásról egymást kötelesek haladéktalanul írásban értesíteni. Felek írásos értesítésnek tekintik a telefaxon, az olvasás visszaigazolása mellett megküldött elektronikus levélben, a postai úton, valamint a személyesen kézbesített levél útján történő közléseket. A közlés a címzethez történő megérkezéssel tekinthető kézbesítettnek. Ennek tényét a közlő fél köteles bizonyítani. Az értesítési kötelezettség elmulasztásából eredő mindennemű kár a mulasztó felet terheli.
10. A szerződés módosítása csak mindkét fél által aláírt írásos megállapodás útján lehetséges a Kbt. 141. §-a szerinti korlátozások figyelembe vételével.
11. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben, illetve a szerződésben szereplő fogalmak tekintetében a GET. és az annak végrehajtásáról szóló 19/2009. (I. 30.) Korm. rendelet, a földgáz rendszerhasználati díjak, a külön díjak és a csatlakozási díjak mértékéről szóló 13/2016. (XII. 20.) MEKH rendelet, a földgáz rendszerhasználati díjak, a külön díjak és a csatlakozási díjak meghatározásának keretszabályairól szóló 8/2016. (X. 13.) MEKH rendelet, a földgáz rendszerhasználati díjak, a külön díjak, valamint a csatlakozási díjak alkalmazásának szabályairól szóló 11/2016. (XI. 14.) MEKH rendelet, a földgázvételezés korlátozásáról, a földgáz biztonsági készlet felhasználásáról, valamint a földgázellátási válsághelyzet esetén szükséges egyéb intézkedésekről szóló 265/2009. Korm. rendelet, valamint az egyéb földgázipari jogszabályok, illetőleg az Eladó mindenkor hatályos földgáz kereskedelmi üzletszabályzata, a területileg illetékes földgázelosztói engedélyes üzletszabályzata, az Üzemi és Kereskedelmi Szabályzat, a Ptk. és a Kbt. rendelkezései irányadóak. Vitás ügyeiket a felek elsősorban személyes egyeztetések útján rendezik. Ennek eredménytelensége esetén a vitás kérdések elbírálására a felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.
12. AA szerződés aláírásával Eladó nyilatkozik az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtására vonatkozó 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 50. § (1a) bekezdése alapján, hogy átlátható szervezetnek minősül, valamint változás esetén arról haladéktalanul köteles Vevőt tájékoztatni. Ha Eladó az Ávr. 50. §-a (1a) bekezdése alapján valótlan tartalmú nyilatkozatot tett, a szerződést Vevő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.
13. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi az felhasználási helyek listája (1. melléklet) a korlátozási kategória meghatározása felhasználási helyenként (2. melléklet), az átláthatósági nyilatkozat (3. melléklet) a Vevő nyilatkozata a teljesítésbe bevonásra kerülő alvállalkozókról (4. melléklet).
14. A szerződés tíz számozott oldalból áll, és hat egymással megegyező eredeti példányban készült, melyből öt példány a Vevőt, egy példány az Eladót illeti meg.

A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2020.

Budapest, 2020.

**Radványi  
Gábor**

Digitálisan aláírta: Radványi  
Gábor  
Dátum: 2020.09.23 14:11:50  
+02'00'

**Vevő**

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai  
Önkormányzat  
D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Eladó  
NKM Energia Zrt.  
Vass József és Ádám Attila**

Pénzügyi ellenjegyzés:

**Végh**

**Erzsébet Liza**

Digitálisan aláírta: Végh  
Erzsébet Liza  
Dátum: 2020.09.23  
12:04:32 +02'00'

**Végh Erzsébet Liza  
főosztályvezető**

Szakmai és jogi ellenjegyző

**Novák Andrea**

**Novák Andrea  
osztályvezető**

Digitálisan aláírta: Novák Andrea  
Dátum: 2020.09.21 17:42:45 +02'00'

**Dr. Szüts**

**Korinna Mária**

**Dr. Szüts Korinna  
főosztályvezető**

Digitálisan aláírta: Dr.  
Szüts Korinna Mária  
Dátum: 2020.09.21  
17:30:18 +02'00'

## 1. Felhasználási helyek listája

fogyasztási hely megnevezése	Fogyasztási hely címe	ajánlattételkor hatályos kereskedő megnevezése	ajánlattételkor kereskedő székhelye	POD szám (mérési pont azonosító)	Tervezett fogyasztás (m3)	Lekötött teljesítmény (m3/h)	elosztó elosztó megnevezése	elosztó székhelye
idősek otthona	1108 Budapest, Sütőde utca 4.	NKM Energia Zrt.	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.	39N0610110380003	91578	42	FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.

## 2. melléklet: korlátozási kategória felhasználási helyenként

Mérési pont azonosító	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	Nem korlátozhat ó
39N0610110380003									42
kategóriánkénti lekötés (m <sup>3</sup> /h)									42

**3. számú melléklet****ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT**

Alulírottak Vass József és Ádám Attila, mint az **NKM Energia Zrt.** (székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20., cégjegyzék szám: Cg. 01-10-140263, adószám: 26713111-2-44, az NKM Földgázszolgáltató Zrt. és az NKM Áramszolgáltató Zrt. általános jogutódja) együttes cégjegyzési jogosultsággal rendelkező képviselői jelen okirat aláírásával büntetőjogi felelősségünk tudatában

**n y i l a t k o z u n k ,**

hogy az NKM Energia Zrt. – a lentiekben részletesen kifejtett körülményekre tekintettel – a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja szerinti **átlátható szervezetnek** minősül.

A 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja alapján átlátható szervezet az állam, a költségvetési szerv, a köztestület, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

Az NKM Energia Zrt. részvényesei az NKM Nemzeti Közművek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1023 Budapest, Árpád fejedelem útja 26-28., a továbbiakban: NKM) és az MVM Magyar Villamos Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1031 Budapest, Szentendrei út 207-209., a továbbiakban: MVM). Az NKM közvetlen tulajdonosa (egyedüli részvényese) 100%-ban az MVM. Az MVM 100%-os tulajdonosa közvetlenül a Magyar Állam.

Tekintettel arra, hogy az NKM Energia Zrt.-ben a Magyar Állam közvetetten 100%-os részesedéssel rendelkezik, az NKM Energia Zrt. a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja alapján a törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek minősül.

A jelen nyilatkozat az **Fővárosi Önkormányzat Pesti Úti Idősek Otthona** kérésére, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése és az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet 50. § (1a) bekezdése alapján került kiállításra.

Budapest, 2020. ....

.....  
**Vass József**  
 Önkormányzati és Intézményi  
 ügyfelek értékesítési osztályvezető

.....  
**Ádám Attila**  
 Közbeszerzéses ügyfelek  
 értékesítési csoportvezető

## 4. sz. melléklet: A teljesítésbe bevont alvállalkozók megnevezése

neve	Alvállalkozó		részesezése a szerződés teljesítéséből		
	székhelye	adószáma	%	nettó Ft	bruttó Ft
NKM Ügyfélkapcsolati Kft.	1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.	26332392-2-44	-	-	-