



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Gazdasági Bizottság 2021. június 22-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 14.30 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök,
Huszi András Norbert, dr. Pap Sándor, a Bizottság képviselő tagjai,
Gerstenbrein György, Kis Miklós, dr. Som László Sándor, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Távolmaradását előre jelezte:

Ács Andrea, a Bizottság képviselő tagja
Molnár Róbert, a Bizottság képviselő tagja

Távolmaradás oka:

hivatalos elfoglaltság
munkahelyi elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Hegedűs Károly	aljegyző
D. Kovács Róbert Antal	polgármester
Mustó Géza Zoltán	alpolgármester
Radványi Gábor	alpolgármester
Somlyódy Csaba	alpolgármester
Végh Erzsébet Liza	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
Dr. Szüts Korinna	a Jegyzői Főosztály vezetője
Hermann Ernő	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviseletében

Meghívottak:

Ventzl József	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály részéről
Dr. Nagy Jolán	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Dr. Ács Viktória	a Jegyzői Titkárság vezetője

Az ülést vezeti: Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Gazdasági Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes. Jelzi, hogy Ács Andrea előre jelezte távollétét hivatalos ügy miatt. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kiss Gyöngyi vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Napirend előtt ismerteti, hogy rendkívüli bizottsági ülésre lesz szükség a jövő héten. Egyetlen napirendi pont lesz, a földgázenergia beszerzése a 2021. évben tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása ügyében. Javasolja a 2021. június 30., szerda reggel 8.30-as időpontot. Kéri, hogy kézfeltartással jelezzék a tagok, kinek jó ez az időpont. Megállapítja, hogy az időpont a jelenlévők számára megfelelő. Jelzi, hogy erre az időpontra fogja összehívni a Gazdasági Bizottság rendkívüli ülését.

Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek módosító javaslata vagy észrevétele. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a napirend elfogadásáról.

A Gazdasági Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét [1/2021. (VI. 22.)]:

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi éves összesített közbeszerzési tervének módosítása (320. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
2. A JCDecaux Hungary Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodás (328. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
3. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről (313. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
4. A Budapest X. kerület, Szárnyas utca 12. C lépcsőház alagsor 1. szám alatti ingatlan elidegenítése (291. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
5. A Kőbányai Szent László Templom és a Föltámadott Krisztus Templom tulajdonjogának az Esztergom-Budapesti Főegyházmegye részére történő ingyenes átadása (323. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
6. A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló helyiség használati szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése (325. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
7. A Budapest X. kerület, Bánya utca 35-37. szám alatt található ingatlan udvarának bérbeadására vonatkozó területbérleti szerződések felmondása (326. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
8. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 44. épületben lévő, 345 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (290. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
9. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 5. épületben lévő 47. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (310. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
10. A Budapest X. kerület, Állomás utca 8. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (292. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
11. A Budapest X. kerület, Liget utca 20. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (299. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
12. A Budapest X. kerület, Pongrácz út 19. szám alatt lévő üzemorvosi rendelő bérbeadása (293. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

13. A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 37. épületben lévő 34. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (300. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
14. A koronavírus-járvánnyal kapcsolatos bérletidj-kedvezmény iránti kérelmek (324. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
15. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 29. épületben lévő 59. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (312. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
16. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 31. épületben lévő 32. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (311. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
17. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 1. emelet 11. és 12. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása (301. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
18. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 7. épületben lévő 42. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (331. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
19. Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosításának 2021. I. negyedéves alakulásáról (314. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

20. A Ngan Tserenkhuu Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (285. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
21. A Radics és Társa Bt. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (286. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
22. A Virág 66 Bt. közterület-használati ügyben benyújtott ismételt méltányossági kérelme (284. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
23. A Kőbányai Happy Dog Kutyakiképző Iskola közterület-használati hozzájárulás módosítása és méltányosság iránti kérelme (297. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

1. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi éves összesített közbeszerzési tervének módosítása
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 320. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal „A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi éves összesített közbeszerzési tervének módosításáról” szóló 320. számú előterjesztést **támogatja [2/2021. (VI. 22.)]**.

2. napirendi pont:
A JCDecaux Hungary Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodás
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze.

Kis Miklós: Köszönti a Bizottság tagjait. Az a gondja az előterjesztéssel, hogy reklámfelületek értékesítése történik és ebből a Kőbányai Önkormányzatnak nem származik bevétele. Jelzi, hogy nem tudja ezt így támogatni.

Elnök: Kérdezi, van-e még valakinek észrevétele, kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban. Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 328. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 4 igen, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással „A JCDecaux Hungary Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodásáról” szóló 328. számú előterjesztést **támogatja [3/2021. (VI. 22.)]**.

Elnök: Tájékoztatásul közli, hogy a következő napirendi pontok kérés esetén a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalhatóak. Kérdezi, tesz-e erre valaki javaslatot? Amennyiben nem, megnyitja a következő napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont:
Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Gazdasági Bizottság a „Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről” szóló 313. számú előterjesztést megtárgyalta.

4. napirendi pont:
A Budapest X. kerület, Szárnyas utca 12. C lépcsőház alagsor 1. szám alatti ingatlan elidegenítése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 291. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal „A Budapest X. kerület, Szárnyas utca 12. C lépcsőház alagsor 1. szám alatti ingatlan elidegenítéséről” szóló 291. számú előterjesztést **támogatja [4/2021. (VI. 22.)]**.

5. napirendi pont:

A Kőbányai Szent László Templom és a Föltámadott Krisztus Templom tulajdonjogának az Esztergom-Budapesti Főegyházmegye részére történő ingyenes átadása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 323. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 4 igen szavazattal, 2 tartózkodással „A Kőbányai Szent László Templom és a Föltámadott Krisztus Templom tulajdonjogának az Esztergom-Budapesti Főegyházmegye részére történő ingyenes átadásáról” szóló 323. számú előterjesztést **támogatja [5/2021. (VI. 22.)]**.

6. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló helyiség használati szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 325. számú előterjesztés elfogadásáról.

6/2021. (VI. 22.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatt található nem lakás céljára szolgáló helyiség használati szerződésének közös megegyezéssel történő megszüntetéséről

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság egyetért a Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvánnyal (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 19660877-1-42, képviseli: Tóth Béla elnök) a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 12. szám alatti, 325 m² alapterületű helyiségre (helyrajzi szám: 42309/42/A/2) megkötött használati szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésével.

2. A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

7. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Bánya utca 35-37. szám alatt található ingatlan udvarának bérbeadására vonatkozó területbérleti szerződések felmondása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 326. számú előterjesztés határozattervezeteinek elfogadásáról.

7/2021. (VI. 22.) GB határozat

a BUKVAI Kft. területbérleti szerződésének felmondásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Gazdasági Bizottság felhatalmazza a polgármestert a BUKVAI Kft.-vel (székhelye: 2317 Szigetcsép, Fő út 32., cégjegyzékszám: 13-09-102489, adószáma: 13451877-2-13, képviseli: Bukvai Lajos ügyvezető) a Budapest X. kerület, Bánya utca 37. szám alatti ingatlan (helyrajzi szám: 41446) udvarából 404 m² alapterületű rész bérbeadására megkötött területbérleti szerződés felmondása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

8/2021. (VI. 22.) GB határozat

Kiss József területbérleti szerződésének felmondásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Gazdasági Bizottság felhatalmazza a polgármestert a Kiss Józseffel a Budapest X. kerület, Bánya utca 37. szám alatti ingatlan (helyrajzi szám: 41446) udvarából 404 m² alapterületű rész bérbeadására megkötött területbérleti szerződés felmondása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

9/2021. (VI. 22.) GB határozat

a Centrum Konténer Kft. területbérleti szerződésének felmondásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Gazdasági Bizottság felhatalmazza a polgármestert a Centrum Konténer Kft.-vel (székhelye: 2724 Újlengyel, Arany János utca 8., cégjegyzékszám: 13-09-187365, adószáma: 25956977-2-13, képviseli: Gyarmati Károly ügyvezető) a Budapest X. kerület, Bánya utca 37. szám alatti ingatlan (helyrajzi szám: 41446) udvarából 23 m² alapterületű rész bérbeadására megkötött területbérleti szerződés felmondása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

10/2021. (VI. 22.) GB határozat

a PROFEX-ALFA Kft. területbérleti szerződésének felmondásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

A Gazdasági Bizottság felhatalmazza a polgármestert a PROFEX-ALFA Kft.-vel (székhelye: 1106 Budapest, Jászberényi út 24-36., cégjegyzékszám: 01-09-971363, adószáma: 23560330-2-42, képviseli: Budai Bence ügyvezető) a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti ingatlan (helyrajzi szám: 41446) udvarából 21 m² alapterületű rész bérbeadására megkötött területbérleti szerződés felmondása érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2021. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

8. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 44. épületben lévő, 345 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 290. számú előterjesztés elfogadásáról.

11/2021. (VI. 22.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 44. épületben lévő, 345 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 44. épületben lévő, 345 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a CONSTRUM Kft. (székhelye: 1062 Budapest, Andrásy út 61., cégjegyzékszám: 01-09-073569, adószáma: 10497076-2-42, képviseli: Agárdi Zsombor ügyvezető) részére raktározás céljára 2021. július 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját havi 402 960 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2021. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

9. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 5. épületben lévő 47. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 310. számú előterjesztés elfogadásáról.

12/2021. (VI. 22.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 5. épületben lévő 47. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 5. épületben lévő 47. számú, 98 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a Hello Wood Zrt. (székhelye: 1082 Budapest, Kisfaludy utca 19. 3. emelet 9., cégjegyzékszám: 01-10-140996, adószáma: 28749990-2-42, képviseli: Huszár András igazgatósági tag) részére raktározás és prototípus-fejlesztés céljára 2021. július 1. napjától 2026. március 31. napjáig tartó határozott időre bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját havi 18 645 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2021. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

10. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Állomás utca 8. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 292. számú előterjesztés elfogadásáról.

13/2021. (VI. 22.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Állomás utca 8. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Állomás utca 8. szám alatti, 194 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 39015/2/A/4) a KGN Holding Magyarország Kft. (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Távírda utca 5., adószáma: 26142971-1-07, cégjegyzékszám: 07-09-028301, képviseli: Keresztény Gábor ügyvezető) részére raktározás céljára 2021. július 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját havi 59 526 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2021. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

11. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Liget utca 20. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 299. számú előterjesztés elfogadásáról.

14/2021. (VI. 22.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Liget utca 20. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Liget utca 20. szám alatt lévő, 124 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 39086/0/A/1) Veres Sándor részére raktározás céljára, 2021. július 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját havi 38 047 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2021. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

12. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Pongrácz út 19. szám alatt lévő üzemorvosi rendelő bérbeadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 293. számú előterjesztés elfogadásáról.

15/2021. (VI. 22.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Pongrácz út 19. szám alatt lévő üzemorvosi rendelő bérbeadásáról
(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Pongrácz út 19. szám alatti rendelőépületben lévő, 53 m² alapterületű üzemorvosi rendelőt (helyrajzi szám: 38924/954) a PACIENS PARTNER PRAXIS Kft. (székhelye: 1031 Budapest, Cserszömörce utca 1., adószáma: 14043026-1-41, cégjegyzékszáma: 01-09-886231, képviseli: dr. Simora Mária ügyvezető) részére orvosi rendelő céljára 2021. július 1. napjától határozatlan időre, 1 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját havi 50 045 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2021. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

13. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 37. épületben lévő 34. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 300. számú előterjesztés elfogadásáról.

16/2021. (VI. 22.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 37. épületben lévő 34. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 37. épületben lévő 34. számú, 60 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) Tergulicza Zoltán részére műhely (szabadulósobák játékelemeinek gyártása) céljára, 2021. július 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját havi 70 080 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2021. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

14. napirendi pont:

A koronavírus-járvánnyal kapcsolatos bérletidíj-kedvezmény iránti kérelmek

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 324. számú előterjesztés határozattervezeteinek elfogadásáról.

17/2021. (VI. 22.) GB határozat

a Halom utca 42. szám alatti 3. épületben lévő 9. számú, 20 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának csökkentéséről

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Halmágyi László által bérelt Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 3. épületben lévő 9. számú helyiség bérleti díját 2021. január 1. napjától 2021. június 30.

napjáig tartó időre elengedi. Ezt követően a helyiség bérleti díja havi 23 365 Ft + áfa összegre változik.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a Bizottság döntéséről.

3. A Bizottság felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy tegye meg a bérleti díj 1. pontban meghatározott változtatásával kapcsolatos intézkedéseket.

Határidő: 2021. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

18/2021. (VI. 22.) GB határozat a könyvesszékér bérleti díjának elengedéséről

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a MAGÉPÍTŐ Kft. (székhelye: 1102 Budapest, Halom utca 35. 1. emelet 5., cégjegyzékszám: 01-09-296312, adószáma: 23512351-2-42, képviseli: Csertán Gábor ügyvezető) által bérelt könyvesszékér 2021. március hónapra vonatkozó bérleti díját elengedi.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a Bizottság döntéséről tájékoztassa a kérelmezőt, és tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2021. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

19/2021. (VI. 22.) GB határozat a Budapest X. kerület, Szárnyas utca 10. szám alatti B lépcsőházban lévő, 48 m² alapterületű helyiség bérleti díjának elengedéséről

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Zsemlye Ildikó által bérelt Budapest X. kerület, Szárnyas utca 10. szám alatti B lépcsőházban lévő, 48 m² alapterületű helyiség bérleti díját 2021. január 1. napjától a veszélyhelyzet hónapjának utolsó napjáig tartó időre elengedi. Ezt követően a helyiség bérleti díja havi 13 937 Ft/hó + áfa összegre változik.

2. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a Bizottság döntéséről.

3. A Bizottság felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy tegye meg a bérleti díj 1. pontban meghatározott változtatásával kapcsolatos intézkedéseket, továbbá a bérlő által 2021. január, február, március, április és május hónapokra befizetett helyiségbérleti díjakat vezesse át Zsemlye Ildikó lakbérfolyószámlájára.

Határidő: 2021. február 28.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

15. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 29. épületben lévő 59. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 312. számú előterjesztés elfogadásáról.

20/2021. (VI. 22.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 29. épületben lévő 59. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 29. épületben lévő 59. számú, 225 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a VELOX-Vill Erős- és Gyengeáramú Kft. (székhelye: 1101 Budapest, Pongrácz út 9/B, adószáma: 22649665-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-937404, képviseli: Schoeck Ádám ügyvezető) részére raktározás céljára, 2021. július 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját havi 262 800 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2021. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Husztai András Norbert elhagyta az üléstermet.

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes.

16. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 31. épületben lévő 32. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 311. számú előterjesztés elfogadásáról.

21/2021. (VI. 22.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 31. épületben lévő 32. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 31. épületben lévő 32. számú, 60 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) Horváth Attila részére raktározás céljára, 2021. július 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját havi 70 080 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2021. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

17. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 1. emelet 11. és 12. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 301. számú előterjesztés elfogadásáról.

22/2021. (VI. 22.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 1. emelet 11. és 12. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épület 1. emeletén lévő 11. (alapterülete 17 m²) és 12. (alapterülete 15 m²) számú helyiségeket (helyrajzi szám: 41446) az IT 4 Style Kft. (székhelye: 1102 Budapest, Bánya utca 6. 1. emelet 12., cégjegyzékszám: 01-09-197488, adószáma: 25061710-2-42, képviseli: Márton Gábor ügyvezető) részére iroda és zenekari próbaterem céljára 2021. július 1. napjától 2022. június 30. napjáig tartó határozott időre bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiségek bérleti díját havi 37 376 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2021. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

18. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 7. épületben lévő 42. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Kis Miklós: Javasolja, hogy beszéljenek arról, hogy a zenekar valóban érdemes-e a támogatásukra. El kell döntenie, hogy kiadják bérbe a helyiséget vagy ingyenes használatba adják. Havi 10 000 Ft bérleti díj véleménye szerint nem tiszta megoldás. Ha ingyenesen szeretnék használatba adni, akkor beszéljék meg, hogy ez miért méltányos.

Dr. Som László Sándor: Kérdezi, mi volt az oka, hogy csak ma hajnalban kapta meg ezt az anyagot? Ha kiszámolják azzal a szorzószámmal a bérleti díjat, amivel mások ugyanott helyiséget bérelnek, akkor ez a 348 m² havonta 406 464 Ft + áfa lenne – 1168 Ft-os árral. Ez évente 4 877 568 Ft + áfa, a tervezett 5 évre pedig 24,4 millió Ft + áfa lenne. Ehhez viszonyítva a veszteség 23 787 000 Ft lenne az 5 évre. Kérdezi, miért ilyen alacsony bérleti díjat javasolnak. Egyetért Kis Miklóssal, hogy akkor inkább ne kérjenek semmit. Nem híve annak, hogy ilyen kedvezményesen kapják a helyiséget, miközben a többi bérlő fizeti rendszeresen a megállapított díjat. Tájékoztatást kér a zenekarról és a konstrukció okáról.

Elnök: Köszöni a kérdést. Kéri az előterjesztő Alpolgármester urat, hogy válaszoljon a felmerülő kérdésekre.

Radványi Gábor: Közli, hogy a tegnapi frakcióvezetői értekezleten elég alaposan megbeszélték ezt a kérdést és egyhangúlag úgy döntöttek, hogy ez a megoldás születik. Kicsit részletesebben – hogy mindenkinek érthető legyen a határozattervezet lényege – a Zrínyi utcában van a Duna Palota, ahol ez a zenekar évtizedeken keresztül nagyon jól működött. A zenekar idén megkapta az ultimátumot, hogy onnan augusztusig ki kell költözniük. Ezután helyet kerestek maguknak, illetve szervezetet is, így kerültek a szakszervezetekhez, és ezzel a nonprofit kft.-vel szeretnék birtokba venni Kőbányán ezt az épületet. Megkeresték az Önkormányzatot azzal, hogy tudna-e megfelelő lehetőséget biztosítani. Ennek a zenekarnak a kulturális értéke – egy 40 fős szimfonikus zenekarról van szó, amely tagjai profik és több zenekarban is szerepelnek, és Duna Szimfonikusok néven híresültek el, – miatt úgy gondolták mindenképp Kőbányához szeretnék őket kötni. Ezek után ő vitte el őket és bemutatta a 7-es épületet az S1 területen belül. A helyiségben 40 embert le tudnak ültetni. Olyan kérések voltak, hogy kottatár, illetve hangszertárolásra alkalmas helyiség legyen,

legyen vizesblokk. Erre a helyiségre egyébként kell még költeni. 2 évig finanszírozza még a zenekar működését az EMMI, tehát a minisztériumtól kapják a fizetésüket, de kellett nekik egy hely. Ezt a helyet ők itt találták meg. Ezután merült fel a kérdés, hogy mennyi legyen a bérleti díj. Az első előterjesztés valóban a kategóriadíjnak – amit Som úr is kiszámolt – megfelelően számolt. Tegnap a frakcióvezetői ülésen felvetették, hogy rendben van-e, hogy gazdasági alapon adják ki a helyiséget, vagy pedig inkább azt az értéket, amit Kőbányán esetleg képviselni tudna a jövőben ez a zenekar, azt valamilyen módon magukhoz kössék egy kedvező bérleti díj megállapításával. Felmerült többekben az, hogy térítésmentes legyen, erre Jegyző úr adta meg a választ. Ingyenesen az együttműködési megállapodás, illetve a közszolgálati szerződés értelmében nem lehet bérbe adni a helyiséget, mert akkor az újabb bonyodalmakat okozna, ezért kérnek akkor legalább egy szimbolikus összeget. Jegyző úr jobban rá tud világítani, miért kell mégis pénzt kérniük, miért nem lehet ingyenesen bérbe adni. Így született meg a döntés egyhangúlag a frakcióvezetők között, hogy akkor a bérleti díj legyen havonta 10 000 Ft + áfa. Ezért van a határozattervezetben ez az összeg, de ha esetleg módosító javaslat születik erről, akkor a Bizottság szavaz majd a javaslatról.

Somlyódy Csaba: Tájékoztatásul közli, hogy ingyen a Bizottság nem adhatja bérbe a helyiséget, ezért adtak meg egy jelképes összeget. Csak képviselő-testületi döntés adhat bárkinek térítésmentesen bérbe. Ez a háttere a jelképes összegnek, de ez nem értékmérő. Annyira nem értékmérő az összeg, hogy a dilemma az volt, hogy most lehet-e egy kazánkovács kft.-vel összemérni a Duna Szimfonikus Zenekart és gazdasági alapokra helyezni csak a bérbeadást, vagy ennek más típusú, nem bevételorientált részét nézik, például a hírnév, a művészeti érték, a kőbányai hírnév, goodwill. A zenekar EMMI-s támogatása csak 2 évre szól, hiszen ezek a zenészek ugyan nem amatőr zenészek, de nem itt van a hivatásos helyük, hanem mindegyikük különböző zenekarban játszik. Ez nem egy nagy szimfonikus zenekar, csak 40 tag körüli, akinek megszűnt egyszerűen a működési lehetősége. Azért fordultak ide, mert Kőbányának már a XIX. századtól kezdve zenei hagyományai vannak, erősebb zenei hagyományai vannak, mint más kerületeknek. Itt számos együttes működött zeneiskolához kötődően, más egyéb formában. Számos kisebb kamara- és nagyobb együttes a mai napig is van itt és volt itt. Azt gondolták, ennek az együttesnek a színvonala olyan, hogy érdemes őket azzal támogatni, hogy ezt a helyiséget próbahelyiségként nekik adják. Megítélés kérdése, hogy az úgynevezett művészeti vagy goodwill érték kompenzálja-e azt a bevételt, amit Som úr is jelzett, hogy mennyi lenne, ha ez teljesen gazdasági alapokra helyezett bevétel lenne. Itt nem gazdasági szempont szerint mérlegelt az előterjesztő.

Kis Miklós: Egyetért az előterjesztői szándékokkal. Kérdezi, hogy mivel az Önkormányzat ad egy értéket, lehetséges lenne-e itt egy együttműködési megállapodás a zenekarral? Például, hogy Kőbánya, mint a zenekar támogatója a prospektusaikra felkerüljön vagy kőbányai rendezvényeken megjelenjen a zenekar. Van-e valami, amit cserébe kaphatna Kőbánya?

Dr. Som László Sándor: Kérdezi, hogy a bérelt helyiségre ki vállalja a felmerülő költségeket? Kéri, hogyha legközelebb lesz ilyen eset, adjanak szélesebb körű tájékoztatást. Ő személyesen ismeri az összes zenészt a Duna Szimfonikus Zenekarból, ugyanis 4,5 évig a Duna Nonprofit Kft.-nél dolgozott Bíró Ildikó mellett, akié volt a szimfonikus zenekar. Ez egy szuper profi társaság, ezeket az információkat előre el kellene mondani. Ha a költségeket valahogy lehet kompenzálni, akkor támogatja ezt a tervet. Hogyha felemelnék a bérleti díjat 50 000 Ft-ra, akkor abból kijönne a rezsiköltség. Javasolja, ha már ilyen olcsón adják a helyiséget, akkor a rezsit fizessék. Kapott a zenekar máshonnan is támogatást. Kérdezi, hogy van-e a megállapodásban olyan rész, hogy valahány alkalommal lépjenek föl cserébe Kőbányán? Örülne neki, ha Kőbányán lenne a Duna Szimfonikus Zenekar.

Radványi Gábor: Kiegészítésül elmondja, hogy Gyimesi Lászlóval, illetve Szklenár Ferencsel voltak kint megnézni a helyiséget. Tudni kell az előterjesztésről, hogy ez az egyik része csak az ügynek, ami a Gazdasági Bizottságot érinti. Egy képviselő-testületi előterjesztés is van, ami a

közszolgáltatási szerződésről szól. A közszolgáltatási szerződés – amire itt most a kérdések mindkét részről irányultak – négy pontba szedte, hogy mi az az érték, amit Kőbányán itt teremt a zenekar, illetve mi az a négy dolog, amit itt vállalnak. Ebbe beletartozik négy nagykoncert, illetve a zenekar tagjaiból verbuválódott kiségyüttesek szintén négyszer fellépnek. CD, rádió, egyéb médiamegjelenéseket szintén biztosítaniuk kell, ha kéri az Önkormányzat, médiafelületeken megjelenést szintén vállalniuk kell. Mentőövet adtak nekik és véleményük szerint ez a fajta bérleti díj kompenzálódik bőven, mert egyfajta közösségi értéket teremt a zenekar, amit jó lesz majd hallgatni Kőbányán. A rezszi költségeit maga állja a zenekar. Tudni kell erről az épületről – mindegyik épületet lehet csinosítani, ezt is lehet –, hogy ahhoz, hogy beköltözzenek ők megpróbálnak pályázni annál a minisztériumnál, akik azt a döntést hozták, hogy onnan el kell jönniük. Érez egyfajta kompenzációs lehetőséget is, hogy erre az önkormányzati épületre még egy 30-35 millió Ft-ot rá is tudnak költeni, illetve ebben segítséget tud nyújtani vélhetőleg az EMMI. Megjegyzi, hogy tegnap a frakcióvezetői értekezleten szó szerint is idézte ezeket a pontokat.

Elnök: Véleménye szerint körbejárták a témát. Utoljára még Weeber alpolgármester úrnak ad szót.

Weeber Tibor József: Kőbánya Magyarország könnyűzenei fellelvára, és szeretnék erősíteni a másik lábat is, hogy Kőbánya nemcsak a könnyűzene központja, hanem a komolyzenéé is legyen. Ezért is látták azt, hogy ezt a komoly kulturális értéket meg kell mentésük és mögé kell állniuk ezzel a lehetőséggel. Maga az épület egyébként nagyon rossz állapotú, azt fel kell, hogy újítsák, ezzel pedig némiképpen az S1 értékét növelik, ezentúl pedig az S1 terület kulturális értékét is növelik.

Elnök: Köszöni szépen a kiegészítést. A következő anyagokból is kiderül, hogy Kőbányán a bérbeadható helyiségek jelentős része azért nincs bérbe adva, mert rendkívül rossz állapotban van némelyik. Erre az épületre is tetemes összeget kell még majd ráfordítani. Személy szerint két okból örül ennek, egyrészt valóban komoly komolyzenei programok indulhatnak el Kőbányán. Az „Art Kőbánya” előbb-utóbb megvalósul meglátása szerint. Az S1 területén pedig az épületek állagmegóvása minden évben komoly költséget emészt fel, ezt minden évben látják a költségvetés tervezésekor. Ezen a területen is fog történni véleménye szerint egy kis előrelépés. Amennyiben nincs több hozzászólás, kéri, hogy a Bizottság hozza meg döntését a 331. számú előterjesztés elfogadásáról.

23/2021. (VI. 22.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 7. épületben lévő 42. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(5 igen, egyhangú szavazattal)

1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 7. épületben lévő 42. számú, 348 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a MAGYAR ÉLŐZENE Nonprofit Kft. (székhelye: 1033 Budapest, Vörösvári út 101., cégjegyzékszám: 01-09-921458, adószáma: 22209685-2-41, képviseli: Szirmai László ügyvezető) részére zenekari próbaterem céljára 2021. július 1. napjától 2026. június 30. napjáig tartó határozott időre bérbe adja.

2. A Bizottság a helyiség bérleti díját havi 10 000 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2021. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

19. napirendi pont:

Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosításának 2021. I. negyedéves alakulásáról

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Megjegyzi, hogy itt van az a helyzet, amiről az előbb beszélt, hogy a kiadott helyiségek, illetve a ki nem adott helyiségek helyzete milyen, illetve egy jelentős kintlévőségről is szól ez a tájékoztató. Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs hozzászólás, a napirendi pont tárgyalását döntéshozatal nélkül lezárja.

A Gazdasági Bizottság a „Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosításának 2021. I. negyedéves alakulásáról” szülő 314. számú előterjesztést megtárgyalta.

Elnök: Bejelenti, hogy a Gazdasági Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 20., 21., 22. és 23. napirendi pontokat.

20. napirendi pont:

A Ngan Tserenkhoo Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

A Gazdasági Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján „A Ngan Tserenkhoo Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelméről” szülő napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

21. napirendi pont:

A Radics és Társa Bt. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

A Gazdasági Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján „A Radics és Társa Bt. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelméről” szülő napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

22. napirendi pont:

A Virág 66 Bt. közterület-használati ügyben benyújtott ismételt méltányossági kérelme
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

A Gazdasági Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján „A Virág 66 Bt. közterület-használati ügyben benyújtott ismételt méltányossági kérelméről” szülő napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

23. napirendi pont:

A Kőbányai Happy Dog Kutyakiképző Iskola közterület-használati hozzájárulás módosítása és méltányosság iránti kérelme
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

A Gazdasági Bizottság a Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján „A Kőbányai Happy Dog Kutyakiképző Iskola közterület-használati hozzájárulás módosítása és méltányosság iránti kérelméről” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Megköszöni a megjelentek munkáját és a Bizottság ülését **15.12 órakor** bezárja.


Marksteinné Molnár Juhanna
bizottsági elnök




Gerstenbrein György
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

Jelenléti ív

a 2021. június 22-én 14.30-kor megtartott Gazdasági Bizottság üléséről.

Bizottsági tagok:

Marksteinné Molnár Julianna

Ács Andrea

Dr. Pap Sándor

Husztai András Norbert

Molnár Róbert

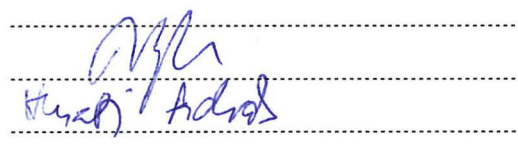
Gerstenbrein György

Dr. Som László Sándor

Kis Miklós

Aláírás:







Tanácskozási joggal:

Dr. Szabó Krisztián

Hegedűs Károly

D. Kovács Róbert Antal

Weeber Tibor József

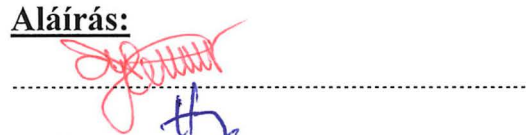
Radványi Gábor

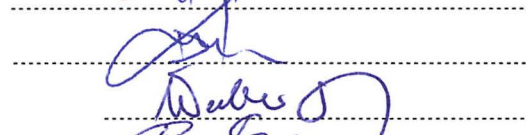
Mustó Géza Zoltán

Somlyódy Csaba

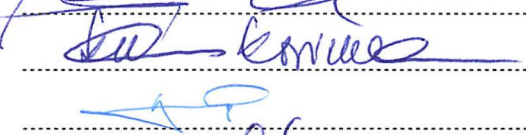
Dr. Szüts Korinna

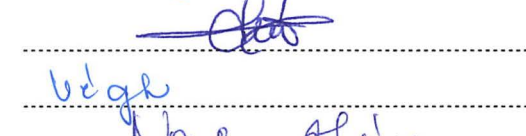
Aláírás:

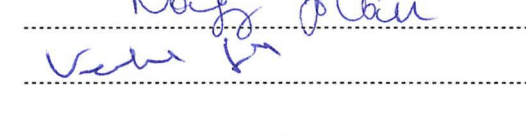












HERMANN emé KV ZPK.

Ács Viktória

Dr. VÉGHÉ. KATA

Dr. Nagy János

