

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program pályázathoz biztosított önrész összegének
módosításáról**

I. Tartalmi összefoglaló

A Kormány a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Programról szóló 1314/2016. (VI. 30.) Korm. határozatában döntött a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Programról (a továbbiakban: Program), amelynek alapvető célja, hogy olyan közösségi terek kerüljenek az ország minél több településén kialakításra, ahol valamennyi korosztály, a fiatalabbaktól az idősebbekig aktívan töltheti el a szabadidejét igényes szabadtéri létesítményekben. A Program tárgya kültéri sportpark (a továbbiakban: Sportpark) kialakítása a helyi sajátosságok figyelembevételével. A megépített sportpark ellenérték fizetése nélkül kerül az önkormányzat vagy a Magyar Állam tulajdonába.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által meghirdetett Nemzeti Szabadidős Sportpark Programban való részvételről szóló 261/2016. (VIII. 15.) KÖKT határozatával döntött arról, hogy pályázatot nyújt be a pályázati felhívás szerint Kőbánya vonatkozásában lehetséges maximális mennyiségű, tíz sportpark és egy futókör létesítésére.

A Képviselő-testület a pályázat pozitív elbírálása esetére döntött egy 200 méteres futókör létesítéséhez szükséges önrész biztosításáról 4 400 000 Ft összegben (önrészt kizárólag a futókörhöz szükséges biztosítani). A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium (a továbbiakban: NFM) értékelő bizottsága támogatta a pályázatot, és az igényelt tartalom túl egy további futókör (400 m) megvalósításának támogatásáról is döntött.

A programkiírás szerint a sportparkok építtetője a Kormány döntése alapján a Nemzeti Sportközpontok (a továbbiakban: NSK). A Program lebonyolítója és az azzal kapcsolatos szakértői feladatok ellátója kizárólagos joggal a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: BMSK). A Programon belül négyféle sportpark kerül megvalósításra, továbbá lehetőség van ezek futókörrel történő bővítésére a helyi sajátosságok, illetve a rendelkezésre álló források függvényében. A sportparkok megvalósítására vonatkozó, a BMSK által lefolytatott közbeszerzési eljárások kiírása sajnálatos módon hosszán elhúzódott.

A BMSK megkeresésére a Képviselő-testület hatáskörében eljárva a polgármester a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program pályázathoz biztosított önrész összegének módosításáról szóló 167/2020. (V. 29.) határozatával döntött a beruházó által 2020 májusában közölt, a hosszabb idő elteltére tekintettel módosított önrész biztosításáról.

A sportparkok és a futókörök megvalósítása érdekében a BMSK-val a szükséges konzorciumi és együttműködési megállapodás megkötése megtörtént. Az együttműködési megállapodás 3.3.2. pontja tartalmazza a teljes projekt megvalósítása során felmerülő költségeket. A beruházás keretében megvalósuló két futókör becsült bekerülési költsége a BMSK 2020 májusában adott tájékoztatása

szerint 41 674 147 Ft volt, melynek 50%-át, azaz 20 837 073 Ft-ot önrészként az Önkormányzatnak kell biztosítani.

A BMSK Zrt. mint megvalósító és az Önkormányzat között létrejött, a Beruházásra vonatkozó együttműködési megállapodás alapján a BMSK Zrt. a Beruházás megvalósításra vonatkozó, „Sportpark kivitelezése – Budapest X. kerület” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 53. § (5) bekezdése szerinti feltételes közbeszerzési eljárást lefolytatta, és az ajánlatok értékelését követően tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy a legkedvezőbb ajánlat összege nettó 186 204 136 Ft, azaz bruttó 236 479 253 Ft. A nyertes ajánlat alapján a futókör megvalósításához szükséges, az Önkormányzatra eső önrő összege bruttó 22 578 598 Ft, így a nyertes ajánlat szerinti összeg az együttműködési megállapodásban szereplő becsült értéket bruttó 1 741 525 Ft-tal haladja meg.

A fentiekre tekintettel a Képviselő-testület által biztosított önrő bruttó 1 741 525 Ft-tal történő megemlése szükséges bruttó 22 578 598 Ft-ra, amelyről a beruházás megvalósulását követően a közbeszerzésen nyertes vállalkozó az Önkormányzat nevére állítja ki és nyújtja be a számlát.

A BMSK tájékoztató levele az előterjesztés 2. melléklete.

II. Hatásvizsgálat

A Kőbányai Sportkoncepcióban foglaltak szerint az Önkormányzat fontos területnek tekinti a lakosság szabadidős sportolási lehetőségeinek szélesítését. A Program keretében összesen tíz sportpark és két futókör létesítése valósul meg, amely hozzájárul ahhoz, hogy minél több kőbányai lakos találja meg közvetlen környezetében a sportolásra alkalmas helyeket, illetve inspirációt kapjon az egészséges, sportos életmód folytatásához. A projekt megvalósításához a bekerülési költséghez viszonyítva kisebb összegű kerületi forrás biztosítása szükséges.

III. A végrehajtás feltételei

A Programban elnyert, egy 200 és egy 400 méteres futókör önrészenek fedezete az évek óta húzódó eljárás és a kivitelezés 2021-ben történő megvalósulásának bizonytalansága miatt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 18.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: költségvetési rendelet) nem került betervezésre. A beruházások megvalósításához szükséges 22 578 598 Ft összegű fedezet a költségvetési rendelet 12. melléklet 10. soráról (Bevételkiesés tartaléka) előirányzat-módosítással biztosítható.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, időbélyegző szerint

2021 OKT 26.

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző


Radványi Gábor

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2021. (X. 27.) határozata

a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program pályázathoz az önrész összegének biztosításáról

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által meghirdetett „Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program” keretében a 200 és 400 méteres futókörök létesítéséhez szükséges önrész céljára bruttó 22 578 598 forintot biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 10. sora (bevételekiesés tartaléka) terhére.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetése érdekében a szükséges intézkedések megtételére.
3. A Képviselő-testület a polgármesternek a Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program pályázathoz biztosított önrész összegének módosításáról szóló 167/2020. (V. 29.) határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Feladó: Vadnay Norina <Vadnay.Norina@bmsk.hu>

Elküldve: 2021. október 21., csütörtök 13:51

Címzett: Farkas-Gáll Gizella

Másolatot kap: Zöldy Balázs

Tárgy: „Sportpark kivitelezése – Budapest X. kerület” tárgyú közbeszerzési eljárás – futókörre vonatkozó önkormányzati önerő mértéke

Kedves Gizella!

Telefonos egyeztetésünknek megfelelően az alábbiakról tájékoztatom Önöket:

A Nemzeti Szabadidős-Egészség Sportpark Program keretében a Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: „**Önkormányzat**”) 1/1 arányú tulajdonában álló 38303/52, 41418, 41302/19, 42526/21, 40907/7, 42094/8, 42309/94, 38315/77, 38336/4, 42309/86, 42309/94 és 39210/39 helyrajzi számokon nyilvántartott ingatlanokon tőpusterv alapján 2 db "A", 1 db "B", 2 db "C", 5 db "D" típusú sportpark és 1 db 200 méter, valamint 1 db 400 méter hosszú futókör építése valósul meg (a továbbiakban: „**Beruházás**”).

A BMSK Zrt. mint megvalósító és Önkormányzat között létrejött, a Beruházásra vonatkozó együttműködési megállapodás (a továbbiakban: „**Együttműködési Megállapodás**”) alapján a BMSK Zrt. a Beruházás megvalósításra vonatkozó, „Sportpark kivitelezése – Budapest X. kerület” tárgyú, a Kbt. 53. § (5) bekezdése szerinti feltételes közbeszerzési eljárást (továbbiakban: „**Közbeszerzési Eljárás**”) lefolytatta.

A Közbeszerzési Eljárásban beérkezett ajánlatok értékelését követően, a Beruházással és a Közbeszerzési Eljrással kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatjuk az Önkormányzatot:

A Közbeszerzési Eljárásban beérkezett, az értékelési szempontok alapján legkedvezőbb ajánlat összege a Beruházás kivitelezésére vonatkozóan nettó 186 204 136 Ft, azaz bruttó 236 479 253 Ft.

Az Együttműködési Megállapodás 3.3.1 pontjában az Önkormányzat vállalta, hogy a Beruházás keretében megvalósuló futókör beruházás összköltségéhez az Önkormányzat a futókör megvalósításához szükséges összköltség 50%-ával, mint önerővel járul hozzá. BMSK Zrt. az Együttműködési Megállapodás 3.3.1 a) alpontjában az Önkormányzati önerő becsült, tájékoztató jellegű és kötő erővel nem bírő összegét bruttó 20 837 073 Ft-ban határozta meg.

Ezúton értesítem, hogy a Közbeszerzési Eljárásban nyertes ajánlat alapján a futó kör megvalósításához szükséges, az Önkormányzatra eső önerő összege bruttó 22 578 598 Ft. A nyertes ajánlat szerinti összeg az Együttműködési Megállapodásban szereplő becsült összeget **bruttó 1 741 525 Ft-tal** haladja meg.

Kérjük a Polgármester Úr szíves együttműködését az Önkormányzat nyilatkozatának BMSK Zrt. részére történő megküldésében, melyben az Önkormányzat nyilatkozik, hogy a fentieknek megfelelően vállalja-e az önkormányzati önerő magasabb összegének a megfizetését.

A fentiekben olvasható tájékoztatást hivatalosan, postai úton, levél formában is megküldjük az Önkormányzat részére.

Segítő együttműködését előre is köszönöm!

Üdvözlettel,

VADNAY NORINA | Műszaki előkészítő
m +36 20 555 4480 | t +36 1 206 9754

Vadnay.Norina@bmsk.hu | www.bmsk.hu
Budapest XIV., Hermina út 49.
Kormányzati Magasépítési Igazgatóság

Budapesti Beruházási Osztály



**BERUHÁZÁSI ÜGYNÖKSÉG
BMSK ZRT.**

Ez az e-mail üzenet, a fenti címzetteknek szánt, üzleti titoktartás alá eső bizalmas információkat tartalmaz. Téves kézbesítés esetén kérjük, értesítsen a fent megjelölt telefon, fax számokon, vagy e-mail címen. A tévesen kézbesített e-mail üzenet visszaküldéséről címünkre, majd ezek törléséről, kérjük azonnal intézkedni szíveskedjen.