

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

---

**M E G H Í V Ó**

a Gazdasági Bizottság **2021. december 14-én** (kedden)  
**14.30 órai kezdettel tartandó ülésére,**  
a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai **Polgármesteri Hivatal**  
(Budapest X., Szent László tér 29.) **II. emelet 200. számú tanácstermébe**

*A Hivatal épületében kötelező az orrot és szájat eltakaró maszk viselése, valamint a távolságtartás!*

**TERVEZETT NAPIREND:**

*A nyilvános ülés anyaga letölthető a [www.kobanya.hu](http://www.kobanya.hu) honlapról, a Városháza/Bizottságok/Gazdasági Bizottság/a 2021. menüpont alatt, az adott dátumnál, a Meghívó, illetve az Előterjesztések linkre kattintva, a Bizottság tagjai pedig az arra rendszeresített szerveren keresztül érhetik el a dokumentumokat.*

1. **A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2022. évi éves közszolgáltatási szerződés** (518. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
2. **A Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti irodaépület 80,5 m<sup>2</sup> területű emeleti helyiségeinek ingyenes használatba adása** (517. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
3. **Tájékoztató a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott polgármesteri döntésekről** (550. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
4. **A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. évi munkaterve** (558. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
5. **A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 2022. évi munkaterve** (557. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
6. **Tájékoztató a Gazdasági Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról** (565. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:*

7. **A Budapest X. kerület, Gergely utca 42137/69 hrsz.-ú ingatlan 3283/14292 tulajdoni hányadának megvásárlásával kapcsolatban a vételár második részletének megfizetése** (519. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester

8. **Tájékoztató a Budapest X. kerület, Pongrácz út 9. VII. épület A lépcsőház földszint 227. szám alatti lakás elidegenítésére vonatkozó kérelemről** (526. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
9. **A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése** (530. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
10. **A Budapest X. kerület, Halom utca 37/B szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség ingyenes használatba adásáról szóló 441/2021. (IX. 16.) KÖKT határozat módosítása** (521. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
11. **A Budapest X. kerület, Maglódi út 143. szám alatt lévő helyiségeknek, valamint a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 42. épületben lévő 5. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségnek az Országos Intézményfenntartó Központ részére történő térítésmentes használatba adása** (547. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
12. **A Budapest X. kerület, Jászberényi út 99. szám alatti, 42526/328 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról lemondó nyilatkozat kiadása** (531. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
13. **A koronavírus-járvány miatt kihirdetett veszélyhelyzettel összefüggésben alkalmazandó egyes szabályokról szóló 13/2020. (XI. 23.) önkormányzati rendelet alapján meghosszabbodott helyiség- és területbérleti szerződések rendezése** (540. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
14. **A Budapest X. kerület, Kelemen utca 5. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása** (510. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
15. **A Budapest X. kerület, Korponai utca 9. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása** (509. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
16. **A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 5. épületben lévő 44. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása** (527. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
17. **A Gránátalma Kulturális Egyesületet bérbeszámításra vonatkozó kérelme** (537. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
18. **A Budapest X. kerület, Hungária körút 1-3. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek és terület bérbeadása** (562. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

19. A Budapest X. kerület, Csilla utca 6. szám alatti B lépcsőházban található nem lakás céljára szolgáló helyiség pályázati úton történő hasznosítása (563. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
20. Az Erdős Gránit Kft. (Budapest X. kerület, Sírkert utca) bérleti jogviszonyának rendezésére irányuló kérelem (539. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
21. A Sándor és Fia Sírköforgalmazó és Készítő Kft. koronavírus-járvánnyal kapcsolatos bérletidíj-elengedés iránti kérelme (. számú előterjesztés) *Az SZMSZ 32. § (5) bekezdése alapján különös eljárásrend szerint.*  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján – az érintett kérelmére – zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:*

22. **A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. feladatellátásának felülvizsgálata** (544. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:*

23. **A BKV Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelme** (515. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
24. **A Kőbányai Torna Club Sportegyesület közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme** (535. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
25. **Tran Thi Kim Tuyen egyéni vállalkozó közterület-használati ügyben benyújtott fellebbezése** (536. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Megjelenésére feltétlenül számítok. Amennyiben az ülésen nem tud részt venni, kérem, hogy a távolmaradás okát a Bizottság elnökének telefonon, illetve e-mailben a hivatal@kobanya.hu címre legkésőbb 2021. december 13-án (hétfőn) 16 óráig szíveskedjék jelezni.

Budapest, 2021. december 10.

Üdvözlettel:

Marksteinné Molnár Julianna s. k.  
bizottsági elnök