



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Közléti Bizottság 2022. június 21-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 11.09 óra

A jelenléti ív alapján jelen vannak:

Papp Zoltán bizottsági elnök,
Akócs Zoltán, Dr. Mátrai Gábor Imre, Molnár Róbert, Stemler Diána, a Bizottság képviselő tagjai,
Gál Judit, Lakatos Béla, Varga István, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Távolmaradását előre jelezte:

Arol d Imre György

Távolmaradás oka:

egyéb elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
D. Kovács Róbert Antal	polgármester
Somlyódy Csaba	alpolgármester
Weeber Tibor	alpolgármester
Dr. Ács Viktória	a Jegyzői Titkárság vezetője
Dr. Szüts Korinna	a Jegyzői Főosztály vezetője
Dr. Egervári Éva	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Ehrenberger Krisztina	a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
Kárpáti Beatrix	a Humánszolgáltatási Főosztály Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője
Horváthné Dr. Tóth Enikő	a Humánszolgáltatási Főosztály részéről
Belkó Judit	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviseletében
Ács Andrea	önkormányzati képviselő
Némethné Lehoczki Klára	a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Az ülést vezeti: Papp Zoltán bizottsági elnök.

Elnök: Mivel az előző Bizottságok kicsit megcsúsztak, ezért javaslom, hogy kezdjük meg, hogy ne tartson túl sokáig a mai ülés. Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket, Polgármester urat, Alpolgármester urakat, Jegyző urat. A Közléti Bizottság mai ülését ezennel megnyitom. Megállapítom, hogy a Bizottság 8 fővel határozatképes. Arol d Imre tagtársunk jelezte, hogy egyéb elfoglaltsága miatt nem tud részt venni a mai ülésünkön. A jegyzőkönyvet Tibold Zsanett vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül. Ülésünk nyilvános, csupán a zárt ülés elrendelésekor kérem a vendégeinket, hogy hagyják el az üléstermet. Megkérem Képviselőtársaimat, hogy jelentkezzenek be a gépbe, és aki még nem tette esetleg meg, az majd írja alá a jelenléti ívet. Úgy látom, mindenki bejelentkezett, köszönöm. Első kérdésem, van-e esetleg hozzászólás a napirendhez? Amennyiben nincs, akkor megkérem a Bizottság tagjait, hogy hozzuk meg döntésünket a napirendünk elfogadásáról. Indítom a szavazást.

A Közléti Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét [136/2022. (VI. 21.)]:

1. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okirata módosítása (325. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
2. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ szakmai programja (277. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
3. A Félúton Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosítása (326. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
4. A Bajcsy Kórházért, Kőbánya és Rákosmente Egészségéért Alapítvány támogatása (327. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
5. Az Országos Szociális Intézményfenntartó Központ támogatási kérelme (297. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
6. Tájékoztató a Közléti Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról (312. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján bizalmas jelzéssel ellátott előterjesztések:

7. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermek Átmeneti Otthonában gondozott személy térítési díjának méltányosságból történő csökkentése (280. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
8. Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása (279. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
9. Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása (281. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
10. Önkormányzati lakást igénylők kérelmei (317. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
11. Lakásbérleti jogviszony cserelakás biztosítása mellett történő felmondásáról szóló kérelmek (290. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
12. Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése és új lakásbérleti jogviszony létesítéséről szóló kérelem (291. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
13. Bérletársi jogviszony létesítésére vonatkozó kérelmek (278. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

14. Önkormányzati lakások cseréjére vonatkozó kérelem (289. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

15. Önkormányzati lakások összevonása és bérbeadása (302. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

16. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (282. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal a napirendet elfogadta.

1. napirendi pont:

A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okirata módosítása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Első napirendi pontunk a 325. számú előterjesztés. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okiratának módosításáról. Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő, aki nem kívánja kiegészíteni. Van-e bárkinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem, hozzuk meg a döntését a 325. számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 8 igen, egyhangú szavazattal a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okirata módosításáról szóló 325. számú előterjesztést **támogatja. [137/2022.(VI. 21.)]**

Elnök: Köszönöm. A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta. A napirendi pontot lezárom.

2. napirendi pont:

A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ szakmai programja
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Következő napirendi pontunk a második, 277. számú előterjesztés, a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ szakmai programja. Weeber Tibor alpolgármester úr ismét az előterjesztő, aki nem kívánja kiegészíteni. Kérem, hogy van-e esetleg bárkinek kérdése, észrevétele? Úgy látom, hogy nincs, akkor ebben az esetben kérem, hozzuk meg a döntésünket a 277. számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

138/2022. (VI. 21.) KJB határozat
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ szakmai programjáról
(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ szakmai programját a 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: Köszönöm. A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta. A napirendi pontot lezárom.

**3. napirendi pont:
A Félúton Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosítása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Harmadik napirendi pontunk a 326. számú előterjesztés, a Félúton Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosítása. Ismét Weeber alpolgármester úr az előterjesztő, aki nem kívánja kiegészíteni. Van-e bárkinek kérdése vagy észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban? Nincs, ebben az esetben kérem, hogy hozzuk meg a döntésünket a 326. számú előterjesztés elfogadásáról, indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 8 igen, egyhangú szavazattal a Félúton Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosításáról szóló 326. számú előterjesztést **támogatja. [139/2022.(VI. 21.)]**

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta. A napirendi pontot lezárom.

**4. napirendi pont:
A Bajcsy Kórházért, Kőbánya és Rákosmente Egészségéért Alapítvány támogatása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Negyedik napirendi pontunk a 327. számú előterjesztés, a Bajcsy Kórházért, Kőbánya és Rákosmente Egészségéért Alapítvány támogatásáról. Az előterjesztő Weeber alpolgármester úr, aki nem kívánja kiegészíteni. Van-e kérdés vagy észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Nincs, kérem, hozzuk meg a döntésünket a 327. számú előterjesztés elfogadásáról, indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 8 igen, egyhangú szavazattal a Bajcsy Kórházért, Kőbánya és Rákosmente Egészségéért Alapítvány támogatásáról szóló 327. számú előterjesztést **támogatja. [140/2022.(VI. 21.)]**

Elnök: Köszönöm. A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést elfogadta. A napirendi pontot lezárom.

**5. napirendi pont:
Az Országos Szociális Intézményfenntartó Központ támogatási kérelme
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Ötödik napirendi pontunk a 297. számú előterjesztés, az Országos Szociális Intézményfenntartó Központ támogatási kérelme. Előterjesztő Weeber alpolgármester úr, aki nem kívánja kiegészíteni. Megadom a szót Varga Istvánnak. Parancsoljon.

Varga István: Nem akartam szólni.

Elnök: Köszönöm szépen. Valaki másnak van-e esetleg kérdése vagy észrevétele? Amennyiben nincs, akkor kérem, hogy hozzuk meg a döntésünket a 297. számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 8 igen, egyhangú szavazattal az Országos Szociális Intézményfenntartó Központ támogatási kérelméről szóló 297. számú előterjesztést **támogatja. [141/2022.(VI. 21.)]**

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést elfogadta. A napirendi pontot lezárom.

**6. napirendi pont:
Tájékoztató a Közjóléti Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző**

Elnök: Hatodik napirendi pontunk, a 312. számú előterjesztés, tájékoztató a Közjóléti Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról. Előterjesztő dr. Szabó Krisztián jegyző úr, aki nem kívánja kiegészíteni. Felhívom az esetleges hozzászólók figyelmét, hogy az előterjesztés 1. és 2. melléklete bizalmas. Van-e bárkinek kérdése vagy észrevétele? Úgy látom nincs, mivel ez egy tájékoztató, tehát nem szavazunk róla, a napirendi pontot lezárom.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a „Tájékoztató a Közjóléti Bizottság lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról” szóló 312. számú előterjesztést megtárgyalta.

Elnök: Következnek a *(az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján)* bizalmas jelzéssel ellátott előterjesztések.

**7. napirendi pont:
A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermek Átmeneti Otthonában
gondozott személy térítési díjának méltányosságból történő csökkentése
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Hetedik napirendi pontunk, a 280. számú előterjesztés, a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermek Átmeneti Otthonában gondozott személy térítési díjának méltányosságból történő csökkentése. Szintén Weeber alpolgármester úr az előterjesztő, aki nem kívánja kiegészíteni. Van-e bárkinek kérdése vagy észrevétele? Amennyiben nincs, kérem, hozzuk meg a döntésünket a 280. számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

**142/2022. (VI. 21.) KJB határozat
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermek Átmeneti Otthonában gondozott
személyek térítési díjának méltányosságból történő csökkentéséről
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága Sz K V (

) ellátása után a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermek Átmeneti Otthonában fizetendő havi 50 795 Ft/hó személyi térítési díjat a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 22/2012. (V. 23.) önkormányzati rendelet 2. § g) pontja, valamint 18. § (2) bekezdés a) pontja alapján méltányosságból 90%-kal csökkenti az ellátás kezdetétől – 2022. március 17. napjától – az ellátás teljes időtartamára.

2. A Közjóléti Bizottság G S () ellátása után a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermek Átmeneti Otthonában fizetendő havi 36 590 Ft/hó személyi térítési díjat a személyes

gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 22/2012. (V. 23.) önkormányzati rendelet 2. § g) pontja, valamint 18. § (2) bekezdés a) pontja alapján méltányosságból 60%-kal csökkenti az ellátás kezdetétől – 2022. február 22. napjától – az ellátás teljes időtartamára.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Elnök: Köszönöm. A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta. A napirendi pontot lezárom.

**8. napirendi pont:
Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Nyolcadik napirendi pontunk, a 279. számú előterjesztés, egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálásáról. Weeber alpolgármester úr az előterjesztő, aki nem kívánja kiegészíteni. Kérdése vagy észrevétele van-e valakinek? Megadom a szót Lakatos Bélának. Parancsoljon.

Lakatos Béla: Köszönöm a szót Elnök úr. Csak egy megjegyzést szeretnék. , ez a 5. napirendi, vagyis 5. pontban van írva, hogy 55 028 Ft az összes pénz, vagyis annyiba kerül a szemüvege, és erre kap 75%-ra 17 390 Ft-ot. Ebben az esetben nem számoltuk bele ezt a 8000 Ft-os keretdíjat, amit megállapítottunk, hogy mindenkinek 8000 Ft-ot azért adunk. Vagy nem jól tudom?

Elnök: Köszönöm a hozzászólást. Nem, tehát ugye abban maradtunk, hogy ez a bizonyos 8000 Ft-os támogatás, ez azoknak szól, akik a leginkább rászorultak, tehát alapesetben, akik mondjuk, maximum olyan 12 000 Ft-os keretet igényelnek, azoknak adjuk meg a 8000-et, hiszen ő is nyugodtan választhatott volna olcsóbb keretet. Ez a harmincezres keret, ez úgy gondolom, hogy azért már egy olyan kategória, amit nem feltétlen kell támogatnunk. Amennyiben nincs egyéb hozzászólás, akkor kérem, hogy hozzuk meg a döntésünket a 279-es számú előterjesztés elfogadásáról. *Indítom a szavazást.*

**143/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálásáról
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága részére a gyermeke, megvásárolt ortopéd cipőjéhez támogatást biztosít, amely az ortopéd cipő vételárának 90%-a, 22 005 Ft.
2. A Közjóléti Bizottság részére a gyermeke, megvásárolt ortopéd cipőjéhez támogatást biztosít, amely az ortopéd cipő vételárának 90%-a, 22 005 Ft.
3. A Közjóléti Bizottság részére a kifizetett szemüveglencse-cseréhez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 90%-a, 36 000 Ft.
4. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt fogpótláshoz támogatást biztosít, amely a fogpótlás vételárának 90%-a, 54 000 Ft.
5. A Közjóléti Bizottság részére a gyermeke, megvásárolt szemüvegéhez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 75%-a, 17 390 Ft.
6. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt ortopéd cipőhöz és j-15 betéthez támogatást biztosít, amely az ortopéd cipő és a j-15 betét vételárának 90%-a, 28 980 Ft.
7. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt szemüveghez támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 90%-a, 59 310 Ft, valamint szemüvegkeretre 8000 Ft.

8. A Közjóléti Bizottság megállapítja, hogy kérelme nem felel meg a pályázati felhívásnak, mivel a kérelmező hiányosan nyújtotta be a pályázatát, ezért a pályázata érvénytelen.
9. A Közjóléti Bizottság részére a gyermeke, szemüvegének megvásárlásához támogatást biztosít, amely a szemüveglencse árának 90%-a, legfeljebb 36 000 Ft, valamint szemüvegkeretre legfeljebb 8000 Ft.
10. A Közjóléti Bizottság részére szemüveg megvásárlásához támogatást biztosít, amely a szemüveglencse árának 90%-a, legfeljebb 36 000 Ft, valamint szemüvegkeretre legfeljebb 8000 Ft.
11. A Közjóléti Bizottság részére az elkészített fogpótláshoz támogatást biztosít, amely a fogpótlás vételárának 50%-a, 187 500 Ft.
12. A Közjóléti Bizottság részére fogászati ellátáshoz támogatást biztosít, amely a fogászati ellátás árának 70%-a, legfeljebb 56 840 Ft.
13. A Közjóléti Bizottság részére fogpótlás elkészítéséhez támogatást biztosít, amely a fogpótlás árának 75%-a, legfeljebb 180 000 Ft.
14. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt hallókészülékhez és tartozékaihoz támogatást biztosít, amely a hallókészülék és tartozékai önrészeinek 45%-a, 136 195 Ft.
15. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt hat darab kontaktlencséhez támogatást biztosít, amely a hat darab kontaktlencse vételárának 75%-a, 17 980 Ft.
16. A Közjóléti Bizottság részére az elkészített fogpótláshoz támogatást biztosít, amely a fogpótlás vételárának 65%-a, 96 200 Ft.
- Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Köszönöm, a Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést elfogadta. A napirendi pontot lezárom.

**9. napirendi pont:
Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Kilencedik napirendi pontunk, ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása, ez a 281. számú előterjesztés. Weeber alpolgármester úr az előterjesztő, aki nem kívánja kiegészíteni. Van-e bárkinek észrevétele vagy kérdése? Úgy látom, nincs, kérem hozzuk meg döntésünket a 281. számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

**144/2022. (VI. 21.) KJB határozat
ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálásáról
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága Kitzberger Jánosné részére ápolási támogatást állapít meg 2022. július 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.
2. A Közjóléti Bizottság Skultéiné Kálmán Judit Katalin részére ápolási támogatást állapít meg 2022. július 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 15 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 180 000 Ft.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta. A napirendi pontot lezárom.

10. napirendi pont:
Önkormányzati lakást igénylők kérelmei
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Tizedik napirendi pontunk, a 317. számú előterjesztés, önkormányzati lakást igénylők kérelmei. Mustó Géza Zoltán alpolgármester úr az előterjesztő, aki egyéb elfoglaltsága miatt nem tud a jelenlegi ülésünkön részt venni. Szokás szerint egyesével fogunk végigmenni a kérelmezőkön. Az első Demeter Balázs, az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2024. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

145/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1106 Budapest, Fehér út 20. fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Fehér út 20. fszt. 2. szám alatti, egy és fél szobás, 36 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Demeter Balázs számára határozott időre, 2024. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm. A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta. Következő *(második kérelmező)* Kiss Zsuzsanna. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2024. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

146/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1101 Budapest, Pongrácz út 17/A 2. lh. tt. 39. szám alatti lakás bérbeadásáról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Pongrácz út 17/A 2. lh. tt. 39. szám alatti, egy szobás, 30 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Kiss Zsuzsanna számára határozott időre, 2024. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta. Következő *(harmadik kérelmező)* Somogyváriné Trója Szabina, az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2022. december 31-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

147/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Állomás u. 19. 4/16. szám alatti lakás bérbeadásáról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Állomás u. 19. 4/16. szám alatti, egy és fél

szobás, 41 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Somogyváriné Trója Szabina számára határozott időre, 2022. december 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Biztosság 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta. Következő (*negyedik kérelmező*) Rohr Lajos Sándor. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2026. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

148/2022. (VI. 21.) KJB határozat

az 1106 Budapest, Maglódi u. 29. fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1106 Budapest, Maglódi u. 29. fszt. 2. szám alatti, egy szobás, 33 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Rohr Lajos Sándor számára határozott időre, 2026. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság ismét 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta. Következő (*ötödik kérelmező*) Pauer István. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2024. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

149/2022. (VI. 21.) KJB határozat

az 1086 Budapest, Csobánc u. 6. 1/13. szám alatti lakás bérbeadásáról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1086 Budapest, Csobánc u. 6. 1/13. szám alatti, egy és fél szobás, 38 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Pauer István számára határozott időre, 2024. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta. Következő (*hatodik kérelmező*) Szabó Edit. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2024. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

150/2022. (VI. 21.) KJB határozat

az 1201 Budapest, Vágóhíd u. 18-26. F épület A lh. fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1201 Budapest, Vágóhíd u. 18-26. F épület A lh. fszt. 2. szám alatti, egy szobás, 27 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Szabó Edit született Szolga Edit számára határozott időre, 2024. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta. *(Hetedik kérelmező)* Lukács Margit. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat utasítsa el Lukács Margit kérelmét. Indítom a szavazást.

**151/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1103 Budapest, Gyömrői út 66. fszt. 4. alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről**
(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján Lukács Margitnak az 1103 Budapest, Gyömrői út 66. fszt. 4. szám alatti, egy szobás, 42 m² alapterületű, komfortos lakás bérbeadására irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő: 2022. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta. Következő *(nyolcadik kérelmező)* Gönczi-Nagy Gergő, illetve Mészáros Andrea. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2026. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmezők részére. Indítom a szavazást.

**152/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1105 Budapest, Ihász u. 30. 2/16. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Ihász u. 30. 2/16. szám alatti, három és fél szobás, 106 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Gönczi-Nagy Gergő és Mészáros Andrea számára határozott időre, 2026. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta. Következő *(kilencedik kérelmező)* Odalonu Márta Gyöngyi és Odalonu Dickson Dike. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2025. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmezők részére. Megadom a szót Varga Istvánnak, parancsoljon.

Varga István: Nem akartam szólni.

Elnök: Jó, köszönöm a hozzászólást. Amennyiben nincs hozzászóló, akkor indítom a szavazást.

**153/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Harmat u. 10-12. 6. lph. fe. 42. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Harmat u. 10-12. 6. lph. fe. 42. szám alatti, kettő szobás, 65 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Odalonu Márta Gyöngyi

és Odalonu Dickson Dike számára határozott időre, 2025. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta. Következő *(tizedik kérelmező)* Kis-Tóth Gábor. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2023. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**154/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 41. ép. fszt. 2. alatti lakás bérbeadásáról**
(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 41. ép. fszt. 2. szám alatti, egy szobás, 36 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Kis-Tóth Gábor számára határozott időre, 2023. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta. Következő *(tizenegyedik kérelmező)* Farkas Zsolt és Farkasné Balogh Marianna. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat a 2026. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmezők részére. Indítom a szavazást.

**155/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. 1/15. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. 1/15. szám alatti, egy és fél szobás, 39 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Farkas Zsolt és Farkasné Balogh Marianna számára határozott időre, 2026. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta. Következő *(tizenkettedik kérelmező)* Zsíros Brigitta. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2026. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**156/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1108 Budapest, Korányi Frigyes erdősor 1. fszt. 7. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Korányi Frigyes erdősor 1. fszt. 7. szám alatti, kettő szobás, 43 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Zsíros Brigitta számára határozott időre, 2026. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal elfogadtuk. Következő *(tizenharmadik kérelmező)* Fehér Mártonné. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2024. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**157/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1105 Budapest, Martinovics tér 4/A fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Martinovics tér 4/A fszt. 2. szám alatti, kettő szobás, 74 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Fehér Mártonné született Jónás Anita számára határozott időre, 2024. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő *(tizennegyedik kérelmező)* Juhász Éva Olga. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2023. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**158/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1101 Budapest, Kőbányai út 47. fszt. 1. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Kőbányai út 47. fszt. 1. szám alatti, kettő szobás, 51 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Juhász Éva Olga számára határozott időre, 2023. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő *(tizenötödik kérelmező)* – bízom benne, hogy jól fogom mondani az ő nevét –, Minic Dejan. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2022. december 31-ig, továbbá, ha a Vagyonkezelő által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**159/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1101 Budapest, Korponai u. 11. 1/11. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Korponai u. 11. 1/11. szám alatti, egy szobás, 29 m² alapterületű, összkomfortos lakást Minic Dejan számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2022. december 31-éig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek

eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő *(tizenhatodik kérelmező)* Ludvig János Ferenc. Az ő esetében – az előzőhöz hasonlóan –, az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2022. december 31-ig, továbbá, ha a Vagyonkezelő által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**160/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1105 Budapest, Bolgár u. 13. 1/6a alatti lakás bérbeadásáról**
(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Bolgár u. 13. 1/6a alatti, egy szobás, 37 m² alapterületű, komfortos lakást Ludvig János Ferenc számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2022. december 31-éig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő *(tizenhetedik kérelmező)* Juhász Mónika Ilona. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2024. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**161/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1103 Budapest, Kada u. 34. fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Kada u. 34. fszt. 3. szám alatti, egy szobás, 23 m² alapterületű, félkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Juhász Mónika Ilona számára határozott időre, 2024. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő *(tizennyolcadik kérelmező)* Nehéz Erzsébet. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2023. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**162/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1201 Budapest, Baba u. 92. 1/2. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1201 Budapest, Baba u. 92. 1/2. szám alatti, egy szobás, 33 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotában Nehéz Erzsébet számára határozott időre, 2023. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2022. július 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő *(tizenkilencedik kérelmező)* Jobbágy Vivien. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2024. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**163/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. 3/60. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. 3/60. szám alatti, egy és fél szobás, 38 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Jobbágy Vivien számára határozott időre, 2024. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2022. július 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő *(huszadik kérelmező)* Botosné Kozák Melinda. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2024. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**164/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 21. 10/40. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 21. 10/40. szám alatti, három szobás, 64 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Botosné Kozák Melinda számára határozott időre, 2024. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2022. július 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő *(huszonegyedik kérelmező)* Karácsony István. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2023. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**165/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1158 Budapest, Körvasút sor 55. fszt. 11. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1158 Budapest, Körvasút sor 55. fszt. 11. szám alatti, egy szobás, 24 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotában Karácsony István számára határozott időre, 2023. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2022. július 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő *(huszonkettedik kérelmező)* Lollé Ferenc. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2023. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**166/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1089 Budapest, Baross u. 122. 1/30. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1089 Budapest, Baross u. 122. 1/30. szám alatti, egy szobás, 39 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotában Lollé Ferenc számára határozott időre, 2023. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2022. július 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő *(huszonharmadik kérelmező)* Takács Bettina Éva. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2023. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**167/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1103 Budapest, Gergely u. 6. fszt. 3. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1103 Budapest, Gergely u. 6. fszt. 3. szám alatti, egy szobás, 30 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas, felújított állapotban Takács Bettina Éva számára határozott időre, 2023. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2022. július 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő *(huszonnegyedik kérelmező)* Nagyistvánné Lendvai Piroska. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2024. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**168/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1089 Budapest, Orczy út 40. fszt. 10. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1089 Budapest, Orczy út 40. fszt. 10. szám alatti, egy szobás, 23 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Nagyistvánné Lendvai Piroska számára határozott időre, 2024. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő *(huszonötödik kérelmező)* Berki László és Berki Lászlóné. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2024. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmezők részére. Indítom a szavazást.

**169/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1105 Budapest, Maláta u. 14. fszt. 5. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1105 Budapest, Maláta u. 14. fszt. 5. szám alatti, kettő szobás, 73 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Berki Lászlóné született Csiki Gabriella és Berki László számára határozott időre, 2024. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő *(huszonhatodik kérelmező)* Bódi Imre és Bódi Imréné. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2023. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmezők részére. Indítom a szavazást.

**170/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Ónodi u. 10. fszt. 2-3. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Ónodi u. 10. fszt. 2-3. szám alatti, kettő szobás, 55 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Bódi Imréné született Véber Márta és Bódi Imre számára határozott időre, 2023. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő *(huszonhetedik kérelmező)* Varga Alexandra és Varga Leila Gabriella. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2023. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmezők részére. Indítom a szavazást.

171/2022. (VI. 21.) KJB határozat

az 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 51/A 1/260. szám alatti lakás bérbeadásáról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 51/A 1/260. szám alatti, egy és fél szobás, 38 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Varga Alexandra és Varga Leila Gabriella számára határozott időre, 2023. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Következő *(huszonnyolcadik kérelmező)* Lajcsák Anett. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2023. június 30-ig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

172/2022. (VI. 21.) KJB határozat

az 1108 Budapest, Szövőszék u. 8. 8/35. szám alatti lakás bérbeadásáról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Szövőszék u. 8. 8/35. szám alatti, kettő szobás, 50 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotában Lajcsák Anett számára határozott időre, 2023. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. És végül *(huszonkilencedik kérelmező)* Konrád Angelika és Vártás János. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2022. december 31-éig, továbbá, ha a Vagyonkezelő által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon adja bérbe a kérelmezők részére. Indítom a szavazást.

173/2022. (VI. 21.) KJB határozat

az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 13. 4/20. szám alatti lakás bérbeadásáról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 13. 4/20. szám alatti, kettő szobás, 51 m² alapterületű, összkomfortos lakást Konrád Angelika és Vártás János számára helyreállítási kötelezettséggel határozott időre a helyreállítás időtartamára, legfeljebb 2022. december 31-éig, továbbá ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon a helyreállítási kötelezettségnek eleget tesz, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta. Köszönöm, mivel a Bizottság minden igénylő esetében meghozta a döntését, a napirendi pontot lezárom.

11. napirendi pont:

Lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése és új lakásbérleti jogviszony létesítéséről szóló kérelem

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Következik a 11. napirendi pontunk, 290. (helyesen 291.) számú előterjesztés, lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése és új lakásbérleti jogviszony létesítéséről szóló kérelem. Előterjesztő Mustó alpolgármester úr. Van-e bárkinek kérdése, vagy észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, akkor kérem, hozzuk meg a döntésünket, indítom a szavazást.

174/2022. (VI. 21.) KJB határozat

az 1108 Budapest, Maglódi u. 32-36. 9. épület fszt. 1. szám alatti ingatlan bérbeadásáról (8 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 20. § (1) bekezdése alapján az 1108 Budapest, Maglódi u. 32-36. 9. épület fszt. 1. szám alatti, egy és fél szobás, 56 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas, felújított állapotban Simonné Rostás Renáta számára határozott időre, 2024. június 30. napjáig szociális alapon bérbe adja a feltétellel, hogy az 1103 Budapest, Alkér u. 3. fszt. 3. szám alatti, egy szobás, 27 m² alapterületű, komfortos lakást kiürítve, működőképes berendezési tárgyakkal együtt a másik lakás átvételét követő 30 napon belül a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-nek átadja.

2. A Bizottság az 1. pontban meghatározottak teljesülése esetén hozzájárul az 1103 Budapest, Alkér u. 3. fszt. 3. szám alatti, egy szobás, 27 m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Határidő: 2022. július 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm. A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal az előterjesztést elfogadta. Ez a lakásbérleti jogviszony közös megegyezéssel történő. Elnézést, akkor ez a *(az elfogadott napirend szerinti)* 12. napirendi pont. Egy kis fennakadás. Igen. Jegyző úrnak megadom a szót, parancsoljon.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen, mivel megvolt a zárószavazás, javasolom Elnök úrnak, hogy javasolja a Bizottságnak a sorrendmódosítást, és akkor a 11-es kerüljön most a 12-es után, Köszönöm. Így orvosolható.

Elnök: Köszönöm a segítséget. Elnézését kérem a tisztelt Bizottságnak. Egy kis kavarodás volt, valószínű, hogy én cseréltem meg a kettőt véletlenül. Úgyhogy ebben az esetben javaslom a Bizottságnak a – mivel már ugye a 12-esről már szavaztunk – sorrendcserét, és akkor az előző szavazás megmarad a 12-esé, és akkor most fogunk majd a 11-esről szavazni. Erről kell külön szavazni, Jegyző úr? Jó, akkor indítom a szavazást a sorrendcserével kapcsolatban.

A Közjóléti Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal sorrendmódosításról dönt, amely alapján a – 10. napirendi pont után – megtárgyalt (napirend szerinti) 12-es napirendi pontot követően tárgyalja a lakásbérleti jogviszony cserelakás biztosítása mellett történő felmondásáról szóló kérelmekről szóló, 290. számú előterjesztést (az elfogadott napirend szerinti 11. napirendi pontot). [175/2022. (VI. 21.)]

Elnök: Köszönöm. A Bizottság 8 egyhangú, igen szavazattal elfogadta. Még egyszer elnézést kérek.

**12. napirendi pont:
Lakásbérleti jogviszony cserelakás biztosítása mellett történő felmondásáról szóló
kérelmek**

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: És akkor most jön a *(az elfogadott napirend szerinti)* 11. számú napirendi pontunk, lakásbérleti jogviszony cserelakás biztosítása mellett történő felmondásáról szóló kérelmekről, 290. számú előterjesztés. Van-e valakinek kérdése vagy észrevétele ezzel kapcsolatban? Úgy látom nincs, akkor kérem, hogy hozzuk meg a döntésünket a 290-es számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

**176/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Halom u. 9. fszt. 7. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Hámori János Sándor 1105 Budapest, Maláta u. 21. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1102 Budapest, Halom u. 9. fszt. 7. szám alatti, egy szobás, 30 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Hámori János Sándor számára határozatlan időre, szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2022. július 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**177/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1158 Budapest, Szűcs István u. 27/B fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról**

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 26. § (1) bekezdése alapján Tarjáni Imre 1104 Budapest, Bodza u. 48. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződésének cserelakás biztosításával történő felmondását követően az 1158 Budapest, Szűcs István u. 27/B fszt. 2. szám alatti, egy szobás, 31 m² alapterületű, komfortos lakást rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Tarjáni Imre számára határozatlan időre szociális alapon bérbe adja.

Határidő:

2022. július 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm. A Bizottság 8 igen egyhangú szavazattal elfogadta. A napirendi pontot lezárom.

**13. napirendi pont:
Bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó kérelmek
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester**

Elnök: Következik a tizenharmadik napirendi pontunk, 278. számú előterjesztés, bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó kérelmekről. Előterjesztő Mustó alpolgármester úr. Akinek az

előterjesztéssel kapcsolatban van kérdése vagy észrevétele, az kérem jelezze. Úgy látom nincs, akkor ebben az esetben kérem, hogy hozzuk meg a döntésünket a 278-as számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

178/2022. (VI. 21.) KJB határozat

Süle István Tibor és Jakab Károlyné bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a és a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján Süle István Tibor bérlőnek az 1101 Budapest, Salgótarjáni u. 47/C fszt. 399. szám alatti, egy szobás, 38 m² alapterületű, komfortos lakása Jakab Károlyné született Csavdarova Rózsa részére bérlőtársként történő bérbeadása iránti kérelmét elutasítja.

Határidő:

2022. július 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

179/2022. (VI. 21.) KJB határozat

Fekete-Szabó György és Fekete-Szabó Tímea bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről

(8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a és a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján Fekete-Szabó György bérlőnek az 1105 Budapest, Ihász u. 28/A fszt. 2. szám alatti, egy és fél szobás, 55 m² alapterületű, összkomfortos lakása Fekete-Szabó Tímea részére bérlőtársként történő bérbeadása iránti kérelmét elutasítja.

Határidő:

2022. július 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal elfogadta. A napirendi pontot lezárom.

14. napirendi pont:

Önkormányzati lakások cseréjére vonatkozó kérelem

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Tizennegyedik napirendi pontunk, 289. számú előterjesztés, önkormányzati lakások cseréjére vonatkozó kérelem. Mustó alpolgármester úr szintén az előterjesztő. Van-e bárkinek kérdése vagy észrevétele? Úgy látom nincs, akkor kérem, hozzuk meg a döntésünket a 289-es számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

180/2022. (VI. 21.) KJB határozat

Markovits Gabriella és Füzesi-Balázs Alexandra lakáscsere iránti kérelméről

(8 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes

szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak alapján hozzájárul Markovits Gabriella Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, 1102 Budapest, Füzér u. 42. 1. lh. tt. 1. szám alatti, kettő és fél szobás, 79 m² alapterületű, összkomfortos lakásra vonatkozó határozott idejű, 2027. február 28-áig szóló bérleti jogának és Füzesi-Balázs Alexandra Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló, 1145 Budapest, Róna u. 139. fszt. 13. szám alatti, kettő szobás, 44 m² alapterületű, komfortos lakásra vonatkozó határozatlan idejű bérleti jogának a cseréjéhez.

2. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 29. §-ában foglaltak szerint az 1102 Budapest, Füzér u. 42. 1. lh. tt. 1. szám alatti kettő és fél szobás, 79 m² alapterületű, összkomfortos lakást Füzesi-Balázs Alexandra és Füzesi Adrián számára határozott időre, 2027. február 28-áig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2022. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm. A Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést elfogadta. A napirendi pontot lezárom.

15. napirendi pont:
Önkormányzati lakások összevonása és bérbeadása
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Tizenötödik napirendi pontunk, a 302. számú előterjesztés, önkormányzati lakások összevonása és bérbeadása. Mustó alpolgármester úr az előterjesztő. Van-e kérdés vagy észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban? Úgy látom nincs, kérem hozzuk meg a döntésünket a 302-es számú előterjesztés elfogadásáról. Indítom a szavazást.

181/2022. (VI. 21.) KJB határozat
az 1103 Budapest, Kőér u. 46. fszt. 6. és 7. szám alatti lakások összevonásáról és bérbeadásáról

(8 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján hozzájárul az 1103 Budapest, Kőér u. 46. fszt. 6. szám alatti, egy szobás, 25 m² alapterületű, komfortos önkormányzati bérlakás és az 1103 Budapest, Kőér u. 46. fszt. 7. szám alatti egy szobás, 26 m² alapterületű, komfort nélküli önkormányzati bérlakás összevonásához. Az összevonás valamennyi költsége, valamint a szükséges hatósági engedélyek beszerzése a bérlőt terheli.

2. A Bizottság az 1. pont szerinti összevonást követően kialakuló, az 1103 Budapest, Kőér u. 46. fszt. 6. és 7. szám alatti lakást határozott időre, az összevonással kapcsolatos munkálatok elvégzésének időtartamára, legfeljebb hat hónapra, továbbá, ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által ellenőrzött módon az összevonás megtörténik, a műszaki átvétel időpontjától számított újabb határozott időre, öt évre szociális alapon bérbe adja.

3. A Bizottság a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 23. § (3) bekezdése alapján hozzájárul az 1103 Budapest, Kőér u. 46. fszt. 6. szám alatti lakásra vonatkozó, határozott idejű, 2023. szeptember 30. napjáig szóló bérleti szerződésnek a 2. pont szerinti bérbeadással egyidejű közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez.

Határidő: 2022. július 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Bizottság 8 egyhangú igen szavazattal az előterjesztést elfogadta. A napirendi pontot lezárom. Elérkeztünk az utolsó, 16. napirendi pontunkhoz, amit zárt ülésen fogunk tárgyalni.

16. napirendi pont
Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

A Közléti Bizottság az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Szociális tárgyú fellebbezések elbírálásáról” szóló napirendi pontot zárt ülésen tárgyalja.

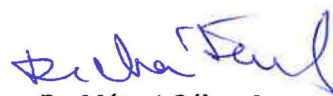
ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Felkérem Mátrai Gábor elnök urat, hogy a jegyzőkönyvet velem együtt majd legyen kedves aláírni. Köszönöm minden megjelentnek a munkáját, a Bizottság ülését **11.39 órakor** bezárom.

K. m. f.


Papp Zoltán
bizottsági elnök




Dr. Mátrai Gábor Imre
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁG

Jelenléti ív

a 2022. június 21-én (kedden) 11.00 órakor megtartott Közjóléti Bizottság ülésére

Bizottsági tagok:

Papp Zoltán elnök

Akócs Zoltán

Arold Imre György

Gál Judit

Lakatos Béla

Dr. Mátrai Gábor

Molnár Róbert

Stemler Diána

Varga István

Aláírás:

Papp Zoltán

Akócs Zoltán

Gál Judit

Lakatos Béla

Dr. Mátrai Gábor

Molnár Róbert

Stemler Diána

Varga István

Tanácskozási joggal:

Dr. Szabó Krisztián

Hegedűs Károly

D. Kovács Róbert Antal

Mustó Géza Zoltán

Radványi Gábor

Somlyódy Csaba

Weeber Tibor

Ács Andrea

Dr. Ács Viktória

Dr. Szüts Korinna

Dr. Egervári Éva

Dr. Nagy Jolán

Ehrenberger Krisztina

Horváthné Dr. Tóth Enikő

Kárpáti Beatrix

Kálmánné Szabó Judit

Aláírás:

Dr. Szabó Krisztián

Hegedűs Károly

D. Kovács Róbert Antal

Mustó Géza Zoltán

Radványi Gábor

Somlyódy Csaba

Weeber Tibor

Ács Andrea

Dr. Ács Viktória

Dr. Szüts Korinna

Dr. Egervári Éva

Dr. Nagy Jolán

Ehrenberger Krisztina

Horváthné Dr. Tóth Enikő

Kárpáti Beatrix

Kálmánné Szabó Judit

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁG**


Jelenléti ív

a 2022. június 21-én (kedden) 11.00 órakor megtartott Közjóléti Bizottság ülésére

Tanácskozási joggal:

FEKŐS JUDIT KU 2+ .

Aláírás:



.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

