

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Jegyzője**

380. számú előterjesztés

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő
képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatóról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által meghozott döntések alapján a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő határozatokról az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Az előterjesztés 1. melléklete a lejárt határidejű, végrehajtott képviselő-testületi határozatokat, a 2. melléklet pedig azon lejárt határidejű határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztató szíves megtárgyalására.

Budapest, 2022. augusztus „19”



Dr. Szabó Krisztián

**LEJÁRT HATÁRIDEJŰ,
VÉGREHAJTOTT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK**

98/2022. (IV. 28.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2021. évi számviteli beszámolójáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2021. évi számviteli beszámolóját és üzleti jelentését – mely szerint a mérleg főösszege: 2 535 832 eFt, az adózott eredmény: 3 966 eFt nyereség – jóváhagyja, és az adózott eredményt eredménytartalékba helyezi.

2. A Képviselő-testület a beszámoló és a könyvvizsgálói jelentés alapján megállapítja, hogy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2021. évi ügyvezetési tevékenysége megfelelő volt, ezért a vezérigazgató kérésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:117. § (1) bekezdése szerinti felmentvényt megadja.

Határidő: 2022. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Cégszolgálat részére az elfogadott beszámoló letétbehelyezése és a közzétételi kötelezettség 2022. május 19-én teljesült. Az adózott eredmény eredménytartalékba helyezése a könyvelésben megtörtént.

102/2022. (IV. 28.) KÖKT határozat

a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2021. évi számviteli beszámolójáról, valamint közhasznúsági mellékletéről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2021. évi számviteli beszámolóját és üzleti jelentését – mely szerint a mérleg főösszege: 589 058 eFt, az adózott eredmény: 15 147 eFt –, valamint közhasznúsági mellékletét jóváhagyja, továbbá az adózott eredményt eredménytartalékba helyezi.

2. A Képviselő-testület a beszámoló és a könyvvizsgálói jelentés alapján megállapítja, hogy a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2021. évi ügyvezetési tevékenysége megfelelő volt, ezért az ügyvezető kérésére a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:117. § (1) bekezdése szerinti felmentvényt megadja.

Határidő: 2022. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Intézkedés: A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2021. évi mérlegbeszámolójának elektronikus közzététele megtörtént. Az eredménytartalék a határozatban foglaltak szerint számviteli szempontból rendezésre került.

106/2022. (IV. 28.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2021. évi szakmai és számviteli beszámolójáról (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet), valamint közhasznúsági jelentéséről
(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft.-nek – a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottsága által ellenőrzött – a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény szerinti 2021. évi beszámolóját, valamint közhasznúsági jelentését, amely szerint

a) a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2021. évi mérlegének aktív és passzív egyező végösszege 364 481 eFt,

b) a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2021. évi adózott eredménye 8 375 eFt
elfogadja, és az adózott eredményt eredménytartalékba helyezi.

Határidő: 2022. május 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

Intézkedés: Az intézmény tájékoztatása a döntésről megtörtént.

110/2022. (IV. 28.) KÖKT határozat

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi szakmai és számviteli beszámolójáról
(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi szakmai beszámolóját elfogadja.

2. A Képviselő-testület a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2021. évi számviteli beszámolóját – amely szerint a mérleg főösszege 144 458 eFt, az adózott eredmény -13 401 eFt – jóváhagyja, és a negatív adózott eredményt eredménytartalékba helyezi.

Határidő: 2022. május 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.
ügyvezetője

Intézkedés: A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. 2021. évi mérlegbeszámolójának elektronikus közzététele megtörtént.

116/2022. (IV. 28.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. támogatásáról
(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére 500 000 Ft működési célú támogatást biztosít csapatépítő program szervezésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2022. május 31.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/212-10/2022 számon megtörtént. A támogatási szerződést a felek megkötötték, a támogatási összege átutalása 2022. július 5. napján megtörtént.

**117/2022. (IV. 28.) KÖKT határozat
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ támogatásáról**
(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ részére 500 000 Ft irányító szervi támogatást biztosít csapatépítő program szervezésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2022. május 31.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a GPFO/212-11/2022 számon megtörtént.

**119/2022. (IV. 28.) KÖKT határozat
a Kőbányai Csodapók Óvoda, a Kőbányai Gépmadár Óvoda, a Kőbányai Kiskakas Óvoda és a Kőbányai Mászóka Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátására szóló pályázati felhívásról**
(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki

- az 1. melléklet szerinti tartalommal a Kőbányai Csodapók Óvoda (1104 Budapest, Mádi utca 127.),
- a 2. melléklet szerinti tartalommal a Kőbányai Gépmadár Óvoda (1106 Budapest, Gépmadár utca 15.),
- a 3. melléklet szerinti tartalommal a Kőbányai Kiskakas Óvoda (1104 Budapest, Mádi utca 86-94.), továbbá
- a 4. melléklet szerinti tartalommal a Kőbányai Mászóka Óvoda (1105 Budapest, Ászok utca 1-3.)

magasabb vezetői tevékenységének ellátására 2022. augusztus 1-jétől 2027. július 31-éig szóló határozott időre.

2. Az 1. pontban meghatározott pályázati felhívásokat a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán, továbbá Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat honlapján kell megjelentetni.

3. A Képviselő-testület a pályázók meghallgatására és a pályázatok véleményezésére a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (6) bekezdése alapján bizottságot hoz létre, amelynek tagjává választja

- a) Bolyán András,
- b) Gerzson Saroltát,
- c) dr. Horváth Márkot,
- d) Kollátosz Fotiszt,
- e) Major Petrát,
- f) Marksteinné Molnár Juliannát,
- g) dr. Mátrai Gábor Imrét,
- h) Papp Zoltánt,
- i) Radványi Gábort és
- j) Zsolt Ferencet.

Határidő: 2022. június 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: Az intézményvezetői feladat ellátására szóló pályázati felhívások 2022. május 9-én megjelentek a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán, továbbá Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat honlapján. A beérkezett pályázatok elbírálására 2022 júniusában került sor. A Képviselő-testület a kinevezésekről 2022. június 23-án döntött, és

- a) a Kőbányai Csodapók Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálásáról szóló 213/2022. (VI. 23.) KÖKT határozattal Szigetiné Mezei Gabriellát,
- b) a Kőbányai Gépmadár Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálásáról szóló 214/2022. (VI. 23.) KÖKT határozattal Király Ildikót,
- c) a Kőbányai Kiskakas Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálásáról szóló 215/2022. (VI. 23.) KÖKT határozattal Szepesi Zsuzsannát,
- d) a Kőbányai Mászóka Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálásáról szóló 216/2022. (VI. 23.) KÖKT határozattal Forintos Ilonát

bizta meg az intézményvezetői feladat ellátásával 2022. augusztus 1-jétől 2027. július 31-éig.

128/2022. (IV. 28.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 13/A alagsor 1. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítéséről

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Halom utca 13/A alagsor 1. szám alatt lévő, 39053/4/A/1 helyrajzi számú ingatlan a bérlő részére elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 6 314 000 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület engedélyezi a 6 314 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 4 419 800 Ft összegnek a részletekben történő megfizetését.

4. A vevő a 2. pontban meghatározott vételár 30%-át – 1 894 200 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő részletben köteles megfizetni.

5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A volt bérlő a helyiséget megvásárolta. Az adásvételi szerződést a felek 2022. május 26. napján aláírták.

129/2022. (IV. 28.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 13/A alagsor 2. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítéséről

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Halom utca 13/A alagsor 2. szám alatt lévő, 39053/4/A/2 helyrajzi számú ingatlan a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 1 831 000 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület engedélyezi az 1 831 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 1 281 700 Ft összegnek a részletekben történő megfizetését.
4. A vevő a 2. pontban meghatározott vételár 30%-át – 549 300 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő részletben köteles megfizetni.
5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. május 31

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A volt bérlő a helyiséget megvásárolta. Az adásvételi szerződést a felek 2022. május 26. napján aláírták.

183/2022. (V. 19.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2022. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2021. december 17. napján kötött 2022. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: 2022. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A módosított szerződés aláírása 2022. május 24. napján megtörtént.

189/2022. (V. 19.) KÖKT határozat

az óvodai és iskolai nyári táborok, valamint erdei iskolák 2022. évi támogatásáról szóló pályázat elbírálásáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az iskolai nyári táborok és erdei iskolák 2022. évi támogatására kiírt pályázat keretében a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére (székhely: 1106 Budapest, Keresztúri út 7-9, adószám: 15735739-2-42, képviseli: dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó) 5 151 530 Ft működési célú támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 6. sora (Óvodai-iskolai nyári táborok) terhére az 1. melléklet szerint.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a támogatási szerződés 2. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a GPFO/212-21/2022 számon megtörtént. A Kelet-Pesti Tankerületi Központtal a támogatási szerződés aláírásra, a támogatás 2022. június 10-én átutalásra került. A támogatási összeg felhasználásáról szóló pénzügyi és szakmai beszámoló készítésének határideje 2022. október 31-e.

190/2022. (V. 19.) KÖKT határozat

a 2021. évi kerületi gyermekjóléti feladatokról szóló átfogó értékelésről

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. évi kerületi gyermekjóléti feladatok átfogó értékelését elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az értékelést terjessze fel a Budapest Főváros Kormányhivatala részére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: Az értékelés Kormányhivatal felé történő felterjesztése megtörtént.

191/2022. (V. 19.) KÖKT határozat

az Emberbarát Alapítvány Hős utcai droghasználattal összefüggő problémák enyhítését célzó szakmai munkájának támogatásáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Emberbarát Alapítvány [székhelye: 1105 Budapest, Cserkesz utca 7-9., nyilvántartási száma: 01-01-0000035 adószáma: 19719610-2-42, képviseli: Laczkovszki Csaba képviselő (a továbbiakban: Alapítvány)] részére 5 000 000 Ft működési célú támogatást nyújt a Hős utcai droghasználattal összefüggő problémák enyhítésével kapcsolatos szakmai munka költségeinek fedezetére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 9. sora (Előre nem tervezett feladatok tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/212-33/2022 számon megtörtént, a támogatási szerződést a felek aláírták, a támogatási összeg átutalásra került 2022. június 3. napján.

192/2022. (V. 19.) KÖKT határozat

az Újhegyi sétány 13-15. szám alatti Házi orvosi Rendelőben működő, 010092773-as számú házi orvosi praxis feladatainak ellátásáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bagó-Prev-Ment Kft.-vel a 010092773-as számú, területi ellátási kötelezettséggel működő házi orvosi praxis lakosságának ellátására kötött feladatellátási szerződés felmondását tudomásul véve a 010092773-as számú, területi ellátási kötelezettséggel működő házi orvosi praxis feladatainak ellátásával 2022. augusztus 1-jével a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központot bízta meg.

2. A Képviselő-testület 2022. augusztus 1-jével a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ 2022. évi költségvetését a működési célú támogatások államháztartáson belülről bevételek előirányzatának 4 471 218 Ft összegű növelésével, továbbá a személyi juttatások előirányzatának 1 204 000 Ft összegű növelésével, a munkaadói járulékok előirányzatának 156 520 Ft összegű növelésével, a dologi kiadások előirányzatának 1 000 000 Ft összegű növelésével és a beruházások előirányzatának 2 110 698 Ft összegű növelésével módosítja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-módosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Intézkedés: A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ megszervezte a házi orvosi ellátást, 2022. augusztus 1. napjától helyettes orvos és asszisztens látja el a praxis feladatait. A Kormányhivatal Népegészségügyi Osztálya a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ működési engedélyét ennek megfelelően módosította. Az előirányzat-átcsoportosítás a GPFO/212-10/2022 számon megtörtént.

193/2022. (V. 19.) KÖKT határozat

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére e-cargo teherkerékpárok beszerzéséhez felhalmozási célú támogatás biztosításáról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére 2 733 860 Ft felhalmozási célú támogatást nyújt a Klíma- és Természetvédelmi Akciótervhez kapcsolódóan elnyert pályázati támogatás keretében öt e-cargo teherkerékpár beszerzésének költségeire a Budapest Főváros X. kerület

Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 24. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.
ügyvezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/212-22/2022 számon megtörtént, a támogatási szerződést a felek 2022. június 15. napján aláírták, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére a támogatás 2022. július 5. napján átutalásra került.

194/2022. (V. 19.) KÖKT határozat

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság humanitárius válság kezelésére vonatkozó támogatási kérelméről

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1105 Budapest, Szent László tér 7-14.) részére 5 000 000 Ft egyszeri működési célú támogatást nyújt a humanitárius segítségnyújtás céljából a balatonlellei nyári tábor hátsó faházának karbantartási munkálatai költségeire a 11784009-1551000-11160005 számú, „Adományok” megnevezésű alszámlára befolyt bevétel terhére 4 800 000 Ft összegben, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 8. sora (Polgármester általános tartaléka) terhére 200 000 Ft összegben.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, az előirányzat-módosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2022. május 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a GPFO/212-22/2022 számon megtörtént, a támogatási szerződést a felek aláírták, a támogatás átutalása 2022. június 2. napján megtörtént.

197/2022. (V. 19.) KÖKT határozat

a Budapest XX. kerület, Nagy Sándor József utca 40/B szám alatti ingatlan elidegenítéséről

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XX. kerület, Nagysándor József utca 40/B szám alatt lévő, 177478 helyrajzi számú ingatlant a bérlő részére elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 51 256 000 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület engedélyezi az 51 256 000 Ft összegű vételár 90%-ának, azaz 46 130 400 Ft összegnek a részletekben történő megfizetését.
4. A vevő a 2. pontban meghatározott vételár 10%-át – 5 125 600 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét háromszázhatvan havi egyenlő részletben köteles megfizetni.
5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A lakásbérlő részére a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kiküldte az ajánlati felhívást. A bérlő 2022. június 22. napján nyilatkozott, hogy az árajánlatot nem fogadja el, a lakóingatlant nem vásárolja meg tekintettel a magas jegybanki alapkamatra, annak emelkedésére és a kiszámíthatatlan helyzetre.

198/2022. (V. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kolozsvári utca 39. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről

(12 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kolozsvári utca 39. szám alatti, 39171/2/A/1 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre kijelöli és értékesíti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2022. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ingatlan értékbecslése 2022. július 25. napján elkészült. A bérlő 2022. július 27. napján nyilatkozott, hogy a vételi szándékát fenntartja. A helyiség elidegenítéséről szóló előterjesztés a Gazdasági Bizottság 2022. augusztusi ülésének tervezett napirendjén szerepel.

209/2022. (VI. 8.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Szent László tér 2-4., a Füzér utca 19/b és a Füzér utca 21/b szám alatti ingatlanok elidegenítéséről

(11 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete árverés útján értékesíti a Budapest X. kerület, Szent László tér 2-4. szám alatti, 39049/1 hrsz.-ú, a Budapest X. kerület, Füzér utca 19/b szám alatti, 39058 hrsz.-ú és a Füzér utca 21/b szám alatti, 39060 hrsz.-ú ingatlanokat (a továbbiakban: ingatlanok).

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti elidegenítéssel kapcsolatban az alábbi feltételeket állapítja meg:

a) az ingatlanok kikiáltási ára a 39049/1 hrsz.-ú ingatlan esetén 1 089 800 000 Ft, a 39058 hrsz.-ú ingatlan esetén 253 500 000 Ft + Áfa és a 39060 hrsz.-ú ingatlan esetén

256 700 000 Ft + Áfa, együttesen 1 600 000 000 Ft + Áfa, az ingatlanok megvételére kizárólag együttesen van lehetőség,

b) az ajánlati biztosíték összege 48 000 000 Ft,

c) a vevő a vételárat az adásvételi szerződés hatályba lépésétől számított 90 napon belül köteles megfizetni,

d) az ingatlanok birtokának a vevő részére történő átruházására a teljes vételár megfizetését követő 15 munkanapon belül kerül sor,

e) az ingatlanokon a vevőnek az adásvételi szerződés megkötésétől számított két éven belül meg kell kezdenie az érdemi építési tevékenységet azzal, hogy e kötelezettség nemteljesítése esetére a vevő köteles az Önkormányzat javára visszavásárlási jogot engedni a szerződés szerinti vételár 90%-ának megfelelő visszavásárlási áron.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. és 2. pont szerinti tartalmú árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az árverés nyertesével az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Főépítész Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: A pályázat beadási határideje 2022. augusztus 3. napja volt, jelentkezés hiányában eredménytelenül zárult, az árverés elmaradt.

220/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

az 1108 Budapest, Sibrik Miklós út 76-78. és az 1108 Budapest, Újhegyi sétány 16. szám alatti ingatlanok orvosi rendelő céljára történő használatba adásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1108 Budapest, Sibrik Miklós út 76-78. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületben ideiglenes jelleggel kialakított házi orvosi rendelőket és betegváró helyiségeket 2022. július 1-jétől az 1108 Budapest, Újhegyi sétány 13-15. szám alatti házi orvosi rendelő felújításáig, de legfeljebb 2023. december 31-éig térítésmentesen használatba adja a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ, valamint a felújítandó rendelőben feladatellátási szerződés alapján területi ellátási kötelezettséggel működő, házi orvosi feladatokat ellátó egészségügyi szolgáltatók számára.

2. A Képviselő-testület az 1108 Budapest, Újhegyi sétány 16. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületben kialakított gyermekfogorvosi rendelőt és betegvárót 2022. július 1-jétől – a feladatellátási szerződésben foglalt feltételekkel – térítésmentesen használatba adja az 1108 Budapest, Újhegyi sétány 13-15. szám alatti rendelőben területi ellátási kötelezettséggel működő gyermekfogorvosi szolgáltatók számára.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a házi orvosi, házi gyermekorvosi és gyermekfogorvosi szolgáltatókkal kötött feladatellátási szerződések módosítására.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltató Főosztály vezetője

a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Intézkedés: A Polgármesteri Hivatal a szerződésmódosításokat digitális aláírással ellátta, és további aláírás céljából elektronikus úton megküldte valamennyi érintett egészségügyi szolgáltatóknak. Az orvosok jelentős része visszaküldte az általuk is aláírt szerződésmódosítást.

222/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

a Kőbányán működő egyházak és civil szervezetek 2022. évi támogatásáról szóló pályázat elbírálásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a civil szervezetek és egyházak 2022. évi támogatásáról szóló pályázati felhívásra beérkezett pályázatok érvényesek.

2. A Képviselő-testület az 1. mellékletben meghatározott civil szervezeteknek és egyházaknak támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 19. sora (Civil és egyházi pályázati támogatás tartaléka) terhére mindösszesen 3 700 000 Ft összegben.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a GPFO/212-26/2022 számon megtörtént. Mind a 15 pályázóval a támogatási szerződés aláírásra került, a szervezetek az odaitélt támogatást megkapták. A szervezeteknek a támogatási összeg felhasználásáról 2023. január 31-ig pénzügyi és szakmai beszámolót kell készíteniük.

223/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

a Félúton Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés módosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Félúton Alapítvánnyal (1172 Budapest, Liget sor 26.) szenvedély- és pszichiátriai betegek nappali ellátása, valamint szenvedélybetegek közösségi ellátása biztosítására – 2020. január 1-jétől 2024. december 31-ig tartó időtartamra – kötött ellátási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal módosítja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A módosított szerződés aláírása mindkét fél részéről megtörtént.

225/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

az A Kőbányai Ifjúság Zenei Neveléséért Alapítvány támogatásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az A Kőbányai Ifjúság Zenei Neveléséért Alapítvány (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 34.) részére 500 000 Ft működési célú támogatást nyújt a 2022. szeptember 21-25. közötti olaszországi tanulmányúttal összefüggő költségek biztosítására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a

továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a GPFO/212-28/2022 számon megtörtént. A támogatási szerződést a felek aláírták, a támogatási összeg 2022. július 13. napján átutalásra került.

226/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

a Bajcsy Kórházért, Kőbánya és Rákosmente Egészségéért Alapítvány támogatásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bajcsy Kórházért, Kőbánya és Rákosmente Egészségéért Alapítvány (székhelye: 1106 Budapest, Maglódi út 89-91., nyilvántartási száma: 01-01-0002218 adószáma: 19703639-1-42, képviseli: dr. Stubnya Gusztáv képviselő) részére 1 000 000 Ft felhalmozási célú támogatást nyújt a Kerkovics Gyula-dombormű költségeinek fedezetére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 24. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/212-29/2022 számon megtörtént, a támogatási szerződés megkötésre, a támogatási összeg pedig 2022. augusztus 4. napján átutalásra került.

228/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

a polgármester természetbeni juttatásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal – 1 fő érintettség révén nem szavaz)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete D. Kovács Róbert Antal polgármester részére természetbeni juttatásként 200 000 Ft összegű ajándékutalványt biztosít.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: A határozatban foglaltaknak megfelelően a természetbeni juttatás összegének átutalása megtörtént.

**229/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Bársonyvirág utcai sportpálya fejlesztéséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Bársonyvirág utcai sportpálya fejlesztését kültéri fitneszeszközök, valamint streetball kosárlabdapalánk kihelyezésével és a kapcsolódó munkák elvégzésével.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti feladat fedezetét 8 721 599 Ft összegben a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a GPFO/212-32/2022 számon megtörtént. Az eszközbeszerzésre vonatkozó szerződés 2022. június 30-án a Mindigfa Bt.-vel, míg a telepítésre és kivitelezésre vonatkozó szerződés 2022. július 25-én a Liget Mester Kft.-vel aláírásra került.

**231/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Óhegy parki futókörnél és a Kékvirág parkban létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogának átruházásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Óhegy parki futókörnél a VIALUX Kft. KV-VIA-22/0502 számú tervdokumentációja alapján létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogát térítésmentesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Kékvirág parkban a VIALUX Kft. KV-VIA-22/0501 számú tervdokumentációja alapján létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogát térítésmentesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. és 2. pontban meghatározott nyilatkozatok kiadására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítészeti Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A határozat 1. és 2. pontjában meghatározott nyilatkozatok kiadása megtörtént.

**238/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat
a Budapest X. kerület, Gergely utca 110. szám alatti, 42137/69 hrsz.-ú ingatlan 2691/14292 tulajdoni hányadának megvásárlásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „RÓZSA RECORDS” KFT.-nek (székhelye: 1103 Budapest, Gergely utca 110., cégjegyzékszáma: 01-

09-163398, adószáma: 10704341-2-42, képviseli: Rózsa István ügyvezető) a Budapest X. kerület, Gergely utca 110. szám alatti, 42137/69 hrsz.-ú ingatlanban fennálló 7921/14292 tulajdoni hányadából 2691/14292 tulajdoni hányadot (a továbbiakban: ingatlanrész) 248 890 000 Ft vételáron megvásárol. Az Önkormányzat az ingatlanrész vételárának első részletét, 124 445 000 Ft-ot 2022. július 30. napjáig, a vételár második részletét, 124 445 000 Ft-ot 2022. december 15. napjáig fizeti meg.

2. A Képviselő-testület a vételár fedezetét a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklete 10. soráról (Bevételkiesés tartaléka) biztosítja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Főépítési Osztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: Az adásvételi szerződés aláírása megtörtént, a vételár első részlete határidőre megfizetésre került.

2. melléklet az előterjesztéshez

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK

127/2022. (IV. 28.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Szlávy utca 44. szám alatti társasházban lévő önkormányzati tulajdonú albetétek elidegenítésére vonatkozó szándék megerősítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

5. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Szlávy utca 44. szám alatti, 41919/0/A/1, 41919/0/A/2 és 41919/0/A/3 helyrajzi számú albetétekre vonatkozó értékesítési szándékát megerősíti.

6. A Képviselő-testület az albetétek vételárát 3000 Ft/m² összegben határozza meg.

7. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az ajánlati felhívás megküldésére az 1. pont szerinti társasház tulajdonosai részére, valamint az adásvételi szerződések megkötésére.

Határidő: 2022. június 30.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Szlávy utca 44. szám alatti Társasház tulajdonostársai részére az ajánlati felhívások kiküldésre kerültek. Várhatóan 2022 szeptemberében kerülhet sor az adásvételi szerződések megkötésére.

199/2022. (V. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bársonyvirág utca 2/B szám alatti, 42526/410 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról

(13 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Bársonyvirág utca 2/B szám alatti, 42526/410 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó, Hu Shaobing és Xie Yinlian eladók, valamint Wang Limei vevő között, 92 000 000 Ft összegű vételáron megkötött ingatlan-adásvételi szerződéssel kapcsolatban él az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogával, és az ingatlant megvásárolja.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlan vételárának fedezetét, 92 000 000 Ft összeget a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 10. sorának (bevételekiesés tartaléka) terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti nyilatkozat kiadására, az adásvételi szerződés megkötésére, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2022. május 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Értesítettük az eladókat és a vevőt, hogy az Önkormányzat élni kíván az elővásárlási joggal, majd 2022. július 15. napján aláírásra került az ingatlan-adásvételi szerződést módosító szerződés. A 30 000 000 Ft foglaló átutalása az eladók részére megtörtént. A vevő részére az általa az ingatlan tehermentesítésére kifizetett 8 652 134 Ft utalása történt meg, a vételár további részének kifizetése 2022. október végéig várható.

208/2022. (VI. 8.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén, Laposdűlőn és a Gyömrői út környezetében új várakozási övezet kijelöléséről

(10 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Budapest Főváros Közgyűlésénél várakozási övezet kijelölését a Budapest Főváros X. kerület, Hungária körút, Kerepesi út, Pongrácz út, Kőbányai út, (38440/46) hrsz.-ú közterület, Kőbányai út, Kismartoni út és Kőbányai út által határolt területen.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Budapest Főváros Közgyűlésénél várakozási övezet kijelölését a Budapest Főváros X. kerület, Kőér utca, Gergely utca, Sibrik Miklós út, Gyömrői út, Újhegyi út, Robert Bosch utca, Vaspálya utca, Noszlopy utca és Gyömrői út által határolt területen.

3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Budapest Főváros Közgyűlésénél az 1. és 2. pont szerinti két várakozási övezet 4. díjtételű területbe történő besorolását.

4. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Budapest Főváros Közgyűlésénél a Budapest Főváros X. kerület Kőbánya közigazgatási területén elhelyezkedő várakozási övezetek díjtételeinek felülvizsgálatát annak érdekében, hogy a kőbányai övezetek a hasonló elhelyezkedésű és adottságú budapesti várakozási övezetekkel azonos módon, a magasabb díjtételű területekbe kerüljenek besorolásra.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntését küldje meg a főpolgármester részére a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel

várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet módosítása céljából.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: A Képviselő-testület 208/2022. (VI. 8.) KÖKT határozatában foglalt döntéséről szóló levél 2022. június 9-én megküldésre került a főpolgármester részére. A Laposdűlő vonatkozásában a határozatban foglaltak teljesültek a Budapest Főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) Főv. Kgy. rendelet módosításával. A Gyömrői útra vonatkozó kezdeményezés végrehajtásával kapcsolatban a Fővárosi Közgyűlés további egyeztetések folytatására kérte fel a főpolgármestert.

236/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Szegély utca 11-12. fszt. 2. szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségnek a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére történő használatba adásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Szegély utca 11-12. fszt. 2. szám alatti, 177 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 42428/5/A/2) a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet (székhelye: 1106 Budapest, Maglódi út 89-91., adószáma: 15490902-2-42, képviseli: dr. Stubnya Gusztáv főigazgató) részére raktározás céljára 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig tartó határozott időre használatba adja.

2. Az 1. pont szerinti helyiség a 2022. július 1. napjától 2022. december 31. napjáig tartó időre térítésmentes használatra kerül átadásra, a 2023. január 1. napjától 2023. június 30. napjáig tartó időszakra a Képviselő-testület a helyiség bérleti díját havi 60 151 Ft összegben határozza meg.

3. Az 1. pont szerinti helyiség használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni.

4. A Képviselő-testület az óvadék mértékét 20 000 Ft összegben állapítja meg.

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a használatba adással kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2022. június 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

237/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti 36. épületben lévő 38. számú nem lakás céljára szolgáló helyiségeknek a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére történő használatba adásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Bánya utca 35. szám alatti, 280 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet (székhelye: 1106 Budapest, Maglódi út 89-91., adószáma: 15490902-2-42, képviseli: dr. Stubnya Gusztáv főigazgató) részére raktározás céljára 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig tartó határozott időre használatba adja.

2. Az 1. pont szerinti helyiség a 2022. július 1. napjától 2022. december 31. napjáig tartó időre térítésmentes használatra kerül átadásra, a 2023. január 1. napjától 2023. június 30. napjáig tartó időszakokra a Képviselő-testület a helyiség bérleti díját havi 163 520 Ft összegben határozza meg.
3. Az 1. pont szerinti helyiség használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi díjakat a használó köteles megfizetni.
4. A Képviselő-testület az óvadék mértékét 20 000 Ft összegben állapítja meg.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a használatba adással kapcsolatban tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2022. június 30.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A helyiségekre vonatkozó használati szerződés-tervezetek egyeztetésre a Bajcsy-Zsilinszky Kórház és Rendelőintézet részére 2022. július 14. napján megküldésre kerültek. Jelenleg a dokumentumok az Országos Kórházi Főigazgatóság által történő jóváhagyásra várnak, ezt követően kerülhet sor azok aláírására.

240/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Üllői út, Ceglédi út, Bihari utca és a vasút által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásával kapcsolatban kötendő településrendezési szerződésről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Üllői út, Ceglédi út, Bihari utca és a vasút által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásával kapcsolatban településrendezési szerződést köt a STAVMAT Építőanyag Kereskedelmi Zártkörűen működő Részvénytársasággal (a továbbiakban: Beruházó), amelyben

a) a Beruházó köteles az Önkormányzat javára az Üllői út, Ceglédi utca, Bihari utca és a vasút által határolt területen lévő ingatlanjain tervezett fejlesztési céljának megvalósításával összefüggésben az Önkormányzatot terhelő intézmény- és infrastruktúra-fejlesztések mértékéhez igazodó összegű településrendezési célú pénzeszközátadásra vonatkozó kötelezettséget vállalni,

b) az a) alpont szerinti pénzeszközátadás ütemezését úgy kell kialakítani, hogy az jelentős arányban a Beruházó fejlesztési céljának megvalósítását lehetővé tevő kerületi építési szabályzat hatályba lépésével egyidejűleg történjék, valamint

c) az a) alpont szerinti kötelezettségvállalás teljesítését megfelelő biztosíték garantálja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti településrendezési szerződést aláírja.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője

Intézkedés: Jelenleg a szerződés tervezet egyeztetése zajlik, a szerződés megkötésére várhatóan 2022. szeptember hónapban sor kerül.