

**Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Alpolgármestere**

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére  
a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Program keretében  
a Liget Grund műfüves pálya felújításához szükséges önrész módosításáról**

**I. Tartalmi összefoglaló**

A látvány-csapatsportok támogatásáról szóló jogszabályok alapján a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) a labdarúgó pályaépítési programot támogató Országos Pályaépítési Program keretében pályázatot hirdetett meg. A pályázat meghirdetésének konkrét célja az országban 2012-2013. években létesített műfüves kispályák felújítása.

A pályafelújítások során a teljes beruházási költség 90%-át az MLSZ finanszírozza, a fennmaradó 10%-ot az érintett, sikeresen pályázó önkormányzatoknak, sportszervezeteknek kellett vállalniuk.

Az MLSZ által felújításra kijelölt pályák között szerepelt a Kőbányai Szent László Általános Iskola mellett található Liget Grund műfüves pálya, amely az 1102 Budapest, Liget utca 13. szám alatti, 39055/8 hrsz.-ú ingatlanon helyezkedik el.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Program keretében a Liget Grund felújításához szükséges önrész biztosításáról szóló 81/2022. (III. 24.) határozatával döntött a pályázaton való részvételről és a pálya becsült bekerülési költségéhez szükséges 10%-os önrész biztosításáról.

Az MLSZ a pálya felújítására benyújtott pályázat pozitív elbírálásáról szóló tájékoztatása értelmében a pályafelújítások bonyolítását az MLSZ megbízásából a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: BMSK) fogja végezni.

A pálya felújítása egy az Önkormányzat és az MLSZ között létrejövő együttműködési megállapodás keretében valósul meg. Figyelemmel arra, hogy az építőiparban is jelentős az infláció mértéke, a műfüves pálya felújításához szükséges önrész összegét is emelni szükséges. Az Önkormányzat által a teljes bekerülési költség 10%-os önrészehez további 371 002 Ft fedezet biztosítása szükséges.

Az önrész változása az alábbiak szerint történt:

	bekerülési költség (bruttó)	10% önrész (bruttó)
Pályázat benyújtásakor becsült összegek:	15 547 351 Ft	1 554 735 Ft
Együttműködési megállapodás megkötését megelőzően becsült összegek:	19 257 367 Ft	1 925 737 Ft

A pálya felújításának teljes költségét a pályázati igénylőlap és az együttműködési megállapodás 2. számú melléklete tartalmazza, amely az előterjesztés 2. és 3. melléklete.

A felújítást a BMSK által kiválasztott kivitelező végzi el, az Önkormányzatnak kivitelezési, számlázási, elszámolási kötelezettsége nincs.

## **II. Hatásvizsgálat**

Az együttműködésnek köszönhetően az MLSZ segítséget nyújt a 2013. július 26-án kelt, a Liget Grund műfüves pálya létesítése céljából létrejött megállapodásban az Önkormányzatot terhelő felújítási kötelezettség teljesítéséhez, ezáltal az Önkormányzatot csak a felújítás bekerülési költségeinek a 10%-a terheli.

Az Önkormányzat által biztosított 10%-os önrésszel megvalósul a pálya felújítása, amelyet így már az óvodások is újra használhatnak, továbbá a Kőbányai Szent László Általános Iskolában működő labdarúgó DSE sportcsoportoknak is modern műfüves futballpályán lesz lehetőségük az edzéseik megtartására. Az iskolai labdarúgó sportcsoportok rendszeres résztvevői a kerületi diákolimpiáknak, a pálya megújulásával, a színvonalas infrastruktúra biztosításával megnő az esély arra, hogy a budapesti diákolimpiákon is jó eredményeket érjenek el.

A Kőbányai Ifjúsági Sportegyesület (a továbbiakban: KISE) a futballpálya felújítását követően több időt tud majd edzésre fordítani, ezáltal növelni tudja az egyesületben futballozó gyerekek számát is. Ezen túlmenően az általános iskolai sportcsoportok és a KISE közötti szorosabb együttműködés kialakítását is elősegíti a pálya felújítása.

## **III. A végrehajtás feltételei**

A műfüves pálya bruttó bekerülési költsége 10%-os önrészének fedezetéhez szükséges további 371 002 Ft a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 24. sora (Képviselő-testület általános tartaléka – Felhalmozási tartalék) terhére biztosítható.

A felújítás megvalósításának feltétele az MLSZ és az Önkormányzat között létrejövő együttműködési megállapodás 2.4. pontja szerint a megállapodás aláírását követő 8 napon belül az önrész átutalásának teljesítése.

## **IV. Döntési javaslat**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2022. augusztus „4.”



Radványi Gábor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2022. (VIII. 25.) határozata**

**a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Program keretében  
a Liget Grund műfüves pálya felújításához szükséges önrész módosításáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítő Programja keretében az 1102 Budapest, Liget utca 13. szám alatti, 39055/8 hrsz.-ú ingatlanon található Liget Grund műfüves pálya felújításához a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Program keretében a Liget Grund műfüves pálya felújításához szükséges önrész biztosításáról szóló 81/2022. (III. 24.) KÖKT határozatával biztosított önrészen túl további 371 002 forint önrészt biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 24. sora (Képviselő-testület általános tartaléka – Felhalmozási tartalék) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

## Pályafelújítás (20x40 m műfüves kispálya) - Igénylőlap (2022)

## 1. Igénylő adatai

1.1 Igénylő teljes neve	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat			
1.2 Igénylő adószáma	15735739-2-42			
1.3 Igénylő besorolása	Önkormányzat <u>(igen/nem)</u>		Sportszervezet (igen/nem)	
1.4 Igénylő kapcsolattartója	1.4.1 Név: Farkas Gáll Gizella		1.4.2 Beosztás:	
1.5 Igénylő kapcsolattartójának elérhetőségei:	1.5.1 Telefon: +3614338143		1.5.2 E-mail cím:	
1.6 Igénylő székhelyének címe (irányítószám, település, közterület, szám):	1102 Budapest, Szent László tér 29.			

## 2. A feújítás adatai

2.1 Felújítás műszaki tartalma	2.2 Teljes tervezett bruttó költség (Ft)	2.3 Önerő tervezett bruttó összege (Ft)	Szükséges TAO forrás (Ft)
Ld. 1. sz. melléklet	15 547 351	1 554 735	13 992 616

## 3. Megvalósítás helyszíne

3.1 Megye	Budapest	3.2 Cím (irányítószám, település, utca, házsám)	1102 Budapest, Liget utca 13.	3.3 Helyrajzi szám	39055/8
-----------	----------	---	-------------------------------	--------------------	---------

## 4. Mellékletek

4.1 Tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat	<u>igen/nem</u>
4.2 Tulajdoni lap	<u>igen/nem</u>
4.3 Építéshatósági igazolás	<u>igen/nem</u>
4.4. Helyszínrajz	<u>igen/nem</u>
4.5 Képviselő testületi döntés vagy sportszervezeti nyilatkozat	<u>igen/nem</u>

### Időszakos felújítás költségvetése 22x42 méteres műfüves pályára.

1. sz. melléklet		2. sz. melléklet							
számszám	Tétel szövege	Mennyiség, egység	Anyag	Díj	Anyag összes	Díj összes	Nettó összes	ÁFA (27%)	Bruttó összes
	Meglévő műfü és töltelékanyag felszedése, lerakóhelyre történő 1 szállítással	924,00 m2	0	2 200	0	2 032 800	2 032 800	548 856	2 581 656
	Kiegyenlítő szűrőréteg kitakarítása, felújítása, hiányzó mennyiség pótlása 2/5 szemcseméretű por, agyag és iszapmentes fagyálló zúzott kőből (átlag 2,5 cm vastagságra) 2 90-95 %-ra tömörítve.	23,10 m3	16 500	18 500	381 150	427 350	808 500	218 295	1 026 795
	Vízáteresztő műfü burkolat készítése 50 mm vastagságban 3 komplett vonalazással.	924,00 m2	4 900	1 700	4 527 600	1 570 800	6 098 400	1 646 568	7 744 968
	4 kvarchomok feltöltése, besöprése. (18-20kg/m2)	924,00 m2	700	300	646 800	277 200	924 000	249 480	1 173 480
	5 Színezett gumi granulátum feltöltése, besöpréssel.(10kg/m2)	924,00 m2	2 400	300	2 217 600	277 200	2 494 800	673 596	3 168 396
	Labdafogó háló 4 m magas, UV álló műanyagból 13x13 cm 6 lyukosztással, régi leszerelése, új háló felszerelése. (csere) Focikapu hálók cseréje (belső mérete 200*300 cm) A kapuk mindkét oldalon önálló hálót igénylő személybejáróval, hátul 7 szervizkapuval vannak kialakítva.	128,00 fm	9 250	6 490	1 184 000	830 720	2 014 720	543 974	2 558 694
		2,00 db.	30 000	4 000	60 000	8 000	68 000	18 360	86 360
	<b>Összesen:</b>				<b>9 017 150</b>	<b>5 424 070</b>	<b>14 441 220</b>	<b>3 899 129</b>	<b>18 340 349</b>
	Lebonyolítói és Műszaki ellenőrzés díja (5,0 %)				450 858	271 204	722 061	194 956	917 017
	<b>Mindösszesen:</b>				<b>9 468 008</b>	<b>5 695 274</b>	<b>15 163 281</b>	<b>4 094 086</b>	<b>19 257 367</b>
	<b>Szükséges önrész: (bruttó ár 10 %-a)</b>								<b>1 925 737</b>
	<b>Szükséges TAO: (nettó ár 90 %-a)</b>								<b>13 646 953</b>