

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő
képviselő-testületi és a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri határozatokról
szóló tájékoztatóról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet hatálya alatt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva a polgármester által meghozott döntések tekintetében a lejárt határidejű végrehajtott és a további intézkedést igénylő határozatokról az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Az előterjesztés 1. melléklete a lejárt határidejű, végrehajtott polgármesteri és képviselő-testületi határozatokat, a 2. melléklet pedig azon lejárt határidejű határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztató szíves megtárgyalására.

Budapest, 2022. szeptember „9.”



Dr. Szabó Krisztián

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, VÉGREHAJTOTT POLGÁRMESTERI ÉS KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK

254/2020. (XI. 23.) polgármesteri határozat

az 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 51. épület fszt. 2. szám alatti lakás bérbeadásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI. 3.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva az 1101 Budapest, Hungária krt. 1-3. 51. épület fszt. 2. szám alatti egy szobás, 37 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Sarkady Edit Andrea számára határozott időre, 2024. november 30. napjáig szociális alapon bérbe adom.

Határidő: 2020. december 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlő 2022. július 26. napján aláírta a bérleti szerződést.

550/2021. (XII. 16.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 13/A szám alatti, 76 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Halom utca 13/A szám alatt lévő, 39053/4/A/1 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre kijelöli.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2022. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az adásvételi szerződés 2022. május 26. napján megkötésre került.

551/2021. (XII. 16.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 13/A szám alatti, 26 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Halom utca 13/A szám alatt lévő, 39053/4/A/2 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre kijelöli.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2022. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az adásvételi szerződés 2022. május 26. napján megkötésre került.

14/2022. (I. 27.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kada utca és Kada köz sarkánál található, 41191/11 helyrajzi számú ingatlan tankert és közösségi kert céljára történő ingyenes használatba adásáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Kada utca és Kada köz sarkánál található, 41191/11 helyrajzi számú, 524 m² területű ingatlant tankert és közösségi kert kialakítása és működtetése céljára 2022. február 1. napjától 2024. január 31. napjáig tartó határozott időre a Cselekedjünk Alapítvány (székhelye: 1108 Budapest, Oltó utca 6. X. emelet 44., adószáma: 18283688-1-42, nyilvántartási száma: 01-01-0011528, képviseli: Csete Gabriella elnök) részére ingyenes használatba adja.

Határidő: 2022. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A használati szerződés a Cselekedjünk Alapítvánnyal 2022. március 9. napján megkötésre került.

35/2022. (II. 17.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója munkaszerződésének módosításáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója munkaszerződésének módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A munkaszerződés módosítása 2022. március 8. napján aláírásra került.

50/2022. (II. 17.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Petrőczy utca 30. alagsor 4. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítéséről

(11 igen szavazattal, 6 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Petrőczy utca 30. alagsor 4. szám alatt lévő, 41997/0/A/1 helyrajzi számú ingatlant a bérlők részére elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 4 561 000 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület engedélyezi a 4 561 000 Ft összegű vételár 70%-ának, azaz 3 192 700 Ft összegnek a részletekben történő megfizetését.

4. A vevők a 2. pontban meghatározott vételár 30%-át – 1 368 300 Ft összeget – a szerződéskötéskor, a fennmaradó vételárhátralék jegybanki alapkamattal növelt összegét tizenkét havi egyenlő részletben kötelesek megfizetni.

5. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosultak részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2022. március 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az adásvételi szerződés 2022. június 13. napján megkötésre került.

53/2022. (II. 17.) KÖKT határozat

háziiorvosi praxisjog elidegenítésével kapcsolatos előszerződés megkötéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a kőbányai egészségügyi alapellátásban részt vett dr. Takács Ildikó Emőke háziiorvos praxisjoga elidegenítésére vonatkozó bejelentését tudomásul véve kinyilvánítja, hogy a praxisjog megszerzését követően – dr. Laveczy Livia személyes közreműködését kikötve – a DR. BŐR-MED Kft.-vel az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 30/2012. (VI. 25.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint a 010092763-as számú háziiorvosi körzet ellátási területére kiterjedően feladatellátási szerződést kíván kötni.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladatellátási előszerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, valamint az előszerződésben foglalt feltételek teljesülése esetén az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdése alapján a feladatellátási szerződés 2. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: A feladatellátási szerződés megkötésre került.

213/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

a Kőbányai Csodapók Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Szigetiné Mezei Gabriellát megbízza a Kőbányai Csodapók Óvoda (1104 Budapest, Mádi utca 127.) magasabb vezetői teendőinek ellátására 2022. augusztus 1-jétől 2027. július 31-éig terjedő határozott időre.

2. A Képviselő-testület az intézményvezető garantált illetményét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 65. § (2) bekezdése, a magasabb vezetői pótlékát az Önkormányzat által fenntartott óvodák vezetőinek intézményvezetői pótlékáról szóló 153/2020. (V. 29.) polgármesteri határozat, a szakmai ágazati pótlékát a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 16. § (11) bekezdése szerint, az illetmény szint-fenntartási pótlékát 2022. december 31-éig 55 000 Ft/hó összegben határozza meg, egyben felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy dr. Aladicsné Kádár Petrának a Kőbányai Csodapók Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátására szóló pályázati felhívásra benyújtott pályázata érvénytelen, mivel nem felel meg a pályázati felhívásnak.

Határidő: 2022. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője

és

214/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

a Kőbányai Gépmadár Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Király Ildikót megbízza a Kőbányai Gépmadár Óvoda (1106 Budapest, Gépmadár utca 15.) magasabb vezetői teendőinek ellátására 2022. augusztus 1-jétől 2027. július 31-éig terjedő határozott időre.

2. A Képviselő-testület az intézményvezető garantált illetményét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 65. § (2) bekezdése, a magasabb vezetői pótlékát az Önkormányzat által fenntartott óvodák vezetőinek intézményvezetői pótlékáról szóló 153/2020. (V. 29.) polgármesteri határozat, a szakmai ágazati pótlékát a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 16. § (11) bekezdése szerint, az illetmény szint-fenntartási pótlékát 2022. december 31-éig 42 386 Ft/hó összegben határozza meg, egyben felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy dr. Aladicsné Kádár Petrának a Kőbányai Gépmadár Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátására szóló pályázati felhívásra benyújtott pályázata érvénytelen, mivel nem felel meg a pályázati felhívásnak.

Határidő: 2022. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője

és

215/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

a Kőbányai Kiskakas Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Szepesi Zsuzsannát megbízza a Kőbányai Kiskakas Óvoda (1104 Budapest, Mádi utca 86-94.) magasabb vezetői teendőinek ellátására 2022. augusztus 1-jétől 2027. július 31-éig terjedő határozott időre.

2. A Képviselő-testület az intézményvezető garantált illetményét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 65. § (2) bekezdése, a magasabb vezetői pótlékát az Önkormányzat által fenntartott óvodák vezetőinek intézményvezetői pótlékáról szóló 153/2020. (V. 29.) polgármesteri határozat, a szakmai ágazati pótlékát a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 16. § (11) bekezdése szerint, az illetmény szint-fenntartási pótlékát 2022. december 31-éig 55 000 Ft/hó összegben határozza meg, egyben felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy dr. Aladicsné Kádár Petrának a Kőbányai Kiskakas Óvoda intézményvezetői feladatainak ellátására szóló pályázati felhívásra benyújtott pályázata érvénytelen, mivel nem felel meg a pályázati felhívásnak.

Határidő: 2022. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője
és

**216/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat
a Kőbányai Mászóka Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Forintos Ilonát megbízza a Kőbányai Mászóka Óvoda (1105 Budapest, Ászok utca 1-3.) magasabb vezetői teendőinek ellátására 2022. augusztus 1-jétől 2027. július 31-éig terjedő határozott időre.

2. A Képviselő-testület az intézményvezető garantált illetményét a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 65. § (2) bekezdése, a magasabb vezetői pótlékát az Önkormányzat által fenntartott óvodák vezetőinek intézményvezetői pótlékáról szóló 153/2020. (V. 29.) polgármesteri határozat, a szakmai ágazati pótlékát a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet 16. § (11) bekezdése szerint, az illetmény szint-fenntartási pótlékát 2022. december 31-éig 55 000 Ft/hó összegben határozza meg, egyben felkéri a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: A döntésről az érintett pályázókat értesítettük. Az intézményvezetői kinevezések aláírása 2022. július 4-én megtörtént. A Magyar Államkincstár a vezetőket érintő változást, módosítást a közhiteles törzskönyvi nyilvántartásban 2022. augusztus 1-jei alkalmazási dátummal átvezette.

**224/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat
az Országos Szociális Intézményfenntartó Központ támogatásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Országos Szociális Intézményfenntartó Központ (székhelye: 1111 Budapest, Budafoki út 34/B 1/2., nyilvántartási száma: MBE EJSZ-2015/004, adószáma: 18646999-1-43, képviseli: Hári Tibor ügyvezető igazgató) részére 4 000 000 Ft egyszeri működési célú támogatást nyújt a Baptista Kőbányai Szolgáltató Centrum (1108 Budapest, Maglódi út 143. adószám: 18646999-1-43) működési költségeinek fedezetére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 9. sora (Előre nem tervezett feladatok tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/212-27/2022 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés megkötésre került, a támogatási összeg utalása megtörtént.

**230/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat
az Aranyüllő Alapítvány támogatásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Aranyüllő Alapítvány (székhely: 1101 Budapest, Üllői út 118., nyilvántartási szám: 01-01-0012108, bejegyző határozat száma: 0100/Pk.60427/2015, adószám: 18655698-1-42, képviselő: Kántor Árpád) részére 877 500 Ft felhalmozási célú támogatást biztosít a Csukás István-emléktábla készítésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2022. július 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/212-30/2022 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződést a felek 2022. június 29. napján aláírták, a támogatási összeg az Alapítvány részére 2022. július 5. napján átutalásra került.

232/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Román utca 12. alagsor 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Román utca 12. alagsor 2. szám alatti, 41783/0/A/12 helyrajzi számú ingatlan elidegenítésre kijelöli.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2022. július 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Képviselő-testület a 2022. augusztus 25-ei ülésén döntött a helyiség elidegenítéséről. Az árajánlat 2022. augusztus 30. napján megküldésre került.

233/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Liget utca 30. alagsor alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Liget utca 30. alagsor alatti, 39146/0/A/15 helyrajzi számú ingatlan elidegenítésre kijelöli.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2022. július 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Képviselő-testület a 2022. augusztus 25-ei ülésén döntött a helyiség elidegenítéséről. Az árajánlat 2022. augusztus 30. napján megküldésre került.

234/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kelemen utca 5. földszint 5. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kelemen utca 5. földszint 5. szám alatti, 41549/0/A/5 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre kijelöli.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2022. július 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Képviselő-testület a 2022. augusztus 25-ei ülésén döntött a helyiség elidegenítéséről. Az árajánlat 2022. augusztus 30. napján megküldésre került.

2. melléklet az előterjesztéshez

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ POLGÁRMESTERI ÉS KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK

194/2021. (III. 25.) polgármesteri határozat

a Budapest X. kerület, Vaspálya utca 42151/7 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni helyzetének rendezéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, figyelemmel a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletre az alábbi határozatot hozom:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a Budapest X. kerület, 42151/7 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni helyzetének rendezése érdekében elrendelem a Richter Gedeon Nyrt.-vel (székhelye: 1103 Budapest, Gyömrői út 19-21., cégjegyzékszám: 01-10-040944, adószáma: 10484878-2-44, statisztikai száma: 10484878-2120-114-01) való megállapodás megkötését az alábbiak szerint:

a) a megállapodás tárgya a 42151/7 hrsz.-ú ingatlan 1210/13466 tulajdoni hányadának az elidegenítése a Richter Gedeon Nyrt. részére,

b) a megállapodás alapján a Budapest X. kerület, 42151/7 hrsz.-ú ingatlan tulajdoni helyzete az alábbiak szerint változik: a Richter Gedeon Nyrt. 2332/13466 tulajdoni hányada 3542/13466 tulajdoni hányadra nő, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 11134/13466 tulajdoni hányada 9924/13466 tulajdoni hányadra csökken,

c) az a) pont szerinti tulajdoni hányad vételára 15 125 000 Ft, melyet a Richter Gedeon Nyrt. 2003. december 23-án teljesített, az ingatlan-adásvétellel kapcsolatban a feleknek egymással szemben semmilyen követelésük nem áll fenn.

2. Az 1. pont szerinti tartalmú megállapodás megkötését követően elrendelem az ingatlan-nyilvántartási átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételét.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: A megállapodás szövegének és tartalmának egyeztetése lezárult, a dokumentum aláírása napokon belül várható.

494/2021. (XI. 18.) KÖKT határozat

szociális alapon bérbeadott lakás lakásgazdálkodásból történő kivonásáról és katasztrófavédelmi krízisszállás kijelöléséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1107 Budapest, Bihari u. 8/C 1/33. szám alatti, 57 m² alapterületű, kettő szobás, komfortos lakást a lakásgazdálkodásból kivonja, és egyidejűleg hozzájárul a helyiség krízisszállás céljára történő hasznosításához.

Határidő: 2021. november 30.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgálati Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A legutóbbi hiánypótlás (2022. május 10.) óta nem történt előrelépés. Az áramszolgáltató még mindig nem állította vissza az áramszolgáltatást a lakásban.

12/2022. (I. 27.) KÖKT határozat

az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázaton történő részvételtől és a saját forrás biztosításáról

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására pályázatot nyújt be a 38315/23, 38315/118 és 38336/4 helyrajzi számú, 1107 Budapest, Somfa köz (Balkán utca és Zágrábi út között) felújítása pályázati cél megvalósítása céljából.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, az 1. pont szerinti pályázathoz szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

3. A Képviselő-testület az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása című pályázat pozitív elbírálása esetén a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022.

évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében biztosítja az 1107 Budapest, Somfa köz belterületi út felújítása pályázati cél megvalósítása érdekében a bruttó 95 133 143 Ft önrészt.

Határidő: 2022. február 4.
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az Önkormányzat pályázata nincs a támogatott települések között, de hivatalos értesítés még nem érkezett a pályázat elutasításáról.

81/2022. (III. 24.) KÖKT határozat

a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Program keretében a Liget Grund felújításához szükséges önrész biztosításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Labdarúgó Szövetség országos pályaépítő programja keretében az 1102 Budapest, Liget utca 13. szám alatti, 39055/8 hrsz.-ú ingatlanon található Liget Grund műfüves pálya felújítása érdekében, és felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, valamint a megállapodások aláírására.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

3. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti pályázat pozitív elbírálása esetén a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 24. sora terhére biztosítja a Liget Grund műfüves pálya felújítása pályázati cél megvalósítása érdekében a bruttó 1 554 735 Ft önrészt.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/212-42/2022 iktatószámon megtörtént. Az együttműködési megállapodás Magyar Labdarúgó Szövetség általi aláírása még nem történt meg.

235/2022. (VI. 23.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Alkér utca 7. földszint 7. szám alatt lévő üres lakás pályázati úton történő elidegenítéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Alkér utca 7. földszint 7. szám alatti, 41598/0/B/5 helyrajzi számú ingatlant pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan kikiáltási árát 11 730 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az árverési eljárás lebonyolítására.

Határidő: 2022. július 31.
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A pályázat 2022. augusztus 15-étől szeptember 13. napjáig kiírásra került. A pályázat bontásának ideje 2022. szeptember 21. napja.