



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 20-án megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. emelet 200. tanácssterem).

Az ülés kezdetének időpontja: 9.13 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

D. Kovács Róbert Antal polgármester,
Ács Andrea, dr. Horváth Márk, Huszti-Vouszka András Norbert, Kovács Róbert, Major Petra,
Marksteinné Molnár Julianna, dr. Mátrai Gábor Imre, Molnár Róbert, Mustó Géza Zoltán,
Somlyódy Csaba, Papp Zoltán, Radványi Gábor, Stemler Diána, Weeber Tibor József.

Elnök: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Távolmaradását előre jelezte:

Akócs Zoltán
dr. Pap Sándor

Távolmaradás oka:

hivatalos elfoglaltság
hivatalos elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián jegyző
Hegedűs Károly aljegyző
Jegyzői Titkárság
Főépítészeti Osztály

Gazdasági és Pénzügyi Főosztály
Hatósági Főosztály
Humánszolgáltatási Főosztály

Jegyzői Főosztály

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság
Médiium: Kőbányai Hírek

Dr. Ács Vitktória
Móré Tünde
Mozsár Ágnes
Végh Liza
Herendi Mezei Judit
Ehrenberger Krisztina
Kárpáti Beatrix
Horváthné dr. Tóth Enikő
dr. Szüts Korinna
Korányiné Csósz Anna
Kardosné Terebes Tímea
Szabó László
Deézi Tibor
Baricska Norbert Tamás
Medgyesi Milán

Elnök: Tisztelettel köszöntöm Képviselőtársaimat, hivatali kollégáimat, kedves vendégeinket. Megkezdjük a munkát. Testületi ülésünk nyilvános, csupán a zárt ülés elrendelésekor kérem majd, hogy a vendégek hagyják el az üléstermet. Megkérem Képviselőtársaimat, hogy jelentkezzenek be a szavazógépbe. Megállapítom, hogy 15 jelen lévő képviselővel határozatképes a Testület. Bejelentem, hogy a jegyzőkönyvet Mészárosné Margittay Katalin vezeti, az ülésről hangfelvétel készül és a tanácskozás nyomon követhető a világhálón.



Mielőtt megkezdjük a napirend tárgyalását, szeretnék az elmúlt időszak néhány eseményéről tájékoztatást adni. A szeptember hónap második fele, illetve az október bővelkedett az eseményekben. A legutóbbi találkozásunkat követő első nagyobb rendezvény, program nem általunk szervezett volt, hanem a Merkapt Sportközpont szervezte a Nagy Sportág- és Hangszerválasztót. Természetesen az Önkormányzat is képviselte magát azon a programon, ahol sokszáz, ezer fiatal, óvodás, iskolás, illetve család ismerkedett a különböző sportágakkal. Ezzel egyidőben ismerkedtek mások Kőbányával, hiszen a Kulturális Örökség Napjához Kőbánya ismét csatlakozott. Számos helyszínen, így a Hivatal épületében is ismerkedtek az értékeinkkel. Megszerveztük az autómentes programjainkat is, melyek keretében az általános iskolások, óvodások részére szerveztünk programot, illetve az Óhegy parkban egy családi napot. Részt vettem a Richter Gedeon emlékhely ünnepélyes átadásán, illetve ennek keretében a Richter Gedeon utca elnevezés is egy ünnepélyes aktus keretében kihirdetésre került. Az emlékhelyet, emlékpontot érdemes fölkeresni, a Vaspálya utca, Gyömrői út találkozásánál, a vasúti átjáró közelében helyezték el a gyár vezetői. A Richter 150 – ugye Richter Gedeon 150 évvel ezelőtt született – programsorozat keretében részt vettem a Vígsházban az emlékest rendezvényén. Sor került a Kőbányai Diákolimpia, az előző évi diákolimpia ünnepélyes díjátadóeseményére, illetve szerveztünk egy családi programot a Mocorgó Óvodában, Szervátiusz Iskolában, ahol ünnepélyes keretek között, de mégis családi hangulatban hivatalosan is átadtuk a két megújult intézményt. A Bajcsy-Zsilinszky Kórház új rendelőintézete, amely Kerkovits Gyula nevét viseli, megszervezte azt az egészségnapot, szűrővizsgálatok sokaságát, sorát, amelyet a kőbányaiak számára hirdetett. Közel 300-an éltek a lehetőséggel és vettek részt valamilyen szűrésen. Az elmondottak alapján, illetve a helyszínen tapasztaltak alapján is látszott, hogy ez nagyon-nagyon fontos, és érdemes a kórházat, rendelőintézetet hasonló típusú szűrővizsgálatok lebonyolításában támogatni. Megszervezte az önkormányzatunk a Zöld Családi Napot, másodszor került sor erre a rendezvényre a Rottenbiller parkban. A nap során nagyon sok család látogatott el a Rottenbiller parkba, és játékos körülmények között vagy akár komolyabb keretek mellett, hiszen nagyon fontos előadások is elhangzottak, illetve sok hasznos információhoz kellett jutni, akár különböző totók, kérdőívek, tájékoztatók alapján környezettudatosságról, klímatudatosságról, úgyhogy köszönöm a szervezését kollégáimnak. Szerintem érdemes folytatni és biztatni még többeket, hogy vegyenek részt ezen a programon. Nagy sikere volt az Idősek Világnapján a Kőrösi Kulturális Központban az Anconai szerelmesek előadásnak. Két időpontra hívtuk a kerület idősebb polgárait 11, illetve 13 órára. Zajos siker volt a két előadás. Mint ahogy nagy sikere volt a napokkal később megrendezett Szenior Olimpiának, tízkarikás játékoknak is. Közel 200 idősebb korú polgár sportolt a Bihari úti sporttelepen. Somlyódy Csaba alpolgármester úr a Hungexpo területén szervezte, vett részt azon a találkozón, amelyet a kerületi nagyvállalati vezetők részére tartottunk már sokadik alkalommal, alakítva, formálva a kereteit a nagyvállalatok, az Önkormányzat, illetve a cégek egymás közötti együttműködésének. Ezt köszönjük Alpolgármester úrnak, és ennek egyre kézzelfoghatóbb eredménye, jelei tapasztalhatók már. Weeber Tibor alpolgármester úr képviselte az Önkormányzatot a XII. kerületben egy időügyi konferencián, amelyet az idősbarát önkormányzatok részére szerveztek, és itt vizsgálták annak a lehetőségét, hogy hogyan lehetne a településeket még inkább az idősebb korú polgáraink megléte érdekében működtetni. Mustó Géza alpolgármester úr a Kormányhivatal épületében volt, képviselte az Önkormányzatot egy konzultációs fórumon a Rendőrkapitányság szervezésében, ahol áttekintették az aktuális kérdéseket a közbiztonság vonatkozásában. Köszöntöttük a díszdiplomásokat is, nem voltak ebben az esztendőben sokan, Radványi Gábor alpolgármester úr, illetve Weeber Tibor alpolgármester úr. Illetve én részt vettem egy bejárás a Főkert telephelyén Tüttő Kata főpolgármester-helyettes asszonnyal, ahol a Keresztúri úton áttekintettük, hogy milyen fejlesztések lehetségesek a telephelyen és ehhez milyen beavatkozásokat kellene elvégeznünk. Köszönöm mindenkinek a részvételét az Aradi vértanúk tiszteletére rendezett megemlékezésünkön, amit az Új Köztemetőben tartottunk, illetve köszönöm Mustó Géza alpolgármester úrnak, hogy a külsővédelmi gyakorlaton képviselte az Önkormányzatot a napokban. És egy kis ünnepségre is sor került még az elmúlt időszakban, „Első évünk Kőbányán” címmel a Duna Szimfonikusok tartottak egy kis minikoncertet a Zene Házában, amelyen többen ott voltunk a Hivatalból, hivatali kollégáimmal. Fantasztikus volt

megtapasztalni azon a kicsi helyszínen is azt a csodálatos művészeti teljesítményt, melyet a Duna Szimfonikusok nyújtanak, és csak biztatok mindenkit, hogy keressék azokat a programokat, rendezvényeket, amelyeket Kőbányán elérhetünk – egyre több helyen bukkannak föl. Radványi Gábor alpolgármester úrral látogatást tettünk a Bercsényi Szakközépiskolában, ahol megismerkedtünk a szakképző intézmények jelenlegi helyzetével és a Bercsényi jelenlegi helyzetével. Elég szomorú képet láttunk, ezt el kell mondanom. Korábban ennek az intézménynek 1500 tanulója volt, most alig kétszázan tanulnak az iskolában. Azon hagyományos szakképzést igen kevesen választják már, ami a tartósítóipar, sörgyártás, hentesképzés területén jelenik meg ebben az iskolában. A legtöbb hallgató környezetvédelem szakos, ami nyilván jó, de látjuk azt, hogy ezek az egyébként Kőbányán korábban nagyon markánsan jelen lévő, hagyományos területek hogyan sorvadnak. Hiszen a tartósítóipari szakmunkás korábban Kőbányán számos helyen tudott dolgozni, akár az étolaj-, akár a konzervgyár, akár egyéb területen, a sörgyártás területén. Ma már talán a sörgyártás az egyedüli nagyobb lehetőség a munkahelyek megtalálására. És részt vettem Radványi alpolgármester úrral a Mázsa téren egy új autócentrum megnyitórendezvényén. A Petrányi család egy újabb vállalkozást indított a kerületben, a Mázsa téren, a Mázsa térnek az egyik szegletét szebbé tették egy kicsit, mint korábban volt, számos új munkahelyet teremtve ezen a ponton is a városban.

És akkor a mai napirendünkről. Tájékoztatom a Testületet, hogy különös eljárásrend szerint kerül a testület elé a meghívóban 7., 18. és 20. sorszámmal jelzett előterjesztés. A keddi bizottsági üléseket követően a tervezett 1. napirendi ponthoz kapcsolódóan a Közjóléti Bizottság, a 20.-hoz pedig a Gazdasági Bizottság módosító javaslata olvasható a szerveren. Szeretném kérdezni, hogy van-e valakinek napirendről történő levéltre javaslata. Felvételre irányuló javaslat? Sorrendmódosító javaslat? Szokatlanul gyorsan haladtunk túl ezeken a kérdéseken, mert egyetlen javaslat sem fogalmazódott meg, így az előzetesen tervezett napirendről tudunk rögtön szavazni. Ezt meg is teheti mindenki, amennyiben megérinti az érintőképernyőt.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [297/2022. (X. 20.)]:

1. A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása (459. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
2. A Budapest X. kerület, Kerepesi út, Keresztúri út, Gyakorló utca és Gyakorló köz által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadása (460. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
3. A „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjról szóló 39/2011. (X. 24.) önkormányzati rendelet módosítása (458. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
4. A személyes gondoskodást nyújtó ellátások intézményi térítési díjainak felülvizsgálata (451. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
5. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési tervének módosítása (441. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
6. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ létszámbővítése (439. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

7. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okirata módosítása (463. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
8. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2022. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása, a Budapest X. kerület, Kolozsvári utca 29-31. szám alatti lakóingatlan területén postaládák cseréje, továbbá a Vaspálya utca 57. szám alatti és a Bánya utca 35. szám alatti ingatlanon kerítésépítés fedezetének biztosítása (455. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
9. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásához kapcsolódó behajthatatlan követelések kivezetése (448. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
10. Az Országos Szociális Intézményfenntartó Központ Budapest X. kerület, Maglódi út 143. szám alatti ingatlan bérbeadására vonatkozó kérelem (419. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
11. A Cserkes-Szálló Kft. támogatásának elszámolása (420. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
12. Az Újhegyi Háziorvosi Rendelő 010092774-es számú háziorvosi körzetében az egészségügyi alapellátás biztosítása (418. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
13. A védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázat értékelése (454. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
14. A Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvánnyal kötött támogatási szerződés módosítása (442. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
15. A Kőbánya Sport Clubnak nyújtandó támogatás (437. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester és Mustó Géza Zoltán alpolgármester
16. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. I-XI. havi várható likviditási helyzetéről (423. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
17. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról (461. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:

18. Az 1108 Budapest, Szövőszék utca 20. szám alatti Társasház, az 1108 Budapest, Bányató utca 12-14. szám alatti Társasház, az 56-os Szövetség, a Kőbányai Aprók Háza Óvoda, a Kőbányai Csodafa Óvoda és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék támogatása (462. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre önkormányzati képviselő

19. Az 1106 Budapest, Gyakorló utca 4. szám alatti játszótérre napvitorla, valamint a Gyakorló utcába utcabútorok és kommunálshulladék-gyűjtők kihelyezése (456. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
20. Az 1108 Budapest, Pára utca 8. szám alatti Társasház, az 56-os Szövetség, a Kőbányai Aprók Háza Óvoda, a Kőbányai Csodafa Óvoda és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék támogatása (457. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Molnár Róbert önkormányzati képviselő
21. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről (424. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
22. A Budapest X. kerület, Kada utca 27-29. szám alatti Zsíros Tibor Kosárlabdacsarnok használatára vonatkozó megállapodás módosítása (444. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
23. A Budapest X. kerület, Maglódi út 125. szám alatti ingatlan határrendezéséhez szükséges 38 m²-nyi ingatlanrész tulajdonjogának a Magyar Állam részére történő ingyenes átruházása (445. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
24. A Budapest X. kerület, Bogáncsvirág utca 9. szám alatti ingatlan elidegenítése (446. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
25. Az energiaárak emelkedésével kapcsolatos takarékosági intézkedések (447. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

26. A Gelato Art Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme (428. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
27. A Kulhavi Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelme (427. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
28. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (422. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

1. napirendi pont:

A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Elsőként tárgyaljuk a szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendeletünk módosítását. Nem véletlen, hogy első helyen van ez a napirendi pontok között, hiszen egy igen fontos rendeletét módosítjuk az Önkormányzatnak, és igyekszünk a következő időszakban esetlegesen nehezebb élethelyzetbe kerülő emberek számára még nagyobb segítséget nyújtani,

mint tettük a korábbi időszakban, illetve tárgítjuk annak a lehetőségét is, hogy a támogatásokhoz mind többen férjenek hozzá. A keret emelése jelentős, hiszen valamivel több mint 30%-kal tárgítjuk azt a keretet, amely települési támogatások céljára rendelkezésre áll. Mondhatnám, hogy abban bizakodom, hogy ez az intézkedésünk hiábavaló és a keret itt marad, mert az emberek nem szorúlnak rá erre a támogatásra, de mindnyájan tudjuk, hogy ez nincs így. A közeljövőben vélhetően a lakásfenntartási költségek miatt többen is kopogtatni fognak majd, és olyanok is kopogtatni fognak, akik egyébként eddig nem tették, mert a rezsiköltségeik kezelhetőek voltak. Úgyhogy ez egy nagyon fontos rendeletünk és köszönöm az előkészítő munkáját mindenkinek. Volt két módosító javaslat, az egyik Jegyző úré volt, egy pontosítás, – igen, emlékszem már a bizottsági ülésre –, a másik pedig egy képviselői módosító javaslat, amelyet támogatok. Mind a kettőt támogatta a Közléti Bizottság, én is támogatom.

A Közléti Bizottság módosító javaslata (Dr. Pap Sándor írásbeli módosító javaslatára):

1. Az előterjesztés 1. mellékletében foglalt rendelettervezet (a továbbiakban: Rendelettervezet) 3. §-a a következő 2. ponttal egészül ki:

[A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet]

„2. 10. § (2) bekezdésében az „öt” szövegrész helyébe a „hat” szöveg,
(lép.)

2. A Rendelettervezet a következő 2. §-sal egészül ki:

„2. §

A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 10. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) Az (1) bekezdésben meghatározott települési támogatás összege - a (2) bekezdésre is figyelemmel - a (7) bekezdésben szabályozottakon túl egy naptári évben egyszer a közüzemi szolgáltató részére történő utalás esetén legfeljebb 30 000 forint lehet.”

3. A Rendelettervezet 3. §

- a) 14. pontjában a „7000” szövegrész helyébe a „8000” szöveg,
- b) 15. pontjában a „8000” szövegrész helyébe a „9000” szöveg,
- c) 16. pontjában a „9000” szövegrész helyébe a „10 000” szöveg

lép.

Indokolás: A szomszédos országban zajló orosz-ukrán háború miatt egész Európában, így Magyarországon is jelentős mértékben megemelkedtek, sőt folyamatosan emelkednek az energiaárak. Ennek következtében Magyarország Kormánya energia-veszélyhelyzetet hirdetett, melynek részeként augusztus 1-jétől csak a lakossági átlagfogyasztás mértékéig biztosítja a rezsicsökkentéssel limitált gáz- és áramárát. A rászorulóknak védelme érdekében indokolt a Rendelet további módosítása.

(459/1. módosító javaslat)

A Közléti Bizottság módosító javaslata (Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslatára):

Az előterjesztés 1. mellékletében foglalt rendelettervezet (a továbbiakban: Rendelettervezet) 3. §-a a következő 24. ponttal egészül ki:

[A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet]

„24. 1. mellékletében foglalt táblázat A:10 mezőjében a „165 000” szövegrész helyébe a „175 000” szöveg”

(lép.)

Indokolás: koherenciát javító pontosítás.

(459/2. módosító javaslat)

Előterjesztő támogatja a 459/1. és a 459/2. módosító javaslatot.

Elnök: Hozzászólásra nem jelentkezik képviselő, rendeletalkotás következik.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal – a 459/1. és a 459/2. módosító javaslat figyelembevételével – az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

2. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Kerepesi út, Keresztúri út, Gyakorló utca és Gyakorló köz által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadása
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Megnyitom a második napirendi pontunk tárgyalását, mely a Keresztúri út – Kerepesi út térségében egy módosított kerületi építési szabályzat elfogadására irányul. Ezzel kapcsolatban kérdés, hozzászólás? Nincs. Akkor ezt követően szavazás.

Rendeletalkotás

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal, az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest X. kerület, Kerepesi út, Keresztúri út, Gyakorló utca és Gyakorló köz által határolt terület kerületi építési szabályzatának jóváhagyásáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

3. napirendi pont:

A „Kőbánya számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjról szóló 39/2011. (X. 24.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Harmadikként a „Kőbánya számít Rád” tanulmányi ösztöndíjról szóló rendeletünk módosítása következik. Itt ugye a korábbi üléseken megfogalmaztuk azokat a szempontokat, melyek mentén az előterjesztés, a rendeletmódosítási javaslat elkészült, szélesítve itt is a hozzáférés lehetőségét, illetve növelve a támogatás összegét. Mátrai Gábor Imre elnök úr.

Dr. Mátrai Gábor Imre: Köszönöm a szót, Polgármester úr. Mint kezdeményező csak annyit szeretnék mondani, hogy amint a szociális tárgyú rendelet módosításánál is, itt is korábban tapasztalható volt, hogy a jövedelemhatárok miatt egyre kevesebben vették igénybe ezt a pályázati formát, a „Kőbánya számít Rád” tanulmányi ösztöndíjat. Itt az általános iskolásoknak 5.000 forintot, a középiskolásoknak 10.000 forintot biztosított az Önkormányzat egy fél évre, feltétel volt a jó tanulmányi előmenetel, a 4,1-es átlag. Most ezt kezdeményezésemre 5 000 forintról az általános iskolásoknál 7 000 forintra emeljük, a középiskolásoknál pedig 10 000-ról 12.000-re. A lényeg az, hogy bízunk benne, az alacsony jövedelemhatár – ami nettó 100 000 forint/főben volt meghatározva – okozta, hogy kevesen vették igénybe az ösztöndíjat. Most 133 000 forint/főre emelkedik a nettó jövedelemhatár. Bízunk benne, hogy így tudjuk szélesíteni azoknak a körét, akik rászorultságuk alapján igénybe vehetik. Szükséges, hogy az oktatásban tudjuk ezt biztosítani a tanulóinknak. Köszönöm.

Elnök: Nem jelentkezik más hozzászólásra, szavazunk.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal, az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a „Kőbánya számít Rád” szociális

alapú tanulmányi ösztöndíjról szóló 39/2011. (X. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: Majdnem lemaradtam a szavazásról, mert a mikrofonomat pöcögtettem, hogy szól-e, de igen. Lezárom a 3. napirendi pont tárgyalását.

4. napirendi pont:

A személyes gondoskodást nyújtó ellátások intézményi térítési díjainak felülvizsgálata Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a következőt, a négyest, mely a személyes gondoskodást nyújtó ellátások intézményi térítési díjainak felülvizsgálatát tartalmazza. Itt majd két döntésünk lesz egyben, egy rendeletalkotás és lesz egy kapcsolódó határozati javaslat is – illetve kettő –, erről külön fogunk szavazni. A két határozati javaslatról meg egyben szavazhatunk. Tehát a rendeletről külön, amely a díjkorrekció mellett egy egyszerűsített, kevesebb jövedelmi kategóriát, sort tartalmazó rendszert vezet be. Nincs hozzászólás ehhez sem? Mindig várok egy kicsit, hogy hátha. Szavazni fogunk. Először a rendeletalkotás következik, indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen, egyhangú szavazattal, az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló 22/2012. (V. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendeletet.

Elnök: Most pedig a két határozati javaslatról fogunk dönteni egy szavazással, indítom a szavazást.

298/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. által nyújtott személyes gondoskodást nyújtó ellátások intézményi térítési díjainak meghatározásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 115. § (1) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. által nyújtott szociális alapszolgáltatások és a személyes gondoskodást nyújtó szakosított ellátások intézményi térítési díjait az alábbiak szerint határozza meg:

- a) átmeneti elhelyezést nyújtó ellátás: 4660 Ft/nap/fő,
- b) átlagos ápolást, gondozást nyújtó ellátás: 4825 Ft/nap/fő,
- c) átlagos ápolást, gondozást nyújtó ellátás egyfőrhelyes elhelyezéssel: 5045 Ft/nap/fő,
- d) demens betegek bentlakásos ellátása: 4825 Ft/nap/fő,
- e) emelt szintű elhelyezést biztosító idősek otthona: 6310 Ft/nap/fő,
- f) szociális étkeztetés: 1000 Ft/nap/fő,
- g) idősek nappali ellátása: 0 Ft,
- h) demens nappali ellátás étkezéssel: 1000 Ft/nap/fő,
- i) demens nappali ellátás: 0 Ft.

2. Ez a határozat 2022. december 1-jén lép hatályba.

3. Hatályát veszti a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. által nyújtott személyes gondoskodást nyújtó ellátások 2022. évi intézményi térítési díjainak meghatározásáról szóló 61/2022. (III. 24.) KÖKT határozat.

299/2022. (X. 20.) KÖKT határozat**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által biztosított felnőttékeztetés térítési díjainak meghatározásáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés c) pontjában meghatározott feladatkörében, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által biztosított felnőttékeztetés térítési díjait az alábbiak szerint határozza meg:

- a) reggeli: 110 Ft/nap/fő,
- b) normál ebéd: 510 Ft/nap/fő,
- c) reformebéd: 700 Ft/nap/fő,
- d) egyéni csomagolási költség: 100 Ft/nap/fő,
- e) szállítási költség: 100 Ft/nap/fő.

2. Az 1. pontban megállapított térítési díjat első alkalommal a 2022. november hónapban igénybe vett étkezés térítési díjára kell alkalmazni.

3. Ez a határozat 2022. november 1-jén lép hatályba.

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

5. napirendi pont:**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési tervének módosítása**

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Megnyitom az ötöst, amely az Önkormányzat közbeszerzési tervének a módosítására irányul. Döntéshozatal következik.

300/2022. (X. 20.) KÖKT határozat**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési tervéről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (3) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési tervét az 1. melléklet határozza meg.
2. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba, és 2023. január 1-jén hatályát veszti.
3. Hatályát veszti a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési tervéről szóló 125/2022. (IV. 28.) KÖKT határozat.

1. melléklet a 300/2022. (X. 20.) KÖKT határozathoz

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési terve

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Közbeszerzés tárgya	Becsült nettó érték (Ft)	Tervezett mennyiség	Iránymód eljárásrend	Eljárásfajtája	A közbeszerzési eljárás megindítás	A szerződés teljesítés

						ának tervezett időpontja	ének várható időpontja
2.	Földgázenergia beszerzése Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei részére	57 896 315 Ft	213 718 m ³	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt	2022. július	2023. október
3.	Villamos energia beszerzése a 2023. évre	185 401 210 Ft	3 218 771 kwh	uniós	Kbt. Második része szerinti	2022. szeptember	2023. december
4.	Budapest X. kerület, Harmat utca melletti játszóterek felújítása	246 418 630 Ft	8 523,3 m ²	nemzeti	Kbt. 115. §-a szerinti nyílt	2022. január	2022. június
5.	Újhegyi sétány 16. szám alatt fogorvosi rendelő felújítása	69 599 522 Ft	113,76 m ²	nemzeti	Kbt. 115. §-a szerinti nyílt	2022. január	2022. június
6.	1107 Budapest, Somfa köz és az úthoz kapcsolódó járdák, valamint az út zöld környezete felújítása (Balkán utca és Zágrábi utca között)	140 157 480 Ft	6100 m ² , ebből járda 400 m ²	nemzeti	Kbt. 115. §-a szerinti nyílt	2022. május	2022. III. negyedév
7.	Földgázenergia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére	97 026 002 Ft	63 075 m ³	uniós	Kbt. Második része szerinti	2022. október	2023. október

8.	Villamos energia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére	7 476 300 Ft	19 170 kwh	uniós	Kbt. Második része szerinti	2022. október	2023. december
----	--	--------------	------------	-------	-----------------------------	---------------	----------------

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**6. napirendi pont:
A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ létszámbővítése
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Megnyitom a következőt, a hatodikat, amely a Bárka Humánszolgáltató Központ létszámbővítését tárgyalja. Olyan időket élünk, amikor létszámot nem bővítenénk, de van, amikor muszáj. Indítom a szavazást.

**301/2022. (X. 20.) KÖKT határozat
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ létszámbővítéséről
(15 igen, egyhangú szavazattal)**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. november 1-jétől a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ engedélyezett létszámát 195,3 főben, 2023. január 1-jétől 197,3 főben határozza meg.

2. A Képviselő-testület 2022. november 1-jével a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ 2022. évi költségvetését a működési célú támogatások államháztartáson belülről bevételek előirányzatának 3 549 770 Ft összegű növelésével és a kiadások előirányzatának 3 549 770 Ft összeggel történő emelésével (3 646 200 Ft a személyi juttatások előirányzatának növelése, 474 006 Ft a munkaadói járulékok előirányzatának növelése, 1 092 642 Ft a dologi kiadás előirányzatának csökkentése, 522 206 Ft a beruházási kiadás előirányzatának növelése) módosítja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-módosítás végrehajtására, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

4. A Képviselő-testület az Újhegyi Háziorvosi Rendelő 010092775-ös számú háziorvosi körzetében az egészségügyi alapellátás biztosításáról szóló 283/2022. (IX. 15.) KÖKT határozatot visszavonja.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**7. napirendi pont:
A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okirata módosítása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Szerencsére a Bárkának a következő anyaga már egy olyan előterjesztés, mely a feladatellátás átszervezésével egy költséghatékonyabb működés irányába visz, jó pár millió forint megtakarításával, úgyhogy erről indítom most a szavazást.

302/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okirata módosításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (PIR: 823137) alapító okiratát módosítja akként, hogy az Idősellátás 1102 Budapest, Kőrösi Csoma Sándor út 40. „A” szekció fsz. 006. szám alatti telephely címe 1101 Budapest, Gyöngyike utca 4. számra változik.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okiratát módosító okirat aláírására, valamint a változás Magyar Államkincstárhoz történő bejelentésére.
3. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

8. napirendi pont:

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2022. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása, a Budapest X. kerület Kolozsvári utca 29-31. szám alatti lakóingatlan területén postaládák cseréje, továbbá a Vaspálya utca 57. szám alatti és a Bánya utca 35. szám alatti ingatlanon kerítésépítés fedezetének biztosítása

Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester

Elnök: Megnyitom a nyolcadikat, amely a Vagyonkezelővel kötött 2022. évi éves közszolgáltatási szerződésünk módosítása, különböző képviselői keretektől elérendő célok megvalósítására. Döntéshozatal következhet.

303/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2022. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításáról és a Budapest X. kerület, Kolozsvári utca 29-31. szám alatti lakóingatlan területén a postaládák cseréjéről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2021. december 17. napján kötött 2022. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület a Budapest X. kerület, Kolozsvári utca 29-31. szám alatti lakóingatlan területén elrendeli a postaládák cseréjét, és arra a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére 1 397 254 Ft fedezetet biztosít a költségvetési rendelet 8. melléklet 32. sorára (Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.) történő átcsoportosítással.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2022. október 31.

Feladat körében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

2022. ÉVI ÉVES KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

A **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat**, székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 15735739-2-42, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**) és

a **Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság**, székhelye: 1107 Budapest, Ceglédi út 30., cégjegyzékszám: 01-10-042140, adószáma: 10816772-2-42, képviseli: Szabó László vezérigazgató (a továbbiakban: **Közszolgáltató**)

a 2021. december 17. napján kötött és 2022. február 28. és 2022. május 24. napján módosított 2022. évi éves közszolgáltatási szerződést (a továbbiakban: **Éves Szerződés**) közös megegyezéssel a következők szerint módosítják.

1. Az Éves Szerződés 7.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„7.2. A 2022. január hó 1. napja és 2022. december hó 31. napja közötti időszakra az előirányzott kompenzáció összege 2 929 209 072 forint.”

2. Az Éves Szerződés 7.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„7.3. Az előirányzott kompenzáció összegéből

(a) az Átengedett bevétel összegének megfelelő támogatás 1 121 876 250 forint,

(b) az Ellentételezéseként nyújtott támogatás összege 1 807 332 822 forint.”

3. Az Éves Szerződés 8. pontjában foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

Tervezett kompenzáció		
	Ellentételezés	Tervezett átengedett bevétel
	(Ft)	
január	190 000 000 Ft	
február	160 000 000 Ft	89 124 725 Ft
március	160 000 000 Ft	99 099 739 Ft
április	150 000 000 Ft	95 746 351 Ft
május	150 000 000 Ft	86 907 033 Ft
június	150 000 000 Ft	102 213 164 Ft
július	170 000 000 Ft	102 870 900 Ft
augusztus	170 000 000 Ft	88 845 020 Ft
szeptember	170 000 000 Ft	113 069 318 Ft
október	170 000 000 Ft	86 000 000 Ft
november	45 000 000 Ft	86 000 000 Ft
december	122 332 822 Ft	86 000 000 Ft
január	0 Ft	86 000 000 Ft
összesen:	1 807 332 822 Ft	1 121 876 250 Ft
	2 929 209 072 Ft	

4. Az Éves Szerződés 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép. Az Éves Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Budapest, 2022. október „ ”

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester

Kőbányai Vagyonkezelő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Szabó László vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Dr. Végh Liza
főosztályvezető

Szakmai ellenjegyzés: Jogi ellenjegyzés:

Dr. Szabó Krisztián Dr. Egervári Éva
jegyző jogtanácsos

304/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

a Vaspálya utca 57. szám alatti és a Bánya utca 35. szám alatti ingatlanon kerítésépítés fedezetének biztosításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Vaspálya utca 57. szám és a Bánya utca 35. szám alatti ingatlanon kerítés építését.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti feladatok fedezetére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 10. melléklet 60. sora (Kőbányai Gyermeksziget Bölcsőde és Kőbányai Csodafa Óvoda fűtőkorszerűsítése) terhére bruttó 8 700 000 Ft (nettó 6 850 394 Ft + 1 849 606 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. rendelkezési jogkörében.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2022. október 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

9. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásához kapcsolódó behajthatatlan követelések kivezetése

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Kilencedikként tárgyaljuk az önkormányzat tulajdonában álló lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásához kapcsolódó behajthatatlan követelések kivezetése című napirendi pontunkat. Ezek mindig nehéz napirendek, mert ennek keretében is kiderül, hogy jó néhány forintot nem tudunk behajtani. Láttunk már ennél rosszabbat is, meg fogunk is még szerintem. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy a lakbér bevételeknél – Ács Andrea képviselő asszony vetette föl talán éppen, hogy milyen szomorú, hogy ezt behajthatatlanság miatt le kell írunk. Hozzáteszem – ott nem mondtam –, az előző testületi ülésen tárgyaltuk a Vagyonkezelő beszámolóját és ott az első oldalak egyikén szerepelt a lakbérbevételekről szóló pár sor és az azt bemutató diagram. Valamivel 96% fölött van az időarányos lakbérbeszedésünk 2022-ben. Ez azért nem rossz arány. Volt, amikor 50%-nál sem tartottunk. És nyilván lesznek olyan követelések, amelyeket nem tudunk majd elérni, behajtani. Nincs hozzászólásra jelentkezés, ezért döntéshozatal következik.

305/2022. (X. 20.) KÖKT határozat**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásához kapcsolódó behajthatatlan követelések kivezetéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásához kapcsolódó, az 1. és 2. mellékletben meghatározott mindösszesen 42 639 434 Ft behajthatatlannak minősülő követelés nyilvántartásból történő kivezetéséhez hozzájárul.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. október 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

1. melléklet a 305/2022. (X. 20.) KÖKT határozathoz

	A	B	C	D	E	F
1.	Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által nyilvántartott követelések - gazdasági társaságok					
2.	Név	Nyilvántartási szám /Cégjegyzékszám	Bérlemény címe	Tőkekövetelés összege	Kapcsolódó kamat	Kivezetés oka
3.	Gyarmax-Teher Kft. „f.a.”	13-09-111483	Bánya u. 37. 14. ép. fszt. (raktár)	3 000	376	Megszűnt társaság, felszámolással (törlesztési hatálya: 2021. 02. 25.)
4.	REFINED NEW KFT. „kt. a.”	13-09-187655	Újhegyi sétány 16. fszt. 4.	1 571 915	344 529	Megszűnt társaság, kényszertörlesztés alatt (törlesztési hatálya: 2022. 02. 19.)
5.	Tintapaca Kft. „f. a.”	01-09-924185	Bánya utca 35. 10. ép. fszt. 17.	581 532	177 610	Megszűnt társaság, felszámolással (törlesztési hatálya: 2021. 03. 11.)
6.	Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásához kapcsolódó behajthatatlan követelés összesen			2 156 447	522 515	

2. melléklet a 305/2022. (X. 20.) KÖKT határozathoz

	A	B	C	D	E	F
1.	Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által nyilvántartott követelések - magánszemélyek					
2.	Név	Bérlemény	DHK-hátralék	Lakbérhátralék összesen	Kapcsolódó kamat	Hátralék keletkezésének dátuma
3.	Zeller István dr.	Szőlővirág u. 2. 6/27.	1 379 925	1 068 323	38 381	2008.04.30.
4.	Valkó Jánosné	Tóvirág u. 4. 10/41.	1 345 228	1 874 107	74 555	2009.01.31.
5.	Knob György	Tóvirág u. 12. 1/6.	1 283 808	1 264 371	338 746	2008.05.31.
6.	Sincsik Károlyné	Üllői út 134. 002 6. em. 1.	1 391 721	333 310	-	2010.07.31.
7.	Szabó Sándor	Kőrösi Cs. út 9. 6/29.	1 317 856	8 900 431	-	2000.02.28.

8.	Martinovics Ottóné	Kőrösi Cs. út 23. 2/7.	2 281 163	2 637 888	106 820	2009.02.28.
9.	Kövecses Istvánné	Gőzmozdony utca 14. 9/38.	1 040 858	-	-	2008.11.30.
10.	Barkóczi Adolf	Kőrösi Cs. út 7. 9/55.	1 644 213	2 468 955	673 982	2008.03.31.
11.	László Károly	Állomás utca 21. 2/10.	3 245 719	4 327 545	922 567	2007.05.31.
12.	Lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásához kapcsolódó behajthatatlan követelés összesen		14 930 491	22 874 930	2 155 051	

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

10. napirendi pont:

Az Országos Szociális Intézményfenntartó Központ Budapest X. kerület, Maglódi út 143. szám alatti ingatlan bérbeadására vonatkozó kérelem

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Megnyitom az Országos Szociális Intézményfenntartó Központ Budapest X. kerület, Maglódi út 143. szám alatti ingatlan bérbeadására vonatkozó kérelmének a tárgyalását. Következhet ennél a napirendi pontnál is a döntés. Indítom a szavazógépet.

306/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

az Országos Szociális Intézményfenntartó Központ Budapest X. kerület, Maglódi út 143. szám alatti ingatlan bérbeadására vonatkozó kérelméről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az Országos Szociális Intézményfenntartó Központ (székhelye: 1111 Budapest, Budafoki út 34/B 1/2., nyilvántartási száma: MBE EJSZ-2015/004, adószáma: 18646999-1-43, képviseli: Hári Tibor ügyvezető igazgató) a 2021. június 30. napjától ingyenes használatában álló Budapest X. kerület, Maglódi út 143. szám alatti, 42559 helyrajzi számú ingatlanon található Lélekház főépületet (252 m²) és a Lélekház „barakk” épületet (115 m²) az ukrajnai háború elől menekülők ellátásával kapcsolatos humanitárius tevékenység céljából bérbe adja a Baptista Szeretetszolgálat Alapítvány (székhelye: 1143 Budapest, Hungária körút 69., nyilvántartási száma: 07-01-0000420, adószáma: 18485529-1-42) számára.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használatba adással kapcsolatos megállapodás 1. pont szerinti módosítására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. október 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

11. napirendi pont:

A Cserkes-Szálló Kft. támogatásának elszámolása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a 11. napirendi pontunk vitáját, hol vélhetően az egyik legnagyobb dilemma a Cserkes Szálló Kft. támogatásának elszámolásából a 'z' hiánya lesz, de a 'z' nem hiányzik, így helyes, valahol elveszett. Nincs kérdés, hozzászólás? Szavazni fogunk.

307/2022. (X. 20.) KÖKT határozat
a Cserkes-Szálló Kft. támogatásának elszámolásáról
(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Cserkes-Szálló Kft. részére nyújtott hárommillió forint összegű támogatás elszámolását elfogadja.

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

12. napirendi pont:
Az Újhegyi Háziiorvosi Rendelő 010092774-es számú háziiorvosi körzetében az
egészségügyi alapellátás biztosítása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a következőt, a tizenkettőt, amely az Újhegyi Háziiorvosi Rendelő esetében hozhat változást az életünkben, Fenyővári doktornővel való szerződésünk megszűnése kapcsán. Doktornőnek, aki a Képviselő-testületünknek egyébként két, de lehet hogy három cikluson keresztül is tagja volt, a pihenőekben minden jót kívánunk. Most viszont másról döntünk, de döntünk.

308/2022. (X. 20.) KÖKT határozat
az Újhegyi Háziiorvosi Rendelő 010092774-es számú háziiorvosi körzetében az
egészségügyi alapellátás biztosításáról
(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a DERMA-PRAX Kft.-vel a 010092774-es számú, területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi praxis lakosságának dr. Fenyőváry Éva személyes közreműködésével való ellátására kötött feladatellátási szerződés 2022. november 30-ával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

3. A Képviselő-testület a 010092774-es számú, területi ellátási kötelezettséggel működő háziiorvosi praxis feladatainak ellátásával 2022. december 1-jével a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központot bízta meg.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltató Főosztály vezetője

a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

13. napirendi pont:
A védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázat értékelése
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester

Elnök: 13. napirendi pontunk, babonás szám alatt, a védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázat értékelése. De nem vagyunk babonások, és örülünk neki, hogy ha nem is túl sokan, de élnek a lehetőséggel és a védett épületeink megújításában, saját forrást, önkormányzati forrást is áldozva kicsit előre tudunk lépni. Somlyódy Csaba alpolgármester úr.

Somlyódy Csaba: Köszönöm szépen. Tisztelt Képviselő-testület! Engedjék meg, hogy a nyilvánosságot is felhasználva elmondjam, ami úgy gondolom, hogy nem mindenki számára nyilvánvaló, hogy Kőbányán, bár sokan nem gondolják, de sok védeni való épületünk van, amire érdemes odafigyelni. Nyilván ezek nem ma épültek és nem a mai kor technológiájával,

technikáival, ezért reparálásra szorulnak. Ezek viszont az átlagosnál költségesebbek, hiszen nem lehet barkácmunkában, kalákában stb. elvégezni, tehát komoly szakértelmet, előkészítést és tervezést igényel. Ezért az Önkormányzat is fontos feladatának tartja, hogy a társasházi egyéb felújítások, beruházások támogatása – gondoljunk itt az erkélyek vagy nyílászáró szerkezetek cseréje és a többi – mellett házakra is pályázatot írjunk ki és így támogassuk mi is ezeknek a megőrzését. A pályázatokban számtalan fajta-féle probléma került elő. A műemléki ajtóknak, tehát a bejáratoknak – és nem lakásra gondolok itt, hanem a háznak a különlegesen szép fa és ipari üveggel kombinált ajtajának az újra-reparálásán kívül, a lábazatoknak a cseréjén keresztül, szigetelési részek, tetőrészek megújítására, amelyet, reményeink szerint a külső szemlélő is észre fog venni. Hiszen előnyben részesítettük azokat a pályázatokat, aki az utcafront felé, az utcára nézve, tehát a járókelők, az emberek számára is látható módon megújítanak egy-egy épületet. Én azt sajnálom, hogy azért ebben a pályázatban maradt még összeg, de ez is hasznosulni fog és azt hiszem, itt kell szólni arról, hogy az itt megmaradt összeget is hasonlóképpen, ha nem is a védett épületekre, de különböző társasházi megújításokra, felújításra fogjuk majd átcsoportosítani. Én jó szívvel ajánlom önöknek az elfogadását és köszönöm szépen a Bizottságnak a munkáját, meg a Főépítési Irodának a tevékeny szakmai közreműködését ebben a kérdésben, hiszen számtalan egyeztetést, helyszíni bejárást és a pályázat beadásához egyéb segítséget kaptak a pályázók és a munka során ezeket a munkákat a Főépítési Iroda végezte. Köszönöm szépen.

Elnök: Radványi Gábor alpolgármester úr.

Radványi Gábor: Köszönöm. Én is részt vettem kétszer is az elbírálásban, és valóban, amit Somlyódy alpolgármester társam is mondott. Ugyanakkor az egyik szemem sír, a másik nevet. Az egyik azért sír, mert volt rá 35 millió forint és gyakorlatilag 10 millió forint nem került felhasználásra. Én a jövőben – mert lehet, hogy a jövőben is hasonló összegeket fogunk tudni, ha tudunk, biztosítani – arra kapacitálnék minden Képviselőtársamat, hogy a körzetében nézzen körül és ajánlja ezt, mert sokan nem figyelik annyira és nem tudják, pedig lenne rá igény, biztos vagyok benne. Nem feltétlenül a mi hibánk, tehát nem akarom én ezt felróni egyetlen képviselőnek sem, mert a társasházak sem tudnak egymással sokszor megegyezni. Volt olyan eset, amikor a tetőnek az egyik oldalán lévő lakók akarták, a másik meg nem – hát ilyeneket nem lehetett elfogadni, mert az egyiknek éppen nem volt rá önrésze vagy nem akart ebben már áldozni. Tehát nem egyszerű feladat, de azt gondolom, hogy ezt ki kellene azért valahogy jobban sakkozni, hogy ezek a pénzek, amelyeket a költségvetésben ilyen céllal – mert ez egy városi arculatmegújulást eredményezne – ez mindenképpen hasznos lenne. A másik azért nevet, mert ez a pénz megmaradt, és ebben a helyzetben minden egyes fillérre szükségünk van, úgyhogy ahogy Somlyódy alpolgármestertársam mondta, reméljük, hogy jó helyre kerül ettől függetlenül. Köszönöm.

Elnök: Igen. Szerencsés lenne nyilván folytatni a programot, és a későbbiekben is forrást biztosítani erre a célra. Nem biztos, hogy a 2023. év költségvetése lesz az, ahol egyáltalán ez a forrás vagy bővülő forrás rendelkezésre állhat. Márpedig fontos. Közben kérdeztem Jegyző urat, hogy az eljárás során vajon értesítjük-e a védett épületekben élőket, tulajdonosokat, társasházi képviselőket. Ha esetleg nem, lehet, hogy majd ezt a gyakorlatot be kell vezetnünk. Szoktuk? Építész asszony bólint, hogy szoktuk. Tehát akkor a figyelemfelhívás megtörténik, közvetlenül azok értesülhetnek róla, akik érintettek. Szerencsére azért azt is látjuk, hogy megmozdul más módon is a tulajdonos. Talán mindenki előtt megvannak azok a Gitár utcai szürke épületek, amelyek mostanra szépen megújultak. Nagyon komoly küzdelmet folytattunk az egyiknek a tulajdonosával, Főépítész asszonynál talán minden héten kopogtatott, hogy vegyük le a védettséget az épületről. Ellenálltunk és most nagyon szép, megújult két épülete lett a Gitár utcának. Tehát érdemes azért ily módon is odafigyelni vagy kapacitálni a tulajdonosokat, hogy foglalkozzanak az értékkel. Nem döntöttünk, csak beszéltünk, most dönteni fogunk.

309/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

a védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázat értékeléséről (15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázati kiírásról szóló 76/2022. (III. 24.) KÖKT határozattal kiírt pályázaton

- a) az 1103 Budapest, Petrőczy u. 24. szám alatti társasház ereszeszkázatának javítási munkáira bruttó 451 328 forint,
- b) az 1102 Budapest, Bánya u. 13. szám alatti lakóépület lábazatfelújítási munkáira bruttó 1 886 123 forint,
- c) az 1102 Budapest, Füzér utca 28. szám alatti társasház kétszárnyú főbejárati kapujának restaurálási munkáira bruttó 2 975 930 forint,
- d) az 1102 Budapest, Liget utca 30. szám alatti társasház Liget utcai homlokzatának felújítási munkáira bruttó 6 000 000 forint,
- e) az 1102 Budapest, Hölgy utca 11. szám alatti lakóépület Hölgy utcai homlokzatának felújítási munkáira bruttó 6 000 000 forint,
- f) az 1102 Budapest, Liget utca 33. szám alatti lakóépület oromfal-felújítási és hőszigetelési munkáira bruttó 1 600 000 forint

támogatást nyújt a pályázó részére Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 9. melléklet 15. sora (Védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázat) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására, valamint az 1. pont b)-f) alpontja szerinti támogatásoknak az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló rendeletben történő tervezésére.

Határidő

a támogatási szerződések aláírására: 2022. december 15.

a 2023. évi költségvetésről szóló rendelet megalkotására:

2023. február 28.

Feladatkörében érintett:

a Főépítészeti Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

14. napirendi pont:

A Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvánnyal kötött támogatási szerződés módosítása Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Tizennegyediként tárgyaljuk a Kőbányai Tűzvédelmi Közalapítvánnyal kötött támogatási szerződés módosítását. Az eredeti cél, amiért támogattuk az Alapítványt, nem tud teljesülni, de a laktanya meg fog újulni. Bízom benne, hogy majd egyszer az a cél is megvalósulhat, a Luca széke meg elkészül. Mustó Géza alpolgármester úr.

Mustó Géza Zoltán: Először is szeretném megköszönni Marksteinné Molnár Juliannának a Kőbánya Tűzvédelméért Alapítványnál az ebben a projektben is kifejtett munkáját. A napokban kaptunk egy kedves meghívást Karas János alezredes úrtól, aki jelenleg a IX. kerületből áthelyezve, ottani parancsnokságát felfüggesztve itt a Kőbányai Tűzoltóparancsnokságot vezeti. Stemler Diánával tettünk egy látogatást a parancsnokságon, ahol helyiségről helyiségre jártunk. Diána a Közrend- és Állatvédelmi Bizottság elnökeként így szembesülhetett azzal – mint ahogy jómagam is –, hogy ez a felújítás egy külső rekonstrukciót maximálisan magában foglal, részben belsőt is. Ugyanakkor ez egy öszvérépület, öszvérproblémákkal, hiszen a Tűzoltómúzeum, mint minden lényeges dolog, szintén Kőbányán van, viszont speciális helyzetet produkál. Ennek köszönhetően a belső munkálatok olyan szintű racionalizálására és teljes befejezésére, amire szükség lenne, nem áll rendelkezésre minden anyagi forrás. Számomra páráját ritkító, ahogy

Budapest 23 kerületéből Kőbánya az egyetlen – ezt nyugodt szívvel mondhatom –, aki odafigyel és szereti a tűzoltóit, és a tűzoltóparancsnokságát. Előző nagy projekt volt a Tűzvédelmi Közalapítvány munkájaként, amikor, mi ugyan csak szerényen teakonyhának szoktuk ezt nevezni, de valójában egy nagyon komoly konyháról van szó, és ennek a felújítása, megújítása gépészetileg is megtörtént, illetve fővárosi cégek bevonásával az épület klimatizálásán tudunk javítani. Somlyódy Csaba alpolgármester kolléga ötlete volt, hogy hívjuk össze, szervezzük egybe azokat a nagy kőbányai cégeket, akik itt helyben velünk élnek, velünk dolgoznak, és ennek köszönhetően kértem a segítségét abban, hogy létrejöjjön egy olyan találkozó – mert hogy ilyen még nem volt, bármilyen meglepő –, ahol ezen nagy cégeknek a biztonságtechnikai főnökeivel, vezetőivel tudunk találkozni. Nem titkolt célom, hogy ezen találkozót felhasználjam arra, hogy megkérjem őket, segítsék a Kőbányai Tűzoltóparancsnokságnak a belső munkálatait, a belső tér teljes, európai szintű kialakítását, én azt gondolom, hogy számukra tényleg jelentéktelennek számító összeggel. Köszönöm.

Elnök: Marksteinné Molnár Julianna képviselőasszony.

Marksteinné Molnár Julianna: Köszönöm szépen. Valóban, a Közalapítvány iparkodik mindent megtenni annak érdekében, hogy a tűzoltók Kőbányán jól érezzék magukat. Ezzel a programmal indultunk el egy pár évvel ezelőtt, hogy növeljük a tűzoltók itt maradási készségét, ne akarjanak máshova elmenni – persze az áthelyezések nem rajtuk múlnak, de szeretnénk csökkenteni az elvándorlást. Ennek az egyik feltétele nyilvánvalóan a munkafeltételek javítása, és valóban, mi is megkérdeztünk nagy cégeket, és például a Bosch-nak köszönhetően újultak meg a bútorok, ezt ők adományozták több millió forint értékben a kőbányai tűzoltóknak. Egyik nagy cégnek a tűzoltóparancsnoka tagja a kuratóriumnak, tehát a kapcsolat adott. És nagyon fontosnak tartom ezt a munkát, amit maguk a tűzoltók kezdeményeztek. Tehát elindult egy olyan folyamat, amiben az ott dolgozó tűzoltók partnereink, és nagyon jól haladnak a belső felújítással, hiszen a rendelkezésünkre álló forrást eddig már elköltöttük, s a megvásárolt anyagoknak a beépítése önkéntes munkával folyamatos. Úgyhogy én remélem, hogy ez a 800 000 forint, amit most kérek a Képviselő-testülettől a tartalékom terhére, ugyanilyen jól fog hasznosulni, hiszen a tervek már megvannak, hogy mit szeretnének, milyen anyagot szeretnének ebből megvásárolni. És bízom abban, hogy a munkafeltételek ezzel is tovább javulnak, hiszen az évekkel ezelőtt kialakított sportszoba sokkal biztonságosabb, nagyobb felületen lesz, ezzel az erőnlétüket is tudják majd fokozni. Nem is ragozom tovább, kérem inkább a támogatást. Köszönöm.

Elnök: Több hozzászólónk nincs. Indítom a szavazást.

310/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

a Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvánnyal kötött támogatási szerződés módosításáról (15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., nyilvántartási száma: 01-01-0005944, adószáma: 18153550-1-42, képviseli: Marksteinné Molnár Julianna elnök) részére 800 000 Ft összegű működési célú támogatást nyújt a X. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság épületének belső megújításához, valamint a munkafeltételek javításához szükséges karbantartási költségekhez a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület a Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvánnyal kötött, KCO/229-2/2022 iktatószámú támogatási szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosításának aláírására, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, továbbá felkéri a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 310/2022. (X. 20.) KÖKT határozathoz

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából Mustó Géza Zoltán alpolgármester) mint támogató (a továbbiakban: Támogató),

másrészről a **Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., nyilvántartási száma: 01-01-0005944, bírósági határozat száma: 77.Pk.61.621/1995/49., adószáma: 18153550-1-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11710002-20082989, képviseli: Marksteinné Molnár Julianna elnök) mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott),

együttesen Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

Előzmények:

A Felek 2022. május 10. napján KCO/229-2/2022 számon támogatási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötöttek a Támogatott 2022. évre vonatkozó működésének, valamint programjainak megszervezéséhez kapcsolódó költségek finanszírozása érdekében.

A Támogatott 2022. szeptember 22-én kelt levelében a X. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság épületének belső megújulásához, valamint munkafeltételeinek javításához további, 800 000 Ft összegű támogatást kért.

A Felek megállapodnak, hogy a Szerződést az alábbiaknak megfelelően módosítják.

1. A Szerződés 2. pontja helyébe a következő szöveg lép:

„2. A Támogató **3 800 000 Ft**, azaz hárommillió-nyolcszázezer forint működési célú támogatást biztosít a Támogatottnak, amelynek fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelete 8. melléklet 41. során rendelkezésre áll. A jelen szerződésben meghatározott cél megvalósítása során esetlegesen felmerülő többletköltség a Támogatottat terheli, a Támogató a támogatási összegben felül további forrás biztosítását nem vállalja.

A Támogatott a támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű árubeszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére kizárólag írásban vállalhat kötelezettséget.

2. A Szerződés 4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4. A támogatás felhasználható a Támogatott alapító okiratában meghatározott alapítványi célok körében

a) működési célokra 200 000 Ft összegben,

b) programokra 1 800 000 Ft összegben,

c) a X. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság épületének belső megújítására, a munkafeltételek javításához szükséges karbantartásra 1 800 000 Ft összegben.

3. A Szerződés egyéb rendelkezései változatlanok maradnak.

A Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt – jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2022. október „ ”

Budapest, 2022. október „ ”

Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat

Kőbánya Tűzvédelméért Közalapítvány
Támogatott

Támogató
D. Kovács Róbert Antal polgármester
megbízásából
Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Marksteinné Molnár Julianna elnök

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
osztályvezető

Szakmai ellenjegyzés: Jogi ellenjegyzés:

Kálmánné Szabó Judit Dr. Kappel Patrícia
osztályvezető kamarai jogtanácsos

Elnök: Lezárom a tizennegyedik napirendi pontunkat.

15. napirendi pont:

A Kőbánya Sport Clubnak nyújtandó támogatás

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester és Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Elnök: Megkezdhetjük a tizenötödikét, amely a Kőbánya Sportklubnak nyújtandó támogatást tárgyalja. Hozzászólásra nincs jelentkező, így dönthetünk arról, hogy ezzel a vívók edzési feltételei vagy egyáltalán lehetőségei meglegyenek. Indítom a szavazást.

311/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

a Kőbánya Sport Clubnak nyújtandó támogatásról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya Sport Club (székhelye: 1105 Budapest, Ihász u. 24., adószáma: 19805322-1-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11710002-20001766, képviseli: Hajdu Péter ügyvezető elnök) részére 2 000 000 Ft összegű működési célú támogatást nyújt a 2022. november 3. és 6. között megrendezésre kerülő U12, Serdülő és Junior Magyar Bajnokságon, valamint a 2022. december 7. és 10. között megszervezésre kerülő Felnőtt Magyar Bajnokságon való részvétel költségeire, továbbá terembérleti díjra a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából Radványi Gábor alpolgármester) mint támogató (a továbbiakban: Támogató),

másrészről a **Kőbánya Sport Club** (székhelye: 1105 Budapest, Ihász u. 24., nyilvántartási száma: 01-02-0000937, adószáma: 19805322-1-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11710002-20001766, képviseli: Hajdu Péter ügyvezető elnök) mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott),

együttesen Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

1. A Felek megállapítják, hogy a Támogatott Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén működő – az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 2. § 6. pont b) alpontja, valamint 4. § (2) bekezdése alapján – önálló jogi személyiséggel rendelkező sportegyesület, amely különböző sportágakban sportolási lehetőséget biztosít a kőbányai lakosok, óvodás, iskoláskorú gyermekek és felnőttek részére egyaránt. A KSC egyúttal a hazai és nemzetközi versenyeken való megjelenésével népszerűsíti Kőbánya értékeit, továbbá közreműködik a Támogató sporttal kapcsolatos, kitzűzött feladatainak végrehajtásában is.

2. A Támogató a 2022. november 3-6. között megrendezésre kerülő U12, Serdülő és Junior Magyar Bajnoksággal és a 2022. december 7-10. között megszervezésre kerülő Felnőtt Magyar Bajnoksággal kapcsolatos étkezési, utazási, és szállásköltségek, valamint a versenyeztetéssel összefüggő bérköltség és járulékai, megbízási díj, valamint személyes közreműködésről szóló számlás kifizetés (edző), valamint terembérleti díj fedezése céljából a Képviselő-testület 311/2022. (X. 20.) KÖKT határozata alapján **2 000 000 Ft, azaz kettőmillió forint** működési célú támogatást biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. sora terhére.

A jelen szerződésben meghatározott cél megvalósítása során esetlegesen felmerülő többletköltség a Támogatottat terheli, a Támogató a támogatási összeg felül további forrás biztosítását nem vállalja.

3. A támogatás formája egyszeri, vissza nem térítendő támogatás. A támogatott tevékenység kormányzati funkció kódja: 081041. Versenysport- és utánpótlás-nevelési tevékenység és támogatása.

4. A támogatás kizárólag a Támogatott tevékenysége keretében a tevékenységével összefüggő alábbi költségekre használható fel:

- a) a versenyeztetéssel összefüggő bérköltség és járulékai, megbízási díj, valamint személyes közreműködésről szóló számlás kifizetés (edző),
- b) étkezési költség, utazási és szállásköltségek,
- c) a 2022. augusztustól esedékes terembérleti díjak.

A támogatás nem használható fel tanácsadói díjakra, illeték vagy köztehertartozás kiegyenlítésére.

A Támogatott a támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű árubeszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére kizárólag írásban vállalhat kötelezettséget.

5. A támogatás folyósításának feltétele, hogy a Támogatott a 2021. évi működéséről, vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek lezárását követően az üzleti év utolsó napjával készített beszámolót a bíróságnál letétbe helyezze, és a letétbe helyezést a Támogató felé kétséget kizáróan igazolja.
6. A támogatás folyósítására az 5. pontban foglalt feltétel teljesülését, valamint a jelen szerződés mindkét fél általi aláírását követő 15 napon belül egy összegben kerül sor átutalás útján a Támogatott 11710002-20001766 számú bankszámlájára.
7. A Támogatott köteles a támogatási összeg felhasználásáról **2023. január 31-éig** tételesen elszámolni és írásos, szakmai beszámolót készíteni a Támogató részére.
8. A Támogatott köteles a támogatás összegét egyéb pénzeszközeitől elkülönítetten kezelni, illetve nyilvántartani arra is figyelemmel, hogy a támogatás felhasználásának mértékéről a Támogató megkeresésére naprakész információkkal tudjon szolgálni.
9. A pénzügyi elszámoláshoz a Támogató által meghatározott és elektronikusan rendelkezésre bocsátott számlaösszesítőt kell használni, valamint csatolni kell a számviteli, pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok hitelesített másolatait (számla, szerződés, egyéb számviteli, illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok) az 1. mellékletben meghatározott módon. A Támogatott törvényes képviselője az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolja, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valósak és üzleti könyvekben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.
10. A támogatás felhasználásáról szóló beszámolóban ismertetni kell a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának körülményeit is.
11. A Támogató a kifizetett összeg felhasználását jogosult ellenőrizni, az ellenőrzést a Támogatott köteles elősegíteni az adatoknak, iratoknak az ellenőr rendelkezésére bocsátásával, továbbá előre írásban egyeztetett időpontban és módon a helyszínen e célból rendelkezésre állni.
12. A Támogatott a támogatás felhasználásáról köteles elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, továbbá a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás felhasználást alátámasztó dokumentumokat, számviteli bizonylatokat a Támogató által történő jóváhagyástól számított 10 évig megőrizni.
13. A Támogatott a jelen szerződésben rögzített adataiban, illetve nyilatkozataiban, valamint a dokumentumok őrzési helyében bekövetkezett változást 8 napon belül köteles írásban bejelenteni a Támogató részére.
14. Kapcsolattartásra és ellenőrzésre jogosult a Támogató részéről:
- a) a Kőbányai Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Főosztály Köznevelési és Civilkapcsolati Osztálya,
 - b) a Belső Ellenőrzési Osztály.
- Kapcsolattartó a Támogatott részéről: Hajdu Péter ügyvezető elnök.
15. A Támogatott törvényes képviselője kijelenti, hogy
- a) a jelen támogatási szerződésben foglalt adatok, információk teljes körűek, valódiak, hitelesek;
 - b) a Támogatottnak nem áll fenn tartozása a Támogatóval, önkormányzati költségvetési szervvel és a Támogató kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal szemben,
 - c) a Támogatott megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
 - d) a Támogatott a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) szerinti átlátható szervezetnek minősül,
 - e) a Támogatott nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,

- f) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6.§-ában foglalt kizáró körülmények a Támogatottal szemben nem állnak fenn,
- g) a Támogatottnak nincs 60 napon túli, lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó-, vám, járulék), valamint
- h) a Támogatottnak az államháztartás alrendszereiből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített fizetési kötelezettsége nincs,
- i) a Támogatott a támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

A 15. pont a-h) alpontjában foglalt körülmények nyilatkozat szerinti fennállása a támogatás nyújtásának feltétele.

16. A Támogatott a jelen támogatási szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy
- a) az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, a jelen támogatási szerződést és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat,
 - b) kizárólag a 2022. augusztus 1. és a 2022. december 31-e közötti időszakban kiállított és pénzügyileg teljesített számlák képezhetik a támogatás elszámolásának alapját.

17. A megvalósítást akadályozó, befolyásoló körülményekről, tényezőkről a Támogatott a Támogató kapcsolattartóját haladéktalanul írásban köteles értesíteni.

Támogatott köteles a saját szervezete bejegyzéséről szóló bírósági végzés, hatósági engedélyek vagy a létesítő okirat vonatkozásában bekövetkezett változásról 8 napon belül írásban tájékoztatást adni, szükség esetén a jelen szerződés módosítását kezdeményezni.

18. A Támogatott köteles egy összegben visszafizetni a támogatásnak

- a) a fel nem használt,
- b) a nem támogatási célra felhasznált, valamint
- c) a nem szabályszerűen elszámolt

részét annak a jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező mértékű ügyleti kamatával együtt az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása esetén a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot is fizetni kell.

19. A 18. pont c) alpontja alapján kell eljárni, ha a Támogató a 9. pontban meghatározott elszámolást, illetve beszámolót részben vagy egészben nem fogadja el. Erről a Támogató 15 napon belül értesíti a Támogatottat, a visszafizetési határidő további 15 nap.

20. A Támogató jogosult a jelen szerződéstől írásban azonnali hatállyal elállni, ha a Támogatott vonatkozásában az alábbiak közül bármelyik feltétel bekövetkezik:

- a) a 15. pont a-h) alpontjában foglalt körülményeiben bekövetkezett változás miatt a támogatásra nem lett volna jogosult,
- b) a támogatott tevékenység megvalósítása meghiúsul,
- c) szerződésszegést követ el, és akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését, vagy elmulasztja a 13. pontban foglalt bejelentési kötelezettségét, vagy a 7. pontban foglalt elszámolási és beszámolási kötelezettségét.

21. Elállás esetén a támogatás teljes összegét vissza kell fizetni az erről szóló értesítés közlését követő 15 napon belül a jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező mértékű ügyleti kamattal együtt. A határidő elmulasztása esetén a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot is fizetni kell.

22. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés megkötése és teljesítése során a Szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottjaik, képviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett.

A Felek a Közreműködők személyes adatát a Szerződés kezelése, a Szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény

érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.

A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

23. A jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban, a jelen szerződés 7. pontjában meghatározott határidőt megelőzően módosíthatják. A szerződés módosítása nem irányulhat a támogatott tevékenység eredeti céljának megváltoztatására. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Nvtv., az Áht., az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadók.

24. A jelen szerződés négy oldalon három példányban készült, amelynek elválaszthatatlan részét képezi az 1. melléklet.

A Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt - jóváhagyólag aláírták.

Budapest, 2022. október „ ”

Budapest, 2022. október „ ”

Budapest Főváros X. kerület

Kőbányai Önkormányzat

Támogató

D. Kovács Róbert Antal polgármester

megbízásából

Radványi Gábor alpolgármester

Kőbánya Sport Club

Támogatott

Hajdu Péter ügyvezető elnök

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea

osztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Kálmánné Szabó Judit

osztályvezető

Dr. Kappel Patrícia

kamarai jogtanácsos

1. melléklet a támogatási szerződéshez

Az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja

1. A Támogatott az eredeti számlára kézirással rávezeti, vagy az erre a célra elkészített bélyegző lenyomatával feltünteti - még megküldés előtt - az alábbi tartalmú szöveget:

„A kifizetést a megállapodás tárgyára elkülönített támogatási összegből fedeztem.”

Ezt követően a Támogatott törvényes képviselőjének vagy meghatalmazottjának aláírásával és a Támogatott bélyegzőlenyomatával ellátja.

2. Az 1. pontban foglaltaknak a számlára történő rávezetése után az eredeti számlákról a Támogatott fénymásolatot készít. A másolt számlára a következő szöveget vezeti rá:

„A számla az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.”

Ezt követően a Támogatott törvényes képviselőjének vagy meghatalmazottjának aláírásával és a Támogatott bélyegzőlenyomatával ellátja.

3. A pénzügyi elszámoláshoz az elszámolni kívánt kiadások számviteli bizonylatainak adatait tartalmazó számlaösszesítő eredeti, a Támogatott törvényes képviselője által aláírt példányát kell beküldeni. A pénzügyi elszámoláshoz beküldendő számviteli bizonylat-másolatokat sorszámozni kell a számlaösszesítő sorrendjével megegyezően, hogy a tételes ellenőrzés során a költségek, kifizetések egyértelműen azonosíthatók legyenek. Továbbá a számlaösszesítő szerinti azonos sorszámmal ellátott dokumentumok csoportosítva kerüljenek benyújtásra, pl. a számlaösszesítőben az 1. sorszámmal rendelkező számla mögött megtalálható legyen ugyanezen számlához kapcsolódó kifizetést igazoló dokumentum.

4. A pénzügyi elszámolás keretében benyújtandó dokumentumok (másolati példányai):

- a) számla,
- b) kifizetést igazoló bizonylat (bankkivonat, pénztárbizonylat),
- c) szerződés, megrendelő.

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

16. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. I-XI. havi várható likviditási helyzetéről

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Két tájékoztatóval folytatjuk. Elsőként a likviditásunk helyzetét vizsgálhatjuk, bizakodva abban, hogy ez a napirend majd a jövőben nem vált ki nagyobb izgalmat, mint az elmúlt évek során.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. I-XI. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

Elnök: Nincs hozzászólás, kérdés, lezárom a napirendi pont tárgyalását.

17. napirendi pont:

Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról

Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: A tizenhetedik a lejárt határozatokat tárgyalja.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatót megtárgyalta.

Elnök: Ezt a napirendi pontot is lezárom.

18. napirendi pont:

Az 1108 Budapest, Szövőszék utca 20. szám alatti Társasház, az 1108 Budapest, Bányató utca 12-14. szám alatti Társasház, az 56-os Szövetség, a Kőbányai Aprók Háza Óvoda, a Kőbányai Csodafa Óvoda és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék támogatása

Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor Imre önkormányzati képviselő

Elnök: Nem kérte senki, hogy zárt ülésen tárgyaljuk a következő napirendi pontokat, ezért folytatjuk a tizenhatalmassal. A Bányató utca 12-14. szám alatti társasház, egyéb társasházakat, illetve az 56-os Szövetséget, valamint óvodát, bölcsődét támogatna önkormányzati képviselő javaslat alapján ez a határozat, amennyiben elfogadjuk. Mátrai Gábor képviselő úr.

Dr. Mátrai Gábor Imre: Köszönöm szépen a szót, csak kérem a Képviselő-testület támogatását. Két társasház: a Szövőszék utca 20-nál az Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezetnek a liftfelújítása történne meg, a Bányató 12-14-nél pedig, a Kőikép Bt. kezelésében lévő társasházban a lift belső terének a megújítása. Az 56-os Szövetségnek történne szintén egy felújítása az irodai részénél, illetve a Csodafa Óvodánál, Aprók Háza Óvodánál, Gyermeksziget Bölcsődénél, Aprajafalva Bölcsődénél pedig a gyermekeknek a fejlesztésére, játékokra fordítanak ezeket az összegeket. Köszönöm.

Elnök: További hozzászólás nincs, szavazni fogunk.

312/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

az 1108 Budapest, Szövőszék utca 20. szám alatti Társasház, az 1108 Budapest, Bányató utca 12-14. szám alatti Társasház, az 56-os Szövetség, a Kőbányai Aprók Háza Óvoda, a Kőbányai Csodafa Óvoda és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék támogatásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Szövőszék utca 20. szám alatti Társasház (székhely: 1108 Budapest, Szövőszék utca 20, adószám: 10109100-2-42, bankszámlaszám: OTP 11710002-20023986, közös képviseletre jogosult: Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet, székhely: 1108 Budapest, Kővágó utca. 12., adószám: 10109100-2-42, cégjegyzékszám: 01-02-050887, képviseletre jogosult: Kocsyné Torma Krisztina) részére 5 000 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást nyújt az 1108 Budapest, Szövőszék utca 20. szám alatti épületben található lift felújítására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.
2. A Képviselő-testület a Budapest X. kerület, Bányató utca 12-14. szám alatti Társasház (székhely: 1108 Budapest, Bányató utca 2-6., adószám: 28541871-1-42, bankszámlaszám: OTP 11710002-20157551, közös képviseletre jogosult: KŐIKÉP Bt., székhely: 1108 Budapest, Lenfonó u. 4. IX/38., adószám: 28940373-2-42, cégjegyzékszám: 01-06-713773, képviseletre jogosult: Bognár Ferencné) részére 1 420 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást nyújt az 1108 Budapest, Bányató utca 12-14. szám alatti épületben található lift felújítására a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.
3. A Képviselő-testület az 56-os Szövetség (székhely: 1051 Budapest, Nádor utca 36., adószám: 19637729-1-41, szervezeti nyilvántartási szám: 01-02-0002101, nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék, törvényes képviselő: Égi Pál Miklós) részére 50 000 Ft összegű működési célú támogatást nyújt a kőbányai iroda festésére a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.
4. A Képviselő-testület a Kőbányai Aprók Háza Óvoda részére 50 000 Ft összegű irányító szervi támogatást biztosít játékok és fejlesztőeszközök beszerzésére a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.
5. A Képviselő-testület a Kőbányai Csodafa Óvoda részére 50 000 Ft összegű irányító szervi támogatást biztosít játékok és fejlesztőeszközök beszerzésére a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.
6. A Képviselő-testület a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére 100 000 Ft összegű irányító szervi támogatást biztosít játékok és fejlesztőeszközök beszerzésére a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.
7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1., 2. és 3. pont szerinti támogatási szerződés 1., 2. és 3. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, továbbá felkéri az

előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 312/2022. (X. 20.) KÖKT határozathoz

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli D. Kovács Róbert Antal polgármester mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről a Budapest X. kerület Szövőszék utca 20. Társasház (székhely: 1108 Budapest, Szövőszék utca 20., adószám: 10109100-2-42, bankszámlaszám: 11710002-20023986 közös képviseletre jogosult: Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet, székhely: 1108 Budapest, Kővágó utca. 12., adószám: 10109100-2-42, cégjegyzékszám: 01-02-050887, képviseletre jogosult: Kocsyné Torma Krisztina) mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**, a továbbiakban együttesen **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A Kedvezményezett kérelmet nyújtott be, amelyről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1108 Budapest, Szövőszék utca 20. szám alatti Társasház, az 1108 Budapest, Bányató utca 12-14. szám alatti Társasház, az 56-os Szövetség, a Kőbányai Aprók Háza Óvoda, a Kőbányai Csodafa Óvoda és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék támogatásáról szóló 312/2022. (X. 20.) KÖKT határozat 1. pontjával döntött.
2. A Támogató **5 000 000 Ft**, azaz ötmillió forint felhalmozási célú támogatást nyújt a Kedvezményezettnek az 1108 Budapest, Szövőszék utca 20. szám alatti Társasház liftfelújítási munkálatainak megvalósításához, melynek fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. során biztosított. A jelen szerződésben meghatározott cél megvalósítása során esetlegesen felmerülő többletköltség a Kedvezményezettet terheli, a Támogató a támogatási összegben felül további forrás biztosítását nem vállalja.
3. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás. A támogatott tevékenység kormányzati funkciókódja: 062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk.
4. A támogatás kizárólag a kérelemben a Kedvezményezett által megjelölt, a 1108 Budapest Szövőszék utca 20. számú ingatlan liftfelújításával kapcsolatos munkára használható fel a kérelem mellékletében részletezett műszaki tartalommal. A Kedvezményezett köteles az épület beruházás előtti és utáni állapotát fotódokumentációval bemutatni. A Kedvezményezett a támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű árubeszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére kizárólag írásban vállalhat kötelezettséget.
5. A beruházási munka elvégzésének végső határideje: **2022. december 31.**
6. A támogatás átutalására a Kedvezményezett részére a szerződés aláírását követő tizenöt napon belül kerül sor a Kedvezményezett fent megjelölt fizetési számlájára, egy összegben.
7. A Kedvezményezett a támogatást a beruházási céllal összefüggésben felmerülő és kifizetett költségekre jogosult felhasználni. A felhasználásról **2023. január 31-éig** köteles tételesen elszámolni, és szöveges beszámolót készíteni a Támogató részére.
8. A pénzügyi elszámoláshoz a Kedvezményezett köteles csatolni a számviteli, pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok hitelesített másolatait (számla, szerződés, egyéb számviteli,

illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok). A Kedvezményezett képviselője az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolja, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valóságosak, és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.

9. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról szóló beszámolóban ismerteti a támogatás rendeltetésszerű felhasználását, a támogatásból megvalósított feladatokat, elért eredményeket.

10. A Támogató a kifizetett összeg felhasználását a beruházás valamennyi fázisában jogosult ellenőrizni, az ellenőrzést a Kedvezményezett köteles elősegíteni a beruházás helyszínének bemutatásával, az adatoknak, iratoknak stb. az ellenőr rendelkezésére bocsátásával.

11. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról köteles elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, továbbá a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás felhasználását alátámasztó dokumentumokat, számviteli bizonylatokat a Támogató által történő jóváhagyástól számított öt évig megőrizni.

12. A Kedvezményezett a szerződésben rögzített adataiban, illetve nyilatkozataiban, valamint a dokumentumok őrzési helyében bekövetkezett változást nyolc napon belül köteles írásban bejelenteni a Támogató részére.

13. Kapcsolattartásra és ellenőrzésre a Támogató részéről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal jogosult.

14. A Kedvezményezett képviselője kijelenti, hogy a Kedvezményezett

- a) megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- b) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti átlátható szervezet,
- c) nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,
- d) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt kizáró körülmények vele szemben nem állnak fenn,
- e) nincs lejárt köztartozása,
- f) nem áll fenn tartozása a Támogatóval, önkormányzati költségvetési szervvel és a Támogató kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal szemben, valamint
- g) a támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

15. A 14. pontban foglalt körülmények nyilatkozat szerinti fennállása a támogatás nyújtásának feltétele.

16. A Kedvezményezett köteles egy összegben visszafizetni

- a) a fel nem használt,
- b) a nem a támogatási célra felhasznált, vagy
- c) a nem szabályszerűen elszámolt

támogatás jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű ügyleti kamattal növelt összegét az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő tizenöt napon belül. A határidő elmulasztása esetén a Kedvezményezett a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot fizet.

17. A 16. pont c) alpontja az irányadó, ha a Támogató a 7. pontban meghatározott elszámolást vagy a beszámolót részben vagy egészben nem fogadja el. Erről a Támogató tizenöt napon belül tizenöt nap visszafizetési határidő meghatározásával értesíti a Kedvezményezettet.

18. A Támogató jogosult a szerződéstől írásban azonnali hatállyal elállni, ha a Kedvezményezett vonatkozásában az alábbiak közül bármelyik feltétel bekövetkezik:

- a) a 14. pont a)-f) alpontjában foglalt körülményeiben bekövetkezett változás miatt a támogatásra nem lett volna jogosult,

- b) a támogatott tevékenység megvalósítása megghiúsul,
- c) szerződészegést követ el,
- d) akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését,
- e) elmulasztja a 12. pontban foglalt bejelentési kötelezettségét,
- f) elmulasztja a 7. pontban foglalt elszámolási és beszámolási kötelezettségét.

19. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

20. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a 19. pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

21. A szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban, a szerződés 5. pontjában meghatározott határidőt megelőzően módosíthatják. A szerződés módosítása nem irányulhat a támogatott tevékenység eredeti céljának megváltoztatására.

22. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

23. A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, 2022. „

”

Támogató

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester

Kedvezményezett

Budapest X. kerület, Szövőszék utca 20.
Társasház képviselőjében:
Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet
Kocsyné Torma Krisztina ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
osztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Dr. Szüts Korinna
főosztályvezető

Dr. Nagy Jolán
kamarai jogtanácsos

2. melléklet a 312/2022. (X. 20.) KÖKT határozathoz

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, fizetési számlaszáma: OTP

Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli D. Kovács Róbert Antal polgármester mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről a Budapest X. kerület Bányató utca 12-14. Társasház (székhely: 1108 Budapest, Bányató utca 2-6, adószám: 28541871-1-42, bankszámlaszám: OTP 11710002-20157551, közös képviseletre jogosult: KŐIKÉP Bt., székhely: 1108 Budapest, Lenfónó u. 4. IX/38., adószám: 28940373-2-42, cégjegyzékszám: 01-06-713773, képviseletre jogosult Bognár Ferencné) mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**, a továbbiakban együttesen **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A Kedvezményezett kérelmet nyújtott be, amelyről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1108 Budapest, Szövőszék utca 20. szám alatti Társasház, az 1108 Budapest, Bányató utca 12-14. szám alatti Társasház, az 56-os Szövetség, a Kőbányai Aprók Háza Óvoda, a Kőbányai Csodafa Óvoda és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék támogatásáról szóló 312/2022. (X. 20.) KÖKT határozat 2. pontjával döntött.
2. A Támogató **1 420 000 Ft**, azaz egymillió-négyszázhuszezer forint felhalmozási célú támogatást nyújt a Kedvezményezettnek az 1108 Budapest, Bányató utca 12-14. szám alatti Társasház liftfelújítási munkálatainak megvalósításához, melynek fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. során biztosított. A jelen szerződésben meghatározott cél megvalósítása során esetlegesen felmerülő többletköltség a Kedvezményezettet terheli, a Támogató a támogatási összeg felül további forrás biztosítását nem vállalja.
3. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás. A támogatott tevékenység kormányzati funkciókódja: 062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk.
4. A támogatás kizárólag a kérelemben a Kedvezményezett által megjelölt, a 1108 Budapest Bányató utca 12-14. számú ingatlan liftfelújításával kapcsolatos munkára használható fel a kérelem mellékletében részletezett műszaki tartalommal. A Kedvezményezett köteles az épület beruházás előtti és utáni állapotát fotódokumentációval bemutatni. A Kedvezményezett a támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű árubeszerezésre vagy szolgáltatás megrendelésére kizárólag írásban vállalhat kötelezettséget.
5. A beruházási munka elvégzésének végső határideje: **2022. december 31.**
6. A támogatás átutalására a Kedvezményezett részére a szerződés aláírását követő tizenöt napon belül kerül sor a Kedvezményezett fent megjelölt fizetési számlájára, egy összegben.
7. A Kedvezményezett a támogatást a beruházási céllal összefüggésben felmerülő és kifizetett költségekre jogosult felhasználni. A felhasználásról **2023. január 31-éig** köteles tételesen elszámolni és szöveges beszámolót készíteni a Támogató részére.
8. A pénzügyi elszámoláshoz a Kedvezményezett köteles csatolni a számviteli, pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok hitelesített másolatait (számla, szerződés, egyéb számviteli, illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok). A Kedvezményezett képviselője az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolja, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valósak, és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.
9. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról szóló beszámolóban ismerteti a támogatás rendeltetésszerű felhasználását, a támogatásból megvalósított feladatokat, elért eredményeket.
10. A Támogató a kifizetett összeg felhasználását a beruházás valamennyi fázisában jogosult ellenőrizni, az ellenőrzést a Kedvezményezett köteles elősegíteni a beruházás helyszínének bemutatásával, az adatoknak, iratoknak stb. az ellenőr rendelkezésére bocsátásával.
11. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról köteles elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, továbbá a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás

felhasználását alátámasztó dokumentumokat, számviteli bizonylatokat a Támogató által történő jóváhagyástól számított öt évig megőrizni.

12. A Kedvezményezett a szerződésben rögzített adataiban, illetve nyilatkozataiban, valamint a dokumentumok őrzési helyében bekövetkezett változást nyolc napon belül köteles írásban bejelenteni a Támogató részére.

13. Kapcsolattartásra és ellenőrzésre a Támogató részéről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal jogosult.

14. A Kedvezményezett képviselője kijelenti, hogy a Kedvezményezett

- a. megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- b. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti átlátható szervezet,
- c. nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,
- d. a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt kizáró körülmények vele szemben nem állnak fenn,
- e. nincs lejárt köztartozása,
- f. nem áll fenn tartozása a Támogatóval, önkormányzati költségvetési szervvel és a Támogató kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal szemben, valamint
- g. a támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

15. A 14. pontban foglalt körülmények nyilatkozat szerinti fennállása a támogatás nyújtásának feltétele.

16. A Kedvezményezett köteles egy összegben visszafizetni

- a) a fel nem használt,
- b) a nem a támogatási célra felhasznált, vagy
- c) a nem szabályszerűen elszámolt

támogatás jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű ügyleti kamattal növelt összegét az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő tizenöt napon belül. A határidő elmulasztása esetén a Kedvezményezett a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot fizet.

17. A 16. pont c) alpontja az irányadó, ha a Támogató a 7. pontban meghatározott elszámolást vagy a beszámolót részben vagy egészben nem fogadja el. Erről a Támogató tizenöt napon belül tizenöt nap visszafizetési határidő meghatározásával értesíti a Kedvezményezettet.

18. A Támogató jogosult a szerződéstől írásban azonnali hatállyal elállni, ha a Kedvezményezett vonatkozásában az alábbiak közül bármelyik feltétel bekövetkezik:

- a) a 14. pont a)-f) alpontjában foglalt körülményeiben bekövetkezett változás miatt a támogatásra nem lett volna jogosult,
- b) a támogatott tevékenység megvalósítása meghiúsul,
- c) szerződésszegést követ el,
- d) akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését,
- e) elmulasztja a 12. pontban foglalt bejelentési kötelezettségét,
- f) elmulasztja a 7. pontban foglalt elszámolási és beszámolási kötelezettségét.

19. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti

partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

20. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a 19. pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

21. A szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban, a szerződés 5. pontjában meghatározott határidőt megelőzően módosíthatják. A szerződés módosítása nem irányulhat a támogatott tevékenység eredeti céljának megváltoztatására.

22. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

23. A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, 2022. „

”

Támogató

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester

Kedvezményezett

Budapest X. kerület, Bányató utca 12-14.
Társasház képviseletében:
KŐIKÉP Bt.
Bognár Ferencné ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
osztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Dr. Szüts Korinna
főosztályvezető

Dr. Nagy Jolán
kamarai jogtanácsos

3. melléklet a 312/2022. (X. 20.) KÖKT határozathoz

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli D. Kovács Róbert Antal polgármester képviseletében Weeber Tibor alpolgármester) mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**)

másrészről a **56-os Szövetség** (székhely: 1051 Budapest, Nádor utca 36., adószám: 19637729-1-41, szervezeti nyilvántartási szám: 01-02-0002101, nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék, törvényes képviselő: Égi Pál Miklós) mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**, a továbbiakban együttesen **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A Kedvezményezett támogatásáról a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő- az 1108 Budapest, Szövőszék utca 20. szám alatti Társasház, az 1108 Budapest, Bányató utca 12-14. szám alatti Társasház, az 56-os Szövetség, a Kőbányai Aprók Háza Óvoda, a Kőbányai Csodafa Óvoda és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék támogatásáról szóló 312/2022. (X. 20.) KÖKT határozat 3. pontjával döntött.
2. A Támogató **50 000 Ft**, azaz ötvenezer forint működési célú támogatást nyújt a Kedvezményezett részére a Budapest X. kerület, Ónodi utca 1. szám alatt található irodahelyiség falazatának karbantartási munkálataihoz, melynek fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. során biztosított. A jelen szerződésben meghatározott cél megvalósítása során esetlegesen felmerülő többletköltség a Támogatottat terheli, a Támogató a támogatási összegben felül további forrás biztosítását nem vállalja.
3. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás. A támogatott tevékenység kormányzati funkciókódja: 084031 Civil szervezetek működési támogatása
4. A támogatás kizárólag a Kedvezményezett által megjelölt ingatlan karbantartási munkáira használható fel a Budapest X. Kerület Ónodi utca 1. fsz. területén. A Kedvezményezett köteles az épület karbantartás előtti és utáni állapotát fotódokumentációval bemutatni.
5. Az ingatlan karbantartási munka elvégzésének végső határideje: **2023. január 31.**
6. A támogatás átutalására a Kedvezményezett részére a szerződés aláírását követő tizenöt napon belül kerül sor a Kedvezményezett fent megjelölt fizetési számlájára, egy összegben.
7. A Kedvezményezett a támogatást az ingatlan karbantartási céllal összefüggésben felmerülő és kifizetett költségekre jogosult felhasználni. A felhasználásról **2023. március 31-éig** köteles tételesen elszámolni és szöveges beszámolót készíteni a Támogató részére.
8. A pénzügyi elszámoláshoz a Kedvezményezett köteles csatolni a számviteli, pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok hitelesített másolatait (számla, szerződés, egyéb számviteli, illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok). A Kedvezményezett képviselője az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolja, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valóságosak, és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.
9. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról szóló beszámolóban ismerteti a támogatás rendeltetésszerű felhasználását, a támogatásból megvalósított feladatokat, elért eredményeket.
10. A Támogató a kifizetett összeg felhasználását az ingatlan karbantartásvalamennyi fázisában jogosult ellenőrizni, az ellenőrzést a Kedvezményezett köteles elősegíteni a karbantartás helyszínének bemutatásával, az adatoknak, iratoknak stb. az ellenőr rendelkezésére bocsátásával.
11. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról köteles elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, továbbá a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás felhasználását alátámasztó dokumentumokat, számviteli bizonylatokat a Támogató által történő jóváhagyástól számított öt évig megőrizni.
12. A Kedvezményezett a szerződésben rögzített adataiban, illetve nyilatkozataiban, valamint a dokumentumok őrzési helyében bekövetkezett változást nyolc napon belül köteles írásban bejelenteni a Támogató részére.
13. Kapcsolattartásra és ellenőrzésre a Támogató részéről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatala jogosult.
14. A Kedvezményezett képviselője kijelenti, hogy a Kedvezményezett
a. megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,

b. a Kedvezményezett nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti átlátható szervezet,
a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt kizáró körülmények vele szemben nem állnak fenn,

c. nincs lejárt köztartozása,

d. nem áll fenn tartozása a Támogatóval, önkormányzati költségvetési szervvel és a Támogató kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal szemben, valamint

e. a támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

15. A 14. pont a)-d) alpontjában foglalt körülmények nyilatkozat szerinti fennállása a támogatás nyújtásának feltétele.

16. A Kedvezményezett köteles egy összegben visszafizetni

a) a fel nem használt,

b) a nem a támogatási célra felhasznált, vagy

c) a nem szabályszerűen elszámolt

támogatás jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű ügyleti kamattal növelt összegét az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő tizenöt napon belül. A határidő elmulasztása esetén a Kedvezményezett a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot fizet.

17. A 16. pont c) alpontja az irányadó, ha a Támogató a 8. pontban meghatározott elszámolást vagy a beszámolót részben vagy egészben nem fogadja el. Erről a Támogató tizenöt napon belül tizenöt nap visszafizetési határidő meghatározásával értesíti a Kedvezményezettet.

18. A Támogató jogosult a szerződéstől írásban azonnali hatállyal elállni, ha a Kedvezményezett vonatkozásában az alábbiak közül bármelyik feltétel bekövetkezik:

a) a 14. pont a)-d) alpontjában foglalt körülményeiben bekövetkezett változás miatt a támogatásra nem lett volna jogosult,

b) a támogatott tevékenység megvalósítása meghiúsul,

c) szerződésszegést követ el,

d) akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését,

e) elmulasztja a 12. pontban foglalt bejelentési kötelezettségét,

f) elmulasztja a 7. pontban foglalt elszámolási és beszámolási kötelezettségét.

19. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatainak kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett. A Felek a Közreműködők személyes adatait a szerződés kezelése, teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

20. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

21. A szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban, a szerződés 5. pontjában meghatározott határidőt megelőzően módosíthatják. A szerződés módosítása nem irányulhat a támogatott tevékenység eredeti céljának megváltoztatására.

22. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

23. A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, 2022. október „ ”

Támogató

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester
képviselőtében Weeber Tibor alpolgármester

Kedvezményezett

56-os Szövetség
Égi Pál Miklós

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
osztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Dr. Szüts Korinna
főosztályvezető

Dr. Nagy Jolán
kamarai jogtanácsos

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

19. napirendi pont:

Az 1106 Budapest, Gyakorló utca 4. szám alatti játszótérre napvitorla, valamint a Gyakorló utcába utcabútorok és kommunális hulladék-gyűjtők kihelyezése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a tizenkilencedik napirendi pontunkat, amely Radványi Gábor alpolgármester úr, képviselő úr előterjesztésében a Gyakorló utca 4. szám alatti játszótérre vitorlásítaná és utcabútorok, illetve kommunális hulladékgyűjtők kihelyezésére tesz javaslatot. A Gyakorló utca kistafírozva. A Gyakorló utcaiak gyakran felróják, hogy nincs is Kőbányán Gyakorló utca, ott semmit nem csinálunk az ég világon. Viszonylag nehéz találni egyébként olyan feladatot, amit még nem végeztünk el, de hasonlóan gondolkodnak az Úllői út mentén élők is: mindig az Újhegy és Óhegy – mondják. Indítom a szavazást.

313/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

az 1106 Budapest, Gyakorló utca 4. szám alatti játszótérre napvitorla, valamint a Gyakorló utcába utcabútorok és kommunális hulladék-gyűjtők kihelyezéséről
(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Gyakorló utca 4. szám alatti játszótérre napvitorla telepítését, továbbá a Gyakorló utcában 2 kommunális hulladék-gyűjtő edény és 4 utcabútor kihelyezését.
2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti fejlesztés fedezetét bruttó 1 164 336 Ft összegben a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére biztosítja a költségvetési rendelet 10. mellékletében a Városüzemeltetési Osztály rendelkezési jogkörében.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: Most már nem mondhatják a Gyakorló utcaiak, mert 15 igen, egyhangú szavazattal döntöttünk, tehát ezt is hozzáírjuk majd a lakótelephez. Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

20. napirendi pont:

Az 1108 Budapest, Pára utca 8. szám alatti Társasház, az 56-os Szövetség, a Kőbányai Aprók Háza Óvoda, a Kőbányai Csodafa Óvoda és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék támogatása

Előterjesztő: Molnár Róbert önkormányzati képviselő

Elnök: Mint ahogy hasonló módon járhatunk el, ha elfogadjuk a huszadik napirendi pontban megfogalmazottakat. Ott viszont ismét csak az Újhegyet gazdagítjuk az 56-osok mellett, Molnár Róbert képviselő úr javaslata alapján. Képviselő úr.

Molnár Róbert: Köszönöm a szót. Előterjesztőként nagy öröm, hogy tudunk támogatni. Mindig öröm támogatni a kerületi társasházakat, óvodákat, bölcsődéket, vagy akár az 56-os Szövetség szintén nem túl korszerű és nem túl jó irodájának a kisebb-nagyobb munkáit. Ebben a helyzetben pláne örömteli, hogy tudjuk támogatni. Mondhatom azt, hogy a Pára utcában is egy lift megújítása fog történni, több házunk van ilyen, ahol hasonló a helyzet, de természetesen nem tudjuk mindenhol megoldani, ugyanakkor fokozatosan mindenhol próbálunk segíteni, és itt is egy korszerű lift beszerelése fog megtörténni. Ezen kívül óvodáknál, bölcsődéknél szó szerint fejlesztő játékok beszerzése, ahogy Képviselőtársam is már elmondta, meg fog történni. Én is csak kérem a Képviselőtársaimat, hogy támogassák ezt az előterjesztést. Köszönöm szépen.

Elnök: Köszönöm, Képviselő úr, döntéshozatal fog következni, indítom a szavazást.

314/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

az 1108 Budapest, Pára utca 8. szám alatti Társasház, az 56-os Szövetség, a Kőbányai Aprók Háza Óvoda, a Kőbányai Csodafa Óvoda és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék támogatásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület Pára utca 8. Társasház (székhely: 1108 Budapest, Kővágó utca 12, adószám: 10109100-2-42, bankszámlaszám: OTP 11710002-20023986 közös képviseletre jogosult: Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet, székhely: 1108 Budapest, Kővágó utca. 12., adószám: 10109100-2-42, cégjegyzékszám: 01-02-050887, képviseletre jogosult: Kocsyné Torma Krisztina) részére 3 000 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást nyújt az 1108 Budapest, Pára utca 8. szám alatti épületben található lift felújítására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testülete az 56-os Szövetség (székhely: 1051 Budapest, Nádor utca 36., adószám: 19637729-1-41, szervezeti nyilvántartási szám: 01-02-0002101, nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék, törvényes képviselő: Égi Pál Miklós) részére 50 000 Ft összegű működési célú támogatás nyújt a kőbányai iroda festésére a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

3. A Képviselő-testülete a Kőbányai Aprók Háza Óvoda részére 50 000 Ft összegű irányító szervi támogatást biztosít játékok és fejlesztőeszközök beszerzésére a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

4. A Képviselő-testülete a Kőbányai Csodafa Óvoda részére 50 000 Ft összegű irányító szervi támogatást biztosít játékok és fejlesztőeszközök beszerzésére a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

5. A Képviselő-testülete a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére 100 000 Ft összegű irányító szervi támogatást biztosít játékok és fejlesztőeszközök beszerzésére a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. és 2. pont szerinti támogatási szerződés 1. és 2. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 314/2022. (X. 20.) KÖKT határozathoz

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli D. Kovács Róbert Antal polgármester, mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet (székhely: 1108 Budapest, Kővágó utca 12., adószám: 10109100-2-42, bankszámlaszám: OTP 11710002-20023986 közös képviseletre jogosult: Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet, székhely: 1108 Budapest, Kővágó utca. 12., adószám: 10109100-2-42, cégjegyzékszám: 01-02-050887, képviseletre jogosult: Kocsyné Torma Krisztina) mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**, a továbbiakban együttesen **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A Kedvezményezett kérelmet nyújtott be, amelyről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Pára utca 8. számú társasház felhalmozási célú támogatásáról szóló 314/2022. (X. 20.) KÖKT határozat 1. pontjával döntött.

2. A Támogató **3 000 000 Ft**, azaz hárommillió forint felhalmozási célú támogatást nyújt a Kedvezményezettnek az 1108 Budapest, Pára utca 8. szám alatti társasház liftfelújítási munkálatainak megvalósításához, melynek fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. során biztosított. A jelen szerződésben meghatározott cél megvalósítása során esetlegesen felmerülő többletköltség a Kedvezményezettet terheli, a Támogató a támogatási összegben felül további forrás biztosítását nem vállalja.

3. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás. A támogatott tevékenység kormányzati funkciókódja: 062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk.

4. A támogatás kizárólag a kérelemben a Kedvezményezett által megjelölt, a 1108 Budapest Pára utca 8. számú ingatlan liftfelújításával kapcsolatos munkára használható fel a kérelem mellékletében részletezett műszaki tartalommal. A Kedvezményezett köteles az épület beruházás előtti és utáni állapotát fotódokumentációval bemutatni. A Kedvezményezett a támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű árubeszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére kizárólag írásban vállalhat kötelezettséget.

5. A beruházási munka elvégzésének végső határideje: **2022. december 31.**
6. A támogatás átutalására a Kedvezményezett részére a szerződés aláírását követő tizenöt napon belül kerül sor a Kedvezményezett fent megjelölt fizetési számlájára, egy összegben.
7. A Kedvezményezett a támogatást a beruházási céllal összefüggésben felmerülő és kifizetett költségekre jogosult felhasználni. A felhasználásról **2023. január 31-éig** köteles tételesen elszámolni és szöveges beszámolót készíteni a Támogató részére.
8. A pénzügyi elszámoláshoz a Kedvezményezett köteles csatolni a számviteli, pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok hitelesített másolatait (számla, szerződés, egyéb számviteli, illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok). A Kedvezményezett képviselője az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolja, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valósak, és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.
9. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról szóló beszámolóban ismerteti a támogatás rendeltetésszerű felhasználását, a támogatásból megvalósított feladatokat, elért eredményeket.
10. A Támogató a kifizetett összeg felhasználását a beruházás valamennyi fázisában jogosult ellenőrizni, az ellenőrzést a Kedvezményezett köteles elősegíteni a beruházás helyszínének bemutatásával, az adatoknak, iratoknak stb. az ellenőr rendelkezésére bocsátásával.
11. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról köteles elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, továbbá a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás felhasználását alátámasztó dokumentumokat, számviteli bizonylatokat a Támogató által történő jóváhagyástól számított öt évig megőrizni.
12. A Kedvezményezett a szerződésben rögzített adataiban, illetve nyilatkozataiban, valamint a dokumentumok őrzési helyében bekövetkezett változást nyolc napon belül köteles írásban bejelenteni a Támogató részére.
13. Kapcsolattartásra és ellenőrzésre a Támogató részéről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal jogosult.
14. A Kedvezményezett képviselője kijelenti, hogy a Kedvezményezett
 - a. megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
 - b. a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti átlátható szervezet,
 - c. nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,
 - d. a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt kizáró körülmények vele szemben nem állnak fenn,
 - e. nincs lejárt köztartozása,
 - f. nem áll fenn tartozása a Támogatóval, önkormányzati költségvetési szervvel és a Támogató kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal szemben, valamint
 - g. a támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.
15. A 14. pontban foglalt körülmények nyilatkozat szerinti fennállása a támogatás nyújtásának feltétele.
16. A Kedvezményezett köteles egy összegben visszafizetni
 - a) a fel nem használt,
 - b) a nem a támogatási célra felhasznált, vagy
 - c) a nem szabályszerűen elszámolttámogatás jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű ügyleti kamattal növelt összegét az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő tizenöt napon belül. A

határidő elmulasztása esetén a Kedvezményezett a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot fizet.

17. A 16. pont c) alpontja az irányadó, ha a Támogató a 7. pontban meghatározott elszámolást vagy a beszámolót részben vagy egészben nem fogadja el. Erről a Támogató tizenöt napon belül tizenöt nap visszafizetési határidő meghatározásával értesíti a Kedvezményezettet.

18. A Támogató jogosult a szerződéstől írásban azonnali hatállyal elállni, ha a Kedvezményezett vonatkozásában az alábbiak közül bármelyik feltétel bekövetkezik:

- a) a 14. pont a)-f) alpontjában foglalt körülményeiben bekövetkezett változás miatt a támogatásra nem lett volna jogosult,
- b) a támogatott tevékenység megvalósítása megghiúsul,
- c) szerződésszegést követ el,
- d) akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését,
- e) elmulasztja a 12. pontban foglalt bejelentési kötelezettségét,
- f) elmulasztja a 7. pontban foglalt elszámolási és beszámolási kötelezettségét.

19. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

20. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a 19. pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

21. A szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban, a szerződés 5. pontjában meghatározott határidőt megelőzően módosíthatják. A szerződés módosítása nem irányulhat a támogatott tevékenység eredeti céljának megváltoztatására.

22. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

23. A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, 2022. „ ”

Támogató

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester

Kedvezményezett

Budapest X. kerület, Pára utca 8. Társasház
képviselőtében:
Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet
Kocsyné Torma Krisztina ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
osztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Dr. Szüts Korinna
főosztályvezető

Dr. Nagy Jolán
kamarai jogtanácsos

2. melléklet a 314/2022. (X. 20.) KÖKT határozathoz

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli D. Kovács Róbert Antal polgármester képviseletében Weeber Tibor alpolgármester), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**)

másrészről a **56-os Szövetség** (székhely: 1051 Budapest, Nádor utca 36., adószám: 19637729-1-41, szervezeti nyilvántartási szám: 01-02-0002101, nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék, törvényes képviselő: Égi Pál Miklós) mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**, a továbbiakban együttesen **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A Kedvezményezett támogatásáról a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő- 1108 Budapest, Pára utca 8. szám alatti Társasház, az 56-os Szövetség, a Kőbányai Aprók Háza Óvoda, a Kőbányai Csodafa Óvoda, és a Kőbányai Egyesített Bölcsődék támogatásáról szóló 314/2022. (X. 20.) KÖKT határozat 2. pontjával döntött.
2. A Támogató 50 000 Ft, azaz ötvenezer forint működési célú támogatást nyújt a Kedvezményezett részére a Budapest X. kerület, Ónodi utca 1. szám alatt található irodahelyiség falazatának karbantartási munkálataihoz, melynek fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. során biztosított. A jelen szerződésben meghatározott cél megvalósítása során esetlegesen felmerülő többletköltség a Támogatottat terheli, a Támogató a támogatási összegben felül további forrás biztosítását nem vállalja.
3. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás. A támogatott tevékenység kormányzati funkciókódja: 084031 Civil szervezetek működési támogatása
4. A támogatás kizárólag a Kedvezményezett által megjelölt ingatlan karbantartási munkáira használható fel a Budapest X. Kerület Ónodi utca 1. fsz. területén. A Kedvezményezett köteles az épület karbantartás előtti és utáni állapotát fotódokumentációval bemutatni.
5. Az ingatlan karbantartási munka elvégzésének végső határideje: 2023. január 31..
6. A támogatás átutalására a Kedvezményezett részére a szerződés aláírását követő tizenöt napon belül kerül sor a Kedvezményezett fent megjelölt fizetési számlájára, egy összegben.
7. A Kedvezményezett a támogatást az ingatlan karbantartási céllal összefüggésben felmerülő és kifizetett költségekre jogosult felhasználni. A felhasználásról 2023. március 31-éig köteles tételesen elszámolni és szóveges beszámolót készíteni a Támogató részére.
8. A pénzügyi elszámoláshoz a Kedvezményezett köteles csatolni a számviteli, pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok hitelesített másolatait (számla, szerződés, egyéb számviteli, illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok). A Kedvezményezett képviselője az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolja, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valóságosak, és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.
9. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról szóló beszámolóban ismerteti a támogatás rendeltetésszerű felhasználását, a támogatásból megvalósított feladatokat, elért eredményeket.

10. A Támogató a kifizetett összeg felhasználását az ingatlan karbantartásvalamennyi fázisában jogosult ellenőrizni, az ellenőrzést a Kedvezményezett köteles elősegíteni a karbantartás helyszínének bemutatásával, az adatoknak, iratoknak stb. az ellenőr rendelkezésére bocsátásával.

11. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról köteles elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, továbbá a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás felhasználását alátámasztó dokumentumokat, számviteli bizonylatokat a Támogató által történő jóváhagyástól számított öt évig megőrizni.

12. A Kedvezményezett a szerződésben rögzített adataiban, illetve nyilatkozataiban, valamint a dokumentumok őrzési helyében bekövetkezett változást nyolc napon belül köteles írásban bejelenteni a Támogató részére.

13. Kapcsolattartásra és ellenőrzésre a Támogató részéről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatala jogosult.

14. A Kedvezményezett képviselője kijelenti, hogy a Kedvezményezett

- a. megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- b. a Kedvezményezett nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpontja szerinti átlátható szervezet, a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt kizáró körülmények vele szemben nem állnak fenn,
- c. nincs lejárt köztartozása,
- d. nem áll fenn tartozása a Támogatóval, önkormányzati költségvetési szervvel és a Támogató kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal szemben, valamint
- e. a támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

15. A 14. pont a)-d) alpontjában foglalt körülmények nyilatkozat szerinti fennállása a támogatás nyújtásának feltétele.

16. A Kedvezményezett köteles egy összegben visszafizetni

- a) a fel nem használt,
- b) a nem a támogatási célra felhasznált, vagy
- c) a nem szabályszerűen elszámolt támogatás jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű ügyleti kamattal növelt összegét az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő tizenöt napon belül. A határidő elmulasztása esetén a Kedvezményezett a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot fizet.

17. A 16. pont c) alpontja az irányadó, ha a Támogató a 8. pontban meghatározott elszámolást vagy a beszámolót részben vagy egészben nem fogadja el. Erről a Támogató tizenöt napon belül tizenöt nap visszafizetési határidő meghatározásával értesíti a Kedvezményezettet.

18. A Támogató jogosult a szerződéstől írásban azonnali hatállyal elállni, ha a Kedvezményezett vonatkozásában az alábbiak közül bármelyik feltétel bekövetkezik:

- a) a 14. pont a)-d) alpontjában foglalt körülményeiben bekövetkezett változás miatt a támogatásra nem lett volna jogosult,
- b) a támogatott tevékenység megvalósítása meghúszik,
- c) szerződésszegést követ el,
- d) akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését,
- e) elmulasztja a 12. pontban foglalt bejelentési kötelezettségét,
- f) elmulasztja a 7. pontban foglalt elszámolási és beszámolási kötelezettségét.

19. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője

tekintetében a másik fél a címzett. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

20. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

21. A szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban, a szerződés 5. pontjában meghatározott határidőt megelőzően módosíthatják. A szerződés módosítása nem irányulhat a támogatott tevékenység eredeti céljának megváltoztatására.

22. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

23. A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, 2022. október „ ”

Támogató

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester
képviselésében Weeber Tibor alpolgármester

Kedvezményezett

56-os szövetség
Égi Pál Miklós

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
osztályvezető

Szakmai és jogi ellenjegyzés:

Dr. Szüts Korinna
főosztályvezető

Dr. Nagy Jolán
kamarai jogtanácsos

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

21. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Egy tájékoztató van előttünk, az Önkormányzat tulajdonában lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmeket tárgyaljuk.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről szóló tájékoztatót megtárgyalta.

Elnök: Hozzászólás, kérdés hiányában lezárom a napirendi pont tárgyalását.

22. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Kada utca 27-29. szám alatti Zsíros Tibor Kosárlabdacsarnok használatára vonatkozó megállapodás módosítása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a következőt, a Zsíros Tibor Kosárlabdacsarnok használatára vonatkozó megállapodás módosítását tárja elénk ez az előterjesztés, erre vonatkozó javaslatot. Következhet a döntéshozatal.

315/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kada utca 27-29. szám alatti Zsíros Tibor Kosárlabdacsarnok használatára vonatkozó megállapodás módosításáról
(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Kada utca 27-29. szám alatti, 41671/1 hrsz.-ú ingatlanon fekvő Zsíros Tibor Kosárlabdacsarnok használatával kapcsolatban 2012. március 22-én a Kőbányai Diákok Sportegyesületével (székhelye: 1103 Budapest, Kada utca 27-29., nyilvántartási száma: 01-02-0007557, adószáma, 18159439-1-42, képviseli: Hajdu Péter elnök) megkötött, a Kada utcai tornacsarnokkal kapcsolatos önrészátadásról, üzemeltetési és egyéb kérdésekről szóló megállapodás módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője

1. melléklet a 315/2022. (X. 20.) KÖKT határozathoz

A Kada utcai tornacsarnokkal kapcsolatos önrészátadásról, üzemeltetési és egyéb kérdésekről szóló megállapodás módosítása

amely létrejött egyrészt a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR-törzsszáma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester), (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészt a **Kőbányai Diákok Sportegyesülete** (székhelye: 1103 Budapest, Kada utca 27-29., nyilvántartási száma: 01-02-0007557, adószáma, 18159439-1-42, képviseli: Hajdu Péter elnök) (a továbbiakban: **Egyesület**, a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időpontban az alábbiak szerint:

1. A Felek 2012. március 22-én megállapodást (a továbbiakban: Alapmegállapodás) kötöttek az Önkormányzat ingatlanán önkormányzati hozzájárulással megvalósuló tornacsarnokkal kapcsolatos önrészátadásról, üzemeltetési és egyéb kérdésekről.

2. A Felek megállapodnak abban, hogy az Alapmegállapodás 4.3 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.3 A Felek megállapodnak, hogy az Önkormányzat az üzemeltetés kezdetétől az Egyesület részére szívességi használatba adja a tornacsarnokot 2034. október 17. napjáig a megállapodás 6. pontjában foglalt szabályok szerint. Az Egyesület tudomásul veszi, hogy a tornacsarnokot sportcélra, valamint a Tao tv. 22/C. § (6) bekezdésében meghatározott célokra használhatja ezen időtartam alatt.”

3. Az Alapmegállapodás jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Jelen megállapodás-módosítás mindkét fél általi aláírást követően, a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.

A Felek jelen megállapodás-módosítást – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. „

”

Budapest, 2022. „

”

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Kőbányai Diákok Sportegyesülete
Hajdu Péter elnök**

Pénzügyi ellenjegyzés:

Dr. Végh Liza
főosztályvezető

Szakmai ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés:

Kovács József
vagyonügyi referens

dr. Nagy Jolán
jogtanácsos

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

23. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Maglódi út 125. szám alatti ingatlan határrendezéséhez szükséges 38 m²-nyi ingatlanrész tulajdonjogának a Magyar Állam részére történő ingyenes átruházása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Megnyitok egy történelmi lehetőséget, ahol rendezhetünk egy 38 m²-es ingatlanrészt a Magyar Állammal. Ha ezt megteesszük, akkor egy nagyon hosszú folyamat végére tehetünk pontot. Úgy tűnik, hogy a mi döntésünkön nem fog múlni. Megelőlegezem a szavazás eredményét, amit hamarosan le is olvashatok a monitorról.

316/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Maglódi út 125. szám alatti ingatlan határrendezéséhez szükséges 38 m²-nyi ingatlanrész tulajdonjogának a Magyar Állam részére történő ingyenes átruházásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete – a Budapest X. kerület, 42414/169 és a 42414/296 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának a Magyar Állam részére történő ingyenes átruházásáról és a T-88346 ttsz.-ú telekalakítási vázrajz ingatlan-nyilvántartási átvezetését követően a Magyar Állam tulajdonába kerülő, Budapest X. kerület, 41414/294 és 42414/298 helyrajzi számú ingatlanok ingyenes átruházása iránti igény

bejelentéséről szóló 199/2020. (V. 29.) polgármesteri határozat végrehajtása érdekében – a Budapest X. kerület, 42414/188 helyrajzi számú ingatlan 38/1939 tulajdoni hányadát a Magyar Állam részére ingyenesen tulajdonba adja azzal, hogy a tulajdonba adással kapcsolatban felmerülő összes költség a Magyar Államot terheli.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlanüggyel kapcsolatban a Magyar Állam és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, valamennyi nyilatkozatot megtegyen, és a szükséges megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője

Elnök: Erre számítottam. Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

24. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Bogánccsvirág utca 9. szám alatti ingatlan elidegenítése

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a következőt, mondhatnám azt is, hogy ez is örökzöld, a Bogánccsvirág utca 9. Igen sokszor futottunk neki a telek hasznosításának. Most ismét kísérletet teszünk, ha a képviselők is úgy döntenek. Radványi Gábor alpolgármester úr.

Radványi Gábor: Valóban egy örökzöld téma, én emlékszem, amikor ezt a telket még 200 millió alatt hirdettük mintegy 10 évvel ezelőtt, vagy lehet, hogy már régebben is. Azért kértem szót, egyébként nem terveztem, mert bizottsági ülésen ez a napirend nem ment át, mert 3:3 arány jött ki, és azt szeretném elmondani, hogy mindenképpen fontos lenne a költségvetés előtt. Egyrészt szeretnénk természetesen eladni, illetve tudni szeretnénk, hogy valójában mi az értéke az ingatlanjainknak. Tehát ezért én mindig szorgalmazom azt, hogy legyen aktuális értébecslés olyan ingatlanokra, amik potenciálisan eladhatók. Kérdezték azt, hogy van-e érdeklődő. Egyelőre nem tudunk róla, de bízunk benne, hogy lehet. Köszönöm.

Elnök: Kovács Róbert tanácsnok úr.

Kovács Róbert: Köszönöm szépen. Egyrészt van egy érdeklődő – én voltam kinn személyesen is az illetőkkel a telket megnézni még talán ez év elején, tavasszal –, és a probléma alapvetően az, hogy 13 000 m²-es vagy ennél nagyobb telekről van szó, amit nem lehet kettéosztani. Ez a bizonyos potenciális vevő, aki érdeklődik, egy kisebb telekrészt mindenképpen megfontolna, a nagyobbat nem nagyon tudja banki hitelekkel sem finanszírozni. De a kérdésem inkább az, hogy van-e lehetőség kettéosztani ezt a telket. Tudom, hogy a jelenlegi szabályozás szerint nem lehet, de tudunk-e ezen változtatni, hogy kettéoszunk ezt a telket, és akkor esetleg az értékesítés is nagyobb eséllyel tudna megtörténni.

Elnök: Ez a kérdés a bizottsági ülésen is fölmerült, hiszen itt 8 000 m² talán a legkisebb telekterület, amit kialakíthatunk a szabályozás értelmében. 13-ból, akárhogy igyekszünk számolni, nem jön ki a kétszer 8. Tegnap Jegyző úrral ránéztünk a térképre és látszik, hogy itt az ipari park jellegű területen viszonylag kevés már a beépítetlen terület, talán 2-3 nagyobb telek, ami még rendelkezésre állhat fejlesztésre. Főépítész asszonyt kérdezem, vagy Jegyző urat, Tündét, hivatali kollégáimat, hogy lehet-e itt esély egyáltalán. Jegyző úr.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm. Egy nagytelkes gazdasági területről van szó, ennek a szabályozása a kerület egész területén normatív. Ez a 8 000 m²-es telekméret általános szabálynak mondható a kerületben is és a fővárosban is az ezekben az övezetekbe tartozó telkek esetében. Egy szabályozásiterv-módosításnál jogilag elképzelhető, hogy vizsgáljuk annak a feltételrendszerét, hogy csökkenthető-e a minimális telekméret ebben az övezetben, de konkrétan a teleknek az elhelyezkedése és a formája miatt hatékonyan kettéosztani ezt nem

nagyon lehetne. Tehát olyan alakú a telek, hogy bármelyik irányba osztanánk, akkor kevésbé jól hasznosítható, tehát valószínűleg mély, az utcafronthoz képest mély telkek jönnek létre, amik a hasznosításban általában nem kedvezők. Ezért szakmailag nem lehet ez a kiindulópont, hogy csökkentjük ezeket az előírt telekméreteket. Azt meg lehet tenni, hogy esetleg ha ez akadály a telek értékesítésének, hasznosításának, akkor a jövőben ezen szabályozási terv felülvizsgálatkor külön vizsgálatot folytatunk. Illetve én azt mindig elmondom ilyenkor, amikor az önálló telekalakítások – ugye vannak ilyen városrészek, ahol például a lakótelek kapcsán állandóan felmerül az, hogy telket szeretnének osztani a minimális telekméret alatt –, tehát mindig elmondom ilyenkor, hogy egyébként a telek hasznosításának a telekalakítás nem az egyetlen olyan eszköze, ami egy jól elhatárolt, önálló telekhasználatot biztosíthat. Nyilván itt az Önkormányzat részéről, ha egy olyan döntést hozna, hogy bérbe ad, akkor alkalmazható ez – egyébként ha valaki megveszi, akkor maga tud olyan struktúrát felállítani, hogy a telek megosztása nélkül, használati megosztási megállapodással több funkció egymástól teljes mértékben elhatárolva végezhető. Tehát egy használati megosztási megállapodásban szinte teljesen olyan feltételrendszert lehet teremteni, vagy teremthet maga a tulajdonos vagy teremthet több tulajdonos – tehát ha például megvenné ezt tíz összefogó tulajdonos (tudom, hogy ilyen nagy értékű ingatlan esetében ennek kevés az esélye, de egyébként több tulajdonos meg tudná tenni) –, hogy akár a rendelkezési jog tekintetében, akár a megterhelés, tehát a hitelfelvétel, akár a használat minden aspektusában úgy szabályozza le, mintha egyébként külön telkek lennének azok a részek, amelyeket ők maguknak elhatárolnak. Tehát, mint mondtam, vizsgálat tárgyává tehető. Nem javasolt a minimális telekméretet csökkenteni ezekben az övezetekben. Köszönöm.

Elnök: Csak ahhoz, hogy valaki használati megállapodással kezelje, ahhoz meg kell vennie. Ahhoz meg ki kell fizetnie a 13 000 m²-t, tehát itt ez a gond, bár én még éppen el tudnám képzelni, ha saroktelekről beszélünk, hogy olyan megosztása legyen a teleknek, ami kezeli a mélység problémáját, de alapvetően azért egyetértek Jegyző úr gondolataival. Kovács Róbert tanácsnok úr.

Kovács Róbert: Köszönöm szépen. Értem, amit Jegyző úr mond, a probléma ott van, hogy nem hogy tíz, de kettő vevő sincsen, aki egymással bármit tudna kezdeni. Egy van, aki esélyes lehet esetleg, tehát itt tartunk most. A másik az, hogy ha jól értem, akkor az egész kerületre vonatkozik a szabályozás, tehát kvázi egy lex-Bogáncsvirágot kellene létrehoznunk ahhoz, hogy itt legyen valami és az az egész kerületre érvényes lenne utána, ettől kezdve. Nem? Akkor ezt hagyjuk, jó. Akkor még annyi felvetésem volna csak, hogy a bizottsági ülésen, ahol a vita tárgya a kikiáltási ár volt, ha jól emlékszem, tehát hogy ne ez a csökkentett ár legyen, hanem a felbecsült, azt hiszem, 400 valahány, talán 460 millió körüli összeg. Tehát erről döntünk most, hogy a kikiáltási ár legyen ennyi vagy ne legyen? Miről szavazunk tulajdonképpen most?

Elnök: Arról fogunk dönteni nyilván, hogy milyen áron írjuk ki az ingatlant licitre, de az Önkormányzat gyakorlata az szokott lenni, hogy az aktuális, aktualizált értékbecslés alapján jár el. Jegyző úr szeretné még azt pontosítani, hogy az egész kerületre vonatkozna-e a lex-Bogáncsvirág

Dr. Szabó Krisztián: Igen, köszönöm, valóban ahhoz szerettem volna hozzátenni egy mondatot. Aztán az árral kapcsolatban is egy mondatot szívesen. Tehát az egyes övezetek, amelyek a gazdasági területeknek ebbe a fővárosi településszerkezeti tervben meghatározott csoportjába tartoznak, azokra kell olyan normatív szabályokat alkotni, amik azonos helyzetben azonos módon szabályoznak. Tehát azt nem teheti meg valóban az Önkormányzat, hogy ugyanolyan tulajdonságú, elhelyezkedésű, adottságú, hasznosítási módú stb. telkeket különbözőképpen szabályoz, mert az diszkriminatív lenne az adott telkek tulajdonosaival szemben, és nyilván a terheket is egyenlőtlenül osztaná el. Tehát nem minden ilyen területre vonatkozna, de az ilyen övezetben lévő telkekre vonatkozna. Csak erre a telkekre eltérő telekméretszabályt nem lehet alkotni. És az árral kapcsolatban pedig csak annyi, hogy természetesen a határozattervezetről

dönt a Képviselő-testület. A határozattervezet az értébecslés szerint tartalmazza az értékben meghatározott ár, a határozattervezet szerinti kikiáltási ár, tehát az a minimum, amelyen a telek jelenleg megvásárolható. Köszönöm.

Elnök: Fölfelé elmehetünk bármeddig, lefelé nem, de nyilván a célszerűség és észszerűség kell hogy vezéreljen a fölfelé történő módosításban. Somlyódy alpolgármester úr.

Somlyódy Csaba: Köszönöm szépen. Ha már itt a bizottsági ülés szóba került, akkor szeretném elmondani, hogy ez a vita akkor is elhangzott, és akkor konkrétan az ár kérdéséről. Én itt megkérdeztem a képviselő urat, aki szóvá tette ezt a dolgot, hogy tesz-e módosító javaslatot új árra, tehát eltérően az itt benyújtott, meg az akkor is benyújtott ártól. Ő ezzel nem élt, tehát ott a szavazás arról történt, hogy jelen körülmények között, ami most előttünk van előterjesztés, elfogadjuk-e vagy nem, és erre jött ki ez a szám, a 3:3. Más értékről szavazás nem történt, én úgy gondolom, hogyha egy más értéket akar valaki, akkor azt egy módosító javaslattal – de javítsatok ki, ha nem jól tudom – tudja ezt megtenni, és akkor erről lehet szavazni.

Elnök: A korábbi időszakban 400 millió környékére értékelte az értébecslő, most 360-egynéhány millióra. Az értébecslő mindig az adott időszak piaci viszonyaira tekintettel értékelt. Azt gondolom egyébként, hogy az jó gyakorlat, ha mi kételkedünk a helyes értébecslésben, kérhetünk kettőt-hármat is, és az alapján is indíthatunk licitet. Azt a fajta ötletelést, hogy mi próbáljunk – reménykedve abban, hogy az is befolyik –, magasabb árat meghatározni mindig, nem biztos, hogy jó gyakorlat. Radványi alpolgármester úr

Radványi Gábor: Gyakorlatilag ezt a telket mi tavaly megmentettük. Megmentettük azért, mert nagyon be volt erdősülve, s hogyha ezt erdőnek minősítik, akkor utána rögtön a telekérték 10%-át érte volna. Nagyon bölcs volt a képviselő, aki egyébként ezt kiszúrta, és ezt megtettük, a Kőbányai Vagyonkezelő megtette azt, hogy itt megritkította a területet, hogy ne legyen erdő. Nyilván kivágta a fákat, amelyek ott vadon nőttek, és benn maradt a gyökérzet természetesen. A hozzászóló egyébként a bizottsági ülésen azt kifogásolta, hogy az anyagban szerepel az, hogy hulladék is elhelyezésre került és hogy ő ezt nem látta. Én ma kérdeztem a vagyonügyi referenst, hogy valóban, mégis mi van, és elmondta, hogy a jobb felső sarkában tényleg ott van a hulladék, tehát hogyha bárki megkapargatja a felszínt, azt láthatja. Tehát vannak ilyen tájsebek a telken, úgyhogy én azt gondolom, hogy valószínűleg ezért nem is tett aztán módosító javaslatot a bizottsági ülésen a hozzászóló. Úgyhogy én javaslom, hogy ezen az áron most hirdessük meg, abban a reményben, hogy sikerül ennyiért vagy licit útján még többért eladni. Amennyiben nem, akkor lehet, hogy bele kellene ebbe a hosszú folyamatba kezdeni, hogy valamilyen módon a megosztását tudjuk biztosítani. Köszönöm.

Elnök: Azon morfondírozom, lehet, mégis zárt ülést kellett volna kérnem. Nyilván vagyonügyekben nem szívesen teszem, amikor értékesítünk, de olyan kérdéseket feszegetünk, amit nem biztos, hogy nyilvános ülés keretében kellene tennünk. Kovács Róbert képviselő úr.

Kovács Róbert: Köszönöm szépen. Lehet, hogy most meglepetést fog okozni, de nekem a Som László bizottsági tag úrral időnként nagyon komoly vitáim vannak. Ebben az ügyben is egyébként, és nem érttem vele egyet. Úgyhogy én azt mondom, hogy én nem adnék be semmiféle módosítót. Ha ő sem ad be, akkor én meg pláne nem. Én az eladásnak vagyok ebben az ügyben a híve, úgyhogy én ezt tudom erre mondani. Vannak viták egyébként, másban is. Köszönöm szépen.

Elnök: Akkor szavazni fogunk. Mivel módosító most sem hangzott el, de sok más egyéb igen.

317/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bogáncsvirág utca 9. szám alatti ingatlan elidegenítése

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete árverés útján értékesíti a Budapest X. kerület, Bogáncsvirág utca 9. szám alatti, 42544/26 hrsz.-ú ingatlant.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti elidegenítéssel kapcsolatban az alábbi feltételeket állapítja meg:

- a) az ingatlan kikiáltási ára 364 600 000 Ft + áfa,
- b) az ajánlati biztosíték összege 36 000 000 Ft,
- c) a vevő a vételárat az adásvételi szerződés hatályba lépésétől számított 90 napon belül köteles megfizetni,
- d) az ingatlanoknak a vevő részére történő birtokátruházására a teljes vételár beérkezését követő 15 munkanapon belül kerül sor.

3. Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti tartalmú árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az árverés nyertesével az adásvételi szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítész Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

25. napirendi pont:

Az energiaárak emelkedésével kapcsolatos takarékosági intézkedések

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Megnyitom a 25. napirendi pontunkat, amely az energiaárak emelkedésével kapcsolatos takarékosági intézkedéseket sorolja számos pontban. Az elmúlt testületi ülésen is szót váltottunk ezekről a kérdésekről, és akkor bizonyos intézkedések vonatkozásában még egészen másként gondolkodtunk, illetve nem terveztük mindezeket. De szinte a testületi ülést követően azonnal – egy pár nap azért eltelt, vagy másnap? Igaz, pénteken már megjelent a Kormány rendelete, amely a távhőárak kérdését nem várt módon – rendezte? *(A háttérből hallatszik: elrendezte.)* Elrendezte. És a lakosság számára szerencsére kedvező módon, de az önkormányzatokat nagyon súlyosan érintő megoldással 10-17-szeres távhő-áremelkedés következett be a mi gazdálkodásunkban, és ez már nem kezelhető oly módon, hogy egy-két fokkal lejjebb vesszük a hőfokot, hétvégén nem fűtünk. Hiszen egyes intézményeink vonatkozásában százmilliós nagyságrendű költségnövekedéssel számolhatunk, ha nem cselekszünk. Ugye az uszoda számainál szoktuk ezt kiemelni. Eddig a távhőköltségünk 20 millió forint volt körülbelül évente – ez mai tudásunk szerint, és mindig hozzá kell tenni, hogy amiről beszélünk, az most, ebben a pillanatban érvényes, de lehet, hogy egy óra múlva már nem, vagy egy hét múlva. Tehát még a Kőbányai Hírek előző számának a címlapján az szerepel, hogy az uszodával kapcsolatban különösebben nem kell intézkedést hoznunk. Nyilván majd sokan számonkérhetik, hogy ezt miért mondtuk és már népies kifejezéseket alkalmaznak a különböző közösségi oldalakon, leírják, hogy miből mit teszünk. De sajnos ez így működik most. Tehát napról napra változhat a helyzet. Az uszoda fűtése, vagy a távhőfelhasználás 250 millió forintot is elérhet, hiszen nemcsak a fűtés, hanem a melegvíz, ami itt döntően szerepet játszik. 250 millió forint, és ez sem biztos, hiszen a villamosenergia-beszerezésünk folyamatban van, és annak a lezárásáig például a villamosenergia költségeit csak becsülni tudjuk. De olyan összeggel becsüljük, ami ma a világpiacon reálisnak tűnik. A Kőrösi Kulturális Központ hasonló helyzetben van, ott a havi költség csak temperálás esetén is elérheti a 6 millió forintot. De nem arra készülünk, hogy a Kőrösi esetében is bezárjuk az intézményt, szüneteltessük a működését,

hanem arra, hogy egy csökkentett fűtésteljesítmény mellett váljon lehetségessé bizonyos programok megszervezése, akár úgy, hogy nem a távhő felhasználásával, hanem egyéb módon adott időszakra, adott rendezvény, program idejére hőlégbefúvással temperáljuk egy kicsit a helyiségek hőmérsékletét Ilyen körülmények között számos program – egyeztetünk Igazgató úrral –, megtartható lesz. És nyilván vannak olyan kérdések, ahol radikálisan kell a megoldást megtalálnunk: ez az uszoda, ahol a rendszer temperáló fűtés mellett majd működni fog, de használatra nem válik alkalmassá. De állagmegóvás miatt a medence vizét sem engedjük le, hanem azt is temperálva, bizonyos hőfokon a rendszert működtetni, keringetni fogjuk. De be tudjuk zárni a Sporttelepen, a Bihari úton a teniszszátrat, illetve ott is lehetővé tudjuk tenni azt, hogy fűtés nélkül bárki, amíg a téli időjárás engedi, használja azt a létesítményt is, hasonlóan az lhász utcai sporttelephez, ahol akár az edzőteremben lehetőség lesz igénybe venni a szolgáltatást, míg az öltözőket, vizesblokkokat nem lehet használni. Tehát nem a teljes bezárásra törekszünk, hanem a különböző szolgáltatások egy más szintű biztosítására. Itt ugye az első pontja a határozati javaslatnak a-tól m-ig sorol intézkedéseket. Biztos, hogy ezen túl is szükséges lesz és kell is még megtennünk apró beavatkozásokat. Folyamatosan egyeztetünk az intézményvezetőkkel – a tegnapi nap is ennek a jegyében telt el –, és közösen keressük azokat a megoldásokat, hogy hogyan lehet még racionálisabbá tenni a működésünket és az energiahatékonyságot növelni. A tegnapi napon is elhangzottak új ötletek, javaslatok, gondolatok arra vonatkozóan, hogy amire mi még energetikusokkal együtt hosszan gondolkodva sem jutottunk, egy intézmény használója még mindig – mint ahogy otthon is a háztartásban találunk apró kis lehetőségeket –, ők is tudnak további javaslatokkal élni. Hozzáteve, hogy óvodákban, bölcsődékben, a nappali idősellátásban, ott azért a kellemes komfortérzetet biztosító hőfok fenntartása mellett fogjuk a működést biztosítani. Ezek a helyek egyébként akár lehetnek azok a melegedőpontok is a városban – különösen az idősklubok –, amelyek Kőbánya számos városrészében megtalálhatóak, ahová bárki elmehet, bemehet a napnak azon időszakában, míg nyitva tartanak ezek az intézmények. Azt is el kell mondani, és itt ugye az m) pont tartalmaz már a jövőre vonatkozó intézkedést, hogy az Önkormányzatnak az önként vállalt feladatai, illetve az átadott pénzeszközök vonatkozásában mind a működési, mind a felhalmozási támogatásokat felül kell vizsgálni, és már most úgy kell gondolkodnunk a jövő év költségvetéséről, hogy egy plusz 3 milliárdos terhet – mai tudásunk szerint, hozzáteve – tehát ma körülbelül egy hárommilliárdos terhet rá kell pakolni a jövő év költségvetésére, hogy a bevételi lehetőségeink mindezt nem fogják kompenzálni. Nyilván majd gondolkodnunk kell a bevételek kérdésén is, gondolkodni kell a bérbeadás, közterülethasználat díjtételeinek a kérdésein is a közeljövőben – ez már a novemberi testületi ülésen az adó kérdésében elénk is fog kerülni. Tehát rövid időn belül a kellő döntéseket meg kell hoznunk, de már most mindenkit arra biztatok Képviselőtársaim közül, hogy ha szóba elegyedünk és beszélgetünk bárkikkel, civil szervezetek képviselőivel, egyesületekkel, arra készítsük fel magunkat is, őket is, hogy a jövő év nem az az év lehet, amikor az Önkormányzat mint mecénás sok ponton föl tud bukkanni. Nyilván az is lehet, hogy lesznek ilyen területek, amivel eddig viszont nem foglalkoztunk és mégis ott adunk támogatást és a jövő évben nyitunk egy ilyen lehetőséget, ez is benne van a pakliban. Mint ahogy arról is egyeztetünk Győrffy László igazgató úrral, hogy a jövő év rendezvényei, programjai egy kicsit más módon kerüljenek megszervezésre, mint eddig, megőrizve a közösségépítő programok sokaságát, de szerényebb keretek között. És nem feltétlenül csak a pénzügyi okok miatt, hanem amikor kevesebb a pénz, akkor csöndesebben mulatunk. Így lesz ez karácsonykor is, szerényebb díszvilágítással, de Somlyódy alpolgármester úr tárgyalása nyomán a jégpálya külső finanszírozásának lehetőségét – bízunk benne – megteremtve, azért jégpályát mégis tudunk építeni. Alpolgármester úr.

Somlyódy Csaba: Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr. Tehát hogy milyen helyzetben vagyunk – ugye én azt látom a közösségi oldalakon és beszélgetve, hogy kőbányai polgáraink nem mindegyike látja még át ezt a helyzetet. Az egyik, amit itt el kell mondani: az Önkormányzat közpénzekből gazdálkodik, közpénzt használ föl, ha úgy tetszik a kőbányaiaknak a pénzét. Tehát amit mi elvesztünk, azt nem mi tizenheten veszítjük el, hanem hetvenötezen. Hetvenötezer kőbányai lakos pénzéről van szó. Három tételt tudunk, hogy változik: a gáz, a villamosenergia és

a távhó. Nem egyszerre történt, külön-külön történt, folyamatosan próbáltunk reagálni és mindig az adott helyzetnek megfelelően. Ma is éppen hozzátette Polgármester úr, hogy „jelen tudásunk szerint” – lehet, hogy holnap éjszaka megint jön egy új rendelet valakitől és akkor megint újra kell gondolni a dolgot, teljesen más feltételek szerint. Menetközben változnak a játékszabályok, olyan dolgot művelünk jelen pillanatban. Ez a három változás önmagában a számok nyelvén 1 800 millió forinttal csökkenti a lehetőségeinket 2022-höz képest. Már ez is egy iszonyatos nagy szám, de el kell mondani, hogy ennek bizony vannak dominóhatásai. Vannak olyan hatásai, amiket szintén fel kell mérnünk, hogy biztos be fog következni. Nyilván mindenki jár a közértekbe, döbbsen nézi a túró, a vaj és egyéb termékeknek az árát. Nekünk iskolákat, óvodákat, bölcsődéket kell élelmezni, tehát ezeknek az ára 2023-ban bizonyára jelentősen emelkedni fog. Hogy mennyivel, az egyrészt, ha úgy tetszik, a mi ügyességünkön múlik, hogy mennyire engedünk ennek. A másik, hogy mit követel ki a piac ezen a részen. A másik, hogy különböző adók is emelkednek. Csak egyet mondok, ami nagyon súlyosan érint bennünket és ez a szolidaritási adó, ami eddig 1,4 milliárd forint vagy 1 400 millió forint, hogyha lehet mondani, 2020-ra. A júniusban elfogadott költségvetés 32%-kal növeli ezt az adófajtát. Ha most ezzel számolok, akkor jelentősen, egy 400-500 millió forinttal ez is növelni fogja a mi kiadásunkat. És lehetne még sorolni azokat a téteket, amiről már biztosan tudjuk, hogy lesz. Tehát az én számításom szerint, ha odafigyelünk, akkor a 3 000 millió forintnak az előteremtése jelen pillanatban a feladatunk. Ahhoz képest, mint ahogy a 2022-ben nem csináltunk volna semmit, tehát csak ugyanannyit, ebben még nincs benne egy méter járda, egy faültetés, tehát ilyen nincsen még benne, ez még pluszfeladatként hárul ránk. Mit gondolunk mi erről? Az első, hogy amit a feladataink közül el kell látni és minden körülmények között szeretnénk ezt megtenni: bölcsődék, óvodák, tehát a gyermekintézményeknek az ügye. Ezt működtetnünk kell, megfelelő körülmények között működtetnünk kell. A következő sorban az idősothton és az ilyen típusú ellátások vannak – hiszen azt gondolom, hogy ez sem szenvedhet csorbát –, és sajnos vannak olyanok amiknek a működését racionalizálni, visszafogni, az adott körülményekhez igazítani kell. Ahogy itt elhangzott, akár a temperáló fűtés bevezetésével, de valamelyes nyitvatartásnak a biztosításával: a kultúra, a múzeum, a sport területén. És ami szemmel láthatóan meg fogja sínyleni a következő időszakot még, ezek a nem kötelező feladatoknak a sora, ami nem azt jelenti, hogy az Önkormányzat a jövőben ezt ne tartaná fontosnak, hogyne tartaná fontosnak, csak az elsőrendű feladat a törvényben előírt kötelező feladatainak az ellátása. Felkészültünk arra, hogy szociális részen, a szociális területen nagyobb kihívás elé nézünk, hiszen sokkal több polgárunk, sokkal több kőbányai lakos fog segítségre szorulni. Itt a gyerekesekre, az idősekre gondolok elsősorban, akiknek a legnehezebb lesz ebben az időszakban. A számukra alternatívákat kell kitalálni az adott körülmények között, ami iszonytatóan nehéz. Nem ülünk a babérjainkon, a covid-időszak alatt is úgy dolgoztunk, hogy egy szinte válságstábnak mondható csapat dolgozik naponta ezen, ha kell, akkor estig ötletelünk azon, hogy mit lehet tenni a napi kihívásokban meg tudásunk alapján, hogy éppen az aktuális részt hogyan próbáljuk betölni. Folyamatosan egyeztetünk az intézményvezetőkkel, az energetikusaink folyamatosan dolgoznak, hozzák az ötleteket az olyan kis beruházásokhoz, ami számszerűsíthető eredményt okoz az intézményeinknél. Az intézmények működését racionalizáljuk, és egy valamit még szeretnénk elmondani, hogy bár nagyon sokat lehetne spórolni ezen, de nem szeretnénk a személyi állományhoz nyúlni. Itt most elsősorban nyilvánvalóan az Önkormányzat hatáskörébe tartozó hivatalról és a közintézményekről, intézményekről beszélek. Megtapasztaltuk a covid időszaka alatt, hogy ez nagyon sokba kerülne. Szeretnénk ezt a színvonalat megőrizni, amennyiben lehetséges. Én kérem a támogatásukat ahhoz, hogy megpróbáljuk túlélni ezt az időszakot. Egy biztos: kutyakemény lesz 2023, és szinte kilátástalannak látszik a dolog, de nem adjuk fel.

Elnök: Papp Zoltán képviselő úr.

Papp Zoltán: Köszönöm szépen a szót, Polgármester úr. Meglehetősen elkeserítő mindaz, ami elhangzott akár Polgármester úr, akár Somlyódy alpolgármester úr részéről. Ugyanakkor kormányinfón elhangzott, hogyha jól emlékszem, Gulyás Gergely mondta, hogy minden egyes polgármesterrel külön le fog ülni, nem feltétlenül ő, de le fognak ülni tárgyalni erről a helzetről,

illetve arról, hogy milyen segítséget tud nyújtani egy adott önkormányzatnak az állam. Szeretném kérdezni, hogy van-e már valami hír erről az egyeztetésről. Köszönöm.

Elnök: Az elmúlt napokban keresett a helyzet kezelésével megbízott kormánybiztos úr minden önkormányzatot és egy előzetes tájékoztató anyagot kellett elküldenünk, amelyben számos kérdésre kitérték. Ezt elmúlt hét tizenkettedikén küldték, segít nekem Jegyző úr, az volt a határidő, és ez az információkérő anyag is utalt arra, hogy sor kerül majd egyeztetésekre. De még nem tartunk itt. Tehát ebben a pillanatban adatgyűjtéssel foglalkoznak, foglalkozik a kormánybiztos úr, hogy tisztán lássák azt a helyzetet, hogy egyes önkormányzatok milyen intézkedéseket tettek annak érdekében, hogy kezelni tudják a helyzetet. Ugye ez nagyon eltérő, hiszen azok a városok, vidéki városok, megyei jogú települések, amelyek önmaguk kell hogy megszervezzék a helyi közlekedést, a közvilágítás rendszerét biztosítaniuk kell, egészen más helyzetben vannak, mint mondjuk a fővárosi kerületek, ahol más típusú feladatokat kell teljesíteni. Vagy akár a Fővárosi Önkormányzat, amelynek szintén más a feladatrendszere, és egészen más az egészen apró településeknek a költségvetési helyzete, ahol más intézményhálózat működik és más módon látják el a közfeladatokat. Lehetett olvasni a mai a hírek között, hogy például Komló városa abban gondolkodik, hogy hasonlóan a covid-időszakhoz éjszaka majd lekapcsolják este 10 után a közvilágítást és kvázi kijárási tilalmat rendelnek el, és vizsgálják, hogy be lehet-e ilyen intézkedést vezetni. Tehát az biztos, hogy a települési önkormányzatok nincsenek könnyű helyzetben, hiszen az emelkedő rezsik nagyon-nagyon sújtanak mindannyiunkat. Mint ahogy az is mai hír lehet, illetve máttól nyílik az a lehetőség, hogy különböző vállalkozások, meghatározott kör benyújtsa az igényét arra vonatkozóan, hogy rezsitámogatásban részesüljön. Itt a foglalkoztatás egy egész magas szintű megtartása mellett biztos, hogy a kőbányai egy jelentős része is igényli majd és rászorul a támogatásra. Hasonló helyzetben vannak ők is, mint az önkormányzatok, képtelenség a bevételeinkből kigazdálkodni. Pontosabban lehet, hogy a bevételeinkből még sokmindent ki tudunk gazdálkodni, de ahogy Alpolgármester úr mondta, semmi másra nem jut. De most ott tartunk, hogy ha elköltjük azt a forrást, ami rendelkezésre áll, akkor gyakorlatilag a likviditásunk, amint arra utaltam, akkor az izgalmas napirendi ponttá válik a jövőben. Nem az a megnyugtató, gyorsan átléphető napirendi pont lesz, amit megszoktunk az elmúlt évek során. Utalt Alpolgármester úr a költségvetésre is. Elfogadták nyáron a költségvetést, elfogadta a Parlament, de újrainították, és december hónapra ígérik, hogy újragondolják a számokat. Hiszen – amire Alpolgármester úr is utalt, hogy többletbehozatalunk lesz, szerencsére nem olyan mértékű, mint amit a szolidaritási hozzájárulás önmagában hoz, hiszen a normatívák is emelkednek, de összességében kijönne egy 300-400 milliós deficit. Tehát nem egyszerű a helyzet. Olvasom, Jegyző úrnak mutatom éppen, a közösségi oldalon egy hozzászólás, amely azt taglalja, hogy lehetne-e úgy, hogy csak három nap tartunk nyitva hétből az uszodánál és azon időszak alatt fűtjük a vizet adott hőmérsékletre, majd csak temperálunk – ezek jó gondolatnak tűnnek, de szemben velem az energetikus már csóválja a fejét, hogy ezek nem lehetnek megoldások, hiszen nem lehet egy uszodai víztömegeggyel úgy bánni, hogy három napig huszon-nem-tudom-hány-fokos, kettő, három, és nem mondtam a 28-at, ahol most tartunk, majd utána lehűtjük 16-ra. Tehát egy hétig fűtjük föl, majd hűtjük le. Tehát ez így sajnos nem működik. És nyilván az emberek is kapaszkodnak minden gondolatba, hogy megtalálják újra a lehetőségét, hogy a gyerek ússzon, sportoljon. Kovács Róbert tanácsnok úr mondta, hogy a vízilabdasportban most ott tartunk, hogy 16 °C-os víz (Kovács Róbert mikrofonon kívül beszél, nem érthető) – mindig is ennyi volt, 16 °C, ez a minimum. Az alatt nem lehet. Most lehet, hogy 17 °C-os vízben fognak vízilabdázni, de egyébként 25-ben szoktak. Nyilván a sportvíz más, mint az uszodai lakossági szolgáltatást adó víz. De ha belegondolunk, ha valaki fürdött már 16 °C-os tengervízben, az nagyon hideg. Tehát nem igazán működik. De kapaszkodunk, keressük a lehetségest, mert nem szeretnénk elveszíteni mindazt, amink van vagy amink volt, de most nagyon szigorúan, szikáran szembe kell nézni a tényekkel és összeszorítani a fogunkat és átélni, reménykedni, hogy majd jönnek a jobb időszakok és ismét visszatér a racionális értékre az energia. Addig meg takarékoskodni. Egy dologra minden veszélyhez jó vagy minden válsághelyzet jó, hogy amit eddig nem tettünk meg, halogattunk, lassabban tettünk, azt kicsit fölgyorsítsuk, másként gondolkodjunk, akár a személyes

szokásainkban, viselkedésünkben – hiszen itt az irodákban is tapasztaljuk, hogy milyen a fűtés nélküli hivatali épület. Itt, ebben a teremben most jó és kellemes, mert süt a nap, viszont ha átmegyünk az északi oldalra vagy ahogy mások mondják: a sötét oldalra (*derültség*), ott a hús fok még mindig megvan, fűtés nélkül is, tehát 20,5. Tegnap kipróbáltuk, nyolcan ültünk az irodámban, egy órát töltöttünk körülbelül a helyiségben, és a 20,5 fokról 21-re emeltük a hőmérsékletet. Tehát nem tudom, hány kilojoule-lal teljesítünk mi, majd megkérdezem az energetikusokat. Tehát személyes szokásainkon is kell és tudunk is változtatni, illetve látjuk az intézményeknél is, hogy olyan apróbb beavatkozásokkal, amelyek kisebb költségigényűek, azért tudunk megtakarítást elérni. Illetve nem biztos, hogy jól kihasználtuk eddig azokat a lehetőségeket, amelyeket már megteremtettünk, hiszen az Aprók Háza Óvoda, Bölcsőde, zöldóvoda tetejét, födémét, szerkezetét szigeteltük. Ugyanakkor ennek a pozitív hatását még nem biztos, hogy kivettük az épület energetikájából. Tehát a Kőbányai Önkormányzat azért bizonyos tekintetben nagyon előre jár sokakkal szemben, bízom benne, hogy megfogalmazhatom így, hiszen szinte minden óvodánkban, iskolánkban, orvosi rendelőkben nyílászárókat cseréltünk, nagyon sokat szigeteltünk, homlokzatot, födémeket, van, ahol a fűtési rendszert is sikerült korszerűsíteni. Ott ugye már vitathatjuk, hogy a legjobb megoldást sikerült-e megtalálnunk, de az elmúlt évek során nagyon sok intézkedést tettünk. Ha ez nem lett volna egyébként, nagyobb bajban lennénk. Ez az épület hőszivattyús rendszerrel működik – hogy vajon az optimális megoldást találtuk-e meg, az lehet kérdés, de a cél már az elmúlt évek során is az volt, hogy korszerű megoldásokat alkalmazzunk. És nyilván ez az időszak, ez a helyzet majd mindezen beavatkozások, törvények sokaságát kell hogy hozza. Jó lenne, ha erre lenne forrásunk egyébként. Most ami rendelkezésre áll, ami gyorsan – bár lehet, ez a legnehezebb –, az a szemlélet, a szemléletváltás, a viszony vízhez, energiához. Radványi Gábor alpolgármester úr.

Radványi Gábor: Igen, csak ezt kiegészítve, mert nem emlékszem, hogy szó lett volna róla, és hogy még fokozzam a helyzetet: a bérbeadásokból, illetve a közterülethasználati díjakból is komoly csökkenés várható. Ezen a héten szinte nem telt úgy el nap, hogy a vagyoni referens ne jött volna fel hozzám s azt ne mondta volna, hogy telefonon érkezett, illetve írásban érkezett lemondó nyilatkozat arról, hogy a bérleti díjat meg kívánják szüntetni. Egy újhegyi eset, most név nélkül mondom: 90 ezer forintot fizettek eddig, most meg fizetnek 600 ezret. Tehát nyilván egy kisvállalkozás vagy akik tőlünk üzletet bérelnek, azok hogyha ilyen árakkal szembesülnek, azonnal lehúzzák a rolót. Ugyanakkor nekünk ezt meg kell vizsgálni, hogy a szerződésük mit tartalmaz. Általában a szerződés azt tartalmazza, hogy határozatlan időre, de amúgy egyébként három hónapra felmondható. Ott lesz a dilemma, hogy szociálisan érzékenyek vagyunk és azt mondjuk, hogy akkor elengedjük a három hónapot vagy azt mondjuk, hogy a bevételre szükségünk van. Nagyon nehéz, nem tudom, hogy melyik ujjamat harapjam. És ilyen kérdésekkel kell majd foglalkozzunk a jövőben, és ez kitart valószínűleg márciusig. Vagy kedvezményeket kérnek. Tehát ezért mondom, hogy a lakossággal nagyon óvatosan beszéljünk, ne ígérjünk nekik semmit, de nyilván megpróbálunk emberi módon a kisvállalkozásokkal is, úgy viszonyulni hozzájuk, hogy csökkentsük a kárait, ugyanakkor ez nekünk is komoly károkat fog okozni. Köszönöm.

Elnök: Alpolgármester úr a távhődíj-változásról beszél, tehát 90 ezerről emelkedik az általa említett összegre. Kovács Róbert tanácsnok úr.

Kovács Róbert: Köszönöm szépen, Polgármester úr. Két dolgot reflektálnék arra, amit Alpolgármester úr mondott. Az egyik az, hogy a távhő is gázból van alapvetően, a másik pedig az, hogy ezeket a bérlőket nem fogja megmenteni a bérletidíj-elengedés, mert az csepp a tengerben ahhoz képest, ami a rezsinövekedés lesz nekik. Tehát lehet ebben gondolkodni, de nem biztos, hogy nekik ez nagy segítség lenne. Amiről viszont akartam beszélni, az az, hogy ebben a helyzetben a Kőbányai Önkormányzat, sem a vezetése, sem a munkatársai nem hibásak, nem felelősek, ez egy kényszerhelyzet. És szeretném kicsit tágabb kontextusba helyezni ezt a problémát. A világgpiaci gázárak tekintetében a holland árutőzsdé az irányadó. Ezen a gáztőzsdén idén augusztus óta, augusztusban 350 €/MWh volt a világgpiaci ár, most pedig 117 €/MWh, tehát

a harmadára csökkent a villágpiazi ár kettő hónap alatt. Ez nagyon meglepő lehet, ez a tény, mert azt gondolnánk, hogy jön a fűtési szezon, jön a tél, jönnek azok a dolgok, amiről mindenki beszélt, hogy ellátásbiztonsági problémák fognak megjelenni télen. Ehhez képest nem növekedés, hanem egy drasztikus csökkenés történt a holland gáztözsdén. Ennek nyilván örülnek nyugaton, akik itt vásárolnak, azok az országok, akik rengeteget tettek azért egyébként, hogy leváljanak az orosz gázfüggőségről, többek közt a számos intézkedés mellett az LNG, tehát a cseppfolyós gáz felhasználása tekintetében. S itt érdekességképpen szeretnék elosztatni egy félreértést, vagy egy információt cáfolni, ami sok helyen megjelenik: a cseppfolyós gáznak a szállítása nem horror összegbe kerül vagy nem borzasztó drága, tudniillik egy m³ légnemű gáznak és hasonló mennyiségű cseppfolyós gáznak az aránya 1:600, magyarul, plasztikusan fogalmazva egy légméter gáz az ennyi cseppfolyósítva (*felmutatja a kulacsát*), a szállítása is ennyibe kerül ezek alapján. Tehát nyugaton ennek örülnek és sokat tettek ezért a dologért, és küszöbén vannak annak a nyugati országok, hogy leváljanak teljesen az orosz gázfüggőségről. Ehhez képest Magyarország egy olyan államtól vásárol földgázt, amelyik ebből a földgázbevételeiből egy népi háborút finanszíroz pillanatnyilag is, lövöldöz, civil célpontokra, válogatás nélkül, minden eszközzel, amije még megmaradt. Ma reggel 7 óra 20 perckor egy iskolát sikerült kilőni Ukrajnában. Azt nem tudjuk megmondani, hogy milyen árakon vásárolunk Oroszországtól gázt, de hogy nem világpiazi áron, az biztos. Tudniillik a Kormány egyrészt titkolja ezeket az árakat, másrészt pedig nem tudják kifizetni. Ezért kért és kapott három év haladékot a Gazpromtól a számlája kifizetésére. Visszatérve a számokhoz: ha ezt a csökkent vagy csökkentett világpiazi árat átszámoljuk magyarországi fogyasztói árakra, akkor az jön ki, hogy 500 forint/m³ fogyasztói ár, ami az augusztusi 1 300 forinthez képest szintén majdnem a harmadrésze. A különbséget az árfolyamváltozás – a forint romlott közben –, az adja. Ez az 500 forint még mindig ötszöröse annak a 102 forint/m³-es árnak, ami most a támogatott, kedvezményes lakossági ár és eléggé limitált hozzáférésű lakossági ár, de mégsem a hétszerese, mint amit a piacon a lakosság egyébként fizet, és nem a tizenhatszorosa, mint amit egyébként fizetnek az önkormányzatok, a vállalatok, a vállalkozások és az intézmények. Azt mondom, hogy ha Magyarország most piaci áron tudna gázt vásárolni, ez az előterjesztés akkor is itt áll előttünk ugyanígy, csak teljesen más tartalommal, teljesen más számokkal. Köszönöm szépen.

Elnök: Számos olyan összefüggése van a mai előterjesztésnek, amely messzire ágazik, és az, hogy Európa energiabiztonsága hogyan teremthető meg és honnan érkező, vezetékes vagy nem vezetékes megoldással, és az elmúlt évek, évtizedek során Európa ezt hogyan kezelte, ez elég bonyolult kérdés. Mint ahogy a cseppfolyós gáz kérdése is, hiszen jelen pillanatban is több tucat cseppfolyós gázt szállító hajó várakozik a európai partok előtt, mert nem tudják lefejtetni a gázt. A legnagyobb kapacitással rendelkező spanyoloknál is talán hat dokkolóállomás van, de onnan nem tudják továbbvinni a lefejtett gázt, hiszen a spanyol tározókapacitások megteltek. Tehát ez egy elég bonyolult kérdés, hogy hogyan is lehet Európát ellátni gázzal, melyik megoldás a jó, és melyik megoldás kinek és milyen módon az érdeke, erről hosszan lehetne itt beszélgetni ebben a körben is, ahogy szerintem beszélgetnek az ország vagy Európa számos pontján sokan. Ez a mi helyzetünket itt, ebben a pillanatban nem érinti, nekünk itt, ilyen feltételekkel, ilyen körülmények között kell megtalálnunk azt a megoldást, amire Alpolgármester úr utalt, hogy azokat a közpénzeket, azokat a közforintokat hogyan is használjuk föl észszerű módon úgy, hogy ez a város azért talpon maradjon, bizonyos szolgáltatásai elérhetőek legyenek, ne forduljunk belső magányba és ne zárkózzon be mindenki otthonra, hanem azért az Önkormányzat tudjon ahhoz segítséget nyújtani, hogy legyenek, ha más módon is, kulturális közszolgáltatások, feladatellátás, ügyintézés a Polgármesteri Hivatalban. Meg kell találnunk a megfelelő utat. Szerintem ez az előterjesztés vagy a meghozandó határozati javaslat fájóak, de szolgálják ezt a célt, és egyáltalán nem biztos, hogy a következő hónapban nem kell majd egy újabb előterjesztéscsomaggal foglalkoznunk és további intézkedéseket megfogalmazni annak érdekében, hogy a város működőképes legyen. Tehát ez napi feladat, és azt lehet mondani, hogy többeknek. És ilyenkor fölértékelődik az energetikus, fölértékelődik sokféle szakértelem, amire szükség van. Nincs több jelentkező hozzászólásra, így szavazni fogunk.

318/2022. (X. 20.) KÖKT határozat

az energiaárak emelkedésével kapcsolatos takarékosági intézkedésekről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az energiaárak növekedése miatt várható költségek csökkentése érdekében energiatakarékosági intézkedésként elrendeli

a) a Kocsis Sándor Sportközpont Újhegyi Uszoda úszásszolgáltatásának a szüneteltetését, valamint az Uszoda épülete fűtésének a műszakilag szükséges minimális temperálási hőmérsékletre történő korlátozását,

b) a Kocsis Sándor Sportközpont Bihari utca 23. szám alatti telephelyén a teniszsátor fűtésének a szüneteltetését, valamint a nagy vívócsarnok és az irodahelyiségek kivételével a fűtés műszakilag szükséges minimális temperálási hőmérsékletre történő korlátozását,

c) a Kocsis Sándor Sportközpont Sportliget telephelyén található sportpályák világításának korlátozását este 18 órától reggel 8 óráig,

d) a Kocsis Sándor Sportközpont Ihász utca 24. szám alatti telephelyén a fűtés műszakilag szükséges minimális temperálási hőmérsékletre történő korlátozását,

e) a Kada utca 27-29. szám alatt működő Zsíros Tibor Kosárlabda Csarnok és a Harmat utca 88. szám alatt lévő Darázsfészek Kosárlabda Csarnok esetében 2021. november 1-jétől a fűtés műszakilag szükséges minimális temperálási hőmérsékletre történő korlátozását, valamint a működtetési költségek felülvizsgálatát,

f) a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kőrösi Kft.) Kőrösi Kulturális Központ telephelyén és a Helytörténeti Gyűjtemény telephelyén 2022. november 1-jétől a fűtés műszakilag szükséges minimális temperálási hőmérsékletre történő korlátozását,

g) a Kőrösi Kft. Tanuszodájának bezárását,

h) a kőbányai óvodákban és a Kőbányai Egyesített Bölcsődékben a tanév jogszabályban meghatározott rendjéhez igazodó, kiterjesztett ügyeleti működés megszervezését,

i) a Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) kezelésében lévő közterületi térvilágítási, illetve intézményi és udvari világítási rendszerek működtetésének a felülvizsgálatát és a működés lehetséges korlátozását,

j) az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv és a tulajdonában álló gazdasági társaság kezelésében lévő valamennyi – a fentiekben meghatározottakkal nem érintett – ingatlanban a fűtési maximumhőmérséklet oly módon történő takarékos meghatározását, hogy az a munkavégzéshez, illetve a közszolgáltatás nyújtásához szükséges minimumfeltételeket teljesítse,

k) az Önkormányzat fenntartásában működő költségvetési szerv és a tulajdonában álló gazdasági társaság kezelésében lévő ingatlan használata során az energiatakarékos eszközhasználatra és ingatlankezelésre vonatkozó szemléletformáló intézkedések megtételét,

l) a távmunkavégzés lehető legszélesebb körben történő alkalmazását, valamint

m) az Önkormányzat önként vállalt feladatainak, különösen a civil szervezetek támogatásának és az egyéb átadott pénzeszközöknek a felülvizsgálatát.

2. Az 1. pontban meghatározott intézkedéseket a fűtési időszakban fenn kell tartani, azt követően az ingatlanok működtetése a takarékosági intézkedések mellett folytatható.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Polgármesteri Hivatal valamennyi szervezeti egységének vezetője
az Önkormányzat által fenntartott valamennyi költségvetési szerv vezetője
az Önkormányzat tulajdonában álló valamennyi gazdasági társaság vezetője

Elnök: Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

A következő három napirendi pontunkat viszont már zárt ülés keretében kell megtárgyalnunk.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a következő napirendi pontokat.

26. napirendi pont:

**A Gelato Art Kft. közterület-használati ügyben benyújtott méltányossági kérelme
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 26. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

27. napirendi pont:

**A Kulhavi Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelme
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 27. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

28. napirendi pont:

**Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 28. napirendi pontot.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Elfogytak a megtárgyalandó napirendi pontok. Napirend után egy dologról szeretnék tájékoztatást adni. Az elmúlt ülésünkön beszéltünk arról, hogy különböző költségtérítések hogyan kerüljenek elfogadásra. Alpolgármester kollégáim megvitatták a kérdést, és én elmondtam a véleményemet erről nekik. Tehát annak az ismeretében, de nem voltam jelen ezen a megbeszélésen, és – zárjam be és utána mondjam? *(Jegyző úrral egyeztet.)* be is zárhatom. Na, akkor úgy tesszük ezt meg, hogy ülés után kérek egy percet, hogy Képviselőtársaim maradjanak még itt, akkor mondom el, mert Alpolgármester úrnak is van még valami, amit szeretne megosztani velünk a napirend után. Jó. Akkor napirend után Alpolgármester úrnak adok még szót, és majd a testületi ülést berekesztve beszélünk egyéb kérdésekről. Alpolgármester úr.

Weeber Tibor: Köszönöm szépen. Azért szólok most így, mert ennyien nem szoktunk itt lenni, s úgy gondolom, hogy ez a kérdés, bár nem tartozik a mi hatáskörünkbe, mégis egy egyeztetést megérne, illetve fontos lenne, hogy a véleményeteket lássam. Megkerestek a kerületi gyógyszerészek, mert a jelenleg éjjel-nappal nyitva tartó patikánk azt mondta, hogy nem tudja vállalni a továbbiakban ezt a fajta szolgáltatást, aminek az oka egyébként alapvetően a katasztrófa. Ez egy komoly problémát vet fel közöttük, hiszen az NNK így arra utasította őket, hogy vetésforgóban legyenek nyitva, vagyis minden hétvégén ügyeletben, ami azt jelentené, hogy minden szombat-vasárnapi ügyelet a Kőbányán levő 14 patika – mert ugyan van a kórházban is, de az kihúzta magát rögtön, a többit meg kényszerítik – felváltva legyen nyitva. Ez a megoldás a kerület szempontjából teljes mértékben elfogadhatatlan lenne, hiszen soha nem tudnánk, hogy hol van az a nyavalyás patika. Főleg amikor az embernek gyorsan véletlen szüksége lenne rá, akkor keresgélhetné, hogy most éppen a tizennégy patika közül hova rogangáljon. Ez ügyben

többen is kerestek, mert van olyan patikánk, ahol egyetlenegy patikus van, tehát ő ezt eleve nem bírná megoldani, illetve nem is olyan nagy a bevétele néhány patikának, hogy ezt vállalni tudná. Ebben az esetben visszaadná azonnal és bezárná a patikát, ami viszont a kerületben rosszabb ellátást adna. A kerület elhelyezése elég szerencsés abból a szempontból, hogy az Örs vezér térnél van egy állandóan nyitva tartó patika, illetve Kispesten az Ady Endre úton is van. Azzal kerestek meg – és hangsúlyozom, nincsen ebben kompetenciánk, de mégis akkor fogadná el az NNK, hogy ne ez a bizonyos szétszórt ellátás legyen, hanem bármi más, tehát, hogy jelöljenek ki egy patikát, és az próbálja meg összedobni a többi patika deficitjét, amit egy ilyen hétvégi nyitvatartás okoz. A másik megoldás az lenne, hogy gyakorlatilag a kerületben nem lenne éjjel-nappal nyitva tartó patika. Általában az emberek azért meg tudják oldani, tehát ritkán szorulunk arra, még kisgyerekekkel is, vagy akkor autóval megyünk el, és nem jelent túl nagy terhelést, hogyha nem ide megyünk, hanem mondjuk elszaladunk az Örs vezér térig vagy akinek az esik közelebb, az Ady Endre útig. Mégis azt gondolom, hogy erről azért tudnunk kell, hiszen azért valamennyire számon kérhetik rajtunk, hogy nincs patika, annak ellenére, hogy ez nem a mi felelősségünk és kötelességünk. De azt szeretném, hogyha tudnátok róla és egy kicsit, egy pár szót beszélnének róla, hogy számotokra elfogadható lenne-e egy ilyenfajta kompromisszum, hogy nem a patikáinkat terheljék vagy hoznánk egy nagyon-nagyon nehéz helyzetbe, hanem egy ilyen megoldás lenne. Erről nem kell nekünk döntenünk, de mégis valamilyen szinten megkérdezik a véleményünket, és kellemetlen helyzetben vagyok én is, mert most mit mondjak nekik? Egy biztos, az elfogadhatatlan, hogy mindig más patika legyen ügyeletes, mert ez az ellátás szempontjából nekünk a legrosszabb. *(Háttérben mikrofonon kívüli beszéd hallható, de nem érthető.)*

Elnök: *(Kikapcsolt mikrofonnal beszél, nem hallható.)*

Kovács Róbert: Köszönöm szépen. Egyetértek azzal, hogy az autósokra kell gondolni, az éjszakai hétvégi patikát autóval szokták az emberek felkeresni. Újhegyen például ha patikába kell menni a hétvégén, akkor szívesebben megyünk át az Ady Endre útra, mint mondjuk a Pongrác útra, mert közelebb van. Tehát ez teljesen világos szempont. Ugyanakkor az egy rossz üzenet, hogy Kőbányán nincs éjjel-nappali patika. Tehát ez önmagában, függetlenül attól, hogy meg tudjuk magyarázni, hogy nem is igazán kell talán, de mégis egy rossz üzenet. Ezt kell mérlegelni. Még egy gondolatot hadd mondjak el, katás vállalkozásokat említettél – hát egy patika hogy lehet katás vállalkozás, havi egymillió bevételig? *(Mikrofonon kívüli párbeszéd hallható, nem érthető jól.)*

Weber Tibor: Tehát érdekes módon igen, azokat az ügyeket így lehetett kiváltani, hogy még szinten tudják tartani ezt a dolgot, nyilván nem ez lenne a természetes és a normális, de az élet ilyen.

(Az elnök megköszöni a részvételt, és a Képviselő-testület ülését bezárja.)

A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 11.00 óra.

K. m. f.


D. Kovács Róbert Anta
polgármester




Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

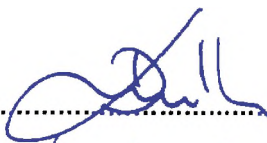
- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.
- ✓ írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

JELENLÉTI ÍV

2022. október 20-án megtartott képviselő-testületi üléshez

A Képviselő-testület tagjai:

1. D. Kovács Róbert Antal polgármester



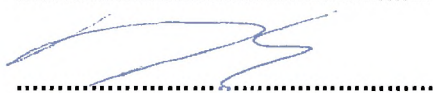
2. Ács Andrea



3. Akócs Zoltán

.....

4. Dr. Horváth Márk



5. Huszti-Vouszka András Norbert



6. Kovács Róbert tanácsnok



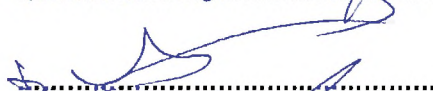
7. Major Petra



8. Marksteinné Molnár Julianna



9. Dr. Mátrai Gábor Imre



10. Molnár Róbert



11. Mustó Géza Zoltán alpolgármester



12. Dr. Pap Sándor tanácsnok

.....

13. Papp Zoltán



14. Radványi Gábor alpolgármester



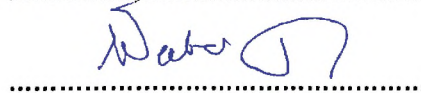
15. Somlyódy Csaba alpolgármester



16. Stemler Diána




17. Weeber Tibor József alpolgármester




Tanácskozási joggal részt vevők:

Dr. Szabó Krisztián jegyző



.....

Hegedűs Károly aljegyző



.....

Dr. Ács Viktória

.....

Apagyai Krisztián

Dr. Bangó Izrael Ábrahám

.....

Bulla Kinga

Dr. Czagányi Cecília

.....

Cserteg Imre

Dr. Egervári Éva



.....

Ehrenberger Krisztina


Felföldi Barnabás



.....

Herendi-Mezei Judit

Horváth Attila



.....


Horváthné dr. Tóth Enikő

Kálmánné Szabó Judit

.....

Dr. Kappel Patrícia Anna


Kármán Kitti



.....

Kárpáti Beatrix

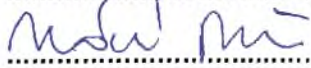
Korányiné Csósz Anna



.....

Kardosné Terebes Tímea

Marton Roland



.....

Móré Tünde

Dr. Mózer Éva



.....

Mozsár Ágnes

Nábrádi András

Nagy András

.....

Dr. Nagy Jolán

Nagyné Berecz Györgyi

.....

Novák Andrea

Siemné Topánka Eszter

.....

Dr. Sulyan Tamás

.....
Dr. Sulyan Tamás
.....

Dr. Szüts Korinna

Dr. Tóth Erzsébet

Varga Tiborné

Dr. Végh Liza

.....
Végh Liza
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Országgyűlési képviselők:

Arató Gergely

.....

Bakos Bernadett

.....

Dunai Mónika

.....

A nemzetiségi önkormányzatok képviselőiben:

- Kőbányai Bolgár Önkormányzat
-
- Kőbányai Görög Önkormányzat
-
- Kőbányai Horvát Önkormányzat
-
- Kőbányai Lengyel Önkormányzat
-
- Kőbányai Német Önkormányzat
-
- Kőbányai Örmény Önkormányzat
-
- Kőbányai Roma Önkormányzat
-
- Kőbányai Román Önkormányzat
-
- Kőbányai Szerb Önkormányzat
-
- Kőbányai Ukrán Önkormányzat
-

A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:

- Almádi Krisztina Éva
- Arold Imre György
- Bolyán András
- Gál Judit
- Geráné Mészáros Zsuzsanna Ibolya
- Gerstenbrein György
- Gerzson Sarolta
- Hódi Richárd
- Irmalós Bence
- Kis Miklós
- Kollátosz Fotisz
- Lakatos Béla Lajos
- Páll László
- Dr. Péter Norbert
- Dr. Som László Sándor
- Tóth Lívia
- Varga István
- Vincze Sándor
- Zsolt Ferenc

Meghívottak:

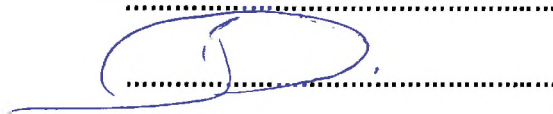
Dr. Bánhidi Ferenc

.....

Dr. Barczy Szilvia Tünde

.....

Baricska Norbert Tamás



Benkóné Turcsányi Ildikó

.....

Deézi Tibor



Fehér Gyöngyi

.....

Géczi Béla

.....

Göncziné Sárvári Gabriella

.....

Győrffy László

.....

Jandó Ágnes

.....

Kiss Attila István

.....

Kuróczi Pál

.....

Lajtai Ferencné

.....

Laukó Zsófia

.....

Némethné Lehoczki Klára

.....

Oláh Csaba

.....

Dr. Óváry Csaba

.....

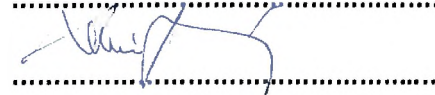
Sánta Áron

.....

Szabó Ernő

.....

Szabó László



Dr. Varjuné dr. Fekete Ildikó

.....

**Módosító javaslat
a szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
előterjesztéshez**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 21.) önkormányzati rendelet 38. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló, 459. számú előterjesztéshez az alábbi

módosító javaslatot

terjesztem elő.

1. Az előterjesztés 1. mellékletében foglalt rendelettervezet (a továbbiakban: Rendelettervezet) 3. §-a a következő 2. ponttal egészül ki:

[A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet]

„2. 10. § (2) bekezdésében az „öt” szövegrész helyébe a „hat” szöveg,”

(lép.)

2. A Rendelettervezet a következő 2. §-sal egészül ki:

„2. §

A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 10. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) Az (1) bekezdésben meghatározott települési támogatás összege – a (2) bekezdésre is figyelemmel – a (7) bekezdésben szabályozottakon túl egy naptári évben egyszer a közüzemi szolgáltató részére történő utalás esetén legfeljebb 30 000 forint lehet.””

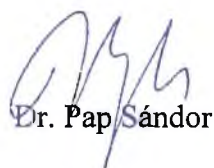
3. A Rendelettervezet 3. §

- a) 14. pontjában a „7000” szövegrész helyébe a „8000” szöveg,
 - b) 15. pontjában a „8000” szövegrész helyébe a „9000” szöveg,
 - c) 16. pontjában a „9000” szövegrész helyébe a „10 000” szöveg
- lép.

INDOKOLÁS

A szomszédos országban zajló orosz-ukrán háború miatt egész Európában, így Magyarországon is jelentős mértékben megemelkedtek, sőt folyamatosan emelkednek az energiaárak. Ennek következtében Magyarország Kormánya energia-veszélyhelyzetet hirdetett, melynek részeként augusztus 1-jétől csak a lakossági átlagfogyasztás mértékéig biztosítja a rezsicsökkentéssel limitált gáz- és áramarat. A rászorulóknak védelme érdekében indokolt a Rendelet további módosítása.

Budapest, 2022. október „18.”



Dr. Pap Sándor