



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat  
Képviselő-testülete

## BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

### JEGYZŐKÖNYV

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. december 15-én megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. emelet 200. tanácssterem).

**Az ülés kezdetének időpontja: 9.35 óra**

**A jelenléti ív szerint jelen vannak:**

D. Kovács Róbert Antal polgármester,  
Ács Andrea, dr. Horváth Márk, Huszti-Vouszka András Norbert, Kovács Róbert, Major Petra, Marksteinné Molnár Julianna, Molnár Róbert, dr. Mátrai Gábor Imre, Mustó Géza Zoltán, Somlyódy Csaba, dr. Pap Sándor, Papp Zoltán, Radványi Gábor, Stemler Diána, Weeber Tibor József.

**Elnök:** D. Kovács Róbert Antal polgármester

**Távolmaradását előzetes jelezte:**

Akócs Zoltán

**A távolmaradás oka:**

távolmaradása okát nem jelezte

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Szabó Krisztián jegyző  
Hegedűs Károly aljegyző  
Jegyzői Titkárság  
Belső Ellenőrzési Osztály  
Főépítészeti Osztály

Gazdasági és Pénzügyi Főosztály  
Hatósági Főosztály

Humánszolgáltatási Főosztály

Jegyzői Főosztály

Kőbányai Közterület-felügyelet  
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.  
Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.  
Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft.  
Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ  
országgyűlési képviselő  
államtitkár

Médium:  
Centrum TV

Dr. Ács Vitktória  
Varga Tiborné  
Móré Tünde  
Mozsár Ágnes  
Dr. Végh Liza  
Dr. Mózer Éva  
Herendi Mezei Judit  
Ehrenberger Krisztina  
Kálmánné Szabó Judit  
Kárpáti Beatrix  
dr. Szüts Korinna  
Csósz Anna  
Kardosné Terebes Tímea  
Horváth Attila  
Deézi Tibor  
Gyórfy László  
Lajtai Ferencné  
Lehoczki Klára  
Arató Gergely  
Révész Máriusz

Martin-Kovács Miklós

*9 órakor a Mászóka Óvoda karácsonyi műsorára került sor az Átriumban.*

**Elnök:** Tisztelettel köszöntöm Képviselő-társaimat, hivatali kollegáinkat, kedves vendégeinket. Megkezdjük a munkánkat. Testületi ülésünk nyilvános, csupán a zárt ülés elrendelésekor kérem majd, hogy a vendégek hagyják el az üléstermet. Megkérek mindenkit, hogy jelentkezz be a szavazógépbe, keresi a szemem a hiányzókat. Köszönöm szépen, előbb még itt volt képviselő úr (*Akócs Zoltán önkormányzati képviselőre utal*), de elment. Megállapítom, hogy 16 jelen lévő képviselővel határozatképes a Képviselő-testület. Bejelentem, hogy a jegyzőkönyvet Mészárosné Margittay Katalin vezeti, az ülésről hangfelvétel készül és nyomon követhető ezekben a percekben és később is a tanácskozás a világhálón.

Mielőtt megkezdenénk a munkát, örömteli eseményekről szeretnék beszámolni. Két kollégánk is elismerést vehetett át a közelmúltban, miniszteri dicséretben részesültek mindketten. Lajtai Ferencné a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. – de mi idősothtonként ismerjük inkább, nem a cég nevét szoktuk használni – ügyvezetője, aki évtizedek óta szolgálja a kerület szociális ellátását, hiszen mielőtt a ház vezetését átvette volna, megkezdte volna itt a munkáját, már előtte is hosszú ideje a kerületi ellátásban dolgozott. Munkáját mindannyian nagyra becsüljük itt Kőbányán. Szívvel gratulálunk az elismeréshez Erzsike. (*Virágcsokrot nyújt át, taps a jelenlévők körében.*) Gratulálok nagy szeretettel.

**Lajtai Ferencné:** Nagyon szépen köszönöm és azt gondolom, hogy ez a kitüntetés nem csak az én, hanem az Önök, a Polgármester úr, Alpolgármesterek és a Képviselő-testületnek ugyanúgy kitüntetés, hiszen azt mondtam a Polgármester úrnak, hogy könnyű olyan intézményben, olyan szociális szolgáltatási rendszerben minőségi szolgáltatást nyújtani, ahol ilyen feltételek teremődnek meg. Ahol a mindennapi működésen túl is mindig van hozzáadott érték, amivel az idősök életminőségét javítják, így, azt gondolom, ebben az évben, ebben a nehéz gazdasági helyzetben maga az, hogy a fürdőszobák akadálymentesítése elkezdődhetett, a lakrészek felújítása, a kültéri fitneszgépek, vagy hogy dolgozóinknak a csapatépítő team-re lehetőség nyílt, én azt gondolom, hogy ez nagyon-nagyon mutatja, hogy ebben a kerületben mennyire érték az idős ember, mennyire odafigyel Polgármester úr, a Képviselő-testület, Alpolgármester urak, hogy az elesettek, a rászorulóak mindig is prioritást élvezzenek a kerületben. Azonkívül nem állhatnék így a munkatársaim nélkül, hiszen maga a szociális hivatás egy nagyon nemes dolog, de tessenek elhinni, hogy az idősellátás nagyon nehéz feladat. Nagyon nehéz megfelelni a mindennapokban mindenkinek, akik egész másféle életúttal érkeznek egy intézménybe, ahol tulajdonképpen az életük harmadik szakaszát kell olyanná varázsolnunk, hogy az valóban emberhez méltó legyen. Én úgy gondolok mindig a munkatársaimra, hogy nemcsak hivatástudattal és szakmaisággal bíró munkatársak – és nélkülük nem lehetne szociális szolgáltatást nyújtaniunk –, hanem valóban a mindennapok hősei. Nagyon szépen köszönjük ezt a kitüntetést és gratulálok Önöknek is, mert azt gondolom, hogy nagyon kevés kerület, vagy talán ez az egyetlen, amely az időskorúak szolgáltatásának teljes spektrumát nyújtja Budapesten. Úgyhogy gratulálni tudunk csak, azt gondolom, az idősök pedig nagyon hálásak ezért. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Köszönjük az elismerő szavakat mi is, de a taps most neked kell, hogy szóljon, Erzsike. A rád jellemző szerénység még ebben az esetben is, vagy ilyen esetben is olyan gondolatokat hív elő, amely jól mutatja, jól példázza azt az életutat, amelyet mi megismertünk és amit köszönök neked itt Kőbányán. Úgyhogy szívvel gratulálok még egyszer.

És gratulálok Mihály Blankának is, aki később fog ideérkezni. Mindegy, majd, ha megérkezik, akkor a virágot megkapja, de már a testületi ülés elején elmondom, hogy Blankával kevesebbszer szoktunk találkozni. A Pongrác telepen van az az intézmény, amit ő vezet, a gyermekek átmeneti otthona. Már több mint 2 évtizede vezetője ennek az intézménynek, és a bajbajutott gyermekek, családok helyzetén segít nagy áldozatvállalással, empátiával, úgyhogy neki is gratulálunk távollétében is, de még lehet, hogy megérkezik és akkor a virágcsokrot is megkapja.

Van mögöttem még egy ajándék, nem virágcsokor, hanem egy üveg bort rejtettem ebbe a zacskóba, melyet Hegedűs Károly úrnak szeretnék átadni. Hegedűs Károlytól nem búcsúzunk,

hol vagy, Karcsi? Csak köszönten szeretném a Képviselő-testület nevében is, mert Karcsi az aljegyzői pályáját egy másik pályára cseréli, megkezdni a nyugdíjas éveit, pihenését, de ahogy Karcsit ismerem, ez aktivitásba fog majd azért vezetni. Köszönjük Karcsinak is a több évtizedes munkáját Kőbányán, a Képviselő-testület munkájának a támogatását, az Önkormányzat munkájának segítségét, Kőbánya ügyeinek az előremozdítását. Karcsi, köszönünk mindent, nem búcsúzunk, ezt a bort fogadd szeretettel. *(Taps a jelenlévők körében.)*

**Hegedűs Károly:** Köszönöm szépen, nagy tisztességgel, nagy tisztelettel köszönöm a megemlékezést, a szavakat. Az igazság az, hogy csapat nélkül nem lehet dolgozni, és itt a Hivatalban szerintem egy jó csapat működik. Köszönöm az ő támogatásukat, segítségüket, hosszú-hosszú ideje, 34. éve tartó együttműködésüket. Köszönöm, hogy lehetőséget kaptam 2004-ben arra, hogy kicsit szélesebb spektrumban meg tudjam a képességeimet mutatni, és köszönöm, hogy ez elismerésre is talált. Köszönöm a segítséget, a támogatást, azt, hogy mindig lehetett egy hajóban evezni. Köszönöm mindenkinek a segítséget, és nagyon jó egészséget és nagyon boldog karácsonyi ünnepeket, és eredményes, nagyon jó munkát kívánok mindenkinek. Nagyon szépen köszönöm.

Nagyon szépen köszönöm.

**Elnök:** S akkor nagyon röviden az elmúlt időszak néhány eseményéről. Egyrészt köszönöm mindenkinek a munkáját a közmeghallgatás szervezésében, lebonyolításában, illetve a részvételét mindazoknak, akik ott voltak. Ez már nem az a közmeghallgatás volt, amit Karcsi is megszokott pár évtizeddel ezelőtt, amikor hajnal háromkor is tartott még a kérdések sorolása és az arra adott válaszok meghallgatása. Most Jóval kevesebb kérdés hangzott el, és kevesebben is jöttek el a közmeghallgatásra. Már a világhálón közvetítettük, tehát jól lehetett követni a tanácskozást, illetve bevezettük azt a gyakorlatot, hogy előzetesen is lehetett kérdéseket megfogalmazni, nemcsak a helyszínen. Ezzel együtt kisebb volt az aktivitás. Azok a panaszok persze előjöttek idén is, amelyek máskor elő szoktak jönni, közlekedéssel, légitforgalommal kapcsolatos kérdések. Bízatok majd minden Képviselő-társamat, hogy azért biztassuk a polgárokat arra, hogy éljenek a lehetőséggel, a közvetlen kérdezés lehetőségével, és vegyenek részt a jövőben akár nagyobb számban is a közmeghallgatásainkon.

Szeretnék tájékoztatást adni arról, hogy tárgyalásokat folytattunk Belovics Péterrel, a Budapesti Kereskedelmi és Iparkamara helyi szakcsoportjának a vezetőjével annak nyomán, hogy a Képviselő-testület az adóemelést az elmúlt testületi ülésen elfogadta, és akkor abban állapodtunk meg, hogy a helyi vállalkozások számára pályázati rendszert dolgozunk ki és támogatást fogunk adni. Sor került egy idősklubavatásra is. Fölkaphatja mindenki a fejét, hiszen ebben az esztendőben nem szerepelt a költségvetésünkben idősklub felújítás, átalakítás, a feltételrendszer ilyen módon történő javítása. Egy adósságot pótolunk, a pandémia idején készült el a Pongrác Idősklub és a helyiek nagyon szerették volna, hogyha összejövünk egy kis ünnepségre és ezt meg is tettük Alpolgármester urakkal, Képviselő úrral. Meghallgattuk az idősek szép kis műsorát és közösen örültünk így két év távlatából is még a felújított klubnak. Sor került a nagyvállalati vezetők tanácskozására is, Somlyódy alpolgármester úr a mentora ennek a programnak, ma már eljutottunk odáig, hogy ez a tanács munkacsoportokat is alakított, és a munkacsoportok a jövőre vonatkozó terveiket, gondolataikat mutatták be. Nagyon előremutató mindaz, ami itt történik, úgyhogy erről majd szerintem érdemes lesz részletesebben is szólni a Testületnek, nem csak így a testületi ülés előtti tájékoztató keretében, hanem megtaláljuk annak a formáját, hogy hogyan kaphat mindenki kellő információt erről. Advent első vasárnapján, november végén sor került a kőbányai korcsolyapálya megnyitására, illetve a Betlehemet fölállítottuk, fölkapcsoltuk, szerény mértékben, a díszkivilágítást Kőbányán. Sokan kérdezték, hogy uszoda bezárása mellett szabad-e jégpályát üzemeltetni? A jégpálya működtetése, bekerülési költsége az uszodáénak nem mondom azt, hogy a töredéke, de jóval kedvezőbb feltételek között működtethető. Azt szomorúan mondom, hogy a látogatottsága viszont jóval magasabb, mint az uszodának, hiszen nemcsak hétvégén, hanem hétköznapokon is nagyon-nagyon sokakat lehet látni korcsolyázni, mozogni, gyerekeket, fiatalokat, idősebbeket.

Korcsolyaoktatás is folyik itt a gyerekek számára, tehát jó lenne, ha az uszodánk is ilyen látogatott lenne, de ott átlagosan napi 80 fizetővendéggel tudunk kalkulálni.

Hát itt a jégpályán jóval többen jelen. Ebben a teremben tartottunk egy tanácskozást a kerületi szakképző iskolák vezetőivel, illetve gimnáziumok vezetőivel. Azért kezdeményeztem ezt a találkozót, mert a közelmúltban jártam több kerületi iskolában, is és az egyikből nagyon szomorú híreket kaptam, vagy szomorú dolgokat tapasztaltam.

A Bercsényi Szakközépiskolában, ahol 1500 diákot oktattak korábban, most 250 diák tanul, és nem a hagyományos szakmákat tanulják alapvetően, nem az élelmiszeripari szakmákat, hanem a környezetvédelmi szak az, ami most népszerű. Nyilván helyénvaló, mert erre a típusú képzésre szükség van, de szomorú azt látni, hogy az élelmiszeripari képzés ilyen jelentős mértékben visszaesett.

Szerencsére a többi szakközépiskola másról tudott beszámolni, viszont abban egyetértettünk a tanácskozás során, hogy azt a suliválasztó börsét, amelyet korábban a kulturális központunk együttműködésével szerveztünk Kőbányán, azt újra életre fogjuk hívni, igény van rá, illetve a duális képzés erősítése érdekében mindenképpen szeretnének az iskolák igazgatói találkozni a kerületi cégek vezetőivel. A gondolat nem áll távol a cégektől sem, hiszen az egyik munkacsoport pont ugyanezt fogalmazta meg, úgyhogy ezt a kapcsolatot is erősíteni fogjuk és formálni fogjuk a jövőben.

Sor került egy ÁSZER ülésre, egy áldozatsegítő szervezeti ülésre is ebben a tanácsteremben. Kétszer is megszerveztük ezt az ülést, de lehet, hogy harmadszor is meg fogjuk, mert még mindig nem biztos, hogy elég emberhez jutott el ez az információ, annak a kutatásnak az eredménye, amit a Baptista szeretetszolgálat munkatársai a Vöröskereszttel együttműködve végeztek a közelmúltban, pontosabban az elmúlt nyártól kezdődően. Fölmérték a kerületben közterületen élők hajléktalanok számát, nemcsak, hogy fölmérték a számukat, hanem egy olyan kutatást végeztek, amelynek nyomán számos olyan információhoz juthatunk, hogy mi is jellemzi a hajléktalan sorban élő emberek életét Kőbányán. És ennek a kutatásnak a tapasztalatait – én azt gondolom – a Képviselő-testületnek is hasznos lenne megismerni, mert azt hiszem, számos olyan gondolatot vagy lehetőséget is felvet a kutatás, amely valamilyen eszközrendszerrel, ami a mi kezünkben van, az ő életükben akár jelentős segítséget, előrelépést is hozhat, még ha nem is jelenthet minden közterületen élő hajléktalan számára megoldást. De azt gondolom, ha bárki is tud ehhez a programhoz csatlakozni – hiszen ez önkéntes –, és mi tudunk segítő kezet nyújtani, van rá eszközünk, akkor ezt meg kell tennünk.

Az elmúlt hétvégén – nem ilyen meleg körülmények között, hanem fagyoskodva, azt lehet mondani – töltöttünk két órát Alpolgármester kollégáimmal a bringa arénában vagy bringarénában Kőbányán, hiszen elkészült az a kétszáz méteres pálya, amely, azt lehet mondani, hogy Európának ezen a részén egyedülálló, hiszen a legközelebbi Bécsben működött, de azt lebontották nem olyan régen. Úgyhogy 6-700 kilométeres sugarú körben ilyen létesítmény nem áll rendelkezésre a kerékpársportot űzők számára. De ez a létesítmény túlmutat a kerékpársporton, hiszen egy szabadidős helyszínként is szeretné az egyesület működtetni. És ami itt nagyon-nagyon fontos, hogy ennek a létesítménynek a közepén vagy egy 2000 m<sup>2</sup>-es nagy szabad terület, ahol már most berendezésre került egy olyan kerékpáros technikai oktatást biztosító pályarendszer, ami ki fog egészülni egy közlekedésbiztonsági oktatórendszerrel, amely a kerületi gyerekeknek, óvodásoknak, iskolásoknak, sőt a régióban tanuló gyerekeknek – már Zuglóból is van érdeklődés – kerékpározásbiztonsági, -technikai, illetve közlekedésbiztonsági oktatásoknak lehet egy nagyon fontos új terepe, színhelye. Öröm látni, Képviselőtársaim is részesei azoknak a karácsonyfa-díszítéseknek, amelyek a kőbányaiak, óvodások, helyben lakók, helyi emberek közreműködésével történnek városszerte.

Az elmúlt napokban köszöntöttük a rendőreinket, tűzoltóinkat, jutalmat adtunk át, illetve az Év tűzoltója díj átadóra is sor került a tegnapi napon az Alapítvány szervezésében, illetve Kiváló tűzoltókat is köszöntöttünk, és belülről is megnézhettük a laktanyát. Nem először jártunk persze ott, kívülről már szép, belül még van teendő. Illetve számos nyugdíjasszervezet köszöntésére került sor a napokban, illetve folytatódik az eseménysorozat. Köszönöm az együttműködését Képviselőtársaimnak, akik ebben részt vesznek. Tegnap az Idősügyi Tanáccsal is megtartottuk az ünnepi ülésünket, illetve a Szivárvány Idősotthon lakóit is köszöntöttük. Amire invitálok még

Képviselő-társaimat: most vasárnap két óraker lesz a díjátadója az első Kőbányai Filmszemlének. Tizenhét pályázó készített kisfilmeket a városról. Izgalmas alkotások is születtek, szép alkotások, ezek elérhetőek, láthatóak önkormányzati oldalakon. Akinek nem áll módjában eljönni a díjátadóra, itt is meg tudja őket tekinteni. Szeretnék arról is tájékoztatást adni, hogy holnap fogok találkozni Farkas Balázssal. A Magyar Posta képviselőjében érkezik a levelünk, a megírt levelünk nyomán. Látok megoldásokat, más települések, például Csepel kifizeti a bezárt posta működtetésénél a rezsiköltségnek a felét. Majd meghallgatjuk Farkas urat, hogy milyen ajánlattal érkezik Kőbányára, és utána kialakítjuk az álláspontunkat.

És biztatok mindenkit, hogy váltson jegyet az újévi koncertre, a Tutta Forza koncertjére, mely január 7-én a Kőrösi Kulturális Központban lesz. Nem sok jegy van már, mondja Alpolgármester úr. Igen, szerintem ez az a programunk – szerencsére nem egyedülálló – de ez biztos, hogy az, amire nagyon korán elkelnek a jegyek, és nagy várakozással tekintenek mindig a koncert elé a kőbányaiak.

És akkor a mai napirendünkről. Nem is sorolom az összes olyan napirendi pontunkat, ami különös eljárásrenddel került a Testület elé, mert nem kevés ebben a hónapban. Szerettünk volna még így év vége előtt számos ügynek a végére pontot tenni, illetve voltak kötelezettségek is, aminek a végére pontot kell tenni. De nem rajtunk múlt, hogy csak most jutottunk el vagy az utolsó napokban az ügynek egy olyan szintjére – majd tárgyalunk olyan szerződéseket, amely egyáltalán lehetővé teszi, hogy határidőt betartva még idén tudjuk tárgyalni. Két egyéb kérdésre hadd hívjam föl a figyelmet. Az ötödik tervezett napirendi ponthoz egy főépítész vélemény került a szerverre, illetve a 6. tervezett napirendi ponthoz pedig írásbeli módosító javaslat benyújtására került sor ma reggel.

*A Képviselő-testület különös eljárásrend szerint tárgyalja a meghívóban 2., 3., 8., 10., 14., 15., 31. és 37. tervezett napirendi pontokat. Az 5. tervezett napirendi pontként szereplő kerületi építési szabályzathoz főépítész vélemény került a szerverre. A tervezett 6. napirendi ponthoz írásbeli módosító javaslat került a szerverre.*

Szeretném kérdezni, hogy van-e valakinek javaslata, hogy ne tárgyaljuk valamelyik előzetesen tervezett napirendi pontunkat. Nincs ilyen irányú szándék. Én javaslok viszont felvételre, mégpedig a zárt ülésen tárgyalható napirendi pontok közé utolsóként tárgyalva a Harmat utca 22. szám alatti ingatlan fejlesztésével kapcsolatban kötendő beruházási szerződést. Minősített többséggel tudunk arról dönteni, hogy megtárgyaljuk-e ezt a szerződést? Indítom a szavazást.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen szavazattal, 1 tartózkodással felveszi a zárt ülésen tárgyalható napirendi pontok közé utolsóként tárgyalva az alábbi előterjesztést [356/2022. (XII. 15.)]:*

38. A Budapest X. kerület, Harmat utca 22. szám alatti ingatlan fejlesztésével kapcsolatban kötendő beruházási szerződés (579. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

**Elnök:** Sorrendmódosításra van-e valakinek javaslata? Nincs. Tudunk szavazni akkor a napirendről. Indítom a szavazást.

Alpolgármester urat még várjuk, hogy szavazzon, Weeber Tibor. Szavaztál, így 16 igen, egyhangú szavazattal fogadtuk el a mai tanácskozásunk napirendjét.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el [357/2022. (XII. 15.)]:*

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési tervének módosítása (547. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

2. A „Villamos energia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása (577. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
3. A „Földgázenergia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása (578. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
4. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozása (563. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
5. A Budapest X. kerület, Ceglédi út, Hizlaló tér, Gém utca, Zágrábi utca és Somfa köz által határolt terület kerületi építési szabályzata (557. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
6. A Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út, Előd utca, Bebek utca, Harmat utca, Olajliget utca, Dausz Gyula park, Kőér köz, Óhegy utca, Kápolna tér, Kápolna utca, Halom utca, Ászok utca, Bánya utca és Szent László tér által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadása (564. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
7. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2023. évi éves közszolgáltatási szerződés (540. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
8. A térfelügyeleti rendszer 2023. évi működtetésével összefüggő rendőrségi támogatás biztosítása (574. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
9. A Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti irodaépület 80,5 m<sup>2</sup> területű emeleti helyiségeinek a Kőbányai Polgárőr Egyesület részére történő ingyenes használatba adása (517. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester
10. Az Európai Városfejlesztési Kezdeményezés – Innovatív Tevékenységek című európai uniós pályázati konstrukción történő részvétel (575. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
11. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztálya 2022. évi ellenőrzési tervének módosítása és a 2023. évi ellenőrzési terve (543. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
12. Az 1101 Budapest, Pongrácz út 19. szám alatti ingatlan háziorvosi rendelő céljára történő használatba adása (553. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
13. A Kőbányai Kada Mihály Általános Iskola udvarának felújítása céljából a Kelet-Pesti Tankerületi Központ támogatása (551. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Horváth Márk önkormányzati képviselő

14. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság energiaszolgáltatási díjak kompenzálására vonatkozó támogatási kérelme (572. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
15. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére e-cargo teherkerékpárok beszerzéséhez biztosított felhalmozási célú támogatás összegének módosítása (573. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
16. A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okirata módosítása (527. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
17. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. belépési díjainak módosítása (550. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
18. Tájékoztató a helyi adóztatási tevékenység 2022. évi alakulásáról (556. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
19. Tájékoztató a Pilisi Parkerdő Zrt. által a 4/M erdőrészlet megújítására kötött támogatási szerződés keretében a 2022. évben végzett tevékenységéről (542. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
20. Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról (565. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
21. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi munkaterve (560. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
22. Tájékoztató a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott polgármesteri döntésekről (561. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
23. A polgármester természetbeni juttatása (544. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Ács Andrea önkormányzati képviselő,  
a Költségvetési Bizottság elnöke
24. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. I-XII. havi várható likviditási helyzetéről (539. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
25. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi és a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri határozatokról (566. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:*

26. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről (516. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
27. A Budapest Főváros X. kerület, Bánya utca 32. szám alatt lévő ingatlan elidegenítése (562. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
28. A Budapest X. kerület, Bársonyvirág utcában található illemhely-építmény tulajdonjogának a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. részére történő átadása (546. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
29. A Budapest X. kerület, Vaspálya utca 38405/1 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházása (528. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
30. A Budapest X. kerület, Sírkert utca és az Újhegyi út között tervezett utcában létesülő új közvilágítási hálózat tulajdonjogának ingyenes átruházása (549. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
31. A Budapest X. kerület, lhász park fejlesztése (571. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Major Petra és Mustó Géza Zoltán  
önkormányzati képviselő
32. A Budapest X. kerület, Pilisi utcai játszótér fejlesztése (558. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Huszti-Vouszka András Norbert  
önkormányzati képviselő
33. A Budapest X. kerület, Kékvirág utcai játszótér fejlesztése, valamint a Tengerszem Orvosi Rendelőbe defibrillátor beszerzése (559. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Ács Andrea önkormányzati képviselő
34. A Rottenbiller parki és a Sajó Sándor téri kutyafuttató fejlesztése (532. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Radványi Gábor és Marksteinné Molnár  
Julianna önkormányzati képviselő
35. A Halom utcai kutyafuttató fejlesztése (555. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Stemler Diána és Kovács Róbert  
önkormányzati képviselő
36. A Budapest X. kerület, Bányató utca 2-6. szám alatti területen létesítendő fitnessparkba kültéri fitneszeszközök beszerzése, valamint a Budapest-Kőbányai Református Egyházközség támogatása (552. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Mátrai Gábor önkormányzati képviselő
37. A Budapest X. kerület, Tavasz utcai játszótér feújításának kiegészítése (576. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: Molnár Róbert önkormányzati képviselő
38. A Budapest X. kerület, Harmat utca 22. szám alatti ingatlan fejlesztésével kapcsolatban kötendő beruházási szerződés (579. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester



*A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:*

39. A Terrorelhárítási Központ részére kiadott közterület-használati hozzájárulás visszavonása és új közterület-használati hozzájárulás kiadása (541. számú előterjesztés)  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

**Elnök:** És egy dolgot elfelejtettem említeni a tanácskozás elején, de ha nem mondom is, biztos, hogy mindenki észrevette, hogy két CD van az asztalunkon, a Kroó György Zeneiskolánk CD-je. Tegnap találkoztam Igazgató asszonnyal, aki nagyon büszke arra, hogy elkészülhetett ez a két CD. Nagyon kevés olyan fővárosi vagy akár az országban működő alapfokú művészetoktatási intézmény van, aki képes arra, hogy kiadjon ilyen lemezeket, vagy képes arra, hogy több együttessel, szimfonikus zenekart működtessen. Érdeemes meghallgatni. Igazgató asszony elmondta azt is, hogy nagy örömmel várja Képviselőtársaimat is a jövő koncertjeire, mert ők készülnek számos izgalmas előadással. Addig a CD-ről tudjuk élvezni a muzsikájukat. Köszönjük szépen.

**1. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési tervének módosítása**  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

**Elnök:** És akkor az első napirendi pont, amely az Önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési tervének a módosítása. Jegyző úr ezt nem szeretné kiegészíteni. Meghozhatjuk a döntésünket.

**358/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési tervéről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (3) bekezdése alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési tervét az 1. melléklet határozza meg.
2. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba, és 2023. január 1-jén hatályát veszti.
3. Hatályát veszti a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési tervéről szóló 300/2022. (X. 20.) KÖKT határozat.

*1. melléklet a 358/2022. (XII. 15.) KÖKT határozathoz*

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi éves összesített közbeszerzési terve**

	A	B	C	D	E	F	G
1.	Közbeszerzés tárgya	Becsült nettó érték (Ft)	Tervezett mennyiség	Irányadó eljárásrend	Eljárás fajtája	A közbeszerzési eljárás megindításának tervezett időpontja	A szerződés teljesítésének várható időpontja
2.	Földgázenergia beszerzése	291 427 665 Ft	246 288 m <sup>3</sup>	uniós	Kbt. Második	2022. július	2023. október

	Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei részére				része szerinti		
3.	Villamos energia beszerzése a 2023. évre	827 918 593 Ft	4 273 790 kwh	uniós	Kbt. Második része szerinti	2022. szeptember	2023. december
4.	Budapest X. kerület, Harmat utca melletti játszóterek felújítása	246 418 630 Ft	8 523,3 m <sup>2</sup>	nemzeti	Kbt. 115. §-a szerinti nyílt	2022. január	2022. június
5.	Újhegyi sétány 16. szám alatt fogorvosi rendelő felújítása	69 599 522 Ft	113,76 m <sup>2</sup>	nemzeti	Kbt. 115. §-a szerinti nyílt	2022. január	2022. június
6.	1107 Budapest, Somfa köz és az úthoz kapcsolódó járdák, valamint az út zöld környezete felújítása (Balkán utca és Zágrábi utca között)	140 157 480 Ft	6100 m <sup>2</sup> , ebből járda 400 m <sup>2</sup>	nemzeti	Kbt. 115. §-a szerinti nyílt	2022. május	2022. III. negyedév
7.	Földgázenergia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére	97 026 002 Ft	63 075 m <sup>3</sup>	uniós	Kbt. Második része szerinti	2022. október	2023. október
8.	Villamos energia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére	7 476 300 Ft	19 170 kwh	uniós	Kbt. Második része szerinti	2022. október	2023. december

9.	Újhegyi Orvosi Rendelő felújítása	669 291 339 Ft	1088,85 m <sup>2</sup>	nemzeti	Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti	2022. II. negyedév	2023. II. negyedév
----	-----------------------------------	----------------	------------------------	---------	---	--------------------	--------------------

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

*A következő két napirendi pont a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható, de ilyen javaslat nem érkezett, nyilvános ülés keretében folytatódik a tanácskozás.*

## 2. napirendi pont:

### A „Villamos energia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

**Elnök:** Megnyitom a másodikat, amely a villamosenergia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének a megállapítása. Majdnem olyan kedvező az ár, mint az előző közbeszerzésünkénél, egy picivel annál azért rosszabb. *(Jegyző úrral egyeztet.)* Kicsivel jobb? Miért volt előttem? Lehet, hogy még az árlejtés előtti ár van a fejemben. 233-ról 199-re, akkor elnézést kérek a helytelen információért. Nincs bejelentkező képviselő, viszont név szerinti szavazással kell lezárunk a kérdést, ezért jegyző urat kérem, hogy segítsen ennek a lebonyolításában.

**Dr Szabó Krisztián:** Köszönöm szépen. Olvasom a tisztelt Képviselő hölgyek és urak nevét, kérem, hogy igen, nem vagy tartózkodom nyilatkozattal szíveskedjenek szavazni, a mikrofonnak a ki-be kapcsolása mellett.

*A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása, 577. számú előterjesztés tekintetében. Az elnök felkéri dr. Szabó Krisztián jegyző urat a név szerinti szavazás lebonyolítására.*

**Dr. Szabó Krisztián:** Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Képviselő-testület tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.

**Elnök:** Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 16 igen, egyhangú szavazattal az 577. számú előterjesztést elfogadja az alábbi határozattal. *(A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)*

### 359/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat

a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. a közbeszerzési eljárásban megfelelően igazolta, hogy nem áll az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt.

2. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre az egyetemes

szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. a szerződés teljesítéséhez előírt műszaki, valamint szakmai alkalmasságát a közbeszerzési eljárásban megfelelő módon igazolta.

3. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglalt feltételeknek, az érvényes.

4. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy nincs olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

5. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményességének biztosítása érdekében kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés maximális fogyasztási mennyiségre számított fedezeteként 4 964 512 Ft + áfa összeg biztosítására az 1. melléklet szerinti bontásban.

6. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. tekintettel arra, hogy egyetlen, érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőként az ajánlata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást követő bírálat alapján is érvényes, továbbá a megajánlása (nettó ajánlati egységár: 199,21 Ft/kWh) megfelel az Önkormányzat rendelkezésére álló – 5. pont szerinti – anyagi fedezet mértékének.

7. A Képviselő-testület a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel megkösse.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 359/2022. (XII. 15.) KÖKT határozathoz

**A „Villamos energia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban biztosítandó fedezet részletezése a 2023. évre vonatkozóan**

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>
1.		<b>Maximális fogyasztás (kWh – a szerződött 24 921 kWh 130%-a)</b>	<b>2023. évi fedezetigény a nyertes ajánlat szerinti 199,21 Ft/kWh árral számolva (Ft)</b>
2.	KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.	24 921	4 964 512 Ft
3.	Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.	0	0 Ft
4.	<b>Összesen</b>	<b>24 921</b>	<b>4 964 512 Ft</b>

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

### 3. napirendi pont:

#### **A „Földgázenergia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása** **Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Megnyitom a harmadik napirendi pontunkat, ami a földgázenergia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének a megállapítása. Jegyző úr! Csak a szavazás miatt, mert az eljárás hasonló, mint az előző napirendi pontunknál. Hozzászólás nincs, így szavazni fogunk.

**Dr. Szabó Krisztián:** Köszönöm szépen. Kérem, hogy az előbbieket szerint legyen kedves mindenki az igen, nem vagy tartózkodom szavazatát elmondani, arról nyilatkozni.

*A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése alapján név szerinti szavazás szükséges a „Földgázenergia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása, 578. számú előterjesztés tekintetében. Az elnök felkéri dr. Szabó Krisztián jegyző urat a név szerinti szavazás lebonyolítására.*

**Dr. Szabó Krisztián:** Az SZMSZ 64. § (2) bekezdése alapján betűrendben felolvassa a Képviselő-testület tagjainak névsorát, akik „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szavaznak.

**Elnök:** Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 16 igen, egyhangú szavazattal az 578. számú előterjesztést elfogadja az alábbi határozattal. (A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)

#### **360/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

#### **a „Földgázenergia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Földgázenergia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban megfelelően igazolta, hogy nem áll az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt.
2. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. a szerződés teljesítéséhez előírt műszaki, illetve szakmai alkalmasságát a közbeszerzési eljárásban megfelelő módon igazolta. Gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmény nem került előírásra.
3. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglalt feltételeknek, az érvényes.
4. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy nincs olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.
5. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményességének biztosítása érdekében kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés maximális fogyasztási mennyiségére számított fedezetének biztosítására az 1. melléklet szerinti bontásban.

6. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. tekintettel arra, hogy egyetlen érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőként az ajánlata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást követő bírálat alapján is érvényes, továbbá az ellenszolgáltatásra vonatkozó megajánlásának (nettó ajánlati egységár: 1045,24 Ft/m<sup>3</sup>) megfelelő anyagi fedezetet az Önkormányzat biztosítja.

7. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön földgázenergia-kereskedelmi szerződést az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 360/2022. (XII. 15.) KÖKT határozathoz

**A „Földgázenergia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárásban biztosítandó fedezet részletezése a 2023. évre vonatkozóan**

	A	B	C
1.		<b>Maximális fogyasztás (m<sup>3</sup> – a szerződött 63 075 m<sup>3</sup> 130%-a)</b>	<b>2023. évi fedezetigény a nyertes ajánlat szerinti 1045,24 Ft/m<sup>3</sup> árral számolva (Ft)</b>
2.	Kőbányai Gépmadár Óvoda	503	525 756
3.	Kőbányai Bóbita Óvoda	10	10 453
4.	Kőbányai Kiskakas Óvoda	10	10 453
5.	Kőbányai Csodapók Óvoda	809	845 600
6.	Kőbányai Gézengúz Óvoda	807	843 508
7.	Kőbányai Egyesített Bölcsődék	11 030	11 528 997
8.	Kőbányai Polgármesteri Hivatal	6 710	7 013 560
9.	Kőbányai Önkormányzat	153	159 921
10.	Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ	17 759	18 562 417
11.	Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.	18 194	19 017 097
12.	KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.	26 013	27 189 828
13.	Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.	0	0
<b>14.</b>	<b>Összesen</b>	<b>81 998</b>	<b>85 707 590 Ft</b>

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**4. napirendi pont:**  
**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. évi költségvetési  
gazdálkodásának átmeneti szabályozása**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** Megnyitom a következő napirendi pontunkat, a negyediket, amely az Önkormányzatunk 2023. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályait tárgyalja. Mi még ilyen konzervatív önkormányzat vagyunk, amelyik átmeneti költségvetéssel dolgozik. Látom azt, hogy egyes települések már képesek voltak elfogadni a következő év gazdálkodását, ennek a szabályait, költségvetését. A külső körülmények még jelentős mértékben bizonytalanok, ezért mi konzervatív módon megvárjuk, hogy hogyan alakulnak a bérrel kapcsolatos tárgyalások, és sok egyéb kérdés, ami jelentős mértékben befolyásolhatja azt, hogy milyen szabályokat is alkotunk majd a gazdálkodásunkat illetően 2023-ban. Addig viszont a működéshez szükséges fedezetet az előző év tükrében biztosítani fogjuk mindenkinek. Amit fontos kiemelni, hogy egy beruházásra már az átmeneti költségvetés is biztosítja a forrást, még ha úgy készülünk is, hogy a következő évben viszonylag kevés beruházásra teremthető elő a fedezet, de az Újhegyi Orvosi Rendelőnél, ha januártól megkezdhető lenne a közbeszerzés lefolytatása, akkor a külső-belső munkák összeérhetnének és így nem kellene „lakottan” a külső homlokzattal foglalkoznunk. Kérdés, hozzászólás nincs, akkor rendeletalkotás fog következni. Indítom a szavazást.

**Rendeletalkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal, az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról szóló önkormányzati rendeletet.

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**5. napirendi pont:**  
**A Budapest X. kerület, Ceglédi út, Hizlaló tér, Gém utca, Zágrábi utca és Somfa köz által  
határolt terület kerületi építési szabályzata**  
**Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Megnyitom az ötödik napirendi pontunkat, amely a Ceglédi út, Hizlaló tér, Gém utca, Zágrábi utca és Somfa köz által határolt terület kerületi építési szabályzatára vonatkozó rendeletünk. Jegyző úrnak adok szót.

**Dr. Szabó Krisztián:** Köszönöm szépen, csak egy kiegészítést szeretnék tenni az állami főépítész záróvéleményével kapcsolatban. Ez az előterjesztés benyújtását követően érkezett meg, ezért utólag olvasható tájékoztatásként az előterjesztés mellett. Egy észrevételt tett az állami főépítész, ami nem jogszabályon alapuló észrevétel, viszont nem értettem egyet vele, ezért ennek megfelelően nem módosítottuk a rendeletervezetet. Itt kiegészíteni javasolt egy rendelkezést az állami főépítész a talajszennyezettséggel érintett ingatlanok vonatkozásában azzal, hogy a szennyezettség állapotfelmérése mellett a rendelet írja elő az építés feltételeként a kármentesítést is. A véleménnyel azért nem értettem egyet, mert egyéb jogszabály által szabályozott kérdéssről van szó, és amennyiben az általunk kötelezővé tett állapotvizsgálat olyan szennyezettségi állapotot mutat ki, amely kármentesítést igényel, akkor azt egyébként is kötelező a meglévő szabályok szerint elvégezni, tehát ez nem szükséges, ez a rendelkezés ezáltal nem illeszthető be a mi rendeletünkbe. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Köszönjük szépen, Jegyző úr. Kérdés, hozzászólás nincs, meghozhatjuk a döntésünket. Az fontos, hogy ehhez a szabályozáshoz már az elmúlt időszakban döntöttünk egy

településrendezési szerződésről is. Bízunk benne, hogy az ott kitűzött célok is megvalósulnak majd a mostani szabályozás elfogadását követően. Indítom a szavazást.

### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal, az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest X. kerület, Ceglédi út, Hizláló tér, Gém utca, Zágrábi utca és Somfa köz által határolt terület kerületi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletet.

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

### **6. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út, Előd utca, Bebek utca, Harmat utca, Olajliget utca, Dausz Gyula park, Kőér köz, Óhegy utca, Kápolna tér, Kápolna utca, Halom utca, Ászok utca, Bánya utca és Szent László tér által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadása**

**Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Megnyitom a következőt, amely egy másik szabályozási terv, azt lehet mondani, hogy a Városközpont szabályozásának a terve, hiszen – nem olvasom föl azt a sok utcát, ami határolja ezt a területet, mert itt van mindenki előtt, és a jegyzőkönyv is tudja rögzíteni, de az egyik legfontosabb szabályozási tervünk, hiszen egy olyan rozsdáövezetet ölel közre a sok-sok utca, amely Kőbánya városközpontjában sőt Budapest mértani középpontjában helyezkedik el, és ennek a területnek a megújulása nemcsak Kőbányának nagyon komoly érdeke, hanem azt lehet mondani, hogy budapesti szempontból is egy nagyon jelentős fejlesztési terület. Ezért fontos, hogy megfelelő szabályokkal rendelkezünk. Az előterjesztéshez módosító javaslat is érkezett – erről külön kell szavaznunk, Jegyző úr? Igen. Rendben. Kérdés, hozzászólás? Somlyódy alpolgármester úr.

**Somlyódy Csaba:** Köszönöm szépen. Így, ahogy a Polgármester úr is jelezte, ez egy kiemelt terület, az S1 terület és környéke néven ismerik többen ezt a részt. Számos, különböző tulajdonságokkal rendelkező kisebb terület található itt ezen a részen, de a tervek viszont egységesen készülnek erre az egészre. A megfogalmazásban én többször elmondtam, hogy mint köztudott, Kőbányának nincsen igazi városközpontja, mint néhány város büszkélkedhet ezzel. De talán elmondhatom, hogy a dél-pesti régiónak sincsen igazából ilyen központi része. Ezzel a szabályozással lehetővé válna egy ilyennek a kialakítása, és hosszabb távon – és most itt 30-40 évre is érdemes gondolkozni és előre látni ezen a területen – megteremthető, ha a lehetőségét megadja ez a változás. Nyilvánvalóan a mi elképzeléseinknek bizonyos korlátai vannak, hiszen ennél a szabályozásnál nem szabadon dönthetünk bármiben, bármilyen paraméter formájában a területen, hiszen vannak magasabb szintű jogszabályok, amik nem itt születnek ebben a teremben, még csak nem is ebben a kerületben, hanem akár a Fővárosban, akár országos szinten a különböző rendeletekben és törvényekben. Ennek megfelelő keretek között kell mozognunk. Van ennek az inkriminált előterjesztésnek egy olyan része, amelyben már régóta több előterjesztést tettünk a Fővárosi Önkormányzat felé, a fővárosi szabályozási rendeletnek a módosítását igényelné ez, és ebben tárgyalások vannak, vajmi kevés sikerrel eddig, de nem adjuk föl a dolgot. Én azt gondolom, hogy vannak teljesen jogos közérdekek és teljesen jogos magánérdekek is ezen a területen, és ezeket össze kellene békíteni, hogy mindenki a megfelelő lehetőségeket, számításokat meg tudja találni ezen a részen és ne akadályozzuk egymásnak a tevékenységét, hanem próbáljuk meg segíteni. Reméljük, hogy értő fülekre fogunk találni felsőbb szinteken is ebben. Hogy teljesen egyértelmű legyen, hiszen itt elhangzottak bizonyos felvetések a bizottsági ülésen, amely egyrészt a főváros néhány olyan értetlenkedését tükrözte, ami számunkra meg azért nem érthető, hogy mi nem érthető a számukra. De hogy teljesen világos legyen és egyértelmű a Testületünknek az álláspontja, nagyjából úgy lehet lefordítani, hogy most



egy adott szabályozási kereten belül hoznak meg egy döntést, ugyanakkor jeleznénk azt, hogy nekünk a hosszabb távú elképzelésünk erre a területre az, hogy továbbra is kezdeményeznénk a főváros felé egy szeptét ennek a területnek a Fővárosi Szabályozás Tervvel történő megváltoztatással, hogy lehetővé tenni, hogy helyi szinten mi is nagyobb mozgástérrel tudnánk rendelkezni, de mindenesetre megszüntetni egy olyan közös tulajdoni kényszerű házasságot, ami semelyik fél részére igazán nem prosperál. Úgyhogy ezt a célt szolgálja most Mustó Géza alpolgármester úrral közösen beadott módosítónk, és kérem a tisztelt Testületet, hogy ezt fogadja el.

**Elnök:** Alpolgármester úrral csak részben értek egyet bizonyos vonatkozásban. Szerintem Kőbányának van városközpontja, hiszen van egy városháza, egy templom, mellette iskola. Egy dolog hiányzik: egy jó kocsmá, bocsánat (*derültség*). De abban egyetértek, hogy ez a térség azon túl, hogy lokálisan itt van egy városközpontunk, ami azért városközpont, ez egy olyan, Budapesten belül nagy régiós alközponttá formálható terület lenne a mellettünk lévő területi egységgel, amely más értelmet adna a városközpontnak. De csak ebben különbözik a véleményünk – nem is különbözik a véleményünk, de én büszke vagyok Kőbánya városközpontjára. Radványi Gábor alpolgármester úr.

**Radványi Gábor:** Tekintettel arra, hogy ez a szabályozás közel 50 hektárt érint, illetve közel 4500 lakót, szemben egy kis, egyéb magánérdekkel, azt gondolom, hogy ezt mindenképpen szavazzuk meg, viszont a módosító indítványt én a mai Gazdasági Bizottságon való részvételem miatt nem láttam. Két lehetőség van: vagy elrendelünk egy szünetet, amikor elolvassuk, vagy valaki elmondja, hogy pontosan miről szól, én próbálom gyorsan felfogni, és akkor hogyha az olyan lesz, akkor azonnal is tudunk igennel szavazni akár, de ezt tudni kellene, hogy mindenki világosan értse, mert ezt a mi frakciónk ezt most még nem tudta vagy nem volt időnk megnézni.

**Elnök:** Igen. A Képviselő-testület már hozott korábban olyan döntést, amelyet a Fővárosi Önkormányzathoz továbbítottunk és kértük a terület egy részének más övezetbe történő sorolását. Ezt a kezdeményezést erősíti meg vagy újra fölveti a javaslat. Elolvasható, szerintem viszonylag rövid, de ez a lényeg, amit elmondtam, a korábbi döntés újbóli megerősítése. Alpolgármester úr.

**Radványi Gábor:** Akkor Jegyző úrtól kérek csak egy rábólintást, hogy ez érdemben, a tartalmi részt nem befolyásolja, ez a módosító javaslat, amit kapunk?

**Elnök:** Nem. Tehát a szabályozást abban a formában fogadjuk el, ahogyan az előterjesztésre került. Ismét kezdeményezzük a Fővárosnál a javaslat értelmében, amiről külön szavazunk, hogy foglaljon a kérdéssel. Na. Akkor először szavazunk a módosító támogatásáról, még nem a módosítóról, csak a támogatásáról. Majd utána külön fogunk szavazni a rendeletre és majd a módosítóra. Tehát három szavazás lesz. Indítom.

**Mustó Géza Zoltán és Somlyódy Csaba írásbeli módosító javaslata:** Az előterjesztés a következő 3. melléklet szerinti határozattervezettel egészül ki:

*„3. melléklet az előterjesztéshez*

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2022. (XII. 15.) KÖKT határozata  
a Budapest főváros településszerkezeti terve módosítására irányuló kezdeményezés  
megerősítéséről**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti a Budapest főváros településszerkezeti terve és Budapest főváros rendezési szabályzata felülvizsgálatának véleményezéséről szóló 150/2020. (V. 6.) polgármesteri határozat 1. melléklet II. pont 8. alpontja szerinti kezdeményezését, és kéri Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlését, hogy

a Budapest főváros településszerkezeti tervéről szóló 50/2015. (I. 28.) Főv. Kgy. határozatot módosítsa akként, hogy a Budapest X. kerület, Csajkovszkij park területén található vendéglátó egység épületének területére a környező Vi-2 területfelhasználási egységet terjessze ki az évtizedes használatnak megfelelő rendezés és a magántulajdonban álló ingatlanrész önálló telekként történő kialakítása lehetőségének biztosítása érdekében.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője”

Indokolás: a tárgybeli előterjesztés szerinti rendelettervezet a hatályos magasabb szintű jogszabályoknak és Budapest Főváros Önkormányzata településrendezési szabályozásának megfelelően készült el. A Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete ugyanakkor korábban kezdeményezte a Budapest főváros településszerkezeti tervéről szóló 50/2015. (I. 28.) Főv. Kgy. határozat módosítását annak érdekében, hogy a Csajkovszkij park ingatlanából magántulajdonban álló tulajdoni hányadnak megfelelő és ekként használt ingatlanrész helyzete rendezhető legyen. A parkterületből Vi területfelhasználási egységbe történő átsorolás esetén lehetővé válhat a telekalakítás és az eltérő rendeltetés kialakítása.

**(564/1. módosító javaslat)**

**Az előterjesztő nem támogatja az 564/1. számú módosító javaslatot.**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 16 igen, egyhangú szavazattal támogatja az 564/1. számú módosító javaslatot [361/2022. (XII. 15.)].*

**Elnök:** Most rendeletalkotás következik először.

#### **Rendeletalkotás**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete igen, egyhangú szavazattal az előterjesztés 1. melléklete szerint megalkotja a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út, Előd utca, Bebek utca, Harmat utca, Olajliget utca, Dausz Gyula park, Kőér köz, Óhegy utca, Kápolna tér, Kápolna utca, Halom utca, Ászok utca, Bánya utca és Szent László tér által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásáról szóló önkormányzati rendeletet.

**Elnök:** És most szavazunk a módosító javaslatról, bocsánat, a határozatról.

#### **362/2022. (XII. 15.) KÖKT határozata**

**a Budapest főváros településszerkezeti terve módosítására irányuló kezdeményezés megerősítéséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti a Budapest főváros településszerkezeti terve és Budapest főváros rendezési szabályzata felülvizsgálatának véleményezéséről szóló 150/2020. (V. 6.) polgármesteri határozat 1. melléklet II. pont 8. alpontja szerinti kezdeményezését, és kéri Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlését, hogy a Budapest főváros településszerkezeti tervéről szóló 50/2015. (I. 28.) Főv. Kgy. határozatot módosítsa akként, hogy a Budapest X. kerület, Csajkovszkij park területén található vendéglátó egység épületének területére a környező Vi-2 területfelhasználási egységet terjessze ki az évtizedes használatnak megfelelő rendezés és a magántulajdonban álló ingatlanrész önálló telekként történő kialakítása lehetőségének biztosítása érdekében.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**7. napirendi pont:**  
**A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2023. évi éves közszolgáltatási szerződés**  
**Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester**

**Elnök:** Következő napirendi pontunk a hetedik, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2023. évi éves közszolgáltatási szerződés. Döntünk a szerződésről.

**363/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2023. évi éves közszolgáltatási szerződésről**  
(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötendő 2023. évi éves közszolgáltatási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

*1. melléklet a 363/2022. (XII. 15.) KÖKT határozathoz*

**2023. évi éves közszolgáltatási szerződés**

**1. Szerződő felek**

- 1.1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (1102 Budapest, Szent László tér 29., adószáma: 15735739-2-42, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat).
- 1.2. Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1107 Budapest, Ceglédi u. 30., cégjegyzékszám: 01-10-042140, adószáma: 10816772-2-42, képviseli: Szabó László vezérigazgató, a továbbiakban: Közszolgáltató).
- 1.3. Az Önkormányzat és a Közszolgáltató a továbbiakban együttesen: Felek.

**2. Előzmények**

- 2.1. Az Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró polgármester a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő Közszolgáltatási Keretszerződésről szóló 290/2020. (XII.18.) polgármesteri határozatával fogadta el az Önkormányzat és a Közszolgáltató között létrejött – 2021. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig szóló – Közszolgáltatási Keretszerződést (a továbbiakban: Keretszerződés).
- 2.2. A Keretszerződésben rögzített közfeladatok általános gazdasági érdekű szolgáltatásnak minősülnek, valamint a nyújtható támogatás közszolgáltatásért járó ellentételezésnek minősül, és összeegyeztethető az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló 2012/21/EU bizottsági határozat rendelkezéseivel.
- 2.3. A Keretszerződésben rögzítésre került a Közszolgáltatót terhelő közszolgáltatási kötelezettség tartalma, a kompenzáció és az ellentételezés kiszámításának, ellenőrzésének és felülvizsgálatának módszere és a kompenzáció elszámolására, valamint a közszolgáltatási tevékenység elszámolására vonatkozó szabályok.
- 2.4. A Keretszerződés 7. pontja és az Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (XII.15.) KÖKT határozata alapján a Felek a jelen 2023. évi éves közszolgáltatási szerződést (a továbbiakban: Éves Szerződés) kötik.
- 2.5. A Keretszerződés 3. pontjában szereplő fogalommeghatározások az Éves Szerződésben is alkalmazandók.

### 3. Az Éves Szerződés időbeli hatálya

- 3.1. Az Éves Szerződés 2023. január hó 1. napján lép hatályba.
- 3.2. Az Éves Szerződés 2023. december 31. napján szűnik meg a Közszolgáltatónak az Éves Szerződésből fakadó, 2023. december 31. napjáig teljesülő kötelezettségvállalása tekintetében.
- 3.3. Az Éves Szerződés a Közszolgáltatónak az Éves Szerződésből fakadó elszámolási kötelezettsége tekintetében a 2023. évi éves elszámolás Önkormányzat általi elfogadását és annak pénzügyi rendezését követő napon szűnik meg.
- 3.4. A Közszolgáltatónak az Éves Szerződés alapján kizárólag a 2024. február 25. napjáig benyújtott, legkésőbb 2023. december 31. napi teljesítésű számlák fizethetők ki.

### 4. Az Éves Szerződés tárgyi hatálya

- 4.1. A közszolgáltatási tevékenység végzése kapcsán az ingatlanok tételes listáját és az ingatlanokkal kapcsolatban elvégzendő feladatok részletezését az 1. melléklet tartalmazza.
- 4.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a portfólióban év közben bekövetkező változások az 1. mellékletet értelemszerűen módosítják külön módosító szerződés nélkül.

### 5. Kormányzati funkciókódok

A Felek az Éves Szerződés végrehajtásával kapcsolatban az Önkormányzatnál 2023. évben használandó kormányzati funkciókódokat a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről szóló 15/2019. (XII.7.) PM rendeletben foglaltaknak megfelelően az alábbiakban rögzítik.

Szervezetkód		Kormányzati Funkció		Arányszám
11141	Lakóingatlan	106010	Lakóingatlan szociális célú bérbeadása, üzemeltetése	34,0%
		066010	Zöldterület-kezelés	0,6%
		013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	0,1%
11142	Nem lakóingatlan	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	46,1%
		066010	Zöldterület-kezelés	1,0%
11143	Egyéb	045160	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása	11,0%
		013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	2,2%
		064010	Közvilágítás	1,0%
		066010	Zöldterület-kezelés	0%

		<b>062021</b>	Településfejlesztési projektek és támogatások	0%
		<b>045170</b>	Parkoló, garázs üzemeltetése, fenntartása	4,0%

## 6. A Kompenzáció számítása

- 6.1. A 2023. évi kompenzáció számítását a 2. melléklet határozza meg.  
6.2. A Felek az észszerű nyereség 2023. évi mértékét 0 Ft-ban határozzák meg.

## 7. A 2023. évi előirányzott kompenzáció

- 7.1. A Felek a 2023. évi előirányzott kompenzáció mértékét a 2. melléklet alapján az alábbiak szerint határozzák meg.  
7.2. A 2023. január hó 1. napja és 2023. december hó 31. napja közötti időszakra az előirányzott kompenzáció összege 3 691 187 285 forint.  
7.3. Az előirányzott kompenzáció összegéből  
(a) az Átengedett bevétel összegének megfelelő támogatás 1 053 016 000 forint,  
(b) az Ellentételezéseként nyújtott támogatás összege 2 638 171 285 forint.

## 8. Az előirányzott kompenzáció kifizetésének ütemezése

A Felek megállapodnak, hogy – összhangban a Keretszerződés 8.6. pontjában (az előirányzott kompenzáció teljesítése) foglaltakra – az ellentételezés az alábbi ütemezés szerint kerül átutalásra a Közszolgáltató részére.

<b>Tervezett kompenzáció</b>		
	Ellentételezés	Tervezett átengedett bevétel
	(Ft)	
Január	180 000 000	0
Február	180 000 000	87 751 000
Március	180 000 000	87 751 000
Április	200 000 000	87 751 000
Május	200 000 000	87 751 000
Június	200 000 000	87 751 000
Július	200 000 000	87 751 000
Augusztus	250 000 000	87 751 000
Szeptember	250 000 000	87 751 000
Október	250 000 000	87 751 000
November	250 000 000	87 751 000
December	298 171 285	87 751 000
Január	0	87 755 000
<b>összesen:</b>	<b>2 638 171 285</b>	<b>1 053 016 000</b>
	<b>3 691 187 285</b>	

## 9. Felhalmozási feladatok

- 9.1. A Közszolgáltatónak a Keretszerződés 6.6.4. pontja alapján elvégzendő és a költségvetésben meghatározott felhalmozási feladatait a 3. melléklet határozza meg.  
9.2. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet

hatálybalépésével, illetve esetleges módosításával a Közzolgáltató által elvégzendő felhalmozási feladatok értelemszerűen a 3. melléklet részévé válnak külön módosító szerződés nélkül.

#### **10. A felelősségbiztosítás fedezeti mértéke**

A Felek megállapodnak, hogy a Közzolgáltató szakmai felelősségbiztosításának fedezeti értékei az alábbiak:

- (a) általános felelősségbiztosítás:  
biztosítási összeg: 10 000 000 Ft/káresemény és 30 000 000 Ft/év,
- (b) szakmai felelősségbiztosítás:  
biztosítási összeg: 5 000 000 Ft/káresemény és 15 000 000 Ft/év,
- (c) ingatlanértékelés: biztosítási összeg: 50 000 000 Ft/káresemény és 50 000 000 Ft/év.

#### **11. Vagyonbiztosítás**

A Felek megállapodnak, hogy mivel az Önkormányzat rendelkezik biztosítási szerződéssel, ezért az Éves Szerződés végrehajtása során a Közzolgáltató nem köthet a Vagyon tekintetében vagyonbiztosítást.

#### **12. Vegyes rendelkezések**

- 12.1. A Közzolgáltató köteles az 1. melléklet szerinti ingatlanoknak a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat vagyonáról szóló 23/2013. (V. 30.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerinti leltározását elvégezni.
- 12.2. Az Éves Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Keretszerződés az irányadó.
- 12.3. Az Éves Szerződés magyar nyelven készült, és három mindenben megegyező példányban került aláírásra, melyből kettő példány az Önkormányzatot, egy példány a Közzolgáltatót illeti meg, amelyek mindegyikének ugyanolyan joghatálya van, mintha a Felek egyetlen okiratot írtak volna alá.

#### **13. Az Éves Szerződés mellékletei**

Jelen Éves Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

- 1. melléklet: Az ingatlanok tételes listája és az ingatlanokkal kapcsolatban elvégzendő feladatok
- 2. melléklet: A 2023. évi kompenzáció számítása
- 3. melléklet: A Közzolgáltató 2023. évi felhalmozási feladatai

Budapest, 2022. december „ ”

Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
D. Kovács Róbert Antal polgármester

Kőbányai Vagyonkezelő  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Szabó László vezérigazgató

Pénzügyi ellenjegyzés:

Dr. Végh Liza  
főosztályvezető

Szakmai ellenjegyzés

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

Dr. Egervári Éva  
jogtanácsos

A 2023.évi éves közszolgáltatási szerződés 1. melléklete: Az ingatlanok tételes listája és az ingatlanokkal kapcsolatban elvégzendő feladatok.

2. melléklet a 2023. évi éves közszolgáltatási szerződéshez

A 2023. évi kompenzáció számítása

Sorszám	Megnevezés	Közszolgáltatási tevékenység				Egyéb tevékenység	
		ingatlankezelés	vagyongazdálkodás	fizetőparkolás	közvetett	önkormányzati	saját
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)
1	Költségek (2+6+10)	512 786 472	21 215 128	123 833 612	505 857 865	0	212 478 618
2	Anyagjellegű ráfordítások (3+4+5)	146 541 216	6 030 049	36 023 070	133 231 894	0	78 282 480
3	anyagköltség	45 665 862	1 879 112	11 225 678	41 518 348		3 161 000
4	igénybe vett szolgáltatás	92 339 956	3 799 712	22 699 202	83 953 358		73 416 480
5	egyéb szolgáltatás	8 535 398	351 225	2 098 190	7 760 188		1 705 000
6	Személyi jellegű ráfordítások (7+8+9)	366 245 256	15 185 079	87 810 542	339 260 621	0	88 717 254
7	bérlőköltség	296 962 823	12 334 164	70 779 390	276 270 631		68 066 268
8	személyi jellegű egyéb	28 758 343	1 183 382	7 069 436	26 146 422		13 726 338
9	bérlőjelöltek	40 524 090	1 667 533	9 961 716	36 843 568		6 924 648
10	Értéksökkenés	0	0	0	33 365 350		45 478 884
11	Ingatlanokkal kapcsolatos kiadások (12+13+14+15)	2 511 518 052	2 030 000	0	0	0	0
12	karbantartáshoz kapcsolódó külső szolgáltatások	718 238 052					
13	kezeléshez kapcsolódó külső szolgáltatások	1 793 280 000					
14	hasznosításhoz kapcsolódó külső szolgáltatások		2 030 000				
15	fizetőparkoláshoz kapcsolódó külső szolgáltatások						
16	Közszolgáltatási tevékenység költsége (1+11)	3 024 304 524	23 245 128	123 833 612	505 857 865	0	
17	Közszolgáltatási tevékenység költsége [16(a)-(b)+(c)-(d)]		3 677 241 129				
18	közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő beruházás		0				0
19	Közszolgáltatási tevékenységgel összefüggő beruházás [18(a)-(b)+(c)-(d)]		0				0
20	Egyéb bevételek és ráfordítások egyenlege	6 350 280	261 309	1 561 039	5 773 528		1 954 388
21	Pénzügyi bevételek és ráfordítások egyenlege	0	0	0	0		-60 375 000
22	Észszerű nyereség		0				
23	Kompenzáció (17+19+20+21+22)	3 030 654 804	23 506 437	125 394 651	511 631 393		
24	Kompenzáció [23(a)+(b)+(c)-(d)]		3 691 187 285				
25	Bevételek (27+28+29+30+31)	955 216 000	0	97 800 000	0		
26	Bevételek [25(a)+(b)+(c)+(d)]+32		1 053 016 000				0
27	lakásbérleti díjak és azok közvetített szolgáltatásai	591 400 000					
28	helyiségbérleti díjak és azok közvetített szolgáltatásai	363 816 000					
29	egyéb bevételek						
30	fizetőparkolás			97 800 000			
31	önkormányzati bevételekkel kapcsolatosan kapott kamat						
32	egyéb tevékenység nyereségének az észszerű nyereség arányát meghaladó része		0				0
33	Támogatás (24-26)		2 638 171 285				0

3. melléklet a 2023. évi éves közszolgáltatási szerződéshez

### A Közszolgáltató 2023. évi felhalmozási feladatai

#### 1. Felújítások

- lakásfelújítások,
- parki járdák felújítása,
- Újhegyi orvosi rendelő felújítása (közszolgáltatáson kívül),
- Újhegyi orvosi rendelő felújítása II. ütem,
- Kőbányai Apraja Falva Bölcsőde konyhafelújítása,
- Kőrösi sétány felújítása I. ütem,
- méltányossági nyílászárócsere,
- S1 felújítása.

#### 2. Beruházások

- beruházási (felhalmozási) feladatok tervezése,

- b) KÖKERT Serpenyő utcai telephelyének kialakítása,
- c) Földutak szilárd burkolattal való ellátása,
- d) Óhegy parkban WC telepítése,
- e) Sportligetben WC telepítése.

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

#### **8. napirendi pont:**

### **A térfelügyeleti rendszer 2023. évi működtetésével összefüggő rendőrségi támogatás biztosítása**

**Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester**

**Elnök:** Következésként a térfelügyeleti rendszer 2023. évi működtetésével összefüggő rendőrségi támogatás biztosítását tárgyaljuk. Szavazunk a kérdésről.

#### **364/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

### **a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatásáról a 2023. évre kötendő megállapodásról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatása tárgyában a 2023. évre kötendő megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*1. melléklet a 364/2022. (XII. 15.) KÖKT határozathoz*

#### **MEGÁLLAPODÁS**

### **a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatására**

amely létrejött egyrészről

a **Budapesti Rendőr-főkapitányság** [székhelye: 1139 Budapest, Teve utca 4-6., PIR száma: 720388, adószáma: 15720388-2-51, előirányzat-felhasználási keretszámla száma: MÁK 10023002-01451430, képviseli: dr. Terdik Tamás rendőrfőkapitány (r. vezérőrnagy, rendőrségi tanácsos)] mint támogatót (a továbbiakban: **BRFK**),

másrészről

a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester) mint támogató (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

együttesen Szerződő Felek (a továbbiakban: **Felek**) között az alulírott helyen és napon, az alábbiakban részletezett feltételek mellett.

A Felek a jelen megállapodást közszolgáltatási feladat ellátására a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvényben (a továbbiakban: Rtv.) és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben foglaltak alapján kötötték annak érdekében, hogy Budapest X. kerület Kőbánya közrendje és közbiztonsága javuljon.



Az Önkormányzat kijelenti, hogy fontosnak tartja Budapest X. kerületének közbiztonságát, ezért *a térfelügyeleti tevékenység miatt megerősített szolgálattal kapcsolatos túlszolgálat teljesítésére támogatást biztosít a jelen Megállapodásban meghatározottak szerint.*

Az Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a BRFK a jelen megállapodásban szereplő vállalásait a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény 139. § (2) bekezdésében foglalt korlátozás figyelembevételével teljesíti akként, hogy a szolgálati érdekből elrendelhető túlszolgálat maximális időtartamát úgy kell meghatározni, hogy a heti szolgálatteljesítési idő és a túlszolgálat együttesen nem haladhatja meg a munkaidő-szervezés egyes szempontjairól szóló 2003. november 4-i 2003/88/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv 6. cikk b) pontjában meghatározott heti időtartamot, a 134. § (2) bekezdése szerinti időkeret alkalmazása esetén négyhavi átlagban nem haladhatja meg az irányelvben meghatározott heti időtartamot.

Erre tekintettel a BRFK a rendőri szolgálatellátás sérelme nélkül a megerősített rendőri jelenlét teljesítése érdekében a túlszolgálatot ténylegesen végrehajtó személy részére évente legfeljebb 100 óra túlszolgálat elrendelését vállalja. Kivételesen indokolt esetben Budapest rendőrfőkapitánya az egy főre irányadó óraszámot meghaladó túlszolgálat elrendelését a rendőrkapitányság vezetőjének indoklással ellátott előterjesztése alapján engedélyezheti.

A Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban a BRFK kötelezettségeit a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság (székhely: 1102 Budapest, Harmat u. 6-8., a továbbiakban: Rendőrkapitányság) közreműködésével teljesíti.

**A BRFK képviselője kijelenti, hogy a BRFK a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerinti költségvetési szerv, így átlátható szervezetnek minősül.**

#### **I. A BRFK kötelezettségei a Rendőrkapitányság közreműködésével**

1. A BRFK kötelezettséget vállal arra, hogy a közbiztonsági tevékenysége során kizárólag a térfelügyeleti tevékenységgel kapcsolatban szükségessé váló túlszolgálat teljesítésének díjazására az Önkormányzat által e célra, 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig terjedő időszakra rendelkezésre bocsátott támogatási összeget elkülönítve kezeli, és azt kizárólag Budapest X. kerületében teljesített, az állományilletékes parancsnok által elrendelt és igazolt túlszolgálat kifizetésére használja fel.

2. A BRFK a megállapodásban vállaltak teljesítésére lehetőség szerint kettő naponta **2x12 órás váltásban legalább 1, legfeljebb 2 fő** rendőrszolgálatát biztosítja a térfelügyeleti tevékenység támogatására. A térfelügyeleti tevékenység miatti, az Önkormányzat által támogatott túlszolgálatot ellátó személyi állomány elsősorban a támogatás céljából szolgáló tevékenységet végzi, más feladatra csak rendkívüli esetben, a Rendőrkapitányság illetékességi területén bekövetkezett kiemelt bűncselekmények elkövetése esetén vehető igénybe.

3. A BRFK az Önkormányzat részére a negyedévet követően részletes értékelést készít a térfelügyeleti tevékenységgel összefüggő és túlszolgálatot teljesített intézkedésekről.

3. A BRFK az Önkormányzat részére **minden hónap 15. napjáig** kimutatást készít a túlszolgálat keretében a tárgyhónapot megelőző hónap végéig teljesített óraszámokról.

#### **II. Az Önkormányzat kötelezettségei**

1. Az Önkormányzat vállalja, hogy a közbiztonsági tevékenység során szükségessé váló túlszolgálatot a 2. és 3. pontban foglaltak szerint támogatja.

2. Az Önkormányzat kijelenti, hogy a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. évi átmeneti költségvetéséről, valamint a 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében foglaltak alapján 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig terjedő időszakra vonatkozóan a BRFK részére a térfelügyeleti tevékenység során végzett túlszolgáltatásra 16 500 000 Ft, azaz tizenhatmillió-ötszázezer forint keretösszegű támogatást biztosít, amely támogatási összeg a kifizetőt terhelő járulékot is magában foglalja.
4. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az állományilletékes parancsnok által elrendelt és a teljesítést követően az I. 4. pont szerinti kimutatásban igazolt (a kifizetőt terhelő járulékokat is tartalmazó) összeget minden hónap 25. napjáig átutalja a **BRFK Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-01451430-00000000** számú számlájára.

### III. Közös rendelkezések

1. A jelen megállapodás határozott időtartamra, **2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig szól**. Amennyiben a BRFK a fenti időszak támogatásnak megfelelő túlórákeretnél több órát használ fel, abban az esetben a túllépés mértékére az Önkormányzat további támogatási kötelezettséget nem vállal.
2. A BRFK köteles a II.2. pontban meghatározott támogatási összeggel 2024. február 28. napjáig elszámolni és az I.1. pontban meghatározott célra fel nem használt összeget az Önkormányzat részére 2024. március 15. napjáig visszafizetni.
3. A jelen megállapodást bármelyik Fél jogosult rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal írásban felmondani, amennyiben a másik Fél a Megállapodásban szabályozott valamely kötelezettségét súlyosan megszegi, és magatartását a másik Fél kifejezett írásbeli felszólítása ellenére sem szünteti meg a felszólítás kézhezvételét követő 15 (tizenöt) napon belül.
4. A jelen megállapodás módosítása kizárólag írásban, a Felek közös megegyezésével történhet a III.1. pontban megjelölt véghatáridőt megelőzően. A szerződés módosítása nem irányulhat a támogatott tevékenység eredeti céljának megváltoztatására.
5. A Megállapodás megszűnése esetén a Felek kötelesek egymással elszámolni a Megállapodás megszűnését követő 30 (harminc) napon belül.
6. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a teljesítést vagy a szerződésben szabályozott jogait és kötelezettségeiket érinti vagy érintheti. Az esetleges jogvitákat előzetesen egyeztetéssel oldják meg.
7. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, képviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik Fél adatkezelő, az adatkezelő Fél Közreműködője tekintetében a másik Fél a címzett.
- A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.
- A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.
- Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

8. A jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény, a rendőrség szolgálati szabályzatáról szóló 30/2011. (IX. 22.) BM rendelet és az Rtv. rendelkezései az irányadóak.

9. A jelen szerződés négy oldalon hat egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, amelyből három példány a BRFK-t, három példány az Önkormányzatot illet meg.

10. Jelen megállapodás 2023. január 1. napján lép hatályba.

A Felek a jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. december „ ”

Budapest, 2022. december „ ”

.....  
**Budapesti Rendőr-főkapitányság**  
**Dr. Terdik Tamás rendőrfőkapitány**  
**(r. vezérőrnagy, rendőrségi**  
**tanácsos)**

.....  
**Budapest Főváros X. kerület**  
**Kőbányai Önkormányzat**  
**D. Kovács Róbert Antal**  
**polgármester**

.....  
pénzügyi ellenjegyzés

Pénzügyi ellenjegyzés:

Dr. Végh Liza  
főosztályvezető

.....  
előzetes jogi ellenőrzés

Szakmai ellenjegyzés:      Jogi ellenjegyzés:

Dr. Szüts Korinna  
főosztályvezető

Dr. Kappel Patrícia  
jogtanácsos

Kapják:

- 1-2. pld. BRFK
3. pld. BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság
- 4-5. pld. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
6. pld. Kőbányai Közterület-felügyelet

**365/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**  
**a Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a közterületi térfelügyeleti rendszer használatáról**  
**a 2023. évre kötendő megállapodásról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között a térfelügyeleti rendszer használata tárgyában a 2023. évre kötendő megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás aláírására.

Határidő:                                      azonnal

Feladatkörében érintett:                a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője  
   a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

## MEGÁLLAPODÁS Közterületi-térfelügyeleti rendszer használatára

amely létrejött egyrészről

a **Budapesti Rendőr-főkapitányság** [székhelye: 1139 Budapest, Teve utca 4-6., PIR száma: 720388, adószáma: 15720388-2-51, előirányzat-felhasználási keretszámla száma: MÁK 10023002-01451430, képviseli: dr. Terdik Tamás rendőrfőkapitány (r. vezérőrnagy, rendőrségi tanácsos)] mint használatba vevő (a továbbiakban: **BRFK**),

másrészről

a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester) mint használatba adó (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

együttesen Szerződő Felek (a továbbiakban: **Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbiakban részletezett feltételek mellett.

Jelen megállapodás célja a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvényben (a továbbiakban: Rtv.) és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben, továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (a továbbiakban: Info. törvény) foglaltak alapján az Önkormányzat tulajdonában lévő, az 1103 Budapest, Gergely u. 112/A-B szám alatt felügyelt közterület-felügyeleti térfelügyeleti rendszer (a továbbiakban: térfelügyeleti rendszer) rendőrségi használatával Budapest X. kerület (Kőbánya) közrendjének, közbiztonságának fenntartása, javítása.

A Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban a BRFK a kötelezettségeit a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság (székhely: 1102 Budapest, Harmat u. 6-8., a továbbiakban: Rendőrkapitányság) közreműködésével teljesíti.

**A BRFK képviselője kijelenti, hogy a BRFK a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerinti költségvetési szerv, így átlátható szervezetnek minősül.**

### **I. A BRFK kötelezettségei a Rendőrkapitányság közreműködésével**

1. A BRFK vállalja, hogy megbízási szerződés alapján a Budapest X. kerület területén felszerelt térfelügyeleti kamera által közvetített képek megfigyelését – az Önkormányzat által biztosított támogatás terhére – kizárólag a BRFK szabadidős állományával, elsősorban a Rendőrkapitányság személyi állományával biztosítja.
2. A térfelügyeleti rendszer kezelőhelyiségében (a továbbiakban: helyiség) szolgálatot teljesítők részére a feladat ellátásához szükséges jogosultságait és kötelezettségeiket külön megbízási szerződésben, írásban rögzíti.
3. A helyiségben szolgálatot teljesítők részére külön vezénylési tervet készít.
4. Jelen megállapodásban vállalt feladatai teljesítésére naponta **2x12 óras váltásban 1 főt**, továbbá a feladatellátással kapcsolatban felmerülő havonkénti adminisztratív tevékenység elvégzésére, a vezénylési terv, a megbízási szerződések, a pénzügyi elszámolások elkészítésére **1 fő szervezőtiszte**t megbízási díj alapján biztosít.
5. Az Önkormányzat részére **minden hónap 15. napjáig** kimutatást küld a megbízási keretében a tárgyhónapot megelőző hónap végéig teljesített óraszámokról. Az Önkormányzat a kimutatás alapján ellenőrzi a feladat-végrehajtás tényszerűségét és valódiságát, nyilatkozik arról, hogy a kimutatásban szereplő teljesítést elfogadja. Minden

olyan esetben, ha az Önkormányzat a kimutatásban szereplő adatokat nem fogadja el, vagy attól eltérő véleményt fogalmaz meg, soron kívül egyeztet a feladat-végrehajtására történő szervezés és feladatteljesítés adatairól.

6. Az Önkormányzat részére a negyedévet követően részletes értékelést készít a térfelügyeleti központban tevékenységet végzők által kezdeményezett intézkedésekről.
7. Kötelezettséget vállal arra, hogy az Önkormányzat részéről a térfelügyeleti rendszer működtetési költségeinek biztosítására átutalt támogatási pénzüsszeget elkülönítetten kezeli, azt kizárólag a jelen megállapodásban meghatározott költségek kifizetésére használja fel.
8. A rendszer meghibásodásáról, a karbantartás szükségessé válásáról tájékoztatja az Önkormányzat által kijelölt kapcsolattartót.

## II. Az Önkormányzat kötelezettségei

1. Az Önkormányzat vállalja, hogy a térfelügyeleti rendszer műszaki üzemképességéről folyamatosan gondoskodik.
2. A térfelügyeleti rendszer működtetéséhez kapcsolódó egyéb feladatok (szükséges javítások, felújítások, karbantartások, amortizációs csere stb.) ellátására intézkedik.
3. A megfigyelt területeken a kamerák észlelhetősége érdekében a jogszabályban előírt figyelemfelhívó táblákat elhelyezi, pótolja. A képfelvevők elhelyezését és a megfigyelt területre vonatkozó adatokat honlapján közzéteszi.
4. A térfelügyelő rendszer üzemeltetése során keletkezett és technikailag rögzített adatokat kizárólag az arra feljogosított szervek és személyek ismerhessék meg a mindenkor hatályos adatvédelmi szabályoknak megfelelően.
5. A térfelügyelőben rögzített felvételekhez az arra jogszabály alapján feljogosított szervek és személyek részéről történő hozzáférés módjáról, az adatszolgáltatás rendjéről, a kezelő helyiségekbe történő belépés és bent tartózkodás szabályainak kidolgozásáról és annak betartásáról gondoskodik.
6. A megállapodás I.1. pontjában meghatározott térfelügyeleti tevékenység támogatására a szerződés időtartama alatt 19 000 000 Ft, azaz tizenkilencmillió forint keretösszeget biztosít. A keretösszeg felhasználása a következő: az Önkormányzat az I.5. pontban meghatározott elszámolás alapján **2 000 Ft/fő/óra**, azaz **kétezer** forint (a kifizetőt terhelő járulékokat is magában foglaló) óradíjat, valamint a **munkaszüneti napokra** (00.00 órától 24.00 óráig) **4 000 Ft/fő/óra**, azaz **négyezer** forint (a kifizetőt terhelő járulékokat is magában foglaló) óradíjat, továbbá az I.4. pontban szereplő szervezőtisztr részére **150 000 Ft/hó**, azaz **egyszázötvenezer forint** (a kifizetőt terhelő járulékokat is magában foglaló) összeget **az I.5. pont szerinti kimutatás kézhezvételétől számított 8 napon belül** átutal a **BRFK Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-01451430 számú** előirányzat-felhasználási keretszámlájára.

7. A Felek részéről kapcsolattartók:  
**az Önkormányzat részéről:**  
név: Nagy András térfelügyeleti osztályvezető  
telefon: 06-1/4338-397, 06-70/640-6311  
e-mail: [NagyAndras@kobanya.hu](mailto:NagyAndras@kobanya.hu)

### **a Rendőrkapitányság részéről:**

név: Czirják Csaba r. őrgy.  
telefon: 06-20/474-4960  
e-mail: [CzirjakCs@budapest.police.hu](mailto:CzirjakCs@budapest.police.hu)

## III. Adatkezeléssel kapcsolatos rendelkezések

1. Jelen együttműködés keretein belül a Felek nem adhatnak át, nem közölhetnek olyan adatot, információt, amelynek átadása, közlése jogszabályba ütközik, vagy amelynek

átadásával bármelyik Fél valamely vállalt szerződéses vagy jogszabályi kötelezettségét megszegné, vagy egyéb törvény által védett adatot, információt sértene

2. Felek vállalják, hogy a tevékenységük ellátása során az adatvédelmi előírások teljeskörű betartásával járnak el. Felek a térfigyelő rendszer által rögzített felvételeket az adatvédelemre vonatkozó normatív rendelkezések figyelembevételével használják fel.

#### **IV. Közös rendelkezések**

1. A jelen megállapodás határozott időtartamra, **2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig** szól. A megállapodást bármelyik Fél a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozatával – 30 (harminc) napos felmondási idővel – a megállapodás tartama alatt bármikor felmondhatja.
2. A jelen megállapodást bármelyik Fél jogosult rendkívüli felmondással, azonnali hatállyal írásban felmondani, amennyiben a másik Fél a megállapodásban szabályozott valamely kötelezettségét súlyosan megszegi, és magatartását a másik Fél kifejezett írásbeli felszólítása ellenére sem szünteti meg a felszólítás kézhezvételét követő 15 (tizenöt) napon belül.
3. A jelen megállapodás módosítása kizárólag írásban, a Felek közös megegyezésével történhet a IV.1. pontban meghatározott véghatáridőt megelőzően. A szerződés módosítása nem irányulhat a támogatott tevékenység eredeti céljának megváltoztatására.
4. A megállapodás megszűnése esetén a Felek kötelesek egymással elszámolni a megállapodás megszűnését követő 30 (harminc) napon belül.
5. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a teljesítést vagy a szerződésben szabályozott jogait és kötelezettségeiket érinti vagy érintheti. Az esetleges jogvitákat előzetesen egyeztetéssel oldják meg.
6. A Felek a térfelügyeleti tevékenység során szükségessé váló intézkedések végrehajtására szolgáló ún. reagáló erő biztosítására külön megállapodást kötnek.
7. A Felek a megállapodás teljesülését, eredményét és tapasztalatait évenként, a tárgyévét követő év március 31. napjáig áttekintik és írásban értékelik.
8. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, képviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik Fél adatkezelő, az adatkezelő Fél Közreműködője tekintetében a másik Fél a címzett.  
A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.  
A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.  
Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.
9. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a rendvédelmi feladatokat ellátó szervek hivatásos állományának szolgálati jogviszonyáról szóló 2015. évi XLII. törvény, az Info. törvény, a rendőrség szolgálati szabályzatáról szóló 30/2011. (IX. 22.) BM rendelet és az Rtv. rendelkezései az irányadóak.
10. Jelen megállapodás 2023. január 1. napján lép hatályba.
11. A jelen szerződés négy oldalon hat egymással mindenben megegyező eredeti példányban készült, amelyből három példány a BRFK-t, három példány az Önkormányzatot illet meg.

A Felek a jelen megállapodást elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2022. december „ ”

Budapest, 2022. december „ ”

.....  
**Budapesti Rendőr-főkapitányság**  
**Dr. Terdik Tamás rendőrfőkapitány**  
(r. vezérőrnagy, rendőrségi tanácsos)

.....  
**Budapest Főváros X. kerület**  
**Kőbányai Önkormányzat**  
**D. Kovács Róbert Antal**  
**polgármester**

.....  
pénzügyi ellenjegyzés

Pénzügyi ellenjegyzés:

Dr. Végh Liza  
főosztályvezető

.....  
előzetes jogi ellenőrzés

Szakmai ellenjegyzés:

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Szüts Korinna  
főosztályvezető

Dr. Kappel Patrícia  
jogtanácsos

Kapják:

1-2. pld. BRFK

3. pld. BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság

4-5. pld. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

6. pld. Kőbányai Közterület-felügyelet

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

#### **9. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti irodaépület 80,5 m<sup>2</sup> területű emeleti helyiségeinek a Kőbányai Polgárőr Egyesület részére történő ingyenes használatba adása**

**Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester**

**Elnök:** Kilencedik napirendi pontunk a Bebek utca 1. szám alatti irodaépület helyiségeinek a Kőbányai Polgárőr Egyesület részére történő ingyenes használatba adása. Döntéshozatal következik.

#### **366/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti irodaépület 80,5 m<sup>2</sup> területű emeleti helyiségeinek a Kőbányai Polgárőr Egyesület részére történő ingyenes használatba adásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. január 1-jétől 2024. február 28-áig a Kőbányai Polgárőr Egyesület (székhelye: 1104 Budapest, Sörgyár utca 91., nyilvántartási száma: 01-02-0015212, adószáma: 18514986-1-42, bankszámlaszáma: FHB Bank Zrt. 18203284-06020485-40010019, képviseli: Kálmán László elnök) részére ingyenes használatba adja a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám (41404 hrsz.) alatti

irodaépület 80,5 m<sup>2</sup> területű emeleti helyiségeit (szoba, konyha, fürdőszoba, WC, diszpécser szoba) az Egyesület bűnmegelőzési és közrendvédelmi feladatainak ellátása céljából.

2. Az 1. pont szerinti használat időtartama alatt a Kőbányai Polgárőr Egyesület köteles a kiszámlázott közüzemi díjakat megfizetni.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatóját az 1. pont szerinti használatról szóló szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

#### **10. napirendi pont:**

**Az Európai Városfejlesztési Kezdeményezés – Innovatív Tevékenységek című európai uniós pályázati konstrukción történő részvétel  
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** Következésképp tárgyaljuk az Európai Városfejlesztési Kezdeményezés – Innovatív Tevékenységek című európai uniós pályázati konstrukción történő részvétel kérdését. Most, hogy elfogadtuk a szabályozási tervet az előbb, most már van is értelme tárgyalnunk ezt a pályázatot, melynek nagyon szoros a benyújtási határideje, január 19., de szerencsére nem a teljeskörűség, ami kell, hogy jellemezze még ekkor a pályázatot. Ha sikerül beadni, majd lesz egy fél év, amikor nagyon intenzív munkát kell végezni ahhoz, hogy ki lehessen egészíteni. A többi az anyagban van. Ha elfogadjuk, akkor jó munkát kívánok mindenkinek a karácsonyfa alatt. Indítom a szavazást.

#### **367/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**az Európai Városfejlesztési Kezdeményezés - Innovatív Tevékenységek című európai uniós pályázati konstrukción történő részvételről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az Európai Városfejlesztési Kezdeményezés - Innovatív Tevékenységek című európai uniós pályázati konstrukción történő részvétellel, és felhatalmazza a polgármestert az „Ipari örökségi zöld tengely kialakítása a Kőbánya kerületközpontjában lévő volt sörgyári barnamezős területen” témájú projektjavaslat előkészítésére és a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: 2023. január 19.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Főépítészeti Osztály vezetője

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

#### **11. napirendi pont:**

**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztálya 2022. évi ellenőrzési tervének módosítása és a 2023. évi ellenőrzési terve  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Következésképp tárgyaljuk a Hivatal Belső Ellenőrzési Osztályának a 2022. évi ellenőrzési tervének a módosítását és a 2023. évi ellenőrzési tervet. Jegyző úr, parancsolj.

**Dr. Szabó Krisztián:** Köszönöm szépen. Annyit szeretnék csak hozzátenni, hogy az elmúlt időben mindig beszéltünk arról, hogy a belső ellenőrzési kapacitások hogyan, miként állnak



rendelkezésre, milyen változások történtek ezekkel kapcsolatban. Most a 2022. év ebből a szempontból egy kedvező év volt, mert teljes létszámmal tudott végig dolgozni a Belső Ellenőrzési Osztály és az is látszik, hogy ami régóta nem történt már meg, nincs elmaradt ellenőrzés, a programját tudta teljesíteni a Belső Ellenőrzési Osztály. Most sajnos megint egy olyan átmeneti időszakban vagyunk, hogy rövidesen egy kollégánknak távoznia fog, de reméljük, hogy hamarabb be tudjuk tölteni majd az ő álláshelyét, mint ahogy a korábbi években volt ez jellemző, így a jövő évi terv is a teljes létszámmal számol és aszerint tervezi meg a következő évi ellenőrzéseket, mind a fenntartói, mind pedig az intézményeink saját ellenőrzéseit, hiszen ezekre nem működtetünk sem külön szervezetet, sem külön szerződéseket nem kötnek a szervezeteink, a gazdasági társaságokat kivéve persze, rájuk más szabályok vonatkoznak. De a költségvetési szerveink esetében a saját ellenőrzéseiket is a Hivatal Belső Ellenőrzési Osztálya látja el. Kiemelésre érdemes ellenőrzési eredményről, jelentésről nem tudok beszámolni. Voltak olyan megfogadandó tanácsok, jobbító javaslatok, észrevételek, illetve olyan átfogó ellenőrzés is, ami összességében javítja az adminisztratív munkának a minőségét. Szerencsére az ellenőrzésnek egyéb intézkedést nem kellett kezdeményeznie idén sem. Reméljük, hogy ez jövőre is így lesz. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Köszönjük szépen, Jegyző úr. Indítom a szavazást.

### **368/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

#### **a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztálya 2022. évi ellenőrzési tervének módosításáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztálya 2021. évi ellenőrzési tervének módosításáról és a 2022. évi ellenőrzési tervéről szóló 536/2021. (XII. 16.) KÖKT határozata 1. melléklet 1-5. melléklete helyébe az 1-5. melléklet lép.

Határidő: 2022. december 31.

Feladatkörében érintett: a Belső Ellenőrzési Osztály vezetője

*A határozat 1-5. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

### **369/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

#### **a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztálya 2023. évi ellenőrzési tervéről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztálya 2023. évi ellenőrzési tervét az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: 2023. december 31.

Feladatkörében érintett: a Belső Ellenőrzési Osztály vezetője

*A határozat 1. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.*

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

### **12. napirendi pont:**

**Az 1101 Budapest, Pongrácz út 19. szám alatti ingatlan háziiorvosi rendelő céljára történő használatba adása**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Megnyitom a következőt, a Pongrácz út 19. szám alatti ingatlan háziiorvosi rendelő céljára történő használatba adásáról szól az anyag. Ha a döntést meghozzuk, és a Gergely utcából átköltözik a négy orvosunk, akkor gyakorlatilag körbeértünk a kőbányai alapellátás rendelőinek a felújításával, hiszen az idén elkészülő kertvárosi rendelő mellett az újhegyi is reményeink szerint jövő nyárra elkészül, és akkor tíz év alatt eljutottunk nemcsak a rendelők megújításához, hanem a védőnői szolgálatok, a gyermekfogászat új helyen történő elhelyezéséhez. Egy dolog fog hiányozni még a rendszerből – több aprót persze még meg lehet említeni, de egy helyzetnek a kezelése, jelezném már most előre: a Kőbányai úton a volt Egészségház melletti épületben működő gyermekfogászat tartósan nem biztos, hogy ott jó helyen van, és megfelelő körülményeket tud biztosítani. Erős ráncfelvarráásra szorulna már most is a helyiségcsoport, úgyhogy ez a feladatunk, hogy megtaláljuk a megfelelő helyet, illetve majd a forrást ahhoz, hogy a gyermekfogászatunk a jövőben – ez a része, mert egy másik gyermekfogászatunk az Újhegyen már felújított rendelőben működik –, de hogy ez a rendelő is megfelelő helyre tudjon költözni és jó tárgyi feltételeket tudjon biztosítani, azon még dolgozni kell. És szerencsére az orvosok is nagyon együttműködők voltak a Gergely utcai rendelőben, ezt hozzá kell tenni, hiszen azon orvosok közé tartoznak, akik szívesen dolgoznak egy rendelőben párban is. Ez manapság ritkán fordul elő. Nem egyszerre, külön rendelési időben, igen (*derültség*). És hát a Pongrácz úti rendelő közel esik a Gergely utcai ellátási területhez, tehát a legtávolabbi pont is nagyjából a Gergely lakópark. Indítom a szavazást.

### **370/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**az 1101 Budapest, Pongrácz út 19. szám alatti ingatlan háziiorvosi rendelő céljára történő használatba adásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1101 Budapest, Pongrácz út 19. szám alatti önkormányzati tulajdonú épületben kialakított háziiorvosi rendelőket és betegváró helyiségeket 2023. március 1-jétől – a feladatellátási szerződésben foglalt feltételekkel – térítésmentesen használatba adja az 1105 Budapest, Gergely u. 26. szám alatti rendelőben területi ellátási kötelezettséggel háziiorvosi tevékenységet végző egészségügyi szolgáltatók és az Országos Kórházi Főigazgatóság részére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a háziiorvosi szolgáltatókkal és az Országos Kórházi Főigazgatósággal kötött feladatellátási szerződések módosítására.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humányszolgáltatási Főosztály vezetője

a Bárka Kőbányai Humányszolgáltató Központ vezetője

**Elnök:** Azt kezdtem el mondani, hogy a Salgótarjáni úton, amelyet elsőként újítottunk föl, ott már tisztasági festés ráfér, aktuális, de ez legyen a legnagyobb baj, ha tízévente tisztasági festést kell végezni. Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

### **13. napirendi pont:**

**A Kőbányai Kada Mihály Általános Iskola udvarának felújítása céljából a Kelet-Pesti Tankerületi Központ támogatása**

**Előterjesztő: Dr. Horváth Márk önkormányzati képviselő**

**Elnök:** Megnyitom a következőt, a Kada Mihály Általános Iskola udvarának fölújításának céljából a Kelet-Pesti Tankerületi Központ támogatásáról szól az előterjesztés. Horváth Márk képviselő úr, Elnök úr jegyzi. Amennyiben a támogatásból ez a beavatkozás meg tud valósulni, akkor évtizedes problémát tudunk megoldani az iskola udvarán a csapadékvíz-elvezetés vonatkozásában. Indítom a szavazást.

### **371/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

#### **a Kőbányai Kada Mihály Általános Iskola udvarának felújítása céljából a Kelet-Pesti Tankerületi Központ támogatásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kelet-Pesti Tankerületi Központ (székhelye: 1106 Budapest, Keresztúri út 7-9., adószáma: 15835217-2-42, előirányzat-felhasználási keretszámlaszáma: 10032000-00336712-00000000, képviseli: Lengyel-Fehér Gyöngyi Judit szakmai vezető, tankerületi igazgatóhelyettes) részére 9 000 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást nyújt a Kőbányai Kada Mihály Általános Iskola udvarának felújításához a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgálati Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

*1. melléklet a 371/2022. (XII. 15.) KÖKT határozathoz*

### **TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, statisztikai számjele: 15735739-8411-321-01, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából Radványi Gábor alpolgármester) mint támogató (a továbbiakban: Támogató),

másrészről a **Kelet-Pesti Tankerületi Központ** (székhelye: 1106 Budapest, Keresztúri út 7-9. PIR száma: 835211, adószáma: 15835217-2-42, statisztikai számjele: 15835217-8412-312-01, előirányzat-felhasználási keretszámlaszáma: 10032000-00336712-00000000, képviseli: Lengyel-Fehér Gyöngyi Judit szakmai vezető, tankerületi igazgatóhelyettes mint támogatott (a továbbiakban: Támogatott),

együttesen Szerződő Felek (a továbbiakban: Felek) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel.

1. A Támogató 9 000 000 Ft, azaz kilencmillió forint támogatást nyújt a Támogatottnak. A támogatás fedezete Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 12. melléklet 4. során rendelkezésre áll.

A jelen szerződésben meghatározott cél megvalósítása során esetlegesen felmerülő többletköltség a Támogatottat terheli, a Támogató a támogatási összeg felül további forrás biztosítását nem vállalja.

2. A támogatás formája egyszeri, vissza nem térítendő támogatás. A támogatott tevékenység kormányzati funkció kódja: 091220 Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok és 092120 Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok.

3. A támogatás a Kőbányai Kada Mihály Általános Iskola udvarának felújítási költségeinek fedezésére használható fel.

A támogatás nem használható fel a megjelölt céllal összefüggésben menedzser-szerződés alapján bér-, és bérjellegű kifizetésekre, adó-, illeték-, vagy köztehertartozás kiegyenlítésére.

4. A támogatás folyósítására a jelen szerződés mindkét fél általi aláírását követő 15 napon belül átutalás útján kerül sor a Támogatott 10032000-00336712-00000000 előirányzat-felhasználási keretszámlájára.

5. A Támogatott köteles a támogatási összeg felhasználásáról 2023. szeptember 30-ig tételesen elszámolni és írásos, szakmai beszámolót készíteni a Támogató részére.

6. A pénzügyi elszámoláshoz számlaösszesítőt kell használni, valamint csatolni kell a számviteli, pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok hitelesített másolatait (számla, szerződés, egyéb számviteli, illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok) az 1. mellékletben meghatározott módon. A Támogatott törvényes képviselője az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolja, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valóságosak és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.

7. A támogatás felhasználásáról szóló beszámolóban ismertetni kell a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának körülményeit.

8. A Támogató a kifizetett összeg felhasználását jogosult ellenőrizni, az ellenőrzést a Támogatott köteles elősegíteni az adatoknak, iratoknak az ellenőr rendelkezésére bocsátásával, továbbá előre írásban egyeztetett időpontban és módon a helyszínen e célból rendelkezésre állni.

9. A Támogatott a támogatás felhasználásáról köteles elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, továbbá a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás felhasználását alátámasztó dokumentumokat, számviteli bizonylatokat a Támogató által történő jóváhagyástól számított 10 évig megőrizni.

10. A Támogatott a jelen szerződésben rögzített adataiban, illetve nyilatkozataiban, valamint a dokumentumok őrzési helyében bekövetkezett változást 8 napon belül köteles írásban bejelenteni a Támogató részére.

11. Kapcsolattartásra és ellenőrzésre jogosult a Támogató részéről

a) a Kőbányai Polgármesteri Hivatal Humánszolgáltatási Főosztály Köznevelési és Civilkapcsolati Osztály,

b) a Belső Ellenőrzési Osztály.

Kapcsolattartó a Támogatott részéről: Lengyel-Fehér Gyöngyi Judit szakmai vezető, tankerületi igazgatóhelyettes.

12. A Támogatott törvényes képviselője kijelenti, hogy

a) a jelen támogatási szerződésben foglalt adatok, információk teljes körűek, valódiak, hitelesek,

b) a Támogatottnak nem áll fenn tartozása a Támogatóval, önkormányzati költségvetési szervvel és a Támogató kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal szemben,

c) a Támogatott megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,

d) a Támogatott a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerinti költségvetési szerv, így a törvény erejénél fogva átlátható szervezetnek minősül,

e) a Támogatott nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,

f) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt kizáró körülmények a Támogatottal szemben nem állnak fenn,

g) a Támogatottnak nincs 60 napon túli, lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó, vám, járulékok),

h) az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített fizetési kötelezettsége nincs, valamint

i) a Támogatott a támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

A 12. pont a)-h) alpontjában foglalt körülmények nyilatkozat szerinti fennállása a támogatás nyújtásának előfeltétele.

13. A Támogatott a jelen támogatási szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy

a) az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, a jelen támogatási szerződést és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat,

b) a támogatás elszámolásának alapját a 2022. december 16-a és 2023. augusztus 31-e között kiállított és pénzügyileg teljesített számlák képezhetik.

14. A megvalósítást akadályozó, befolyásoló körülményekről, tényezőkről a Támogatott a Támogató kapcsolattartóját haladéktalanul írásban köteles értesíteni.

A Támogatott köteles a saját szervezete bejegyzéséről szóló bírósági végzés, hatósági engedélyek vagy a létesítő okirat vonatkozásában bekövetkezett változásról 8 napon belül írásban tájékoztatást adni, szükség esetén a jelen szerződés módosítását kezdeményezni.

15. A Támogatott köteles egy összegben visszafizetni a támogatásnak

- a) a fel nem használt,
- b) a nem a támogatási célra felhasznált, valamint
- c) a nem szabályszerűen elszámolt

részét annak a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű ügyleti kamatával együtt az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása esetén a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot is fizetni kell.

16. A 15. pont c) alpontja alapján kell eljárni, ha a Támogató a 5. pontban meghatározott elszámolást, illetve beszámolót részben vagy egészben nem fogadja el.

Erről a Támogató 15 napon belül értesíti a Támogatottat, a visszafizetési határidő további 15 nap.

17. A Támogató jogosult a jelen szerződéstől írásban azonnali hatállyal elállni, ha a Támogatott vonatkozásában az alábbiak közül bármelyik feltétel bekövetkezik:

- a) a 12. pont a)-h) alpontjában foglalt körülményeiben bekövetkezett változás miatt a támogatásra nem lett volna jogosult,
- b) a támogatott tevékenység megvalósítása megghiúsul,
- c) szerződésszegést követ el, és akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését, vagy elmulasztja a 10. pontban foglalt bejelentési kötelezettségét, illetve a 5. pontban foglalt elszámolási és beszámolási kötelezettségét.

18. Elállás esetén a támogatás teljes összegét vissza kell fizetni az erről szóló értesítés közlését követő 15 napon belül a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű ügyleti kamattal együtt. A határidő elmulasztása esetén a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot is fizetni kell.

19. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés megkötése és teljesítése során a Szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottjaik, képviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett.

A Felek a Közreműködők személyes adatát a Szerződés kezelése, a Szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.

A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

20. A jelen szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban, a jelen szerződés 5. pontjában meghatározott határidőt megelőzően módosíthatják. A szerződés módosítása nem irányulhat a támogatott tevékenység eredeti céljának megváltoztatására. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadók.

A Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2022. december „ ”

Budapest, 2022. december „ ”

.....  
Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
**Támogató**  
D. Kovács Róbert Antal polgármester  
megbízásából  
Radványi Gábor alpolgármester

.....  
Kelet-Pesti Tankerületi Központ  
**Támogatott**  
Lengyel-Fehér Gyöngyi szakmai vezető,  
tankerületi igazgatóhelyettes

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea  
osztályvezető

gazdasági vezető

Szakmai ellenjegyzés: Jogi ellenjegyzés:

Kálmánné Szabó Judit  
osztályvezető

Dr. Kappel Patrícia  
kamarai jogtanácsos

*1. melléklet a támogatási szerződéshez*

### **Az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja**

1. A Támogatott az eredeti számlára kézírással rávezeti, vagy az erre a célra elkészített bélyegző lenyomatával feltünteti – még megküldés előtt – az alábbi tartalmú szöveget:  
„A kifizetést a megállapodás tárgyára elkülönített támogatási összegből fedeztem, amely a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet alapján került folyósításra.”  
Ezt követően a Támogatott törvényes képviselőjének aláírásával és a Támogatott bélyegzőlenyomatával ellátja.
2. Az 1. pontban foglaltaknak a számlára történő rávezetése után az eredeti számlákról a Támogatott fénymásolatot készít. A másolt számlára a következő szöveget vezeti rá:  
„A számla az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.”  
Ezt követően a Támogatott törvényes képviselőjének aláírásával és a Támogatott bélyegzőlenyomatával ellátja
3. A pénzügyi elszámoláshoz az elszámolni kívánt kiadások számviteli bizonylatainak adatait tartalmazó számlaösszesítő eredeti, a Támogatott törvényes képviselője által aláírt példányát kell beküldeni. A pénzügyi elszámoláshoz beküldendő számviteli bizonylatmásolatokat sorszámozni kell a számlaösszesítő sorrendjével megegyezően, hogy a tételes ellenőrzés során a költségek, kifizetések egyértelműen azonosíthatók legyenek. Továbbá a számlaösszesítő szerinti azonos sorszámmal ellátott dokumentumok csoportosítva kerüljenek benyújtásra, pl. a számlaösszesítőben az 1. sorszámmal rendelkező számla mögött megtalálható legyen ugyanezen számlához kapcsolódó kifizetést igazoló dokumentum, szerződés is.

**Elnök:** Ah, majdnem lemaradtam a szavazásról. Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

### **14. napirendi pont:**

**A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság energiaszolgáltatási díjak kompenzálására vonatkozó támogatási kérelme**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** A következő anyagunk a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság energiaszolgáltatási díjainak kompenzálására vonatkozó támogatási kérelme. Ez az első anyag, ahol szembesülünk azzal, hogy az év elején tervezetthez képest már most mennyi a többlet, amelyhez forrást kell biztosítanunk. De készülnek azok a számítások is, amelyek azt vizsgálják – nemcsak ez az anyag, hanem ezen túli anyagok –, amelyek azt vizsgálják, hogy az elmúlt hónapokban megtett intézkedések milyen eredményt hoznak. Látjuk például ennek a hivatalépületnek a megtakarítási mutatóit. Azt lehet mondani, hogy az energiafelhasználásunk durván a felére, a felénél kicsit kedvezőtlenebb, de november első felét vizsgálva, tehát még egy viszonylag jó külső hőmérséklet mellett. Ehhez hozzátartozik, hogy péntekenként home office-ban dolgoznak a kollégáink és csütörtök délutántól a fűtést visszavesszük. Hát a hétfő reggeli 14 fok az nem esik feltétlenül olyan jól, de egyébként arra viszont rá lehet jönni, hogy 20 fok körül már egész kellemes. És korábban akár 23-24 fok is előfordult az irodákban. Tehát azért arra rámutat ez a helyzet, hogy eddig nem biztos, hogy kellő módon bántunk az energiával. De, rámutat. Nagyon sokakkal beszélgetve, intézményekkel beszélgetve azért látjuk már a megtakarítást. És ha korábban még mondjuk egy óvoda folyosóján akár napközben is égett a villany, miközben a gyerekek a csoportszobában voltak, eddig sem volt indokolt, de nem figyeltünk annyira oda. Nyilván az Önkormányzat tett eddig is intézkedéseket, hiszen ma már a piszoárokat nem öblítik folyamatosan folyó vízvezetékrendszerek, vagy a vízöblítő tartályok már nem a 10 literes tartályok, hanem jóval takarékosabbak, tehát számos intézkedés történt, de van a rendszerben még tartalék. De most arról a 19 – volt húszon is, de a vége közel 20 – millió forintról döntünk, amit most a rendszerbe kell tenni, és nyilván nem ez lesz az egyetlen döntésünk, ami ilyen irányú. Ez az első fecske. indítom a szavazást.

### **372/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

#### **a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság energiaszolgáltatási díjak kompenzálására vonatkozó támogatási kérelemről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1105 Budapest, Szent László tér 7-14., képviseli: Gyórfy László ügyvezető) részére 19 619 000 Ft összegű egyszeri működési célú támogatást nyújt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 9. sora (Előre nem tervezett feladatok tartaléka) terhére a költségvetési rendelet 8. melléklet 108. sorára (Kőrösi Nonprofit Kft.) történő átcsoportosítással.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett:  
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.  
ügyvezetője

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

### **15. napirendi pont:**

#### **A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére e-cargo teherkerékpárok beszerzéséhez biztosított felhalmozási célú támogatás összegének módosítása**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** Következésképp a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére e-cargo teherkerékpárok beszerzéséhez biztosított felhalmozási célú támogatás összegének

módosításáról fogunk dönteni. Ennek kapcsán csak egy mondatot hadd tegyek hozzá. Tegnap vagy tegnapelőtt kaptam beszámolót arról, hogy hogyan használják az eszközt az egyik intézményünkben. Az elmúlt zord időjárási körülmények között is, az elmúlt időszakban írta az egyik intézményvezető, hogy már 95 kilométert tettek a kerékpárba, különböző kézbesítési célok megvalósítására. *(Radványi Gábor mikrofon nélkül mondja: egy hónap alatt)* Egy hónap alatt, hát attól függ, mennyi a feladat. De ez már 95 kilométer autómentes közlekedés volt. Télen. Indítom a szavazást.

### **373/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére e-cargo teherkerékpárok beszerzéséhez biztosított felhalmozási célú támogatás összegének módosításáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére e-cargo teherkerékpárok beszerzéséhez felhalmozási célú támogatás biztosításáról szóló 193/2022. (V. 19.) KÖKT határozatával biztosított önrészen túl további 1 035 689 Ft összeget biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 24. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosításának aláírására, az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Elnök:** Lezárom a napirendi pontot.

### **16. napirendi pont:**

**A Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okirata módosítása**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Következőként tárgyaljuk a 16. napirendünket, a Bárka alapító okiratának a módosítását. Indítom a szavazást.

### **374/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okirata módosításáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ (PIR: 823137) alapító okiratát módosítja akként, hogy az 1101 Budapest, Gyöngyike utca 4. szám alatti telephely elnevezése Pongrác Idősek Klubja - Idősellátás megnevezésre változik.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ alapító okiratát módosító okirat aláírására, valamint a változás Magyar Államkincstárhoz történő bejelentésére.

3. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.



**Elnök:** Időközben beszéltem a házi segítségnyújtásban dolgozókkal és nagy örömmel használják a Pongrácz úti létesítményt, jól érzik magukat, és az idősek is szívesen látják őket, úgyhogy lehet, hogy ezt a döntést már korábban is meghozhattuk volna. Lezárom a napirendi pontot.

#### **17. napirendi pont:**

#### **A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. belépési díjainak módosítása**

**Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

**Elnök:** Következő napirendi pontunk a Szivárvány Nonprofit Kft. belépési díjainak a módosítása. Hozzászólás nincs, döntünk.

#### **375/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

#### **a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. belépési díjainak módosításáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/B. § (1) bekezdés j) pontja alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. által működtetett Idősek Otthonában a belépési hozzájárulással érintett férőhelyeken átlagos ápolást, gondozást nyújtó ellátás igénybevétele esetén a belépési hozzájárulást

- a) egy férőhelyes lakrész (19 m<sup>2</sup>) esetén 6 000 000 Ft,
- b) két férőhelyes lakrész (21,09 m<sup>2</sup>) esetén 3 000 000 Ft,
- c) két férőhelyes lakrész (33,46 m<sup>2</sup>) esetén 3 500 000 Ft,
- d) két férőhelyes lakrész (36,44 m<sup>2</sup>) esetén 4 000 000 Ft

összegeben határozza meg.

2. Ez a határozat 2023. január 1-jén lép hatályba.

**Elnök:** Lezárom a napirendi pontot.

#### **18. napirendi pont:**

#### **Tájékoztató a helyi adóztatási tevékenység 2022. évi alakulásáról**

**Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Következőként a 18. napirendi pontot tárgyaljuk, ami a helyi adóztatási tevékenység 2022. évi alakulásáról szól. Bizakodtam benne, hogy Jegyző úr majd kiegészíti hosszan, és jól megdicsérik az adózási tevékenységet, és közben én is eszem egy szem szaloncukrot, mert megérdemlem (*derültség*). Jegyző úr.

**Dr. Szabó Krisztián:** Köszönöm. Hosszan nem szándékoztam, de annyit mindenképpen el szerettem volna mondani, hogy nyilván a változó gazdasági körülmények között igyekeztünk ebben az évben megint különös hangsúlyt fektetni arra, hogy egyrészt az Önkormányzat bevételei az elvárt szinten teljesülni tudjanak, másrészt hogy azokat a különleges helyzeteket, amik a járványügyi veszélyhelyzetet követően az orosz-ukrán háborúval összefüggő helyzetben érték a helyi gazdaságot, illetve a helyi adófizetésre kötelezettek teherviselőképességét, azt a méltányosság intézményrendszerén belül megfelelő módon tudjuk kezelni. Az látható, hogy szerencsére nagy meglepetések a bevétel, az eredmény tekintetében nem értek minket, nem jelentkezik egyelőre az adókötelezettek teherviselési képességében olyan mértékű nehézség, ez nem látható sem a méltányossági kérések esetében, sem a fizetési hajlandóság esetében. Természetesen számítunk arra, hogy egyes hatások esetleg a jövő évben jelennek majd meg ezen a területen, hiszen főleg a téli időszak, a fűtési költségek, az energiafelhasználás költségei majd akkor fogják leginkább érinteni az adókötelezetteket, legyenek ezek akár a természetes

személyek, akár a gazdasági társaságok. A jövő évi tervben reményeink szerint biztonsággal tudunk azokkal az állandó emelkedésekkel tervezni, amelyek már a mostani teljesítésből látszanak, illetve a Képviselő-testület döntése nyomán természetesen az adómérték változásai is majd ott meg fognak jelenni. Egy mondatot mondanék még külön a kintlévőségekről, illetve azoknak a kezeléséről. Jelen pillanatban ott sem látjuk még, tehát az előbb említettek itt is elmondhatók, hogy a kintlévőségeknek – bár ezek természetesen folyamatosan növekednek, hiszen sajnálatos módon mindig van kötelezettség teljesítésének elmaradása –, az intézkedéseinket folyamatosan fejlesztjük annak érdekében, hogy a behajtási cselekményeknek minél szélesebb tárházát, minél hatékonyabban tudjuk teljesíteni. Itt a jogi eszközeink ugyan korlátozottak, de minden létező eszközt nagy számban alkalmazunk. Tehát a beszámolóból kiolvasható eredmények az idei évben megerősítik az előzetes elvárásainkat, és talán reményt adnak arra, hogy a jövő évi terveink is megalapozottak és teljesíthetőek lesznek. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Köszönjük szépen, Jegyző úr. Döntést nem hozunk a napirendi pont keretében, de megköszönjük az adóbeszédés területén végzett munkát, hiszen a gazdálkodásunknak egyik legjelentősebb bevételi lábát teremti elő.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adóztatási tevékenység 2022. évi alakulásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**Elnök:** Lezárom a napirendi pontot.

#### **19. napirendi pont:**

**Tájékoztató a Pilisi Parkerdő Zrt. által a 4/M erdőrészlet megújítására kötött támogatási szerződés keretében a 2022. évben végzett tevékenységéről**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** A következő napirendi pontunk is tájékoztató: a Pilisi Parkerdő Zrt. által a 4/M erdőrészlet megújítására kötött támogatási szerződés keretében az ez évben végzett tevékenységről szól a tájékoztató. Somlyódy alpolgármester úr.

**Somlyódy Csaba:** Köszönöm szépen a szót. Tisztelt Képviselő-testület! Én azt gondolom, hogy ez a tájékoztató is azt bizonyítja, hogy amikor azt a döntést hoztuk meg, talán két évvel ezelőtt, hogy anyagilag is támogatjuk azt a kezdeményezést, ami a Pilisi Parkerdőgazdaságtól érkezett felénk, és az erdőgazdálkodásnak egy olyan modernebb változatát – bár hozzáteszem, költségesebb változatát – támogatjuk mi, ami, azt gondolom, hogy beváltotta a hozzá fűzött reményeket. Tehát magyarul azokat az erdőrészleteket, amelyeket a fagazdálkodás során tarvágással kellene megújítani, azt nem ezzel a módszerrel pótolja a Pilisi Parkerdő, hanem egy úgynevezett örökerdő formájában, ami elhúzza több évre a fáknek a kitermelését, szükségszerű kitermelését, és helyette pedig őshonos – és itt ezt is hangsúlyoznám – őshonos és pótolta fákat telepítenek. Ami nyilván a fák kerülgetése és kiszállítása, egyéb okán költségesebb, mint mondjuk egy tarvágás. Ennek ellenére én azt gondolom, hogy jól választottuk ki azokat a részeket, ami a lakosság számára is szemmel látható ezeken a területeken, és ott megmaradtak ezek a zöldfelületek. A másik: köszönöm szépen azt a kezdeményezésemet, hogy ez a tájékoztató akár be se került volna, mert hogy megy a maga útján, de én azt gondolom, hogy azzal, hogy a tájékoztató formájában a Testület is látja ezeket a dolgokat, megerősíti a munkájában azzal vagy információhoz is jut, hogy mire költjük többek között a közösségnek a pénzét, milyen zöldterületi előrehaladást tudunk elérni Kőbányán. Ami egyrészt kötelezettségünk is, hiszen a legzöldebb kerületről van szó, és ezt a címet szeretnénk megtartani még ezen a részen is, tehát a fa, az erdőgazdálkodás területén is. Elég sokan veszik Kőbányáról igénybe kulturális, szabadidős, sport célokra ezeket a területeket, úgyhogy szerintem nagyon hasznos ez az együttműködés. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Kovács Róbert képviselő úr.

**Kovács Róbert:** Köszönöm szépen, Polgármester úr. Két dolgot szeretnék csak megjegyezni, egyiket érdekességképpen, hogy a Kozma utca 15. számú háztömböt – aki ismeri a környéket, az tudja, hogy az egyik fele az útnak az a Parkerdő területe, a másik fele pedig lakóépület. A Kozma utcánál volt mostanában fatelepítés is azon a részen. Pár hete lakók kerestek meg felháborodva, hogy nekik nem elég, hogy nekik az erdőt kell bámulniuk egész nap – így hangzott el szó szerint –, még fákat is telepítünk a házuk elé. Ilyen vélemények is vannak. Én döbbenettel hallgattam ezt az egészet, de hát van ilyen is. Nem ilyen a többség, tehát ez nagyon-nagyon periferikus vélemény. Gondoltam, megosztom ezt is. A másik pedig, amit akartam mondani, hogy a Parkerdőben, ez konkrétan a Kertváros melletti részen fordult elő, nem érzik a lakók naprakésznek azt, hogy az időjárás vagy a viharok által megrongált fáknak a kivágása vagy rendbetétele eléggé naprakész lenne. Tehát előfordul az, hogy egy kettétört fa hetekig ott van az erdőben, és a kutyások, akik arra járnak, meg más emberek is, azok ezt jelzik, és balesetveszélyt is érzékelnek. Ennyi lett volna csak, köszönöm szépen.

**Elnök:** Sajnos a kidőlt fák elszállítása, bár az erdőben nem a mi feladatunk, de a közterületekről is komoly feladatot jelentett, amit nekünk kellett elszállítani. Az, hogy zavar az elültetett fa valakit, ez nem egyedi eset sajnos. Tegnap éjjel is aláírtam egy válaszlevelet, egy közeli utcában lakó ember panaszkodott, hogy fát ültettünk a háza elé, és hogy ez őt mennyire sérti. A jövőben is fogunk fákat ültetni.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Pilisi Parkerdő Zrt. által a 4/M erdőrészlet megújítására kötött támogatási szerződés keretében a 2022. évben végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**Elnök:** Lezárom a napirendi pontot.

**20. napirendi pont:  
Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról  
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Következő napirendi pontunk, ha nincs több hozzászólónk – tájékoztatókat tárgyalunk most –, a következő az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állását foglalja össze. Amit nagyon várunk, hogy megvalósulási szakaszba lépjen, az egy nem rajtunk álló pályázat, bár mi is a pályázat részesei voltunk, két kerékpárútfejlesztésre pályáztunk. Az egyik a kőbányai kerékpárúthálózat feltételrendszerének a javítását szolgálná, a meglévő kerékpárutak összekötését. Ennek a kivitelezése el kellett volna, hogy kezdődjön idén novemberben, de nem látjuk még a nyomát. Már tavasszal, tehát 2016 óta dolgozik rajta a Budapesti Közlekedési Központ. A másik pedig a Rákos-patak menti kerékpárút kőbányai szakasza, illetve egy kis XVII. kerületi rész is tartozik hozzá. Itt a válaszok alapján abban reménykedhetünk, hogy talán majd jövő tavasszal, de a határidő nagyon szorít, mert le fog járni jövőre, *(Főépítész asszony felé fordul)* jövő nyáron. Csak mikrofonba szabad, figyelmeztet Jegyző úr. Majd elmondom, amit Főépítész asszony mondott: tehát jövő nyár a végső határidő, és a munka dandárját a XVII. kerület elvégezte, mert hatalmas kisajátításokon vagyunk túl, vagy 400 kisajátításon. Nagyon hiányzik ez a láncszem, ez az összekötő szakasz a Rákos-patak menti kerékpárútból, hiszen mind előtte, mind mögötte, mind alatta, mind fölötte lehet használni a gátat, a kőbányai oldalon viszont csak nagyon rossz feltételekkel, úgyhogy bízunk benne, hogy a BKK megugorja ezt a feladatot vagy kihívást.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**Elnök:** Lezárom a napiendi pontot, nincs hozzászólónk.

**21. napirendi pont:**  
**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi munkaterve**  
**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** Következőként a munkatervünket tárgyaljuk, mely anyaghoz a kollégáink készítettek egy kis segédtablát is, mely tartalmazza a bizottsági ülések és a testületi ülések időpontjait. Mindenki be tudja vezetni a naptárába ez alapján is, amennyiben elfogadjuk a munkatervünket, melynek sajátossága, hogy az év első felében jellemzően a negyedik csütörtökökre kerül a Képviselő-testület tanácskozása, de a logika ezt diktálja. Döntést hozhatunk erről is.

**376/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**  
**a Képviselő-testület 2023. évi munkatervéről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. évi munkatervét az 1. melléklet határozza meg.
2. Ez a határozat 2023. január 1-jén lép hatályba, és 2024. január 1-jén hatályát veszti.

**Elnök:** Lezárom a napirendi pontot.

*1. melléklet a 376/2022. (XII. 15.) KÖKT határozathoz*

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2023. évi munkaterve**

**Január**

1. A Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2023. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezése  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB
2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között létrejött 2022. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
3. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB
4. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. I-II. havi várható likviditási helyzetéről  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB

5. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
6. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
7. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
8. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
9. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres ingatlanok pályázati úton történő értékesítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
10. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
11. A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KÁB
12. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KJB

## Február

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB
2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2023. évi költségvetést követő 3 évben várható összegének változása  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB
3. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB
4. A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 32/2015. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KÁB
5. A közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
6. A fás szárú növények védelméről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata  
Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KKB
7. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között létrejött 2023. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
8. Beszámoló a 2022. évi közbeszerzésekről  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
9. A 2023. évi közbeszerzési terv elfogadása  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: GB

10. A Kőbányai Polgárőr Egyesület beszámolója a 2022. évben nyújtott támogatás elszámolásáról  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KÁB
11. A Kőbányai Polgárőr Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodás  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KÁB
12. A „Kőbánya Számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjpályázat elbírálása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KMB
13. A 2023. évben tervezett környezetvédelmi szemléletformáló és kerületszépítő akciók  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KKB
14. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KVB
15. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. I-III. havi várható likviditási helyzetéről  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KVB
16. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
17. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
18. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB

19. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
20. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
21. A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KÁB
22. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KJB
23. A polgármester 2023. évi szabadságának ütemezése  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: Jegyzői Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KVB

## Március

1. A Környezetvédelmi Program 2022. évi Intézkedési Tervének végrehajtása és a 2023. évi Intézkedési Terv, valamint Kőbánya Klímastratégiájának végrehajtása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KKB
2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály 2022. évi összefoglaló ellenőrzési jelentése  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Belső Ellenőrzési Osztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KVB
3. Tájékoztató a településképi véleményezési eljárásról és a Kőbányai Tervtanács 2022. évi munkájáról  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Főépítési Osztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KKB
4. A védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázati kiírás  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Főépítési Osztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KKB



5. A Kőbányai Bóbita Óvoda, a Kőbányai Csodafa Óvoda és a Kőbányai Gézengúz Óvoda intézményvezetői álláshelyének pályáztatása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KMB
6. A személyes gondoskodás keretébe tartozó alap- és szakosított ellátások 2023. évi önköltségei és intézményi térítési díjai  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KJB
7. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KVB
8. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. I-IV. havi várható likviditási helyzetéről  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KVB
9. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló üres ingatlanok pályázati úton történő értékesítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
10. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
11. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
12. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
13. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB

14. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása

Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: GB

15. A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása

Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KÁB

16. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KJB

## Április

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatalban a 2023. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló önkormányzati rendelet

Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: az aljegyző  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB

2. Beszámoló a BRFK X. kerületi Rendőrkapitányság 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KÁB

3. Beszámoló a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Közép-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség X. kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2022. évi tevékenységéről

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KÁB

4. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2022. évben végzett tevékenységéről

Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: az aljegyző  
A feladatkörében érintett bizottság: GB, KÁB, KJB, KKB, KMB, KVB

5. Budapest Főváros X. kerület Kőbánya településképi arculati kézikönyvének módosítása

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Főépítészeti Osztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KKB

6. A településképi védelméről szóló 15/2019. (VI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet

Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Főépítészeti Osztály vezetője

- A feladatkörében érintett bizottság: KKB
7. Beszámoló a Rákosmenti Mezei Őrszolgálat 2022. évi tevékenységéről  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KÁB
  8. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. közszolgáltatási szerződés szerinti 2022. évi éves működési jelentése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
  9. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2022. évi mérlegbeszámolója  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
  10. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. felügyelőbizottságának 2022. évi beszámolója  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
  11. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2023. évi üzleti terve  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
  12. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2022. évi mérlegbeszámolója  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.  
ügyvezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
  13. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. felügyelőbizottságának 2022. évi beszámolója  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.  
ügyvezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
  14. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. 2023. évi üzleti terve  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.  
ügyvezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: GB

15. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. könyvvizsgálójának megválasztása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
16. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2022. évi szakmai és számviteli beszámolója és közhasznúsági jelentése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB, KJB
17. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságának 2022. évi beszámolója  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB, KJB
18. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB, KJB
19. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. 2022. évi szakmai és számviteli beszámolója  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB, KMB
20. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2022. évi beszámolója  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB, KMB
21. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti terve  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB, KMB
22. A Kocsis Sándor Sportközpont uszodai jegyárainak felülvizsgálata  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester

- Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KMB
23. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB
24. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. I-V. havi várható likviditási helyzetéről  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB
25. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
26. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
27. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
28. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
29. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
30. A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KÁB
31. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester

Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KJB

32. A 2023. évi önkormányzati kitüntetések adományozása

Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KMB

## Május

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetési beszámolójáról, zárszámadásáról és a pénzmaradványáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB

2. Átfogó értékelés a gyermekvédelem 2022. évi helyzetéről

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KJB

3. A 2023/2024. nevelési évben indítható óvodai csoportok száma

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KMB

4. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról

Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB

5. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. I-VI. havi várható likviditási helyzetéről

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB

6. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB

7. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB

8. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése

- Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
9. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
10. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
11. A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KÁB
12. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KJB

## Június

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet – Akna utca, Gránátos utca, Tárna utca, Jászberényi út, Kozma utca, Meténg utca, Csucsor utca, Harangláb utca, Kozma utca, Újhegyi út és Maglódi út által határolt területre vonatkozó – módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Főépítési Osztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KKB
2. A Kőbányai Bóbita Óvoda, a Kőbányai Csodafa Óvoda és a Kőbányai Gézengúz Óvoda intézményvezetői pályázatának elbírálása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KMB
3. A KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetőjének kinevezése  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
4. A civil szervezetek 2023. évi támogatására kiírt pályázat elbírálása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KMB

5. Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KKB
6. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KVB
7. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. I-VII. havi várható likviditási helyzetéről  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KVB
8. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
9. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
10. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
11. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
12. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
13. A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester



Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KÁB

**14. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása**

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KJB

**Júliusi tanácskozási szünet**

**Augusztus**

1. A „Kőbánya Számít Rád” szociális alapú tanulmányi ösztöndíjpályázat elbírálása  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KMB
2. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. I-IX. havi várható likviditási helyzetéről  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB
3. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB
4. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
5. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
6. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
7. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

A feladatkörében érintett bizottság: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
GB

8. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása

Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: GB

9. A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása

Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KÁB

10. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KJB

### Szeptember

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet és 7 önálló kerületi építési szabályzat egységbe foglalásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Főépítész Osztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KKB

2. Tájékoztató a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. közszolgáltatási szerződés szerinti 2023. évi féléves működési jelentéséről

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB

3. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB

4. Az Értelmi Fogyatékosok Fejlődését Szolgáló Magyar Down Alapítvánnyal ellátási szerződés kötése

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KJB

5. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. I-X. havi várható likviditási helyzetéről

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB

6. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
7. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
8. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
9. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
10. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KVB
11. A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KÁB
12. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KJB

## **Október**

1. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjének kinevezése  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KMB
2. A védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázat értékelése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester

- Szakmai felelős: a Főépítési Osztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KKB
3. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
4. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
5. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
6. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
7. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. I-XI. havi várható likviditási helyzetéről  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB
8. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB
9. A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KÁB
10. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KJB

## November

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB
2. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között létrejött 2023. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
3. A közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
4. Az építményadóról szóló 41/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, a telekadóról szóló 42/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet, valamint az idegenforgalmi adóról szóló 26/2022. (XI. 18.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előterjesztő: a jegyző  
Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KVB
5. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek és területek bérletidj-emelése  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
6. A Budapest X. kerület, 41446 hrsz.-ú, S1 terület használatának egyes díjai  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
A feladatkörében érintett bizottság: GB
1. A Budapesti Rendőr-főkapitánysággal a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátásának támogatásáról a 2024. évre kötendő megállapodás  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KÁB
2. A térfelügyeleti rendszer 2024. évi működtetésével összefüggő rendőrségi támogatás biztosítása  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KÁB
3. A Bebek utca 1. szám alatti ingatlan egy részének térítésmentes használatba adása a Kőbányai Polgárőr Egyesületnek  
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KÁB

10. A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatok elbírálása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KMB
11. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KVB
12. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. I-XII. havi várható likviditási helyzetéről  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KVB
13. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
14. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
15. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
16. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
17. A Kőbánya Sportolója 2023. elismerő cím adományozása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KMB
18. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB

19. A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KÁB
20. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KJB

**November 16. Közmeghallgatás (17 órától a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központban)**

1. Polgármesteri beszámoló
2. A lakosságot érintő ügyekben (mint például a közlekedés, parkolás, környezetvédelem, köztisztaság, közbiztonság, útfelújítás, egészségügy, kultúra, területfejlesztés) válaszadás a megjelent, felszólalási jegyet kitöltők részére

**December**

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KVB
2. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2024. évi éves közszolgáltatási szerződés  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
3. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Belső Ellenőrzési Osztály 2023. évi ellenőrzési tervének módosítása és a 2024. évi ellenőrzési terve  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Belső Ellenőrzési Osztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KVB
4. Tájékoztató a helyi adóztatási tevékenység 2023. évi alakulásáról  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KVB
5. Tájékoztató a Pilisi Parkerdő Zrt.-vel a 4/M erdőrészlet megújítására kötött támogatási szerződésben foglalt feladatok 2023. évi megvalósulásáról  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KKB
6. Tájékoztató a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott polgármesteri döntésekről  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB, KÁB, KJB, KKB, KMB, KVB

7. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB, KÁB, KJB, KKB, KMB, KVB
8. Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KKB
9. Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi határozatokról  
 Előterjesztő: a jegyző  
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KVB
10. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. I-XII. havi várható, felülvizsgált likviditási helyzetéről  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: KVB
11. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
12. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
13. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésre történő kijelölése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
14. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése  
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB
15. Közterület-használat tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása  
 Előterjesztő: a polgármester  
 Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
 A feladatkörében érintett bizottság: GB



16. A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás tárgyában benyújtott fellebbezések elbírálása

Előterjesztő: a polgármester  
Szakmai felelős: a Hatósági Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KÁB

17. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester  
Szakmai felelős: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
A feladatkörében érintett bizottság: KJB

**Elnök:** Lezárom a napirendi pontot.

## **22. napirendi pont:**

**Tájékoztató a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott polgármesteri döntésekről**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

**Elnök:** A következő anyagunk egy tájékoztató, amely a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott polgármesteri döntésekről szól. Hozzászólás nincs, kérdés nincs, így év végén én magam is megdöbbenek, hogy mennyi döntés és aláírás.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott polgármesteri döntésekről szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**Elnök:** Lezárom a napirendi pontot.

## **23. napirendi pont:**

**A polgármester természetbeni juttatása**

**Előterjesztő: Ács Andrea önkormányzati képviselő, a Költségvetési Bizottság elnöke**

**Elnök:** Ezért meg is tárgyalhatjuk a következő napirendet, a polgármester természetbeni juttatása a napirendi pont. Az előterjesztő nem kívánja kiegészíteni. De igen.

**Ács Andrea:** Köszönöm szépen. Egyrészt egy vicces megjegyzés ez a természetbeni juttatás, más kifejezést kellene rá használni. Alpolgármester urak itt somolyognak állandóan mellettem. Viszont viccen kívül: a Költségvetési Bizottság egyhangúlag támogatta ezt az előterjesztést. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Ehhez jogszabályt kellene módosítani. A döntéshozatalban nem kívánok részt venni, viszont a szavazást elindítom.

## **377/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a polgármester természetbeni juttatásáról**

(13 igen szavazattal, 2 tartózkodással – 1 fő érintettség révén nem szavazott)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete D. Kovács Róbert Antal polgármester részére természetbeni juttatásként 200 000 Ft összegű ajándékutalványt biztosít.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**24. napirendi pont:**  
**Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. I-XII. havi várható likviditási helyzetéről**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Következőként tárgyaljuk az Önkormányzat likviditási helyzetéről szóló tájékoztatónkat. Följebb teszem a mikrofonomat.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. I-XII. havi várható likviditási helyzetéről szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**Elnök:** Hozzászólás hiányában lezárom a napirendi pontot, bár érdekes számok vannak benne, akár adóbevételek tekintetében is, hiszen az iparüzési adónál már 116%-nál tartunk.

**25. napirendi pont:**  
**Tájékoztató a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi és a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri határozatokról**  
**Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző**

**Elnök:** Következő napirendi pontunk a lejárt határidejű határozatok. Ezt is lezárom.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő képviselő-testületi és a veszélyhelyzetben hozott polgármesteri határozatokról szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**Elnök:** Ezt is lezárom.

*A következő napirendi pontok a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalhatóak, de ilyen javaslat nem érkezett, nyilvános ülés keretében folytatódik a tanácskozás.*

**26. napirendi pont:**  
**Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Most zárt ülésen tárgyalható napirendi pontok következnenek. Ebből arra javaslatot is teszek (*Jegyző úrral egyeztet*), jó – mert egy csomagban vannak. Jó, akkor most még nem teszek javaslatot, majd később. Jó sok zárt ülésen tárgyalható lenne. Nézzük az elsőt: egy tájékoztató, az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozóan. Döntést ezen napirend keretében sem hozunk, nem is kérdezzük, és érdemben nem beszélünk róla.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről szóló tájékoztatót megtárgyalta.*

**Elnök:** Lezárom a napirendi pontot.

**27. napirendi pont:**  
**A Budapest Főváros X. kerület, Bánya utca 32. szám alatt lévő ingatlan elidegenítése**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Megnyitom a következőt, ami a Bánya utca 32. szám alatt lévő ingatlan elidegenítéséről szóló előterjesztésünk. Stemler Diána képviselő asszony.

**Stemler Diána:** Köszönöm szépen a szót. Először is a szokásos kérdéssel jövök. Van egy szolgálati lakás az épületben. Megoldott-e a lakhatása a szolgálati lakásban élő embernek? Másrészt pedig azt szeretném elmondani, hogy én ugyan az önkormányzati ingatlanvagyron eladásával általában nem értek egyet, azonban azt értem, hogy gazdaságilag nem fenntartható ennek az épületnek a megtartása olyan bérlő nélkül, aki ki tudja használni az épületet. A mai lakhatási válságban különösen fontosnak taftom, hogy az Önkormányzat nagyobb összegeket fordítson a lakhatási válságra való reakcióra. Ennek fényében pedig módosító javaslattal is szeretnék élni, amely úgy szólna, hogy „7. pontjaként a határozati javaslatba az kerüljön bele, hogy a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest, X. kerület Bánya utca 32. szám alatti épület eladásából származó bevétel átcsoportosításáról szóló döntést terjessze a Képviselő-testület elé” – abban az esetben nyilván, hogyha megszűnnek az adásvétel. Hogy tudjunk róla beszélni, hogy mire szeretnénk ezt a nagy összeget költeni. Külön. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Természetesen a szolgálati lakásban elhelyezett munkatársunk máshol történő továbblakhatásának a feltételét, azt lehet mondani, hogy megteremtettük, vagy folyamatban van, hiszen a lakást megtaláltuk, ahol viszonylag csekély beavatkozást követően – ezt szeretted volna elmondani, Géza? Na, jó, mondd el!

**Mustó Géza Zoltán:** Köszönöm a szót, köszönöm a felvetést, köszönöm a kérdést. Az Örs vezér tér környékén lévő lakótelepen találtunk egy ingatlant, ami megfelelő a hölgy számára. Itt a villany visszakapcsolása folyamatban van, az átmeneti időben Polgármester úr saját hatáskörben biztosítja a lakhatást a bérlőnek, és mihelyt az ELMŰ leküzdí ezt a feladatot és a lakásban helyreáll a villanyszolgáltatás, akkor a hölgy beköltözhet ebbe a lakásba.

**Elnök:** A módosító javaslatról majd megkérdezem Alpolgármester urat, hogy támogatja-e. Nem feltétlenül szoktunk ilyen típusú döntéseket hozni, hiszen, ha a bevétel megérkezik, akkor azt ha szeretnénk olyan célra fordítani a bevételeinkből vagy egyéb forrásból, amely a lakhatás feltételeinek a javítását szolgálja, akkor ezt a kérést a Testület megteszi, ha rendelkezésre áll a forrás. Tehát ilyen típusú módon nem szoktuk előre a bevételeket címkézni, de nyilván akár részévé is válhat a lakhatás feltételei javításának egy ilyen összeg a következő év költségvetésében, amennyiben egyéb, alapfeladat-ellátásból származó kötelezettségeinknek eleget tudunk tenni. Hozzáteve, a lakhatás biztosításának feltétele nem önkormányzati alapfeladat, még ha sokan így vélik is. Egy lehetőség. Radványi Gábor alpolgármester úr.

**Radványi Gábor:** Fogok válaszolni, hogy elfogadom-e mint előterjesztő az indítványt. Előtte azonban egy-két gondolatot megosztanék itt az ingatlan státuszával kapcsolatban. Több mint tíz éve volt az, amikor a Bánya utcai általános iskola gyakorlatilag az új helyére, a Kápolna utcába költözött. Azóta egyfajta – Papp Sándor szokta mindig ezt alkalmazni – pufferintézményként használjuk vagy -épületként használjuk. Nagyon jó volt akkor, amikor az óvodásokokat a Vaspálya utcáról kellett átköltöztetni, illetve most, amikor a Szervátiusznak a felújítása folyt. De tulajdonképpen úgy látjuk jelenleg, hogy az intézményhálózat fejlesztése most már nem igényel olyanfajta beavatkozást, hogy egy egész intézményt költöztessünk. Először én arra voltam inkább – én kezdeményeztem –, arra voltunk kíváncsiak, hogy egyáltalán mennyit ér ez az ingatlan. És magam is meglepődtem egyébként azon, hogy a beépítési mutatója jóval nagyobb, mint amennyi a telken megtalálható, tehát körülbelül 7000 m<sup>2</sup>, én most csak ökölszámokat mondok, és annak a 10%-a az, amin rajta van az épület, s egyébként 45% a beépíthetősége, amit ugye meghatározott, a szabályozási tervben meghatározott módon és céllal lehet beépíteni. Tehát magyarul az tűnt fel, hogy ez egy kurrens, jó telek, jó helyen lévő telek, és ezért kíváncsiak voltunk, hogy mennyibe kerül. Kaptunk, és direkt kértünk két árajánlatot, egymástól független két árajánlatot (*Polgármester úr javítja: értékbecslést*), vagy bocsnát: értékbecslést, amin kijött

az, hogy közel egymilliárd forint, 950 millió forint. És akkor utána megnéztük, és volt egy ilyen kérdés a Gazdasági Bizottságon is, hogy igazából felvetődött az, hogy miért nem adjuk bérbe. Kétfajta megközelítése van ezeknek az értébecsléseknek, a hozamalapú, illetve az összehasonlító elemzés. A hozamalapúnál megnézték azt, hogy mit hozna, hogyha bérbe adnánk, és körülbelül az derült ki, hogy akkor lenne érdemes bérbe adni, ha havonta 4,5 millió forintot tudnák bérbe beszedni, és ez nem fog menni, tehát ezért gondoltuk azt, hogy most vagyunk azon a ponton, hogy meg kellene hirdetni értékesítésre. Meglátjuk, hogy a piac mit diktál, Az elmúlt 10 évben egyébként azt tapasztaltuk, hogy voltak érdeklődők, akár nemzetközi egyetemek részéről is, akár magyarországi alapítványok keresték, és többször meg akarták vásárolni. Eddig mindig azt mondtuk, hogy önkormányzati érdek, épp amiatt, hogy itt a felújításokat így tudtuk valamilyen módon koordinálni, hogy ide költöztettünk ideiglenesen intézményeket. Most nem látunk annyira előre, az elkövetkezendő 5 évben várhatóan vagy 10 évben nem valószínű, hogy ilyen intézmény ide-telepítése szükséges, viszont azt látjuk, hogy közel egymilliárdos vagyont itt van, és hogyha valaki a magánvagyonára gondol és azt mondja, hogy azt nem használja valamilyen módon ki, hogy az bevételt eredményezzen, akkor nagy hibát követ el. És azt gondolom, hogy parlagon hever – most ezt idézőjelben mondtam – ez a terület, tehát majd valamit kezdeni kellene vele. Most ezt a megoldást látjuk, ezért gondoltuk, hogy ez jó ötlet. És mivel 1 milliárd forint körüli bevételre számítunk, azt gondolom, hogy ez sokkal nagyobb összeg annál, mint hogy elkötelezzük bármire magunkat. Tehát engem az egész kérdés addig érdekel, hogy ez a pénz az Önkormányzathoz jöjjön be, és utána majd eldöntjük, hogy ezt most hova és hogy lakástámogatás vagy egyéb helyekre. Szóval ez egy újabb kört igényel. Lehet, hogy akkor rosszul értem a felvetést, de ez a háttere az egésznek és azt gondolom, hogy ezt a célt viszont jó lenne, hogyha tudnánk biztosítani. Köszönöm.

**Elnök:** *(Jegyző úrral egyeztet.)* Azt kérdeztem Jegyző úrtól, hogy – ez régen motoszkált a fejemben, mert látok olyan ingatlanokat, ahol nem történik semmi hosszú évek során, és a városban nem feltétlenül jó, hogy ott marad egy foghíjtelek, nem önkormányzati-, hanem magántulajdonban –, hogy egy ilyen értékesítésnél milyen lehetőségeink vannak annak kikötésére, hogy érdemi beavatkozás is történjen a vásárló részéről adott időn belül, és ne maradjon, különösen ilyen frekvenciált helyen, hosszú évekig vagy akár évtizedekig ugyanabban az állapotban egy-egy ingatlan. Sajnos erre látunk példát az Állomás utcában is, hogy így történt egy eladott telekkel. A Téglavetőben most már a vásárló fölújította, tehát ott most már lassan lezárul a felújítás. Tehát ott három évig volt ez a nem túl szerencsés állapot. Képviselő asszony.

**Stemler Diána:** Köszönöm szépen a szót. Pontosítanék. Tehát nagyon szívesen tennék olyan javaslatot, olyan populista javaslatot, hogy ezt címkézzük fel szociális pénzként. Nem ezt mondtam. Azt mondtam, hogy én szívesen tenném ezt, viszont arra kérném a Testületet, hogy azt fogalmazzuk bele a határozati javaslatba, hogy ha ez az összeg megérkezik, akkor legyen külön előterjesztés arról, hogy mire szeretnénk majd költeni ezt a pénzt. Én szeretném, hogyha ez szociális dolgokra menne el, akár lakásokra, de – és adja az ég, hogy ne így legyen – nem tudhatjuk, hogy mi vár ránk a következő évben, főleg az utóbbi évek tapasztalataiból kiindulva, és ezért nem címkézném, én csak azt szeretném, hogyha megtörténik, akkor külön vita keretében döntsünk arról, hogy hogyan osztjuk el. Köszönöm.

**Elnök:** Jegyző úr.

**Dr. Szabó Krisztián:** Köszönöm szépen. Annyit szeretnék csak hozzátenni, hogy javasolom a módosító javaslatban a felhatalmazás aktusa helyett a felkérést alkalmazni, mert Polgármester úrnak egyébként is lenne erre lehetősége, tehát itt a Testület nem biztosítja neki a lehetőséget, hanem felkéri arra, hogy ezt tegye. Köszönöm.

**Elnök:** Képviselőasszony.

**Stemler Diána:** Köszönöm szépen Jegyző úrnak a segítséget, tehát akkor „felkérésre” módosítom a módosító javaslatomat. Köszönöm.

**Elnök:** Alpolgármester úr.

**Radványi Gábor:** Mint előterjesztő az én kompetenciám addig terjed, hogy ezt, ahogy itt meg van fogalmazva, olyan módon biztosítsam, tehát én azt mondom, hogy döntsön erről a Testület, hogy ezt elfogadja-e. Én ezt most, tekinthetjük úgy is, hogy nem fogadtam be, de valójában egyetértek a céllal, de mindenképpen szeretném, hogy a Testület döntsön erről. Mert ha ez így jobb, akkor mi természetesen támogatjuk.

*Elnök mikrofonon kívül beszél, nem hallható.*

**Stemler Diána szóbeli módosító javaslata:** A határozattervezet kiegészül egy új, 7. ponttal az alábbiak szerint:

„7. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti épület eladásából származó bevétel átcsoportosításáról szóló döntést terjessze a Képviselő-testület elé, amennyiben megszületik az adásvétel.”

Indokolás: az összeg nagysága indokolja, hogy a Képviselő-testület döntsön annak felhasználásáról, elsődlegesen a szociális terület vonatkozásában.

**(562/1. módosító javaslat)**

**Az előterjesztő nem támogatja az 562/1. módosító javaslatot.**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 15 igen szavazattal, 1 tartózkodással támogatja az 562/1. módosító javaslatot. [378/2022. (XII. 15.)].*

*Elnök mikrofonon kívül beszél, nem hallható.*

### **379/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

#### **a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatt lévő ingatlan elidegenítéséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete árverésen értékesíti a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti (hrs: 41411) ingatlant. A Képviselő-testület az árverési hirdetményben az alábbi feltételeket állapítja meg:

- a) az ingatlan kikiáltási ára 950 000 000 Ft,
- b) az ajánlati biztosíték összege 95 000 000 Ft,
- c) a vevő a vételárat az elővásárlásra jogosultak lemondási nyilatkozatának megérkezését követő 30 napon belül köteles megfizetni,
- d) az ingatlan vevő részére történő birtokba adására a teljes vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor,
- e) az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy az adásvételi szerződéstől elálljon abban az esetben, ha a vevő a vételárat a szerződésben rögzített határidőben nem fizeti meg az Önkormányzat részére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. melléklet szerinti tartalmú árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg, illetve az ingatlan értékesítésével kapcsolatban szükséges további intézkedéseket tegye meg.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződés megkötésének időpontjáig a Terrorelhárítási Központtal kötött – K/34209/2014/XVII iktatószámú –, a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti ingatlan használatára vonatkozó megállapodás 1.1.2. pontjában engedélyezett használati jogot szüntesse meg.

5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az adásvételi szerződés megkötésének időpontjáig a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére a

Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti ingatlanból használatba adott ingatlanrészre vonatkozó használati szerződést mondja fel.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti épületben lévő szolgálati lakás kiürítése érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

7. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti épület eladásából származó bevétel átcsoportosításáról szóló döntést terjessze a Képviselő-testület elé, amennyiben megszületik az adásvétel.

Határidő: 2023. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Humán szolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

*1. melléklet a 379/2022. (XII. 15.) KÖKT határozathoz*

## **ÁRVERÉSI FELHÍVÁS**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatt lévő ingatlan elidegenítéséről szóló 379/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat alapján árverést ír ki az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti, 41411 helyrajzi számú, 7466 m<sup>2</sup> területű, „kivett épület” művelési ágú ingatlan értékesítésére.

### **Az ingatlan leírása:**

Címe: Budapest X. kerület, **Bánya utca 32.**, helyrajzi száma 41411, területe 7466 m<sup>2</sup>, művelési ága „kivett épület”.

Az ingatlan Kőbánya Óhegy városrészében a városközpont közel helyezkedik el. A saroktelek sokszög alakú, a telek sík, az épület jobb oldala felől magasabb. Az udvaron fedett acélszerkezetű kerékpártároló, valamint aszfaltos kispályás foci- és kézilabdapálya található. Az udvar épület előtti része 40x40 cm-es beton járdalapokkal burkolt. A telken a kerítés mellett koros tölgyfák, a belső részen egyéb fafajták is találhatóak. Az udvar mintegy harmadát a jobb hátsó részen védőkerítéssel választották le az alatta lévő feltáratlan pincerendszer miatt. Ez a terület elhanyagolt fás, bokros terület. Az ingatlan körbekerített 80 cm magas betonlábazatú, fémszerkezetű kerítéselemekkel. A Halom köz felőli bejáratnál klinkertéglás kőkerítés van. Az ingatlan közvetlen környezetében társasházak, irodaépület, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Központ, az ATV székháza és a KÖSZI épülete, valamint az S1 elnevezésű terület található. Az ingatlan jól megközelíthető a Kőbányai út és az Örs vezér tere felől a Kőrösi Csoma Sándor útról, illetve a közösségi közlekedés járataival.

Az ingatlan összközműves. Rendelkezik a szükséges elektromos, gáz-, víz-, tűzivíz- és szennyvízcsatorna-hálózattal. Az épület tűzjelző-, villámhárító- és riasztórendszerrel van ellátva. A telefon- és számítógépes hálózathoz szükséges kiépítések rendelkezésre állnak.

Az iskola 1958-ban épült, az épület szabadon álló beépítésű, körbekerített. Az épület pince, földszint + háromemeletes, lapos tetős bitumenes lemezfedéssel, a falazata vasbeton pillér vázas téglakitöltéssel, a fűdémszerkezet monolit vasbeton. A homlokzata részben klinkertégla, részben kőporos vakolatú. A homlokzati nyílászárók műanyag ablakok, a beltéri ajtók fa szerkezetűek. A belső szinteket, a 3,5 m belmagasságú tereket a jobb és bal oldalon lépcsősor köti össze.

A földszinti részen fedett terasz, porta, szociális helyiségek, konyha és étkező, aula, három irodahelyiség, valamint az udvar hátsó részéről megközelíthető, 47 m<sup>2</sup> alapterületű gondnoki lakás található. Az első emeleten tantermek, irodák, szociális helyiségek és aula van. A második emeleten tantermek és szociális helyiségek vannak. A harmadik emeleten tantermek,

tornaterem, öltözők és mosdók található. A részben alapincézett épület pincéjében távhőközpont, gépészeti- és gázórahelyiségek, tárolók található.

A helyiségek padlóburkolata rendeltetésüknek megfelelően 20×20 cm-es mozaikkő, parketta vagy PVC-burkolat, az oldalfalakon csempeburkolat van, diszperzit meszelésűek. A szociális helyiségek rendeltetésüknek megfelelően kialakítottak. Az épület távfűtéses öntöttvas radiátoros hőleadókkal. Az épület műszaki állapota a 2002-ben történt részleges felújításnak megfelelően közepes, részlegesen felújítandó. Az épületben összesen 15 tanterem, egy tornaterem, továbbá egy szolgálati lakás található.

A helyiségek padlóburkolata rendeltetésüknek megfelelően 20×20 cm-es mozaikkő, parketta vagy PVC-burkolat, az oldalfalakon csempeburkolat van, diszperzit meszelésűek. A szociális helyiségek rendeltetésüknek megfelelően kialakítottak. Az épület távfűtéses öntöttvas radiátoros hőleadókkal. Az épület műszaki állapota a 2002-ben történt részleges felújításnak megfelelően közepes, részlegesen felújítandó.

Az épület alapterület adatai: pince 37 m<sup>2</sup>, fedett terasz 26 m<sup>2</sup>, földszint 490 m<sup>2</sup>, I. emelet 628 m<sup>2</sup>, II. emelet 553 m<sup>2</sup>, III. emelet 513 m<sup>2</sup>, amely összesen 2247 m<sup>2</sup>.

A gondnoki lakás közelében udvarról nyíló pincetároló található.

Az ingatlan 65 m<sup>2</sup> nagyságú területére a Budapesti Távhőszolgáltató Zrt., 50 m<sup>2</sup> nagyságú területére az ELMŰ Hálózati Kft. javára vezetékjog került bejegyzésre az ingatlan tulajdoni lapján.

Az Önkormányzat az ingatlant jelen állapotában értékesíti, a vevő az épület rejtett hibájával kapcsolatban esetlegesen felmerülő további költségek megtérítését nem kérheti az eladótól, kártérítési vagy bármilyen egyéb megtérítési igénnyel vele szemben nem léphet fel.

Az ingatlan a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út, Előd utca, Bebek utca, Harmat utca, Olajliget utca, Dausz Gyula park, Kőér köz, Óhegy utca, Kápolna tér, Kápolna utca, Halom utca, Ászok utca, Bánya utca és Szent László tér által határolt terület kerületi építési szabályzatáról szóló 29/2022. (XII. 16.) Budapest Kőbányai Önkormányzati rendelet alapján a telek övezeti besorolása Vt-H/2 jelű kiemelt jelentőségű helyi központ terület lesz.

A Vt-H/2 jelű övezetre vonatkozó általános előírások a következők:

„(1) A Vt-H építési övezetekben kizárólag

a) igazgatási, iroda,

b) kiskereskedelmi, szolgáltató, kereskedelmi célú szállásjellegű,

c) hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális,

d) kulturális, közösségi szórakoztató és

e) sport

rendeltetés, illetve annak építménye helyezhető el.

(2) Az építési övezetek telkein a fő rendeltetésű épületeken kívül egyéb, azokat kiszolgáló vagy kiegészítő funkciójú önálló épület nem helyezhető el.”

A Vt-H/2 jelű övezetben a beépítési mód szabadonálló lehet, a beépítés megengedett legnagyobb mértéke 45%, a legkisebb megengedett építménymagasság 3 m, a legnagyobb megengedett építménymagasság 15 m, a zöldfelület legkisebb mértéke 35%, terepszint alatti beépítés nem lehetséges, a szintterületi mutató megengedett legnagyobb mértéke 2,7 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>, a parkolásra fordítható 1 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> lesz.

Az ingatlan beépíthetőségével, az azokat meghatározó építésügyi előírásokkal, illetve az ingatlan közművesítettségével kapcsolatos további információt a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal Főépítési Osztálya ad (telefon: 06 1 4338 389).

**Az ingatlan megtekintése: az ingatlan megtekintésére az Önkormányzat – előre telefonon egyeztetett időpontban – lehetőséget biztosít.**

**Az ingatlan kikiáltási ára: 950 000 000 Ft.**

**A nyilvános árverés helye és időpontja:** Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal (címe: 1102 Budapest, Szent László tér 29. fszt. 20.), ideje: 2023. február 8. (szerda) 10.00 óra. Az árverés közjegyző jelenlétében történik.

**Az árverésre jelentkezés helye, módja és időpontja:** az árverésre az Önkormányzat honlapjáról letölthető ingyenes jelentkezési lap kitöltésével és annak a [VentzlJozsef@kobanya.hu](mailto:VentzlJozsef@kobanya.hu) e-mail címre történő megküldésével 2023. február 6. napján 16.00 óráig lehet jelentkezni.

**Az ajánlati biztosíték összege, letétbe helyezésének határideje és módja:** az árverésen való részvétel feltétele, hogy a jelentkezők ajánlati biztosítékot fizessenek, amelynek mértéke 95 000 000 Ft. Az ajánlati biztosíték összege a vételárba beszámít. Az ajánlati biztosítékot az árverésre történő jelentkezés benyújtásának határidejéig kell átutalással megfizetni az Önkormányzat OTP Bank Nyrt.-nél vezetett, 11784009-15510000 számú bankszámlájára.

Az Önkormányzat a nem nyertes ajánlattevő részére az ajánlati biztosíték összegét 5 munkanapon belül, kamatmentesen az ajánlattevő által megjelölt számlaszámára visszautalja. Amennyiben a szerződés megkötése az árverés nyertesének felróható vagy érdekkörében felmerült más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti.

**Az árverésen való részvétel általános feltételei:**

1. a személyazonosság igazolása, képviselő esetén a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő okiratba foglalt meghatalmazás átadása,
2. az árverező nyilatkozata arról, hogy hozzájárul a természetes személyazonosító adatainak és a lakcímének a kezeléséhez,
3. igazolás bemutatása arról, hogy az árverező az ajánlati biztosítékot az árverésre történő jelentkezés benyújtásának határidejéig átutalta (bankterminál-rendszerből kinyomtatott igazolás is elfogadható),
4. az egyéni vállalkozók nyilvántartásából kinyomtatott igazolás vagy a nyilvántartó hatóság által kiállított hatósági bizonyítvány, illetve jogi személy esetén társasági szerződés másolatának benyújtása,
5. gazdasági társaság nevében történő részvétel esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat (elegendő az e-cégjegyzékből kinyomtatott cégkivonat is) vagy a gazdasági társaság bejegyzése iránti eljárás kezdeményezését tanúsító cégbírósági igazolás, valamint a hatályos aláírási címpéldány hitelesített másolatának átadása,
6. az árverező írásbeli nyilatkozata arról, hogy nincs köztartozása (adó, vám, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás alrendszerével szemben fennálló fizetési kötelezettség).

**Egyéb feltételek:**

1. Az Önkormányzat tájékoztatja az érdeklődőket, hogy az ingatlanra a Fővárosi Önkormányzatnak és a Magyar Államnak elővásárlási joga van.
2. Az Önkormányzat tájékoztatja az érdeklődőket, hogy az épületben lévő lakás jelenleg jogcím nélküli használó által lakott, a lakás kiürítésére vonatkozó peres eljárás folyamatban, amelynek a befejezése hosszabb időt vehet igénybe. A vevő a per jogerős lezárása (vagy egyezségi megállapodás megkötése) után, a lakás kiürítését követően tudja birtokba venni a lakást.



3. Az Önkormányzat tájékoztatja az érdeklődőket, hogy ingatlan egy részén feltáratlan pincerendszer húzódik, az ingatlan további beépítése a pincerendszer terhelhetőségének függvényében valósítható meg.
4. Az Önkormányzat az árverés nyertesével az árverést követő 20 munkanapon belül köt szerződést, amely az elővásárlásra jogosultak lemondó nyilatkozatainak megérkezésével lép hatályba.
5. Amennyiben a szerződés megkötése az árverés nyertesének felróható vagy érdekkörében felmerült más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti.
6. Az árverés nyertese köteles az Ingatlanok teljes vételárát a szerződés hatálybalépésétől számított 30 napon belül megfizetni.
7. Az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy az adásvételi szerződéstől elálljon abban az esetben, ha a Vevő a vételárát a szerződésben rögzített időpontig nem fizeti meg az Önkormányzat részére.
8. Az ingatlan birtokának vevő részére történő átruházására a vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor.
9. Az Önkormányzat az ingatlant jelen, az árverezők által megismert állapotában a rajta lévő felépítmény berendezéseivel együtt értékesíti, az elidegenítést követően az elidegenítéssel kapcsolatban minden igényérvényesítést kizár.
10. Az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén az árverés soron következő helyezettjével kössön szerződést.

#### **Az árverésen történő licitálás feltételei és módja:**

Az árverésen az a jelentkező vehet részt, aki az árverési hirdetményben leírtak szerint jelentkezett az árverésre, és teljesítette a kiírt követelményeket. Az árverés az árverésen résztvevők licitálásával történik. A licit érvényes, ha a kikiáltási árat eléri és a megelőzően tett licitet meghaladja. Az árverést addig kell folytatni, amíg a licitálók ajánlatot tesznek. Ha nincs újabb érvényes licit, a felajánlott legmagasabb ellenérték háromszori kikiáltását követően az árverést levezető kijelenti, hogy a vagyonelem átruházása a legmagasabb ellenértéket ajánló licitáló részére történik.

#### **Az árverés eredménytelen, ha**

1. az ajánlattevők nem tettek érvényes vételi ajánlatot,
2. az Önkormányzat azt az árverés bármely szakaszában akár indokolás nélkül is eredménytelennek nyilvánítja, vagy
3. a nyertes ajánlattevő visszalépése esetében, ha a soron következő helyezett az Önkormányzat nem köt szerződést.

Az árverési eljárással kapcsolatban további felvilágosítás a [VentzIlozsef@kobanya.hu](mailto:VentzIlozsef@kobanya.hu) és a [KovacsJozsef@kobanya.hu](mailto:KovacsJozsef@kobanya.hu) e-mail címeken vagy telefonon, a (06-1) 4338 133-os és a (06-1) 4338 176-as számokon kérhető.

Budapest, 2022. december ...

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

#### **28. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Bársonyvirág utcában található illemhely-építmény tulajdonjogának a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. részére történő átadása**  
**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Következő napirendi pontunk a Bársonyvirág utcában található illemhely-építmény tulajdonjogának a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. részére történő átadása. Szeretném jelezni, hogy egy másik illemhely jelentős korszerűsödése valamikor megtörténhet,

mert az építmény már ott van az Óhegy parkban, de hogy a közműcégek jóakarata és együttműködése mikor vezet oda, hogy meg is lehessen kötni, és kapjon megfelelő módon áramot és egyéb közmű szolgáltatást – reménykedünk benne, hogy mihamarabb. És sokan kérdezik, hogy mi történik a Sportligetben. A sportligeti illemhely feltételrendszere megteremtésre került, itt a nagyon szűk keresztmetszet mindig a csatorna, és bárki gondolja azt, hogy a park bármely pontján, akár az Óhegy parkban, akár a Sportligetben lehet ilyen létesítményeket telepíteni, sajnos ez nincs így. De most már van csatorna egy ponton, úgyhogy április hónapra várható, hogy a sportligeti kérdés is megoldódhat. Ehhez kellett ez a csatornafejlesztés is, amit a Bringaréna fejlesztéséhez elvégeztek. No, átadjuk a KŐKERT-nek az illemhelyet, szelfizésre senkit nem biztatok. *(Derűltség.)*

### **380/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Bársonyvirág utcában található illemhely-építmény tulajdonjogának a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. részére történő átadásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Bársonyvirág utcában található illemhely-építményt a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. (székhelye: 1107 Budapest, Basa utca 1., cégjegyzékszám: 01-09-898803, adószáma: 14324130-2-42, képviseli: Szabó László ügyvezető) részére – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdés c) pontja szerint településüzemeltetéssel és környezet-egészségüggyel kapcsolatos tevékenység megvalósítása céljából – ingyenesen tulajdonba adja az alábbi feltételekkel:

- a) a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. kötelezettséget vállal arra, hogy a tulajdonjog megszerzésétől számított 15 évig az építményt nem idegeníti el, és azt a juttatás céljának megfelelően hasznosítja,
- b) a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. az átruházott vagyon hasznosításáról évente köteles beszámolni a Képviselő-testületnek, valamint
- c) az ingyenes vagyontáradással kapcsolatos valamennyi terhet a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-nek kell viselnie.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vagyontátruházási szerződés megkötésére.

Határidő: 2023. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.

**Elnök:** Lezárom a napirendi pontot.

### **29. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Vaspálya utca 38405/1 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházása**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Következőként a Vaspálya utcai vasúti terület átadását, tulajdonjogának ingyenes átruházását tárgyaljuk. Azt lehet mondani, hogy évtizedes problémát sikerült talán leütnünk. Stemler Diána képviselő asszony.

**Stemler Diána:** Köszönöm szépen. A frakcióülésen megkérdeztem, hogy abban az esetben, ha szemetes volna ez a terület vagy újra parlagfűvessé válna, kinek kell írni, és hogyha jól értettem, akkor a legegyszerűbb az, ha egyszerre fogalmaz meg levelet az állampolgár azzal kapcsolatban, hogy parlagfűves vagy szemetes a terület, mivel az egyik része, ami közelebb van a közúthoz, az hozzánk fog tartozni, a másik része viszont a MÁV-hoz, úgyhogy amennyiben valaki innen tájékozódna, akkor szeretném megfogalmazni, hogy a levelét egyszerre küldje az Önkormányzat

és a MÁV részére is, és akkor majd a Hivatal munkatársai lejátsszák, hogy kinek kell rendet tennie. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Igen, viszonylag egyszerű a képlet, körülbelül egy olyan széles sáv, mint ami az autósó szerviz szélessége, az az Önkormányzathoz fog tartozni. A MÁV-nak egyébként itt kerítést kellene építeni, tehát egy másik jó jelző lehet, hogyha a kerítés helyreállításra kerül, a kerítésen belül a MÁV, azon kívül pedig az Önkormányzat feladata, de én bízom benne, hogy az Önkormányzat területén soha nem lesz parlagfüves a terület, úgyhogy mi legfeljebb az érkező panaszos levelet a MÁV-hoz továbbítjuk. De bízom abban, hogy a MÁV sem hagyja figyelmen kívül, hogy a parlagfüvet, sőt nem csak a parlagfüvet, hanem egyéb gyomnövényeket is meghatározott időközönként irtani kell, és takarítani a területen. Viszont a tulajdonjog-átruházással egyértelművé válik a helyzet, hiszen jelen pillanatban itt valami nagyon kreatív adót mi is szedhetnénk, a XVIII. kerület légiutasadójához hasonló, a vasúti pályán – ami a mi tulajdonunkban van jelen pillanatban – áthaladó vonatok után vagy utasszám alapján adót vetnénk ki. Lehet, ez is legalább annyira alkotmányos lenne, mint a XVIII. kerületi adó. Nincs más hozzászóló, döntéshozatal következik.

### **381/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

#### **a Budapest X. kerület, Vaspálya utca 38405/1 hrsz.-ú ingatlan tulajdonjogának ingyenes átruházásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdése alapján – a Budapest X. kerület, 38405/1 helyrajzi számú ingatlanon fennálló tulajdonjogát állami közfeladat ellátásának elősegítése érdekében, közlekedési infrastruktúra üzemeltetése céljából – a vasúti közlekedésről szóló 2005. évi CLXXXIII. törvény 3. §-a, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 1. melléklet B) pont 1. alpontja alapján – a Magyar Állam részére ingyenesen átruházza azzal, hogy a tulajdonjog-változással kapcsolatosan felmerülő összes költség a Magyar Államot terheli.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlanüggyel kapcsolatban a Magyar Állam és a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, valamennyi nyilatkozatot megtegyen, és a szükséges megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

Köszöntöm körünkben Révész Máriusz államtitkár urat, aki közben belopakodott az ülésterembe. Rég járt a Kőbányai Testület ülésén, ebben a teremben szerintem még sosem.

### **30. napirendi pont:**

#### **A Budapest X. kerület, Sírkert utca és az Újhegyi út között tervezett utcában létesülő új közvilágítási hálózat tulajdonjogának ingyenes átruházása**

**Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

**Elnök:** Következő napirendi pontunk a Sírkert utca és az Újhegyi út között tervezett utcában létesülő új közvilágítási hálózat tulajdonjogának ingyenes átruházása. Döntéshozatal következik.

### **382/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

#### **a Budapest X. kerület, Sírkert utca és az Újhegyi út között tervezett utcában létesülő új közvilágítási hálózat tulajdonjogának ingyenes átruházásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Sírkert utca és az Újhegyi út között tervezett utcában a VIALUX Kft. VL-DE-08/22 számú

tervdokumentációja alapján létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogát térítésmentesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzatára.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott nyilatkozat kiadására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** Lezárom a napirendi pontot.

### **31. napirendi pont:**

#### **A Budapest X. kerület, Ihász park fejlesztése**

**Előterjesztő: Major Petra és Mustó Géza Zoltán önkormányzati képviselő**

**Elnök:** Következőként az Ihász park fejlesztése tárgyú előterjesztést, Major Petra és Mustó Géza Zoltán képviselők tárgyaljuk. Nincs kérdés, hozzászólás, szavazni fogunk

#### **383/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

##### **az Ihász park fejlesztéséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Ihász parkba fitneszeszközök beszerzését és telepítését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 6 915 464 Ft (nettó 5 445 247 Ft + 1 470 217 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály rendelkezési jogkörében.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** Lezárom a napirendi pontot.

### **32. napirendi pont:**

#### **A Budapest X. kerület, Pilisi utcai játszótér fejlesztése**

**Előterjesztő: Huszti-Vouszka András Norbert önkormányzati képviselő**

**Elnök:** Megnyitom a harminckettest, amely a Pilisi utcai játszótér fejlesztésre vonatkozó önkormányzati képviselői indítvány, Huszti-Vouszka András Norbert indítványa. Nincs hozzászólás, kérdés, szavazunk.

#### **384/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

##### **a Budapest X. kerület, Pilisi utcai játszótér fejlesztéséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Pilisi utcai játszótér fejlesztésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 9 132 183 Ft (7 190 695 Ft + 1 941 488 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály rendelkezési jogkörében.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** Lezárom a napirendi pontot.

### **33. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Kékvirág utcai játszótér fejlesztése, valamint a Tengersizem**

**Orvosi Rendelőbe defibrillátor beszerzése**

**Előterjesztő: Ács Andrea önkormányzati képviselő**

**Elnök:** Megnyitom a következőt, ami a Kékvirág utcai játszótér fejlesztése, valamint a Tengersizem Orvosi Rendelőbe defibrillátor beszerzése, Ács Andrea önkormányzati képviselőként előterjesztése. A defibrillátor kapcsán javaslom, Tünde hívta fel az én figyelmemet, bár én használom az életmentő appot, amely applikáció tartalmazza azt a lehetőséget is, hogy megnézzük, hogy hol vannak defibrillátorok a városban. Kőbányán is egyébként eléggé szép számmal elérhetők az eszközök, és sok ezek közül olyan helyen, ahol 24 órában is elérhető. Érdemes vizsgálni, hogy hol nincs még, és arra figyelmet fordítani, hogy ilyen eszköz jelenjen meg a még lefedetlen területeken is. Képviselő asszony.

**Ács Andrea:** Köszönöm szépen. Pontosan ezt szerettem volna elmondani, egyrészt amit Polgármester úr is említett, és örülünk, hogy Államtitkár úr itt van a teremben, mert amikor nekem eszembe jutott, hogy jó lenne defibrillátort beszerezni, akkor egyrészt ez egy személyes indíttatás volt, mert az én édesapámnak részben az életét egy defibrillátorral ugyan nem sikerült megmenteni, de amíg a mentő nem ért ki, addig az édesanyám és a testvéreim azért még életben tarthatták egy ilyen eszközzel, és egy 3400 fős településnek a polgármesteri hivatalában van egyébként elhelyezve. És amikor Jegyző úrral megnéztük, hogy ezen a bizonyos térképen, hogy Gyárdűlő negyedben egyáltalán hol van defibrillátor, akkor azért meglepődtem én is azon, hogy „csak”, idézőjelbe téve a Bihari utcai Sporttelepen, és egyébként máshol nincs. Annak meg külön örülök, hogy itt van, vagy bocsánat, kiment már a teremből a Bárka intézményvezetője, aki idejött hozzám és megköszönte, hogy lesz egy ilyen, beszerzésre kerül. Azt, hogy ez a Tengersizem Orvosi Rendelőben tökéletes helyen lesz, azt meg szerintem nem kell bizonygatni, és azt sem, hogy a legfontosabb az emberi élet. És amit meg Polgármester úr felvetett, arra szerettem volna biztatni Képviselő-társaimat, hogy ezt mindenféleképpen nézzük meg, és ha van rá lehetőség, akkor ennek a körét szélesítsük. A másik pedig, a Kékvirág park, ott pedig a Városüzemeltetési Osztálynak a főosztályvezetőjét, Szűts Korinnát, hogy szeretném megköszönni neki, hogy segített, mert azért eltöltöttünk vele egy pár órát, és ugye Radványi alpolgármester úrtól kaptam annak idején 48 órát, hogy megfogalmazzam, hogy mire is szeretném költeni a képviselői keretemet, de nagyon szépen köszönöm, hogy dűlőre jutottunk. Volt olyan, amit ki kellett húzni, de legalább ez a sárga kerítéses játszótér a Kékvirág parkban, legalább ez egy picit fejlesztve lesz, és akkor remélem, hogy kevesebb olyan lakossági véleményt fogok vagy kérést fogok kapni, hogy nem nagyon szeretik oda bevinni a gyerekeiket, mert azért van ott egy-két mondjuk balesetveszélyes játszószerkezet. És akkor ezzel megnyitjuk annak a lehetőségét is, hogy azért a Gyárdűlő, illetve, hogy a Kékvirág park majd a jövőben ennél egy sokkal modernebb legyen egyszer. Köszönöm szépen.

**Elnök:** A hozzászólás kapcsán csak két dolgot, az egyik, hogy egyszer gondolkodjunk el azon, hogy a Kékvirág parkot valóban Kékvirág parknak hívjuk-e, mert nincs neve a parknak igazából, és így használjuk. *(A háttérből hallatszik: nem park.)* Nem park. Tehát ezt egyszer meg kellene oldanunk. Telek. Tehát ezt majd valahogy ki kell találnunk. S még egy dolgot szeretnék jelezni:

amennyiben a költségvetés lehetővé teszi, hogy újra legyenek képviselői keretek, ezt talán már elmondtam egyszer vagy kétszer, akkor azt szeretném kérni majd Képviselő-társaimtól, hogy a felhasználásra vonatkozó javaslataikat, különösen amely olyan típusú felhalmozás, ami építési beruházást jelent, azt lehetőség szerint mondjuk áprilisig fogalmazzuk meg, mert nem kis terhet ró a kollégáinkra az év végén történő, és gyors ütemben elvégzendő feladatok sokasága, ami most jelentkezett. Tehát az áprilist javaslom, az elegendő, hogy februártól végiggondoljuk, és akkor kellő módon fel tudunk készülni, kellő időben el tudjuk végezni a feladatot. Most viszont döntéshozatal következhet.

### **385/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

#### **a Budapest X. kerület, Kékvirág utcai játszótér fejlesztéséről, valamint a Tengersizem Orvosi Rendelőbe defibrillátor beszerzéséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Kékvirág utcai játszótér fejlesztésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 5 799 303 Ft (4 566 380 Ft + 1 232 923 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály rendelkezési jogkörében.
2. A Képviselő-testület felkéri a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-t, hogy 2023 tavaszára tervezze be a Budapest X. kerület, Kékvirág utcai játszótéren lévő rossz állapotú eszközök javítását.
3. A Képviselő-testület a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ részére bruttó 1 200 150 Ft (945 000 Ft + 255 150 Ft áfa) összegű irányító szervei támogatást biztosít a Tengersizem Orvosi Rendelőbe defibrillátor beszerzésére a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője  
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

### **34. napirendi pont:**

#### **A Rottenbiller parki és a Sajó Sándor téri kutyafuttató fejlesztése**

**Előterjesztő: Radványi Gábor és**

**Marksteinné Molnár Julianna önkormányzati képviselő**

**Elnök:** A 34. napirendi pontunk a Rottenbiller parki és a Sajó Sándor téri kutyafuttató fejlesztése. Radványi Gábor és Marksteinné Molnár Julianna önkormányzati képviselő előterjesztése. Stemler Diána képviselőasszony.

**Stemler Diána:** Köszönöm szépen. Azt fogom megismételni, amit a Bizottságon megismételtem: köszönöm ezt az előterjesztést, nagyon örülök, hogy eljutottunk ide, hogy tudtunk minden – most már tegnap vége volt az utolsó fórumnak is, úgyhogy most már tudjuk azt mondani, hogy minden egyes kőbányai kutyafuttatóban sikerült beszélünk a futtatót használókkal, és nagyon szépen köszönöm a KŐKERT Kft. segítségét abban, hogy a fenntartási problémák: gödrök, kerítéshibák megjavításában partner volt. Nagyon örülök, hogy ez az előterjesztés megszületett, nagyon örülök, hogy a következő előterjesztés is megszületett, ezért nagyon szépen köszönöm a

Hivatal munkatársainak a segítségét is ebben, és köszönöm a ZöldEb Kutyás Érdekvédelmi Egyesületnek, akik segítettek nekünk ezeket a fórumokat megcsinálni. És újra mondom, hátha véletlenül valaki innen tájékozódna, aki kutyás: a [kkif.zoldeb.hu](http://kkif.zoldeb.hu)-n ki tudja tölteni még december végéig a kutyás igényfelmérés kérdőívet, aminek a statisztikáját majd január-február környékén kérni fogjuk a ZöldEb Egyesülettől, hogy az alapján tudjunk a jövőben a kutyafuttatók fejlesztéséről gondoskodni/gondolkodni. Köszönöm szépen.

**Elnök:** Egy kicsit sajnálom, hogy én becsületes módon bejelölöm, hogy nincs kutyám, és akkor nem tölthetem ki a kérdőívet. Nyilván beikszelhetném azt is, hogy van kutyám, és akkor kitölthetném, de jelen pillanatban nincs. Mert azért lenne véleményem, amit szívesen elmondanék a kérdőíven keresztül is. Most viszont a Rottenbiller park és Sajó tér, szavazunk.

### **386/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat a Rottenbiller parki, valamint a Sajó Sándor téri kutyafuttató fejlesztéséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Rottenbiller parki és a Sajó Sándor téri kutyafuttató fejlesztését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 3 457 956 Ft (nettó 2 722 800 Ft + 735 156 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály rendelkezési jogkörében.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

### **35. napirendi pont:**

#### **A Halom utcai kutyafuttató fejlesztése**

**Előterjesztő: Stemler Diána és Kovács Róbert önkormányzati képviselő**

**Elnök:** Megnyitom a Halom utcai kutyafuttató fejlesztését, Stemler Diána és Kovács Róbert képviselők előterjesztésében. Döntéshozatal következik.

### **387/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat a Halom utcai kutyafuttató fejlesztéséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Halom utcai kutyafuttató fejlesztését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 2 097 913 Ft (nettó 1 651 900 Ft + 446 013 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztálya rendelkezési jogkörében.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**36. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Bányató utca 2-6. szám alatti területen létesítendő  
fitneszparkba kültéri fitneszeszközök beszerzése, valamint a Budapest-Kőbányai  
Református Egyházközség támogatása**

**Előterjesztő: dr. Mátrai Gábor önkormányzati képviselő**

**Elnök:** Megnyitom a harminchatost, amely a Bányató utca 2-6. szám alatti területen létesítendő fitneszparkba kültéri fitneszeszközök beszerzését és a Budapest-Kőbányai Református Egyházközség támogatását tárgyalja Mátrai Gábor képviselő úr előterjesztésében. Szavazni fogunk.

**388/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Bányató utca 2-6. szám alatti területen létesítendő fitneszparkba  
kültéri fitneszeszközök beszerzéséről, valamint a Budapest-Kőbányai Református  
Egyházközség támogatásáról**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Bányató utcai közparkba kültéri fitneszeszközök beszerzését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 1 066 800 Ft (840 000 Ft + 226 800 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztálya rendelkezési jogkörében.

2. A Képviselő-testület a Budapest-Kőbányai Református Egyházközség (székhely: 1105 Budapest, Ihász utca 15., adószám: 19818087-1-42, nyilvántartási száma: 00002/2012, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11710002-20082594, képviseli: Szilágyi-Sándor András lelkipásztor és Sótér Ilona gondnok együttesen) részére 214 397 Ft összegű felhalmozási célú támogatást nyújt elektromos kazán vásárlására és a villamos hálózat kiépítésére a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti támogatási szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

1. melléklet a 388/2022. (XII. 15.) KÖKT határozathoz

**TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli D. Kovács Róbert Antal polgármester mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről a **Budapest-Kőbányai Református Egyházközség** (1105 Budapest, Ihász utca 15., adószáma: 19818087-1-42, Fővárosi Bíróság száma: 6.Pk.63367/5., nyilvántartási száma: 00002/2012, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11710002-20082594, képviseli: Szilágyi-Sándor András lelkipásztor és Sótér Ilona gondnok együttesen) mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**, a továbbiakban együttesen **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:



1. A Kedvezményezett kérelmet nyújtott be, amelyről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Bányató utca 2-6. szám alatti területen létesülendő fitnessparkba kültéri fitnesseszközök beszerzéséről, valamint a Budapest-Kőbányai Református Egyházközség támogatásáról szóló 388/2022 (XII. 15.) KÖKT határozat 2. pontjával döntött.
2. A Támogató **214 397 Ft**, azaz kétszáztizennégyezer-háromszázkilencvenhét forint felhalmozási célú támogatást nyújt a Kedvezményezettnek elektromos kazán vásárlására és villamos hálózat kiépítésére, melynek fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. során biztosított. A jelen szerződésben meghatározott cél megvalósítása során esetlegesen felmerülő többletköltség a Kedvezményezettet terheli, a Támogató a támogatási összeg felül további forrás biztosítását nem vállalja.
3. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás. A támogatott tevékenység kormányzati funkciókódja: 084040 Egyházak közösségi és hitéleti tevékenységének támogatása.
4. A támogatás kizárólag elektromos kazán vásárlására és villamos hálózat kiépítésére használható fel. A Kedvezményezett köteles a felújítás előtti és utáni állapotát fotódokumentációval bemutatni.
5. A felújítási munka elvégzésének végső határideje: **2022. december 31.** A Támogató képviselője jogosult a fejlesztési munkák egyes munkafolyamatait nyomon követni és ellenőrizni.
6. A támogatás átutalására a Kedvezményezett részére a szerződés aláírását követő tizenöt napon belül kerül sor a Kedvezményezett fent megjelölt fizetési számlájára, egy összegben.
7. A Kedvezményezett a támogatást a fejlesztési céllal összefüggésben felmerülő és kifizetett költségekre jogosult felhasználni. A felhasználásról **2023. január 31-éig** köteles tételesen elszámolni és szöveges beszámolót készíteni a Támogató részére.
8. A pénzügyi elszámoláshoz a Kedvezményezett köteles csatolni **2022. november 1. és 2022. december 31. napja között** kiállított a számviteli, pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok hitelesített másolatait (számla, szerződés, egyéb számviteli, illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok). A Kedvezményezett képviselője az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolja, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valósak, és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.
9. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról szóló beszámolóban ismerteti a támogatás rendeltetésszerű felhasználását, a támogatásból megvalósított feladatokat, elért eredményeket.
10. A Támogató a kifizetett összeg felhasználását a felújítás valamennyi fázisában jogosult ellenőrizni, az ellenőrzést a Kedvezményezett köteles elősegíteni a felújítás helyszínének bemutatásával, az adatoknak, iratoknak stb. az ellenőr rendelkezésére bocsátásával.
11. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról köteles elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, továbbá a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás felhasználását alátámasztó dokumentumokat, számviteli bizonylatokat a Támogató által történő jóváhagyástól számított öt évig megőrizni.
12. A Kedvezményezett a szerződésben rögzített adataiban, illetve nyilatkozataiban, valamint a dokumentumok őrzési helyében bekövetkezett változást nyolc napon belül köteles írásban bejelenteni a Támogató részére.
13. Kapcsolattartásra és ellenőrzésre a Támogató részéről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal jogosult.
14. A Kedvezményezett képviselője kijelenti, hogy a Kedvezményezett
  - a) megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
  - b) a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerinti átlátható szervezet,
  - c) nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,

- d) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt kizáró körülmények vele szemben nem állnak fenn,
- e) nincs lejárt köztartozása,
- f) nem áll fenn tartozása a Támogatóval, önkormányzati költségvetési szervvel és a Támogató kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal szemben, valamint
- g) a támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.
15. A 14. pontban foglalt körülmények nyilatkozat szerinti fennállása a támogatás nyújtásának feltétele.
16. A Kedvezményezett köteles egy összegben visszafizetni
- a) a fel nem használt,
- b) a nem a támogatási célra felhasznált, vagy
- c) a nem szabályszerűen elszámolt támogatás jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű ügyleti kamattal növelt összegét az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő tizenöt napon belül. A határidő elmulasztása esetén a Kedvezményezett a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot fizet. Az ügyleti kamat számításának a kezdő időpontja a költségvetési támogatás folyósításának a napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. A késedelmi kamat számításának a kezdő időpontja a kötelezett késedelembe esésének a napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének a napja.
17. A 16. pont c) alpontja az irányadó, ha a Támogató a 7. pontban meghatározott elszámolást vagy a beszámolót részben vagy egészben nem fogadja el. Erről a Támogató tizenöt napon belül tizenöt nap visszafizetési határidő meghatározásával értesíti a Kedvezményezettet.
18. A Támogató jogosult a szerződéstől írásban azonnali hatállyal elállni, ha a Kedvezményezett vonatkozásában az alábbiak közül bármelyik feltétel bekövetkezik:
- a) a 14. pont a)-f) alpontjában foglalt körülményeiben bekövetkezett változás miatt a támogatásra nem lett volna jogosult,
- b) a támogatott tevékenység megvalósítása megghiúsul,
- c) szerződésszegést követ el,
- d) akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését,
- e) elmulasztja a 12. pontban foglalt bejelentési kötelezettségét,
- f) elmulasztja a 7. pontban foglalt elszámolási és beszámolási kötelezettségét.
19. A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett. A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.
20. A Felek tudomással bírnak arról, hogy a 19. pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.
21. A szerződést a Felek közös megegyezéssel írásban, a szerződés 5. pontjában meghatározott határidőt megelőzően módosíthatják. A szerződés módosítása nem irányulhat a támogatott tevékenység eredeti céljának megváltoztatására.
22. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.
23. A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. melléklet (az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja).

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, 2022. „

”

**Támogató**  
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai  
Önkormányzat  
D. Kovács Róbert Antal polgármester

**Kedvezményezett**  
Budapest-Kőbányai  
Református Egyházközség  
Szilágyi-Sándor András  
református lelkipásztor és  
Sőtér Ilona gondnok  
együttesen

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea  
osztályvezető

Szakmai ellenjegyzés:

Dr. Szüts Korinna  
főosztályvezető

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Nagy Jolán  
kamarai jogtanácsos

1. melléklet

### **Az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja**

1. A Kedvezményezett az eredeti számlára kézírással rávezeti, vagy az erre a célra elkészített bélyegző lenyomatával feltünteti – még megküldés előtt – az alábbi tartalmú szöveget:

„A kifizetést a megállapodás tárgyára elkülönített támogatási összegből fedeztem, amely a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet alapján került folyósításra.”

Ezt követően a Kedvezményezett törvényes képviselőjének vagy meghatalmazottjának aláírásával és a Kedvezményezett bélyegzőlenyomatával ellátja a számlát.

2. Az 1. pontban foglaltaknak a számlára történő rávezetése után az eredeti számlákról a Kedvezményezett fénymásolatot készít. A másolt számlára a következő szöveget vezeti rá:

„Az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.”

Ezt követően a Kedvezményezett törvényes képviselőjének vagy meghatalmazottjának aláírásával és a Kedvezményezett bélyegzőlenyomatával ellátja.

3. A pénzügyi elszámoláshoz az elszámolni kívánt kiadások számviteli bizonylatainak adatait tartalmazó számlaösszesítő eredeti, a Kedvezményezett törvényes képviselője által aláírt példányát kell beküldeni. A pénzügyi elszámoláshoz beküldendő számviteli bizonylatmások sorszámozni kell a számlaösszesítő sorrendjével megegyezően, hogy a tételes ellenőrzés során a költségek, kifizetések egyértelműen azonosíthatóak legyenek. Továbbá a számlaösszesítő szerinti azonos sorszámmal ellátott dokumentumok csoportosítva kerüljenek benyújtásra, pl. a számlaösszesítőben az 1. sorszámmal rendelkező számla mögött megtalálható legyen ugyanezen számlához kapcsolódó kifizetést igazoló dokumentum.

4. A pénzügyi elszámolás keretében benyújtandó dokumentumok (másolati példányai):

a) szakmai beszámoló

b) számla,

c) kifizetést igazoló bizonylat (bankkivonat, pénztárbizonylat),

d) megrendelő,

e) szolgáltatási/kivitelezési szerződés,

f) teljesítési igazolás vagy üzembehelyezési, műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv,

g) fotódokumentáció (felújítás előtt-után).

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását.

**37. napirendi pont:**  
**A Budapest X. kerület, Tavas utcai játszótér felújításának kiegészítése**  
**Előterjesztő: Molnár Róbert önkormányzati képviselő**

**Elnök:** Megnyitom a harminchetest, ami a Tavas utcai játszótér fejlesztését indítványozza, Molnár Róbert képviselő úr előterjesztésében. Jegyző úrnak adok szót.

**Dr. Szabó Krisztián:** Köszönöm szépen, csak egy megjegyzést, nem közvetlenül ehhez az előterjesztéshez kapcsolódik, hanem az előző talán hét vagy nyolc olyan előterjesztéshez, amivel kapcsolatban Polgármester úr jelezte, hogy az előkészítésre az igények igen kései felmerülése miatt sok nehézségbe ütközött. Annyit szeretnék csak elmondani, hogy az előkészítés, a tervezési folyamat, az árajánlatkérés is nyilván sok energiát igényel, az ezekben az esetekben meg tudott történni a mai napig. A Képviselő-testület döntése után viszont a következő három munkanapban viszont meg kell kötnünk a szerződéseket ahhoz, hogy ezek a költségvetési források az idei évben felhasználásra kerüljenek, és ezáltal, idézőjelben, ne vesszenek el, tehát ne legyenek a költségvetési maradvány részei. Azt azért szeretném elmondani, hogy remélem, azt mindenki látja, hogy ez nagyjából a Jóistenen múlik, hogy mindenki épen, egészségesen ide tud-e jönni szerződést aláírni, működik-e a nyomtató, nem lesz-e beteg a kolléga, nem lesz-e beteg a gyereke stb. Tehát bízunk benne, természetesen minden elő van készítve annak érdekében, hogy ezek a szerződések megkötésre kerüljenek, de bármelyikkel előfordulhat, hogy valamilyen olyan akadály merül fel, ami ebben a néhány napban nem fogja lehetővé tenni a szerződés megkötését. Ha ilyen előfordulna, akkor annak természetesen annak majd a valamilyen megfelelő más megoldását meg fogjuk találni és tájékoztatni fogjuk az érintetteket, csak szeretném, hogy meglepetés senkit ne érjen akkor, hogyha ilyen rendkívüli helyzet bekövetkezne. Bízunk benne, hogy nem. Köszönöm.

**Elnök:** Köszönöm, Jegyző úr, jövőre ilyen már nem lesz. Na, ez nem a keretek hiánya miatt, az majd eldől. Bízunk benne. Következő napirendi pontunk pótfelvétellel került elénk a Harmat utca 22-vel kapcsolatban, ahol indítványozni szeretném *(Jegyző úr jelzi, hogy nem volt szavazás a 37. napirendi pontról.)* – bocsánat, ja, Jegyző úr csak hozzászólt. Majdnem szívszélhűdést kapott Képviselő úr, de most módjában áll mindenkinek egy gyors igent nyomni.

**389/2022. (XII. 15.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Tavas utcai játszótér felújításának kiegészítéséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Tavas utcai játszótér felújításához a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 3/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 4 646 873 Ft kiegészítő forrást biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztálya rendelkezési jogkörében.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladat körében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Elnök:** Lezárom a napirendi pont tárgyalását, és a pótfelvételes Harmat utca 22. kapcsán szeretném indítványozni, hogy zárt ülés keretében tárgyaljuk meg a napirendi pontot, mert vannak olyan vonatkozásai, amelyeket jobb, ha nem nyilvános ülés keretében tárgyalunk. Erről szavaznunk kell, hogy zárt ülést tartsunk-e. Minősített többséggel tudunk erről dönteni.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján – 15 igen, 1 ellenszavazattal zárt ülésen tárgyalja a Budapest X. kerület, Harmat utca 22. szám alatti ingatlan fejlesztésével kapcsolatban kötendő beruházási szerződésről szóló, 579. számú előterjesztést [390/2022. (XII. 15.)].*

**Elnök:** A képviselő-testület 15 fővel határozatképes, miután az ülésteremből – a szavazógép kikapcsolása nélkül – távozott Weeber Tibor alpolgármester.

**Elnök:** Akkor most átállhatunk a zárt ülésre.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a következő napirendi pontokat.*

### **38. napirendi pont:**

**A Budapest X. kerület, Harmat utca 22. szám alatti ingatlan fejlesztésével kapcsolatban kötendő beruházási szerződésről**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 38. napirendi pontot.*

### **ZÁRT ÜLÉS**

### **39. napirendi pont:**

**A Terrorelhárítási Központ részére kiadott közterület-használati hozzájárulás visszavonása és új közterület-használati hozzájárulás kiadása**

**Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester**

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalja a 39. napirendi pontot.*


### **ZÁRT ÜLÉS**


**Elnök:** Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a tervezett napirendjét megtárgyalta. Megköszönöm mindenkinek a munkáját, a mai ülésen, illetve az év során elvégzett munkáját. A mai képviselő-testületi ülést bezárom. Most nem szaporítom tovább a szót, aki lejön az Átriumba,

azzal ott még találkozunk és egy kis időt el tudunk együtt tölteni. Ott már viszonylag sokan várnak ránk. Lehet, hogy már elfoglalták az ülőhelyeket, így mi az állóhelyekre kényszerülünk.

**A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 11.45 óra.**

K. m. f.

  
D. Kovács Róbert Antóné  
polgármester



  
Dr. Szabó Krisztián  
jegyző



## A jegyzőkönyv mellékletei


- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- Zárt ülésen tárgyalt napirendi pontokhoz tartozó döntések, melyek az SZMSZ 20. § (4) bekezdésében foglaltak alapján a nyilvános ülés jegyzőkönyvének részét képezik.
- ✓ írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- ✓ titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

## JELLENLÉTI ÍV

2022. december 15-én megtartott képviselő-testületi üléshez

### A Képviselő-testület tagjai:

1. D. Kovács Róbert Antal polgármester



2. Ács Andrea



3. Akócs Zoltán

.....

4. Dr. Horváth Márk



5. Huszti-Vouszka András Norbert



6. Kovács Róbert tanácsnok



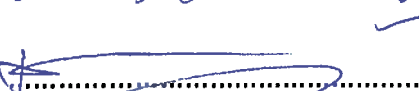
7. Major Petra



8. Marksteinné Molnár Julianna



9. Dr. Mátrai Gábor Imre



10. Molnár Róbert



11. Mustó Géza Zoltán alpolgármester



12. Dr. Pap Sándor tanácsnok



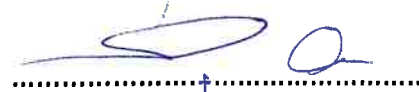
13. Papp Zoltán



14. Radványi Gábor alpolgármester



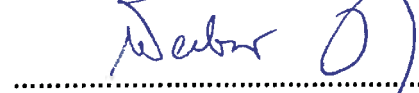
15. Somlyódy Csaba alpolgármester



16. Stemler Diána



17. Weeber Tibor József alpolgármester





**Tanácskozási joggal részt vevők:**

Dr. Szabó Krisztián jegyző

Hegedűs Károly aljegyző

Dr. Ács Viktória

Apagyi Krisztián

Dr. Bangó Izrael Ábrahám

Bulla Kinga

Dr. Czagányi Cecília

Cserteg Imre

Csősz Anna

Dr. Egervári Éva

Ehrenberger Krisztina

Felföldi Barnabás

Herendi-Mezei Judit

Horváth Attila

Horváthné dr. Tóth Enikő

Kálmánné Szabó Judit

Dr. Kappel Patrícia Anna

Kármán Kitti

Kárpáti Beatrix

Kardosné Terebes Tímea

Marton Roland

Móré Tünde

Dr. Mózer Éva

Mozsár Ágnes

Nábrádi András


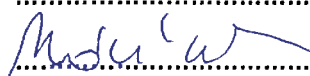
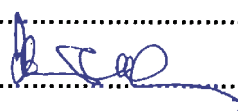
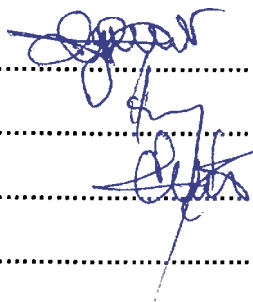
Nagy András

Dr. Nagy Jolán

Nagyné Berecz Györgyi

Novák Andrea

Siemné Topánka Eszter



Dr. Sulyan Tamás

Dr. Szüts Korinna

Dr. Tóth Erzsébet

Varga Tiborné

Dr. Végh Liza

~~200~~ Komló

Varga Tibor

Végh

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

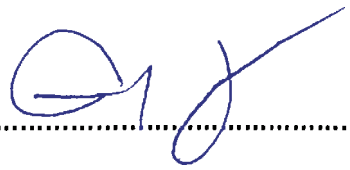
.....

**Országgyűlési képviselők:**

Arató Gergely

Bakos Bernadett

Dunai Mónika



.....

.....

.....

**A nemzetiségi önkormányzatok képviselőiben:**

- Kőbányai Bolgár Önkormányzat .....
- .....
- Kőbányai Görög Önkormányzat .....
- .....
- Kőbányai Horvát Önkormányzat .....
- .....
- Kőbányai Lengyel Önkormányzat .....
- .....
- Kőbányai Német Önkormányzat .....
- .....
- Kőbányai Örmény Önkormányzat .....
- .....
- Kőbányai Roma Önkormányzat .....
- .....
- Kőbányai Román Önkormányzat .....
- .....
- Kőbányai Szerb Önkormányzat .....
- .....
- Kőbányai Ukrán Önkormányzat .....
- .....

**A képviselő-testület bizottságai nem képviselő tagjai:**

Almádi Krisztina Éva	.....
Arold Imre György	.....
Bolyán András	.....
Gál Judit	.....
Geráné Mészáros Zsuzsanna Ibolya	.....
Gerstenbrein György	.....
Gerzson Sarolta	.....
Hódi Richárd	.....
Irmalós Bence	.....
Kis Miklós	.....
Kollátosz Fotisz	.....
Lakatos Béla Lajos	.....
Páll László	.....
Dr. Péter Norbert	.....
Dr. Som László Sándor	.....
Tóth Lívia	.....
Varga István	.....
Vincze Sándor	.....
Zsolt Ferenc	.....

**Meghívottak:**

Dr. Bánhidi Ferenc

.....

Dr. Barczy Szilvia Tünde

.....


Baricska Norbert Tamás

.....

Benkóné Turcsányi Ildikó

.....

Deézi Tibor



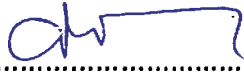
Géczi Béla

.....

Göncziné Sárvári Gabriella

.....

Győrffy László



Jandó Ágnes

.....

Kiss Attila István

.....

Kuróczi Pál

.....

Lajtai Ferencné



Laukó Zsófia

.....

Lengyel-Fehér Gyöngyi

.....

Némethné Lehoczki Klára



Oláh Csaba

.....

Dr. Óváry Csaba

.....

Sánta Áron

.....

Szabó Ernő

.....

Szabó László

.....

ZÉVÉSZ MARIUSZ





**Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Képviselő-testületének Tagjai**

**Módosító javaslat**

**a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út, Előd utca, Bebek utca, Harmat utca, Olajliget utca, Dausz Gyula park, Kőér köz, Óhegy utca, Kápolna tér, Kápolna utca, Halom utca, Ászok utca, Bánya utca és Szent László tér által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásáról szóló előterjesztéshez**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 21.) önkormányzati rendelet 38. § (1) bekezdésében foglaltak alapján a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út, Előd utca, Bebek utca, Harmat utca, Olajliget utca, Dausz Gyula park, Kőér köz, Óhegy utca, Kápolna tér, Kápolna utca, Halom utca, Ászok utca, Bánya utca és Szent László tér által határolt terület kerületi építési szabályzatának elfogadásáról szóló, 564. számú előterjesztéshez az alábbi

**módosító javaslatot**

terjesztjük elő.

Az előterjesztés a következő 3. melléklet szerinti határozattervezettel egészül ki:

**„Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2022. (XII. 15.) KÖKT határozata**

**a Budapest főváros településszerkezeti terve módosítására irányuló kezdeményezés  
megerősítéséről**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti a Budapest főváros településszerkezeti terve és Budapest főváros rendezési szabályzata felülvizsgálatának véleményezéséről szóló 150/2020. (V. 6.) polgármesteri határozat 1. melléklet II. pont 8. alpontja szerinti kezdeményezését, és kéri Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlését, hogy a Budapest főváros településszerkezeti tervéről szóló 50/2015. (I. 28.) Föv. Kgy. határozatot módosítsa akként, hogy a Budapest X. kerület, Csajkovszkij park területén található vendéglátó egység épületének területére a környező Vi-2 területfelhasználási egységet terjessze ki az évtizedes használatnak megfelelő rendezés és a magántulajdonban álló ingatlanrész önálló telekként történő kialakítása lehetőségének biztosítása érdekében.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője


## INDOKOLÁS

A tárgybeli előterjesztés szerinti rendlettervezet a hatályos magasabb szintű jogszabályoknak és Budapest Főváros Önkormányzata településrendezési szabályozásának megfelelően készült el. A Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete ugyanakkor korábban kezdeményezte a Budapest főváros településszerkezeti tervéről szóló 50/2015. (I. 28.) Főv. Kgy. határozat módosítását annak érdekében, hogy a Csajkovszkij park ingatlanából magántulajdonban álló tulajdoni hányadnak megfelelő és ekként használt ingatlanrész helyzete rendezhető legyen. A parkterületből Vi területfelhasználási egységbe történő átsorolás esetén lehetővé válhat a telekalakítás és az eltérő rendeltetés kialakítása.

Budapest, 2022. december 15.



Mustó Géza Zoltán  
alpolgármester



Somlyódy Csaba  
alpolgármester



## Név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv

a „Villamos energia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló előterjesztés 1. melléklet szerinti határozattervezetről, amely a Képviselő-testület 2022. december 15-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület tagjai által leadott szavazatok:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. D. Kovács Róbert Antal polgármester	X		
2. Ács Andrea	X		
3. Akócs Zoltán			
4. Dr. Horváth Márk	X		
5. Huszti-Vouszka András Norbert	X		
6. Kovács Róbert tanácsnok	X		
7. Major Petra	X		
8. Marksteinné Molnár Julianna	X		
9. Dr. Mátrai Gábor Imre	X		
10. Molnár Róbert	X		
11. Mustó Géza Zoltán alpolgármester	X		
12. Dr. Pap Sándor tanácsnok	X		
13. Papp Zoltán	X		
14. Radványi Gábor alpolgármester	X		
15. Somlyódy Csaba alpolgármester	X		
16. Stemler Diána	X		
17. Weeber Tibor József alpolgármester	X		
<b>A név szerinti szavazás eredménye</b>	<b>16</b>	<b>—</b>	<b>—</b>

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján.



Dr. Szabó Krisztián  
jegyző



D. Kovács Róbert Antal  
polgármester

## Név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv


a „Földgázenergia beszerzése a 2023. évre az egyetemes szolgáltatásból kiesett felhasználási helyek részére” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló előterjesztés 1. melléklet szerinti határozattervezetről, amely a Képviselő-testület 2022. december 15-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A Képviselő-testület tagjai által leadott szavazatok:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. D. Kovács Róbert Antal polgármester	X		
2. Ács Andrea	X		
3. Akócs Zoltán			
4. Dr. Horváth Márk	X		
5. Huszti-Vouszka András Norbert	X		
6. Kovács Róbert tanácsnok	X		
7. Major Petra	X		
8. Marksteinné Molnár Julianna	X		
9. Dr. Mátrai Gábor Imre	X		
10. Molnár Róbert	X		
11. Mustó Géza Zoltán alpolgármester	X		
12. Dr. Pap Sándor tanácsnok	X		
13. Papp Zoltán	X		
14. Radványi Gábor alpolgármester	X		
15. Somlyódy Csaba alpolgármester	X		
16. Stemler Diána	X		
17. Weeber Tibor József alpolgármester	X		
<b>A név szerinti szavazás eredménye</b>	<b>16</b>	<b>—</b>	<b>—</b>

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján.

  
Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

  
D. Kovács Róbert Antal  
polgármester