



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2023. június 20-án a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 10.37 óra

A jelenléti ív alapján jelen vannak:

Dr. Horváth Márk képviselő, a Bizottság elnöke,
Kovács Róbert, Major Petra, Molnár Róbert, Dr. Pap Sándor, a Bizottság képviselő tagjai,
Geráné Mészáros Zsuzsanna Ibolya, Páll László, dr. Péter Norbert, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Dr. Mózer Éva	aljegyző
Mustó Géza Zoltán	alpolgármester
Radványi Gábor	alpolgármester
Somlyódy Csaba	alpolgármester
Weeber Tibor	alpolgármester
Dr. Ács Viktória	a Jegyzői Titkárság vezetője
Dr. Szüts Korinna	a Jegyzői Főosztály vezetője
Móré Tünde	a Főépítészeti Osztály vezetője
Herendi-Mezei Judit	a Hatósági Főosztály vezetője
Kármán Kitti	a Hatósági Főosztály Környezetvédelmi Osztály vezetője
Akócs Zoltán	önkormányzati képviselő
Dr. Mátrai Gábor	önkormányzati képviselő

Meghívottak:

Szabó László a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Az ülést vezeti: dr. Horváth Márk bizottsági elnök

Elnök: Köszöntök mindenkit. Kérem, hogy aki még nem jelentkezett be a gépbe, az tegye meg. Megállapítom, hogy 8 jelenlévővel határozatképesek vagyunk. Megnyitom a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2023. június 20-ai ülését. Egy kis csöndet szeretnék kérni, mert elkezdtük az ülést, és mivel 37 perc csúszással tudtuk elkezdni, ezért muszáj lenne haladnunk. A jegyzőkönyvet Tibold Zsanett vezeti, az ülésről hangfelvétel készül. Kérdezem, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, módosítási indítványa? Úgy látom nincs, úgyhogy kérem, szavazzunk a napirendről.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el a napirendjét [11/2023. (VI. 20.)]:

1. A fás szárú növények védelmének, kivágásának és pótlásának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása (328. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
2. A fás szárú növények fajának, illetve fajtájának és az ültetés helyének kijelölése (312. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
3. Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról (273. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
4. A Budapest X. kerület, Pongrácz úti orvosi rendelő előtti, 38924/3 hrsz.-ú közterületen trianoni emlékmű elhelyezése (311. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:

5. A Budapest X. kerület, Zágrábi utca 8. szám alatti, 38315/109 hrsz.-ú ingatlan fejlesztésével kapcsolatban kötendő településrendezési szerződés (318. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal elfogadtuk a napirendet.

1. napirendi pont:

A fás szárú növények védelmének, kivágásának és pótlásának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Megnyitom az első napirendi pontunkat, a 328. számú előterjesztést, dr. Szabó Krisztián jegyző úr részéről, a fás szárú növények védelmének, kivágásának és pótlásának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása a tárgya. Dr. Péter Norbertnek megadom a szót.

Dr. Péter Norbert: Köszönöm a szót. Jegyző úrtól szeretnék kérdezni a nem közterületi ingatlanon lévő fa kivágásával kapcsolatban. Itt az lenne a kérdésem, hogy a rendelet az úgy fogalmaz, hogyha ugye a kivágott fa pótlását elsősorban a fa kivágással érintett ingatlan területén kell elvégezni, de hogyha ez nem elvégezhető, akkor a közterületi ingatlanra kell előírnunk a pótlást. Azt szeretném kérdezni, hogy itt nem lehetne-e e helyett csak a pénzbeli megváltást alkalmazni a szakszerűtlen ültetések elkerülése végett? Tehát itt az tapasztalható, hogy adott esetben a nagyobb cégek sem tudják szakszerűen elültetni a fákat a KŐKERT-tel ellentétben. Tehát szerintem célszerűbb lenne itt a pénzbeli megváltást alkalmazni a közterületi pótlás helyett. Köszönöm.

Elnök: Jegyző úr?

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen. Logikailag lehetséges lenne ez a megoldás és egyébként érthető is a felvetés. Azt tenném hozzá, hogy jelenleg is számos olyan faültetés van közterületen, ahol a közterületi fakivágás pótlási kötelezettségét teljesíti akár magánszemély is a közterületen. Ez nem is működhetne másként, hiszen ott a kormányrendeleti szabályozása a közterületi pótlást elsődlegesként megköveteli. Ezek mennyiségben nagyobbak. A magánterületen lévő fakivágással kapcsolatban a korlátozásnak az arányosságát kell komolyan figyelembe vennünk, és azt gondolom, hogy a megváltás az számos esetben – egyrészt azért, mert nem elsődleges megoldás, hiszen a faállományt szeretnénk, a famennyiséget szeretnénk megőrizni, sőt gyarapítani, tehát – nem elsődleges, másrésztől egyes esetekben szankciós vonatkozása is van, ezért az egy magasabb összeg annál általában, mint amit egy egyedi faültetéssel valaki meg tud oldani akár. És főleg, hogy a magáningatlanon a fakivágás pótlási aránya 1:1 arányú, tehát ott nincsenek olyan nagymennyiségű faültetések, mint ahogy a közterületi fakivágási engedélyek esetén a törzsátmérő-arányos pótlásnál ez adódik. Én a rendszernek a fokozatosságában, tehát hogy elsődlegesen a telkén belül kell megtalálni a lehetőséget az ingatlantulajdonosnak, hogy ő gyakorlatilag a saját tulajdonán okozott környezetiaktivitás-csökkenést ott helyben pótolja. Egyedi mérlegelés alapján, ha ezt nem tudja megtenni, akkor ott már van döntési lehetősége is. Tehát, ha ő valamilyen módon a pótlást nem tudja, akkor a megváltás felé is mehetünk, de nem venném ki a pótlásnak a lehetőségét azért, mert az arányosság, a fokozatosság az így következne. Meg lehetne tenni, én azt gondolom, hogy a mennyiségek, amire itt számítunk, és ahol tényleg ilyen közterületi pótlási kötelezettséget kell majd előírni, mert másra nincs lehetőség, ott azok azért messze el fognak maradni a közterületen jelenleg tapasztalhatóktól, és azt a felügyeletet, amit ilyenkor egyébként is biztosítani kell, azt biztosítjuk. Köszönöm.

Elnök: Köszönjük a kérdést és a választ is. Úgy látom, hogy egyéb észrevétel nincs, úgyhogy kérem, hogy szavazzunk az előterjesztésről.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 8 igen, egyhangú szavazattal a fás szárú növények védelmének, kivágásának és pótlásának helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról szóló 328. számú előterjesztést **támogatja [12/2023. (VI. 20.)].**

Elnök: Megállapítom, hogy 8 igen szavazattal elfogadtuk. Az első napirendi pontot lezárom.

2. napirendi pont:

A fás szárú növények fajának, illetve fajtájának és az ültetés helyének kijelölése Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Megnyitom a másodikat, ez 312. számú előterjesztés, szintén Jegyző úrtól. A fás szárú növények fajának, illetve fajtájának és az ültetés helyének kijelölése. Úgy látom, hogy nincsen hozzászólás, így kérem, hogy szavazzunk az előterjesztésről.

13/2023. (VI. 20.) KKB határozat

a telepítendő fás szárú növények fajáról, illetve fajtájáról és az ültetés helyéről (8 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában lévő közterületeken a telepítendő fás szárú növények faját, illetve fajtáját és az ültetés helyét az 1. melléklet szerint határozza meg.

Határidő: folyamatatos

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály vezetője
 a Hatósági Főosztály vezetője
 a KŐKERT Kft. ügyvezetője

1. melléklet a 13/2023. (VI. 20.) KKB határozathoz

Fás szárú növények ültetési helyszínél és fajal, illetve fajtál

		2023. június																					
		Fajfajták, fajfajok - habitus szerint																					
1.	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	V	W	X
2.	Ültetési helyszín és mennyiség (db)	korai juhar (Acer platanoides)			korai juhar (Acer saccharinum)	mezői juhar (Acer campestre)	ostorfa (Celtis spp.)	keskenylevelű kőris (Fraxinus angustifolia)	virágos kőris (Fraxinus ornus)	magas kőris (Fraxinus excelsior)	hóvirág rejlő kőris (Fraxinus tricanthos)	csörgőfa (Koeberlinia paniculata)	platan (Platanus acerifolia)	virágfa (Prunus cerasifera)	gömbök (Robinia pseudoacacia 'Umbraculifera')	berkenye (Sorbus spp.)	hárs (Tilia spp.)	vendégszénye (Aesculus hippocastanum)	húsztrúd vendégszénye (Aesculus carnea)	galagonya (Crataegus spp.)			
3.		ombr.	kerékded	viráglevelű	szabálytalan	képzelt-dud	szabálytalan	köpos	szm	köpos	szabálytalan	zomb	kerékded	szabálytalan	szabálytalan	gömb	tejszárú	gömb	köpos	szabálytalan	kerékded	gömbökded	
4.	Albertirsai út	1																					1
5.	Balkán utca	2	1					1						1									
6.	Barabás utca	1																					
7.	Basa utca	77	2													4			71				
8.	Bodza utca	2	2																				
9.	Ceglédi út	23	12	11																			
10.	Cserkesz utca	1	1																				
11.	Diósgyőri utca	1	1																				
12.	Expo tér	2			1										1								
13.	Gergely utca	3							3														
14.	Gilár út	2																		2			
15.	Gözmözdony park	2												1						1			
16.	Harmat utca	3	3																				
17.	Hatház utca	5												5									
18.	Heves utca	44														44							
19.	Ihász park	1			1																		
20.	Ihász utca	3													1					2			
21.	Jegenye utca	1								1													
22.	Juhász utca	36																	36				
23.	Kada utca	80	23			10			7	6									26	8			
24.	Kápolna köz	1												1									
25.	Kőrösi Cs. Sándor út	1							1														
26.	Lenföld utca	1														1							
27.	Mádl utca	3	3																				
28.	Maglóci út	3							2		1												
29.	Máhes utca	6															6						
30.	Pesti Gábor utca	28														15			13				
31.	Pillisi utca	47																	47				
32.	Pogány utca	1																		1			
33.	Rákász utca	25							25														
34.	Rottenbiller park	1																		1			
35.	Sibrik Miklós út	1	1																				
36.	Sírkert út	5																		5			
37.	Sörgyár utca	1		1																			
38.	Száz utca	24															17						7
39.	Szárnyas utca	4																					
40.	Száva park	2									2										4		
41.	Száva utca	1									1												
42.	Széklővirág utca	1																		1			
43.	Téglavető utca	87	26															27				34	
44.	Tavas utca	3							3														
45.	Üllői út	2															2						
46.	Váltó utca	30							7					12		1			6			4	
47.	Vízimalom utca	4	4																				
48.	Vörösdinka utca	1		1																			
49.	Összesen:	573	72	18	2	2	10	1	16	38	1	4	1	19	2	50	40	27	199	20	5	38	8

Elnök: Jó, ismét 8 igen szavazattal elfogadtuk az előterjesztést. A második napirendi pontot lezárom.

3. napirendi pont:
Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Elnök: Megnyitom a harmadik számút, ez egy tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról, 273. számú előterjesztés, szintén Jegyző úrtól. Erről szavazni nem szükséges. Kérdezem, hogy van-e észrevétel ezzel kapcsolatban? Nincsen, a hármas számú napirendi pontot

lezárom.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a „Tájékoztató az európai uniós és egyéb pályázatok aktuális állásáról” szóló 273. számú előterjesztést megtárgyalta.

4. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Pongrácz úti orvosi rendelő előtti, 38924/3 hrsz.-ú közterületen trianoni emlékmű elhelyezése
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a negyediket, ez a 311. számú előterjesztés, Weeber Tibor alpolgármester úrtól, Budapest X. kerület, Pongrácz úti orvosi rendelő előtti, 38924/3 hrsz.-ú közterületen trianoni emlékmű elhelyezéséről szól. Van-e ezzel kapcsolatban észrevétel? Nincsen. Kérem, hogy szavazzunk az előterjesztésről.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 4 igen szavazattal, 3 tartózkodással a Budapest X. kerület, Pongrácz úti orvosi rendelő előtti, 38924/3 hrsz.-ú közterületen trianoni emlékmű elhelyezéséről szóló 311. számú előterjesztést **támogatja [14/2023. (VI. 20.)]**.

Elnök: 4 igen és 3 tartózkodás mellett elfogadtuk az előterjesztést, így a négyes napirendi pontot lezárom.

A következő napirendi pont a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható, ilyen javaslat nem érkezett, a tanácskozás nyilvános ülésen folytatódik.

5. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Zágrábi utca 8. szám alatti, 38315/109 hrsz.-ú ingatlan fejlesztésével kapcsolatban kötendő településrendezési szerződés
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Megnyitom az ötödiket. Zárt ülésen tárgyalható, de gondolom nincsen ilyen javaslat. 318. számú előterjesztés, Polgármester úr részéről, ez a Budapest X. kerület, Zágrábi utca 8. szám alatti, 38315/109 hrsz.-ú ingatlan fejlesztésével kapcsolatban kötendő településrendezési szerződés. Úgy látom, hogy itt sincsen hozzászólás, úgyhogy kérem, hogy szavazzunk az előterjesztésről.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 8 igen, egyhangú szavazattal a Budapest X. kerület, Zágrábi utca 8. szám alatti, 38315/109 hrsz.-ú ingatlan fejlesztésével kapcsolatban kötendő településrendezési szerződésről szóló 318. számú előterjesztést **támogatja [15/2023. (VI. 20.)]**.

Elnök: 8 igen szavazattal egyhangúan elfogadtuk az előterjesztést, így az ötödik napirendi pontot, és ezzel az ülést is lezárom **10.43** perckor. Köszönöm mindenkinek a részvételét. Felkérem Kovács Róbert tanácsnok urat a jegyzőkönyv hitelesítésére. Kellemes napot mindenkinek.

K. m. f.



Dr. Horváth Márk
bizottsági elnök



Kovács Róbert
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztina
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

Jelenléti ív

a 2023. június 20-án (kedden) 10.00 órakor megtartott Kerületfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság ülésére

A Bizottság tagjai:

Dr. Horváth Márk elnök
Geráné Mészáros Zsuzsanna Ibolya
Kovács Róbert
Major Petra
Molnár Róbert
Páll László
Dr. Pap Sándor
Dr. Péter Norbert

Aláírás:


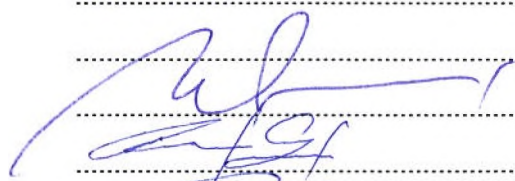
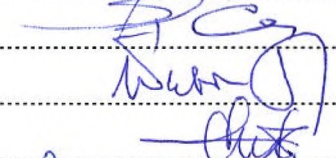
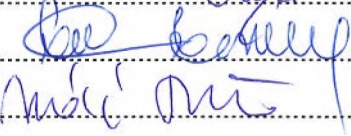

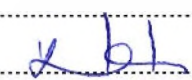

Geráné Mészáros Zsuzsanna



Tanácskozási joggal:

· Dr. Szabó Krisztián
· Dr. Mózer Éva
· D. Kovács Róbert Antal
· Mustó Géza Zoltán
· Radványi Gábor
Somlyódy Csaba
Weeber Tibor
Dr. Ács Viktória
Dr. Szüts Korinna
Móré Tünde
Mozsár Ágnes
Herendi-Mezei Judit
Varga Sándor
Kármán Kitti
Horváth Attila
Nábrádi András

Aláírás:

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

Jelenléti ív

a 2023. június 20-án (kedden) 10.00 órakor megtartott Kerületfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottság ülésére

A nyilvános ülésen résztvevők:

Akócs Zoltán
Dr. Matrai Csaba

Aláírás:

Akócs Zoltán
Dr. Matrai Csaba

