

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Budapest X. kerület, MÁV-telep területén található játszótér fejlesztéséről**

I. Tartalmi összefoglaló

Budapest X. kerület Laposdűlő városrészén, a 38916/9 hrsz.-ú ingatlanon található a MÁV-telepi játszótér. A játszótéren lévő eszközök jelentős része elavult, rossz állapotban van, ezért javasolt a játszótér fejlesztése. A fejlesztés során pihenőpark kerülne kialakításra új játszóeszközök (játszóvár, 3 fitneszeszköz, 4 pad, 1 sakkasztal) kihelyezésével, valamint a zöldterület rendezésével, amelynek keretében többek között egy sziklakert is kialakításra kerülne.

Az előterjesztés 2. mellékletét képező, a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. (a továbbiakban: KÖKERT Kft.) által készített költségvetés szerint a beruházás összköltsége bruttó 14 468 500 Ft (nettó 11 392 520 Ft + 3 075 980 Ft áfa).

Tekintettel arra, hogy a 2023. évi költségvetési tárgyalások során létrejött megállapodás szerint a Képviselő-testület általános tartalékából a Képviselő-testület tagjai 10-10 millió forint felhasználására saját képviselői kezdeményezéssel tehetnek javaslatot, a Budapest X. kerület, MÁV-telepi játszótér fejlesztésének megvalósításához szükséges bruttó 14 468 500 Ft összegű fedezetet a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére javasoljuk biztosítani az alábbi megosztás szerint: Papp Zoltán 10 000 000 Ft, Mustó Géza Zoltán 3 000 000 Ft, Akócs Zoltán 1 000 000 Ft, Kovács Róbert 468 500 Ft.

II. Hatásvizsgálat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) kiemelt figyelmet fordít arra, hogy a kerületi lakosok részére minél szélesebb körben álljanak rendelkezésre a közterületi sportolási lehetőségek, valamint megfelelő színvonalú és felszereltségű játszótérek álljanak a gyermekek és szüleik rendelkezésére. E célkitűzés megvalósításának részeként javasoljuk a terület fejlesztését. A kihelyezésre kerülő eszközök a fiatal és az idősebb korosztály számára is mozgási lehetőséget fognak biztosítani, az eszközök bárki számára bármikor ingyenesen hozzáférhetőek lesznek.

III. A végrehajtás feltételei

A beruházásra vonatkozóan az Önkormányzat a KÖKERT Kft.-vel vállalkozási szerződést köt. Az Önkormányzat és a KÖKERT Kft. között a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bekezdés h) és i) pontja szerinti in house (házon belüli) beszerzés valósul meg, ezért nem kell kiírni sem versenyeztetési, sem pályázati, sem közbeszerzési eljárást.

A fejlesztéshez szükséges fedezet a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. során (Képviselő-testület általános tartaléka) rendelkezésre áll.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2023. augusztus „18.”


Papp Zoltán


Mustó Géza Zoltán


Akócs Zoltán


Kovács Róbert

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2023. (... ..) határozata

a Budapest X. kerület, MÁV-telep területén található játszótér fejlesztéséről

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, MÁV-telepen lévő (38916/9 hrsz.) játszótér fejlesztését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 3/2023. (II. 23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére 14 468 500 Ft (nettó 11 392 520 Ft + 3 075 980 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-vel vállalkozási szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére, és felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a KÖKERT Kft. ügyvezetője



**KÖKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és
Településüzemeltetési Non-profit Közhasznú Kft.**
1107 Budapest, Basa u. 1
Tel.: 06-1-261-0843 :: Fax: 06-1-262-0041
kokertkft@kokertkft.hu :: www.kokertkft.hu

Árajánlat

Papp Zoltán úr képviselői keretének felhasználására a lefolytatott egyeztetések alapján **a Budapest X. kerület, MÁV telepi pihenő park kialakításához** kért feladatokra a Kőkert Kft. a mellékelt költségvetésben részletezett módon adja meg árajánlatát.

Budapest, 2023. augusztus 15.

A blue ink signature of Péter Légrádi.

Légrádi Péter

A blue ink signature of Ádám Birtalan.

Birtalan Ádám

szervezési ágazatvezető

műszaki ágazatvezető

**KÖKERT Kőbányai
Non-profit Közhasznú Kft.
1107 Budapest, Basa u. 1.**

KÖKERT Kőbányai Kerületgondnoksági és Településüzemeltetési

Non-Profit Közhasznú Kft.

1107 Budapest, Basa utca 1.

Tel.: 06-1-261-0843 :: Fax: 06-1-262-0041

kokertkft@kokertkft.hu :: www.kokertkft.hu

Cím :

Budapest, X. kerület

MÁV telepi park építési munkái

A munka leírása:

Parképítési munkák

járulékos munkákkal

Kelt: 20.. év.....hó...nap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :.....

Készült: TERC VIP költségvetés készítő programmal

Költségvetés főösszesítő		
Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	8 088 670 Ft	3 303 850 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	8 088 670 Ft	3 303 850 Ft
2.1 ÁFA vetítési alap		11 392 520 Ft
2.2 Áfa	27,00%	3 075 980 Ft
3. A munka ára		14 468 500 Ft

Aláírás
KÖKERT Kőbányai
Non-profit Közhasznú Kft.
1107 Budapest, Basa u. 1.

6.

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	585 850 Ft	334 100 Ft
Szivárgóépítés, alagcsövezés	187 500 Ft	90 000 Ft
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	1 023 460 Ft	531 000 Ft
Kőburkolat készítése	761 250 Ft	435 000 Ft
Kert- és parképítési munka	3 263 800 Ft	849 000 Ft
Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények	2 266 810 Ft	1 064 750 Ft
Összesen:	8 088 670 Ft	3 303 850 Ft

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	Díj összesen
1	21-002-1.1	Terület előkészítése, finom tereprendezés gépi és kézi erővel (Tükörkiemelést és elszállítást az ajánlat nem tartalmaz)	488 m³	0 Ft	200 Ft	0 Ft	97 600 Ft
2	K21-011-7.2-0120002	10 cm vastag fagyvédő homokos kavics terítése és tömörítése, valamint simított betonfelület kialakítása 10 cm vastagságban C20-16 F2 betonból gumiburkolatok számára.	42,5 m²	5 620 Ft	3 800 Ft	238 850 Ft	161 500 Ft
3	21-011-12	Bontásból és építésből származó és kikerülő anyagok gépjárműre rakása és elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal	10 m³	9 500 Ft	1 500 Ft	95 000 Ft	15 000 Ft
4	K21-004-4.2.1-0000001	Zsákos kvarchomok feltöltés készítés (kb. 3 tonna)	300 m²	840 Ft	200 Ft	252 000 Ft	60 000 Ft
Munkanem összesen:						585 850 Ft	334 100 Ft

Szivárgóépítés, alagsövezés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen
1	K22-003- 6.1- 0120002	Kulékavicsos szikkasztók kialakítása geotextíl fedéssel, műfü burkolat alá, 2 m3 térfogatban - darab	3	db	62 500 Ft	30 000 Ft	187 500 Ft	90 000 Ft
Munkanem összesen:							187 500 Ft	90 000 Ft

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-004-1.1- 0130171	10 cm vastagságú 0-32 frakciójú zúzottkő terítése és tömörítése hengerrel	300 m ²	1 323 Ft	700 Ft	396 900 Ft	210 000 Ft
2	61-004-1.1- 0130181	2 cm vastagságú 2-5 frakciójú zúzottkő terítése és tömörítése hengerrel	300 m ²	430 Ft	300 Ft	129 000 Ft	90 000 Ft
2	61-004-1.1- 0111003	Zúzottkő burkolat kialakítása, geotextil terítéssel, hengerezéssel, - 10 cm vastag 0-20 frakciójú zúzottkő - 3 cm vastag 12-20 frakciójú zúzottkő	140 m ²	3 554 Ft	1 650 Ft	497 560 Ft	231 000 Ft
Munkanem összesen:						1 023 460 Ft	531 000 Ft

Kőburkolat készítése

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen	összesen
1	62-002- 12.1	Szürke kerti szegély lerakása beton alapperendára, belső részeken simított beton felületekkel műfü burkolat részére.	145	m	5 250 Ft	3 000 Ft	761 250 Ft	435 000 Ft
Munkanem összesen:							761 250 Ft	435 000 Ft

Kert- és parképítési munka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny. Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	91-001- 1.1.1.1	Komposztal kevert termőföld helyszínre szállítása és terítése növények számára.	20 m3	9 800 Ft	4 000 Ft	196 000 Ft	80 000 Ft
2	K91-002- 1.5.1.1- 0321165	Speciális tereptárgyak létesítése sziklakert létesítése, segédanyagokkal, és növényekkel	12,5 m2	18 080 Ft	7 600 Ft	226 000 Ft	95 000 Ft
3	K91-003- 1.1.1.1- 0000001	Növényágyásokban fenyőkéreg telepítése	3 m3	44 000 Ft	15 000 Ft	132 000 Ft	45 000 Ft
4	K91-003- 1.1.1.1.1- 0000001	Növények beszerzése és ültetése növénylista szerint. (A növénylistában részletezve vannak a növények)	1 klt	899 400 Ft	226 000 Ft	899 400 Ft	226 000 Ft
5	K91-003- 3.1.1- 0000001	Műfű burkolat beszerzése és lerakása, szélek és illesztések ragasztásával, (5%-os veszteséggel számolva) minden kiegészítő segédanyaggal.	310 m2	5 840 Ft	1 300 Ft	1 810 400 Ft	403 000 Ft
Munkanem összesen:						3 263 800 Ft	849 000 Ft

Szabadtéri, szabadidő és sportlétesítmények

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Men ny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	92-001- 1.1.4- 0311501	gumiburkolat lerakásra betonburkolatra ragasztva, szélek és illesztések beszabásával,	42,5	m ²	10 772 Ft	3 500 Ft	457 810 Ft	148 750 Ft
2	92-001- 11.15.1.1- 0000001	Játszóvár helyszínre szállítása, és telepítése beton alaptestekre, minden kiegészítő mukákkal teljesen Játéknap típusú SWING-HP 2222 típusú.	1	db	790 000 Ft	150 000 Ft	790 000 Ft	150 000 Ft
3	92-001- 31.60- 0000005	Eszközök használatbavétel előtti ellenőrzésének elkészítése	1	db	0 Ft	138 000 Ft	0 Ft	138 000 Ft
4	92-002- 101.1- 0000001	Fitness eszközök és információs tábla elhelyezése, telepítése beton pontalapokra (Happy Jump Bt gyártmány)	4	db	233 750 Ft	122 000 Ft	935 000 Ft	488 000 Ft
5	K92-003- 9.1- 0000001	Padok, kukák és sakkasztal telepítése beton pont alapokra, (ESZKÖZÖKET A MEGRENDELŐ BIZTOSÍTJA)	7	db	12 000 Ft	20 000 Ft	84 000 Ft	140 000 Ft
Munkanem összesen:							2 266 810 Ft	1 064 750 Ft

SÖVÉNYSOR

JÁTSEÖVAIR



3 DB FITNESS
ESZKÖZ



Játszóter

PAD

SZIKLAKEDT

hom.

Vegyésbolt

PAD

PAD

SAKK ASZTAL

PAD

PAD

HINTA-
CSÚSZDA

KÜLTÉRI
EDZŐGÉPEK



MŰFŰ

SÖVÉNY

KÖZÖSSÉGI HÁZ

FEHÉR MURVA

SZIKLA-
KERT

2 PAD

PAD

SAKK
ASZTAL



EGÉSZSÉG PARK
végleges

1101 Budapest, Hungária körút 1-3. MÁV telep pihenő park

Növénylista, ültetési terv

1.) Sövény növény:

A pihenőparkot körülvevő kerítés mellett, belül, végig kialakítandó sövényávban és a játszóteret és az edzőgépeket elválasztó sövényávban.

Photinia x fraseri 'Carre Rouge' – Korallberkenye:

Habitus: Közepes vagy nagytermetű, sűrűn elágazó, felálló hajtásrendszerű, gömbölyded, sűrű lombozatú örökzöld cserje. A levélalak lándzsás-tojásdad, kissé hullámos, a levelek felülete fényes. A fiatal levelei kihajtás után vörös színűek, színüket sokáig megtartják, majd később zölddé válnak.

Virág: Virágai kisméretűek, krémfehér színűek. Áprilisban és májusban virágoznak.

Talajigény: Laza szerkezetű, jó vízáteresztő képességű, tápanyagban gazdag talaj ideális a számára. Kedveli a könnyen melegedő talajokat.

Fényigény: Közepes fényigényű növény. Napos vagy félárnyékos fekvésbe is telepíthető, viszont árnyékos helyen kevésbé lesz sűrű a lombzata.

Vízigény: Közepes vízigényű növény, a rendszeres öntözést meghálálja.

Gondozás: Kis gondozási igényű növény. Méretét metszéssel tarthatjuk kordában. A fiatal növényeket telepítés után öntözzük rendszeresen!

Társítás és elhelyezés a kertben: A korallberkenyék jellegzetes színváltozásait jól ismerjük, vörös és zöld fényes leveleikkel színt varázsolnak a kertbe. Szoliterként is alkalmazhatjuk, de sövénynek is alkalmas és társításban is elhelyezhető.

Kifejlett magasság: 2-2,5 m

Kifejlett szélesség: 1-2 m

Ültetési tőtáv: 1-2,5 m (de máshol 80 cm)

Virágzási idő: Április-Május

Vízigény: Közepes vízigényű

Fényigény: Nagy fényigényű

Lombhullató: Nem

Méhlegelő: Igen

Felhasználási terület: szoliter, cserjesorok, sövények, határolók, vegyes virágágyak



90 db

2.) Szárazság- és napfénytűrő növények:

A murvás sáv kiöblösödésének közepén, egy kör alakú ágyásban (sziklakert) és a napos virágágyásban

SZIKLAKERT:

- Phlox subulata 'Early Spring White'/ Árlevelű lángvirág, fehér: Szőnyegalkotó, gazdagon virágzó, áttelelő lombú évelő. Fehér virágai februártól-ápriliséig nyílnak és az egész növényt beborítják. Napos, meleg helyen érzi igazán jól magát. Kis vízigényű növény, leginkább csak az ültetést követő első évben, vagy hosszan tartó száraz időszakban kell öntözni. Viszonylag gyorsan terjed, ritkítani is lehet. Támfalakban és sziklakertekben rendkívül szép látványt nyújt virágzásakor.

Ültetés: 8-10 db/m²



4 db

- Sziklai ternye, szirti ternye (Aurinia saxatilis): Sziklás hegyoldalak rendkívül mutatós, örökzöld évelője. Alacsony termet, bokros forma, és sárga virágzuhatag jellemzi. A tél folyamán is díszít levélzetével. Jó szárazságtűrő, és a tűző napot is jól bírja. Könnyen gondozható és igénytelen növény.

Ültetés: 6-8 tő négyzetméterenként



3 db

- Kaukázusi variúháj Sedum spurium Coccineum: talajtakaró, sziklakerti évelő virág. Szárazságtűrő, Mézelő növény. Virág szín: piros virágok, bíborvörös virágok. Növény magasság: alacsony 1-25 cm. Fényigény: napot kedvelő. Ültetési idő: egész évben ültethető. Ültetési tőtávolság: 25-35 cm. Alkalmazás: szegélyként.

Ültetés: 4-6 tő négyzetméterenként



10 db

- Örökzöld tatárvirág (Iberis sempervirens): A tavasszal megbízhatóan virágzó tatárvirág lenyűgöző hófehér szirmokat nevel a fényes, örökzöld lombzat tetején. Ráadásként, amikor a virágok éretté válnak, világos rózsaszínűvé halványodnak, ami egy második színt ad a növénynek. A tatárvirág egy könnyen kezelhető évelő, amely 15 centi magasra nő, és mintegy 40 centi széles lesz. Jól tűri a szárazságot. Virágzás után távolítsuk el az elhalt virágokat, és élvezzük a növény gazdag, zöld leveleit egész télen.

Ültetés: 2-3 tő négyzetméterenként



4 db

- Kövirózsa (Sempervivum): Szélsőségesen szárazságtűrő, a tűző napot kedvelő növény a kövirózsa. Változatos méretével, színével üde foltja lehet sziklakertünknek. Évről-évre egyre több tősarjat hozva elfoglalja a kövek közti területeket.



8 db

- Kristályvirág, délvirág: Ellenáll a hőségnek, a szárazságnak, a gyenge talajnak és a sónak, ezért a kristályvirág szinte elpusztíthatatlan. Ez a szőnyegképző évelő 8-15 centi magasra nő, és 60 centi vagy még szélesebb, miközben szétterjed. A kristályvirág növénynek húsos szürkészöld levélzete van, amelyet szinte elrejtene az ékszerszerű, százsorszéphez hasonló virágok, melyek lilás-rózsaszín, sárga, fehér, narancs vagy piros színben nyílnak. Hajtassuk a kristályvirágot a sziklák között, és nézzük, ahogy lassan körbenövik a köveket a ragyogó színeikkel.

Ültetés: 6-8 tő négyzetméterenként



Delosperma Alpina



Delosperma Fire Wonder



Delosperma 'Jewel of Desert Topaz'

3x3 db

- Saxifraga arendsii Red / Kőtörőfű piros: Sűrű párnát alkotó örökzöld évelő. Leveli aprók középzöldek hasogatottak. Virága piros mely bugás-fürtös virágzatban, április - májusban nyílnak. Magassága 15-25 cm. Napos vagy félárnyékos helyre, laza szerkezetű közepesen tápdús talajba ültessük. Pangó vizet nem tűri. Másodvirágzásra ösztönözhetjük, ha a levirágzott szárazakat eltávolítjuk. Sziklakertekbe, talajtakaróként egyaránt javasolt. **Ültetés: 4-6 tő / négyzetméter?**



3 db

- Medveszörccsenkesz (Festuca gautieri): Magasság: 10 cm; Fényigény: napos, félárnyékos; Virágzási idő: tavasz vége, nyár eleje; **Darab/m2: 12;** laza, kavicsos, sovány talajon sűrű szőnyeget képez, örökzöld;



9 db

- Deres csenkesz (Festuca glauca): A deres csenkesz, ellenálló, jó adottságú növény, szereti a napot, valamint jól tűri a szárazságot is. Egyedül a nedves környezetet nem kedveli. Ültetési helyéül tűző napos és világos helyet egyaránt választhatunk. Talajok közül leginkább a soványabb talajtípusokat kedveli. Öntözni nem kell, vízigénye kimondottan alacsony. Tavasszal érdemes visszavágni, ezt megtehetjük például akkor, amikor megszabadítjuk elszáradt leveleitől. **Ültetési tőtávolság: 25-35 cm**



6 db

- Törpe japán erdeifenyő (Pinus densiflora 'Jane Kluis'): A kifejlett növény nagyjából másfél méteres magasságot ér el. Növekedése inkább horizontális. Sokrétűen felhasználható növény, ültethető kőedénybe, sziklakertbe, beültethetünk vele rézsűket, de akár szoliterként is használhatjuk, mivel a kifejlett növény formája igen érdekes. Hálás, nem túl igényes növény, gondozása egyszerű. Talaj tekintetében egyáltalán nem válogatós. Ültetési helyéül világos, kellemesen meleg helyet keressünk. A lassú növekedésű növény, jó szárazságtűrő képességgel is rendelkezik, így az öntözésre sem lesz sok gondunk.



2 db

NAPOS ÁGYÁS

- Saxifraga arendsii Red / Kőtörőfű piros: Sűrű párnát alkotó örökzöld évelő. Leveli aprók középzöldek hasogatottak. Virága piros mely bugás-fürtös virágzatban, április - májusban nyílnak. Magassága 15-25 cm. Napos vagy félárnyékos helyre, laza szerkezetű közepesen tápdús talajba ültessük. Pangó vizet nem tűri. Másodvirágzásra ösztönözhetjük, ha a levirágzott szárat eltávolítjuk. Sziklakertekbe, talajtakaróként egyaránt javasolt.

Ültetés: 4-6 tő / négyzetméter?



12 db

- Varjúháj (Sedum)

- Bordó lombú varjúháj - Sedum José Aubergine: Kiválóan tűri a szárazságot, kora őszi virágzása előtt és utána is felhívja magára a figyelmünket. Kevés gondozást igénylő, könnyen nevelhető. Napos helyet keressünk számára. Ültethetjük évelőágyba, vagy csoportosan más, zöld színű növények közé. Virágzási idő augusztus – október. Magassága 40-50 cm. **Ültetési tőtávolsága 40-50 cm.**



6 db

- Pompás varjúháj - Sedum herbstfreude: szívós és hosszú virágzási idejű szárazságtűrő varjúháj hibrid. Szürkészöld levelű bokros növekedésű, szárazságtűrő, ősszel virágzó évelőágyi évelő virág. Erős, egyenes szárat fejlesztő, bokros termetű bármilyen talajba ültethető napot kedvelő évelő. Bordó, óriási virágai augusztus - október között virítanak. Szürkész-zöld, zöld színű, fogazott levelei nagyok, húsosak, a cápa fogára emlékeztetnek. Évelőágyba, szegélynövénynek, tetőkertekbe, sírokra egyaránt alkalmas, edényben is jól nevelhető. Magasság: 40-45 cm. Szélesség: 35-45 cm. Virágzás: augusztus-október. Napos helyet kedvel. Szárazságtűrő.

Ültetési tőtávolság 30-40 cm



6 db

- Kutyatej erdei bordó - Euphorbia amygdaloides 'Purpurea': Alak: boros növekedésű. Magasság: 20-40 cm (évszaktól függően). Levél: hosszúkás tojásdadok, bordók, örözőld, a levelek jellegzetes színe télen is megmarad. Virág: aprók, zöldessárgák, összetett álnyírokban nyílnak. IV-V hónapban virágzik. Igény: napos, félárnyékos hely. Ültetési idő: Cseres kiszerelésű évelő növény, egész évben telepíthető.

Minimális ültetési távolság 30 cm



8 db

- Évelő tollborzfü (Pennisetum alopecuroides): kb. 90 cm magas, virággal együtt kb. 110 cm. Hosszú, vékony, éles hegyű levelei sűrű csomóban nőnek, őszre narancsos-bronzos színűre változik. Augusztustól októberig hozza sárgásbarna virágait.

Alak: kb 50-70 cm, kompakt, sűrű növekedésű, ívesen széthajló habitusú, lágyabb lombú

Levél: hosszú, lándzsa alakú, fényes zöld, ősszel szalmasárga

Virág: Augusztustól októberig sárgásbarna, üvegmosókefére emlékeztető tömött virágzatot hoz.

Tenyészhely: Napos, meleg helyre ültessük. Talajban nem válogat, jó szárazság- és fagyűrő növény.

Felhasználása: Évelőágyásba, díszfüves ágyásba, szoliternek, talajtakarónak, szegélynövénynek.

Ültetési tőtávolság: 40-60 cm



4 db

- Pennisetum alopecuroides 'Hameln Dwarf' – évelő tollborzfü: kb. 30-90 cm magas, kompakt fajta. Nyár végén nyílik ezüstös, rózsaszínes, üvegmosókefére emlékeztető virága.

Alak: kb 30-90 cm, kompakt, sűrű növekedésű, ívesen széthajló habitusú, lágyabb lombú

Levél: hosszú, lándzsa alakú, fényes zöld, ősszel szalmasárga

Virág: nyár végén nyíló ezüstös, rózsaszínes, üvegmosókefére emlékeztető tömött virágzat

Tenyészhely: Napos, meleg helyre ültessük. Talajban nem válogat, jó vízellátású, jó vízáteresztő képességű talajt kedvelnek. Szárazság- és fagytűrő növény.

Felhasználása: Évelőágyásba, díszfüves ágyásba, szoliternek, talajtakarónak, szegélynövénynek.

Ültetés: 2-4 tő négyzetméterenként



4 db

- Deres fényperje (Koeleria glauca): Fehér virágbugái májusban a levelek fölött jelennek meg, majd barnára érnek. Szépen díszlik a tavaszi hagymások és alacsony díszfüvek társaságában. Sovány, szárazabb talajokat és napos fekvést szeret. Jól fejlődik napos helyen, szárazabb sziklakertben. Nedves talajokon rövidebb életű. Kékeszöld keskeny levelei örökzöldek. Magassága: 30-45 cm. **Ültetési tőtávolsága 25-35 cm.**



6 db

- Piros virágú sásliliom Hemerocallis Crimson Pirate: A sásliliom szárazságtűrő, és kiválóan bírja a meleget, gondozási igénye alacsony. Nyár közepétől hosszú ideig díszít virágaival. Ültethetjük évelőágyakba, alacsonyabb szegélynek, vagy nevelhetjük kisebb dézsákban is a teraszon. Teljes napfényt kedvel, és jó vízelvezetésű talajokat. Bár jó szárazságtűrő évelő, dús virágzást nedvesebb talajokon produkál. Gondozása szinte csak az elszáradt virágok eltávolításából, és szárainak késő őszi visszavágásból, eltávolításából áll.

Növény magasság: Középmagas 50-80 cm

Fényigény: Napot kedvelő

Ültetési idő: Egész évben ültethető

Ültetési tőtávolság: 40-60 cm, 50-60 cm



4 db

☒ Kerti pálmaliliom - Yucca filamentosa:

Fényigény: teljes nap, esetleg félárnyék

Nem szükséges metszeni, csak az esetleg letörött virágszárakat vágjuk vissza.

Magassága 60-80 cm, virágzaskor másfél méter körüli.

Virágzás július augusztus

Kártevők: levéltetvek

Betegségek: levélfoltosság megjelenhet

Növény tulajdonságok: Örökzöld, Áttelelő lombú, Szárazságtűrő

Növény magasság: Közepes 70-100 cm

Virágzási idő: Nyári virágok

Virág szín: fehér virágok

Fényigény: Napot kedvelő

Ültetési távolság: 70-90 cm

Ültetési idő: Egész évben ültethető



3 db

3.) Szárazság- és árnyéktűrő növények:

Az árnyékos virágágyásban

- Macedon ikravirág - Arabis ferdinandi-coburgii Variegata: Elfekvő szárú, védett helyen áttelelő lombú, félárnyékos fekvést kedvelő, tarka levelű sziklakerti és talajtakaró évelő. Magassága: 20 cm, szélessége: 35-40 cm. Virágzási idő: április-május. Félárnyékos, árnyékos helyen érzi jól magát, ott ahol naponta legalább néhány órán át éri a nap a leveleit. Felhasználható félárnyékos sziklakerti részeken, árnyas évelőágyakban kisebb foltok takarására. Középen halványzöld leveleit vastag fehérészegély díszíti. Apró fehér, kerek virágai tavasszal jelennek meg.

Növény magasság: Alacsony 1-25 cm

Fényigény: Félárnyéket tűrő

Ültetési idő: Egész évben ültethető

Ültetési távolság: 25-35 cm



35 db

Kutyatej erdei bordó - Euphorbia amygdaloides 'Purpurea': Alak: boros növekedésű. Magasság: 20-40 cm (évszaktól függően). Levél: hosszúkás tojásdadok, bordók, örökzöld, a levelek jellegzetes színe télen is megmarad. Virág: aprók, zöldessárgák, összetett álnyírokban nyílnak. IV-V hónapban virágzik. Igény: napos, félárnyékos hely. Ültetési idő: Cserpes kiszerezésű évelő növény, egész évben telepíthető.

Minimális ültetési távolság 30 cm



35 db

- Kasvirág (Echinacea): A mutatós évelő dísnövény nagyméretű virágai júliustól szeptemberig díszítik a virágágyakat. Igazi jolly joker, elviseli a szárazságot, hosszan virágzó fajta. **Ültetés: 4-5 tő négyzetméterenként**



Echinacea Red Magnus 10 db



Echinacea purpurea Mellow Yellow 10 db



Echinacea purpurea Aloha 12 db

- Szívlevelű Bőrlevél *Bergenia cordifolia*:

Növény tulajdonságok: Örökzöld, Áttelelő lombú, Szárazságtűrő, Ősszel színesedő levél, Mézelő növény

Virágzási idő: Hosszú virágzási idejű, Tavaszi virágok

Virág szín: rózsaszín virág

Növény magasság: Középmagas 50-80 cm

Fényigény: Árnyéktűrő, Félárnyékot tűrő

Ültetési idő: Egész évben ültethető

Ültetési tőtávolság: 30-50 cm



4-4 db

Bergenia cordifolia 'Red Beauty' / Bőrlevél

- Hemerocallis x cultivar 'Frans Hals' - Sárga-barnásvörös sásliliom:

Habitus: kb. 60-80 cm magas, keskeny, sásszerű, ívben hajló, tőálló, középzöld leveleivel nagy bokrot képező évelő.

Virág: alsó három lepellevelle arany sárga, a felső három rozsdás narancssárga, közepén feltűnő sárga csíkkal. Hosszan, júniustól augusztusig virágzik. Noha az egyes - tölcser alakú - virágok mindössze egy napig nyílnak, az ágas legyezővirágzatokban folyamatosan új bimbók fejlődnek.

Talajigény: jó vízelvezetésű, üde, tápanyagban gazdag talaj ideális a számára, de gyengébb talajon is megél.

Fényigény: nagy, szereti a napos helyet, de fák és cserjék előterébe, félárnyékba is telepíthető.

Vízigény: közepes, öntözése csak hosszú aszályos időszakban szükséges.

Gondozás: könnyen nevelhető, ugyanazon a helyen sokáig szívesen tenyészik. Az elnyílt virágokat távolítsuk el a virágszárral együtt.

Kifejlett magasság: 70-80 cm

Ültetési tőtáv: 50-60 cm



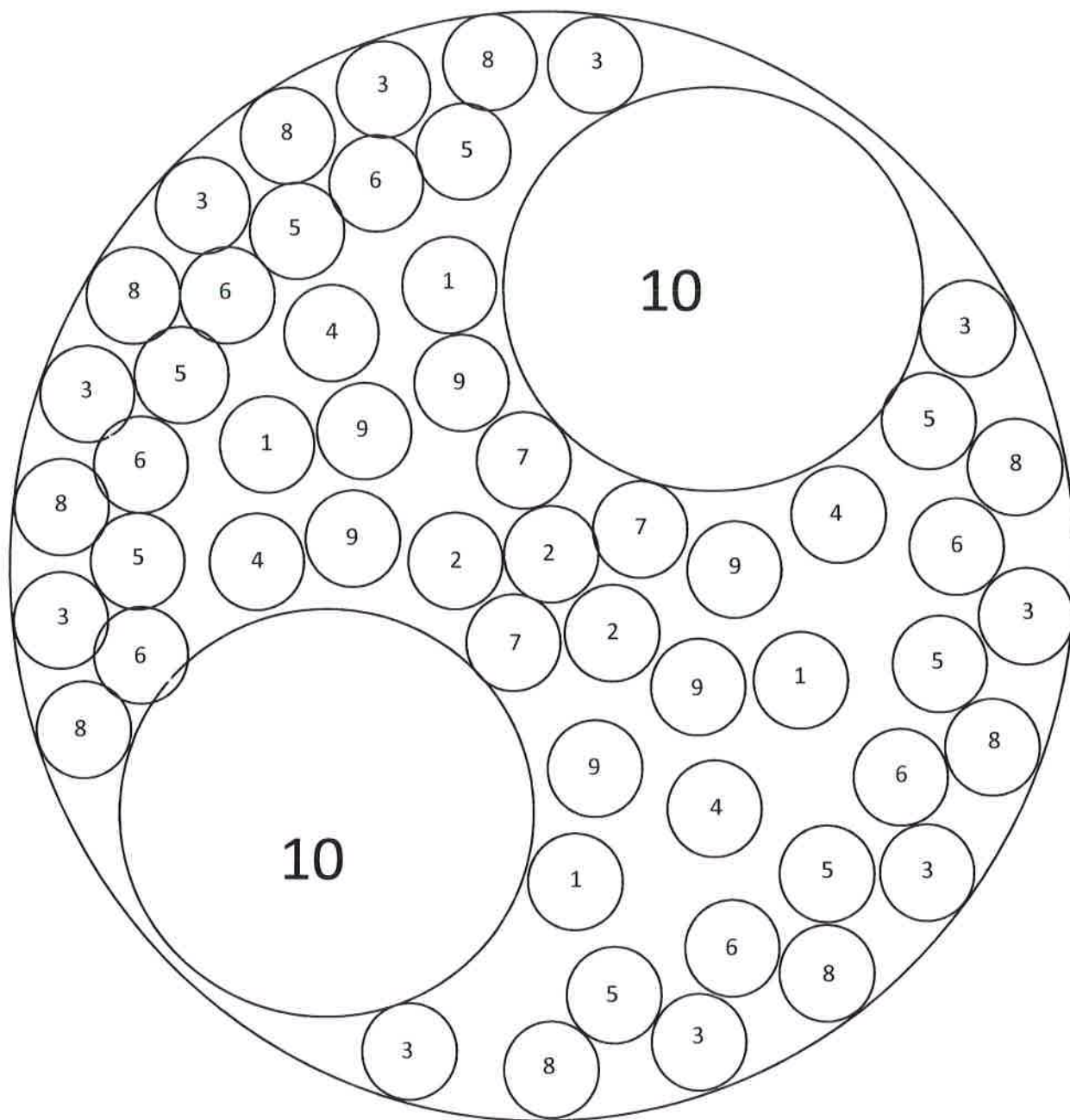
8 db

ÜLTETÉSI TERV

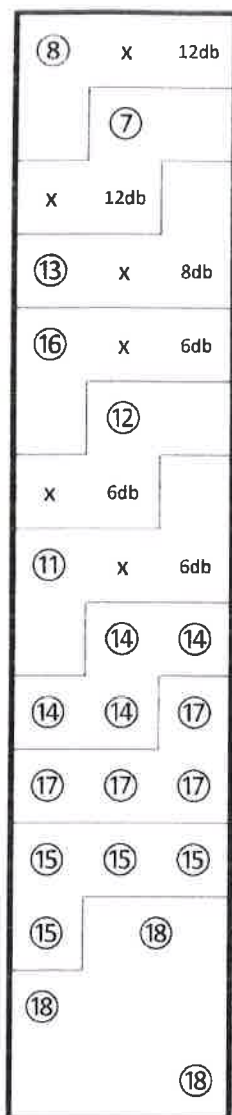
Növények:

	Korall berkenye sövény csemete	90 db
①	Phlox subulata 'Early Spring White' / Árlevelű lángvirág, fehér	4 db
②	Aurinia saxatilis / Sziklai ternye, szirti ternye	3 db
③	Sedum spurium Coccineum / Kaukázusi varjúháj	10 db
④	Iberis sempervirens / Örökzöld tatárvirág	4 db
⑤	Sempervivum / Kövirózsa mix	8 db
⑥	Delosperma Alpina / Kristályvirág, lángvirág	3 db
⑥	Delosperma Fire Wonder / Kristályvirág, lángvirág	2 db
⑥	Delosperma 'Jewel of Desert Topaz' / Kristályvirág, lángvirág	2 db
⑦	Saxifraga arendsii Red / Kőtörőfű piros	15 db
⑧	Festuca gautieri / Medveszörccsenkesz	21 db
⑨	Festuca glauca / Deres csenkesz	6 db
⑩	Pinus densiflora 'Jane Kluis' / Törpe japán erdeifenyő	2 db
⑪	Sedum José Aubergine / Bordó lombú varjúháj	6 db
⑫	Sedum herbstfreude / Pompás varjúháj	6 db
⑬	Euphorbia amygdaloides 'Purpurea' / Kutytej erdei bordó	43 db
⑭	Pennisetum alopecuroides / Évelő tollborzfű	4 db
⑮	Pennisetum alopecuroides 'Hameln Dwarf' / évelő tollborzfű	4 db
⑯	Koeleria glauca / Deres fényperje	6 db
⑰	Hemerocallis Crimson Pirate / Piros virágú sásliliom	4 db
⑱	Yucca filamentosa / Kerti pálmaliliom	3 db
⑲	Arabis ferdinandi-coburgii Variegata / Macedon ikravirág	35 db
⑳	Echinacea Red Magnus / Kasvirág piros	10 db
⑳	Echinacea purpurea Mellow Yellow / Kasvirág sárga	10 db
⑳	Echinacea purpurea Aloha / Kasvirág barackszín	12 db
21	Bergenia cordifolia / Szívlevelű bőrlevél	4 db
	Bergenia cordifolia 'Red Beauty' / Bőrlevél	4 db
22	Hemerocallis x cultivar 'Frans Hals' / Sárga-barnásvörös sásliliom	8 db

SZIKLAKERT



NAPOS ÁGYÁS 1,5 x 8,5 m



FÉLÁRNYÉKOS-ÁRNYÉKOS ÁGYÁS 14 x 1,2 m két 1,2 x 1,2 m-es „félszigettel”

