



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 2023. december 12-én Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 14.50 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök,
Akócs Zoltán, Molnár Róbert, dr. Pap Sándor (*később érkezett*), a Bizottság képviselő tagjai,
Gerstenbrein György, dr. Som László Sándor, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Távolmaradását előre jelezte:

Huszt-Vouszka András Norbert, a Bizottság képviselő tagja
Kis Miklós, a Bizottság képviselő tagja

Távolmaradás oka:

hivatalos elfoglaltság
egyéb elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Dr. Mózer Éva	aljegyző
Radványi Gábor	alpolgármester
Somlyódy Csaba	alpolgármester
Dr. Végh Liza	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
Ventzl József	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály részéről
Riedl István	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály részéről
Dr. Nagy Szilvia Anna	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Farkas-Gáll Gizella	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Tasi Éva	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről

Meghívottak:

Deézi Tibor	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviseletében
Lajcsák Anett	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről
Hermann Ernő	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről
Belkó Judit	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről

Az ülést vezeti: Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök

Elnök: Szép jó napot kívánok mindenkinek nagyon sok szeretettel. Mindenkinek volt lehetősége egy kicsit szusszanni. Nekirugaszkodnánk a következő bizottsági ülésnek. Jegyző úr vagy valaki, aki helyettesíti? (*Aljegyző asszony jelzi, hogy jelen van.*) Megvagy, köszönöm. Akkor fölteszem a szemüvegem, így ni, most már látok is, teljesen megvilágosodtam. Tehát megkezdjük a Gazdasági Bizottsági ülését. Megállapítom, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes. Az ülésről hangfelvétel készül, a jegyzőkönyvet Tibold Zsanett vezeti. Az írásban kiküldött napirendekkel kapcsolatosan kérdezem a Bizottság tagjait, hogy van-e valamilyen észrevétel, megjegyzés, módosítási javaslat?

Hozzátenni, levenni, sorrendet cserélni szeretne-e valaki? *(Mikrofon nélküli jelzés, miszerint dr. Pap Sándor is megérkezett már, így 6 fővel határozatképes a Bizottság.)* Aha, hát most már, ha bejelentkezik. Jó, nem látok jelentkezőt, aki módosítana, viszont a Bizottság 6 fővel határozatképes. Akkor indítom a szavazást a napirendünk elfogadásáról.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét **[193/2023. (XII. 12.)]**:

1. A „Villamos energia beszerzése a 2024. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása (569. számú előterjesztés) – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján.*
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
2. Az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – szárazáru, fűszértáru”, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – befőtt, konzerváru” tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása (579. számú előterjesztés) – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján.*
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
3. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2024. évi éves közszolgáltatási szerződés (562. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
4. A lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak 2023. évi támogatásáról szóló pályázat elbírálása (577. számú előterjesztés) – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján.*
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
5. A kőbányai vállalkozások támogatásáról szóló pályázat elbírálása (576. számú előterjesztés) – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján.*
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
6. Társasházak kertieszköz-beszerzésének támogatása (544. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Marksteinné Molnár Julianna
önkormányzati képviselő
7. Az 1106 Budapest, Gyakorló utca 7. szám alatti Társasház támogatása (536. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Huszti-Vouszka András Norbert
önkormányzati képviselő
8. A Budapest X. kerület, Rottenbiller parkban található játszótér fejlesztése (593. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester és
Radványi Gábor alpolgármester
9. A Budapest X. kerület, Ihász parkban található játszótér, valamint a Kőbányai Gépmadár Óvoda udvarán található játszóeszközpark fejlesztése (592. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Marksteinné Molnár Julianna és dr. Pap Sándor
önkormányzati képviselők

10. A Budapest X. ker. Mádi uti 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet támogatása (589. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Major Petra önkormányzati képviselő
11. Budapest X. kerület, Tavas utcai, Pára utcai, valamint Szőlővirág utcai játszótér fejlesztése (591. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Molnár Róbert önkormányzati képviselő
12. A Rózsaliget I. Társasház, a Rózsaliget II. Társasház, a Rózsaliget III. Társasház, a Rózsaliget IV. Társasház, valamint a Rózsaliget V. Társasház felhalmozási célú támogatása (548. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Molnár Róbert önkormányzati képviselő
13. Tájékoztató a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott polgármesteri döntésekről (563. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
14. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve (553. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
15. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának 2024. évi munkaterve (559. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:

16. A Budapest X. kerület, Óhegy parkban létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogának ingyenes átruházása (565. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
17. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről (538. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
18. A Budapest X. kerület, Sörgyár utca 48. földszint 20. szám alatti garázs elidegenítése (545. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
19. A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 14/A szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának elengedése (590. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
20. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 3. épületben lévő 10. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (564. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
21. Füzesné Virág Tünde bérbeszámításra vonatkozó kérelme (554. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

22. A Budapest X. kerület, Csilla utca 7/A szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (546. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

23. A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 1. emelet 13. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (547. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Köszönöm szépen. Megállapítom, hogy a Bizottság egyhangú 6 igennel elfogadta a napirendjét. Próbálom úgy fordítani, hogy ne tekeredjen ez az izé és lássam, hogy mi van *(utalva a mikrofonra)*.

Az első és második napirendi pont a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható, de ilyen irányú kérés nem érkezett, nyilvános ülésen folytatódik a tárgyalás.

1. napirendi pont:

A „Villamos energia beszerzése a 2024. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Akkor, térjünk rá az első napirendi pontunkra, azt mondja, hogy a „Villamos energia beszerzése a 2024. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása. Radványi Gábor alpolgármester úr az előterjesztője a napirendnek. Úgy látom, nem kívánja kiegészíteni. Kérdezem. Jó, ügyrendi javaslata van Alpolgármester úrnak.

Radványi Gábor ügyrendi felszólalása: A Közművelődési Bizottságon is előjött, én egyikhez sem kívánok hozzászólni, hacsak nem lesz kérdés, úgyhogy kérem az Elnök asszonyt, hogy ne kérdezzen meg minden egyes napirendnél. Köszönöm.

Elnök: Rendben van Alpolgármester úr, nem fogom megkérdezni erről, akkor tudomásul veszem, hogy kérdésre válaszol. Igen, látom a Bizottság tagjainak nincs kérdése, nem jelentkezik senki, akkor rátérünk a szavazásra, akkor a döntési javaslat támogatásáról indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a „Villamos energia beszerzése a 2024. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló 569. számú előterjesztést **támogatja [194/2023. (XII. 12.)]**.

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal támogatta a döntési javaslatot.

2. napirendi pont:

Az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – szárazáru, fűszértáru”, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – befőtt, konzerváru” tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Következő napirendi pontunk Az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – szárazáru, fűszértáru”, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok

beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – befőtt, konzerváru” tárgyú közbeszerzési eljárások megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása. Ennek az előterjesztője Weeber Tibor alpolgármester úr. Kérdezem, hogy van-e hozzátennivaló, kérdés, észrevétel, esetleg kiegészítés? Nem látok ilyet. Amennyiben senki nem szeretne hozzászólni, akkor a név szerinti szavazás lebonyolítására átadom a szót Jegyző úrnak.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen Elnök asszony. Olvasom a Tisztelt képviselő hölgyek és urak nevét, és kérem, hogy „igen”, „nem” vagy „tartózkodom” nyilatkozattal szíveskedjenek szavazni, és közben a mikrofont legyenek kedvesek ki-bekapcsolni.

Dr. Szabó Krisztián: Akócs Zoltán. **Akócs Zoltán:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Gerstenbrein György. **Gerstenbrein György:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Marksteinné Molnár Julianna. **Marksteinné Molnár Julianna:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Molnár Róbert. **Molnár Róbert:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Dr. Pap Sándor. **Dr. Pap Sándor:** Igen. **Dr. Szabó Krisztián:** Dr. Som László Sándor. **Dr. Som László Sándor:** Igen.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen, 6 igen szavazattal döntött a Bizottság. *(A név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv az ülés jegyzőkönyvének mellékletét képezi.)*

195/2023. (XII. 12.) GB határozat

az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére szárazáru, fűszértáru”, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – befőtt, konzerváru” tárgyú közbeszerzési eljárások megindításáról, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról (6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – szárazáru, fűszértáru” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását az 1. melléklet, az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – befőtt, konzerváru” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a 2. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Gazdasági Bizottság az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – szárazáru, fűszértáru” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumait a 3. melléklet, az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – befőtt, konzerváru” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumait a 4. melléklet szerint jóváhagyja.

3. A Gazdasági Bizottság az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – szárazáru, fűszértáru” tárgyú, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – befőtt, konzerváru” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Második Rész 81. §-a szerinti uniós értékhatárt elérő értékű nyílt közbeszerzési eljárások megindítását jóváhagyja.

4. A Gazdasági Bizottság az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – szárazáru, fűszértáru” tárgyú, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére – befőtt, konzerváru” tárgyú közbeszerzési eljárásokban felkéri a polgármestert, hogy a 2024-től 2027-ig terjedő időszakban a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezetében a szükséges fedezet tervezéséről gondoskodik.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Egyesített Bölcsődék vezetője

A 195/2023. (XII. 12.) GB határozat 1-4. melléklete mindenben megegyező az előterjesztésben szereplővel.

Elnök: Köszönöm szépen Jegyző úr, akkor megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal fogadta el a döntési javaslatot. A napirendi pontot lezárom. Köszönöm szépen.

3. napirendi pont:

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2024. évi éves közszolgáltatási szerződés Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester

Elnök: Hármaskorú napirendi pontunk, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2024. évi éves közszolgáltatási szerződés, Somlyódy Csaba alpolgármester úr az előterjesztője. Kérdezem, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele hozzátennivalója? Nem látok hozzászólásra jelentkezőt, akkor indítom a szavazást a döntési javaslatról.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő 2024. évi éves közszolgáltatási szerződéséről szóló 562. számú előterjesztést **támogatja [196/2023. (XII. 12.)].**

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal támogatta a döntési javaslatot.

A negyedik és az ötödik napirendi pont a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható, de ilyen irányú kérés nem érkezett, nyilvános ülésen folytatódik a tárgyalás.

4. napirendi pont:

A lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak 2023. évi támogatásáról szóló pályázat elbírálása Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Következő napirendi pontunk a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak 2023. évi támogatásáról szóló pályázat elbírálása. Polgármester úr az előterjesztője. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, hozzátennivalója? Én nagy örömmel láttam, hogy 117 társasház támogatását tartalmazza az anyag. Radványi Gábor alpolgármester úrnak adok szót.

Radványi Gábor: Azt gondolom, itt a bizottsági ülésen is mindenképpen el kell mondani, hogy ez az egyik legnagyobb horderejű döntésünk ezen a testületi ülésen, de akár hogyha a költségvetési számokat is nézzük, akkor is, hiszen a februárban elfogadott költségvetésünkben a társasházi felújításokra, pályázatra 300 millió forintot határoztunk meg, és az igények azok pedig 650 millió forint körüli értéket mutattak. És ebben a helyzetben végül is a Kőbányai Önkormányzat olyan előterjesztést hoz be, amellyel gyakorlatilag ezt az összes igényt, a 650 milliónyi igényt ki fogjuk tudni elégíteni. Szerencsére olyan pénzügyi, gazdasági helyzetben vagyunk, hogy most ezt meg tudjuk engedni. Külön köszönet a Városüzemeltetési Osztálynak, külön Farkas-Gáll Gizellának is, akik hónapok óta ennek a napirendnek az összeállításán fáradoztak, hiszen a közös képviselőkkel egyeztetve, hiánypótolatva nem kis feladat volt ez, és nyilván ezek előtt lefolytak a társasházi közgyűlések is, ahol végül is úgy döntöttek, hogy ennyien pályáznak. Remélhetőleg minél több ebből meg is fog tudni valósulni a következő évben,

úgyhogy jó szívvel ajánlom minden képviselő figyelmébe, hogy ezt szavazza meg. Köszönöm.

Elnök: Köszönöm Alpolgármester úr. Én is örömmel olvastam, hogy – ugye ezt kezdtem el mondani, hogy – a támogatott listát nézve 117 társasház került föl a támogatottak listájára, ugyanakkor, ha megnézik a döntési javaslat kettes pontját, ebben sajnos szerepel néhány olyan társasház, aki érvénytelen pályázatot tudott benyújtani. Ezt szomorú szívvel veszem tudomásul, ami azt jelenti, hogy lehet, hogy ezekkel a társasházakkal még lesz dolgunk, hogy esetleg mi okozhatta azt, hogy érvénytelen pályázatot nyújtottak be. Esetleg a hiánypótlás nem sikerült nekik maradéktalanul vagy olyan témára pályáztak, ami nem szerepelt a pályázati kiírásban? Ezt kérdezném. Jegyző úrnak adok szót, köszönöm.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen. Valóban ez a – gyakorlatilag az Elnök asszony által megfogalmazott – két ok merült fel. Egy esetben olyan műszaki tartalmú tervet határozott meg a társasház, aminek a kivitelezése nem volt abban a formában vállalható, tehát maga a vállalat kivitelezhetőség hiányában nem nyerhetett támogatást. Ezt a társasháznak felül kell vizsgálnia, át kell dolgoznia, ezért is vonta vissza maga a társasház a pályázatát, illetve volt olyan pályázó, amely pedig olyan tevékenységre pályázott, amely nem volt támogatható tevékenység a pályázati kiírás szerint. Itt felmerült már egyébként, mint ahogy évről évre mindig felülvizsgáljuk a pályázati feltételek kialakítása során, hogy a jövőben indokolt lehet és bővíthető a pályázható tevékenységek köre, de jelen esetben most ez a két társasház az nem tudott érvényes pályázatot produkálni. Köszönöm.

Elnök: Köszönöm a kiegészítést Jegyző úr. Amennyiben másnak nincs hozzátenni valója, akkor a döntési javaslatról indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a lakóközösségek lakóépületek fejlesztését célzó beruházásainak 2023. évi támogatásáról szóló pályázat elbírálásáról szóló 577. számú előterjesztést **támogatja [197/2023. (XII. 12.)]**.

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal támogatta a döntési javaslatot.

5. napirendi pont:

A kőbányai vállalkozások támogatásáról szóló pályázat elbírálása Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Következő pályázatunk elbírálása, a kőbányai vállalkozások támogatásáról szóló pályázat elbírálása a következő napirendi pontunk. Szintén Polgármester úr az előterjesztője. Azt gondolom, hogy nagy várakozás előzte meg – legalábbis részemről – ezt a pályázati kiírást, és hát sajnálattal látom, hogy elég kevesen pályáztak. Remélem, hogy jövőre talán ezt sikerül olyan kitégített formában megfogalmazni, hogy talán többen is merjenek pályázni. Több vállalkozótól hallottam, megkérdeztem, hogy esetleg ő miért nem pályázott, talán a legfurcsább válasz az volt, hogy hát felülről korlátos az összeg, és ő azért nem pályázott, merthogy úgyse jutna neki. Szóval valami ilyesmi furcsa megfogalmazása volt, hogy talán nem kaphat belőle. Én azt gondolom, hogy sok indok és sok minden lehetett mögötte. Somlyódy Csaba alpolgármester úrnak adok szót.

Somlyódy Csaba: Köszönöm szépen. Ehhez a pályázathoz még annyit, hogy ugye mi is értékeltük ezt a dolgot a Kereskedelmi Kamara helyi kőbányai tagozatának elnökségével. Itt is megfogalmazódott, hogy egyrészt az ismeretnek az átadása a vállalkozók felé, hiszen itt 4000 felőli a vállalkozóknak a száma, akik – ugye a legkisebbeket is hogyha bele vesszük, tehát igazán

lenne, akik – igénybe tudják ezt venni. Megfogalmazódott az, hogy egyrészt a részükre az információ eljuttatása. A másik rész nyilván, amit az Elnök asszony is mondott, a bizalomnak a kiépítése, hogy ez egy olyan pályázat, hogy nem előre eldöntött, hogy ki kapja meg. A harmadik, ami felvetődött, hogy a jövőben talán szerencsésebb lenne különválasztani mondjuk a kisvállalkozásokat a közepes méretűektől, és akkor részükre is egy ilyen jellegű pályázatot. Nyilván ez anyagi erőforrásnak a kérdése, és nyilván eljutottunk odáig, a negyedik beszélgetési pontig, hogy jövőre is írjuk ki ezt a pályázatot. Ebben egyetértettünk, mind a két fél ebben a dologban, hogy ezt kezdeményeznénk, és hát vizsgáljuk meg annak a lehetőségét, hogy ettől nagyobb összeget is be lehet-e állítani. Ez majd a jövő évi költségvetésnél ez ki fog derülni, de nyilvánvalóan folytatni kell az utat. Még egy dolgot hadd mondjak el. Részt vettünk többedmagammal itt a kollégákkal együtt a BKIK-nak az éves vacsoráján, ahol – a vállalkozók napján történt mindez, 2019 óta először központilag, tehát nemcsak kerületi szinten, hanem egész Budapesten egyszerre, ahol – részt vettek az országos vezetők is, és bizony elmondták, hogy egy ilyen jellegű kezdeményezés, amikor a vállalkozóknak az önkormányzat ilyen jellegű pályázatot kiír, gyakorlatilag mi voltunk az első ilyenek, akik ilyen típusú pályázattal élünk. Még volt két kerület, ahol hasonlóképpen nekifutottak, de ott még nem értek ennek a végére, és nagyon jónak tartották ezt a fajta kezdeményezést ezen a szinten is, és biztattak bennünket a folytatásra. Köszönöm szépen.

Elnök: Köszönöm Csaba. Sajnos ezen a megbeszélésen betegség miatt nem tudtam részt venni, de korábban konzultáltam én is az országos vezetéssel, és valóban megállapították, hogy ez egy olyan jó gyakorlat, amit érdemes lesz duplikálni. Én is úgy vélem, hogy egy olyan programot sikerült elindítani, amit mindenképp a jobbítással talán sikerül a kerületi vállalkozók körében úgy elterjeszteni, hogy tényleg érdemi segítséget tudjunk majd számukra nyújtani. Én még egyszer mondom, nagyon örülök ennek a pályázatnak és annak is, hogy – végül is most, ha jól látom – tizenketten pályáztak erre, tizenegyen eredményesen pályáztak erre a programra. Remélem jövőre sikerül olyan javaslatokat, illetve megfogalmazásokat alkalmazni, ami esetleg inkább vonzó lesz majd. Még inkább vonzó, mondjam úgy, mert hiszen a mostani kiírás is szerintem jó volt, csak talán – ahogy te is mondod – a kommunikáción is kell még javítani. Köszönöm szépen. Akkor jó szívvel ajánlom elfogadásra, indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a kőbányai vállalkozások támogatásáról szóló pályázat elbírálásáról szóló 576. számú előterjesztést **támogatja [198/2023. (XII. 12.)]**.

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal támogatta a döntési javaslatot.

6. napirendi pont:
Társasházak kertieszköz-beszerzésének támogatása
Előterjesztő: Marksteinné Molnár Julianna önkormányzati képviselő

Elnök: Hatos sorszámú előterjesztés, társasházak kerti eszközbeszerzésének támogatása. Ez az én előterjesztésem. Az indokolta ennek a témának a felvetését, hogy Kőbánya hosszú évek óta igen jó eredményt ér el ezen az országos Virágos Magyarországért projekten, pályázaton, amit a társasházak hozzájárulása, a lakosság aktív közreműködése nélkül nem tudnánk elérni, ezért úgy gondoltam, hogy a társasházak, ahol ezek a szép előkertek vannak, részünkről is érezzék a támogatást. Amennyiben nincs hozzászólás, akkor indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal társasházak kertieszköz-beszerzésének támogatásáról szóló 544. számú előterjesztést **támogatja [199/2023. (XII. 12.)]**.

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal támogatta a döntési javaslatot.

7. napirendi pont:

Az 1106 Budapest, Gyakorló utca 7. szám alatti Társasház támogatása
Előterjesztő: Huszti-Vouszka András Norbert önkormányzati képviselő

Elnök: Következő napirendi pontunk az 1106 Budapest, Gyakorló utca 7. szám alatti Társasház támogatása. Huszti-Vouszka András Norbert előterjesztése. Képviselőtársunk nincs itt, úgyhogy javaslom, hogy a döntési javaslatról akkor szavazzunk.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal az 1106 Budapest, Gyakorló utca 7. szám alatti Társasház támogatásáról szóló 536. számú előterjesztést **támogatja [200/2023. (XII. 12.)]**.

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal támogatta a döntési javaslatot.

8. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Rottenbiller parkban található játszótér fejlesztése
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester és Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Következő napirendi pontunk, Budapest X. kerület, Rottenbiller parkban található játszótér fejlesztése. Polgármester úr és Radványi Gábor alpolgármester úr előterjesztése. Azt gondolom, hogy mindenképp üdvözlendő. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Budapest X. kerület, Rottenbiller parkban található játszótér fejlesztéséről szóló 593. számú előterjesztést **támogatja [201/2023. (XII. 12.)]**.

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal támogatta a döntési javaslatot.

9. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Ihász parkban található játszótér, valamint a Kőbányai Gépmadár Óvoda udvarán található játszóeszközpark fejlesztése
Előterjesztő: Marksteinné Molnár Julianna és dr. Pap Sándor önkormányzati képviselők

Elnök: A kilences sorszámú napirendi pontunk, Budapest X. kerület, Ihász parkban található játszótér, valamint a Kőbányai Gépmadár Óvoda udvarán található játszóeszközpark fejlesztése. Ez jómagam és dr. Pap Sándor képviselőtársam előterjesztése. Én rendkívül fontosnak tartom, hogy a Gépmadár Óvoda udvarán található játszóeszközök fejlesztése megvalósuljon. Jegyző úrnak adok szót.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen. A megvalósítandó munkáknak a költségvetése, mindegy, nem részletezem. A határozattervezetben a kerekítések miatt 1 Ft-os elcsúszások keletkeztek, ezeket szeretném javítani, javasolni. Ez azt jelenti, hogy az 1. mellékletben foglalt határozattervezet 1. pontjában a 2 904 920 Ft szövegrész helyébe a 2 904 921, a 617 581 Ft szövegrész helyébe a 617 582 Ft szöveg lép. Tehát egy forinttal több lett mind a két összeg, és a határozattervezet 2. pontjában a 3 965 247 szövegrész helyébe a 3 965 246, valamint a 3 122 242 Ft szövegrész helyébe a 3 122 241 szöveg lép. Itt pedig egy forinttal kevesebb lett

mind a két összeg. Ugye az áfaszámítás miatt a kerekítést sajnos részletenként kell megtenni, nem lehet az összegben csak megtenni. Köszönöm szépen.

Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata: A határozattervezet 1. pontjában a „2 904 920” szövegrész helyébe „2 904 921” szöveg, valamint a „617 581” szövegrész helyébe a „617 582” szöveg lép, továbbá a határozattervezet 2. pontjában a „3 965 247” szövegrész helyébe a „3 965 246” szöveg, valamint a „3 122 242” szövegrész helyébe a „3 122 241” szöveg lép.

Indokolás: a KÖKERT által benyújtott költségvetés módosulása okán (számlázóprogram kerekítési szabályai okán). **(592/1. számú módosító javaslat)**

Elnök: Köszönöm Jegyző úr a kiegészítést, és akkor mint előterjesztő, én ezt a javaslatot befogadom. Köszönöm szépen.

Az előterjesztők támogatják az 592/1. módosító javaslatot.

Elnök: Igen, sajnos az áfa és a kerekítések okoznak némi problémát, és hadd kanyarodjak vissza az óvoda udvarára, ami szerintem ezzel a fejlesztéssel a gyerekek számára rendkívül jól használható lesz. Az Ihász parkban pedig a játszóeszközök egy eléggé kihasznált, a labdajátékok terén szerintem még jobban fogják tudni az igénybe vevők ezt használni, úgyhogy én jó szívvvel javaslom, hogy fogadjátok el ezt a előterjesztést, támogassátok a döntési javaslatot, és akkor indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 5 igen, egyhangú szavazattal a Budapest X. kerület, Ihász parkban található játszótér, valamint a Kőbányai Gépmadár Óvoda udvarán található játszóeszközpark fejlesztéséről szóló 592. számú előterjesztést **támogatja [202/2023. (XII. 12.)].**

Elnök: Köszönöm. Megállapítom, hogy 5 igen, egyhangú szavazással támogattuk a döntési javaslatot. *(Dr. Pap Sándor lemaradt a szavazásról.)*

10. napirendi pont:

A Budapest X. ker. Mádi uti 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet támogatása

Előterjesztő: Major Petra önkormányzati képviselő

Elnök: Következő napirendi pontunk a tízes, a Budapest X. ker. Mádi uti 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet támogatása. Major Petra képviselőtársunk előterjesztése. Nem látok hozzászólásra jelentkezőt, a döntési javaslatról indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Budapest X. ker. Mádi uti 4. sz. Lakásfenntartó Szövetkezet támogatásáról szóló 589. számú előterjesztést **támogatja [203/2023. (XII. 12.)].**

Elnök: Köszönöm. Megállapítom, hogy 6 igen, egyhangú szavazattal támogatta a Bizottság a döntési javaslatot.

11. napirendi pont:

Budapest X. kerület, Tavasz utcai, Pára utcai, valamint Szőlővirág utcai játszótér fejlesztése

Előterjesztő: Molnár Róbert önkormányzati képviselő

Elnök: Következő, a Budapest X. kerület, Tavasz utcai, Pára utcai, valamint Szőlővirág utcai játszótér fejlesztése. Molnár Róbert képviselőtársunk előterjesztése. Kívánsz szólni, Robi? Parancsolj.

Molnár Róbert: Köszönöm a szót. Gyakorlatilag csak röviden, számomra nagyon fontos továbbra is, hogy a játszótereinket színesítsük, bővítsük. Tulajdonképpen elkezdődött valami, ezt folytatni kell. Én ezt meg is próbáltam, a jövőben és megpróbálom és bízom benne, hogy mind a gyerekek, mind a lakosság számára ez megfelelő lesz, és el fogja nyerni a tetszésüket. Ez most három kisebb beruházás, de bízom benne, hogy a jövőben még színesebb játékokat tudunk biztosítani. Köszönöm.

Elnök: Köszönöm szépen, akkor a döntési javaslatról indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Budapest X. kerület, Tavasz utcai, Pára utcai, valamint Szőlővirág utcai játszótér fejlesztéséről szóló 591. számú előterjesztést **támogatja [204/2023. (XII. 12.)]**.

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal támogatta a döntési javaslatot.

12. napirendi pont:

A Rózsaliget I. Társasház, a Rózsaliget II. Társasház, a Rózsaliget III. Társasház, a Rózsaliget IV. Társasház, valamint a Rózsaliget V. Társasház felhalmozási célú támogatása
Előterjesztő: Molnár Róbert önkormányzati képviselő

Elnök: Tizenkettes sorszámú napirendi pontunk, Rózsaliget I. Társasház, a Rózsaliget II. Társasház, a Rózsaliget III. Társasház, a Rózsaliget IV. Társasház, valamint a Rózsaliget V. Társasház felhalmozási célú támogatása. Molnár Róbert önkormányzati képviselőtársunk nem kívánja kiegészíteni, az anyag magáért beszél. Úgy látom nincs hozzászóló, indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Rózsaliget I. Társasház, a Rózsaliget II. Társasház, a Rózsaliget III. Társasház, a Rózsaliget IV. Társasház, valamint a Rózsaliget V. Társasház felhalmozási célú támogatásáról szóló 548. számú előterjesztést **támogatja [205/2023. (XII. 12.)]**.

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal támogatta a döntési javaslatot.

13. napirendi pont:

Tájékoztató a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott polgármesteri döntésekről

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Tizenhárom sorszámú napirendi pontunk tájékoztató, a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott polgármesteri döntésekről. Polgármester úr előterjesztése. Kérdezem a jelenlévőket, hogy kívánnak-e hozzászólni? Amennyiben nem, lezárom ezt a tájékoztató napirendi pontot.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a „Tájékoztató a Képviselő-testület átruházott hatáskörében hozott polgármesteri döntésekről” szülő 563. számú előterjesztést megtárgyalta.

14. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Tizennégyes sorszámú napirendi pontunk, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkaterve. Szintén a Polgármester úr előterjesztése. Kérdezem, hogy a munkatervvel kapcsolatban van-e valakinek hozzátennivalója? Nem látok hozzászólásra jelentkezőt, indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkatervéről szóló 553. számú előterjesztést **támogatja [206/2023. (XII. 12.)].**

Elnök: Köszönöm, 6 igen, egyhangú szavazattal támogatta a Bizottság a döntési javaslatot.

15. napirendi pont:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának 2024. évi munkaterve

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Most pedig a Gazdasági Bizottság munkaterve következik, tehát a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának 2024. évi munkaterve. Polgármester úr az előterjesztője. Kérdezem a Tisztelt Bizottságot, hogy van-e kérdése, észrevétele, módosító javaslata, bármi hozzátennivalója? Nem látok senkit, aki szeretne hozzászólni, ezért indítom a szavazást.

207/2023. (XII. 12.) GB határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának 2024. évi munkatervéről

(6 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 75. §-a alapján, figyelemmel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdésére a következőket rendeli el:

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 2024. évi munkatervét az 1. melléklet határozza meg.
2. Ez a határozat 2024. január 1-jén lép hatályba, és 2025. január 1-jén hatályát veszti.

1. melléklet a 207/2023. (XII. 12.) GB határozathoz

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának 2024. évi munkaterve**

Január

1. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
2. Tájékoztató a Gazdasági Bizottság határozatainak végrehajtásáról
Előterjesztő: a jegyző
Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője

Február

1. Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti jogviszonyának 2023. IV. negyedéves alakulásáról
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
2. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Március

- A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása
- Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Április

- A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása
- Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Május

1. Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti jogviszonyának 2024. I. negyedéves alakulásáról
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
2. Tájékoztató a Gazdasági Bizottság határozatainak végrehajtásáról
Előterjesztő: a jegyző
Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője
3. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Június

1. A „Felhő alapú telefonközpont-szolgáltatás, vezetékes telefon- és internetszolgáltatás beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője

2. A „Földgázenergia beszerzése 2024.” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője
3. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Júliusi tanácskozási szünet

Augusztus

1. Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti jogviszonyának 2024. II. negyedéves alakulásáról
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
2. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Szeptember

1. A „Villamos energia beszerzése a 2024. évre” tárgyú közbeszerzési eljárás megindítása
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője
2. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Október – *Nincs előre tervezett átruházott hatáskörben tárgyalandó napirendi pont.*

November

1. Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti jogviszonyának 2024. III. negyedéves alakulásáról
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
2. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása
 Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
 Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
 a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

December

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának 2025. évi munkaterve
 Előterjesztő: a polgármester
 Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője

2. Tájékoztató a Gazdasági Bizottság határozatainak végrehajtásáról

Előterjesztő: a jegyző
Szakmai felelős: a Jegyzői Főosztály vezetője

3. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadása

Előterjesztő: a szakterületért felelős alpolgármester
Szakmai felelős: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezéri

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal fogadta el a 2024. éves munkatervét. Lezártam a napirendet.

Következő napirendi pontjaink zárt ülésen lennének tárgyalhatóak (a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján). Nem látok ilyen jellegű törekvést, akkor indítom a következő napirendi pont tárgyalását.

16. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Óhegy parkban létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogának ingyenes átruházása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Budapest X. kerület, Óhegy parkban létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogának ingyenes átruházása. Radványi Gábor alpolgármester úr az előterjesztője. Kérdezem a jelenlévőket, kívánnak-e mondani valamit? Nem kívánnak, indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal Budapest X. kerület, Óhegy parkban létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogának ingyenes átruházásáról szóló 565. számú előterjesztést **támogatja [208/2023. (XII. 12.)].**

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal támogatta a döntési javaslatot.

17. napirendi pont:

Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Következő napirendi pontunk tájékoztató, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről. Radványi Gábor alpolgármester úr az előterjesztője. Kérdezem a Tisztelt Bizottságot, szeretne-e valamit hozzátenni? Amennyiben senki nem kíván szólni, akkor lezárom a napirendet.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a „Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítésére vonatkozó kérelmekről” szóló 538. számú előterjesztést megtárgyalta.

18. napirendi pont:

**A Budapest X. kerület, Sörgyár utca 48. földszint 20. szám alatti garázs elidegenítése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

Elnök: Tizenhét napirendi pontunk, a Budapest X. kerület, Sörgyár utca 48. földszint 20. szám alatti garázs elidegenítése. Radványi Gábor alpolgármester úr az előterjesztője. Kérdezem, hogy valaki kíván-e hozzászólni valamit? Amennyiben nem, akkor indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Budapest X. kerület, Sörgyár utca 48. földszint 20. szám alatti garázs elidegenítéséről szóló 545. számú előterjesztést **támogatja [209/2023. (XII. 12.)]**.

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal támogatta a döntési javaslatot.

19. napirendi pont:

**A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 14/A szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának elengedése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

Elnök: Tizenkilences számú napirendünk, a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 14/A szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának elengedése. Radványi Gábor alpolgármester úr az előterjesztője. Úgy látom nincs hozzászólásra jelentkező, akkor a döntési javaslatról indítom a szavazást.

210/2023. (XII. 12.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 14/A szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának elengedéséről

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Zeke Erika Gyöngyi egyéni vállalkozó (székhelye: 1108 Budapest, Gépmadár utca 18. 10. emelet 43., adószáma: 69947126-1-42, nyilvántartási száma: 53917560) által bérelt, Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 14/A szám alatt lévő helyiség bérleti díját a 2023. június 1. és 2023. augusztus 31. napja közötti időszakra (3 × 60 431 Ft) elengedi.

2. A Gazdasági Bizottság felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a Gazdasági Bizottság döntéséről.

3. A Gazdasági Bizottság felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy tegye meg a bérleti díj 1. pontban meghatározott változtatásával kapcsolatos intézkedéseket.

Határidő: 2023. december 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal fogadta el a döntési javaslatot.

20. napirendi pont:

**A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 3. épületben lévő 10. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester**

Elnök: Húszas sorszámú napirendünk, a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 3. épületben lévő 10. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása. Radványi Gábor alpolgármester úr a napirend előterjesztője. Kérdezem a Bizottságot, kíván-e valaki szólani? Nem kíván, a döntési javaslatról indítom a szavazást.

211/2023. (XII. 12.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 3. épületben lévő 10. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 3. épületben lévő 10. számú, 93 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi száma: 41446) a Honor General Kft. (székhelye: 1106 Budapest, Heves utca 42., cégjegyzékszáma: 01-09-382289, adószáma: 29178997-2-42, képviseli: Mizsei Miklós ügyvezető) részére raktározás és logisztikai elosztó céljára, 2024. január 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Gazdasági Bizottság a helyiség bérleti díját havi 149 916 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2023. december 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal fogadta el a döntési javaslatot.

21. napirendi pont:

Füzesné Virág Tünde bérbeszámításra vonatkozó kérelme

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Füzesné Virág Tünde bérbeszámításra vonatkozó kérelme. Radványi Gábor alpolgármester úr az előterjesztője. Kérdezem a Tisztelt Bizottságot, kíván-e hozzászólni? Úgy látom, nem kíván senki szólani, indítom a szavazást.

212/2023. (XII. 12.) GB határozat

Füzesné Virág Tünde bérbeszámításra vonatkozó kérelméről

(6 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága engedélyezi, hogy Füzesné Virág Tünde egyéni vállalkozó (székhelye: 1104 Budapest, Száraz utca 6., nyilvántartási száma: 50935196, adószáma: 67909401-1-42) a Budapest X. kerület, Kada utca 120. szám alatt lévő, általa bérelt helyiség bejárati ajtajának beruházási költségeit – a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. utólagos ellenőrzése mellett – legfeljebb 249 500 Ft erejéig beszámíthassa a bérleti díjba. A beszámítás mértéke a havonta fizetendő bérleti díj legfeljebb 50%-a.

Határidő: 2023. december 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal hozta meg döntését, fogadta el a döntési javaslatot.

22. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Csilla utca 7/A szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (546. számú előterjesztés)

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Huszonkettes sorszámú napirendi pontunk, a Budapest X. kerület, Csilla utca 7/A szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása. Kérdezem a Bizottságot, jelenlévőket? Nem kívánnak szólni, indítom a szavazást a döntési javaslatról.

213/2023. (XII. 12.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Csilla utca 7/A szám alatt lévő nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Budapest X. kerület, Csilla utca 7/A szám alatt lévő, 67 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 38911/42/A/1) Varjú Ildikó részére személyes tárgyai tárolása céljára, 2024. január 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Gazdasági Bizottság a helyiség bérleti díját havi 27 738 Ft + áfa összegben határozza meg.

Határidő: 2023. december 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal fogadta el a döntési javaslatot.

23. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 1. emelet 13. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Végül, de nem utolsó sorban, a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 1. emelet 13. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása. Radványi Gábor alpolgármester úr az előterjesztője. Kérdezem a Bizottságot kíván-e hozzászólni valaki? Nem kíván, indítom a szavazást a döntési javaslatról.

214/2023. (XII. 12.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 42. szám alatti 2. épületben lévő 1. emelet 13. számú nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Budapest X. kerület, Halom u. 42. szám alatti 2. épület 1. emeletén lévő 13. számú, 16 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41446) Erdélyi Szabolcs részére zenekari próbaterem céljára 2024. január 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó határozott időre bérbe adja.

2. A Gazdasági Bizottság a helyiség bérleti díját havi 25 792 Ft + áfa összegben határozza meg.

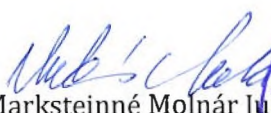
Határidő: 2023. december 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

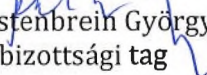
Elnök: Köszönöm. Megállapítom, hogy a Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal fogadta el a döntési javaslatot. Lezárom a napirendet, és ezzel napirendjeink elfogytak, az év utolsó

bizottsági ülése befejeződött. Köszönöm mindenkinek az ez évi munkáját, és áldott karácsonyt kívánok mindenkinek! A bizottsági ülést bezárom **15 óra 23 perckor**.


K. m. f.


Marksteinné Molnár Juhanna
bizottsági elnök




Gerstenbrein György
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szahó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ határozat melléklete: 195/2023. (XII. 12.) GB határozat
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- ✓ titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

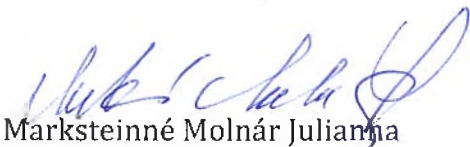
Név szerinti szavazás eredményét rögzítő jegyzőkönyv

az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére - szárazáru, fűszértáru”, valamint az „Élelmiszeripari alapanyagok beszerzése a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére - befőtt, konzerváru” tárgyú közbeszerzési eljárások megindításáról, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról, amely a Gazdasági Bizottság 2023. december 12-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyv mellékletét képezi

A Gazdasági Bizottság tagjai által leadott szavazatok:

	IGEN	NEM	TARTÓZKODÁS
1. Akócs Zoltán	X		
2. Gerstenbrein György	X		
3. Huszti-Vouszka András Norbert			
4. Kis Miklós			
5. Marksteinné Molnár Julianna	X		
6. Molnár Róbert	X		
7. Dr. Pap Sándor	X		
8. Dr. Som László Sándor	X		
A név szerinti szavazás eredménye	6	—	—

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 27. § (5) bekezdése, valamint a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 64. § (2) bekezdése alapján.


Marksteinné Molnár Julianna
bizottsági elnök


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG


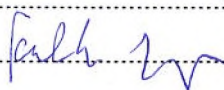
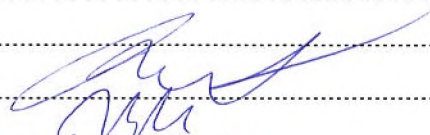
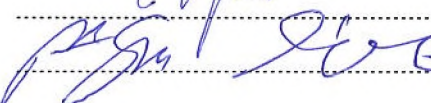
Jelenléti ív

a 2023. december 12-én (kedden) 14.30 órakor megtartott Gazdasági Bizottság
ülésére

Bizottsági tagok:

Marksteinné Molnár Julianna elnök
Akócs Zoltán
Gerstenbrein György
Huszt-Vouszka András Norbert
Kis Miklós
Molnár Róbert
Dr. Pap Sándor
Dr. Som László Sándor






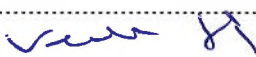
Aláírás:


.....
.....

.....
.....

.....

.....

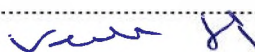
Tanácskozási joggal:

Dr. Szabó Krisztián
Dr. Mózer Éva
D. Kovács Róbert Antal
Mustó Géza Zoltán
Radványi Gábor
Somlyódy Csaba
Weeber Tibor
Dr. Ács Viktória
Dr. Szüts Korinna
Dr. Nagy Jolán
Herendi-Mezei Judit
Varga Sándor
Dr. Végh Liza
Kalmár Beáta
Kutiné Kiss Anita
Novák Andrea

Aláírás:


.....

.....
.....

.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....

.....





BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

Jelenléti ív

a 2023. december 12-én (kedden) 14.30 órakor megtartott Gazdasági Bizottság
ülésére

A nyilvános ülésen résztvevők:


DR NADY BILVIA ANNA F.O.

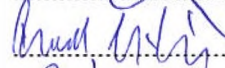
RIEDL ISTVÁN

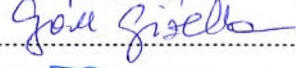
JARVÁS-GALLI GIZELLA


TASÓ ÉVA

Aláírás:


Dr. Nagy Bilvia Anna F.O.


Riedl István


Jarvas-Galli Gizella


Taso Eva

