



Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Képviselő-testülete

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 2024. február 20-án Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 14.37 óra

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

Dr. Pap Sándor levezető elnök,
Huszt-Vouszka András Norbert, Molnár Róbert, a Bizottság képviselő tagjai,
Gerstenbrein György, Kis Miklós, dr. Som László Sándor, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Távolmaradását előre jelezte:

Akócs Zoltán, a Bizottság képviselő tagja
Marksteinné Molnár Julianna, a Bizottság képviselő tagja

Távolmaradás oka:

egyéb elfoglaltság
betegség

Tanácskozási joggal jelen vannak:

D. Kovács Róbert Antal	polgármester
Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Dr. Mózer Éva	aljegyző
Radványi Gábor	alpolgármester
Weeber Tibor	alpolgármester
Dr. Szüts Korinna	a Jegyzői Főosztály vezetője
Herendi-Mezei Judit	a Hatósági Főosztály vezetője
Dr. Végh Liza	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
Dr. Nagy Szilvia Anna	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály részéről
Riedl István	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály részéről
Ventzl József	a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály részéről

Meghívottak:

Belkó Judit	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről
Hermann Ernő	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részéről
Deézsi Tibor	a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviseletében

Az ülést vezeti: Dr. Pap Sándor képviselő, az SZMSZ 76. § (4) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök kijelölésére.

Levezető elnök: Tisztelt Hölgyek és Urak, megállapítom, hogy a Gazdasági Bizottság 6 jelenlévővel, 2 hiányzóval határozatképes. Tisztelettel köszöntök mindenkit, nekem jutott az a megtisztelő feladat, hogy a mai bizottsági ülést Elnökasszony betegsége miatt levezényeljem. Az ülésről hangfelvétel készül. A jegyzőkönyvet Tibold Zsanett vezeti. A kiküldött napirendről kell, hogy szavazzunk. A napirendet mindenki megkapta, módosítási javaslat, sorrendcsere, bármi egyébre van-e javaslat? Ha nincs, akkor szavazásra föltesszük a napirendet.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét **[19/2024. (II. 20.)]**:

1. A Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére élelmiszeripari alapanyagok beszerzése iránti egyes közbeszerzési eljárások eredményének megállapítása, valamint közbeszerzési eljárások megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása – *Bizalmas a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható* (82. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által a 2023. évben lefolytatott közbeszerzési eljárásokról szóló beszámoló (104. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
3. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi éves összesített közbeszerzési terve (94. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
4. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2024. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása (61. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester
5. A Pápainé dr. Mészáros Éva Adrienn, az EGIS Gyógyszergyár Zrt. és az 1103 Budapest, Kőér köz 25. szám alatti Társasház részére megállapított közterület-használati díj módosítása (58. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható napirendi pont:

6. A Budapest X. kerület, Gyógyszergyári út mentén elhelyezkedő, 39210/214 hrsz.-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázat (107. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
7. A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatt lévő 14 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása (66. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
8. A Budapest X. kerület, Szárnyas utca 14. szám alatti C lépcsőházban található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának elengedése (73. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
9. A Budapest X. kerület, Maglódi út 105/B D. épület 41. számú lakásingatlannal kapcsolatos jognyilatkozat kiadása (78. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
10. Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosításának 2023. IV. negyedéves alakulásáról (63. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

11. A Mikropakk Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme (74. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
12. Az Egis Gyógyszergyár Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme (79. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
13. Az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. részére megállapított közterület-használati díj módosítása (97. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
14. A Kőbányai Happy Dog Kutyakiképző Iskola és a Kulhavi Kft. részére megállapított közterület-használati díj módosítása (90. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
15. Az ORD Invest Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelme (67. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Levezető elnök: Köszönöm szépen. 6 igen, egyhangú.

Az első napirendi pont a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalható, de erre irányuló javaslat nem érkezett, nyilvános ülésen folytatódik a tárgyalás.

1. napirendi pont:

A Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére élelmiszeripari alapanyagok beszerzése iránti egyes közbeszerzési eljárások eredményének megállapítása, valamint közbeszerzési eljárások megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Levezető elnök: Megnyitom az egyes napirendi pont tárgyalását, a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére élelmiszeripari alapanyagok beszerzése iránti egyes közbeszerzési eljárások eredményének megállapítása, valamint közbeszerzési eljárások megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadása. Érdeklődöm, hogy van-e az előterjesztéshez hozzászólás? Hogyha nincs, akkor Weeber alpolgármester úrnak az előterjesztését szavazásra teszem föl.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Kőbányai Egyesített Bölcsődék részére élelmiszeripari alapanyagok beszerzése iránti egyes közbeszerzési eljárások eredményének megállapítása, valamint közbeszerzési eljárások megindítása, az ajánlati felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról szóló 82. számú előterjesztést **támogatja [20/2024. (II. 20.)]**.

Levezető elnök: 6 igen, egyhangú szavazattal a Bizottság támogatta, elfogadta.

2. napirendi pont:
**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által a 2023. évben lefolytatott
közbeszerzési eljárásokról szóló beszámoló**
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző

Levezető elnök: A második napirendi pontot megnyitom, Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által a 2023. évben lefolytatott közbeszerzési eljárásokról szóló beszámoló, Jegyző úrnak az előterjesztése. Jegyző úr kívánod-e kommentálni, amit előterjesztettél? Jegyző úr nem él a lehetőséggel. Van-e javaslat, hozzászólás hozzá? Ha nincs, akkor ez egy beszámoló, úgyhogy a napirendi pontot lezárom. *(Közben nézi az előterjesztést.)* Bocsánat, van döntési javaslat, akkor a döntési javaslatot szavazásra tesszük föl, köszönöm szépen.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat által a 2023. évben lefolytatott közbeszerzési eljárásokról szóló beszámolóról szóló 104. számú előterjesztést **támogatja [21/2024. (II. 20.)]**.

Levezető elnök: 6 igen szavazattal a Bizottság egyhangúlag elfogadta. Köszönöm szépen, a napirend tárgyalását lezárom.

3. napirendi pont:
**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi éves összesített
közbeszerzési terve**
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: Hármas napirendi pontunk Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi éves összesített közbeszerzési terve. Radványi Gábor alpolgármester előterjesztése, nem kívánja kiegészíteni. Van-e bárkinek észrevétele az előterjesztett közbeszerzési tervhez? Ha nincs, akkor kérem tegyük föl szavazásra.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi éves összesített közbeszerzési tervéről szóló 94. számú előterjesztést **támogatja [22/2024. (II. 20.)]**.

Levezető elnök: 6 igen, egyhangúlag fogadta el a Bizottság, a napirend tárgyalását lezárom.

4. napirendi pont:
**A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2024. évi éves közszolgáltatási szerződés
módosítása**
Előterjesztő: Somlyódy Csaba alpolgármester

Levezető elnök: Négyes napirendet tárgyaljuk, a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2024. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása. Somlyódy alpolgármester úr most nincs körünkben, ezért kiegészíteni nem tudja, de ha valaki kíván hozzászólni, akkor azt szeretettel várjuk. Ha nem, akkor arra kérem a Bizottságot, hogy döntsünk az előterjesztésről.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2024. évi éves

közszolgáltatási szerződés módosításáról szóló 61. számú előterjesztést **támogatja [23/2024. (II. 20.)]**.

Levezető elnök: 6 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a Bizottság.

5. napirendi pont:

A Pápainé dr. Mészáros Éva Adrienn, az EGIS Gyógyszergyár Zrt. és az 1103 Budapest, Kőér köz 25. szám alatti Társasház részére megállapított közterület-használati díj módosítása

Előterjesztő: Mustó Géza Zoltán alpolgármester

Levezető elnök: Az ötös napirendi pont tárgyalását kezdjük meg, Pápainé dr. Mészáros Éva Adrienn, az EGIS Gyógyszergyár Zrt. és az 1103 Budapest, Kőér köz 25. szám alatti Társasház részére megállapított közterület-használati díj módosítása. Kíván-e bárki az elmondottak közterület-használati díjához hozzászólni? Mustó alpolgármester úr sincs közöttünk, úgyhogy nem tudja kiegészíteni. Három határozati javaslatunk van, dönthetünk-e egyben vagy kívánja-e valaki, hogy szétszedjük? *(Nincs felszólalásra jelentkező.)* Ez esetben köszönöm, indítsuk a szavazást.

24/2024. (II. 20.) GB határozat

Pápainé dr. Mészáros Éva Adrienn részére közterület-használati díj megállapításáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Pápainé dr. Mészáros Éva Adrienn által a Budapest X. kerület, (40694/17) helyrajzi számú közterületi besorolású ingatlan saját tulajdonában álló 40695/13 helyrajzi számú ingatlanon üzemelő kempinghez kapcsolódó kertrész fenntartása céljából történő használatára tekintettel fizetendő közterület-használati díjat 2024. április 1. napjától 290 forint/m²/év összegben állapítja meg azzal, hogy a közterület-használati díj mértéke az összehasonlítás alapjául szolgáló, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendeletében meghatározott, a „Lakóházhoz, intézményhez tartozó kert, előkert” célú használatra vonatkozó díjtétel változása esetén felülvizsgálatra kerül.

Határidő: 2024. február 29.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

25/2024. (II. 20.) GB határozat

az EGIS Gyógyszergyár Zrt. részére közterület-használati díj megállapításáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az EGIS Gyógyszergyár Zrt. (székhelye: 1106 Budapest, Keresztúri út 30-38., adószáma: 10686506-2-44, cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041762) által a Budapest X. kerület, (40699/1) helyrajzi számú közterületi besorolású ingatlan fedett motor- és kerékpártároló fenntartása céljából történő használatára tekintettel fizetendő közterület-használati díjat 2024. április 1. napjától 2600 forint/m²/év összegben állapítja meg azzal, hogy a közterület-használati díj mértéke az összehasonlítás alapjául szolgáló, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendeletében meghatározott, a „Garázsfelépítmény alatti terület” célú használatra vonatkozó díjtétel változása esetén felülvizsgálatra kerül.

Határidő: 2024. február 29.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

26/2024. (II. 20.) GB határozat

az 1103 Budapest, Kőér köz 25. szám alatti Társasház részére közterület-használati díj megállapításáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az 1103 Budapest, Kőér köz 25. szám alatti Társasház (székhelye: 1103 Budapest, Kőér köz 25.) által a Budapest X. kerület, Kőér köz (42032/2) helyrajzi számú, közterületi besorolású ingatlan lakóházhoz tartozó saját célú parkoló fenntartása céljára történő használatára tekintettel fizetendő közterület-használati díjat 2024. április 1. napjától 1150 forint/m²/év összegben állapítja meg azzal, hogy a közterület-használati díj mértéke az összehasonlítás alapjául szolgáló, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendeletében meghatározott, az „Intézmény, cég székhelye, illetve telephelye előtti közterületen saját célú parkolóhely kialakítása” célú használatra vonatkozó díjtétel változása esetén felülvizsgálatra kerül.

Határidő: 2024. február 29.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

Levezető elnök: 6 igen, egyhangúlag elfogadta a Bizottság.

Következő napirendi pontjaink a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján zárt ülésen tárgyalhatók, de erre irányuló javaslat nem érkezett, nyilvános ülésen folytatódik a tárgyalás.

Levezető elnök: Hatos napirendi pont az nem került előterjesztésre, de bocsánat az előterjesztésre került. Nem, a hatos napirendi pont nem került előterjesztésre, a hatos napirendi pontot átugorjuk. Elnézést kérek.

6. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Gyógyszergyári út mentén elhelyezkedő, 39210/214 hrsz.-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázat

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: (A meghívó szerinti) Hetes napirendi pont következik, Gyógyszergyári út mentén elhelyezkedő, 39210/214 hrsz.-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázat. Alpolgármester úr, Radványi Gábor kívánod-e kiegészíteni? (Alpolgármester úr jelzi, hogy nem.) Gábor nem kívánja kiegészíteni. Van-e bárkinek észrevétele hozzá? Ha nincs, akkor azt kérem, hogy szavazzunk róla!

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága 6 igen, egyhangú szavazattal a Budapest X. kerület, Gyógyszergyári út mentén elhelyezkedő, 39210/214 hrsz.-ú ingatlan hasznosítására vonatkozó pályázatról szóló 107. számú előterjesztést **támogatja [27/2024. (II. 20.)].**

Levezető elnök: 6 igen, egyhangúlag a Bizottság elfogadta az előterjesztést.

7. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatt lévő 14 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: *(A meghívó szerinti)* Nyolcas napirendi pontunkat nyitom meg, Újhegyi sétány 16. szám alatt lévő 14 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadása. Rövidke kis előterjesztés. Alpolgármester úr kívánja-e kiegészíteni? *(Alpolgármester úr jelzi, hogy nem.)* Nem. Van-e bárkinek javaslata, hozzászólása az előterjesztés kapcsán? Ha nincs, akkor köszönöm szépen, szavazunk róla.

28/2024. (II. 20.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatt lévő, 14 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatt lévő, 14 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 42309/27/A/4) az LB OPTIKAI és Kereskedelmi Bt. (székhelye: 1108 Budapest, Újhegyi sétány 16., adószáma: 21445114-2-42, cégjegyzékszám: 01-06-752464, képviseli: Lakatos Béla Lajos ügyvezető) részére a társaság ingóságai tárolása céljára, 2024. március 1. napjától határozatlan időre, 3 hónapos felmondási idő kikötésével bérbe adja.

2. A Gazdasági Bizottság a helyiség bérleti díját havi 13 130 Ft + áfa összegben határozza meg.

3. A Gazdasági Bizottság engedélyezi, hogy a bérlő a helyiség bejárati ajtaja cseréjének költségeit – a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. utólagos ellenőrzése mellett – 345 050 Ft összeg erejéig beszámíthassa a bérleti díjba. A beszámítás mértéke a havonta fizetendő bérleti díj legfeljebb 50%-a lehet.

Határidő:

2024. február 29.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Levezető elnök: 6 igen, egyhangúlag elfogadta a Bizottság, köszönöm szépen.

8. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Szárnyas utca 14. szám alatti C lépcsőházban található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának elengedése

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: *(A meghívó szerinti)* Kilences napirendi pontot tárgyaljuk, Szárnyas utca 14. szám alatti C lépcsőházban található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának elengedése. Alpolgármester úr kívánod kiegészíteni? *(Alpolgármester úr jelzi, hogy nem.)* Nem. Van-e bárkinek észrevétele az előterjesztéshez? Ha nincs, akkor tegyük föl szavazásra!

29/2024. (II. 20.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Szárnyas utca 14. szám alatti C lépcsőházban található nem lakás céljára szolgáló helyiség bérleti díjának elengedéséről

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Kökény Zsuzsanna által bérelt Budapest X. kerület, Szárnyas utca 14. szám alatti C lépcsőházban található, 48 m² alapterületű helyiség (helyrajzi szám: 38315/59/A/49) 2023. augusztus 5. és 2024. június 30. napja közötti időszakra vonatkozó bérleti díjának – 192 170 Ft összegnek – a megfizetését elengedi tekintettel arra, hogy a helyiség műszaki okok miatt rendeltetésszerű használatra nem alkalmas.

2. 2024. július 1. napjától az 1. pont szerinti helyiség bérleti díja 19 320 Ft/hó összegre változik.

3. A Gazdasági Bizottság felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a kérelmezőt a Bizottság döntéséről.

4. A Gazdasági Bizottság felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlő részére előírt és kiszámlázott, 1. pontban meghatározott összeg előirányzatból történő törlését végezze el.

Határidő: 2024. február 29.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Levezető elnök: 6 igen, egyhangú döntéssel megszavazta a Bizottság.

9. napirendi pont:

A Budapest X. kerület, Maglódi út 105/B D. épület 41. számú lakásingatlanl kapcsolatos jognyilatkozat kiadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: *(A meghívó szerinti)* Tizedik napirendi pont, Maglódi út 105/B D. épület 41. számú lakásingatlanl kapcsolatos jognyilatkozat kiadása. Alpolgármester úr nem kívánja kiegészíteni. Van-e észrevételünk a napirendi pont kapcsán? *(Nincs felszólalásra jelentkező.)*
Köszönöm szépen, akkor szavazzunk!

30/2024. (II. 20.) GB határozat

a Budapest X. kerület, Maglódi út 105/B D. épület 41. számú lakásingatlanl kapcsolatos jognyilatkozat kiadásáról

(6 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Budapest X. kerület, Maglódi út 105/B D. épület 41. szám alatti, 42428/1/D/43 hrsz.-ú lakásingatlanl kapcsolatban – az ingatlan-nyilvántartásban III/2. sorszám alatt bejegyzett jelzálogjog jogosultja nevében – hozzájárul a Viola Krisztián Zoltán és Viola Zoltánné között megkötendő ajándékozási szerződés ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez az ingatlant terhelő holtig tartó haszonélvezeti jog fennmaradásával. A nyilatkozat kiadásának feltétele, hogy módosításra kerüljön a Viola Krisztián Zoltán és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között 2019. március 22-én kötött ingatlan-adásvételi, valamint jelzálogot alapító szerződés, mely módosítás szerint az új tulajdonos, Viola Zoltánné válik zálogkötelezetté.

2. A Gazdasági Bizottság felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott nyilatkozat kiadására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

Levezető elnök: 6 igen egyhangúlag megszavaztuk, köszönöm szépen.

10. napirendi pont:

Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosításának 2023. IV. negyedéves alakulásáról

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Levezető elnök: A következő napirendi pontunk az egy tájékoztató, a nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosításának 2023. IV. negyedéves alakulásáról tájékoztató. Bárki kíván-e hozzáfűzni valamit? Ha nem kíván senki hozzáfűzni semmit, akkor a napirend tárgyalását lezárom.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a „Tájékoztató a nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosításának 2023. IV. negyedéves alakulásáról” szóló 63. számú előterjesztést megtárgyalta.

Levezető elnök: És megyünk tovább, *(meghívó szerinti)* tizenkettes, Mikropakk Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelméhez van lehetőség hozzászólni. *(A háttérből jelzés érkezik: a napirendi pont zárt ülésen tárgyalandó.)* Nagyon köszönöm, hogy szóltatok, akkor zárt üléssel folytatjuk *(a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)*. Megkérünk mindenkit, aki a zárt ülésen nem jogosult jelen lenni, hogy hagyja el az üléstermet, köszönjük szépen.

11. napirendi pont:

A Mikropakk Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a Mikropakk Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelméről szóló 74. számú előterjesztést zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

12. napirendi pont:

Az Egis Gyógyszergyár Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelme

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján az Egis Gyógyszergyár Zrt. közterület-használati hozzájárulás iránti kérelméről szóló 79. számú előterjesztést zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

13. napirendi pont:

Az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. részére megállapított közterület-használati díj módosítása

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az Mötv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján az e-Mobi Elektromobilitás Nonprofit Kft. részére megállapított közterület-használati díj módosításáról szóló 97. számú előterjesztést zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

14. napirendi pont:

A Kőbányai Happy Dog Kutyakiképző Iskola és a Kulhavi Kft. részére megállapított közterület-használati díj módosítása

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a Kőbányai Happy Dog Kutyakiképző Iskola és a Kulhavi Kft. részére megállapított közterület-használati díj módosításáról szóló 90. számú előterjesztést zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

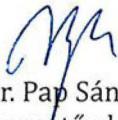
15. napirendi pont:

Az ORD Invest Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelme
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester


Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján az ORD Invest Kft. közterület-használati hozzájárulás iránti és méltányossági kérelméről szóló 67. számú előterjesztést zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS


Levezető elnök: Az előterjesztéseink végére értünk. Köszönöm szépen mindenkinek a megjelenést, a munkát, a bizottsági ülést **15 óra 02 perckor** bezárjuk.


Dr. Pap Sándor
levezető elnök




Huszti-Vouszka András Norbert
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy
- ✓ a bizottsági elnök akadályoztatása esetén az általa tett írásbeli kijelölés az ülés vezetésére

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

Jelenléti ív

a 2024. február 20-án (kedden) 14.30 órakor megtartott Gazdasági Bizottság ülésére

A nyilvános ülésen résztvevők:

RIEDL ISTVÁN
VENTZL JÓZSEF

Aláírás:

Riedl István
Ventzl József

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága**

Dr. Pap Sándor
önkormányzati képviselő,
tanácsnok, bizottsági tag
részére

Tisztelt Képviselő Úr!

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 76. § (4) bekezdésében foglaltak alapján kijelölöm Önt, mint a Gazdasági Bizottság tagját a Gazdasági Bizottság 2024. február 20-án (kedden) 14.30 órakor, a II. em. 200. számú tanácsteremben tartandó ülésének levezetésére, mivel akadályoztatásom miatt az elnöki teendőimet aznap nem tudom ellátni.

Budapest, 2024. január 19.



Marksteinné Molnár Julianna
bizottsági elnök