

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet támogatásáról**

I. Tartalmi összefoglaló

Kőbányán nagy számban található tömbházak, melyek rendelkeznek villámvédelmi berendezéssel. A villámvédelem ellenőrzését és időközi felülvizsgálatát jogszabályok írják elő, melyek elvégzése során megállapításra kerül, hogy a villámhárító berendezés alkalmas-e villámok felfogására és levezetésére. Egy elhanyagolt villámvédelmi berendezés miatt az épület és környezete tűzveszélynek van kitéve, komoly veszélyforrást jelent az emberi életre és az elektronikai eszközökre. A villámvédelmi felülvizsgálat célja, hogy ezekre a veszélyekre felhívja a figyelmet, és megoldást javasoljon a hibák kijavítására. A Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet (a továbbiakban: Szövetkezet) kérelmet nyújtott be (az előterjesztés 2. melléklete), mivel a villámvédelmi ellenőrzés során kiderült, hogy az 1108 Budapest, Hang utca 2-4., az 1108 Budapest, Hang utca 6-8. és az 1108 Budapest, Hang utca 10-12. szám alatti szövetkezeti házak nem felelnek meg a villámvédelmi előírásoknak, és a villámvédelmi rendszer felújításának elvégzésére 1-1 millió forint támogatásra lenne szükségük.

A fentiekre tekintettel javaslom, hogy Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) nyújtson mindösszesen 3 000 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást a Szövetkezet részére.

Tekintettel arra, hogy a 2024. évi költségvetési tárgyalások során létrejött megállapodás szerint a Képviselő-testület általános tartalékából a Képviselő-testület tagjai 10-10 millió forint felhasználásra saját képviselői kezdeményezéssel tehetnek javaslatot, a támogatást 3 000 000 Ft összegben a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére javaslom biztosítani.

II. Hatásvizsgálat

A villámvédelmi rendszer hibáinak kijavításával az emberélet védelme, a tűzvédelem és a vagyónvédelem biztosított lesz.

III. A végrehajtás feltételei

Az Önkormányzat támogatási szerződés keretében, utólagos elszámolás mellett biztosítja a támogatást a Szövetkezet részére. A támogatási szerződéshez kapcsolódóan a Szövetkezet köteles az Önkormányzat részére a támogatás elszámolásához benyújtani a munkálatok szakszerű elvégzését igazoló számlákat.

A felhalmozási célú támogatás fedezete a költségvetési rendelet 12. melléklet 4. során (Képviselő-testület általános tartaléka) rendelkezésre áll.

IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2024. szeptember „11.”

Akócs Zoltán

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2024. (... ..) határozata

a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet támogatásáról

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet (székhelye: 1108 Budapest, Kővágó utca 12., adószáma: 10109100-2-42, cégjegyzékszám: 01-02-050887, képviselőre jogosult: Kocsyné Torma Krisztina ügyvezető) részére 3 000 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást nyújt a Budapest X. kerület, Hang utca 2-4., a Hang utca 6-8. és a Hang utca 10-12. szám alatti épület villámvédelmi rendszerének felújítására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR száma: 735737, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000, képviseli D. Kovács Róbert Antal polgármester mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**), másrészről a **Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet** (székhelye: 1108 Budapest, Kővágó utca 12., adószáma: 10109100-2-42, cégjegyzékszám: 01-02-050887, bankszámlaszáma: OTP 11710002-20023986, képviseletre jogosult: Kocsyné Torma Krisztina ügyvezető) mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

(a továbbiakban együttesen **Felek**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

1. A Kedvezményezett támogatási kérelmet nyújtott be, amelyről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet támogatásáról szóló .../2024. (IX. 19.) KÖKT határozatával döntött.
2. A Támogató **3 000 000 Ft**, azaz hárommillió forint felhalmozási célú támogatást nyújt a Kedvezményezettnek az 1108 Budapest, Hang utca 2-4., a Hang utca 6-8. és a Hang utca 10-12. szám alatti szövetkezeti ház villámvédelmi rendszere felújítási munkálatainak megvalósításához, melynek fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 4. során biztosított. A jelen szerződésben meghatározott cél megvalósítása során esetlegesen felmerülő többletköltség a Kedvezményezettet terheli, a Támogató a támogatási összegen felül további forrás biztosítását nem vállalja.
3. A támogatás formája vissza nem térítendő támogatás. A támogatott tevékenység kormányzati funkciókódja: 062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk.
4. A támogatás kizárólag az 1108 Budapest, Hang utca 2-4., a Hang utca 6-8. és a Hang utca 10-12. szám alatti szövetkezeti ház villámvédelmi rendszerének felújításával kapcsolatos munkára használható fel a kérelem mellékletében részletezett műszaki tartalommal. A Kedvezményezett köteles a felújítás előtti és utáni állapotot fotódokumentációval bemutatni. A Kedvezményezett a támogatás terhére a kétszázezer forint értékhatárt meghaladó értékű árubeszerzésére vagy szolgáltatás megrendelésére kizárólag írásban vállalhat kötelezettséget.
5. A felújítási munka elvégzésének végső határideje: **2024. december 31-e**. A Támogató képviselője jogosult a fejlesztési munkák egyes munkafolyamatait nyomon követni és ellenőrizni.
6. A támogatás átutalására a Kedvezményezett részére a szerződés aláírását követő tizenöt napon belül egy összegben kerül sor a Kedvezményezett fent megjelölt bankszámlájára.
7. A Kedvezményezett a támogatást a felújítási céllal összefüggésben felmerülő és kifizetett költségekre jogosult felhasználni. A támogatás nem használható fel menedzserszerződés alapján bér- és bérjellegű kifizetésekre, tanácsadói díjakra, adó-, illeték- vagy közteher tartozás kiegyenlítésére.
8. A Kedvezményezett a támogatási összeg felhasználásáról legkésőbb **2025. január 31-éig** köteles tételesen elszámolni és szöveges beszámolót készíteni a Támogató részére. A támogatás felhasználásáról szóló beszámolóban ismertetni kell a támogatás rendeltetésszerű felhasználásának körülményeit, a támogatásból megvalósított feladatokat, elért eredményeket. A Kedvezményezett kizárólag a **2024. szeptember 5. és 2024. december 31. napja** közötti időszakban kiállított és pénzügyileg teljesített számlákat számolhatja el.
9. A pénzügyi elszámoláshoz a Támogató által meghatározott és elektronikusan rendelkezésre bocsátott számlaösszesítőt kell használni, valamint csatolni kell a számviteli, pénzügyi teljesítést igazoló dokumentumok hitelesített másolatait (számla, szerződés, egyéb számviteli, illetve pénzügyi teljesítést igazoló bizonylatok) az 1. mellékletben meghatározott módon. A Kedvezményezett képviselője az elszámolás főösszesítőjén aláírásával igazolja, hogy a támogatást a szerződésben meghatározott célra fordította, az elszámolás iratai valósak és üzleti könyveiben valamennyit nyilvántartja a rá vonatkozó számviteli szabályok szerint.

10. A Támogató a kifizetett összeg felhasználását a felújítás valamennyi fázisában jogosult ellenőrizni, az ellenőrzést a Kedvezményezett köteles elősegíteni a felújítás helyszínének bemutatásával, az adatoknak, iratoknak az ellenőr rendelkezésére bocsátásával, továbbá előre írásban egyeztetett időpontban és módon a helyszínen e célból rendelkezésre állni.

11. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról köteles elkülönített számviteli nyilvántartást vezetni, továbbá a támogatással kapcsolatos iratokat, valamint a támogatás felhasználását alátámasztó dokumentumokat, számviteli bizonylatokat a Támogató által történő jóváhagyástól számított öt évig megőrizni.

12. A Kedvezményezett a szerződésben rögzített adataiban, illetve nyilatkozataiban, valamint a dokumentumok őrzési helyében bekövetkezett változást nyolc napon belül köteles írásban bejelenteni a Támogató részére. A megvalósítást akadályozó, befolyásoló körülményekről, tényezőkről a Kedvezményezett haladéktalanul írásban köteles értesíteni a Támogatót.

13. Kapcsolattartásra és ellenőrzésre a Támogató részéről Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal jogosult. Kapcsolattartó a Kedvezményezett részéről: Kocsyné Torma Krisztina ügyvezető.

14. A Kedvezményezett törvényes képviselője kijelenti, hogy

- a) a jelen támogatási szerződésben foglalt adatok, információk teljes körűek, valódiak, hitelesek,
- b) a Kedvezményezettnek nem áll fenn tartozása a Támogatóval, önkormányzati költségvetési szervvel és a Támogató kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasággal szemben,
- c) a Kedvezményezett megfelel a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- d) a Kedvezményezett a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) szerinti átlátható szervezetnek minősül, az erről szóló nyilatkozata a szerződés 2. melléklete,
- e) a Kedvezményezett nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban,
- f) a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 6. §-ában foglalt kizáró körülmények a Kedvezményezettrel szemben nem állnak fenn,
- g) a Kedvezményezettnek nincs 60 napon túli, lejárt és ki nem egyenlített köztartozása (adó, vám, járulék), valamint
- h) a Kedvezményezettnek az államháztartás alrendszeréből folyósított támogatásból eredő lejárt és ki nem egyenlített fizetési kötelezettsége nincs,
- i) a Kedvezményezett a támogatás tekintetében adólevonási joggal nem rendelkezik.

A 14. pontban foglalt körülmények nyilatkozat szerinti fennállása a támogatás nyújtásának feltétele.

15. A Kedvezményezett a jelen támogatási szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy az Állami Számvevőszék vizsgálhatja a támogatás felhasználását, a jelen támogatási szerződést és a támogatás felhasználása során keletkező további megállapodásokat.

16. A megvalósítást akadályozó, befolyásoló körülményekről, tényezőkről a Kedvezményezett a Támogató kapcsolattartóját haladéktalanul írásban köteles értesíteni. A Kedvezményezett köteles a saját szervezete bejegyzéséről szóló bírósági végzés, hatósági engedélyek vagy a létesítő okirat vonatkozásában bekövetkezett változásról 8 napon belül írásban tájékoztatást adni, szükség esetén a jelen szerződés módosítását kezdeményezni.

17. A Kedvezményezett köteles egy összegben visszafizetni a támogatásnak

- a) a nem a támogatási célra felhasznált, valamint
- b) a nem szabályszerűen elszámolt

részét annak a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő mértékű ügyleti kamattal növelt összegét az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása esetén a Kedvezményezettnek a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot is fizetni kell. Az ügyleti kamat számításának a kezdő időpontja a támogatás folyósításának a napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja. A

késedelmi kamat számításának a kezdő időpontja a kötelezett késedelembe esésének a napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének a napja.

18. Amennyiben a Kedvezményezett a szerződés szerinti támogatási célt teljes egészében megvalósítja, a kapott összeget azonban nem költi el maradéktalanul, úgy a Kedvezményezettnek a támogatás fennmaradó részét ügyleti kamatoktól mentesen kell visszafizetnie. Amennyiben a Kedvezményezett a támogatási célt nem valósítja meg teljes egészében, úgy köteles egyösszegben visszafizetni a támogatás fel nem használt részét annak a jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező mértékű ügyleti kamatával együtt az elszámolásra rendelkezésre álló határidő elteltét követő 15 napon belül. A határidő elmulasztása esetén a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot is fizetni kell.

19. A 17. pont az irányadó, ha a Támogató a 8. pontban meghatározott elszámolást vagy a beszámolót részben vagy egészben nem fogadja el. Erről a Támogató tizenöt napon belül tizenöt nap visszafizetési határidő meghatározásával értesíti a Kedvezményezettet.

20. A Támogató jogosult a jelen szerződéstől írásban azonnali hatállyal elállni, ha a Kedvezményezett vonatkozásában az alábbiak közül bármelyik feltétel bekövetkezik:

- a) a 14. pont a)-h) alpontjában foglalt körülményeiben bekövetkezett változás miatt a támogatásra nem lett volna jogosult,
- b) a támogatott tevékenység megvalósítása megghiúsul,
- c) szerződésszegést követ el,
- d) akadályozza a támogatás felhasználásának ellenőrzését,
- e) elmulasztja a 12. és 16. pontban foglalt bejelentési kötelezettségét,
- f) elmulasztja a 8. pontban foglalt elszámolási és beszámolási kötelezettségét.

Elállás esetén a támogatás teljes összegét vissza kell fizetni az erről szóló értesítés közlését követő 15 napon belül a jegybanki alapkamat kétszeresével megegyező mértékű ügyleti kamattal együtt. A határidő elmulasztása esetén a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékű késedelmi kamatot is fizetni kell.

21. A Felek rögzítik, hogy a Szerződés megkötése és teljesítése során a Szerződéssel összefüggésben természetes személy alkalmazottaik, képviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatainak kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett. A Felek a Közreműködők személyes adatait a szerződés kezelése, teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység szintű nyilvántartása céljából kezelik, a teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig. A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

A Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen pontban foglalt kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

22. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Nvtv., az Áht., az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadók.

23. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi az 1. melléklet (az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja), valamint a 2. melléklet (átláthatósági nyilatkozat).

A Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Budapest, időbélyegző szerint

Budapest, 2024. „

”

Támogató

Budapest Főváros X. kerület
Köbányai Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal
polgármester

Kedvezményezett

Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet
képviselőtében:
Kocsyné Torma Krisztina ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Novák Andrea
osztályvezető

Szakmai ellenjegyzés:

Dr. Szüts Korinna
főosztályvezető

Jogi ellenjegyzés:

Dr. Nagy Jolán
kamaraí jogtanácsos

1. melléklet a támogatási szerződéshez

Az elszámolási kötelezettség teljesítésének módja

1. A Kedvezményezett a papír alapú eredeti számlára rávezeti – még megküldés előtt – az alábbi tartalmú szöveget:

„A kifizetést a .../...-.../2024. sz. megállapodás tárgyára elkülönített támogatási összegből fedeztem.”

Ezt követően a Kedvezményezett törvényes képviselője az aláírásával és a Kedvezményezett bélyegzőlenyomatával látja el a számlát.

Ezt követően az eredeti számláról a Kedvezményezett fénymásolatot készít. A másolt számlára a következő szöveget vezeti rá:

„A számla az eredetivel mindenben megegyező hiteles másolat.”

Ezt követően a Kedvezményezett törvényes képviselője az aláírásával és a Kedvezményezett bélyegzőlenyomatával, valamint keltezéssel látja el a másolt számlát.

2. Elektronikus számla esetén a Kedvezményezett a záradékolási kötelezettségének az alábbiak szerint tesz eleget:

A Kedvezményezett az elektronikus számla számlaképének kinyomtatását követően a papír alapú példányra rávezeti az alábbi tartalmú szövegeket:

„Az eredeti elektronikusan kiadmányozott dokumentummal megegyező.”

„A kifizetést a... /...-.../2024. sz. megállapodás tárgyára elkülönített támogatási összegből fedeztem.”

Ezt követően a Kedvezményezett törvényes képviselője az aláírásával és a Kedvezményezett bélyegzőlenyomatával, valamint keltezéssel látja el a dokumentumot.

3. A pénzügyi elszámoláshoz az elszámolni kívánt kiadások számviteli bizonylatainak adatait tartalmazó számlaösszesítő eredeti, a Kedvezményezett törvényes képviselője által aláírt példányát kell beküldeni. A pénzügyi elszámoláshoz beküldendő számvitelibizonylat-másolatokat sorszámozni kell a számlaösszesítő sorrendjével megegyezően, hogy a tételes ellenőrzés során a költségek, kifizetések egyértelműen azonosíthatóak legyenek. Továbbá a számlaösszesítő szerinti azonos sorszámmal ellátott dokumentumok csoportosítva kerüljenek benyújtásra, pl. a számlaösszesítőben az 1. sorszámmal rendelkező számla mögött megtalálható legyen ugyanezen számlához kapcsolódó kifizetést igazoló dokumentum.

4. A pénzügyi elszámolás keretében benyújtandó dokumentumok:

- a) szakmai beszámoló,
- b) papír alapú számla hitelesített másolata,
- c) elektronikus számla hitelesített nyomtatott példánya,
- d) kifizetést igazoló bizonylat (bankkivonat, pénztárbizonylat) másolata,
- e) megrendelő másolata,
- f) szolgáltatási, kivitelezési szerződés másolata,
- g) teljesítési igazolás vagy üzembehelyezési, műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv másolata,
- h) fotódokumentáció (felújítás előtt-után).

NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározottaknak való megfelelésről

Alulírott

név:

születés kori név:

anyja neve:

születési helye, ideje:

mint a(z)

szervezet neve:

székhelye:

adószáma:

cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma:

törvényes képviselője polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – az Áht. 55. §-ában meghatározott adatok kezelése érdekében, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. §-ában foglaltakra is tekintettel – nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan **(aláhúzandó)**

- belföldi jogi személyiséggel rendelkező gazdálkodó szervezet **(lakásszövetkezet)**
- belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet **(társasház),**

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezte, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Kijelentem, hogy a nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére.

Kijelentem, hogy amennyiben a nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt:(hely), 2024. (hónap)(nap)

aláírás

**KŐBÁNYA – ÚJHEGYI LAKÁSFENNTARTÓ
SZÖVETKEZET**

1108 Budapest, Kővágó utca 12.

Telefon: 06-1-261-0429. E-mail: ujhegyilakszov2017@gmail.com

Tisztelt **Akócs Zoltán képviselő úr!**

Tárgy: kérelem

Alulírott Kocsyné Torma Krisztina a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet ügyvezető igazgatója azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy amennyiben lehetősége van rá támogassa a Szövetkezetet.

2024 évben váratlan kiadásokkal szembesült a Szövetkezet. A Katasztrófavédelmi bejárások kapcsán felmerült a villámvédelmi ellenőrzések szükségessége. Az ellenőrzések során kiderült, hogy vannak olyan villámvédelmi előírások, melyeknek nem felel meg a Hang u. 2-4., Hang u. 6-8., Hang u. 10-12. sz. alatti szövetkezeti ház. Ezen költségek ebben az évben nem lettek betervezve, de soron kívül meg kell csináltatni őket.

Ehhez kérem Tisztelt Képviselő Úr támogatását 3 000 000 Ft összegben.

Árajánlat szerint: Hang u. 2-4. 1 019 556 Ft

Hang u. 6-8. 1 049 782 Ft

Hang u. 10-12. 1 019 556 Ft

Budapest, 2024. szeptember 5.

Köszönettel:

Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet
1108 Budapest, Kővágó u. 12.
Adósz.: 10109100-2-42
OTP 11710002-20023986

Kocsyné Torma Krisztina

Kocsyné Torma Krisztina

ügyvezető igazgató



Ajánlat

Szállító

KLECKER GENERAL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
2612 Kosd, Naszály utca 15.
Magyarország

Adószám: 23781096-2-13
Kereskedelmi éshitelbank: 10401103-50526549-89511008
06-30-301-43-70

Vevő

Köbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet
1108 Budapest, X. ker., Kövágó utca 12.
Magyarország

Adószám: 10109100242
Bankszámlaszám:

Megrendelés száma:	Fizetés módja: Átutalás	Ajánlat kelte: 2024.09.05.	Ajánlat érvényessége: 2024.09.30.
--------------------	-----------------------------------	--------------------------------------	---

Egyéb adatok: 1108 Társasház Hang utca 2-4 vilámvédelmi javítási munkálatai

Megnevezés	ME	Menny.	Egységár (Áfa nélkül)	Nettó érték	Áfa	Áfa érték	Bruttó érték
Felfogó vezető gúllák kiemelése 0.5 M magaságig(beton talp 6 cm-es)	db	100	1 890	189 000	27%	51 030	240 030
Földelő szonda horganyzott 3M es hegeszthehető	db	1	23 800	23 800	27%	6 426	30 226
Szerelési anyagok(csavar, festék, csiszoló korong hegesztő pálcá, stb)	tétel	1	45 000	45 000	27%	12 150	57 150
Beton gúllák kiszállítás, elhelyezése a tetőn, földelések ki javítása, hegesztéssel festéssel(munakdíj)	tétel	1	545 000	545 000	27%	147 150	692 150

Számlaérték: 802 800 Ft

Áfa: 216 756 Ft

KOSD, 2024.09.05.

Tisztelettel,

Fizetendő: 1 019 556 Ft

KLECKER GENERAL Kereskedelmi és
Szolgáltató Kft.

Kiállító:

Köszönjük az érdeklődést!

Átvevő:

Ajánlat

Szállító

KLECKER GENERAL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
2612 Kosd, Naszály utca 15.
Magyarország

Adószám: 23781096-2-13
Kereskedelmi éshitelbank: 10401103-50526549-89511008
06-30-301-43-70

Vevő

Köbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet
1108 Budapest, X. ker., Kövágó utca 12.
Magyarország

Adószám: 10109100242
Bankszámlaszám:

Megrendelés száma:

Fizetés módja:

Ajánlat kelte:

Ajánlat érvényessége:

Átutalás

2024.09.05.

2024.09.30.

Egyéb adatok: 1108 Társasház Hang utca 6-8 villámvédelmi javítási munkálatai

Megnevezés	ME	Menny.	Egységár (Áfa nélkül)	Nettó érték	Áfa	Áfa érték	Bruttó érték
Felfogó vezető gúllák kiemelése 0.5 M magasságig(beton talp 6 cm-es)	db	100	1 890	189 000	27%	51 030	240 030
Földelő szonda horganyzott 3M es hegeszthező	db	2	23 800	47 600	27%	12 852	60 452
Szerelési anyagok(csavar, festék, csiszoló korong hegesztő pálca, stb)	tétel	1	45 000	45 000	27%	12 150	57 150
Beton gúllák kiszállítás, elhelyezése a tetőn, földelések ki javítása, hegesztéssel festéssel(munakdíj)	db	1	545 000	545 000	27%	147 150	692 150

Számleérték: 826 600 Ft

Áfa: 223 182 Ft

KOSD, 2024.09.05.

Tisztelettel,

Fizetendő: **1 049 782 Ft**

KLECKER GENERAL Kereskedelmi és
Szolgáltató Kft.

Kiállító:

Köszönjük az érdeklődést!

Átvevő:

Ajánlat

Szállító

KLECKER GENERAL Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
2612 Kosd, Naszály utca 15.
Magyarország

Adószám: 23781096-2-13
Kereskedelmi éshitelbank: 10401103-50526549-89511008
06-30-301-43-70

Vevő

Köbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet
1108 Budapest, X. ker., Kövágó utca 12.
Magyarország

Adószám: 10109100242
Bankszámlaszám:

Megrendelés száma:

Fizetés módja:

Ajánlat kelte:

Ajánlat érvényessége:

Átutalás

2024.09.05.

2024.09.30.

Egyéb adatok: 1108 Társasház Hang utca 10-12 villámvédelmi javítási munkák

Megnevezés	ME	Menny.	Egységár (Áfa nélkül)	Nettó érték	Áfa	Áfa érték	Bruttó érték
Felfogó vezető gúllák kiemelése 0.5 M magaságig(beton talp 6 cm-es)	db	100	1 890	189 000	27%	51 030	240 030
Földelő szonda horganyzott 3M es hegeszthező	db	1	23 800	23 800	27%	6 426	30 226
Szerelési anyagok(csavar, festék, csiszoló korong hegesztő pálca, stb)	tétel	1	45 000	45 000	27%	12 150	57 150
Beton gúllák kiszállítás, elhelyezése a tetőn, földelések ki javítása, hegesztéssel festéssel(munakdíj)	tétel	1	545 000	545 000	27%	147 150	692 150

Számleérték: 802 800 Ft

Áfa: 216 756 Ft

KOSD, 2024.09.05.

Tisztelettel,

Fizetendő: **1 019 556 Ft**

KLECKER GENERAL Kereskedelmi és
Szolgáltató Kft.

Kiállító:

Köszönjük az érdeklődést!

Átvevő: