

Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Jegyzője

561. számú előterjesztés

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére  
a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő  
képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatóról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által meghozott döntések alapján a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő határozatokról az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Az előterjesztés 1. melléklete a lejárt határidejű, végrehajtott képviselő-testületi határozatokat, a 2. melléklet pedig azon lejárt határidejű határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztató szíves megtárgyalására.

Budapest, 2024. november „15”.



Dr. Szabó Krisztián

**LEJÁRT HATÁRIDEJŰ,  
VÉGREHAJTOTT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK**

**22/2024. (I. 25.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Gergely utca 33. szám alatti társasházban lévő albetétek pályázati úton történő elidegenítéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Gergely utca 33. szám alatti, 41725/0/A/2, 41725/0/A/3, 41725/0/A/4, 41725/0/A/5, 41725/0/A/6 és 41725/0/A/7 helyrajzi számú ingatlanokat együttesen árverésen értékesíti. A Képviselő-testület az árverési felhívásban az alábbi feltételeket állapítja meg:

- a) az ingatlanok kikiáltási ára 55 200 000 Ft,
- b) az ajánlati biztosíték összege 5 520 000 Ft,
- c) a 41725/0/A/2 és 41725/0/A/7 hrsz.-ú ingatlanok lakottan, a bérleti jogviszonyok átadásával kerülnek értékesítésre,
- d) a vevő a vételárat az elővásárlásra jogosultak lemondó nyilatkozatának megérkezését követő 15 napon belül köteles egy összegben megfizetni,
- e) az ingatlan vevő részére történő birtokba adására a vételár beérkezését követő 10 munkanapon belül kerül sor.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 41725/0/A/5 és 41725/0/A/6 hrsz.-ú albetétek kiürítését követően az árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg, illetve az ingatlanok értékesítésével kapcsolatban a szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2024. április 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az árverési felhívás két alkalommal (2024. február 13-án és 2024. március 19-én) is közzétételre került az Önkormányzat honlapján. Az árverés lefolytatását megelőzően az árverési felhívás visszavonásra került. Az ingatlan eladásáról a Képviselő-testület a 331/2024. (VIII. 29.) KÖKT határozattal döntött.**

**70/2024. (II. 22.) KÖKT határozat**

**a polgármester 2024. évi szabadságának ütemezéséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete mint a munkáltatói jogkör gyakorlója a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján D. Kovács Róbert Antal polgármester 2024. évre megállapított 53 munkanap szabadságának ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

- a) 2024. januárban 5 nap,
- b) 2024. februárban 7 nap,
- c) 2024. márciusban 12 nap,
- d) 2024. áprilisban 3 nap,
- e) 2024. májusban 2 nap,
- f) 2024. júniusban 3 nap,

- g) 2024. júliusban 10 nap,
- h) 2024. augusztusban 10 nap,
- i) 2024. szeptemberben 1 nap.

Határidő: folyamatos  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

**Intézkedés: 2024. január 1. és 2024. szeptember 30. napja közötti időszakban 26 nap szabadság igénybevételére került sor, amelyek felhasználásáról a polgármester a Képviselő-testületet az adott hónap ülésnapján tájékoztatta.**

#### **166/2024. (IV. 18.) KÖKT határozat**

##### **a Kőbányai Manóvár Bölcsőde udvarán található minijátékvár és vizes játszóterület árnyékolásának biztosításáról**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Kőbányai Manóvár Bölcsőde udvarán napvitorla telepítését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 1 020 836 Ft (nettó 803 808 Ft + 217 028 Ft áfa ) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. rendelkezési jogkörében.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/229-9/2024 iktatószámon megtörtént. A kivitelezési munkálatok 2024. július 10-én lezárultak. A számla kifizetése 2024. július 27-én megtörtént.**

#### **167/2024. (IV. 18.) KÖKT határozat**

##### **az Újhegyi lakótelepen vadászkerítések létesítéséről, továbbá az Újhegyi lakótelepen található játszóterek eszközparkjának fejlesztéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Szövőszék utca 6-12., az Agyagfejtő utca 2-20., a Szövőszék utca 14-16., valamint az Oltó utca 2-12. szám alatti területen vadászkerítés létesítését, továbbá a Budapest X. kerület, Kővágó utca 2-8., a Lenfonó utca 6-8., a Bányató utca 2-6. és a Harmat utca 158. szám alatti játszóterek fejlesztését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 5 342 015 Ft (nettó 4 206 311 Ft + 1 135 704 Ft + áfa ) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-vel vállalkozási szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére, és felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a KÖKERT Non-profit Kft. ügyvezetője

**Intézkedés: A kivitelezés lezárult, az ellenérték kifizetésére 2024. október 7-én került sor.**

### **169/2024. (IV. 18.) KÖKT határozat a Kőbányai Aprajfalva Bölcsőde udvarán vadászkerítés létesítéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Kőbányai Aprajfalva Bölcsőde udvarán vadászkerítés létesítését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 1 075 474 Ft (nettó 846 830 Ft + 228 644 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. rendelkezési jogkörében.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/229-12/2024 iktatószámon megtörtént. A kivitelezési munkálatok 2024. szeptember 5-én lezárultak.**

### **171/2024. (IV. 18.) KÖKT határozat a Budapest X. kerület, Zágrábi utcai, valamint a Somfa köz és a Balkán utca által határolt területen elhelyezkedő kutyafuttatók fejlesztéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Zágrábi utcai (38315/17 hrsz.), valamint a Somfa köz (38336/5 hrsz.) kutyafuttató fejlesztését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 1 971 490 Ft (1 552 354 Ft + 419 136 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-vel vállalkozási szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére, és felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a KÖKERT Kft. ügyvezetője

**Intézkedés: A kivitelezés lezárult, az ellenérték kifizetése 2024. október 7-én megtörtént.**

**172/2024. (IV. 18.) KÖKT határozat  
a Budapest X. kerület, Medveszőlő utcai játszótér fejlesztéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Medveszőlő utcai (42094/14 hrsz.) játszótér fejlesztését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 4 852 015 Ft (3 820 484 Ft + 1 031 531 Ft áfa ) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-vel vállalkozási szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére, és felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a KÖKERT Non-profit Kft. ügyvezetője

**Intézkedés: A kivitelezés lezárult, az ellenérték kifizetésére 2024. október 7-én került sor.**

**176/2024. (IV. 18.) KÖKT határozat  
az Újhegyi lakótelepen vadászkerítés létesítéséről, továbbá az Újhegyi lakótelepen található játszótérek és pihenőparkok eszközparkjának fejlesztéséről**

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Mélytő utca 6-8. számnál lévő területen vadászkerítés létesítését, továbbá a Budapest X. kerület, Tavasz utcai játszótér, a Pára utcai játszótér, a Szőlővirág utcai játszótér, valamint a Szőlővirág utcai és a Gőzmozdony utcai pihenőterület fejlesztését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 1 117 355 Ft (879 807 Ft + 237 548 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-vel vállalkozási szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére, és felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a KÖKERT Non-profit Kft. ügyvezetője

**Intézkedés: A kivitelezés lezárult, az ellenérték kifizetése 2024. október 7-én megtörtént.**

**262/2024. (V. 16.) KÖKT határozat  
a Budapest X. kerület, Ónodi utcai játszótér fejlesztéséről**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Ónodi utcai játszótér fejlesztését, amelyre bruttó 10 000 000 Ft (7 874 016 Ft + 2 125 984 Ft áfa) összeget biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 10. mellékletében a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-vel vállalkozási szerződés megkötésére a költségvetési rendelet 3. melléklet 7. pontjában az Önkormányzat jogi személy felhalmozási célú átvett pénzeszközeinek egyidejű megemelésével.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére, és felkéri az előirányzat-módosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a KŐKERT Non-profit Kft. ügyvezetője

**Intézkedés: A kivitelezés lezárult, az ellenérték kifizetése 2024. október 7-én megtörtént.**

**330/2024. (VIII. 29.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Takaréktér utca 14. G. épület földszint 211. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Takaréktér utca 14. G. épület földszint 211. szám alatti, 42428/8/G/80 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő:

2024. szeptember 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: A bérlő a forgalmi értéket elfogadta, a lakás elidegenítésére vonatkozó előterjesztést a Képviselő-testület várhatóan a novemberi ülésén tárgyalja.**

**332/2024. (VIII. 29.) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Mádi utca 84/C földszint 7. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítéséről**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Mádi utca 84/C földszint 7. szám alatti, 41203/44/A/7 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre kijelöli és értékesíti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát az albetétéhez tartozó telekterület értékének figyelembevételével 585 000 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő megküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2024. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

**Intézkedés: Az adásvételi szerződés 2024. október 29. napján megkötésre került.**

### **337/2024. (IX. 19.) KÖKT határozat**

#### **a „Földgázenergia beszerzése 2024” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Földgázenergia beszerzése 2024” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban megfelelően igazolta, hogy nem áll az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt.

2. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2024” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. a szerződés teljesítéséhez előírt műszaki, illetve szakmai alkalmasságát a közbeszerzési eljárásban megfelelő módon igazolta. Gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmény nem került előírásra.

3. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2024” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglalt feltételeknek, az érvényes.

4. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2024” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy nincs olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

5. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2024” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményességének biztosítása érdekében kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés maximális fogyasztási mennyiségre számított fedezetének biztosítására az 1. melléklet szerinti bontásban.

6. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2024” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. tekintettel arra, hogy egyetlen érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőként az ajánlata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást követő bírálat alapján is érvényes, továbbá az ellenszolgáltatásra vonatkozó megajánlásának (nettó fajlagos gázdíj: 302,67 Ft/m<sup>3</sup>) megfelelő anyagi fedezetet az Önkormányzat biztosítja.

7. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2024” tárgyú közbeszerzési eljárásban felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön földgázenergia-kereskedelmi szerződést az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel a földgázenergia -kereskedelmi szerződés 2024. szeptember 26-án aláírásra került.**

**340/2024. (IX. 19.) KÖKT határozat  
az FTC Labdarúgó Zrt.-nek nyújtandó támogatásról**

(16 igen, egyhangú szavazattal – 1 fő nem vett részt a szavazásban)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az FTC Labdarúgó Zrt. (székhelye: 1091 Budapest, Üllői út 129., adószáma: 12956661-2-43; cégjegyzékszám: 01-09-967962) részére 1 345 000 Ft felhalmozási célú támogatást nyújt a Kocsis Sándor Sportközpont Budapest X. kerület, Bihari utca 23. szám alatti sporttelepén működő kamerarendszer fejlesztése céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 30. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/229-78/2024 iktatószámon megtörtént. A 2024. szeptember 30-án megkötött támogatási szerződés alapján a támogatás összegét átutaltuk az FTC Labdarúgó Zrt. részére, amely határidőben, 2024. október 28-án elszámolt a támogatással.**

**342/2024. (IX. 19.) KÖKT határozat  
a Budapest X. kerület, Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet által közösségi célra megvásárolt sporteszközök finanszírozásáról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet (székhelye: 1108 Budapest, Kővágó utca 12., adószáma: 10109100-2-42, cégjegyzékszám: 01-02-050887, képviselőre jogosult: Kocsyné Torma Krisztina ügyvezető) részére bruttó 310 681 Ft (nettó 244 631 Ft + 66 050 Ft áfa) összegű felhalmozási célú támogatást nyújt a Budapest X. kerület, Agyagfejtő utca 2. szám alatti szövetkezeti ház megvásárolt sporteszközei finanszírozására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője



**Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/229-79/2024 iktatószámon megtörtént. A Kőbánya-Újhegyi Lakásszövetkezettel a támogatási szerződés aláírásra került. A Támogatott az elszámolását 2024. október 2-án benyújtotta.**

**343/2024. (IX. 19) KÖKT határozat**

**a Budapest X. kerület, Lavotta utca 40. szám alatti társasház támogatásáról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Lavotta utca 40. szám alatti Társasház [székhelye: 1104 Budapest, Lavotta utca 40., adószáma: 27027307-1-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11710002-20150279-00000000, közös képviselőre jogosult: TÁRS-HÁZ Építőipari Szolgáltató Kft. (székhely: 1108 Budapest, Újhegyi sétány 12., adószám: 12127195-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-467347, képviselőre jogosult: Kovácsné Benedek Ágnes ügyvezető)] részére 300 000 Ft összegű működési célú támogatást nyújt a Budapest X. kerület, Lavotta utca 40. szám alatti ingatlanon található platánfa gondozási munkálatainak elvégzésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/229-80/2024 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés 2024. október 10-én aláírásra került.**

**344/2024. (IX. 19.) KÖKT határozat**

**az Örökifjú Kőbányai Nyugdíjas Klub és a Harmat Kőbányai Nyugdíjas Klub tevékenységének támogatása céljából a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére nyújtandó támogatásról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. (székhelye: 1105 Budapest, Szent László tér 7-14., adószáma: 25307610-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-207493, képviseli: Györffy László Attila ügyvezető) részére 600 000 Ft működési célú támogatást nyújt a Harmat Kőbányai Nyugdíjas Klub és az Örökifjú Kőbányai Nyugdíjas Klub programjainak támogatása céljából a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére a költségvetési rendelet 8. melléklet 57. sorára (Kőrösi Nonprofit Kft.) történő átcsoportosítással.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés megkötésére, továbbá felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/229-81/2024 iktatószámon megtörtént, a támogatási szerződést a felek aláírták.**

**345/2024. (IX. 19.) KÖKT határozat  
a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet támogatásáról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya-Újhegyi Lakásfenntartó Szövetkezet (székhelye: 1108 Budapest, Kővágó utca 12., adószáma: 10109100-2-42, cégjegyzékszám: 01-02-050887, képviselőre jogosult: Kocsyné Torma Krisztina ügyvezető) részére 3 000 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást nyújt a Budapest X. kerület, Hang utca 2-4., a Hang utca 6-8. és a Hang utca 10-12. szám alatti épület villámvédelmi rendszerének felújítására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/229-82/2024 iktatószámon megtörtént. A Kőbánya-Újhegyi Lakásszövetkezettel a támogatási szerződés aláírásra került. A Támogatott az elszámolását 2024. október 28-án benyújtotta.**

**346/2024. (IX. 19.) KÖKT határozat  
a Kőbányai Gézengúz Óvoda támogatásáról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Gézengúz Óvoda részére 112 500 Ft összegű irányító szervi támogatást nyújt az intézmény gyermekekkel foglalkozó szakembereinek Steigervald Krisztián előadásán történő részvétele céljából, belépőjegyek vásárlására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/229-83/2024 iktatószámon megtörtént. A jegyeket az intézmény az előadásra a támogatás összegéből megvásárolta.**

**349/2024. (IX. 19.) KÖKT határozat  
a Laguna Társasház támogatásáról**

(15 igen, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Laguna Társasház [székhelye: 1106 Budapest, Gyakorló utca 6-28., adószáma: 28382623-1-42, bankszámlaszáma: UniCredit Bank Hungary Zrt., 10918001-00000074-37620009, közös képviseletre jogosult: MM-Stúdió Consulting Kft. (székhelye: 1119 Budapest, Etele út 32/B 10. em. 90/a, adószáma: 23339981-2-43, cégjegyzékszám: 01-09-960922, képviseletre jogosult: Moldoványi Attila András ügyvezető)] részére 10 000 000 Ft összegű felhalmozási célú támogatást nyújt az 1106 Budapest, Gyakorló utca 6-28. szám alatti épületek szellőzőrendszerének felújítására a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő megkötésére, továbbá felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/229-86/2024 iktatószámon megtörtént. A támogatási szerződés 2024. október 3-án aláírásra került.**

**350/2024. (IX. 19.) KÖKT határozat  
a 2024/2025. nevelési évre szóló intézményi munkatervek jóváhagyásáról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja

1. a Kőbányai Aprók Háza Óvoda,
2. a Kőbányai Bóbita Óvoda,
3. a Kőbányai Csodafa Óvoda,
4. a Kőbányai Csodapók Óvoda,
5. a Kőbányai Gépmadár Óvoda,
6. a Kőbányai Gesztenye Óvoda,
7. a Kőbányai Gézengúz Óvoda,
8. a Kőbányai Gyöngyike Óvoda,
9. a Kőbányai Hárslevelű Óvoda,
10. a Kőbányai Kiskakas Óvoda,
11. a Kőbányai Mászóka Óvoda,
12. a Kőbányai Mocorgó Óvoda,
13. a Kőbányai Rece-fice Óvoda, valamint
14. a Kőbányai Zsivaj Óvoda

2024/2025. nevelési évre szóló munkatervét.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Kőbányai Aprók Háza Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Bóbita Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Csodafa Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Csodapók Óvoda igazgatója

a Kőbányai Gépmadár Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Gesztenye Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Gézengúz Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Gyöngyike Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Hárslevelű Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Kiskakas Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Mászóka Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Mocorgó Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Rece-fice Óvoda igazgatója  
a Kőbányai Zsivaj Óvoda igazgatója

**Intézkedés: A Képviselő-testület munkaterveket jóváhagyó döntéséről az igazgatók tájékoztatása megtörtént, az óvodák a honlapjukon történő közzétételéről intézkedtek.**

### **352/2024. (IX. 19.) KÖKT határozat**

#### **a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor sétányon létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogának ingyenes átruházásáról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor sétányon a Hungaroproject Mérnökiroda Kft. (1146 Budapest, Hungária krt. 140-144.) 24-026-EL-K-H-01.00 számú tervrajza alapján létesítendő új közvilágítási hálózat tulajdonjogát ingyenesen átruházza Budapest Főváros Önkormányzata részére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban meghatározott nyilatkozat kiadására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A nyilatkozat kiadásra került.**

### **364/2024. (X. 3.) KÖKT határozat**

#### **a polgármester díjazásáról**

(13 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester havi illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2) bekezdésében meghatározott, a havi költségterítését a 71. § (6) bekezdésében meghatározott összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

**Intézkedés: A polgármester illetményével, költségterítésével kapcsolatos intézkedések 2024. október 1-jei hatállyal megtörténtek.**

## LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK

### **239/2024. (V. 16.) KÖKT határozat**

**a Magyar Labdarúgó Szövetség Országos Pályaépítési Programján történő részvételről**  
(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Labdarúgó Szövetség (a továbbiakban: MLSZ) Országos Pályaépítő Programja keretében az 1101 Budapest, Hungária körút 5-7. (12×24 m), valamint az 1108 Budapest, Harmat utca 196-198. (12×24 m) szám alatti általános iskolák udvarán található műfüves pályák felújítása érdekében, és felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, valamint az együttműködési megállapodások aláírására.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti pályázatra vonatkozó tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat kiadására.

3. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti pályázat pozitív elbírálása esetén a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 30. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére önrészként 2 481 960 Ft felhalmozási célú támogatást nyújt az MLSZ-nek a műfüves pályák felújítása pályázati cél megvalósítása érdekében.

4. A Képviselő-testület a pályázat pozitív elbírálása esetén felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A pályázat pozitív elbírálásban részesült. Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/229-95/2024 iktatószámom megtörtént. A felújítások megvalósítására irányuló együttműködési megállapodások aláírása folyamatban van.**

### **317/2024. (VIII. 29.) KÖKT határozat**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út, Bánya utca, Liget utca, 39136/1 és 39134 hrsz.-ú közterületek által határolt területre vonatkozó módosítása kezdeményezéséről és a terv megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslata tartalmának meghatározásáról**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendeletnek a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út, Bánya utca, Liget utca, 39136/1 és 39134 hrsz.-ú közterületek által határolt területre vonatkozó módosításának kezdeményezésével a fejlesztési terv változatlan tartalommal történő alkalmazásával.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti módosítást megalapozó vizsgálatnak és az alátámasztó javaslatnak a tartalmáról szóló, FO/361-12/2024 számú főépítési feljegyzést jóváhagyja.

Határidő: 2024. szeptember 30.  
Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

és

### **318/2024. (VIII. 29.) KÖKT határozat**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet Budapest X. kerület, Kőér utca Üllői út és Cserkesz utca közötti szakaszára vonatkozó módosítása kezdeményezéséről és a terv megalapozó vizsgálata és az alátámasztó javaslata tartalmának meghatározásáról**

(14 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kerületi építési szabályzatáról szóló 16/2020. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti, a Budapest X. kerület, Kőér utca Üllői út és Cserkesz utca közötti szakaszára vonatkozó módosításának kezdeményezésével a fejlesztési terv változatlan tartalommal történő alkalmazásával.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti módosítást megalapozó vizsgálatnak és az alátámasztó javaslatnak a tartalmáról szóló, FO/395-7/2024 számú főépítési feljegyzést jóváhagyja.

Határidő: 2024. szeptember 30.  
Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője

**Intézkedés: A szabályozástervezés módosítás költségviselésére és a tervek készítésre vonatkozó településrendezési szerződés aláírása folyamatban van. A szerződés aláírását követően kezdődhet a tervezési munka.**

### **339/2024. (IX. 19.) KÖKT határozat**

**a „TOP\_Plusz-4.1.1-23 Egészséges utcák program” című pályázaton történő részvételről**  
(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a TOP\_Plusz-4.1.1-23 kódszámú, Egészséges utcák program pályázat célkitűzéseivel, és támogatja pályázatok benyújtását a Budapest X. kerület Állomás utca, Füzér utca és Vásárló utca környezetének rendezésére vonatkozóan.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti pályázatok pozitív elbírálása esetén a pályázati feltételeket elfogadja, és vállalja, hogy a pályázat keretén belül megvalósított funkciókat a projekt lezárásától számított legalább 5 éven át működteti, fenntartja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti pályázatokhoz szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal  
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A pályázatok 2024. szeptember 27-én benyújtásra kerültek, az elbírálásuk folyamatban van.**

**347/2024. (IX. 19.) KÖKT határozat  
a Kőbányai Gyöngyike Óvoda támogatásáról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Gyöngyike Óvoda részére 2 304 330 Ft irányító szervi támogatást biztosít kültéri játszóeszközök beszerzésére, telepítésére és minősítésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Kőbányai Gyöngyike Óvoda igazgatója

**Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/229-84/2024 iktatószámon megtörtént.**

**348/2024. (IX. 19.) KÖKT határozat**

**a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. részére a Kőbányai Helytörténeti Gyűjteménybe eszközbeszerzések céljából felhalmozási célú támogatás nyújtásáról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1105 Budapest, Szent László tér 7-14., képviseli: Györffy László ügyvezető) részére 2 940 109 Ft felhalmozási célú támogatást nyújt a Kőbányai Helytörténeti Gyűjteménybe szkennert, audioguide szett, hordozható hangfal, kerti asztalok és napernyők beszerzésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (a Képviselő-testület általános tartaléka) terhére a költségvetési rendelet 9. melléklet 29. sorára (Körösi Nonprofit Kft.) történő átcsoportosítással.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője  
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője  
a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/229-85/2024 iktatószámon megtörtént.**

### **351/2024. (IX. 19.) KÖKT határozat**

**a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Bolgár utca 5. szám alatti telekingatlan és a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. fszt. 16. szám alatti könyvtáringatlan cseréjéről szóló csereszerződés jóváhagyásáról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozik, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Bolgár utca 5. szám alatti telekingatlan és a Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. fszt. 16. szám alatti könyvtáringatlan cseréjéről szóló 266/2024. (V. 16.) KÖKT határozatával jóváhagyott ingatlancsere tekintetében a csere megalapozásához készült értékbecslések alapján az elcserélendő ingatlanokat azonos értékűnek tekinti. Az ingatlanok nettó értékét, a törvényben meghatározott eltérő áfafizetési kötelezettséget, az ingatlanok hasznosításának körülményeit, az azokból származó bevételeket és költségeket együttesen figyelembe véve a csere tekintetében értékaránytalanság nem áll fenn.

2. A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a Kőbányai Önkormányzat tulajdonába kerülő, Budapest X. kerület, Bolgár utca 5. szám alatti, 41791 helyrajzi számú telekingatlan felhasználási célja az iskola udvarának biztosítása, a segítő közfeladat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott saját tulajdonú lakás- és helyiséggazdálkodás megvalósítása, továbbá a Kőbányai Önkormányzat gazdasági érdeke, hogy a több ingatlanon elhelyezkedő, az Önkormányzat által hasznosított iskola összes ingatlana a Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képezze.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti ingatlanügylettel kapcsolatban teljes jogkörrel eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

**Intézkedés: A Képviselő-testület határozatáról tájékoztattuk Budapest Főváros Önkormányzatát, aki a Kormányhivatal hiánypótlási felhívására benyújtotta a kért iratokat. A Kormányhivatal a csereszerződést 2024. november 12-én jóváhagyta. A számlák kiállítása és teljesítése folyamatban van.**