

HITELESÍTÉSI ZÁRADÉK

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező hiteles másolat.

Iktatószám: JO/326-2/2024

Másolatkészítő szervezet: Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal

Másolat hitelesítését végző személy: Hardi Orsolya - hardi.orsolya@budapest10

Másolatkészítés időpontja: 2024.03.07. 09:55

Másolatkészítő rendszer megnevezése: ASP IRAT Szakrendszer

Másolatkészítő rendszer verziószáma: 23.2.0.22

Másolatkészítési szabályzat megnevezése: Másolatkészítési szabályzat

Másolatkészítési szabályzat verziószáma: 1.0

Másolatkészítési rend elérhetősége: www.kobanya.hu/

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat** (székhelye: 1102 Budapest, Szent László tér 29., PIR-törzsszáma: 735737, adószáma: 15735739-2-42, bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11784009-15510000 képviseli: D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából dr. Szüts Korinna főosztályvezető), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a **NAGIBAU Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.** (székhelye: 1171 Budapest, Ebergény utca 14., cégjegyzékszám: 01-09-906397, adószáma: 14495832-2-42, bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11715007-21537169, képviseli: Németh Attila Ferenc ügyvezető), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**, a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott helyen és időpontban az alábbiak szerint:

1. A szerződés tárgya

1.1 A Megrendelő megrendelése alapján a Vállalkozó vállalja a Budapest X. kerület, Szent László tér 29. szám alatti hivatali épület recepció felőli oldalán található 3 vizesblokk közül a jobboldali (férfi) vizesblokk korszerűsítési munkáinak elvégzését az 1. mellékletben (Vállalkozó tételes beárazott ajánlata) és a szerződésben foglaltak szerint.

1.2 A Vállalkozó a szerződés tárgyát képező munkát 2024. június 15-éig köteles elvégezni és készre jelenteni. A Megrendelő a munkaterületet a Vállalkozóval való egyeztetésnek megfelelően adja át.

1.3 A munkavégzésre a vonatkozó zajvédelmi jogszabályok előírásainak betartásával kerülhet sor.

1.4 A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

1.5 A Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti és szavatolja, hogy a szerződésben foglalt feladat elvégzésére képes és alkalmas, valamint tevékenységi körében a szerződés tárgyát képező feladat végrehajtásával kapcsolatos tevékenységek szerepelnek.

2. A szerződés ellenértéke, fizetési feltételek

2.1 A Vállalkozót a szerződés tárgyát képező feladatok teljes és hibátlan teljesítése esetén 5 688 184 Ft + áfa, azaz ötmillió-hatszáznyolcvannyolcezer-száznyolcvannégy forint + áfa vállalkozói díj illeti meg.

2.2 A szerződés ellenértéke a Vállalkozó valamennyi költségét, díját, készkiadását stb. tartalmazza. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés ellenértéke fix egységáron alapuló átalányár. A Vállalkozó a szerződés ellenértékéért teljes-körüen (ideértve az esetleg felmerülő többlet és a szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkozik a szerződésben meghatározott munka megvalósítására.

2.3 A Vállalkozó kötelezettséget vállal a szolgáltatás teljességéért és hiánytalanságáért, beleértve azon tételeket is, amelyek nem szerepelnek az árajánlatkérésben, viszont a szakmai szokások és a technika jelenlegi állása szerint hozzátartoznak a kifogástalan, teljes körű kivitelezéshez és a Vállalkozót terhelő egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítéséhez.

2.4 A szerződés hatálya alatt a Vállalkozó az árait (sem a munkadíjat, sem az anyagárait) semmiféle jogcímen nem emelheti.

2.5 A Vállalkozó a teljesítés igazolását követően jogosult – elsősorban elektronikus – számla kiállítására. A számlát a Megrendelő címén kell benyújtani a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, a teljesítésigazolással egyező mértékben, alakilag és tartalmilag hibátlanul.

2.6 A teljesítésigazolásra dr. Szüts Korinna főosztályvezető jogosult.

2.7 A Megrendelő a Vállalkozó erre irányuló igénye esetén a szerződés hatályba lépését követően benyújtott díjbekérő alapján a díjbekérő benyújtástól számított 8 munkanapon belül a Vállalkozónak átutalással a 2.1. pont szerinti nettó ellenérték 30%-ának megfelelő összegű előleget fizet. A Vállalkozó az előleg vonatkozásában előlegbekérő bizonylatot állít ki. A Vállalkozó az előleg jóváírását követően az előlegről – elsősorban elektronikus – számlát állít ki (a továbbiakban: számla), és azt a jóváírástól számított öt napon belül megküldi a Megrendelőnek.

2.8 A Vállalkozó által kiállított számlát a Megrendelő az átvételtől számított 8 napon belül alakilag és tartalmilag ellenőrzi. Amennyiben a Megrendelő a számlát kifogásolja, a Vállalkozó az erről szóló írásbeli értesítést követően köteles új számlát kiállítani. A Megrendelő fizetési késedelme ebben az esetben kizárt, kivéve, ha a Megrendelő jogalap nélkül kifogásolta a számlát.

2.9 A Vállalkozó 2.1. pont szerinti vállalkozói díját a Megrendelő átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó (OTP Bank Nyrt. 11715007-21537169) számú bankszámlaszámára, alakilag és tartalmilag a jogszabályoknak mindenben megfelelően kiállított számla alapján, a számla kézhezvételét követő 15 napon belül.

2.10 A fizetés abban az időpontban számít teljesítettnek, amikor a Megrendelő bankja a Megrendelő számláját a kifizetésre kerülő összeggel megterheli.

2.11 Fizetési késedelem esetén a Megrendelő a késedelem időtartamára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) meghatározott mértékű késedelmi kamat fizetésére köteles.

3. A teljesítés

3.1 A Vállalkozó köteles a szerződésben meghatározott munkák vonatkozó jogszabályokban, magyar szabványokban, műszaki előírásokban, a Vállalkozó által megismert tervekben, valamint a szerződés szerinti munkákra vonatkozó dokumentációban rögzített műszaki specifikációban előírt műszaki tartalomban és minőségben, a szerződésben meghatározott határidőig és mennyiségben történő elvégzésére.

3.2 A munkaterület átvételéhez a Megrendelő biztosítja a Vállalkozó részére a munkavégzésre alkalmas állapotot.

3.3 A munkaterület Felek által egyeztetett és az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített időpontjától a Vállalkozó felelős a munkaterület szakszerű lehatárolásáért, valamint felelős minden olyan kár megtérítéséért, amelyet a szerződés tárgyát képező munkavégzés során a Megrendelőnek vagy harmadik félnek okoz.

3.4 A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a Vállalkozó felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, a tűzvédelemért, a szükséges ideiglenes eszközök kihelyezéséért.

3.5 A Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Megrendelő a tevékenységét és a felhasználásra kerülő anyagot bármikor ellenőrizhesse.

3.6 A Vállalkozó köteles mindazon információk átadására, dokumentációk (bizonylatok, minősítések stb.) vezetésére, megőrzésére, megfelelő mennyiségben és formában történő átadására, amelyeknek elkészítését, átadását, megőrzését a Megrendelő igényli, és/vagy jogszabályok előírják.

3.7 A Megrendelő a víz- és az áramvételi lehetőséget, továbbá a mosdó és az öltözőnek megjelölt helyiség használatának lehetőségét térítésmentesen biztosítja.

3.8 A munka átadás-átvételi eljárásának időpontját a Vállalkozó készre jelentése alapján a Megrendelő tűzi ki.

3.9 A Vállalkozó a 3.10 pont szerinti készre jelentés feltételeként köteles a tevékenysége során keletkező hulladékot szükség szerint saját költségén elszállítani, és a munkaterületet kitakarítva, az eredeti állapotnak megfelelően helyreállítva visszaadni.

3.10 Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvételi eljárás a szerződés 1.2 pontjában előírt befejezési határidőn belül, vagy a határnapon megkezdődik, és annak alapján a munkát a Megrendelő hiba és hiánymentesen átveszi.

3.11 Ha a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a szerződésben meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

3.12 A Vállalkozó jogosult – a Megrendelő előzetes írásbeli értesítése mellett – alvállalkozó igénybevételére.

4. A szerződés hatálybalépése, megszűnése

4.1 A szerződés mindkét fél általi aláírást követően, a későbbi aláírás időpontjában jön létre érvényesen és lép hatályba.

4.2 A szerződés megszűnik:

- a) a Felek közös megegyezése esetén írásbeli közös nyilatkozatukkal, az abban megjelölt napon és feltételekkel;
- b) a határozott idő lejártával, kivéve, ha a szerződés eltérően rendelkezik, illetve a szerződés szerinti munka elvégzésével;
- c) bármelyik fél azonnali hatályú felmondásával, a másik fél súlyos szerződésszegése esetén.

4.3 A szerződés megszűnése esetén a Felek egymással elszámolnak.

5. A szerződés biztosítékai

5.1 A Vállalkozó a teljesítési határidő elmulasztása, hibás teljesítés, meghiúsulás, illetve nem teljesítés (szerződésszegés) esetén kötbért köteles fizetni. A Ptk. 6:142. §-a alapján mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

5.2 A Vállalkozó által fizetendő kötbér mértéke

- a) késedelmes teljesítés esetén a késedelem minden megkezdett napja után a bruttó ellenérték 1%-a, legfeljebb a bruttó ellenérték 20%-a;

- b) hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke a hiba orvoslásáig a késedelmi kötbérrel azonos vetítési alapú és mértékű;
- c) a szerződés nem vagy csak részbeni teljesítése, vagy a teljesítés megghiúsulása esetén a bruttó ellenérték 25%-a.

5.3 A Megrendelő a késedelmi kötbért legfeljebb 20 napig érvényesíti, azt követően a megghiúsulási kötbér szabályai irányadóak.

5.4 A Megrendelő a kötbér összegéről bizonylatot állít ki. A 2.1. pontban meghatározott ellenérték kifizetésének feltétele a kötbér összegének a Vállalkozó részéről történő megfizetése.

5.5 A Vállalkozó köteles az általa elvégzett munkáért 12 hónap teljes körű jótállást vállalni. A beépített termékekért a Vállalkozó az adott gyártó meghatározott feltételei szerint vállal jótállást. A jótállási kötelezettség kezdő időpontja a kivitelezési munka sikeres és eredményes átadás-átvételének időpontja.

6. Egyéb rendelkezések

6.1 A Felek kijelentik, hogy a szerződés megfelelő teljesítése érdekében megtesznek minden elvárható intézkedést, amely a jogok jóhiszemű gyakorlásán alapszik, illetőleg tartózkodnak minden olyan magatartástól, vagy tevékenységtől, amely a szerződés teljesítését gátolná, vagy veszélyeztetné.

6.2 A Felek kötelesek egymást haladéktalanul tájékoztatni minden olyan körülményről, ami a teljesítést vagy a szerződésben szabályozott jogaikat és kötelezettségeiket érinti vagy érintheti.

6.3 A Felek a szerződés teljesítése körében elsősorban elektronikus úton (e-mailen) tartanak kapcsolatot. A kapott e-mailt a címzett köteles haladéktalanul elektronikus úton visszaigazolni a küldő számára. Az e-mail akkor minősül kézbesítettnek, amikor az e-mail olvasásáról a küldő fél a visszaigazolást elektronikusan megkapja.

6.4 A szerződés kizárólag a Felek aláírásával módosítható. Kizárólag írásban kerülhet sor a számla visszaküldésére és a szerződés 4. és 5. pontjában foglaltak alkalmazására.

6.5 A Felek képviselői:

A Megrendelő nevében:

név: dr. Szüts Korinna főosztályvezető
e-mail: SzutsKorinna@kobanya.hu
telefonszám: 06 1 4338 175

név: Rendek Géza műszaki ügyintéző
e-mail: RendekGeza@kobanya.hu
telefonszám: 06 30 1799 365

A Vállalkozó nevében:

név: Németh Attila Ferenc ügyvezető
e-mail: nagibau@nagibau.hu
telefonszám: 06 20 424 4891

6.6 A Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy

- a) nem áll végelszámolás, csődeljárás vagy felszámolás alatt,
- b) nincs egy évnél régebben lejárt adó-, vám- vagy társadalombiztosítási járulék-tartozása,
- c) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontjában meghatározott átlátható szervezetnek minősül, erre vonatkozó nyilatkozata a szerződés mellékletét képezi,
- d) a nyilvántartását végző szervezetnél nincs folyamatban a jelen szerződéskötést érintő változásbejegyzési eljárása.

6.7 Folyamatban lévő 6.6 pont d) alpontja szerinti eljárás esetén a Vállalkozó csatolja a változással kapcsolatos iratokat.

6.8 Amennyiben a Vállalkozó nem szerepel az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, csatolja az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az adózás rendjéről szóló törvény szerinti együttes adóigazolást.

6.9 A 6.6 pont szerinti nyilatkozat megtétele, illetve a 6.7 és a 6.8 pontban foglalt iratok benyújtása a szerződéskötés előfeltétele. A nyilatkozatban foglaltak változása esetén a Vállalkozó haladéktalanul köteles tájékoztatni a Megrendelőt. Valótlan tartalmú nyilatkozat esetén a Megrendelő a szerződést felmondja vagy ha a szerződés teljesítésére még nem került sor, a szerződéstől eláll.

6.10 A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

6.11 A Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése és teljesítése során a szerződéssel összefüggésben

természetes személy alkalmazottaik, cégképviselőik, közreműködőik (a továbbiakban együttesen: Közreműködő) személyes adatának kezelésére kerül sor. Saját Közreműködője tekintetében mindegyik fél adatkezelő, az adatkezelő fél Közreműködője tekintetében a másik fél a címzett.

6.12 A Felek a Közreműködők személyes adatát a szerződés kezelése, a szerződés teljesítése során a dokumentumok nyilvántartása, számlakezelés, valamint az üzleti partnerek elérhetőségének szervezeti egység-szintű nyilvántartása céljából kezelik, a szerződés teljesítéshez, a jogi igény érvényesítéséhez és a számlázáshoz, valamint a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek való megfeleléshez szükséges időtartamig.

6.13 A Felek kijelentik, hogy saját Közreműködőiket az adatkezelésről tájékoztatták.

6.14 A Felek tudomással bírnak arról, hogy a személyes adatok kezelésével kapcsolatos kötelezettségük nem teljesítéséből vagy késedelmes teljesítéséből eredő következményért teljes kártérítési felelősséggel tartoznak.

A szerződés négy számozott oldalból áll, és elektronikus formában készült. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Vállalkozó tételes beárazott ajánlata (1. melléklet) és az átláthatósági nyilatkozat (2. melléklet). A Felek a szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Budapest időbélyegző szerint

Dr. Szüts Korinna Mária

Digitálisan aláírta: Dr. Szüts Korinna
Mária
Dátum: 2024.03.05 19:45:57 +01'00'

Megrendelő

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
D. Kovács Róbert Antal polgármester megbízásából
Dr. Szüts Korinna főosztályvezető

Budapest, 2024. 03. 06



Vállalkozó

NAGIBAU Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
Németh Attila Ferenc ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyzés:

Dr. Végh

Erzsébet Liza

Digitálisan aláírta: Dr. Végh
Erzsébet Liza
Dátum: 2024.03.04 11:48:06
+01'00'

Dr. Végh Liza
főosztályvezető

Szakmai ellenjegyzés:

Rendek

Géza

Digitálisan aláírta:
Rendek Géza
Dátum: 2024.03.04
09:52:59 +01'00'

Rendek Géza
műszaki ügyintéző

Jogi ellenjegyzés

Dr. Kappel

Patrícia Anna

Digitálisan aláírta: Dr. Kappel
Patrícia Anna
Dátum: 2024.03.04 11:07:58
+01'00'

Dr. Nagy Jolán
kamarai jogtanácsos

ÁRAJÁNIAT

KIVITELEZŐ:



Nagibau Kft.

1171 Budapest Ebergény utca 14.

Bankszámlaszám: 11715007-21537169-00000000

Adószám: 14495832-2-42

MEGRENDELŐ:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal

1102 Budapest, Szent László tér 29.

Adószám: 15510000-2-

42

X. kerület Szent László tér 29.

Vizes helyiségek

felújítása

EGYSÉG MEGNEVEZÉS	MENNY.	EGYS.	EGYSÉGRE JUTÓ		TÉTEL ÁRA ÖSSZESEN	
			ANYAG	MUNKA	ANYAG	MUNKA
Földszint bal oldal FÉRFI						
Meglévő wc, wc szerkezet, mosdó, piszoár bontása	5	tétel	2 300	13 650	11 500	68 250
Oldalsó burkolat és aljzat burkolat bontása	36,5	nm	861	2 700	31 427	98 550
Aljzatbeton bontása	6	nm	861	2 700	5 166	16 200
Aljzatbetonozás alapozva síkhálózza	6	nm	6 815	9 800	40 890	58 800
Oldalfal síkvakolása zsákos anyagból 4cm felett is	18	nm	2 945	6 490	53 010	116 820
Nyomó és lefolyó teljes átalakítása illetve cseréje, padlóössze folyó megszüntetése +2 piszoár	4	tétel	24 800	25 000	99 200	100 000
Melegvíz újraszereelés	1	kötés	13 001	25 000	13 001	25 000
Geberit wc szerkezet Basic duo felszerelése, bekötése	1	db	102 379	29 500	102 379	29 500
Geberit wc szerkezet dobozolása impregnált kartonnal	1	db	16 681	16 500	16 681	16 500
Burkolás előkészítése alapozás aljzatra és oldalfalra	39,5	nm	2 600	2 500	102 700	98 750
Burkolás ragasztó, fuga és segédanyagokkal	39,5	nm	11 120	16 100	439 240	635 950

MCS

Burkolat élvédő eloxált alu szögletes kivitel burkolat vastagságához választva	2	szál	6 985	3 800	13 970	7 600
Burkolat 3 féle színből 30x60cm méretre számolva +15% ráhagyással	48	nm	9 955	1 500	477 840	72 000
Álmennyezet cseréje sarkos süllyesztett, bontható, Rigips 60x60cm	6	nm	21 610	19 900	129 660	119 400
Szervényezés (mosdó, wc, sarokszelep, nyomtápl)	1	tétel	198 560	89 900	198 560	89 900
Villany szervényezés új kábelezéssel, lámpa, jelenlét érzékelővel	6	kötés	44 667	38 500	268 002	231 000
Villany szerelés felsőtráfó elhelyezése álmennyezetbe (elektromos piszoárak miatt)	2	db	16 650	15 150	33 300	30 300
Külső wc ajtó levédése, ajtó elé védő ernyő készítése	1	tétel	37 900	40 000	37 900	40 000
Sitt deponálása konténerbe kézi erővel	2	laza m3	19 290	24 100	38 580	48 200
Radiátor csövezés elrejtése falba rejtve új szelepekkel (radiátor cseré nélkül)	1	tétel	27 961	30 120	27 961	30 120
Piszoár paraván savmárt üvegből	1	db	87 620	23 950	87 620	23 950
Geberit mozgásérzékelő vezérlő fehér előlappal	2	db	138 716	16 400	277 432	32 800
Geberit duofix vízeldő elem falba vésvé	2	db	115 727	37 150	231 454	74 300
Geberit bekötészet	2	db	39 540	8 900	79 080	17 800
Piszoár rejtett, savat felszerelve	2	db	89 540	22 000	179 080	44 000
Székényes mosdó fehér színben 60cm	1	db	91 713	27 200	91 713	27 200
Átéptés miatti új tételek:					0	0
Meglévő válaszfalak bontása 17cm vtg-ig	9	nm	900	3 500	8 100	31 500
7,5cm vtg. Ytong válaszfal építése terv alapján	12	nm	12 971	9 500	155 652	114 000
Ytong válaszfal vékonyvakolása hálós erősítéssel	24	nm	1 929	3 850	46 296	92 400
Nettó részösszeg:					3 297 394	2 390 790
Nettó végösszeg:						5 688 184



Afa:

Bruttó végösszeg:

1 535 810
7 223 993

Budapest, 2024.02.20.
Az árajánlat 20 napig érvényesi

Handwritten signature

NAGIBAU KFT.
1171 Budapest
Ebergény uica 14.
Árnyéki: 14495832-2-45

NYILATKOZAT

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében és a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározottaknak való megfelelésről

Alulírott

Név: Németh Attila Ferenc
születéskori név: u.a.
anyja neve: Virágos Zsuzsanna
születési helye, ideje: Dombóvár, 1978. április 3.

mint az

szervezet neve: NAGIBAU Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
székhelye: 1171 Budapest, Ebergény utca 14.
adószáma: 14495832-2-42
cégjegyzékszám/nyilvántartásba vételi száma: 01-09-906397

törvényes képviselője polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában – az Áht. 55. §-ában meghatározott adatok kezelése érdekében, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. §-ában foglaltakra is tekintettel – úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a jelen nyilatkozat 1. pontjában nyilatkozom, és
- b) az Európai Unió tagállamában / az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban / a Gazdasági Együtműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában / olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van [a megfelelő aláhúzendő], és ez az ország:
[ország megnevezése], és
- c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tao. tv.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont h) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom), és
- d) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a jelen nyilatkozat 2. pontjában nyilatkozom.

Németh Attila

1. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i)*:

Sorsz.	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke
	Németh Attila Ferenc (anyja neve: Virágos Zsuzsanna, születési helye, ideje: Dombóvár, 1978. április 3. 1-780403-5322)	50%	50%	50%
	Némethné Gazdag Ilona (anyja neve: Tóth Ilona, születési ideje: 1983.június 13. 2-830613-1532)	50%	50%	50%

* r) tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezettek már meghatározották,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezettek még nem határozták meg, vagy

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár,

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében

ea) a vagyonrendelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja, valamint annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője;

2. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

2.1 A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke	Adóilletősége

2.2 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Ssz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos neve és természetes személyazonosító adatai	Tulajdoni hányad	Befolyás mértéke	Szavazati jog mértéke

2.3 A szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) nem minősül(nek) Tao. tv. szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak (amennyiben szervezet adóilletősége nem Magyarországon van, akkor a Tao. tv. 4. § 11. pont h) alpontja alapján az ennek megállapításához szükséges adatokat tartalmazó dokumentumokat külön csatolom).

Kijelentem, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére és cégjegyzésére.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt: Bp. 2024. 03. 06


cégszerű aláírás

NAGISAU Kft.
1171 Budapest
Ebergény utca 14.
Adósz.: 14495832-2-01