



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁGA**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 2025. február 18-án a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (1102 Budapest, Szent László tér 29. II. em. 200.) megtartott ülésén. A jegyzőkönyvet vezeti: Tibold Zsanett.

Az ülés kezdetének időpontja: 11.03 óra

A jelenléti ív alapján jelen vannak:

Mustó Géza Zoltán képviselő, a Bizottság elnöke,
Gál Judit, Hegedüs Réka, Stemler Diána, a Bizottság képviselő tagjai,
Marksteinné Molnár Julianna, Papp Zoltán, Strobl Orsolya, a Bizottság nem képviselő tagjai.

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Szabó Krisztián	jegyző
Dr. Mózer Éva	aljegyző
Radványi Gábor	alpolgármester
Somlyódy Csaba	alpolgármester
Weeber Tibor József	alpolgármester
Dr. Péter Norbert	önkormányzati képviselő, kerületfejlesztési és környezetvédelmi tanácsnok
Dr. Ács Viktória	a Jegyzői Titkárság vezetője
Dr. Egervári Éva	a Jegyzői Főosztály Jogi Osztály képviselőjében
Ehrenberger Krisztina	a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
Kárpáti Beatrix	a Humánszolgáltatási Főosztály Szociális és Egészségügyi Osztály vezetője

Meghívottak:

Belkó Judit a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviselőjében

A nyilvános ülésen részvevő:

Krasnyánszki Ádám nem képviselő bizottsági tag

Az ülést vezeti: Mustó Géza Zoltán bizottsági elnök

Elnök: Szeretettel köszöntöm a Bizottság tagjait. Megkérem a kollégákat, hogy foglalják el helyüket, jelentkezzenek be. Külön tisztelettel köszöntöm Jegyző urat, Alpolgármester urakat, Tanácsnok urat, megnyitom a Közjóléti Bizottság mai ülését. Megállapítom, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes. A jegyzőkönyvet Tibold Zsanett vezeti, az ülésről hangfelvétel készül. Az ülésünk nyilvános, csupán a zárt ülés idejére kérem majd a vendégeinket, hogy hagyják el az üléstermet. Megkérem Képviselőtársaimat, hogy jelentkezzenek be, és akkor kezdjük el a munkát. Van-e hozzászólás a napirendhez? Úgy látom, hogy nincsen. Amennyiben nincsen, akkor kérem a Bizottság tagjait, hogy döntsenek a napirend elfogadásáról. Indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága
7 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét **[16/2025. (II. 18.)]**:

1. A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása (94. számú előterjesztés)
Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester
2. Lakás szolgálati lakás céljára történő kijelölése (66. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
3. A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére kamerarendszer-korszerűsítésére nyújtott támogatás elszámolása (61. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
4. A Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezete ellátási szerződésének a 2024. évi teljesítéséről szóló beszámoló (72. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
5. A kőbányai nyugdíjasok 2025. évi üdültetéséről szóló pályázat kiírása (67. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
6. Az Emberbarát Alapítvány ellátási szerződésének a 2024. évi teljesítéséről szóló beszámolója (55. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
7. A lakásbérleti jogviszonyok 2024. II. félévi alakulása (75. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján bizalmas jelzéssel ellátott előterjesztések:

8. Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása (88. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
9. Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása (86. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
10. Önkormányzati lakást igénylők kérelmei (87. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
11. Önkormányzati tulajdonú lakás részleges nem lakás célú használatára vonatkozó kérelem (50. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
12. Bérletársi jogviszony létesítésre vonatkozó kérelem (54. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
13. Önkormányzati lakáson fennálló hátraléokra vonatkozó részletfizetési kérelem (53. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont:

14. Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása (92. számú előterjesztés)
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással megállapítom, hogy a Bizottság elfogadta az ülés napirendjét.

1. napirendi pont:

A szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: D. Kovács Róbert Antal polgármester

Elnök: Az első napirendi pont a 94. számú előterjesztés, a szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítása. Előterjesztő Polgármester úr, D. Kovács Róbert Antal polgármester úr. Akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kérdése vagy észrevétele van, az kérem jelezze. Weeber Tibor alpolgármester úrnak megadom a szót.

Weeber Tibor József: Igazából csak két mondat. Ez a szokásos hozzáigazítás az inflációs helyzethez és a béremelés, meg a nyugdíjemelésekhez. Tehát a cél az, hogy ne essenek ki az ellátásból emberek. Ugye az utolsó napirendnél ott pedig látható már, hogy körülbelül olyan szintre emeltük, hogy ne legyen ennyi, akinek a Testület kell méltányosságból emelje. Egyébként ugye nyilván ez azt jelenti, hogy a 10%-os méltányosság is még beleszámít ezekbe a lehetőségekbe.

Elnök: Köszönöm szépen, Alpolgármester úr, a kiegészítést. Más hozzászólás, észrevétel nincsen, akkor indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 7 egyhangú, igen szavazattal a szociális ellátásokról szóló 3/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 94. számú előterjesztést **támogatja [17/2025. (II. 18.)]**.

Elnök: Ismertetem a szavazás eredményét, a Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta a döntését. Ezzel a napirendi pontot lezárom.

2. napirendi pont:

Lakás szolgálati lakás céljára történő kijelölése

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: A második napirendi pont, 66. számú előterjesztés, lakás szolgálati lakás céljára történő kijelölése. Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő. Kérdezem Alpolgármester urat, kiegészítés? *(Alpolgármester úr jelzi, hogy nincs.)* Nincsen. Valakinek kérdése a 66. számú előterjesztéssel kapcsolatban? Úgy látom, hogy nincsen, akkor indítom a szavazást.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 7 egyhangú, igen szavazattal lakás szolgálati lakás céljára történő kijelöléséről szóló 66. számú előterjesztést **támogatja [18/2025. (II. 18.)]**.

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta a Bizottság a döntését. Ezzel a napirendi pontot lezárom.

3. napirendi pont:

A Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére kamerarendszer-korszerűsítésére nyújtott támogatás elszámolása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: És egyúttal megnyitom a hármas napirendi pontot, ez a 61. számú előterjesztés, a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére kamerarendszer-korszerűsítésére nyújtott támogatás elszámolása, Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő. Úgy látom, hogy kérdés, észrevétel ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban Marksteinné Molnár Juliannának van. Julika, megadom a szót.

Marksteinné Molnár Julianna: Köszönöm szépen. Azért szeretnék hozzászólni, mert azt gondolom, hogy nem egy nagyszögű beruházás, de mégis egy minőségi változást mondhatunk a Szivárványban ennek kapcsán, hiszen egyáltalán nem mindegy, hogy milyen minőségben és milyen teret lát be a kamera. Az idők biztonságára szempontjából rendkívül fontos. Annak idején ezt az előterjesztést azért tettem meg, és örömmel láttam, hogy nagyon jól működik a rendszer, a fejlesztés beváltotta a hozzáfűzött reményeket. Köszönöm.

Elnök: Köszönöm szépen. Egyetértek Képviselőtársammal, ezt tudomásul kell venni, hogy ez egy olyan műfaj a világnak, ahol gyakorlatilag három-négyévente új rendszereket kell, vagy frissíteni kell a rendszert, nem is új rendszert kell kiépíteni ahhoz, hogy az egy valós biztonságot tudjon nekünk adni, illetőleg hát az ott elhelyezetteknek. Úgy látom, hogy másnak nincs hozzászólása, akkor indítom a szavazást a 61. számú előterjesztésről.

19/2025. (II. 18.) KJB határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére kamerarendszer-korszerűsítésre nyújtott támogatás elszámolásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. részére kamerarendszer-korszerűsítésre nyújtott, 5 072 563 Ft összegű támogatás elszámolását elfogadja.

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta a Bizottság a döntését. Ezzel a napirendi pontot lezárom.

4. napirendi pont:

A Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezete ellátási szerződésének a 2024. évi teljesítéséről szóló beszámoló

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: És megnyitom a négyes napirendi pontot, ez a 72. számú előterjesztés, a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezete ellátási szerződésének a 2024. évi teljesítéséről szóló beszámoló. Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő. Kérdezem a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése, észrevétele? Úgy látom, hogy nincsen. Akkor nem marad más hátra, mint indítom a szavazást.

20/2025. (II. 18.) KJB határozat

a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezete ellátási szerződésének a 2024. évi teljesítéséről szóló beszámolójáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a Magyar Vöröskereszt Budapest Fővárosi Szervezetével (1051 Budapest, Arany János u. 31.) kötött ellátási szerződés 2024. évi teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

Elnök: Ismertetem a szavazás eredményét, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta a Bizottság a döntést. Ezzel a napirendi pontot lezárom.

**5. napirendi pont:
A kőbányai nyugdíjasok 2025. évi üdültetéséről szóló pályázat kiírása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: És megnyitom az ötös napirendi pontot, ez a 67. számú előterjesztés, a kőbányai nyugdíjasok 2025. évi üdültetéséről szóló pályázat kiírása. Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő. Kérdezem a Bizottság tagjait, akár az előterjesztőt, hogy van-e hozzáfűznivalója vagy kérdése? Úgy látom, hogy nincsen, akkor kérem a Bizottságot, hogy hozza meg a döntését. Indítom a szavazást.

**21/2025. (II. 18.) KJB határozat
a kőbányai nyugdíjasok 2025. évi üdültetéséről szóló pályázat kiírásáról**
(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a kőbányai nyugdíjasok 2025. évi üdültetésére pályázatot ír ki, amelynek a pályázati felhívását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Közjóléti Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjék a pályázati felhívás közzétételéről a Kőbányai Önkormányzat honlapján és a Kőbányai Hírek című lapban.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ vezetője

1. melléklet a 21/2025. (II. 18.) KJB határozathoz

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága pályázatot ír ki a kőbányai nyugdíjasok 2025. évi üdültetésére.

1. A pályázat célja:

A kőbányai lakcímmel rendelkező nyugdíjasok részére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Balatonalmádiban (8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 3.) lévő üdülőjében kedvezményes üdülés biztosítása.

2. A pályázható üdülési turnusok:

1. 2025. május 12. és 17. között,
2. 2025. május 19. és 24. között,
3. 2025. május 26. és 31. között,
4. 2025. szeptember 1. és 6. között,
5. 2025. szeptember 8. és 13. között,
6. 2025. szeptember 15. és 20. között,
7. 2025. szeptember 22. és 27. között.

3. Üdülési feltételek, illetve körülmények:

- a) az üdülést a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ bonyolítja le,
- b) az üdülés alatt két kísérő segíti a csoportot,
- c) az elhelyezés 2–3–4 ágyas, fürdőszobás szobákban történik,
- d) a turnusok ebéddel kezdődnek és reggelivel fejeződnek be,

- e) az ebéd az épület közelében levő étteremben biztosított,
- f) a résztvevők az utazás megkezdése előtt a helyszínen egyéni részvételi hozzájárulást (5000 Ft/fő/hét) és idegenforgalmi adót (710 Ft/fő/éjszaka) fizetnek,
- g) az Önkormányzat biztosítja a szállást, étkezést és utazást, az Önkormányzat támogatása személyenként 88 242 Ft.

Felhívom a pályázók figyelmét, hogy az üdülő nem akadálymentes.

4. A pályázat benyújtásának feltételei:

4.1. A pályázaton az a kőbányai lakcímmel rendelkező, a nyugdíjfolyósító szerv által biztosított pénzellátásban részesülő személy vehet részt, aki

- a) vállalja az egyéni részvételi hozzájárulás és az idegenforgalmi adó helyszínen történő megfizetését,
- b) vállalja, hogy az utazás megkezdése előtt írásban nyilatkozik az egészségi állapotáról,
- c) a 2023., illetve a 2024. évben az Önkormányzat által támogatott üdülésben nem vett részt, és
- d) hozzájárul a személyes (különleges) adatainak a pályázat elbírálása céljából történő kezeléséhez.

4.2. A pályázatot kizárólag a pályázatiadatlap-nyomtatványon lehet benyújtani, amelyen az alábbi adatokat kell kitölteni:

- a) név,
- b) születési idő,
- c) lakcím,
- d) telefonos elérhetőség,
- e) a megpályázott turnus száma, időpontja (többet is meg lehet jelölni),
- f) egyénileg vagy csoporttal, idősklubbal együtt pályázik,
- g) vállalja-e a három- vagy négyágyas szobában történő elhelyezést,
- h) diétás étrendről szóló igény megjelölése,
- i) nyilatkozatok a 4.1. pontban foglaltakról.

4.3. A pályázathoz csatolni kell a Magyar Államkincstár Nyugdíjfolyósító Igazgatósága által küldött, a 2025. évi ellátások összegéről szóló tájékoztatás (zöld színű nyomtatvány) és a lakcímet igazoló hatósági igazolvány másolatát.

4.4. Pályázni csoportosan is lehet, egy adatlapon legfeljebb 5 fő jelentkezhet. A csoportosan jelentkezőket lehetőség szerint azonos turnusban, együtt helyezjük el.

5. A pályázat benyújtásának helye, módja és határideje:

A pályázatokat 2025. március 31-én 17.30 óráig lehet benyújtani egy példányban, papíralapon a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) Ügyfélközpontjában (1102 Budapest, Állomás utca 26.), vagy postai úton a Hivatal levélcímén (1475 Budapest 10, Pf. 35), illetve elektronikusan e-mailen (hivatal@kobanya.hu) vagy e-Papír szolgáltatás igénybevételével a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat részére.

A pályázattal kapcsolatban bővebb felvilágosítás kérhető Háy Évától (telefon: +36 1 4338 353, e-mail: HayEva@kobanya.hu). Pályázati adatlap igényelhető az Ügyfélközpontban vagy letölthető az Önkormányzat www.kobanya.hu honlapjáról. Az adatlap másolható.

6. A pályázat elbírálásának menete:

A Hivatal szükség esetén egy alkalommal telefonon hiánypótlásra szólít fel, a hiánypótlási határidő meghosszabbítására nincs lehetőség. A pályázati feltételeknek nem megfelelő pályázat érvénytelen.

A pályázatokat a Közjóléti Bizottság a 2025. áprilisi ülésén bírálja el. A Hivatal a döntést követően a pályázókat haladéktalanul értesíti a pályázat eredményéről.

Azoknak az eredményes pályázatot benyújtóknak a helyére, akiknek az utazása valamilyen, az Önkormányzaton kívül álló ok miatt megghiúsul, az üdültetést lebonyolító Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ az érvényes, de eredménytelen pályázatot benyújtók közül jelöl ki résztvevőket.

7. Az üdülés megkezdésének feltétele:

- a) az egyéni részvételi hozzájárulás és az idegenforgalmi adó befizetése,
- b) a résztvevő személy írásos nyilatkozata az egészségi állapotáról.

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta a Bizottság a döntését. Ezzel bezárom a napirendi pontot.

6. napirendi pont:

Az Emberbarát Alapítvány ellátási szerződésének a 2024. évi teljesítéséről szóló beszámolója

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Illetve a hatos napirendi pontot megnyitom, 55. számú előterjesztés, az Emberbarát Alapítvány ellátási szerződésének a 2024. évi teljesítéséről szóló beszámolója. Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő. Jelzem, hogy az előterjesztés 2. számú melléklete bizalmas. Kérdezem a Bizottság tagjait, akár az előterjesztőt, Alpolgármester urat, hogy van-e hozzáfűznivalója, kiegészítenivalója? Úgy látom, a Bizottság tagjai részéről nincs ilyen, akkor indítom a szavazást. Kérem, szavazzunk.

22/2025. (II. 18.) KJB határozat

az Emberbarát Alapítvány ellátási szerződésének a 2024. évi teljesítéséről szóló beszámolójáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága az Emberbarát Alapítvány (1105 Budapest, Cserkesz utca 7-9.) szenvedélybetegek átmeneti ellátására vonatkozó ellátási szerződése 2024. évi teljesítéséről szóló beszámolóját elfogadja.

Elnök: A Bizottság meghozta a döntését, 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással, ezzel a napirendi pontot lezárom.

7. napirendi pont:

A lakásbérleti jogviszonyok 2024. II. félévi alakulása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Hetes napirendi pont, 75. számú előterjesztés, a lakásbérleti jogviszonyok 2024. II. félévi alakulása, Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő. Az előterjesztés 3-7. melléklete bizalmas. Kérdezem a Bizottság tagjait, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban bármilyen kérdésük, észrevételük? Úgy látom, hogy nincsen, akkor indítom a szavazást. Kérem a Bizottságot *(Stemler Diána jelzése az előterjesztés tárgyára vonatkozóan)*, tájékoztató, tehát ezért nem indítom a szavazást. Jó, így van, köszönöm szépen Stemler Diána képviselőtársamnak a segítséget, tehát ez tájékoztató, nem szavazunk róla.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága „A lakásbérleti jogviszonyok 2024. II. félévi alakulásáról” szóló 75. számú előterjesztést megtárgyalta.

Elnök: Következnek a bizalmas jelzéssel ellátott előterjesztések (az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdése alapján).

**8. napirendi pont:
Egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester**

Elnök: Nyolcas napirendi pont, 88. számú előterjesztés, egészségügyi támogatási iránti pályázatok elbírálása, Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő. Kérdezem, hogy ezzel? Szabó Krisztián jegyzőnek van észrevétele, Jegyző úrnak megadom a szót.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm szépen. Az előterjesztés első pontjában, illetve a határozattervezet első pontjában szereplő visszavonta a pályázatát, ezért neki nem ítélt meg a támogatás, ezért az a módosító javaslatom, hogy a határozattervezet első pontja törlésre kerül, a második pontjában a Közjóléti Bizottság szövegrész helyébe a Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága szöveg lép, és a határozattervezet pontjainak a száma értelemszerűen módosul. Köszönöm.

Dr. Szabó Krisztián szóbeli módosító javaslata: A határozattervezet 1. pontja kerüljön törlésre, a 2. pontban a „Közjóléti Bizottság” szövegrész helyébe a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága” szöveg lép. A határozat pontjainak száma értelemszerűen módosul.

Indokolás: a kérelmező visszavonta a támogatás iránti pályázatát.

(88/1. számú módosító javaslat)

Elnök: Köszönöm szépen. Kérdezem az előterjesztőt?

Weeber Tibor: Támogatom.

Az előterjesztő támogatja a 88/1. számú módosító javaslatot.

Elnök: Akkor kérem a Bizottság tagjait, hogy ennek figyelembevételével hozzák meg döntésüket, indítom a szavazást. Köszönöm szépen.

23/2025. (II. 18.) KJB határozat

az egészségügyi támogatás iránti pályázatok elbírálásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága megállapítja, hogy háztartásában az egy főre jutó havi nettó jövedelem 11 896 Ft-tal meghaladja a jogszabályban meghatározott értékhatárt, ezért a pályázata érvénytelen.

2. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt gyógyászati segédeszközkhöz támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 65%-a, 75 530 Ft.

3. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt egészségügyi eszközkhöz támogatást biztosít, amely a Mounjaro nevű gyógyszer vételárának 70%-a, 146 985 Ft.

4. A Közjóléti Bizottság részére a gyermeke, számára megvásárolt gyógyászati segédeszközkhöz támogatást biztosít, amely a fogszabályozó készülék önrészeinek 65%-a, 87 100 Ft.

5. A Közjóléti Bizottság részére a gyógyászati segédeszköz megvásárlásához támogatást biztosít, amely a szemüveglencse árának 70%-a, legfeljebb 52 555 Ft, valamint szemüvegkeretre legfeljebb 8000 Ft.

6. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt gyógyászati segédeszközhöz támogatást biztosít, amely az elektromos meghajtású kerekesszék vételárának 75%-a, 149 250 Ft.

7. A Közjóléti Bizottság részére a gyógyászati segédeszköz megvásárlásához támogatást biztosít, amely a hallókészülék önrészeinek 45%-a, legfeljebb 154 875 Ft.

8. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt gyógyászati segédeszközhöz támogatást biztosít, amely a CPAP légszínterápiás-készülék és maszk vételárának 70%-a, 96 260 Ft.

9. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt gyógyászati segédeszközhöz támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 75%-a, 24 610 Ft, valamint szemüvegkeretre 8000 Ft.

10. A Közjóléti Bizottság részére a megvásárolt gyógyászati segédeszközhöz támogatást biztosít, amely a szemüveglencse vételárának 90%-a, 43 630 Ft, valamint szemüvegkeretre 8000 Ft.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Bizottság meghozta a döntését. Ezzel a napirendi pontot lezárom.

9. napirendi pont:

Ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a kilences napirendi pontot, 86. számú előterjesztés, ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálása, Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő. Kérdezem a Bizottság tagjait, van-e ezzel kapcsolatban valakinek észrevétele, hozzászólása? Úgy látom, hogy nincsen, akkor kérem a Bizottság tagjait, hogy szavazzunk. Indítom a szavazást.

24/2025. (II. 18.) KJB határozat

ápolási támogatás iránti pályázatok elbírálásáról

(7 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága részére ápolási támogatást állapít meg 2025. március 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

2. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2025. március 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

3. A Közjóléti Bizottság részére ápolási támogatást állapít meg 2025. március 1-jétől 12 hónap időtartamra havi 10 000 Ft összegben. A támogatás összege összesen 120 000 Ft.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Bizottság meghozta a döntését. Ezzel a napirendi pontot lezárom.

10. napirendi pont:
Önkormányzati lakást igénylők kérelmei
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Tíz napirendi pont, 87. számú előterjesztés, önkormányzati lakást igénylők kérelmei, Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő. A Bizottság szokásának megfelelően külön-külön szavazunk az igénylők kérelmeiről. Kalina József László és Kalina-Szabó Éva. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2026. február 28-áig adja bérbe a lakást a kérelmezők részére. Indítom a szavazást.

25/2025. (II. 18.) KJB határozat
az 1101 Budapest, Doba u. 7. V. lph. 3/36. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Doba u. 7. V. lph. 3/36. szám alatti, három szobás, 68 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Kalina József László és Kalina-Szabó Éva számára határozott időre, 2026. február 28. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2025. március 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással a Bizottság meghozta a döntését. Kettes számú igénylő, Kálmán-Sánta Claudia Mónika. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2027. február 28-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Kérdezem a Bizottság tagjait, van-e valakinek ezzel kapcsolatban kérdése? Nincsen, akkor indítom a szavazást.

26/2025. (II. 18.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Állomás u. 1. 9/44. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Állomás u. 1. 9/44. szám alatti, egy és fél szobás, 41 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Kálmán-Sánta Claudia Mónika számára határozott időre, 2027. február 28. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2025. március 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta a Bizottság a döntését. Hármas Erhardt Zita Katalin. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2026. február 28-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Ha nincs hozzászólás, kérdés, akkor indítom a szavazást.

27/2025. (II. 18.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. 2/47. szám alatti lakás bérbeadásáról
(7 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Kolozsvári u. 29-31. 2/47. szám alatti, egy és fél szobás, 42 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi, beköltözhető állapotában Erhardt Zita Katalin számára határozott időre, 2026. február 28. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2025. március 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: A Bizottság döntött 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással. Négyes igénylő Knipfel István. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2026. február 28-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Ha nincs kérdés, hozzászólás, akkor indítom a szavazást.

**28/2025. (II. 18.) KJB határozat
az 1101 Budapest, Luca köz 7. 2. lh. 2/12. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Luca köz 7. 2. lh. 2/12. szám alatti, kettő szobás, 53 m² alapterületű, összkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Knipfel István számára határozott időre, 2026. február 28. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2025. március 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással döntött a Bizottság. Az ötös Zöld László Zoltán. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat ne adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Kérdezem? Igen, és látom, hogy Stemler Diána képviselőtársamnak van kérdése, hozzáfűznivalója. Megadom a szót.

Stemler Diána: Köszönöm szépen a szót Elnök úr. Van itt nekünk egy kérelmezőnk, akiről három napirenddel később újra fogunk szavazni. Volt egy részletfizetése 48 óra arra az összegre, amit felhalmozott tartozásként, amelyet néhány hónapig fizetett, majd nem tudta megfelelően fizetni. *(Az eszközök gerjedése hallható.)* Bocsnat, a telefonom közel volt. Nem tudta megfelelően fizetni, és emiatt ugye felmondásra került a lakásbérleti jogviszonya is. Ezt követően megigényelte a részletfizetést, és erről fogunk szavazni majd három napirenddel később, amit ugye javasol az előterjesztő, hogy adjuk meg neki a részletfizetést. Tehát most egy úriembernek nem jogcímesítenénk a lakását, akitől viszont elvárnánk, hogy fizesse majd a részleteket. Én azt gondolom, hogy ha ennek az úriembernek olyan módon változtatnánk a határozati javaslaton, hogy fél évig megadjuk neki a jogcímes bérleti jogviszonyt, és látjuk, hogy fizeti, nem fizeti, a részleteket, ahogy már egyszer ugye megtörtént, így is, úgy is – hogyha nem fizeti – akkor úgyis felmondásra fog kerülni a bérleti jogviszonya. Én javasolom, hogy próbáljuk meg, mert hogyha jogcímesítjük, kevesebbet kell fizetnie, nem ezt a dupla vagy tripla lakbérösszeget. Nagyobb esélyünk van behajtani az amúgy is hátralékot, és hát igen, és hosszabb távon is ugye egyrészt nyilván célunk az, hogy ne kerüljön senki lakhatás nélkül az utcára, másrészt pedig nyilván az is célunk gazdaságilag, hogy azokat a lakbérhátralékokat, amelyek vannak, azokat kifizessék a számunkra. Úgyhogy én azt javasolom, hogy változtassuk meg a határozati javaslatot arra, hogy hat hónapig megadjuk neki a bérleti jogviszonyt. Köszönöm szépen.

Stemler Diána szóbeli módosító javaslata: A határozattervezet szövege az alábbiak szerint módosul:

„Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1101 Budapest, Nyerő u. 10. 1. lph. fszt. 1. szám alatti, kettő szobás, 51 m² alapterületű, félkomfortos lakást a jelenlegi állapotában Zöld László Zoltán számára határozott időre, 2025. július 31. napjáig szociális alapon bérbe adja.”

Indokolás: a kérelmező helyzetére tekintettel javasolja részére fél évre a szociális alapon történő bérbeadást. Hiszen cél az, hogy ne kerüljön senki lakhatás nélkül az utcára, gazdaságilag pedig az, hogy a jelenlegi lakbérhátralékok rendezésére is sor kerüljön.

(87/1. számú módosító javaslat)

Elnök: Köszönöm szépen Stemler Diána képviselőtársamnak a szót. Papp Zoltán képviselőtársamnak megadom a szót.

Papp Zoltán: Köszönöm a szót Elnök úr. Az a helyzet, hogy én is gondolkodtam ugyanezen, és számtalan pro és kontra érvet felsoroltam magamban, ugyanakkor én teljesen ellentétes következtetésre jutottam. Tehát azt gondolom, hogy egy olyan ember, aki eddig sem fizetett, az nagy valószínűséggel ezután sem fogja fizetni, mert hát hogyha lett volna rá hajlandósága, lehetősége, és a többi, azt gondolom, hogy fizette volna tovább. Azzal, hogyha nem adjuk meg neki, azzal valóban megnő az esélye annak, hogy nem fogja fizetni, de hát ugyanott leszünk, mint eddig, tehát mivel eddig sem fizetett, ugyanakkor viszont lehetőségünk lesz arra, hogy más rászorulóknak adjuk oda az ingatlant, akin egyrészt ezzel segítünk, másrészt pedig az Önkormányzat remélhetőleg olyan valakinek fogja kiadni, aki fizeti is rendesen. Úgyhogy én nem támogatom – bocsánat (*Stemler Diána közbeszólására*) –, én nem támogatom ezt a felvetést. Köszönöm a szót.

Elnök: Köszönöm szépen, és megadom Weeber Tibor alpolgármester úrnak, az előterjesztőnek a szót.

Weeber Tibor József: Én is próbáltam tájékozódni ebben az ügyben, és sajnos az a helyzet, hogy

, és gyakorlatilag abszolút nem látjuk biztosítottnak, hogy nemcsak, hogy a részletet nem fizeti, hanem a lakbért és a többi kiadást is bizonytalannak látjuk, hogy fizetni tudja. Ez azt jelenti, hogy nőni fog a tartozás. Ugye az utolsó az, hogy részletfizetést adunk, ugye az egyszerűen abból adódik, hogy az Önkormányzat nem mondhat le ilyen jellegű követeléséről, tehát nem tehetjük meg, hogy ne adjunk neki egy lehetőséget arra, hogy ezt visszafizesse. Ez nem azt jelenti, hogy ezt vissza fogja fizetni, hiszen, ha nem lesz bejelentett munkája, akkor ezt kevés végrehajtó fogja tudni levonni tőle. Tehát mindenképp egy nem kis anyagi kár éri és érte már eddig is az Önkormányzatot, és ennek próbálunk a minimalizálására törekedni. De egyébként ez egy kétszobás igen jó lakás, amire nagyon sok olyan ember vár, aki fizetni is hajlandó és esetleg még gyerekei is vannak, tehát nem is egyszemélyben szorul erre az ellátásra. Sajnálatos természetesen, ha az egyéni élethelyzetét nézzük, de vannak dolgok, helyzetek, amikor nem áll módomban az önkormányzati érdekekkel szemben dönteni.

Elnök: Köszönöm szépen Weeber Tibor alpolgármester úrnak a reakcióját. Stemler Diánának megadom a szót.

Stemler Diána: Köszönöm szépen. Az 53. számú előterjesztés szól majd a hátraléokra vonatkozó részletfizetési kérelméről, amiről ugye beszéltünk, hogy azt javasolja az előterjesztő, hogy adjuk meg neki. Ebben olvastam az úriember nyilatkozatát, amelyben arról beszél, hogy volt egy közösképviselő-váltás, amely után kapott visszamenőlegesen egy nagyösszegű víztartozásról szóló papírt, amit nyilván ki kellett fizetnie, ha jól értem. Nyilván igyekszem értelmezni a sorait, amiket leír az igénylésben, tehát, hogyha nem így van, akkor javítsatok ki, vagy javítsanak ki. Ezt követően

a nagy tartozásra tekintettel, és azóta És arról is nyilatkozik, hogy innentől fogva fogja tudni a részleteket fizetni. Ugye a részletfizetésről – az előzőről – márciusban döntött a Közjóléti Bizottság. Szeptemberben mondta föl a Vagyonkezelő a részletfizetés nem esedékes fizetését követően a bérleti jogviszonyát az úriembernek, tehát valószínű, hogy azért néhány hónapig sikerült fizetnie ezt a részletet, aztán kapott egy nagyösszegű számlát, amit követően nem időben, de hogyha nem így van, akkor javítsanak majd ki. Lehet, hogy rosszul rekonstruáltam a levele alapján meg a tényállás alapján, amiket tudtam olvasni a különböző előterjesztésekben, de mindenesetre én még mindig azt gondolom, hogy jobb helyzetbe hozzuk az Önkormányzatot és az úriembert is, hogyha fenntartom a módosítási javaslatomat azzal, hogy hat hónapig adjuk meg neki a lakást és azt követően pedig újra kerüljön elénk. Köszönöm szépen.

Elnök: Köszönöm szépen. Megadom a szót dr. Szabó Krisztián jegyzőnek.

Dr. Szabó Krisztián: Köszönöm. Csak annyival segíteném a rekonstrukciót, hogy az az 560 000 forint körüli vízdíjtartozás, amiről szó van, az volt az a tartozás, amire a részletfizetési kedvezményt kapta, és amelyet aztán nem teljesített. Tehát az nem erre épült rá, hanem az volt a kedvezményezett tartozás, és ezt követően, miután azt nem fizette, további tartozások is jöttek az előzőekhez.

Elnök: Kérdezem a Bizottság tagjait, hogy gondolata, észrevétele valakinek van-e még? Ha nincs, akkor szavazásra bocsátom. Tehát akkor, rég beszéltünk róla, tehát Zöld László. Érdeklődnék Alpolgármester úrnál, hogy Stemler Diána képviselőtársunk módosítóját elfogadja-e vagy nem?

Weeber Tibor József: Nem támogatom, természetesen a Bizottság szavazzon.

Az előterjesztő nem támogatja a 87/1. számú módosító javaslatot.

Elnök: Jó, tehát akkor Zöld László Zoltán. Az előterjesztő azt javasolja, hogy az Önkormányzat ne adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Kérdezem a Bizottság tagjait? Indítom a szavazást. *(Jelzés a háttérből, miszerint a módosító javaslatról szükséges először szavazni.)* Jó, akkor a módosítóról szavazunk, elnézést kérek. Indítom a szavazást, igen.

*Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága 2 igen, 4 ellenszavazattal, 1 tartózkodással **nem fogadja el** a 87/1. módosító javaslatot. [29/2025. (II. 18.)*

Elnök: Ismertetem a szavazás végeredményét, 2 igen, 4 nem, 1 tartózkodással hozta meg a Bizottság a döntését *(a 87/1. számú módosító javaslatról)*. És akkor most az eredetiről. Zöld László Zoltán, az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat ne adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

30/2025. (II. 18.) KJB határozat

az 1101 Budapest, Nyerő u. 10. 1. lph. fszt. 1. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről
(5 igen, 1 ellenszavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 3212012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján Zöld László Zoltánnak az 1101 Budapest, Nyerő u. 10. 1. lph. fszt. 1. szám alatti, kettő szobás, 51 m² alapterületű, félkomfortos lakás bérbeadására irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő: 2025. március 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodással meghozta a Bizottság a döntését. Hatos Abai János és Várhegyi Emília. Az előterjesztő azt javasolja, hogy az Önkormányzat ne adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást, hogyha nincs hozzászólás, kérdés. Nincs, akkor indítom.

31/2025. (II. 18.) KJB határozat

az 1106 Budapest, Hatház u. 3. 2/215. szám alatti lakás bérbeadása iránti kérelemről
(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján Abai Jánosnak és Várhegyi Emíliának az 1106 Budapest, Hatház

u. 3. 2/215. szám alatti, egy szobás, 34 m² alapterületű, komfortos lakás bérbeadására irányuló kérelmét elutasítja.

Határidő: 2025. március 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással döntött a Bizottság. Balogh Pálné. Az előterjesztő javasolja, hogy az Önkormányzat 2026. február 28-áig adja bérbe a lakást a kérelmező részére. Indítom a szavazást.

**32/2025. (II. 18.) KJB határozat
az 1102 Budapest, Bánya u. 3. fszt. 9. szám alatti lakás bérbeadásáról**
(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdése alapján az 1102 Budapest, Bánya u. 3. fszt. 9. szám alatti, egy szobás, 29 m² alapterületű, komfortos lakást a jelenlegi állapotában Balogh Pálné született Kökény Mária számára határozott időre, 2026. február 28. napjáig szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2025. március 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással döntött a Bizottság. Köszönöm, mivel a Bizottság mindegyik igénylő esetében meghozta a döntését, a napirendi pontot lezárom.

11. napirendi pont:

Önkormányzati tulajdonú lakás részleges nem lakás célú használatára vonatkozó kérelem

Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a tizenegyedik napirendi pontot, az 50. számú előterjesztés, önkormányzati tulajdonú lakás részleges nem lakás célú használatára vonatkozó kérelem. Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő. Kérdezem, hogy ezzel kapcsolatban a Bizottság tagjainak, van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, akkor indítom a szavazást.

**33/2025. (II. 18.) KJB határozat
az 1105 Budapest, Kápolna u. 7. 1/3. szám alatti lakás részleges nem lakás célú használatáról**

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 31. § (1)-(3) bekezdése alapján hozzájárul ahhoz, hogy Kállai Lászlóné született Verebes Éva az 1105 Budapest, Kápolna u. 7. 1/3. szám alatti, három szobás, 64 m² alapterületű, összkomfortos lakást az egyéni vállalkozása székhelyeként használja azzal, hogy a hozzájáruló nyilatkozat a lakásbérleti jogviszony megszűnése esetén hatályát veszti.

Határidő: 2025. március 15.
Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással döntött a Bizottság, ezzel a napirendi pontot lezárom.

12. napirendi pont:
Bérlőtársi jogviszony létesítésre vonatkozó kérelem
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Megnyitom a tizenkettes napirendi pontot, ez az 54. számú előterjesztés, bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó kérelem, Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő. Kérdezem, hogy ezzel a napirenddel kapcsolatban van-e valakinek észrevétele, hozzászólása? Ha nincsen, akkor indítom a szavazást.

34/2025. (II. 18.) KJB határozat

Ebtekar Krisztina és Horváthné Smelka Erika Renáta bérlőtársi jogviszony létesítése iránti kérelméről

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 4. §-a alapján Ebtekar Krisztina bérlőnek a lakáson fennálló lakásbérleti jogviszonyára tekintettel az unokatestvére, Horváthné Smelka Erika Renáta számára az 1105 Budapest, Ihász u. 30. 2/19. szám alatti, három és fél szobás, 119 m² alapterületű, összkomfortos lakást bérlőtársként határozott időre, 2028. február 28. napjáig, szociális alapon bérbe adja.

Határidő: 2025. március 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással döntött a Bizottság. Ezzel a napirendi pontot lezárom.

13. napirendi pont:
Önkormányzati lakáson fennálló hátraléokra vonatkozó részletfizetési kérelem
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: És megnyitom a tizenhármas napirendi pontot, 53. számú előterjesztés, önkormányzati lakáson fennálló hátraléokra vonatkozó részletfizetési kérelem, Weeber Tibor alpolgármester úr az előterjesztő. Kérdezem a Bizottság tagjait, hogy van-e valakinek ezzel kapcsolatban hozzászólása, észrevétele, kérdése? Nincsen, akkor indítom a szavazást.

35/2025. (II. 18.) KJB határozat

Zöld László Zoltán lakáson fennálló hátraléokra vonatkozó részletfizetési kérelméről

(7 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága a lakásokról és a nem lakás céljára szolgáló helyiségekről szóló 32/2012. (IX. 24.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján Zöld László Zoltánnak az 1101 Budapest, Nyerő u. 10. 1. lph. fszt. 1. szám alatti önkormányzati lakáson fennálló tartozására 48 havi részletfizetést engedélyez.

Határidő: 2025. március 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Elnök: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással meghozta a Bizottság a döntését. Ezzel a napirendi pontot lezárom. Zárt ülés következik *(az Möt. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján)*, kérem vendégeinket, hagyják el a termet.

14. napirendi pont:
Szociális tárgyú fellebbezések elbírálása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

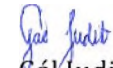
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Közjóléti Bizottsága az Mőtv. 46. § (2) bekezdés a) pontja alapján a „Szociális tárgyú fellebbezések elbírálásáról” szőló 92. számú előterjesztést zárt ülésen tárgyalja.

ZÁRT ÜLÉS

Elnök: Megállapítom, hogy a Bizottság az elfogadott napirendjét megtárgyalta. Felkérem Gál Judit elnök asszonyt, hogy a jegyzőkönyvet velem együtt legyen kedves aláírni. Köszönöm, hogy megjelentek a kollegák, bezárom a Bizottság ülését **11 óra 29 perckor**. Köszönöm szépen mindenkinek.


Mustó Géza Zoltán
bizottsági elnök




Gál Judit
bizottsági tag

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző



A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések *(elektronikus adathordozón)*
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel *(elektronikus adathordozón)*
- határozatok melléklete
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁG

Ielenléti ív

a 2025. február 18-án (kedden) 11.00 órakor megtartott Közjóléti Bizottság ülésére

Bizottsági tagok:

Mustó Géza Zoltán elnök
Gál Judit
Hegedüs Réka
Marksteinné Molnár Julianna
Papp Zoltán
Stemler Diána
Strobl Orsolya


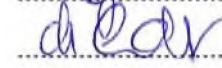

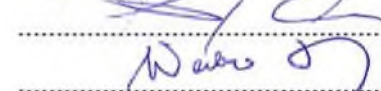
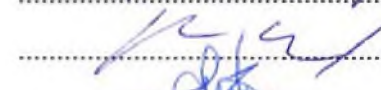
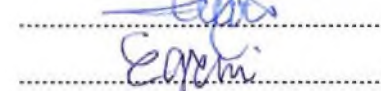
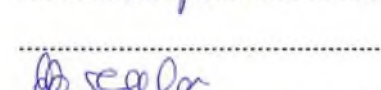
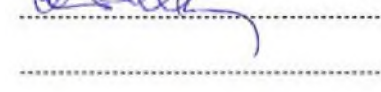
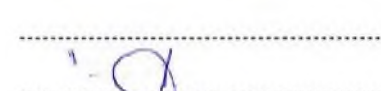
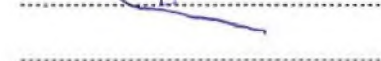
Aláírás:


.....
Gál Judit
.....
Hegedüs Réka
.....
Marksteinné Molnár Julianna
.....
Papp Zoltán
.....
Stemler Diána
.....
Strobl Orsolya
.....

Tanácskozási joggal:

Dr. Szabó Krisztián
Dr. Mózer Éva
D. Kovács Róbert Antal
Dr. Mátrai Gábor Imre
Radványi Gábor
Somlyódy Csaba
Weeber Tibor
Dr. Péter Norbert
Dr. Ács Viktória
Dr. Egervári Éva
Dr. Nagy Jolán
Ehrenberger Krisztina
Horváthné Dr. Tóth Enikő
Kálmánné Szabó Judit
Kárpáti Beatrix
Vékony Csongor Levente

Aláírás:


.....

.....
.....
.....
.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KÖZJÓLÉTI BIZOTTSÁG

Ielenléti ív

a 2025. február 18-án (kedden) 11.00 órakor megtartott Közjóléti Bizottság ülésére

Tanácskozási joggal:

Keszthelyi Róbert

Aláírás:

Keszthelyi Róbert

