

Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Polgármestere

Az előterjesztés 2. melléklete bizalmas!

**Előterjesztés**  
**a Jogi és Közrendvédelmi Bizottság részére**  
**Bata Mihály kérelme vonatkozásában közterület-használati díjtétel megállapításáról**

**I. Tartalmi összefoglaló**

Bata Mihály egyéni vállalkozó (székhelye: 1105 Budapest, Halom köz 5/A fszt. 3., adószáma: 41029217-1-42, nyilvántartási száma: 4351664) a 2023. április 5-én kelt, HFO/199/5/2023 számú határozatban foglaltak szerint részesül közterület-használati hozzájárulásban a Budapest X. kerület, Salgótarjáni út (Hungária körút és Zách utca közötti szakaszon) (38909) helyrajzi számú közterületi besorolású ingatlan érintően. A kérelmező az ingatlan 1780 m<sup>2</sup> alapterületű részét lakossági élelmiszerpiac üzemeltetése céljára használja. A közterület-használati hozzájárulás a 2023. április 1. és 2025. március 31. napja közötti időszakban szombati napokra vonatkozik, a közterület-használati díj mértéke havonta 226 800 forint.

Bata Mihály 2025. február 12-én közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet terjesztett elő a fenti közterület változatlan célú használatára a 2025. április 1. és 2027. március 31. napja közötti időszakban a szombati napokra vonatkozóan.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület-használatról szóló 12/2013. (III. 25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Önk. R.) az állandó jelleggel működő piac tekintetében díjtételt nem állapít meg.

Az Önk. R. 21. § (3) bekezdése szerint az 1. mellékletben meg nem határozott díjtételeket átruházott hatáskörben a Képviselő-testület közterület-használatért felelős bizottsága határozza meg.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önk. R.-t módosította, és a közterület-használat díjtételeit 2024. január 1-jei hatállyal átlagosan 15%-kal, majd 2025. január 1-jei hatállyal átlagosan 5%-kal megemelte.

Tekintettel arra, hogy a Kőbányán működő másik termelői piac által fizetett közterület-használati díj megállapításánál 20%-os díjemelést került alkalmazásra, a lakossági piac díjtételének megállapításánál is ugyanekkora mértékű díjemelést indokolt.

A fentiek alapján a 226 800 forint/hó díjtételt 20%-kal megemelve, 272 160 forint/hó összegben javaslom a Jogi és Közrendvédelmi Bizottságnak a Bata Mihály által a 2025. április 1. és 2027. március 31. napja közötti időszakra fizetendő közterület-használati díj mértékét megállapítani.

Az előterjesztés 2. mellékletét Bata Mihály kérelme és a HFO/199/5/2023 számú határozat képezi.

**II. Hatásvizsgálat**

Tekintettel arra, hogy a Bata Mihály közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmében szereplő lakossági piac üzemeltetése céljára az Önk. R. nem állapít meg díjtételt, a részére kiadott korábbi hozzájárulásban megállapított közterület-használati díj 20%-kal növelt összegének alkalmazásával válik újból kiadhatóvá a közterület-használati hozzájárulás. A közterület-használati hozzájárulás

kiadásával a kerületi lakosság körében népszerű piac tovább működhet, egyidejűleg az Önkormányzat növekvő bevételhez juthat.

### III. A végrehajtás feltételei

A Jogi és Közrendvédelmi Bizottság által hozott döntés szerinti díjtétellel Bata Mihály közterület-használat iránti kérelméről a polgármester hatáskörében határozat születik, amelyről a kérelmező értesül.

Az előterjesztés 2. melléklete személyes adatot tartalmaz, ezért nem tehető közzé a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelet 16. § (5) bekezdése alapján figyelemmel az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) bekezdésére is.

### IV. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Közrendvédelmi Bizottsága meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2025. március „6.”

D. Kovács Róbert Antal

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián

jegyző 

*1. melléklet az előterjesztéshez*

## **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Közrendvédelmi Bizottsága**

**.../2025. (III. 18.) határozata**

**Bata Mihály kérelme vonatkozásában közterület-használati díjtétel megállapításáról**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Közrendvédelmi Bizottsága Bata Mihály egyéni vállalkozó (székhelye: 1105 Budapest, Halom köz 5/A fszt. 3., adószáma: 41029217-1-42, nyilvántartási száma: 4351664) kérelmére a Budapest X. kerület, Salgótarjáni út (Hungária körút és Zách utca közötti szakasz) (38909) helyrajzi számú közterületi besorolású ingatlan 1780 m<sup>2</sup> alapterületű részének lakossági élelmiszerpiac üzemeltetése céljából történő használatára tekintettel a fizetendő közterület-használati díjat a 2025. április 1. és 2027. március 31. napja közötti időszakra 272 160 forint/hó összegben állapítja meg.

Határidő: 2025. március 31.  
Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője