

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Jegyzője**

153. számú előterjesztés


**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő
képviselő-testületi határozatokról szóló tájékoztatóról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által meghozott döntések alapján a lejárt határidejű végrehajtott, valamint a további intézkedést igénylő határozatokról az alábbiak szerint tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Az előterjesztés 1. melléklete a lejárt határidejű, végrehajtott képviselő-testületi határozatokat, a 2. melléklet pedig azon lejárt határidejű határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a tájékoztató szíves megtárgyalására.

Budapest, 2025. március „13.”



Dr. Szabó Krisztián

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, VÉGREHAJTOTT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK

371/2024. (X. 17.) KÖKT határozat

a védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázat értékeléséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázat kiírásáról szóló 101/2024. (III. 21.) KÖKT határozattal kiírt pályázaton

- a) az 1103 Budapest, Marga utca 18. szám alatti társasház bejárati kapujának felújítási munkáira bruttó 1 595 798 Ft,
- b) az 1101 Budapest, Salgótarjáni utca 63. szám alatti társasház lépcsőházi ablakainak cseréjére bruttó 3 120 000 Ft,
- c) az 1102 Budapest, Hölgy utca 11. szám alatti lakóépület utcai oldali nyílászárói faredőnyeinek újragyártási és beszerelési, valamint az udvari függőfolyosó szerkezeti megerősítési és felújítási munkáira bruttó 5 558 699 Ft,
- d) az 1102 Budapest, Hölgy utca 32. szám alatti lakóépület tetőzetének felújítási munkáira bruttó 6 944 460 Ft,
- e) az 1102 Budapest, Füzér utca 44. szám alatti lakóépület utcai homlokzatának és bejárati kapujának felújítási munkáira bruttó 7 000 000 Ft,
- f) az 1102 Budapest, Bánya utca 18. szám alatti társasház tetőzetének részleges felújítási munkáira bruttó 3 999 000 Ft

támogatást nyújt a pályázó részére Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet 9. melléklet 13. sora (Védett építészeti értékek megőrzésének támogatásáról szóló pályázat) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződések aláírására, valamint felkéri az 1. pont a) és c)-f) alpontja szerinti támogatásoknak az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletben történő tervezésére.

Határidő

a támogatási szerződések aláírására: 2024. december 15.

a 2025. évi költségvetésről szóló

rendelet megalkotására:

2025. február 28.

Feladatkörében érintett:

a Főépítési Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A támogatási szerződések megkötésre kerültek, valamint a szükséges költségvetési igények betervezése és elfogadása megtörtént a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendeletben.

375/2024. (X. 17.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Tavas utcai, valamint Gözmozdony utcai kutyafuttató fejlesztéséről (14 igen szavazattal, 1 tartózkodás)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Tavas utcai (42309/89 hrsz.) és a Gözmozdony utcai (42309/104 hrsz.) kutyafuttató fejlesztését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban:

költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 700 001 Ft (551 182 Ft + 148 819 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-vel vállalkozási szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére, és felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a KÖKERT Non-profit Kft. ügyvezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/229-90/2024 iktatószámon megtörtént. A szerződés 2024. október 28-án aláírásra került. A kivitelezés lezárult, a készre jelentés napja 2024. november 22.-e. A beruházás műszaki átadás-átvétele 2024. december 11-én megtörtént. A V-SZ1-2024/00051 sorszámú számla 2025. január 7-én kiegyenlítésre került.

377/2024. (X. 17.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Tavasz utcai játszótér körbekerítéséről, valamint napvitorla elhelyezéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X. kerület, Tavasz utcai (42309/94 hrsz.) játszótér körbekerítését, valamint napvitorla telepítését, amelyre a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: költségvetési rendelet) 12. melléklet 4. sora (Képviselő-testület általános tartaléka) terhére bruttó 2 694 170 Ft (2 121 394 Ft + 572 776 Ft áfa) összeget biztosít a költségvetési rendelet 10. mellékletében a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft.-vel vállalkozási szerződés megkötésére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti vállalkozási szerződés megkötésére, és felkéri az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a KÖKERT Non-profit Kft. ügyvezetője

Intézkedés: Az előirányzat átcsoportosítása a GPFO/229-92/2024 iktatószámon megtörtént. A szerződés 2024. október 28-án aláírásra került. A kivitelezés lezárult, a készre jelentés napja 2024. november 22.-e. A beruházás műszaki átadás-átvétele 2024. december 11-én megtörtént. A V-SZ1-2024/00050 sorszámú számla 2025. január 7-én kiegyenlítésre került.

394/2024. (XI. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám alatti irodaépület 80,5 m² alapterületű emeleti helyiségeinek a Kőbányai Polgárőr Egyesület részére történő ingyenes használatba adásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Bebek utca 1. szám (hrs: 41401) alatt lévő 80,5 m² alapterületű helyiségeket (szoba, konyha, fürdőszoba, WC, diszpécser szoba) 2025. március 1-jétől 2026. február 28-áig a Kőbányai Polgárőr Egyesület (székhelye: 1104 Budapest, Sörgyár utca 91., nyilvántartási száma: 01-02-0015212, adószáma: 18514986-1-42, képviseli: Kálmán László elnök) részére ingyenesen használatba adja bűnmegelőzési és közrendvédelmi feladatok ellátása céljából.

2. Az 1. pontban meghatározott helyiségek térítésmentes használatával kapcsolatban felmerülő közüzemi díjakat az Egyesület köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület az Egyesület által fizetendő óvadék mértékét 10 000 Ft összegben állapítja meg.

4. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ingyenes használatba adással kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Kőbányai Polgárőr Egyesület és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére a bérleménykijelölő levél 2025. január 16. napján kiküldésre került. A helyiséghasználati szerződés 2025. február 25-én aláírásra került.

417/2024. (XI. 21.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Alkér utca 3. szám alatt lévő üres ingatlan pályázati úton történő elidegenítéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló, Budapest X. kerület, Alkér utca 3. szám alatti, 41600 helyrajzi számú ingatlant pályázati úton elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlan kikiáltási árát 99 000 000 Ft összegben határozza meg. A vevő a licitálás során megállapított vételárat egy összegben köteles megfizetni.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t a pályázat lebonyolítására és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2025. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: 2024 decemberében a pályázat kiírásra került. A pályázat jelentkezők hiányában eredménytelenül zárult.

440/2024. (XII. 12.) KÖKT határozat

a Kőbánya Sport Clubbal együttműködési megállapodás megkötéséről

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya Sport Clubbal (székhelye: 1105 Budapest, Ihász u. 24., nyilvántartási száma: 01-02-0000937, adószáma: 19805322-1-42, képviseli: dr. György István elnök) a 2025. január 1-jétől 2028. december 31. napjáig tartó határozott időre együttműködési megállapodást köt. A Képviselő-testület a megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő:

2025. január 15.

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az Önkormányzat 2024. december 20-án megkötötte az együttműködési megállapodást a Kőbánya Sport Clubbal.

441/2024. (XII. 12.) KÖKT határozat

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „A” típusú Ösztöndíjpályázat keretében a 2024/2025. tanév második és a 2025/2026. tanév első félévének időtartamára 10 hónapon keresztül havi 10 000 Ft ösztöndíjat biztosít

1. Árgyusi Noémi,
 2. Barta Regina Mária,
 3. Chu Duy Anh,
 4. Chu Duy Trong,
 5. Chu Tuan Anh,
 6. Demeter Rebeka,
 7. Füle Dorottya,
 8. Füle Balázs,
 9. Juhász Brigitta,
 10. Juhász Bernadett,
 11. Kiss Benjamin György,
 12. Kiss Domonkos Keve,
 13. Kovács Márta Réka,
 14. Molnár Dávid,
 15. Merena Dénes Sándor,
 16. Nagy Hargita Villő,
 17. Pham Kien Duc,
 18. Pham Ngoc Minh,
 19. Slezák Máté Attila,
 20. Szabó Róbert Imre,
 21. Széll Gábor,
 22. Takács Roland,
 23. Tóth Regina és
 24. Vargha Levente
- részére.

2. A Képviselő-testület a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati „B” típusú Ösztöndíjpályázat keretében Juhász Dorottya részére a 2025/2026. tanév, a 2026/2027. tanév és a 2027/2028. tanév időtartamára háromszor 10 hónapon keresztül havi 10 000 Ft ösztöndíjat biztosít.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra 2 500 000 Ft tervezéséről gondoskodjék.

Határidő:

2025. január 6.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A döntésről a pályázók az EPER-Bursa elektronikus rendszeren keresztül kaptak értesítést. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 20.) önkormányzati rendelet a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra 2 500 000 Ft-ot biztosít.

2/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, az eljárásban megfelelően igazolásra került, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) ajánlattevő nem áll az eljárást megindító felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alatt.

2. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. a szerződés teljesítéséhez előírt műszaki, illetve szakmai alkalmasságát a közbeszerzési eljárásban megfelelő módon igazolta. Gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelmény nem került előírásra.

3. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. ajánlata megfelel a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban foglalt feltételeknek, az érvényes.

4. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy nincs olyan gazdasági szereplő, akit az eljárásból ki kell zárni.

5. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményességének biztosítása érdekében kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés maximális fogyasztási mennyiségre számított fedezetének biztosítására az 1. melléklet szerinti bontásban.

6. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a közbeszerzési eljárás eredményes. A közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. tekintettel arra, hogy egyetlen, érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevőként az ajánlata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást követő bírálat alapján is érvényes, továbbá az ellenszolgáltatásra vonatkozó megajánlásának (nettó fajlagos gázdíj: 322,39 Ft/m³) megfelelő anyagi fedezetet az Önkormányzat biztosítja.

7. A Képviselő-testület a „Földgázenergia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárásban felhatalmazza a polgármestert, hogy kössön földgázenergia-kereskedelmi szerződést az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Jegyzői Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt.-vel a földgázenergia-kereskedelmi szerződés 2025. január 31-én aláírásra került.

3/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a „Kőbányai Hírek című önkormányzati havilap nyomdai előállítására” tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elfogadásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Kőbányai Hírek című önkormányzati havilap nyomdai előállítására” tárgyú közbeszerzési eljárás eljárást megindító felhívását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a „Kőbányai Hírek című önkormányzati havilap nyomdai előállítására” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumait a 2. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület a „Kőbányai Hírek című önkormányzati havilap nyomdai előállítására” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet tervezetében terveztesse a „Kőbányai Hírek című önkormányzati havilap nyomdai előállítására” tárgyú közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés 2025. évre biztosítandó fedezetét.

Határidő: azonnal

Feladat körében érintett: a Jegyzői Főosztály vezetője

Intézkedés: A közbeszerzési eljárás sikeresen lezajlott. A közbeszerzési eljárás eredményéről a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság a 2025. február 27-ei rendkívüli ülésén a „Kőbányai Hírek című önkormányzati havilap nyomdai előállítására” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról szóló 39/2025. (II. 27.) GPB határozatával döntött. A szerződés a nyertes Mediaworks Hungary Zrt.-vel a szerződéskötési moratórium lejártát követően köthető meg.

4/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2025. évi megosztásáról szóló rendelettervezet véleményezéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Fővárosi Önkormányzatot és a kerületi önkormányzatokat osztottan megillető bevételek 2025. évi megosztásáról szóló rendelettervezetben foglaltakkal egyetért.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa Budapest Főváros főpolgármesterét.

Határidő: azonnal

Feladat körében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A döntésről tájékoztattuk Budapest Főváros főpolgármesterét.

5/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2024. évi költségvetési beszámolójához kapcsolódó behajthatatlan követelések kivezetéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2024. évi költségvetési beszámolójához kapcsolódó, az 1. mellékletben meghatározott,

14 727 431 Ft behajthatatlannak minősülő követelés nyilvántartásból történő kivezetéséhez hozzájárul.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A 14 727 431 Ft behajthatatlannak minősülő követelés 2024. december 31. napjával a nyilvántartásból kivezetésre került.

6/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel kötött 2024. évi éves közszolgáltatási szerződés módosításáról

(14 igen, egyhangú szavazattal – 1 fő nem szavazott)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (a továbbiakban: Vagyonkezelő) 2024. január 17. napján kötött 2024. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződés aláírására.

Határidő: 2025. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A 2024. évi éves közszolgáltatási szerződés módosítása 2025. január 30. napján aláírásra került.

7/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a tervezett iskolai felvételi körzetek véleményezéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kelet-Pesti Tankerületi Központ Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén található beiskolázási körzettel rendelkező általános iskolák tervezett iskolai felvételi körzeteinek kialakítására vonatkozó javaslatával egyetért, a tervezett intézményi felvételi körzetlisták módosítására nem tesz javaslatot.

Határidő: 2025. február 15.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: A képviselő-testületi döntés a Kelet-Pesti Tankerületi Központnak megküldésre került.

9/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a Kocsis Sándor Sportközpont uszodájának és Ihász utcai tornatermének, valamint a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. tanuszodájának a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező,

a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló, az 1108 Budapest, Újhegyi út 13. szám alatti Újhegyi Uszodát az öltözőkkel együtt heti 29 órában ingyenes használatba adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére 2025. február 3. napjától 2025. június 20. napjáig terjedő határozott időre a Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon működő, a Kelet-Pesti Tankerületi Központ fenntartása alá tartozó köznevelési intézmények részére úszásoktatás biztosítása céljából hétfőn 10.15 órától 13.45 óráig, kedden 8.45 órától 12.30 óráig, szerdán 11.00 órától 14.00 óráig, csütörtökön 8.00 órától 14.00 óráig, valamint pénteken 8.45 órától 14.00 óráig.

2. A Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező, a Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. üzemeltetésében álló, az 1105 Budapest, Előd utca 1. szám alatti tanuszodát öltözőkkel együtt heti 24 órában ingyenes használatba adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére 2025. február 3. napjától 2025. június 20. napjáig a Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon működő, a Kelet-Pesti Tankerületi Központ fenntartása alá tartozó köznevelési intézmények úszásoktatása céljából hétfőn 9.00 órától 15.00 óráig, kedden 8.15 órától 9.45 óráig, szerdán 9.00 órától 15.00 óráig, csütörtökön 8.15 órától 9.45 óráig, valamint pénteken 9.00 órától 12.00 óráig.

3. A Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonát képező, a Kocsis Sándor Sportközpont üzemeltetésében álló, az 1105 Budapest, Ihász u. 24. szám alatti tornatermet az öltözőkkel együtt heti 10 órában ingyenes használatba adja a Kelet-Pesti Tankerületi Központ részére 2025. február 3. napjától 2025. június 20. napjáig az általa fenntartott Kőbányai Janikovszky Éva Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola 2024/2025-ös tanévet érintő testnevelésóráinak megtartása céljából a hétfőn 8.00 órától 8.45 óráig és 10.55 órától 11.40 óráig, szerdán 9.05 órától 9.50 óráig és 10.55 órától 11.40 óráig, csütörtökön 10.55 órától 12.25 óráig és 13.05 órától 13.50 óráig, valamint pénteken 10.00 órától 11.40 óráig és 13.05 órától 13.50 óráig terjedő időszakban.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1-3. pont szerint a használati szerződések 1-3. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az Önkormányzat 2025. február 18-án mindhárom létesítmény esetében megkötötte a használati szerződést a Kelet-Pesti Tankerületi Központtal.

10/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a HUNGEXPO Zrt. kérelme alapján a 2025. január 1. és 2025. május 16. közötti időszakra vonatkozó közterület-használati díj megállapításáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a HUNGEXPO Budapest Kongresszusi és Kiállítási Központ Zrt. (székhelye: 1101 Budapest, Albertirsai út 10., cégjegyzékszám: 01-10-041503, adószáma: 10478701-2-42) által a Budapest X. kerület, Albertirsai útnak az Albertirsai köz és a Kerepesi út közötti szakaszán elhelyezkedő valamennyi gépjárműparkolót érintő, 11 993 m² közterület 2025. január 1. és 2025. május 16. közötti időszakra történő használatára tekintettel fizetendő közterület-használati díjat 240 580 Ft/nap összegben állapítja meg.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Hatósági Főosztály vezetője

Intézkedés: A Hungexpo Budapest Kongresszusi és Kiállítási Központ Zrt. részére a 2025. február 26-án kelt, HFO/37-4/2025 számú határozattal közterület-használati hozzájárulás került kiadásra a Budapest X. kerület, Albertirsai útnak az Albertirsai köz és a Kerepesi út közötti szakaszán elhelyezkedő valamennyi gépjárműparkolót érintő, 11 993 m² nagyságú közterület gépjárműparkoló céljára történő használatára a 2025. január 22. és 2025. május 16. napja közötti, összesen 24 napra vonatkozóan. A közterület-használati díj mértéke a 240 580 Ft/nap díjtétel alapján a 24 napra vonatkozóan 5 773 920 forint összegben került megállapításra.

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZATOK

456/2024. (XII. 12.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti épület egy részének bérbeadásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti épület (helyrajzi szám: 41411) 1646 m² nagyságú részét (földszinten 229 m², 1. emeleten 634 m², 2. emeleten 386 m², 3. emeleten 397 m²) a Budapesti Komplex Szakképzési Centrum (székhelye: 1211 Budapest, Tanműhely köz 7., adószáma: 158318736-2-43, képviseli: Borsody Kinga kancellár) részére oktatási, nevelési tevékenység céljára 2025. április 1. napjától 2026. december 31. napjáig tartó határozott időre bérbe adja azzal, hogy

a) a földszinten és az 1. emeleten bérbeadott termeket kizárólagosan, a különböző szinteken lévő közlekedő, mosdó és WC helyiségeket az épület többi használójával megosztva használhatja,

b) a 2. emeleten lévő 207. és 213. számú termet, valamint a 3. emeleten lévő tornatermet és a hozzá tartozó öltözőket hétfőtől péntekig kizárólagosan, hétvégén A Gondolkodás Öröme Alapítvánnyal közösen, míg a többi 2. és 3. emeleten található bérbeadott termet kizárólagosan használhatja,

c) az ingatlan udvarát a bérlő az épület többi használójával megosztva használhatja.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti helyiségek bérleti díját havi 1 100 000 Ft + áfa összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy A Gondolkodás Öröme Alapítvány használati szerződését az 1. pontban szabályozott megosztott helyiséghasználatnak megfelelően módosítsa.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft.-vel a Budapest X. kerület, Bánya utca 32. szám alatti ingatlanból használatba adott ingatlanrészre vonatkozó használati szerződés 2025. január 31. napjával történő felmondása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt., az A Gondolkodás Öröme Alapítvány és a Budapesti Komplex Szakképzési Centrum értesítése a Képviselő-testület döntéséről megtörtént. A Budapesti Komplex Szakképzési Centrummal folyamatban van a bérleti szerződés szövegének egyeztetése, továbbá kérte a bérleti jogviszony kezdetének módosítását 2025. április 1. napjáról 2025. május 1. napjára. Az A Gondolkodás Öröme Alapítvánnyal a szerződésmódosítás megkötésre került. A Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. használati szerződése 2024. december 20-án felmondásra került, a helyiségek birtokbavétele előreláthatólag márciusban megtörténik.

12/2025. (I. 30.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Sulyom utca 8. szám alatt lévő, 42526/142 helyrajzi számú ingatlan elidegenítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete árverésen értékesíti a Budapest X. kerület, Sulyom utca 8. szám alatt található, 42526/142 helyrajzi számú ingatlant.

2. A Képviselő-testület az 1. pont szerinti ingatlan árverési felhívásában az alábbi feltételeket állapítja meg:

- a) az ingatlan kikiáltási ára 58 900 000 Ft + áfa,
- b) az ajánlati biztosíték összege 7 480 300 Ft,
- c) az Önkormányzat az árverés nyertesével az árverést követő 20 munkanapon belül köti meg az adásvételi szerződést, amely az elővásárlásra jogosultak lemondó nyilatkozatainak megérkezésével lép hatályba,
- d) a vevő az ingatlan teljes vételárát a szerződés hatálybalépésétől számított 15 napon belül köteles megfizetni,
- e) az ingatlan vevő részére történő birtokátruházására a teljes vételár beérkezését követő 5 munkanapon belül kerül sor, valamint
- f) az Önkormányzat fenntartja a jogot, hogy az adásvételi szerződéstől elálljon abban az esetben, ha a vevő a vételárát a szerződésben rögzített határidőben nem fizeti meg az Önkormányzat részére.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. melléklet szerinti tartalmú árverési felhívás közzétételére és az árverés lebonyolítására.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az eredményes árverést követően az adásvételi szerződést kösse meg, illetve az ingatlan értékesítésével kapcsolatban szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő:

2025. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az árverési felhívás 2025. február 18-án közzétételre került. Az árverésre történő jelentkezés határideje 2025. március 31. napja.