

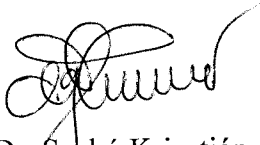
**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
a lejárt határidejű végrehajtott, illetve további intézkedést igénylő képviselő-testületi
határozatokról szóló tájékoztatóról**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete által meghozott döntések alapján az alábbi

- I. lejárt határidejű végrehajtott határozatokról és
 - II. a folyamatban lévő végrehajtásokról
- tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet.

Az előterjesztés 1. melléklete a végrehajtott, további intézkedést nem igénylő döntéseket, a 2. melléklet azokat a határozatokat tartalmazza, amelyeknek a végrehajtása még folyamatban van.

Budapest, 2016. február „11”



Dr. Szabó Krisztián

I.

LEJÁRT HATÁRIDEJŰ, VÉGREHAJTOTT HATÁROZATOK

89/2015. (III. 19.) KÖKT határozat

a Környezetvédelmi Program 2014. évi Intézkedési Tervének végrehajtásáról és a 2015. évi Intézkedési Tervről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Program 2014. évi Intézkedési Terv beszámolóját – a 160/1. módosító javaslat figyelembevételével – az 1. melléklet szerint elfogadja.

2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Környezetvédelmi Program 2015. évi Intézkedési Tervét – a 160/2-4. módosító javaslat figyelembevételével – a 2. melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: 2015. december 31.

Feladatkörében érintett: a Hatósági Főosztály vezetője

Intézkedés: Az elfogadott beszámoló intézkedést nem igényelt. A döntésben szereplő módosításokkal egybefoglalt Intézkedési Tervet a 2015. március 26-án kelt, K/1617/7/2015/III számú levél mellékleteként továbbítottuk a feladatok elvégzéséért felelős Főépítési Osztály, Városüzemeltetési Osztály, KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére. Az Intézkedési tervben szereplő feladatokat 2015. évben folyamatosan végeztük, amelyekről a Képviselő-testület 2016. március 24-ei ülésére részletes beszámolót készítettünk. A beszámoló elkészítéséhez az adatszolgáltatásra vonatkozó megkeresést megküldtük a végrehajtásért felelős szervezetek, illetve szervezeti egységek felé.

95/2015. (III. 19.) KÖKT határozat

Révész Istvánné közalkalmazotti jogviszonyával kapcsolatos kérelem elbírálásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Révész Istvánné, a Kőbányai Mocorgó Óvoda (1101 Budapest, Kőbányai út 30.) intézményvezetője közalkalmazotti jogviszonyát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 30. § (4) bekezdése alapján felmentéssel 2015. december 28-ai hatállyal megszünteti, egyben felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

2. A Képviselő-testület Révész Istvánné részére 2015. augusztus 1-jei hatállyal címzetes igazgatói pótlékot állapít meg 18 650 Ft összegben. A munkavégzés alóli mentesítés idejére 1 464 850 Ft távolléti díjat, valamint a 40 éves jubileumi jutalom kifizetésére 1 714 500 Ft összeget biztosít, egyben felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

3. A Képviselő-testület a 2. pontban meghatározott címzetes igazgatói pótlék, távolléti díj, valamint jubileumi jutalom kifizetésére a 2015. évben 3 999 611 Ft (3 149 300 Ft személyi juttatás + 850 311 Ft munkaadót terhelő járulék) fedezetet biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 9. sora (Közalkalmazottak és köztisztviselők előre nem tervezett bérjellegű kifizetéseinek tartaléka) terhére.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. április 28.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Révész Istvánné jogviszonyának megszüntetésével kapcsolatos iratok elkészültek és részére minden kifizetés megtörtént.

96/2015. (III. 19.) KÖKT határozat

Gajdics Józsefné közalkalmazotti jogviszonyával kapcsolatos kérelem elbírálásáról
(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Gajdics Józsefné, a Kőbányai Kincskeresők Óvoda (1105 Budapest, Mádi u. 4-6.) intézményvezetője közalkalmazotti jogviszonyát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 30. § (4) bekezdése alapján felmentéssel 2015. december 30-ai hatállyal megszünteti, egyben felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

2. A Képviselő-testület Gajdics Józsefné részére 2015. augusztus 31-ei hatállyal címzetes igazgatói pótlékot állapít meg 18 650 Ft összegben. A munkavégzés alóli mentesítés idejére 1 343 400 Ft távolléti díjat, a 40 éves jubileumi jutalom kifizetésére 1 533 000 Ft összeget, valamint 4 havi vezetői pótléknak megfelelő 298 348 Ft összeget egyszeri juttatásként biztosít, egyben felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

3. A Képviselő-testület a 2. pontban meghatározott címzetes igazgatói pótlék, távolléti díj, valamint jubileumi jutalom kifizetésére a 2015. évben 3 605 400 Ft (2 838 898 Ft személyi juttatás + 766 502 Ft munkaadót terhelő járulék) fedezetet biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 9. sora (Közalkalmazottak és köztisztviselők előre nem tervezett bérjellegű kifizetéseinek tartaléka) terhére.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. április 28.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Gajdics Józsefné jogviszonyának megszüntetésével kapcsolatos iratok elkészültek és részére minden kifizetés megtörtént.

97/2015. (III. 19.) KÖKT határozat

Baloghné Stadler Irén közalkalmazotti jogviszonyával kapcsolatos kérelem elbírálásáról
(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Baloghné Stadler Irén, a Kőbányai Aprók Háza Óvoda (1108 Budapest, Újhegyi sétány 5-7.) intézményvezetője közalkalmazotti jogviszonyát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 30. § (4) bekezdése alapján felmentéssel 2015. december 29-ei hatállyal megszünteti, egyben felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

2. A Képviselő-testület Baloghné Stadler Irén részére 2015. augusztus 30-ai hatállyal címzetes igazgatói pótlékot állapít meg 26 925 Ft összegben. A munkavégzés alóli mentesítés idejére 1 479 300 Ft összegű távolléti díjat, valamint 4 havi vezetői pótléknak megfelelő 430 947 Ft összeget egyszeri juttatásként biztosít, egyben felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

3. A Képviselő-testület a 2. pontban meghatározott címzetes igazgatói pótlék és távolléti díj kifizetésére a 2015. évben 1 956 337 Ft (1 540 423 Ft személyi juttatás + 415 914 Ft munkaadót terhelő járulék) fedezetet biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 9. sora (Közalkalmazottak és köztisztviselők előre nem tervezett bérjellegű kifizetéseinek tartaléka) terhére.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2015. április 28.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője
a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Baloghné Stadler Irén jogviszonyának megszüntetésével kapcsolatos iratok elkészültek és részére minden kifizetés megtörtént.

131/2015. (IV. 16.) KÖKT határozat

a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti tervének meghatározásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi üzleti tervét jóváhagyja.

Határidő: 2015. december 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. ügyvezetője

Intézkedés: Az intézmény a döntésről szóló értesítést megkapta.

146/2015. (IV. 16.) KÖKT határozat

a szociális szakosított ellátást és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztése, felújítása című pályázaton történő részvételről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország 2015. évi központi költségvetéséről szóló 2014. évi C. törvény 3. melléklet II. 4. pont ab) alpontja szerinti szociális szakosított ellátást és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztése, felújítása támogatására pályázatot nyújt be terápiás szoba kialakítása céljából a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ Gyermekek Átmeneti Otthonában, és felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket és nyilatkozatokat.

2. A Képviselő-testülete a pályázat pozitív elbírálása esetén a szükséges önrész biztosítása céljából 4 746 eFt összeget biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 5. sora terhére. A fenti összegből 850 eFt-tal a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ

támogatása kerül megemelésre. A Képviselő-testület egyben felkéri a polgármestert az előirányzat-módosítás végrehajtására, illetve a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője

Intézkedés: A szociális szakosított ellátást és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztése, felújítása tárgyú pályázat forráshiány miatt korábban tartaléklistára, majd 2015. november 19-én elutasításra került.

293/2015. (VIII. 27.) KÖKT határozat

a Kőbányai Egyesített Bölcsődék engedélyezett létszámának telephelyek közötti módosításáról és az ehhez kapcsolódó előirányzat rendezésről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Csillagfürt Bölcsőde (Budapest, Vaspálya utca 8-10.) engedélyezett létszámát 2015. szeptember 1-jétől 5,5 fővel csökkenti, és a csökkentés miatt felszabaduló 2 688 452 Ft személyi juttatás, valamint 745 627 Ft járulék összegét, összesen 3 434 079 Ft összeget a Közalkalmazottak és Köztisztviselők előre nem tervezett bérjellegű kiadásainak tartalékába helyezi.

2. A Képviselő-testület a Kőbányai Csillagfürt Bölcsőde engedélyezett létszámát 2015. szeptember 1-jétől további 11,5 fővel csökkenti, és a Kőbányai Cseperedők Bölcsőde (Budapest, Szent László tér 2-4.) engedélyezett létszámát 10 fővel megemeli, a Kőbányai Apró Csodák Bölcsőde (Budapest, Zsivaj utca 1-3.) engedélyezett létszámát 1,5 fővel megemeli.

3. A Képviselő-testület a 2. pontban megállapított létszámtrendezés fedezetére 4 504 100 Ft személyi juttatást, valamint 1 244 991 Ft járulékot, összesen 5 749 091 Ft-ot átcsoportosít a Kőbányai Csillagfürt Bölcsőde költségvetéséből a Kőbányai Cseperedők Bölcsőde költségvetésébe, 633 250 Ft személyi juttatást, valamint 174 458 Ft járulékot, összesen 807 708 Ft-ot átcsoportosít a Kőbányai Csillagfürt Bölcsőde költségvetéséből a Kőbányai Apró Csodák Bölcsőde költségvetésébe.

4. A Képviselő-testület a Kőbányai Csillagfürt Bölcsőde dologi és felhalmozási kiadásainak 2015. augusztus 31-ei előirányzat-maradványát átcsoportosítja a Kőbányai Cseperedők Bölcsőde költségvetésébe.

5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

6. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetése tervezésekor a Kőbányai Egyesített Bölcsődék engedélyezett álláshelyeinek felülvizsgálatára.

Határidő: az 1-3. pontokra 2015. szeptember 1.

a 4. pontra 2015. szeptember 30.

a 6. pontra a 2016. évi költségvetés tervezése

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője

a Kőbányai Egyesített Bölcsődék vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítások a 3/26 és a 3/26/1 ügyszámon megtörténtek. A költségvetés tárgyalásakor az álláshelyek felülvizsgálata megtörtént, a Kőbányai Egyesített Bölcsődék 2016. évi bértervét ennek alapján készítettük el.

294/2015. (VIII. 27.) KÖKT határozat

a Kőbányai Egyesített Bölcsődék intézményvezetői álláshelyének pályáztatásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki az 1. melléklet szerinti tartalommal 2016. január 1-jétől 2020. december 31-éig szóló határozott időre a Kőbányai Egyesített Bölcsődék (1108 Budapest, Újhegyi sétány 15-17.) magasabb vezetői tevékenységének ellátására.

2. A pályázati felhívást a kormányzati személyügyi igazgatási feladatokat ellátó szerv internetes oldalán, továbbá a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat honlapján kell megjelentetni.

Határidő: 2015. november 30.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője

Intézkedés: A pályázat lezárult. A Képviselő-testület a 390/2015. (XI. 19.) KÖKT határozatában döntött a pályázat elbírálásáról. Göncziné Sárvári Gabriella intézményvezető asszony újabb 5 év határozott időre kapott kinevezést. Az intézményvezetői megbízás elkészült, amelyet megküldtünk a Magyar Államkincsárnak is.

351/2015. (IX. 24.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Tárna utca 4. fszt. 2. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Tárna utca 4. fszt. 2. szám alatti, 41003/2/A/15 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.

3. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 84%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérletet tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2015. október 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlővel az adásvételi szerződést 2016. január 21-én megkötöttük.

372/2015. (X. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Pongrác út 17/a III. lépcsőház fszt. 20. szám alatti lakás elidegenítéséről

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Pongrác út 17/a III. lépcsőház fszt. 20. szám alatti, 38924/67/A/23 helyrajzi számú lakást a bérlő részére elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 4 742 400 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2015. november 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

373/2015. (X. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Ihász utca 5. II. emelet 14. szám alatti lakás elidegenítéséről

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Ihász utca 5. II. emelet 14. szám alatti, 41744/0/A/49 helyrajzi számú lakást a bérlő részére elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 5 130 300 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2015. november 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

375/2015. (X. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Állomás utca 13. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Állomás utca 13. szám alatti, 39016/9/A/328 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiséget a bérlő részére elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 7 191 000 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2015. november 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlőkkel az adásvételi szerződések 2015. november 30-án megkötésre kerültek.

380/2015. (X. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Halom utca 37/b szám alatti irodaházban lévő, 14 m² alapterületű iroda bérbeadásáról

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Halom utca 37/b szám alatti irodaházban lévő, 14 m² alapterületű helyiséget (helyrajzi

száma: 41460/11) az Országgyűlés Hivatala (1054 Budapest, Széchenyi rkp. 19., adószáma: 15300014-2-41, képviseli: Bakos Emil gazdasági és működtetési főigazgató-helyettes) iroda céljára, 2015. november 1. napjától határozatlan időre, legkésőbb Révész Máriusz országgyűlési képviselői megbízatásának megszűnéséig bérbe adja.

2. A Képviselő-testület a helyiség bérleti díját 13 000 Ft/hó összegben határozza meg, amely mentes az általános forgalmi adó alól.

3. A Képviselő-testület a helyiség használatával kapcsolatban fizetendő közüzemi díjak mértékét 5 544 Ft/hó összegben határozza meg.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: 2015. október 31.

Feladatkörében érintett: a Jegyző Főosztály Létesítményüzemeltetési
Osztály vezetője

Intézkedés: Az irodabérleti szerződést 2015. december 10-én megkötöttük.

408/2015. (XI. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Maglódi út 105/b D. épület fszt. 41. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Maglódi út 105/b D. épület fszt. 41. szám alatti, 42428/1/D/43 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 90%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2016. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlő nem fizette be az értékbecsülés díját, az elidegenítés folyamata ezzel lezárult.

410/2015. (XI. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Tárna utca 4. fszt. 12. szám alatti lakás elidegenítéséről

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Tárna utca 4. fszt. 12. szám alatti, 41003/2/A/15 helyrajzi számú lakást a bérlő részére elidegeníti.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 2 908 920 Ft összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: 2016. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlővel az adásvételi szerződést 2016. január 21-én megkötöttük.

A Képviselő-testület zárt ülésen hozott 417/2015. (XI. 19.) KÖKT határozatában döntött a Kőbánya Sportolója 2015. elismerő cím adományozásáról.

Intézkedés: A Kőbánya Sportolója 2015. elismerés ünnepélyes átadása Szucsánszki Zita részére 2016. január 28-án a Kőrösi Kulturális Központban megtörtént.

426/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

az Önkormányzat állatvédelmi feladatellátásáról, valamint a FEMA Állatmentő és Állatvédelmi Egyesülettel megállapodás megkötéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a FEMA Állatmentő és Állatvédelmi Egyesülettel (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Mancz J. u. 12. IV/105., nyilvántartási száma: 07-02-0002847, adószáma: 18339820-1-07) Budapest X. kerület, Kőbánya közigazgatási területén állatmentő és állatvédelmi feladatok ellátására megkötendő, 2016. január 1. napjától 2016. december 31. napjáig tartó időtartamra szóló együttműködési megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

2. Az 1. pont szerinti megállapodásban biztosított támogatás fedezetét, 3 600 eFt összeget a Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetésében biztosítja.

Határidő:

2015. december 31.

Feladatkörében érintett:

a Hatósági Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A FEMA Állatmentő és Állatvédelmi Egyesülettel az együttműködési megállapodást megkötöttük. A támogatás fedezetére 3 600 eFt-ot a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelettervezetébe beterveztünk.

430/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

előirányzat visszarendezéséről

(12 igen szavazattal, 5 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a hosszúlejáratú hitel, kölcsön felvételének előirányzatát, valamint a telkek beszerzése, létesítése beruházási sor előirányzatát 1 628 775 eFt összeggel visszarendezi, az önrész fedezetére biztosított 85 725 eFt visszarendezése érdekében a telkek beszerzése, létesítése beruházási sor előirányzatát csökkenti, a Bevételekiesés tartalékát megemeli.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott előirányzatok átcsoportosítására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/50 ügyszámon megtörtént.

431/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros Kormányhivatala által a 2016/2017. tanévre tervezett iskolai felvételi körzetek véleményezéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat területén található beiskolázási körzettel rendelkező általános iskolák Budapest Főváros Kormányhivatala által a 2016/2017. tanévre tervezett iskolai felvételi körzetei kialakítását.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: A Képviselő-testület határozatáról 2015. december 18-án értesítést küldtünk a Budapest Főváros Kormányhivatala részére.

432/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyongkezelő Zrt.-vel kötött 2015. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés módosításáról

(15 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyongkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2015. április 23. napján megkötött 2015. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés módosítását az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a viharok feladatára biztosított 25 000 eFt összegű előirányzatot a polgármester rendelkezési jogkörébe tartozó bevételkiesés tartalékába rendezi.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében szükséges intézkedések megtételére.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2015. december 31.

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A viharok fedezetére az előirányzat-átcsoportosítás a 3/47 ügyszámon megtörtént. A 2015. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés 4. módosítását 2015. december 18-án a felek aláírták.

433/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Kőbányai Vagyongkezelő Zrt.-vel kötendő 2016. évi Éves Közzolgáltatási Szerződésről

(16 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbányai Vagyongkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal 2016. január 1. napjától hatályos 2016. évi Éves Közzolgáltatási Szerződést a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2015. december 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyongkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A 2016. évi Éves Közzolgáltatási Szerződés 2015. december 18-án aláírásra került.

434/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között 2016. január 1. napjától 2016. március 31. napjáig terjedő határozott időre a túlszolgálat támogatásáról kötendő megállapodásról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között a túlszolgálat támogatása tárgyában kötendő megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, egyben felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Intézkedés: A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között a túlszolgálat támogatása tárgyában kötendő megállapodást mindkét fél aláírta.

435/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között 2016. január 1. napjától 2016. március 31. napjáig terjedő határozott időre a közterületi térfigyelő rendszer használatáról kötendő megállapodásról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között a térfigyelő rendszer használata tárgyában kötendő megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, egyben felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetője

Intézkedés: A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Budapesti Rendőr-főkapitányság között a térfigyelő rendszer használata tárgyában kötendő megállapodást mindkét fél aláírta.

436/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány részére személygépjármű vásárlása céljából támogatás nyújtásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány részére bruttó 3 669 500 Ft támogatást nyújt egy darab személygépjármű megvásárlása és forgalomba helyezése céljából, melynek fedezetét a

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 18. soráról (Bevételkiesés tartaléka) biztosítja.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

az aljegyző

a Jegyzői Főosztály Létesítményüzemeltetési Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/45 ügyszámon megtörtént. A Kőbánya Közbiztonságáért Közalapítvány részére a támogatást átutaltuk, a személygépjárművet megvásárolták.

437/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a X. Kerület - Kőbányai „WOLF” Polgárőrség OPSZ Gépjármű Felderítő-Speciális Mentők - Polgári Védelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel kötendő együttműködési megállapodásról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a X. Kerület - Kőbányai „WOLF” Polgárőrség OPSZ Gépjármű Felderítő-Speciális Mentők - Polgári Védelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesület között kötendő együttműködési megállapodást az 1. melléklet szerint jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetésében 1 617 000 Ft összegű működési célú támogatást biztosít a X. Kerület - Kőbányai „WOLF” Polgárőrség OPSZ Gépjármű Felderítő-Speciális Mentők - Polgári Védelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére közüzemi díjak fedezetére.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

az aljegyző

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A X. Kerület - Kőbányai „WOLF” Polgárőrség OPSZ Gépjármű Felderítő-Speciális Mentők - Polgári Védelmi Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére közüzemi díjak fedezetére 1 617 000 Ft összegű működési célú támogatást a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelettervezetébe beterveztük.

441/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2015. évi bérmaradvány fedezetének biztosításáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Körösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére 6 020 000 Ft összeget biztosít a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 18. sora (bevétel kiesés tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/46 ügyszámon megtörtént. A Kőrösi Csoma Sándor Kőbányai Kulturális Nonprofit Kft. vezetőjét 2015. december 18-án értesítettük a Képviselő-testület döntéséről, az összeget 2015. december 17-én átutaltuk.

443/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Hárslevelű utcai műfüves futballpálya tömegsport céljából történő térítésmentes használatba adásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Hárslevelű utca, hrsz.: 42526/378 szám alatt lévő műfüves futballpályát ingyenes használatba adja határozatlan időre hétfőtől péntekig 16 és 21 óra, hétvégén 10 és 18 óra között előzetes egyeztetés alapján tömegsport céljából kerületi lakosok részére.

Határidő: 2015. december 31.

Feladatkörében érintett: a Jegyzői Főosztály Létesítményüzemeltetési osztály vezetője

Intézkedés: A kedvezőtlen időjárás miatt a lakosság által történő használat még nem kezdődött meg, előreláthatólag 2016. március 1. napjától használhatja a lakosság a műfüves pályát.

444/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a RÉS Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés fedezetének biztosításáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „RÉS” Szociális és Kulturális Alapítvánnyal kötött ellátási szerződés fedezetének biztosítására 1 028 536 Ft összeget biztosít a bevételekiesés tartaléka terhére.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az átcsoportosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/44 ügyszámon megtörtént. Az „RÉS” Szociális és Kulturális Alapítvány részére a decemberi ellátási díjat átutaltuk.

445/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

Kőbánya Egészségtervének elfogadásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Kőbánya Egészségtervét az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: Az elfogadott Egészségterv cselekvési programja kidolgozásra került.

448/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola aulájának a Hit Gyülekezete Szeretetszolgálat Szociális és Karitatív Szervezete részére történő térítésmentes használatba adásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Hit Gyülekezete Szeretetszolgálat Szociális és Karitatív Szervezete (székhelye: 1103 Budapest, Gyömrői út 69., adószáma: 18057791-1-42) részére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, 42309/111 helyrajzi számú, Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 1-3. szám alatti ingatlan területén található aulát 2015. december 21. és 2015. december 22. napján 9.00 és 12.00 óra közötti időtartamban karitatív program megrendezése céljára térítésmentesen használatba adja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt a használati szerződés megkötésére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

az aljegyző

a Jegyzői Főosztály Létesítményüzemeltetési
Osztály vezetője

Intézkedés: A Hit Gyülekezete Szeretetszolgálat 2016. december 29. és 30. napjára módosította a program időpontját, amelyet a Képviselő-testület már nem tudott megtárgyalni, ezért a program a Kőbányai Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskolában elmaradt.

453/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Gergely utca 112/a-b szám alatt lévő ingatlan egy részének megvásárlásáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy kössön ingatlan-adásvételi szerződést a Budapest X. kerület, Gergely utca 112/a-b szám alatti, 42137/97 helyrajzi számú osztatlan közös tulajdonban álló ingatlanból a Papp Betonacél Kft. (székhelye: 1103 Budapest, Gergely utca 112., cégjegyzékszám: 01-09-565088, adószáma: 12210495-2-42), tulajdonát képező 759/26 272-ed részének és Papp László (adóazonosító jel: 8319926033) tulajdonát képező 2 400/26 272-ed részének megvásárlására összesen 175 000 000 Ft összegű vételáron.

2. Az ingatlan vételárának fedezetét, 175 000 000 Ft összeget a Képviselő-testület Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi átmeneti költségvetése terhére biztosítja.

Határidő:

2016. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az ingatlan vételárának fedezete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetési gazdálkodásának átmeneti szabályozásáról szóló 30/2015. (XII. 17.) önkormányzati rendeletben 175 000 eFt összegben betervezésre került. Az adásvételi szerződés megkötése megtörtént. Az ingatlanrész birtokbavételére 2016. február 15-én kerül sor.

**460/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat
az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos felújításának
támogatásához forrás biztosításáról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete 9 114 105 Ft összegű forrást biztosít a Balkán u. 4-18. társasház részére az LKFT-2006-LA-206-11-136 számú pályázat megvalósításához önkormányzati támogatás nyújtása tárgyában kötött támogatási szerződés módosításához a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló 4/2015. (II. 20.) önkormányzati rendelet 12. melléklet 19. sora (bevételekiesés tartaléka) terhére.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatóját a támogatási szerződés módosítására, továbbá felkéri a polgármestert az előirányzat-átcsoportosítás végrehajtására és a költségvetési rendeleten történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: 2015. december 17.

Feladatkörében érintett: a szerződés módosítása: a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
vezérigazgatója
az előirányzat átcsoportosítása és a támogatás összegének
átutalása: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/48 ügyszámon megtörtént. A Balkán u. 4-18. társasházzal a szerződést 2015. december 18-án megkötöttük. A 9 114 105 Ft-ot 2015. december 18-án kifizettük.

**461/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat
a Kocsis Sándor Sportközpont intézményvezetője illetményének rendezéséről**

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Nagy István, a Kocsis Sándor Sportközpont igazgatója részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett határozott időre 2016. december 31-éig 177 200 Ft keresetkiegészítést állapít meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője

Intézkedés: Az Intézményvezető átsorolása elkészült 2016. január 1-jétől a határozatban foglaltaknak megfelelő bérelemekkel. A keresetkiegészítés összege a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelettervezetébe betervezésre került.

462/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ intézményvezetője illetményének rendezéséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete Némethné Lehoczki Klára, a Bárka Kőbányai Humánszolgáltató Központ igazgatója részére a jogszabály szerinti illetményelemek mellett, a vezetői jogviszony fennállásának időtartamára 100 000 Ft vezetői pótlékot, valamint határozott időre 2016. december 31-éig 179 000 Ft keresetkiegészítést állapít meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkaügyi intézkedések megtételére.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Jegyzői Főosztály Személyügyi Osztály vezetője

Intézkedés: Az Intézményvezető átsorolása elkészült 2016. január 1-jétől a határozatban foglaltaknak megfelelő bérelemekkel, aláírásra leadtuk. A keresetkiegészítés a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelettervezetébe betervezésre került.

A Képviselő-testület zárt ülésen hozott 464/2015. (XII. 17.) KÖKT határozatában döntött Havalda József által a Budapest X. kerület, Népligetben található pavilon fennmaradásával kapcsolatban benyújtott kérelemről.

Intézkedés: A Képviselő-testület határozatáról az ügyfelet, Havalda Józsefet a K/6006/2/2015/XXIV számú, a Budapest Főváros Önkormányzatát a K/6006/3/2015/XXIV számú, 2015. december 17-én kelt levélben tájékoztattuk.

A Képviselő-testület zárt ülésen hozott 465/2015. (XII. 17.) KÖKT határozatában döntött a Budapest X. kerület, Maglódi út 8-10. szám alatti, (40996) hrsz.-ú közterületen álló pavilon fennmaradásáról.

Intézkedés: A Képviselő-testület határozatáról Budapest Főváros Önkormányzatát a K/6006/3/2015/XXIV számú, 2015. december 17-én kelt levélben, az ügyfelet, Fekete Norbertet a K/935/2016/XXIV számú, 2016. január 4-én kelt levélben tájékoztattuk.

II.

TOVÁBBI INTÉZKEDÉST IGÉNYLŐ LEJÁRT HATÁRIDEJŰ HATÁROZATOK

556/2014. (XII. 18.) KÖKT határozat

határozott idejű bérlőkijelölési jog biztosításáról a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága részére

(14 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

1. A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X., Maglódi út 38. I. ép. fszt. 2. szám alatti lakásingatlanra 10 éves határozott időtartamra bérlőkijelölési jogot biztosít a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága számára.

2. A Képviselő-testület a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnokságával a Budapest X., Kozma u. 11. szám alatti Őri Szálló épületeinek bontása miatt keletkezett kár enyhítése céljából megkötött megállapodás módosítását jóváhagyja akként, hogy a szerződés 4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4. A 3. pontban felsorolt lakásokon kívül az Önkormányzat a Budapest X., Maglódi út 38. I. ép. fszt. 2. szám alatti lakásra vonatkozóan is bérlőkijelölési jogot biztosít az Országos Parancsnokság részére 10 év határozott időre.”

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyaljon a 2. pontban meghatározott szerződésmódosítással érintett lakás állagával kapcsolatos részletekről, valamint a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő:

azonnal

Feladatkörében érintett:

a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ügy kapcsán felülvizsgálatra kerül valamennyi, a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága által bérlőkijelölési joggal érintett lakás helyzete. Ennek eredményeképpen egy átfogó szerződés készül, amely az összes lakást érinti, köztük a Budapest X., Maglódi út 38. I. ép. fszt. 2. számú lakást is. A szerződéstervezet várhatóan májusban kerül majd a Képviselő-testület elé.

94/2015. (III. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X., Kozma utca 7. szám alatti, 42518/24 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlant érintő telekalakítás elvégzéséről, magánút létesítéséről és annak hasznosításáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Budapest X., Kozma utca 7. szám alatti, 42518/24 hrsz.-ú ingatlanak a T-87439 tételszámú vázrajz szerinti megosztását és a megosztást követően újonnan kialakuló 42518/61 hrsz.-ú, 267 m² alapterületű kivett magánút nyilvános árverésen történő elidegenítését.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések (változási vázrajz földhivatali átvezettetése, forgalmiérték-becslés elkészíttetése, nyilvános árverés lebonyolítása) megtételére.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 42518/24 hrsz.-ú ingatlanak a T-87439 tételszámú vázrajz szerinti megosztását követően kialakuló 42518/61 hrsz.-ú, 267 m²

alapterületű kivett magánút elidegenítésére kiírt nyilvános árverés eredményes lefolytatását követően az adás-vételi szerződést az árverés nyertesével kösse meg.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A telekalakításról – a Kozma utcai ingatlanok a bérlők általi szabálytalan túlépítése miatt – még nem készülhetett el a dokumentáció, erre az ingatlanon történt, főleg engedély nélküli építkezések jogi rendezése után lesz lehetőség.

251/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat

a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal 2012. december 14-én kötött megállapodás módosításáról

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal 2012. december 14-én a köznevelési intézmények állami fenntartásba vételével összefüggő intézményi átadás-átvételtől, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyonelemek, jogok és kötelezettségek megosztásáról kötött megállapodás kerületi úszásoktatásra vonatkozó rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről szóló szerződést aláírja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal megállapodást kössön a kerületi úszásoktatás támogatása tárgyában az 1. melléklet szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: 2015. július 9-én a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ vezetője, Hanesz József részére megküldtük a megállapodástervezetet aláírásra. A mai napig nem történt érdemi változás.

252/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat

a sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai ellátásának biztosításáról

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal a sajátos nevelési igényű gyermekek gyógypedagógiai ellátásának biztosításáról kötendő megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: 2015. július 9-én a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ elnöke részére megküldtük a megállapodástervezetet aláírásra. Mivel nem kaptunk választ, 2015. szeptember 30-án megismételtük a megkeresést. A mai napig nem történt meg az aláírás.

259/2015. (VI. 25.) KÖKT határozat

Kőbánya-Kertvárosban forgalmi rend változtatásának kezdeményezéséről

(13 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az 1. melléklet szerinti lakossági észrevételeket továbbítsa a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. felé annak érdekében, hogy Budapest X. kerület Kőbánya-Kertvárosban a forgalmi rend a lakossági javaslatoknak megfelelően változzék meg.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: Jegyzői Főosztály Városüzemeltetési Osztály vezetője

Intézkedés: A Budapest X. kerület, Kőbánya-Kertváros forgalmi rendjének módosítására vonatkozó kérelmet 2015. július 17-én megküldtük a Budapesti Közlekedési Központ Zrt.-nek. A BKK 2015. augusztusi levelében vállalta a Hárslevelű utca kért egyirányúsításához és a Rézvirág utcában a közlekedés irányának megváltoztatásához szükséges forgalomtechnikai munkák elvégzését. E munkák kivitelezését követően a két utcában megvalósulhat a lakosság által kért forgalmi rend. A Hárslevelű és Zöldpálya utcai forgalomtechnikai küszöbök kiépítését és a kivitelezéshez szükséges tervek elkészítését az Önkormányzatnak kell finanszírozni, amelyre várhatóan a 2016. évi költségvetés biztosít pénzügyi fedezetet.

307/2015. (VIII. 27.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Liget utca 42. alagsor 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Liget utca 42. alagsor 2. szám alatti, 39178/0/A/2 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiséget elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérletet tájékoztassa a nem lakás céljára szolgáló helyiség megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2015. szeptember 30.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

376/2015. (X. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Liget utca 42. alagsor 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Liget utca 42. alagsor 2. szám alatti, 39178/0/A/2 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiséget a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 2 028 000 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő:

2015. november 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlő 2015. december 2-án kelt vételi nyilatkozata szerint az ingatlant részletfizetéssel kívánja megvásárolni. A Képviselő-testület a 19/2016. (I. 28.) KÖKT határozatában döntött a Budapest X. kerület, Liget utca 42. alagsor 2. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség vételárának részletekben történő megfizetéséről. Jelenleg ennek ügyintézése zajlik.

A Képviselő-testület zárt ülésen hozott 354/2015. (IX. 24.) KÖKT határozatában döntött a Budapest X., Gergely utca 63. szám alatti magántulajdonú ingatlan megvásárlásáról.

Intézkedés: Az eladókat értesítettük a Képviselő-testület határozatáról és megküldtük részükre az adásvételi szerződés tervezetét is. Az ügyfelek azonban tájékoztattak bennünket, hogy a Képviselő-testület határozatában szereplő elidegenítési árat az ingatlanpiacon történt áremelkedés miatt nem tudják elfogadni, kérelmük a Képviselő-testület februári ülésének tervezett napirendjén szerepel. Az előirányzat-átcsoportosítás a 3/36 ügyszámon megtörtént.

371/2015. (X. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Takaréktér utca 14. fszt. 205. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Takaréktér utca 14. fszt. 205. szám alatti, 42428/8/G/74 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 90%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő:

2015. november 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

454/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Takaréktér utca 14. fszt. 205. szám alatti lakás elidegenítéséről

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Takaréktér utca 14. fszt. 205. szám alatti, 42428/8/G/74 helyrajzi számú lakást a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 5 819 400 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő:

2016. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlő a forgalmi érték ismeretében vételi szándékát fenntartotta. Jelenleg az eladási ajánlatunkkal kapcsolatos nyilatkozatára várunk, amelynek határideje 2016. február 18-án jár le.

374/2015. (X. 22.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Szállás utca 11/c fszt. 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Szállás utca 11/c fszt. 1. szám alatti, 38431/3/A/3 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiséget elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a nem lakás céljára szolgáló helyiség megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő:

2015. november 30.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

411/2015. (XI. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Szállás utca 11/c fszt. 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítéséről

(15 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Szállás utca 11/c fszt. 1. szám alatti, 38431/3/A/3 helyrajzi számú nem lakás céljára szolgáló helyiséget a bérlő részére elidegeníti.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát 1 076 000 Ft összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t az ajánlati felhívás jogosult részére történő kiküldésére és az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő:

2016. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A bérlő nyilatkozott, hogy az ingatlant részletfizetéssel kívánja megvásárolni. A Képviselő-testület a 18/2016. (I. 28.) KÖK T határozatában döntött a Budapest X. kerület, Szállás utca 11/c fszt. 1. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség vételárának részletekben történő megfizetéséről. Jelenleg ennek ügyintézése zajlik.

409/2015. (XI. 19.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. G. lépcsőház II. emelet 4. szám alatti lakás elidegenítésre történő kijelöléséről

(14 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Kőrösi Csoma Sándor út 43-51. G. lépcsőház II. emelet 4. szám alatti, 41397/2/A/135 helyrajzi számú lakást elidegenítésre jelöli ki.

2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 84%-ának megfelelő összegben határozza meg.

3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérlőt tájékoztassa a lakás megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.

Határidő: 2016. január 31.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az értékebecslés elkészült, a bérlő nyilatkozatára várunk.

425/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Törekvés M. K. Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal közművelődési megállapodás kötéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja a Törekvés M. K. Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő közművelődési megállapodást.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: A közművelődési megállapodás elkészült, aláírása folyamatban.

428/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a „Közterületi térfigyelőkamera-rendszer korszerűsítése, üzemeltetése és karbantartása” tárgyú közbeszerzési eljárás részvételi szakaszának eredményéről és az ajánlattételi szakasz megindításáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a „Közterületi térfigyelőkamera-rendszer korszerűsítése, üzemeltetése és karbantartása” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az Anti-Loop Hungary Vagyon- és Tűzvédelmi Zrt. és a Castrum Pro Kft. részvételi jelentkezése érvénytelen a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján, mivel a jelentkezők szerződés teljesítésére való műszaki-szakmai és pénzügyi alkalmassága nem állapítható meg.

2. A Képviselő-testület a „Közterületi térfigyelőkamera-rendszer korszerűsítése, üzemeltetése és karbantartása” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a Multi Alarm Biztonságtechnikai Fejlesztő, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt. részvételi jelentkezése, továbbá az ERANDO Biztonságtechnikai Tanácsadó és Kereskedelmi Kft., valamint az SCH-Hálózat Távközlési és Hálózatintegrációs Zrt. konzorciumának részvételi jelentkezése érvényes, a részvételre jelentkezők alkalmasak a szerződés teljesítésére, nem állnak kizáró ok hatálya alatt.

3. A Képviselő-testület a „Közterületi térfigyelőkamera-rendszer korszerűsítése, üzemeltetése és karbantartása” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy a részvételi szakasz eredményes, az ajánlattételi szakasz megindítható.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: az aljegyző
a Kőbányai Közterület-felügyelet főosztályvezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: Az ajánlattételi szakaszt megindítottuk.

438/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Hatház utca 5/a szám alatti helyiség használatába adásáról és a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete tagjai részére irodahelyiség biztosításáról

(16 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete képviselői munka végzésére 2016. január 1. napjától a Budapest X. kerület, Hatház utca 5/a szám alatti (hrsz.: 39210/8/A/384), 80 m² alapterületű helyiséget a Kőbányai Polgármesteri Hivatal használatába adja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

3. A Képviselő-testület a tagjai számára a Polgármesteri Hivatal használatában lévő helyiségek használatát az 1. melléklet szerint biztosítja képviselői munka végzésére.

Határidő: 2016. január 15.

Feladatkörében érintett: a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: A helyiséget műszaki bejárás keretében megtekintettük. A helyiség Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-től történő átvételére 2016. február 25-én kerül sor. Ezt követően kezdődhet a helyiség felújítása.

440/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a MÁV Szimfonikusok Zenekari Alapítvánnyal közművelődési megállapodás megkötéséről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a MÁV Szimfonikusok Zenekari Alapítvánnyal kötendő közművelődési megállapodást az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője

Intézkedés: A közművelődési megállapodás elkészült, aláírás végett megküldtük a MÁV Szimfonikusok Zenekari Alapítvány részére, az aláírt példányt még nem kaptuk vissza.

442/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Hárslevelű utcai műfüves futballpálya Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére történő térítésmentes használatba adásáról

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Hárslevelű utca, hrsz.: 42526/378 szám alatt lévő műfüves futballpályát ingyenes használatba adja a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére határozatlan időre, szorgalmi időszakban hétfőtől péntekig, naponta 8 és 16 óra között, a Kőbányai Kertvárosi Általános Iskola testnevelés óráinak megtartása céljából.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés 1. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: 2015. december 31.

Feladatkörében érintett: a Humánszolgáltatási Főosztály vezetője
a Jegyzői Főosztály Létesítményüzemeltetési osztály vezetője

Intézkedés: A használati szerződés 2015. december 18-án aláírásra került az Önkormányzat részéről, 2016. január 5-én a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére átadtuk. A mai napig az aláírt példányokat még nem kaptuk vissza.

452/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Budapest X., Kis MÁV-telep 38916/7–38916/12 helyrajzi számú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba történő átvételéről

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megerősíti a Budapest X., Kis MÁV-telep, 38916/7–38916/12 helyrajzi számú ingatlanok ingyenes tulajdonba vételére vonatkozó szándékát.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlan tulajdonjogának átruházása érdekében szükséges intézkedések megtételére és az átvételről szóló megállapodás 1. melléklet szerinti tartalommal történő aláírására.

Határidő: azonnal

Feladatkörében érintett: a Főépítési Osztály vezetője
a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Képviselő-testület határozatáról értesítettük az Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt.-t, akik a megállapodás szövegével kapcsolatban egyeztetést kezdeményeztek. A megbeszélés alapján jelenleg is folyik a szerződés szövegének a pontosítása.

455/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 3. szám alatti ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 3. szám alatti, 39072/0/A/1 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérletet tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.
4. A Képviselő-testület az ingatlant a lakásállományba felveszi.

Határidő:

2016. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

456/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 4. szám alatti ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 4. szám alatti, 39072/0/A/2 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérletet tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.
4. A Képviselő-testület az ingatlant a lakásállományba felveszi.

Határidő:

2016. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

és

457/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat

a Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 5. szám alatti ingatlan elidegenítésre történő kijelöléséről

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest X. kerület, Füzér utca 29/b alagsor 5. szám alatti, 39072/0/A/3 helyrajzi számú ingatlant elidegenítésre jelöli ki.
2. A Képviselő-testület az ingatlan vételárát a forgalmi érték 100%-ának megfelelő összegben határozza meg.
3. A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy a bérletet tájékoztassa az ingatlan megvásárlásának lehetőségéről és annak feltételeiről.
4. A Képviselő-testület az ingatlant a lakásállományba felveszi.

Határidő:

2016. január 31.

Feladatkörében érintett:

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Intézkedés: Az ingatlanokban 2016. január 1-jén helyszíni szemlét tartott a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt., jelenleg az értébecslések elkészítése történik.

**458/2015. (XII. 17.) KÖKT határozat
a Guttmanntó (Újhegyi-tó) haszonbérbe adásáról**

(17 igen, egyhangú szavazattal)

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X., 42360/1 hrsz.-ú, 31 201 m² alapterületű kivett közpark, tó művelési ágú ingatlanon található Guttmanntó halgazdálkodási jogát 2016. január 1-jétől 5 év határozott időtartamra haszonbérbe adja az Újhegyi Horgász Egyesület részére 562 000 Ft/év haszonbérleti díjért.

2. Az Egyesület feladata:

- a) a tó fenntartásával kapcsolatos költségek viselése,
- b) a vízterület biológiai védelme, a halak védelme, valamint a területen élő más fajok védelmének biztosítása, betegségük esetszerű gyógyszeres kezelése,
- c) a halászati felügyelet által megszabott feladatok elvégzése,
- d) a tó területének tisztán tartása, a víz minőségének megőrzése, annak rendszeres mérése, a mintáknak időben a hatóságokhoz történő eljuttatása, a vízállás rendszeres jelentése,
- e) a tó területén lévő nádas kezelése, karbantartása, a téli nádaratás elvégzése,
- f) a téli időszakban a halak megfelelő levegőhöz juttatása lékeléses technológiával,
- g) a területen lévő építmények (stégek) állapotának megőrzése, a szükséges javítások elvégzése, a szükségessé váló felújítások elvégzése,
- h) a vízrendszer téli, valamint nyári átállásának előkészítése és elvégzése,
- i) az algásodás és az iszaposodás megakadályozása,
- j) előzetes egyeztetés és erre irányuló felkérés esetén az Önkormányzat által megrendezésre kerülő Halmajális rendezvényhez egy naptári évben legfeljebb 100 kg élőhal biztosítása,
- k) együttműködés az Önkormányzattal és annak gazdasági társaságaival, szervezeteivel a Guttmanntó fejlesztése érdekében,
- l) lehetőség szerint részvétel a Guttmanntó fejlesztésére vonatkozó pályázatokban,
- m) tevékeny részvétel minden olyan kezdeményezésben, amely elősegíti, hogy a kerületben tanuló diákok jobban megismerjék a természetet, a tó élővilágát.

3. A Képviselő-testület 2016. január 1-jétől 5 év határozott időtartamra az Újhegyi Horgász Egyesület részére térítésmentesen használatba adja a Guttmanntó partján lévő szivattyúházat.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

Határidő:

azonnal

Feladat körében érintett:

a Főépítési Osztály vezetője

a Gazdasági és Pénzügyi Főosztály vezetője

Intézkedés: A Képviselő-testület döntéséről értesítettük az Újhegyi Horgász Egyesületet, jelenleg is folyik a haszonbérleti megállapodás szövegének egyeztetése az Egyesület és az Önkormányzat között.