

BESZÁMOLÓ
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.
Felügyelőbizottsága
2019. évi tevékenységéről

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: Vagyonkezelő) Felügyelőbizottsága (a továbbiakban: Felügyelőbizottság) – az ügyrendjében foglaltakkal összhangban – köteles évente írásbeli jelentést készíteni és benyújtani az alapító Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) részére.

A jelenleg működő Felügyelőbizottság 2020. februárjában került kinevezésre. A korábbi felügyelőbizottság (továbbiakban: felügyelőbizottság) által eszközölt cselekményekről a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által rendelkezésre bocsátott írásbeli anyagokból – ülések jegyzőkönyvei – adnak tájékoztatást. Éppen ezért a jelen előterjesztés a korábbi felügyelőbizottság Elnökével közösen kerül előterjesztésre.


A Felügyelőbizottság jelen beszámolója a 2019. január 01. napjától 2019. december 31. napjáig terjedő időszakról alkot képet.

A felügyelőbizottság az elmúlt év folyamán összesen hat (6) alkalommal ülésezett, mivel január, március, július, szeptember, október és november hónapokban nem került sor a felügyelőbizottság összehívására. 2019. évben nem került sor rendkívüli ülés összehívására. A felügyelőbizottság ülései minden alkalommal határozatképesek voltak, a megtartott hat ülésből három alkalommal hiányzott a felügyelőbizottság egy-egy tagja, akik távolmaradásukat előzetesen jelezték.

Az alábbiakban kivonatosan ismertetem a felügyelőbizottság által az üléseken tárgyalt napirendi pontokat.

1. A felügyelőbizottság a februári ülésén tárgyalta a Gergely-bánya aktuális helyzetéről szóló szóbeli tájékoztatót. Az egyebek napirendi pont keretében a felügyelőbizottság elnöke tájékoztatta a felügyelőbizottságot a felügyelőbizottság éves munkatervéről.
2. Az áprilisi ülésén tárgyalta a felügyelőbizottság a Vagyonkezelő 2018. évi mérlegbeszámolóját, a Vagyonkezelő 2019. évi üzleti tervét, a felügyelőbizottság 2018. évi beszámolóját, a Vagyonkezelő vezérigazgatója a 2019. évben elvégzett munkája önértékeléséről a felügyelőbizottság véleményét, illetve a Vagyonkezelő Szervezeti és Működési Szabályzata módosítását. Mindegyik napirend esetében a felügyelőbizottság olyan határozatot hozott, melyben javasolta az Önkormányzatnak annak elfogadását. Az egyebek napirendi pontban a Gergely-bánya ügyének jelenlegi állásáról, illetve az ügyfélelégedettség-mérés eredményének összegzéséről kapott szóbeli tájékoztatást a felügyelőbizottság.
3. A májusi ülésen került sor a Gergely-bánya aktuális helyzetéről szóló szóbeli, és a Vagyonkezelő 2019. évi Üzleti Tervének I-III. havi teljesüléséről készített tájékoztatók megtárgyalására.
4. A júniusi ülésen helyszíni bejárás keretében az Újhegyi sétány felújítás III. üteme, valamint az Újhegyi Uzsoda felújítási munkáinak megtekintésére került sor.
5. A nyári szünetet követően a felügyelőbizottság az augusztus végi ülésén a Gergely-bánya aktuális helyzetéről és a folyamatban lévő projektekről szóló szóbeli tájékoztatót hallgatta meg, valamint a Vagyonkezelő 2019. évi Üzleti Tervének I-VI. havi teljesüléséről készített tájékoztató került tárgyalásra.
6. A decemberi ülésen került sor a Vagyonkezelő 2019. évi Üzleti Tervének I-X. havi teljesüléséről készített, valamint a Gergely-bánya aktuális helyzetéről szóló és az előkészített saját beruházásokról szóló tájékoztatók megtárgyalására.

Budapest, 2020. április 22.


Dr. Elek Tamás Mirkó
a Felügyelőbizottság jelenlegi elnöke


Márksteinné Molnár Julianna
a felügyelőbizottság korábbi elnöke