

1 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚÍTŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751; 06 1 336 7757

E-mail: hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

tájékoztató

az eljárás eredményéről

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma _____

KÉ nyilvántartási szám _____

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)

Hivatalos név: [Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat](#)

Postai cím: [Szent László tér 29.](#)

Város/Község: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1102](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok): [Fekete Livia, Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály](#)

Címzett: [dr. Lakatos Nóra, Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály](#)

Telefon: [+36-1/43-38-250](#)

E-mail: lakatos_nora@kobanya.hu

Fax: [+36-1/261-1842](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2.) Az ajánlatkérő típusa

Központi szintű

Közszolgáltató

Regionális/helyi szintű

Támogatott szervezet [Kbt. 22. § (2) bekezdés, 241. § b)–c) pont]

Közjogi szervezet

Egyéb

I.3 .) Az ajánlatkérő tevékenységi köre

I.3.1) A Kbt. IV. fejezete/VI. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Általános közszolgáltatások

Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció

Védelem

Szociális védelem

Közrend és biztonság

Szabadidő, kultúra és vallás

Környezetvédelem

Oktatás

Gazdasági és pénzügyek

Egyéb (nevezze meg):

Egészségügy

I.3.2) A Kbt. V. fejezete/VII. fejezete szerinti ajánlatkérők esetén

Víz

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Villamos energia

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

[Kbt. 163. § (1) bek. a) pont]

Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése

[Kbt. 163. § (1) bek. ba) pont]

Vasúti szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- vagy autóbusz szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek. c) pont]

Repülőtéri tevékenység

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Kikötői tevékenységek

[Kbt. 163. § (1) bek. bb) pont]

Postai szolgáltatások

[Kbt. 163. § (1) bek.d) pont]

I.4.)

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?

nem

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) Meghatározás

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés

Budapest X. kerület Salgótarjáni út–Pongrác út–Csilla utca–Gyöngyike utca által határolt Kis-Pongrác lakótelep területén építészeti, közterületrendezési és zöldfelületi tervezés.

II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik a leginkább megfelel a szerződés vagy közbeszerzés(ek) tárgyának)

a)

Építési beruházás

Kivitelezés

Tervezés és kivitelezés

Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően

Építési koncesszió

A teljesítés helye

NUTS-kód

b)

Árubeszerzés

Adásvétel

Lízing

Bérlet

Részletvétel

Ezek kombinációja/Egyéb

A teljesítés helye

NUTS-kód

c)

xSzolgáltatás

Szolgáltatási kategória száma 12

(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)

Szolgáltatási koncesszió

A teljesítés helye

Budapest Főváros X.kerület közigazgatási területe (Salgótarjáni út–Pongrác út–Csilla utca–Gyöngyike utca által határolt Kis-Pongrác lakótelep)

NUTS-kód HU101

II.1.3) A hirdetmény a következők valamelyikével kapcsolatos (adott esetben)

Keretmegállapodás megkötése

Dinamikus beszerzési rendszeren (DBR) alapuló szerződések

II.1.4) Keretmegállapodás megkötése esetén az eljárás

Nyílt

Meghívásos

Tárgyalásos

II.1.5) A szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgya, mennyisége

A „szociális célú városrehabilitáció hagyományos építésű városi területek rehabilitációja” témájú KMOP-2009-5.1.1.Akódú projekt előkészítése keretében tervezési szerződés a Budapest X.kerület Kőbányai Önkormányzat közigazgatási területén a Salgótarjáni út–Pongrác út–Csilla utca–Gyöngyike utca által határolt Kis-Pongrác lakótelepen az Önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő egyes intézményi épületek, közterületek, valamint a területen lévő egyes társasházak és azokban lévő önkormányzati szociális bérlakások felújításával, korszerűsítésével, átalakításával kapcsolatos tervezési feladatok elvégzése, felújítási, (építési) engedélyezési tervek illetve kiviteli terv szintű tervdokumentáció készítése, valamint a tervdokumentációk engedélyezéséhez szükséges szolgáltatói, szakhatósági, kezelői jóváhagyásokban, egyeztetésekben (a hozzájárulások beszerzése), az építéshatósági engedélyeztetési eljárásban való közreműködés továbbá az egyéb, tervdokumentációk engedélyeztetéséhez szükséges eljárásokban való részvétel, az engedélyek beszerzése.

Részfeladatok rövid leírása (a Dokumentációban részletezve):

1.Részfeladat:Közterületek (zöldfelületek, burkolt és burkolatlan területek, járdák,) felújításához kiviteli terv szintű tervdokumentáció elkészítése, közvilágítás korszerűsítéséhez (bővítéséhez), térfigyelő kamerarendszer telepítéséhez, forgalomtechnikai korszerűsítéshez a szolgáltatói, kezelői, szakhatósági jóváhagyáshoz szükséges engedélyezési szintű tervdokumentáció készítése

2. Részfeladat:Társasházi osztatlan közös tulajdont képező részek felújítási és önkormányzati szociális bérlakások felújítási tervdokumentációjának (jelenlegi és a tervezett állapotot bemutató helyszínrajzok, műszaki leírás, a tervi tartalom megértését segítő egyéb tervrajzok) elkészítése építész, épületgépész és erősáramú szakágak vonatkozásában, a tulajdonosok által közgyűlési határozattal meghatározott – az ajánlati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott – felújítási programoknak megfelelően. (összesen kb.10 000m²), valamint önkormányzati tulajdonú épületen belüli közösségi klub kialakítás építési engedélyezési tervdokumentációjának elkészítése(kb.130 m²)

Valamennyi részfeladat esetében:a tervdokumentációk engedélyezéséhez szükséges szolgáltatói, szakhatósági, kezelői jóváhagyásokban, egyeztetésekben (a hozzájárulások beszerzése), az építhetőségi engedélyeztetési eljárásban való közreműködés továbbá az egyéb, tervdokumentációk engedélyeztetéséhez szükséges eljárásokban való részvétel, az engedélyek beszerzése Részenként komplett tervdokumentáció leszállítása 8-8példányban papír alapon és elektronikus formátumban (CD/DVD-n) 1példányban az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint.

1.rész:tervezési feladatok kb.7ha nagyságú közterületen, valamint

2.rész:kb.10000m2 területre vonatkozó felújítási-, valamint kb.130m2 közösségi klub kialakítására építési engedélyezési tervdokumentáció készítése a dokumentációban részletezettek szerint.

II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	71220000-6	
További	71221000-3	
tárgyak:	71222000-0	
	71223000-7	
	71250000-5	
	71251000-2	

II.2) A szerződés(ek) értéke

II.2.1) A szerződés(ek) értéke (Csak a végleges összértéket kérjük megadni, az összes szerződést, részt és opciót beleértve; az egyes szerződésekre vonatkozó információkkal kapcsolatban az V. Az eljárás eredménye szakaszt kérjük kitölteni)

Érték (arab számmal) **9.862.500,-**

Pénznem **HUF**

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val **x**

ÁFA (%) **25 , 0**

II.2.2.) Építési koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása

II.2.3.) Szolgáltatási koncesszió esetén az ellenszolgáltatás leírása

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Az eljárás fajtája

III.1.1) Az eljárás fajtája

III.1.1.1.) A közbeszerzési törvény IV. fejezete szerinti eljárás esetén [adott esetben ideértve a Kbt. 251. § (3) bek., szerinti eljárást]

Nyílt

Meghívásos

Gyorsított meghívásos

Versenypárbeszéd

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Gyorsított tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III.1.1.2.) A közbeszerzési törvény V. fejezete szerinti eljárás esetén

Nyílt

Meghívásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos

Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

Hirdetmény nélküli tárgyalásos

Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos

Keretmegállapodásos

III.1.1.3)

A közbeszerzési törvény IV. vagy V. fejezete szerinti eljárás választására a Kbt. 21. § (3) bek., illetve 161. § (5) bek. alapján került-e sor

III.1.1.4) A közbeszerzési törvény harmadik része (VI. fejezet) szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli

Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos

Hirdetménnyel induló, tárgyalásos **x**

III.1.1.5) A közbeszerzési törvény harmadik része (VII. fejezet) szerinti eljárás esetén (egyszerű eljárás)

Hirdetménnyel induló, tárgyalás nélküli

Hirdetmény nélkül induló, tárgyalásos

Hirdetménnyel induló, tárgyalásos

III.1.1.6)

A Kbt. harmadik része (VI. fejezet vagy VII. fejezet) szerinti eljárásfajta választására a Kbt. 21/A. §, illetve 161/A. §-a alapján került-e sor? **nem**

III.1.1.7.) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás, a hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos, illetve a gyorsított eljárás alkalmazásának indoklása (adott esetben) :

III.1.1.8.) A hirdetmény fajtája

Ajánlati/részvételi felhívás/ajánlattételi felhívás **x**

Időszakos előzetes összesített tájékoztató

Előminősítési hirdetmény

III.2) bírálati szempontok

III.2.1) Bírálati szempontok (csak a megfelelőt jelölje meg)

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás **x**

VAGY

Az összességében legelőnyösebb ajánlat a következő részszerzőpontok alapján

Szerzőpont

Súlyszám

III.2.2)

Sor került-e elektronikus árlejtésre? **nem**

III.3) Adminisztratív információk

III.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

III.3.2)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábban sor került-e közzétételre a HL-ben? **nem**

Igen válasz esetén (válassza a megfelelő rovatot):

Előzetes összesített tájékoztató

VAGY Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Ajánlati/részvételi felhívás

VAGY Egyszerűsített ajánlati felhívás (DBR)

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel

A hirdetmény száma a HL-ben: /S -

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

III.3.3)

Az adott szerződésre vonatkozóan korábban sor került-e közzétételre a KÉ-ben?

igen

Igen válasz esetén (válassza a megfelelő rovatot):

Előzetes összesített tájékoztató

VAGY Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény

A hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

Ajánlati/részvételi felhívás xVAGY

Egyszerűsített ajánlati felhívás (DBR)

A hirdetmény száma a KÉ-ben: 29886 / 2009 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: 2010/01/06 (év/hó/nap)

Egyéb korábbi közzététel

A hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap)

IV. szakasz : AZ ELJÁRÁS EREDMÉNYE

A Szerződés száma: 1 Megnevezése

IV.1)

A szerződéskötés tervezett időpontja: 2010/03/03 (év/hó/nap)

IV.2)

A benyújtott ajánlatok száma : 7

IV.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

Hivatalos név: S-TÉR Kft.

Postai cím: Üllői út 5.

Város/Község: Budapest

Postai irányítószám: 1091

Ország: HU

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

IV.4) A szerződés értékére vonatkozó információ (csak számokkal)

Az ellenszolgáltatás eredetileg becsült értéke (adott esetben)

Érték (arab számmal)

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

Az ellenszolgáltatás szerződésbeli összege

Érték (arab számmal) 9.862.500,-

Pénznem HUF

ÁFA nélkül

ÁFA-val

ÁFA (%) 25 , 0

a legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat (arab számmal) /
legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat(arab számmal)

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFA-val

ÁFA (%) ,

Éves vagy havi érték esetén kérjük megadni:

az évek számát

VAGY a hónapok számát

A szerződés határozatlan időtartamra szól?

IV.5)

Valószínűsíthető –e alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez?

Igen válasz esetén jelölje meg a szerződés alvállalkozók igénybevételével történő teljesítése értékét vagy arányát (részét) (csak számokkal):

Érték ÁFA nélkül: (arab számmal)

Pénznem:

Arány (rész): , (%)

Nem ismert

A szerződés alvállalkozók, illetve erőforrást nyújtó szervezetek igénybevételével történő teljesítése értékének/arányának megjelölése (ha ismert)

IV.6)

A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték-e meg, aki többváltozatú ajánlatot tett?

IV.7)

Volt-e érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt?

----- (E szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

V. szakasz: kiegészítő információk

V.1)

A szerződés eu-alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos-e?

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási adatot:

V.2) További információk (adott esetben)

V.2.1) Az eredményhirdetés időpontja (adott esetben)

Dátum: 2010/02/22 (év/hó/nap)

V.2.2) Ha az eljárás eredménytelen, illetve szerződéskötésre nem kerül sor, ennek indoka

A 2. részben az eljárás a Kbt. 92. § b) pontja alapján eredménytelen, mivel kizárólag érvénytelen ajánlatokat nyújtottak be.

V.2.3) A nyertes ajánlattevőnek a közbeszerzési törvény 70. §-ának (2) bekezdése szerinti minősítése

mikro vállalkozás

kisvállalkozás

középvállalkozás

egyéb

----- (E pontból, amennyiben az eljárásban részajánlattétel, illetve közös ajánlattétel miatt több nyertes ajánlattevő volt, ajánlattevőnként több használandó)

V.2.4) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve és címe, valamint az ellenszolgáltatás összege (adott esetben)

Név:

Cím:

Ellenszolgáltatás összege:

Érték (arab számmal)

Pénznem

ÁFA nélkül

ÁFÁ-val

ÁFA (%) ,

----- (E pontból, amennyiben az eljárásban részajánlattétel miatt több nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlat volt, ajánlatonként több használandó)

V.2.5) Az ajánlattevők neve és címe (ország is), részajánlattétel lehetősége esetén a benyújtott részajánlatok száma

Ajánlattevők neve, címe, a benyújtott részajánlatok száma (adott esetben)

S-TÉR Kft. (név)

1091 Budapest, Üllői út 5. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

1 (benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

TOP-Kvalitás Kft. (név)

2800 Tatabánya, Bakony u. 1/1. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

2 (benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

Budapest Főváros Városépítési Tervező Kft. (név)

1052 Budapest, Városház u. 9-11. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

1 (benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

Platinum GL Kft. (név)

1075 Budapest, Madách Imre út 5. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

1 (benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

Építész Kaláka Kft. (név)

1039 Budapest, Pusztaság köz 3. (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

1 (benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

Lépték-Terv Tájéépitész Iroda Szolgáltató Bt. (név)

1136 Budapest, Raul Wallenberg u. 2. IV/3 (cím)

Magyarország (székhely szerinti ország)

1 (benyújtott részajánlatok száma, adott esetben)

----- (E pontból az ajánlattevők számától függően több
használandó) -----

Részajánlattétel lehetősége esetén az összes benyújtott részajánlat száma: 7 (arab
számmal)

V.2.6) A hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén a Közbeszerzési
Döntőbizottság

tájékoztatásának napja

Dátum: (év/hó/nap)

V.2.7) Egyéb információk:

A 2. részre benyújtott ajánlatok mindegyike, így a TOP-Kvalitás Kft., Platinum GL
Kft., az Építész Kalácska Kft. és az 1. részre benyújtott ajánlatok közül a Lépték-Terv
Bt. ajánlata a Kbt. 88. § (1) bekezdés f) pontja alapján érvénytelen, mert egyéb
módon nem felelt meg a felhívásban, dokumentációban, jogszabályokban
foglaltaknak.

V.3)

E hirdetmény feladásának dátuma: 2010/04/07 (év/hó/nap)