

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

**Előterjesztés
a Képviselő-testület részére
az Óhegy parki katlan bekerített területén lévő felszíni beszakadások okának
megszüntetéséhez pénzügyi fedezet átcsoportosításáról**

I. Tartalmi összefoglaló

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) 2011. évi költségvetési koncepciója célul tűzte ki többek között, hogy „*Meg kell vizsgálni az Óhegy park elzárt területének jövőjét, meghatározva a szükséges feladatokat, s a lakosság részére történő visszaadás időpontját.*”

A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: Vagyonkezelő) elvégeztette költségvetési koncepcióban megfogalmazott vizsgálatot. A vizsgálatot végző szakemberek olyan – a Gazdasági Bizottság és a Pénzügyi Bizottság együttes ülésén bemutatott és a következőkben kivonatossan ismertetésre kerülő – javaslatot dolgoztak ki, melynek végrehajtását követően, a jelenleg bekerített katlan kerítése véglegesen elbontható, és a területet a kerület polgárai ismét birtokba vehetik.

Tekintettel arra, hogy az eddigi beszakadások a nem bejárható vágatok felett keletkeztek, a felszíni beszakadások okának megszüntetésére a Vagyonkezelő az alábbi javaslatot teszi:

- A veszélyeztetett területen lévő üregeket a meglévő pincerendszerből elindulva egy vágattal fel kell tární, és a tömedékelés valamint az injektálás munkáit helyben kell elvégezni, amely munkák elvégzésének hatékonysága így közvetlenül ellenőrizhető.
- A vágat elkészítéséhez szükséges egy új, 2,5 x 3,5 méteres szelvényű függőleges akna kialakítása, a vágathajtás nyitópontjának közelében, mivel a pince jelenlegi lejárata 200 méterre van a munkaterülettől, és annak mérete nem megfelelő a speciális bányagépek lejuttatásához. Az új függőleges akna tervezett mélysége kb. 13 méter, amely a kármentesítési munkák befejezése után a felszínen vasráccsal lezárásra kerül, továbbá a későbbiekben a pince biztonságos szellőztetést is elősegíti.
- Az új függőleges aknából a veszélyeztetett területen lévő üregek feltárára két lehetőség van. Az egyik szerint a meglévő üregrendszeren keresztül tárják fel a kérdéses szakaszt, míg a másik szerint egy új vágatot nyitnak.
- A veszélyeztetett rész feltárást követően az üregeket rakodógéppel feltömedékelik.
- A visszamaradt üregeket, réseket önterülő anyaggal injektálják az új függőleges aknán keresztül.

A kivitelezéshez szükséges pénzügyi fedezethez hiányzó forrást (40 000 eFt), az alábbi, el nem végzett feladatokra biztosított előirányzatok pinceprogramra történő átcsoportosításával lehet biztosítani.

- Balkán-Somfa-Ceglédi csomópont 7 000 eFt;
- Gyakorló u. parkoló zóna kialakítása sorról 4 000 eFt;
- Pincékkal összefüggő informatikai rendszer kialakítása 6 000 eFt;
- Illemhely építés 23 000 eFt.

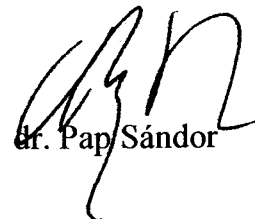
Tekintettel arra, hogy a feladat végrehajtásához a szerződéskötéstől számítva minimum tíz hónap szükséges, javasolom, hogy a Képviselő-testület fogadja el az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatokat, és akkor még ez évben megtörténhet a közbeszerzési eljárás keretében a vállalkozó kiválasztása és a szerződéskötés.

Javasolom, hogy a feladat elvégzésével a Képviselő-testület, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Vagyonkezelő között létrejött 2011. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés 1. melléklete 5.1. (beruházási feladatok) pontja kiegészítésével, a Közszolgáltatási Keretszerződés 6.3. pontja – Egyedi tárgyéven belüli közszolgáltatási megbízások – alapján, a Vagyonkezelőt bízva meg.

II. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2011. november 8.


Dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


dr. Szabó Krisztián
jegyző

1. melléklet az előterjesztéshez

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2011. (...) határozata
az Óhegy parki katlan bekerített területén lévő felszíni beszakadások okának
megszüntetéséhez pénzügyi fedezet átcsoportosításáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Óhegy parki katlan bekerített területén lévő felszíni beszakadások okának megszüntetésével a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t bízta meg az általa készített javaslatban megfogalmazottak szerint.
2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 6/2011. (II. 18.) önkormányzati rendelet 13/a. mellékletében felsorolt feladatok közül alábbi feladatokat és a hozzá rendelt összegeket a következők szerint átcsoportosítja:

- Balkán-Somfa-Ceglédi csomópont	7 000 eFt-ról	0 eFt-ra;
- Gyakorló u. parkoló zóna kialakítása	50 000 eFt-ról	46 0000 eFt-ra;
- Pincékkel összefüggő informatikai rendszer kialakítása	6 000 eFt-ról	0 eFt-ra;
- Illemhely építés	23 000 eFt-ról	0 eFt-ra;
- Pinceprogram	50 000 eFt-ról	90 000 eFt-ra.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert az előirányzat-módosítás végrehajtására, valamint a költségvetési rendeletben történő átvezetés érdekében a szükséges intézkedések megtételére.
4. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között létrejött 2011. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés 1. melléklete 5.1. (beruházási feladatok) pontját, a Közszolgáltatási Keretszerződés 6.3. pontja – Egyedi tárgyéven belüli közszolgáltatási megbízások – alapján, az Óhegy parki katlan bekerített területén lévő felszíni beszakadások okának megszüntetése feladattal egészíti ki.
5. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a fenti módosítással a 2011. évi Éves Közszolgáltatási Szerződés módosítását írja alá.

Határidő:

Feladatkörében érintett:

2011. december 30.

a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős
alpolgármester
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője