

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Jegyzője**

17/764/18/2010.
2010.08.18.

Budapest,

Tárgy: Beszámoló a helyi adóztatási
tevékenység 2010. évi alakulásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2010. évi munkaterve, az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 3/2010. (II.15.) Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzati rendelete 23. § (1) bekezdése értelmében a 2010. évi helyi adóztatási tevékenység alakulásáról, az adótartozások behajthatatlanságáról, ill. elévülés miatti törléséről, valamint az építmény- és telekadó fizetésére kötelezettek körében végzett felderítésekről az alábbiakban számolok be.

A R. 23. § (1) bekezdése értelmében: „Adótartozások behajthatatlansága, illetve elévülése miatti törléséről az 1991. évi XX. törvény értelmében a jegyző adóügyi feladat- és hatáskörében dönt. Az adótartozások törléséről a jegyző december hónapban a testületnek beszámol.”

A helyi adókról szóló 1990. évi C. tv. 1. § (1) bekezdésének felhatalmazása alapján az önkormányzat képviselő-testülete rendelettel az illetékességi területén helyi adókat vezethet be. A felhatalmazás alapján alkotott helyi adórendeleteink a telekadóról szóló többször módosított 58/2003. (XII.18.) számú, valamint az építményadóról szóló többször módosított 57/2003. (XII.18.) számú önkormányzati rendeletek.

Építményadó és telekadó mértékének alakulása:

	Építményadó felső határa (Ft/m ²)	X. kerületben bevezetett építményadó mérték (Ft/m ²)	Telekadó felső határa (Ft/m ²)	X. kerületben bevezetett telekadó mérték (Ft/m ²)
2007. év	1042	900	231	200
2008. év	1083	1080	240	240
2009. év	1169	1169	259	259
2010. év.	1241	1169	275	259
2011. év	1293	1169	287	259

Adóhatósági ügyekben fontosabb jogszabályok:

- a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.)
- az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (továbbiakban: Art.)
- a bírósági végrehajtásról szóló 1994. évi LIII. tv. (továbbiakban: Vht.)
- a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény

A 2010. évre előirányzott tervszámokhoz képest az adóbevételek az alábbiak szerint alakultak:

	2010. évi terv eFt	Teljesítés eFt (2010.11.15-ig)	Teljesítés %-a
Építményadó	2.633.000	2.513.313	95,45
Telekadó	633.000	616.038	97,32
Gépjárműadó	550.000	581.010	105,64
Bírság, pótlék	34.000	23.362	68,71
Összesen:	3.850.000	3.733.723	96,98

Az adóbevételek alakulását vizsgálva a tervszámokhoz viszonyítottan **2010. november 15-ig bevételeinket tekintve 96,98 %-a teljesült az éves tervezett bevételnek.** Időarányosan a bírság, pótlék kivételével a bevételi számok **túteljesítést mutatnak.**

Összes adóbevétel:

2005. év 2.572.361 eFt
 2006. év 2.895.417 eFt
 2007. év 3.240.994 eFt
 2008. év 3.584.067 eFt
 2009. év 3.781.312 eFt
 2010. év 3.733.723 eFt (2010. november 15-ig)

Felderítési tevékenység

A felderítési tevékenység során 296 esetben szólítottunk fel bevallásra adóalanyokat, 232.476 eFt összegre vonatkozóan, ebből 100.366 e Ft bevételt realizáltunk.

Felderítési feladatokat az építmény- és telekadó vonatkozásában lehet alkalmazni, mivel a gépjármű adóztatás alapját a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatalának központi adatbázisa szolgáltatja.

	Felderítés kapcsán felhívás bevallásra (adó tárgyanként)	Felderítésből realizált adóbevétel (eFt)
2008. év	77	21.000
2009. év	97	41.479
2010. (XI. 15-ig)	296	100.366

A kintlévőségek alakulása

(Ezer forintban)		2006. év	2007. év	2008. év	2009. év	2010. év (XI.15-ig)
Építmény- és telekadó	Fennálló tartozás	334.370	291.177	480.346	637.996	1.118.249
	Ebből felszámolás	116.986	148.041	186.881	160.495	390.056
	Tényleges kintlévőség	217.384	143.136	293.465	477.501	728.193
	Bevétel	2.413.364	2.639.836	2.976.971	3.205.058	3.129.351
	Kintlévőségek a bevétel %-ban	9 %	5,40 %	9,86 %	14,90 %	23,27 %
Gépjármű- adó	Fennálló tartozás	237.077	265.283	311.450	346.814	410.464
	Ebből felszámolás	10.524	9.222	13.084	26.044	82.489
	Tényleges kintlévőség	226.553	256.061	298.366	320.770	327.975
	Bevétel	443.757	565.907	578.960	543.607	581.010
	Kintlévőségek a bevétel %-ban	51%	45%	51,53%	59,00%	56,45 %
Késedelmi pótlék	Fennálló tartozás	237.627	217.394	259.709	354.809	367.022
	Ebből felszámolás	67.048	64.762	78.144	113.874	180.450
	Tényleges kintlévőség	170.579	152.632	181.565	240.935	186.572
	Bevétel	37.151	33.465	26.573	31.704	22.512
Bírság	Bevétel	1.276	5.069	1.563	943	850
Egyéb bevételek	Fennálló tartozás	19.469	26.800	37.511	58.420	85.481
	Bevétel	4.151	4.186	5.974	7.831	7.469

A táblázat tartalmazza az elmúlt négy év évvégi zárásának adatait. Tartalmazza továbbá a 2010. november 15-i adatokat. A 2010. novemberi adatok információs jellegűek, mivel nem egész éves zárási adatokkal tudunk dolgozni.

2010. november 15-i információs adatok a teljes évi adatokhoz nehezen viszonyíthatóak, tekintve, hogy darabszámban is nagyon sok a méltányossági kérelem, mely a kintlévőségek sorát növeli. **A fizetéskönnyítési kérelmek darab számának és összecszerúségének ugrásszerű növekedése 2009. évben kezdődött és jellemző a 2010. évre is.**

2009. évben 500.000 eFt-ra vonatkozóan, 2010. évben (november 15-ig) 745.440 eFt-ra vonatkozóan nyújtottak be méltányossági kérelmet.

A kintlévőségek alakulásának alapvetően két összetevője van, az előző év zárási összes hátralék és erre épül rá minden esetben a folyó évben keletkezett terhelések, azaz törzskivetések együttes összege.

A fennálló tartozás tehát magában foglalja az előző évi áthozott év végi zárási összes hátralékot, a tárgyévi összes hátralékot, és korrekciós tényezőként figyelembe kell venni a múlt évi és tárgy évi túlfizetéseket.

A táblázatból az látható, hogy 2009. évben a kintlévőségek százalékos mutatója az elmúlt évekhez képest jelentősen emelkedett. Ennek fő indoka, hogy **2009. január 1-jétől módosult az Art. behajthatatlan adó tartozás nyilvántartására vonatkozó jogi szabályozása.** A hatályos rendelkezések szerint (Art. 162. §) az adóhatóság végrehajtható vagyon hiányában az adózó adó tartozását behajthatatlannak minősíti és végrehajthatóvá válásáig, illetve a végrehajtáshoz való jog elévüléséig ezen a jogcímen tartja nyilván. Ezek a **behajthatatlan adó tartozások a kintlévőségek állományát növelik.** Ezzel szemben a korábbi szabályozás értelmében végzéssel kellett a behajthatatlan adó tartozásokat törölni és ezeket a törléseket a nyilvántartásból ki is kellett vezetni, tehát ezek nem jelentek meg kintlévőségként.

A kintlévőségek adatait befolyásolja a felderítési tevékenység alakulása is. Az idei évben fokoztuk az Adóhatóság felderítési tevékenységét. A korábbiakban ismertettek szerint 2010. november 15-ig 296 db adótárgyra vonatkozóan küldtünk ki adóbevallásra felhívást. A felhívást követően sajnos csak elenyésző százalékban történik meg az adózók bevallás benyújtása, ill. bevallás benyújtást követően pedig a fizetési készség is kedvezőtlenebben alakul. Amennyiben a bevallás nem kerül beadásra, úgy adóellenőrzési eljárást követően lehet az adót határozatban előírni. Ez az eljárás egyrészt hosszabb időt vesz igénybe, másrészt mivel ilyen esetben a kivetés 5 évre visszamenőlegesen történik, a nagyobb összegekre vonatkozóan szintén jellemzően részletfizetési kérelemmel fordulnak az adóhatósághoz, ugyanakkor **a felderítés kapcsán előírt adók a fennálló tartozás rovartban, mint előírás megjelennek.**

A táblázatban a felszámolási eljárás alatt lévő kintlévőségek összege is feltüntetésre került. A felszámolás alatt lévő gazdasági társaságok tartozásaival kapcsolatosan elmondható, hogy hitelezői igényünk benyújtása ellenére azok teljes egészében meg nem térülő hátralékok az elmúlt évek tapasztalata alapján. A felszámolás befejezésével hitelezői igényünk rendszerint nem nyer kielégítést.

A beszámolóhoz mellékként csatolom a 2010. november 15-én fennálló hátralék jogi státusza szerinti és a hátraléknak időbeli lejárat szerinti megoszlását tartalmazó táblázatot.

A csődeljárásról és felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény 38. §-a kimondja, hogy az adós ellen a felszámolás időpontjában folyamatban lévő – a felszámolás körébe tartozó vagyonnal kapcsolatos – végrehajtási eljárásokat a végrehajtást fogatosító bíróságnak (hatóságnak) haladéktalanul meg kell szüntetni, a lefoglalt vagyontárgyakat és a befolyt, a végrehajtás költségeinek levonása után fennmaradó, de még ki nem fizetett pénzeszközöket a kijelölt felszámolónak kell átadni. Az adós ingatlanán fennálló végrehajtási jog a felszámolás kezdő időpontjában megszűnik.

A felszámolás kezdő időpontja után a gazdálkodó szervezet ellen a felszámolás körébe tartozó vagyonnal kapcsolatos pénzkövetelést csak a felszámolási eljárás keretében lehet érvényesíteni regisztrációs díj megfizetése mellett.

A leírtak értelmében a törvény kizárja, hogy végrehajtást indítsunk a jogerős felszámolás alatt lévő hátralékokra, sőt a végrehajtási jogunk is törlésre kerül az idézett jogszabály alapján.

A késedelmi pótlék hátralékról elmondható, hogy a méltányossági kedvezmények (részletfizetés) időtartama alatt a pótléket számítja a program és abban az esetben, ha az adózó pótlék kedvezményben részesül és a határidőhöz tartotta magát a könyvelés a részletfizetési időtartam végén tudja csak törölni a pótléket. A zárasi összesítők elkészülténél tehát az a pótlék hátralék is kimutatásra kerül amely, a részletfizetés betartása esetén később jogszerűen törlésre kerül.

Továbbá a felszámolási eljárások hosszú éveken keresztül történő elhúzódása azt is eredményezi, hogy a tőke tartozás akár többszörös pótlék tartozást halmoz fel maga után, melyet a kintlévőség mindaddig magában foglal, amíg a felszámolási eljárás jogerősen be nem fejeződik és ezért a hátralékot behajthatatlanként kell nyilvántartani.

Fizetési könnyítések

Az Art. 133-134/A. §-a rendelkezik a fizetési halasztás, részletfizetés valamint adómérséklés szabályairól.

A gazdálkodó szervezeteknél a tőketartozás elengedésére a törvény nem ad lehetőséget, csak bírság és pótlék hátralék esetén.

A jogszabály magánszemélyek vonatkozásában engedi meg az adó elengedését, ha az adózó és a vele együtt élő közeli hozzátartozók megélhetése az adó megfizetésével veszélyeztetve van. Az adó elengedésére csak indokolt esetben kerül sor környezetanulmány lefolytatása mellett.

Fizetési könnyítésre irányuló kérelem elbírálása kapcsán 2010. november 15-ig 33.473 eFt elengedéséhez járultunk hozzá.

Részletesen ebből:

építményadó:	1.288 eFt
telekadó:	723 eFt
gépjárműadó:	1.011 eFt
pótlék:	30.381 eFt
bírság:	70 eFt

Méltányossági kérelmek száma:

2005. évben	148 db
2006. évben	192 db
2007. évben	205 db
2008. évben	233 db
2009. évben	414 db
2010. évben	231 db (2010. november 15-ig)

Bár a méltányossági kérelmek számának emelkedése látszólag megállt, azonban amíg 2009. évben a 414 db kérelmet 500.000 eFt-ra vonatkozóan terjesztették elő, addig 2010. évben (november 15-ig) a 231 db kérelmet 745.440 eFt-ra vonatkozóan nyújtottak be. A kevesebb számú kérelem mellett látható, hogy az összeg, amelyre a fizetési kedvezményt kérték magasabb az előző évinél.

A méltányossági kérelmek 2009. évben kezdődő ugrásszerűen megnövekedő száma mutatja, hogy mind a gazdasági társaságok, mind a magánszemélyek fizetési nehézségekkel küzdenek és egyre nehezebben gazdálkodják ki a félévente esedékes adók egyösszegű befizetését. Az adózók jellemzően a fizetési könnyítések közül a részletfizetési kérelemmel élnek, kisebb arányban pedig fizetési halasztást kérnek, illetve magánszemélyek a tőke és a pótlék elengedését kérik. Az adó részletekben történő megfizetése mellett tudják csak adófizetési kötelezettségeiket teljesíteni. A részletfizetés miatt a bevételek nemcsak a két befizetési határidőben (március 15. és szeptember 15.) érkeznek be.

Adóelengedés jogával jellemzően a pótlékok körében élünk, azzal a hatósági határozatban foglalt feltétellel, hogy a tőke összegét az adózónak meg kell fizetnie.

Amennyiben az adózó a kedvezmény feltételeit vagy az esedékes részletek befizetését nem teljesíti, a kedvezmény érvényét veszti, és a tartozás járulékaival együtt egy összegben esedékessé válik.

Behajtási tevékenység

A kintlévőségek behajtására az Art. és a Vht. által biztosított valamennyi végrehajtási cselekményt alkalmazzuk mind a három (éptményadó, telekadó, gépjárműadó) adónemben.

A behajtási cselekmények közül figyelembe vesszük az előző évek tapasztalatait is és azokat a cselekményeket helyezük előtérbe, amelyek leghatékonyabban biztosítják a kintlévőségek beszedését.

Ha az előző év behajtási mutatóit megvizsgáljuk azt lehet látni, hogy fokoztuk a behajtási tevékenységünket.

Inkasszó

Végrehajtási eljárás keretében azonnali beszedési megbízást (inkasszót) az év ezen időszakáig 2010. november 15-ig összességében 542 esetben indítottunk. Ezen behajtási tevékenység 105.930 eFt bevételt eredményezett. Az inkasszó indítása nem jár minden esetben eredménnyel, mivel a cégek számláin sok esetben a pénzügyi intézet által inkasszálható összeg nem áll rendelkezésre. Az inkasszót 1.357.919 eFt-ra indítottuk, a realizált bevétel ebből 105.930 eFt lett. Az inkasszóval behajtani kívánt adónak így csak a 7,8 %-a volt beszedhető.

Inkasszó összehasonlító táblázata a 2009. év hasonló időszaki adataival:

	Inkasszó darabszám	Összeg, amelyre a behajtás indult (eFt)	Ebből befizetés (eFt)	Befizetés százaléka
2009. év	483	794.045	85.283	10,74
2010. év	542	1.357.919	105.930	7,80

Nyugdíj és bérletiltás

Nyugdíj- és bérletiltást 860 esetben indítványoztunk, melyből 11.434 eFt bevételt folyt be. 2009. év hasonló időszakában 482 esetben éltünk a letiltás eszközével és ebből 2.697 eFt folyt be. Az adózók munkáltatójára vonatkozó adatokat a letiltáshoz az OEP megkeresése útján szerezzük be. Ez nem minden esetben vezetett eredményre, hiszen nagyon sokan nem bejelentett munkahellyel rendelkeznek, vagy egyáltalán nem rendelkeznek munkahellyel, így a letiltás nem foganatosítható. Ezen felül a Vht. 65. §-a értelmében a munkabérből legfeljebb havi 33 %-ot lehet levonni, így nagyobb összeg esetén több hónap után sikerül csak az adótartozást beszedni.

Nyugdíj és bér letiltások összehasonlító táblázata a 2009. év hasonló időszaki adataival:

	Letiltás darabszám	Összeg, amelyre a behajtás indult (eFt)	Ebből befizetés (eFt)	Befizetés százaléka
2009. év	482	50.431	2.697	5,35
2010. év	860	66.102	11.434	17,30

Gépjárművel szemben lefolytatott behajtási cselekmények:

A gépjárműadó hátralékok csökkentése érdekében gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. tv. 9. § (4) bekezdése értelmében kezdeményeztük az okmányirodánál a gépjármű forgalomból történő kivonását. A jogszabály értelmében amennyiben az adóalany adó tartozása az egy évi adótételt meghaladja, és a közúti közlekedési nyilvántartásba új adóalanyt az okmányiroda nem tüntetett fel, ebben az esetben kezdeményezheti az adóhatóság a gépjármű forgalomból való kivonását.

A gépjármű forgalomból történő kivonása mellett a gépjárműre vonatkozóan ingófogalással is él az adóhatóság.

Mind a gépjármű forgalomból történő kivonása, mind a gépjármű lefoglalása az okmányiroda megkeresése útján történik.

A jármű forgalomból történő kivonása esetén hatósági határozattal kerül a gépjármű kivonásra ideiglenesen az adófizetési kötelezettség teljesítéséig, a jármű hatósági jelzéseinek és forgalmi engedélyének bevonása mellett.

Foglalás esetén az okmányiroda a foglalás tényét – elidegenítési és terhelési tilalmat – a járműnyilvántartásba bejegyzi.

Amennyiben az adó tartozás megfizetésre kerül, úgy az adóhatóság erről értesíti az okmányirodát. Az okmányiroda intézkedik a gépjármű forgalomba történő visszahelyezése, illetve ingófogaláskor az elidegenítési és terhelési tilalom járműnyilvántartásból való törlése iránt.

Gépjármű forgalomból kivonása összehasonlító táblázata a 2009. év hasonló időszaki adataival:

	Gépjármű kivonás darabszáma	Összeg, amelyre a behajtás indult (eFt)	Ebből befizetés (eFt)	Befizetés százaléka
2009. év	166	58.763	367	0,62
2010. év	716	216.231	6.076	2,81

Ingófogalás összehasonlító táblázata a 2009. év hasonló időszaki adataival:

	Ingófogalás darabszáma	Összeg, amelyre a behajtás indult (eFt)	Ebből befizetés (eFt)	Befizetés százaléka
2009. év	405	46.123	4.019	8,71
2010. év	54	27.302	1.362	4,99

Egyéb végrehajtási cselekmények:

Az adófizetési kötelezettség teljesítésére az adózók részére 3929 db végrehajtási értesítést ill. fizetési felhívást küldtünk ki.

Az adóhatóságnak ahhoz, hogy behajtási cselekményeit eredményesen tudja végezni az adóalany aktuális adataira (lakcím, székhely, pénzügyi számlaszám stb.) van szükség.

Ennek érdekében 49 db gépjármű adatkérést, valamint 377 db népességyilvántartási adatlekérdezést végeztünk.

Folyamatos a telefonon történő egyeztetés. Adatot kértünk pénzügyintézetektől magánszemélyek esetén is bankszámlaszámuk felderítése érdekében. A cégek adatainak változása miatt 256 db cég adatot egyeztetettünk.

Amennyiben az általunk végzett behajtási cselekmények nem vezettek eredményre, úgy önálló bírósági végrehajtónak adtuk ki a nagy hátralékot felhalmozó adózókat végrehajtás céljából.

A késedelmi pótlék és a bírság a törvény alapján szankció jellegű bevétel, így azok alakulását az adózói fegyelem befolyásolja.

Behajtási adatok:

Behajtás típusa	Darabszáma	Az összeg, melyre a behajtás indult (eFt)	Ebből befizetés (eFt)
Inkasszó	542	1.357.919	105.930
Bérletiltás	772	59.495	8.899
Nyugdíj letiltás	88	6.607	2.535
Ingófogalás	54	27.302	1.362
Ingatlan végrehajtás	5	159.734	8.241
Gépjármű forgalomból történő kivonása	716	216.231	6.076
Egyéni vállalkozói tev. visszavonása	4	381	16

Fontosabb adatkérések:

Adatkérés típusa	Darabszáma
Gépjármű adatok	49
Lakcím adatok	377
Cégbíróság, cégnyilvántartás	256
Pénzügyintézeti megkeresés	699
OEP megkeresés munkáltató adata miatt	1925
Nyufig megkeresés	126
Takarnet	500

A behajtási tevékenységgel kapcsolatban összességében elmondható, hogy a bevételi tervszámok eléréséhez több végrehajtási cselekményt kellett foganatosítani. Egyre több az olyan behajtási cselekmény, amely bevételt egyáltalán nem eredményezett, illetve egy-egy adózóval szemben több végrehajtási módozatot kellett foganatosítani ahhoz, hogy bevételt hozzon. Gépjárműadó meg nem fizetése esetén jellemző, hogy az adóbehajtás igen sok munkát igényel és az összbevételhez képest alacsony összegű bevételt eredményeznek, mivel az egyes adóalanyok tartozása általában 50 ezer Ft alatti összeg.

Az ügyintézők az adókon felül az adók módjára behajtandó köztartozások (pl. szabálysértési bírság, eljárási bírság, megelőlegezett gyermektartási díj) végrehajtásával is foglalkoznak. A behajtási adatok az adók módjára való köztartozásokra vonatkozó végrehajtási cselekményeket is tartalmazzák. Ezek a bevételek nagy része azonban nem az önkormányzat saját bevételeit képezik.

Behajthatatlan adótartozás nyilvántartása

A **behajthatatlan adótartozásra** vonatkozóan az Art. rendelkezik. 2009. január 1-jétől a behajthatatlan adótartozások vonatkozásában az Art. módosult. A korábbi szabályozás értelmében adóhatóság végzéssel törölte az adózó adótartozását, ha a tartozásért helytállni köteles személyekkel szemben lefolytatott végrehajtási eljárás eredménytelenül zárult, és az adóhatóság felszámolási eljárást nem kezdeményezett.

A 2009. január 1-jétől hatályos szabályozás a következő:

„162. § (1) A végrehajtási eljárást lefolytató adóhatóság végrehajtható vagyon hiányában az adózó adótartozását, állami kezességvállalásból eredő, állammal szemben fennálló tartozását behajthatatlannak minősíti és végrehajthatóvá válásáig, illetve a végrehajtáshoz való jog elévüléséig ezen a jogcímen tartja nyilván.”

Fentiek alapján ez évben nem született behajthatatlanságra vonatkozó törlő végzés. A behajthatatlanná minősített adótartozásokat az „önkadó” program külön kód alatt tartja nyilván, ezen tételek majd csak a végrehajtáshoz való jog elévülését követően kerülnek törlésre.

2010. évben (2010. I. féléves zárás adatai alapján) 1.643 eFt-ot vettünk behajthatatlanság címén nyilvántartásba.

Elévülés

Az elévülést az Art. 164. §-a szabályozza.

„164. § (6) Az adótartozás végrehajtásához, a költségvetési támogatás kiutalásához való jog az esedékesség naptári évének az utolsó napjától számított 5 év elteltével évül el. Amennyiben az adóhatóság végrehajtási cselekményt foganatosított, az elévülés 6 hónappal meghosszabbodik.Ha az adó, a bírság és jogosulatlanul igénybe vett költségvetési támogatás végrehajtásához való jog elévült, a tartozást terhelő késedelmi pótlékot is elévültnek kell tekinteni.”

Az elévült tételekről nyilvántartó listát készítünk, mely adózónként és egyenként jelöli az elévült tételeket. Az elévült tételeket egyenként felülvizsgáljuk minden évben.

Az elévülési határidőn belül természetesen a kintlévőségek behajtására a végrehajtási cselekményeket megtesszük pl. ingófogalás, bér- nyugdíj letiltás, gépjármű forgalomból történő kivonás stb.

Amennyiben ezek a behajtási cselekmények elévülési időn belül nem vezetnek eredményre, a jogszabály értelmében intézkedünk ez elévülés miatti törlésről.

2010. november 15-ig 69.371 eFt-ot töröltünk elévülés jogcímén.

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság valamint a Pénzügyi Bizottság megtárgyalja és javaslatát a Képviselő-testület ülésén ismerteti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a beszámolót fogadja el.

Határozati javaslat:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adóztatási tevékenységről szóló 2010. évi beszámolót tudomásul veszi.

Budapest, 2010. november 17.


dr. Neszteli István

dr. Cs. K.
dr. K.

Kintlévőségek alakulása (eFt-ban)
(Követelések lejáratoként figyelembe vett dátum: 2010. november 15.)

	Nem esedékes*	90 napon belüli	91-180 napon belüli	181-360 napon belüli	360 napon túli	Összesen** (2+3+4+5)
	1.	2.	3.	4.	5.	6.
Építményadó						
- folyamatosan működő	22.456	252.134	31.405	74.356	95.317	453.212
- felszámolás alatt	-	33.800	1.107	31.558	185.115	251.580
- végelszámolás alatt	-	1.558	-	403	3.357	5.318
- megszűnt jogutód nélkül	-	-	-	-	20.843	20.843
- csődeljárás alatt	-	4.023	-	4.023	-	8.046
Összesen:	22.456	291.515	32.512	110.340	304.632	738.999
Telekadó						
- folyamatosan működő	26.890	150.287	18.346	16.674	26.895	212.202
- felszámolás alatt	-	17.491	15	17.408	103.562	138.476
- megszűnt jogutód nélkül	-	-	-	-	25	25
- csődeljárás alatt	-	3	-	-	-	3
Összesen:	26.890	167.781	18.361	34.082	130.482	350.706
Gépjárműadó						
- folyamatosan működő	1.999	94.857	1.371	50.818	155.831	302.877
- felszámolás alatt	-	4.699	28	7.303	70.459	82.489
- csődeljárás alatt	-	247	-	-	-	247
- végelszámolás alatt	-	447	-	490	9.303	10.240
- megszűnt jogutód nélkül	-	172	-	152	12.467	12.791
Összesen:	1.999	100.422	1.399	58.763	248.060	408.644
Késedelmi pótlék						
- folyamatosan működő	5	62.772	502	46.410	44.801	154.485
- felszámolás alatt	-	39.516	23	57.809	83.102	180.450
- csődeljárás alatt	-	368	-	165	34	567
- végelszámolás alatt	-	1.337	-	2.027	3.601	6.965
- megszűnt jogutód nélkül	-	3.603	-	5.082	15.876	24.561
Összesen:	5	107.596	525	111.493	147.414	367.028

* Az adót előíró határozat nem emelkedett jogerőre

** Az oszlop tartalmazza a túlfizetést.

A 2010. évre előirányzott tervszámokhoz képest az adóbevételek 2010. 11. 30-ig az alábbiak szerint alakultak:

	2010. évi terv eFt	Teljesítés eFt (2010.11.15-ig)	Teljesítés %-a	Teljesítés eFt (2010.11.30-ig)	Teljesítés %-a
Építményadó	2.633.000	2.513.313	95,45	2.576.313	97,84
Telekadó	633.000	616.038	97,32	656.038	103,64%
Gépjárműadó	550.000	581.010	105,64	590.010	107,27%
Bírság, pótlék	34.000	23.362	68,71	24.862	73,12%
Összesen:	3.850.000	3.733.723	96,98	3.847.223	99,93%

A kintlévőségek alakulása

(Ezer forintban)		2006. év	2007. év	2008. év	2009. év	2010. év (XI.15-ig)	2010. év (XI.30-ig)
Építmény- és telekadó	Fennálló tartozás	334.370	291.177	480.346	637.996	1.118.249	1.055.019
	Ebből felszámolás	116.986	148.041	186.881	160.495	390.056	390.058
	Tényleges kintlévőség	217.384	143.136	293.465	477.501	728.193	664.961
	Bevétel	2.413.364	2.639.836	2.976.971	3.205.058	3.129.351	3.232.351
	Kintlévőségek a bevétel %-ban	9 %	5,40 %	9,86 %	14,90 %	23,27 %	20,57%
Gépjármű- adó	Fennálló tartozás	237.077	265.283	311.450	346.814	410.464	402.231
	Ebből felszámolás	10.524	9.222	13.084	26.044	82.489	83.166
	Tényleges kintlévőség	226.553	256.061	298.366	320.770	327.975	319.065
	Bevétel	443.757	565.907	578.960	543.607	581.010	590.010
	Kintlévőségek a bevétel %-ban	51%	45%	51,53%	59,00%	56,45 %	54,08%
Késedelmi pótlék	Fennálló tartozás	237.627	217.394	259.709	354.809	367.022	373.383
	Ebből felszámolás	67.048	64.762	78.144	113.874	180.450	182.441
	Tényleges kintlévőség	170.579	152.632	181.565	240.935	186.572	190.942
	Bevétel	37.151	33.465	26.573	31.704	22.512	23.512
Bírság	Bevétel	1.276	5.069	1.563	943	850	1.350