

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Főosztály**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai
Önkormányzat Képviselő-testület ülése

7 / 297 / 2 / 2009.
2009 APR 28
Budapest,

Tárgy: Javaslat a Sibrik Miklós út 66-68.
szám alatti volt általános iskola
épületében elhelyezendő intéz-
ményekkel kapcsolatos feladatokra

Tisztelt Képviselő-testület!

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az 569/2009. (IV.16.) számú határozatában a Sibrik Miklós út 66-68. sz. alatti volt általános iskola épületében az 567/2009. (IV.16.) számú határozatban jelzett intézmények elhelyezésével kapcsolatos feladatok elvégzésével a Polgármesteri Hivatalt bízta meg.

567/2009. (IV. 16.) sz. Bp. Főv. X. ker. Kőb. Önk. határozata

(19 igen, 6 ellenszavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a 361/2009. (III.19.) számú önkormányzati határozatát úgy módosítja, hogy a 1105 Bp., Sibrik Miklós út 66-68. sz. alatti volt általános iskola épületében – a védőnői szolgálat nélkül – csak a Nevelési Tanácsadó és Pedagógiai Szolgáltató Központ (1105 Bp., Sibrik Miklós út 76-78.), a Nevelési Tanácsadó és Pedagógiai Szolgáltató Központ Pedagógiai Szolgáltató Intézményegysége (1104 Bp., Kápolna tér 4.), a Családsegítő Szolgálat (1105 Bp., Sibrik Miklós út 76-78.), és a Gyermekjóléti Központ (1104 Bp., Mádi u. 86.) kerül elhelyezésre.

A munkák elvégzéséhez jelenleg a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által készített koncepció-terv és az elkészített ütemterv áll rendelkezésre. Ezen ütemtervet megvizsgálva már kb. másfél hónapos csúszásban van a megvalósítás.

A következő feladat a négy intézmény elköltöztetéséhez a szükséges műszaki dokumentáció (engedélyezési tervdokumentáció, kivitelezési tervdokumentáció és a közbeszerzési pályázat lebonyolításához szükséges tender-dokumentáció) elkészítése.

Figyelembe véve a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által 2009. március 5-én keltezett előterjesztés 17. táblázatában jelölt költségkalkulációt, a tervezés várhatóan bruttó 11,2 M Ft-ba kerül. A 2009. évi költségvetésben (12. melléklet) Intézményi felújítások a Vagyonkezelő bonyolításában a „volt Általános Iskola (Sibrik M. út 66-68.) intézmények áthelyezésének tervezése” költség soron 8,4 M Ft áll rendelkezésre. A hiányzó bruttó 2,8 M Ft fedezetére a 2009. költségvetés „Intézmények beruházásai „Sibrik M. 66-68. 4 intézmény beköltöztetése” költség soron rendelkezésre álló 30 M Ft-ból javasoljuk az átcsoportosítást. Ezen összeg biztosítása nélkül a tervezés nem indítható el!

Amennyiben a Polgármesteri Hivatalnak kell elvégeztetni ezen tervezési feladatokat, tekintettel a bekerülési összegre, ez csak és kizárólag közbeszerzési eljárás keretében történhet. Figyelembe véve az Önkormányzat 23/2007. (VI.29.) számú, az önkormányzati beszerzések versenyeztetésének rendjéről szóló önkormányzati rendeletet a tervezés leghamarabb 2009 szeptemberében kezdődhet meg.

Tekintettel arra, hogy a képviselő-testület a 2009. évi költségvetés elfogadásakor a már fentebb említett költségvetési soron a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. rendelkezésébe utalta a 8,4 M Ft-ot, így célszerű a tervezési feladat elvégzésével a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t megbízni.

Ebben az esetben a tervezés már 2009 májusában megkezdődhetne, s várhatóan a nyár végére már az engedélyezési tervdokumentációval rendelkezünk.

A Vagyongazdálkodási és Kerületüzemeltetési Bizottság jelen előterjesztést a 2009. április 27-i ülésén megtárgyalja, és a bizottság döntését az elnök az ülésen szóban ismerteti.

A fentiek alapján kérem a tisztelt képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

Határozati javaslat:

1.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete bruttó 11,2 M Ft-ot biztosít a Nevelési Tanácsadó és Pedagógiai Szolgáltató Központ (1105 Bp., Sibrik Miklós út 76-78.), a Nevelési Tanácsadó és Pedagógiai Szolgáltató Központ Pedagógiai Szolgáltató Intézményegysége (1104 Bp., Kápolna tér 4.), a Családsegítő Szolgálat (1105 Bp., Sibrik Miklós út 76-78.), és a Gyermekjóléti Központ (Sibrik M. út 66-68.) elköltöztetéséhez a Sibrik Miklós út 66-68. szám alatti ingatlan műszaki dokumentációjának (engedélyezési tervdokumentáció, kivitelezési tervdokumentáció és a közbeszerzési pályázat lebonyolításához szükséges tender-dokumentáció) elkészítéséhez.

Egyben felkéri a polgármestert, hogy az összeg biztosításához szükséges átcsoportosításról – a 2009. évi költségvetésben (12. melléklet) bruttó 2,8 M Ft összeget a 2009. költségvetés „Intézmények beruházásai „Sibrik M. 66-68. (1104 Bp., Mádi u. 86.) 4 intézmény beköltöztetése” költség soron rendelkezésre álló 30 M Ft-ból az Intézményi felújítások a Vagyonkezelő bonyolításában a „volt Általános Iskola (Sibrik M. út 66-68.) intézmények áthelyezésének tervezése” költség sorra – gondoskodjon.

Határidő:

azonnal

Felelős:

Verbai Lajos polgármester

Végrehajtásért felelős:

dr. Neszteli István jegyző

Végrehajtás előkészítésért felelős:

Bajtek Mihályné főosztályvezető

2.

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a .../2009. (IV.28.) számú határozatában jelzett műszaki dokumentáció (engedélyezési tervdokumentáció, kivitelezési tervdokumentáció és a közbeszerzési pályázat lebonyolításához szükséges tender-dokumentáció) elkészítésével a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t bízza meg, bruttó 11,2 M Ft bekerülési költséggel, az alábbi határidők betartásával:

- Engedélyezési tervdokumentáció elkészítése: 2009. augusztus 31.

- Kiviteli tervdokumentáció és tender-dokumentáció elkészítése:

a jogerős építési engedély kiadásától számított 45 nap.

Egyben felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő:

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtás előkészítésért felelős:

a szerződés megkötése: azonnal

Verbai Lajos polgármester

dr. Neszteli István jegyző

Bajtek Mihályné

Szarvasi Ákos főosztályvezető

Fecske Károly vezérigazgató

Budapest, 2009. április 22.



Szarvasi Ákos

Törvényességi szempontból látta:



Dr. Neszteli István
jegyző