

8/356/52/2009.

2009 MÁJ 21

Budapest, .....

**Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.**

**Tárgy: Javaslat a Budapest, X. ker. Román u.  
10. as. 2. sz. alatti helyiség  
elidegenítésére**

**Tisztelt Képviselő-testület !**

Spaniel Edéné a Budapest, X. ker. Román u. 10. as. 2. sz. alatti a lakása közelében található üres helyiségre vételi kérelmet nyújtott be. A Vagyongazdálkodási és Kerületüzemeltetési Bizottság 534/2008. (VI. 17.) számú határozatában javasolta a Képviselő-testületnek a helyiség elidegenítését, azzal a feltétellel, hogy a Vevő vállalja az alapító okirat módosításának költségét, illetve javasolta, hogy kérje fel a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t a helyiségre vonatkozó értébecslés elkészítésére. A helyiség belső udvari megközelítésű, erősen leromlott műszaki állapotú, bérbe adhatósága emiatt jelentősen korlátozott, emiatt javasoljuk értékesítését, tekintettel arra, hogy évek óta csak kiadást jelent

**Határozati javaslat:**

**A Képviselő-testület felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. a Budapest, X. ker. Román u. 10. as. 2. sz. alatti helyiség értébecslésének elkészítésére, ezt követően az eladási ár ismeretében újratárgyalja a helyiség Spaniel Edéné részére történő értékesítését.**

**Határidő:** 2009. június 30.

**Felelős:** Verbai Lajos polgármester


**Végrehajtásért felelős:** Fecske Károly

Budapest, 2009. április 28.



Fecske Károly  
vezérigazgató

Törvényességi szempontból látta:



dr. Neszteli István  
jegyző

Lugányi a. 645/2007  
Eln. 2007.10.03 -  
G. Zsuzs

44130

KÖBÁNYAI VAGYONKEZELŐ ZRT.

Iktatószám: 12118 / 1 / 07 / 210

Érkezett: .....

Felelős: .....

Határidő: .....

Kapják: .....

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt

Büroinergiára

Az alábbi Sparnyel Eoláé 2007 IX.25 én kaptam  
Öntől levelet, amelyben az alattam lévő pincehelyiségről van szó.  
Ez egy teljesen lepusztult helyiség melynek az ablakait már én  
megcsináltattam (és idővel a pincehelyiséget is megcsináltatnám.)  
Ért a helyiséget én közvetlen célomra szeretném megvásárolni, vagy  
kezelés örökös bérletre. Tehát pince mondaná, amit nem kívánok  
a lakószámhoz csatolni, mivel a lakószám 108 m<sup>2</sup>.  
Ebben az ügyben már töltött mint 1 éve leveleket Önökkel, kérem,  
hogy próbáljunk közös megegyezésre jutni és ebben az ügyben elrendeltem is  
kenni valomint.  
Köszönöm szívvel közléseiket és lehetőségeit.

Bpest 2007 09.29

Cím: 1105 Roma u 10  
1022

előzetes telefon: 06 70 2775345

Sparnyel Eoláé