

**Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat  
Polgármestere**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai  
Önkormányzat Képviselő-testület ülése

13/611/5/2009

Budapest, .....  
2009. SZEPTEMBER 24.

Utólagos példázással

Tárgy: Javaslat az ÁFA mérték  
változásából adódó többletköltség  
fedezetének biztosítására

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2009. évi költségvetéséről szóló 4/2009. (II. 20.) számú önkormányzati rendelet 6. számú mellékletében elfogadta a Polgármesteri Hivatal dologi kiadásainak előirányzatait, 12. számú mellékletében elfogadta a beruházási és felújítási kiadások tervszámait.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII törvény 82. §-nak (1) bekezdésében meghatározott adó mérték 2009. július 1.-től 20%-ról 25%-ra emelkedett. Az adómérték változásából adódóan várható többletköltség fedezetét a fizetési kötelezettségek teljesítése érdekében biztosítani kell, s a szükséges előirányzat módosításokat a költségvetési rendeletünkben át kell vezetni.

A már megkötött szerződések felülvizsgálata folyamatban van, a törvényi változásból eredő konkrét többletforrás igény megállapítása céljából. A már felülvizsgált szerződések többletköltségét a csatolt mellékletekben mutatjuk be, a Polgármesteri Hivatal gazdálkodási körében a dologi kiadások között nyilvántartott szerződések jelentős számára tekintettel, azok többletforrás igényét a felülvizsgálat befejezését követően terjesztjük elő. Tájékoztatásul közöljük, hogy a Kőbányai Vagyonkezelő ZRT által bonyolított működési és felhalmozási feladatok többletforrás igénye külön előterjesztésben (a KT ülés külön napirendi pontjaként) kerül a Képviselő-testület elé.

Az ÁROP pályázat kiadásának az áfa mérték változásából adódó 2.116.000 forint összegű többletköltségét az 1 számú mellékletben mutatjuk be, amelynek fedezetét az esetlegesen kieső bevételek fedezetére képezett céltartalék terhére javasoljuk biztosítani.

A Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály által bonyolított – jelen előterjesztés időpontjáig megkötött - szerződések forrásigényét a 2 számú mellékletben mutatjuk be a még teljesítendő kifizetésekre tekintettel. Az 1.972.368 forint többletköltséget, az esetlegesen kieső bevételek fedezetére képzett céltartalék terhére javasoljuk biztosítani.

Az intézmények rendelkezési körébe tatózó költségsorokon várhatóan jelentkező többletköltséget a meglévő előirányzat maradványok terhére kell kigazdálkodni.

Az energia és élelmezési kiadások várható többletköltség igényét – a várhatóan jelentős nagyságrendre tekintettel - a Képviselő testület soron következő ülésére terjesztjük elő.

Az előterjesztést a Gazdálkodási és Költségvetési Bizottság megtárgyalta, véleményét a testületi ülésen ismerteti.

Mindezek figyelembevételével a következő határozati javaslatokat terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé.

**Határozati javaslatok:**

A Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az általános forgalmi adóról szóló törvény módosítása miatt, mely szerint 2009. július 1.-jei hatállyal az áfa mérték 20%-ról 25%-ra emelkedik, a változásból várható többletköltségek fedezetéről az alábbiak szerint dönt:

- 1.) Az 1 számú mellékletben kimutatott dologi kiadások 2.116.000 forint összegének fedezetül az esetlegesen kieső bevételek fedezetére képzett céltartalékot jelöli meg.
- 2.) A 2 számú mellékletben kimutatott, a Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály által bonyolított szerződések többletkiadásainak 1.972.368 forint fedezetül az esetlegesen kieső bevételek fedezetére képzett céltartalékot jelöli meg.
- 3.) Az intézmények rendelkezési körébe tartozó költségsorokon várhatóan jelentkező többletköltséget az előirányzat maradványok terhére kell kigazdálkodni.
- 4.) Felkéri a Polgármestert az előirányzat módosítások végrehajtása, illetve a költségvetési rendeletben történő átvezetése érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

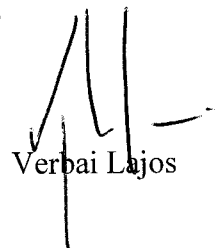
Határidő: azonnal

Felelős: Verbai Lajos polgármester

Végrehajtásért felelős: dr. Neszteli István jegyző

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Bajtek Mihályné főosztályvezető

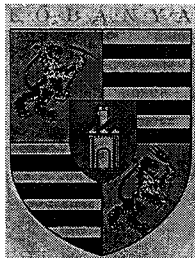
Budapest, 2009. szeptember 18.

  
Verbai Lajos

Törvényességi szempontból látta:

  
Dr. Neszteli István  
Jegyző





Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Controlling, Szervezetfejlesztés és Minőségpolitikai Osztály

1102 Budapest, Szent László tér 16.; Tel.: 433 - 8327;  
Fax: 431.-8745; e-mail: mereg\_gabor@kobanya.hu

Gazdasági és Pénzügyi Főosztály  
Helyben

**Tárgy:** Az ETK Szolgáltató zRt. Szerződés 25%-os ÁFA többletének elszámolási kérdése.

**Tisztelt Bajtek Mihályné Főosztályvezető Asszony!**

Az Osztályomat az ÁFA- változás szempontjából az AROP-3.A.1/B.-2008-0011 pályázatra, közbeszerzés útján kötött fővállalkozói szerződése érinti.

Az ETK Szolgáltató zRt, mint fővállalkozó, mind ajánlatában, mind a közbeszerzési eljárás eredményeként, mint nyertes, szerződésében

**42.320.000 Ft +ÁFA**

**nettó összegre szerződött az Önkormányzattal.**

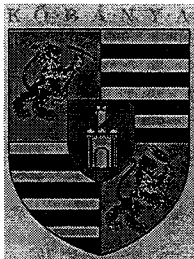
Időközben (2009.07.01-től) hatályba lépett az új ÁFA törvény, ahol az általános adómérték 20%-ról 25%-ra emelkedett.

A törvény szerint, illetőleg az adótanácsadói tájékoztatók szerint, a 25% mértékű adókulcsot legelőször azokra a szolgáltatásokra kell alkalmazni, melyek teljesítési időpontja 2009.07.01 napját követő időpont. Az ETK zRt. teljesítése ezt az időpontot megelőzően kezdődött.

Rögzítésre került továbbá, hogy a július 1-től követően kiállítandó számláknál a felszámításra kerülő ÁFA összegének számításánál különös figyelemmel kell lenni az ügyletre kötött szerződésben megállapodott elszámolási módra.

A szerződésben a felek az árat megállapíthatták (állapíthatják) nettó összegben, mely összeg fogja az ÁFA alapját képezni. Ebben az esetben az ÁFA összeg számításának alapját a megállapodott nettó ár fogja adni. Ennek megfelelően az ÁFA mérték emelkedéséből adódó veszteség a "Mebízót", azaz az Önkormányzatot terheli.

Előbbi jogszabályi levezetés mellett mellékelem az ETK Szolgáltató zRt. Győri Dénes Alpolgármester Úrhoz írt, 2009.augusztus 28-án kelt, szerződést kiegészítő levelét, melynek lényege, hogy adott esetben elfogadják (tudomásul veszik) az ÁFA ügyben hozott önkormányzati negatív döntést, tekintettel arra, hogy az önkormányzat önhibájukon kívül nem írta alá, de mivel a díjazás ilyen irányú csökkenése rajtuk kívülálló okok miatt valósul meg, ennek követ-



**Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala**  
**Controlling, Szervezetfejlesztés és Minőségpolitikai Osztály**

1102 Budapest, Szent László tér 16.; Tel.: 433 - 8327;  
Fax: 431.-8745; e-mail: mereg\_gabor@kobanya.hu

keztében az ETK is csökkentett tartalommal tudná a projektet megvalósítani, ami egyik félnek sem lehet érdeke.

Előbbieknek megfelelően kérném, hogy az ETK szerződés kifizetése az eredeti (immateriális javakkal nulla szaldósan módosított) ajánlata szerint a 25%-os ÁFÁ-val kerüljön kifizetésre, az önkormányzat biztosítsa a forrást az ÁFA- különbözethez. Az ütemezés nettó összegei és ÁFA tartalma az alábbi:

I. ütem:	16.650.000 Ft,	+	4.162.500 Ft ÁFA,
II. ütem:	11.750.000 Ft,	+	2.937.500 Ft ÁFA,
III.ütem:	6.000.000 Ft,	+	1.500.000 Ft ÁFA,
IV. ütem:	2.910.000 Ft,	+	727.500 Ft ÁFA,
V. ütem:	5.010.000 Ft	+	1.252.500 Ft ÁFA,
<b>Összesen:</b>	<b>42.320.000 Ft</b>	<b>+</b>	<b>10.580.000 Ft ÁFA</b>

A 20%-os ÁFA összege 8.464.000 Ft lenne, a 25%-os új ÁFA összege 10.580.000 Ft-ot tesz ki, így a különbözet (növekmény) összege

**2.116.000 Ft.**

Budapest, 2009. szeptember 14.

Tisztelettel:

Méreg Gábor  
Osztályvezető, projektmenedzser

A Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály által bonyolított szerződések többletköltség forrásigénye

2. sz. melléklet

Sorszám	Szerződő fél	Szerződött összeg			Kifizetett összeg			Maradék			Többletköltség
		Nettó	20 % ÁFA	Bruttó	Nettó	20 % ÁFA	Bruttó	Nettó	25 % ÁFA	Bruttó	Bruttó (Ft)
1.	Ladányi és Tsa. KFT	6 666 667	1 333 333	8 000 000	2 623 409	524 682	3 148 091	4 043 258	1 010 814	5 054 072	-202 163
2.	Ladányi és Tsa. KFT	4 166 667	833 333	5 000 000	2 500 000	500 000	3 000 000	1 666 667	416 666	2 083 333	-83 333
3.	Kőbányai Vagyonkezelő ZRT	9 333 333	1 866 667	11 200 000	0	0	0	9 333 333	2 333 334	11 666 667	-466 667
4.	STRABAG	6 098 111	1 219 622	7 317 733	0	0	0	6 098 111	1 524 528	7 622 639	-304 906
5.	Magyar Aszfalt KFT	1 235 611	247 122	1 482 733	0	0	0	1 235 611	308 903	1 544 514	-61 781
6.	Sebők és Sebők ZRT	4 657 012	931 402	5 588 414	4 424 162	1 106 040	5 530 202	232 850	-218 298	14 553	-232 851
7.	Femol 97 KFT	8 013 051	1 602 610	9 615 661	0	0	0	8 013 051	2 003 263	10 016 314	-400 653
8.	Lián Kertészeti KFT	9 166 179	1 833 236	10 999 415	4 765 902	953 180	5 719 082	4 400 277	1 100 070	5 500 347	-220 014
	<b>Összesen</b>	<b>49 336 631</b>	<b>9 867 325</b>	<b>59 203 956</b>	<b>14 313 473</b>	<b>3 083 902</b>	<b>17 397 375</b>	<b>35 023 158</b>	<b>8 479 279</b>	<b>43 502 437</b>	<b>-1 972 368</b>