

15/836/59/2009.

Budapest, 2009. november 5. S.

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.

**Tárgy: Lakóház működtetéshez szükséges
Épülettakarítási tevékenység pénzügyi
forrása 2010. évre**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budapest Főváros X. kerület Kőbánya Önkormányzata („**Önkormányzat**”) 100%-os tulajdonát képező és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vagyonkezelésében lévő ingatlanok, épületek takarítási költsége az Önkormányzat költségvetésének az üzemeltetési keretek 9/16-os sora alapján 2009. évben 30.089.000,- Ft.

2009. év második felében a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. közbeszerzési eljárás útján kíván szerződést kötni a pénzügyi és műszaki,- szakmai alkalmassági követelményeknek megfelelő partnerrel a takarítási tevékenység ellátására. A 2010. évre szóló költségvetés tervezése során becsléseink szerint, az infláció és a költségek növekedése, továbbá már e témában 2009. év elején lefolytatott és forráshiány miatt megghiúsult közbeszerzési eljárás ismeretében, magasabb forrásra lesz szükségünk, annak érdekében, hogy a közbeszerzési felhívásban megadott paramétereknek megfelelő ellenszolgáltatás (havi díj) megfizetésére a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. pénzügyi fedezettel rendelkezzen.

A Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény („**Kbt.**”) 2009. április 1-től hatályos 48. § (2) bekezdése szerint ajánlati felhívás akkor tehető közzé, ha az ajánlatkérő rendelkezik a szerződést teljesítését biztosító anyagi fedezettel, vagy az arra vonatkozó biztosítékkal, hogy a teljesítés időpontjában az anyagi fedezet rendelkezésre áll.

Kérjük, hogy a fent indokok alapján a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére a 2010. évre az épülettakarítási tevékenységek ellátásának fedezetéül minimum bruttó 36.000.000,- Ft forrást az Önkormányzat biztosítson!

Határozati javaslat:

A Budapest Főváros X. kerület Kőbánya Önkormányzat Képviselő Testülete tudomásul veszi és a Kbt. 48. § (2) bekezdése alapján biztosítja, hogy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére 2010. évben minimum bruttó 36.000.000,- Ft összeg erejéig forrást biztosít a 100%-os tulajdonú Önkormányzati lakóingatlanok takarítási feladatainak közbeszerzés útján történő tevékenységének ellátására.

Határidő: azonnal

Felelős: Verbai Lajos polgármester

Végrehajtásért felelős: Fecske Károly

Budapest, 2009. november 05.



Fecske Károly
vezérigazgató

Törvényességi szempontból látta:



dr. Neszteli István

jegyző

