

18/ 920/ 48/2009

Budapest, 2009. DECEMBER 17.

**Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.**

Tárgy: Budapest, X. kerület, Liget u. 13. sz. alatti  
meglévő konyhaépület és főépület  
bontásának ügye

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Építésügyi és Környezetvédelmi Főosztály Építéshatósági Osztályának K/36951/2009/III. sz. határozatában a Bp. X. kerület, Liget u. 13. sz. alatti ingatlanon lévő épületek életveszélyes állapotának megszüntetését rendelte el.

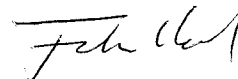
A 886/2009. (XI.12.) sz. Vagyongazdálkodási és Kerületüzemeltetési Bizottság határozatában egy műszaki szakvéleményt kért a volt konyha épület és a főépület bontására vonatkozóan.

A volt konyha épület és a szomszédos iskolaépület tűzfala a vizsgálatok szerint több helyen szerves kapcsolatban van egymással. A Szent László Általános Iskola volt konyhaépület bontására vonatkozóan a közbeszerzési eljárás során az ajánlatokat megkaptuk, bruttó 4 M – 5,5 M Ft áron. A bontás nem engedélyköteles, elvégzéséhez a költségkeret meghatározása szükséges. Mivel az ajánlattevők a szerkezeti szétválasztásra nem adtak ajánlatot csak a bontásra illetve a tűzfal vakolására, statikai vizsgálat és ennek megfelelő ajánlattételi kiegészítés szükséges. Vakolásra egy 1 millió Ft-os és egy 1,4 millió Ft-os, bontásra egy 3,2 millió Ft-os és 4,2 millió Ft-os ajánlat érkezett.

**Határozati javaslat:**


**A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Bp. X. Liget u. 13. sz. alatti ingatlanon lévő volt konyhaépület bontására forrást biztosít bruttó 5,5 M Ft összegben a .✳ keret terhére.**

Budapest, 2009. december 3.



Fecske Károly  
vezérigazgató

Törvényességi szempontból látta:



dr. Neszteli István  
jegyző

\* Megjegyzés: forrás a képviselő-testület működés célú általános tartalékterete