

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETEⁱ**

JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete
2008. július 22-én (kedden) megtartott
rendkívüli üléséről

Az ülés kezdetének időpontja: 8³⁰ óra

Az ülés helyszíne: a Polgármesteri Hivatal I. em. 115. sz. tanácsterme

A jelenléti ív szerint jelen vannak:

Győri Dénes, Kovács Róbert, Szász Csaba alpolgármesterek,
Agócs Zsolt, Bánáti Rudolf, dr. Fejér Tibor, Lakatos Béla, Láng Ferenc, Marksteinné Molnár
Julianna, Melega Kálmán, Novák Gyula (később érkezett), dr. Pap Sándor, dr. Pénzes
Károly, Radványi Gábor, Révész Máriusz, Varga István, Weeber Tibor.

Távolmaradását jelezte: Verbai Lajos polgármester,
Bányai T. Péter, dr. Csicsay Claudius Iván, Eördögh Attila, Fehér László, Földi Balázs,
Kleinheincz Gábor, Nagy László, Nyulász János, dr. Pluzsik Andrásné, dr. Szkalka Tamás.

A képviselő-testület 17 fővel határozatképes. Az ülésről hangfelvétel készül.

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Dr. Neszteli István jegyző

A Polgármesteri Hivatal főosztályainak képviselőiben jelen vannak:

Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály	Szarvasi Ákos
Gyámhivatal	Némethné Lehoczki Klára
Sport, Ifjúsági és Civil Kapcsolatok Főosztály	Jógáné Szabados Henrietta
Szervezési és Ügyviteli Főosztály	Lőrincz Jenő
Jogi Osztály	Horváthné dr. Tóth Enikő
Szociális és Egészségügyi Főosztály	Ehrenberger Krisztina
Gazdasági és Pénzügyi Főosztály	Bajtek Mihályné
Polgármesteri Kabinet	Ronyecz Róbert
	dr. Bényi Józsefné
	Ujházi István
	Varga Noémi

Meghívottként jelen vannak:

Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. képviselőiben	Kovács Gábor
Családsegítő Szolgálat	Szabó Katalin Ildikó vezető
Szívárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Kht.	Lajtai Ferencné ügyvezető
ADITUS Zrt. képviselőiben	Dávid Veronika
RVI Magyarország Kft. képviselőiben	Németh Roland

ELNÖK: Szász Csaba alpolgármester

ELNÖK: Köszönti a megjelenteket, és az ülést megnyitja. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a képviselő-testületi tagok közül 16 fő megjelent.

ELNÖK: A képviselő-testület 16 fővel határozatképes.

Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kövér Anna vezeti, a testület munkáját Való Magdolna és Korányiné Csősz Anna segíti.

1173/2008. (VII.22.) sz. Bp. Főv. X. ker. Kőb. Önk. határozata

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete **felveszi napirendjére** a *Javaslat a „Szemünk fénye” program műszaki ellenőrzésére vonatkozóan a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. megbízására tárgyú előterjesztést.*

1174/2008. (VII.22.) sz. Bp. Főv. X. ker. Kőb. Önk. határozata

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete **felveszi napirendjére** a *Javaslat a Budapest X. kerület Mádi u. 120. szám alatti önkormányzati ingatlanon 10 lakásos szociális bérház építésére, és részvételére a Budapest Főváros Önkormányzata részéről kiírt pályázaton tárgyú előterjesztést.*

1175/2008. (VII.22.) sz. Bp. Főv. X. ker. Kőb. Önk. határozata

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete **felveszi napirendjére** *Javaslat 10 millió forint céltartalékból történő felszabadítására pályázatok előkészítése céljából tárgyú előterjesztést.*

1176/2008. (VII.22.) sz. Bp. Főv. X. ker. Kőb. Önk. határozata

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a napirendi pontokat a módosításokkal együtt az alábbiak szerint fogadja el:

1. Javaslat a KMOP-2007-5.2.2/B funkcióbővítő városrehabilitációs pályázat, valamint az ÁROP-3.A.1. jelű polgármesteri hivatalok szervezetfejlesztésére kiírt pályázat önrészéhez pótlólagos forrás biztosítására

Előterjesztő:

Ronyecz Róbert főosztályvezető

2. Javaslat a „Szemünk fénye” program műszaki ellenőrzésére vonatkozóan a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. megbízására

Előterjesztő:

Fecske Károly vezérigazgató

3. Javaslat a Budapest X. kerület Mádi u. 120. szám alatti önkormányzati ingatlanon 10 lakásos szociális bérház építésére, és részvételére a Budapest Főváros Önkormányzata részéről kiírt pályázaton

Előterjesztő: Fecske Károly vezérigazgató

4. Javaslat 10 millió forint céltartalékból történő felszabadítására pályázatok előkészítése céljából

Előterjesztő: Szász Csaba alpolgármester

A napirend 1./ tárgya: **Javaslat a KMOP-2007-5.2.2/B funkcióbővítő városrehabilitációs pályázat, valamint az ÁROP-3.A.1. jelű polgármesteri hivatalok szervezetfejlesztésére kiírt pályázat önrészéhez pótlólagos forrás biztosítására**

Előterjesztő: Ronyecz Róbert főosztályvezető

1177/2008. (VII.22.) sz. Bp. Főv. X. ker. Kőb. Önk. határozata

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a KMOP-2007-5.2.2/B pályázati projekt megvalósításához szükséges önrészre a 692/2008. (V.15.) számú önkormányzati határozatában biztosított 265.000.000,- Ft-ot, valamint az 1017/2008. (VI.19.) számú önkormányzati határozatában biztosított 50.000.000,- Ft-ot kiegészíti további 57.971,- Ft-tal, és kötelezettséget vállal, hogy az így mindösszesen bruttó 315.057.971,- Ft önrészből az Önkormányzat 2009. évi költségvetésében 166.671.085,- Ft-ot, az Önkormányzat 2010. évi költségvetésében pedig 148.386.886,- Ft-ot biztosít.

Egyben felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szász Csaba alpolgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Neszteli István jegyző

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Bajtek Mihályné
Ronyecz Róbert főosztályvezetők

1178/2008. (VII.22.) sz. Bp. Főv. X. ker. Kőb. Önk. határozata

(16 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az ÁROP-3.A.1. kódjelű a „Polgármesteri hivatalok szervezetfejlesztése” elnevezésű pályázat önrészre az 1007/2008. (VI.14.) számú önkormányzati határozatában biztosított 5 M Ft-ot – a benyújtásra került pályázatban foglalt polgármesteri nyilatkozatnak megfelelően – kiegészíti további 500.000,-Ft-tal, melynek forrása a céltartalékba helyezett felhalmozási feladatok előkészítésére, pályázatokra tervezett keretösszeg. Egyben felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Győri Dénes alpolgármester

Végrehajtásért felelős: Dr. Neszteli István jegyző

Végrehajtás előkészítéséért felelős: Bajtek Mihályné
Ronyecz Róbert főosztályvezetők
Méreg Gábor, a Controlling Szervezetfejlesztési
Minőségpolitikai szervezeti egység vezetője

A napirend 2./ tárgya: **Javaslat a „Szemünk fénye” program műszaki ellenőrzésére vonatkozóan a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. megbízására**
Előterjesztő: Fecske Károly vezérigazgató

1179/2008. (VII.22.) sz. Bp. Főv. X. ker. Kőb. Önk. határozata

(15 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t a „Szemünk Fénye” programban részt vevő 34 intézmény világítás korszerűsítésének műszaki ellenőrzésével, a beruházás 131.915.615,-Ft-os nettó értékének 2%-a + áfa, azaz összesen 3.165.975,-Ft összegű díjazás fejében, melynek forrása a képviselő-testület felhalmozási célú általános tartalékkerete.

Egyben felkéri a polgármestert, hogy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel a műszaki ellenőrzésre vonatkozó szerződést –, mely tartalmazza a szerelés ideje alatti ellenőrzést minimum 2 alkalommal (a szerződés szerint beépítésre kerülő lámpatestek darabszámának, típusának ellenőrzése, a kiegészítő tevékenységek ellenőrzése), valamint a műszaki átadás-átvételi eljárásról való részvételt, az átadási dokumentáció kezelését (minőségi tanúsítványok, jegyzőkönyvek, szerelési nyilatkozatok stb.) – kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Győri Dénes és Szász Csaba alpolgármesterek

Végrehajtásért felelős: Fecske Károly vezérigazgató

Bajtek Mihályné főosztályvezető

ELNÖK: A képviselő-testület 17 fővel határozatképes.

A napirend 3./ tárgya: **Javaslat a Budapest X. kerület Mádi u. 120. szám alatti önkormányzati ingatlanon 10 lakásos szociális bérház építésére, és részvételére a Budapest Főváros Önkormányzata részéről kiírt pályázaton**

Előterjesztő: Fecske Károly vezérigazgató

1180/2008. (VII.22.) sz. Bp. Főv. X. ker. Kőb. Önk. határozata

(15 igen, egyhangú szavazattal)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület Mádi utca 120. szám alatti önkormányzati ingatlanon 10 lakásos szociális bérházat kíván építeni.

1181/2008. (VII.22.) sz. Bp. Főv. X. ker. Kőb. Önk. határozata

(15 igen szavazattal, 2 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. figyelmét, hogy a Budapest X. kerület Mádi utca 120. szám alatti 10 lakásos szociális bérház kivitelezése során lehetőség szerint vegye figyelembe a Szociális és Egészségügyi Bizottság 311/2008. (VI.3.). számú határozatában foglaltakat.

Határidő: 2008. december 31.

Felelős: Győri Dénes és Kovács Róbert alpolgármesterek

Végrehajtásért felelős: Fecske Károly vezérigazgató

1182/2008. (VII.22.) sz. Bp. Főv. X. ker. Kőb. Önk. határozata

(16 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület Mádi utca 120. szám alatti önkormányzati ingatlanon megvalósítandó 10 lakásos szociális bérház fejlesztési beruházással részt vesz a Budapest Főváros Önkormányzata által „a fővárosi kerületek részére a városrehabilitáció célterületein és akcióterületein megvalósuló, az I. Önkormányzati tulajdonú lakóépületek felújításának támogatási programjára” kiírt pályázaton.

A beruházás tervezett, teljes költségére a 2008. évi költségvetésben az „Intézményi beruházások a Vagyonkezelő bonyolításában / Mádi u. 120.; átmeneti anyaothton” költségvetésben lévő 150.000.000,-Ft (2008: 100 M Ft, 2009: 50 M Ft) biztosít.

Határidő: 2008. augusztus 29.

Felelős: Győri Dénes és Kovács Róbert alpolgármesterek

Végrehajtásért felelős: Fecske Károly vezérigazgató

1183/2008. (VII.22.) sz. Bp. Főv. X. ker. Kőb. Önk. határozata

(16 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. kerületi Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület Mádi utca 120. szám alatti önkormányzati ingatlanon 10 lakásos szociális bérház építésének tervezésével, a kivitelezéshez szükséges közbeszerzési eljárás lefolytatásával, a kivitelezés lebonyolításával és műszaki ellenőrzésével a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-t bízza meg, a beruházás limitált 120.000.000 forintos nettó összege után számított 4% + áfa mértékű megbízási díj fejében, azaz maximum összesen 5.760.000,-Ft-ért, melynek forrása a 2008. évi költségvetésben az „Intézményi beruházások a Vagyonkezelő bonyolításában / Mádi u. 120.; átmeneti anyaothton” költségvetésben. A megbízási díj elszámolása a készülség mértékével megegyező ütemezésben történhet.

Felkéri a polgármestert, hogy a szükséges megbízási szerződést kösse meg a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt.-vel.

Egyben hozzájárul, hogy a közbeszerzési eljárás során a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. a fedezet rendelkezésére állásáról szóló nyilatkozatot annak időbeni ütemezését is figyelembe véve megtegye.

Határidő: 2008. augusztus 29.

Felelős: Győri Dénes és Kovács Róbert alpolgármesterek

Végrehajtásért felelős: Fecske Károly vezérigazgató
Bajtek Mihályné főosztályvezető

A napirend 4./ tárgya: **Javaslat 10 millió forint céltartalékból történő felszabadítására pályázatok előkészítése céljából**

Előterjesztő: Szász Csaba alpolgármester

1184/2008. (VII.22.) sz. Bp. Főv. X. ker. Kőb. Önk. határozata

(16 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete az európai uniós pályázatok előkészítése érdekében tanulmányok készítésére, szakértők megbízására, megvalósíthatósági tanulmány készítésére, valamint egyéb előre nem látható, a pályázatok

előkészítésével összefüggő feladatokra a képviselő-testület felhalmozási célú általános tartalékkeretéből 15 millió forintot a polgármester rendelkezési jogkörébe tartozó felhalmozási céltartalékba helyez, a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.

Egyben felkéri a polgármestert a 15 M Ft feletti rendelkezési jogkör átvezetésére a 3/2008. (II.22.) számú költségvetési rendeletben, továbbá a pályázatok előkészítésével kapcsolatos szerződések aláírására, és a szükséges intézkedések megtételére.

<u>Határidő:</u>	azonnal
<u>Felelős:</u>	Kovács Róbert alpolgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Dr. Neszteli István jegyző
<u>Végrehajtás előkészítéséért felelős:</u>	Bajtek Mihályné Ronyecz Róbert főosztályvezető

A képviselő-testületi ülés befejezésének ideje: 9.25 óra.

K.m.f.

Dr. Neszteli István
jegyző

Szász Csaba
alpolgármester

ⁱ Iktatószám: K/985/59/2008./IX.