

16/539/13/2008.
Budapest, 2008 OKT 16.

**Tárgy: Javaslat a Budapest Főváros X.
kerület Kőbányai Önkormányzat
.../2008.(...)számú önkormányzati
rendeletének megalkotására az
üzletek éjszakai nyitva tartásának
rendjéről**

Tisztelt Képviselő-testület!

A kerület közigazgatási területe sűrűn lakott lakótelepekkel, családi házas területekkel rendelkezik, ahol az épületek aljában, az épületek között, valamint a családi házas környezetben működő üzletek esetén az üzletből kiszűrődő hangoskodás, valamint a vendégek érkezése és távozása miatti zajkeltés zavarja a környező lakók nyugalmát. Képviselői fogadóórán a panaszbejelentések zöme az üzletek működésével összefüggő hanghatásokkal kapcsolatos. A távozó vendégek okozta zaj pl. gépkocsi túráztatás, ajtócsapkodás, hangos zenehallgatás, kiabálás, az üzletek előtti italozás, évek óta folyamatosan zavarja a lakók pihenéshez való jogát. Különösen a kisebb, éjjel is nyitva tartó vegyes élelmiszerüzleteknél jelentkezik ez a probléma és szoros összefüggésben áll az alkohol éjszakai árusításával. Nyári időszakban a nyitott ablakok okán még fokozottabban jelentkeznek ezek a zavaró jelenségek.

Az üzletek közelsége miatt a késő esti órákban ezek a zajok fokozottan felerősödnek a lakókörnyezetben élők számára, megzavarva esti nyugalmukat, ezért indokoltnak tartom a helyi nyitvatartási rendelet megalkotását az üzletek nyitva tartásának korlátozására.

A kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6. § (4) bekezdése és a 12. § (5) bekezdése szerint ugyanis:

„6.§ (4) A települési (Budapesten a kerületi) önkormányzat képviselő-testülete a helyi sajátosságok figyelembevételével az üzletek éjszakai (22 óra és 6 óra közötti) nyitvatartási rendjét rendeletben szabályozhatja.

12.§ (6) Felhatalmazást kap a települési (Budapesten a kerületi) önkormányzat képviselő-testülete, hogy a 6. § (4) bekezdésében meghatározottaknak megfelelően az üzletek éjszakai (22 óra és 6 óra közötti) nyitvatartási rendjét rendeletben szabályozza.”

Fent hivatkozott jogszabályhely jogalkotási felhatalmazást ad a képviselő-testület számára, hogy az üzletek 22 óra és 6 óra közötti nyitva tartását a helyi közösségek igényeit figyelembe véve szabályozza. Számos önkormányzat (fővárosi kerületi is) e tárgykörben a közelmúltban rendeletet alkotott. A gyakorlatban kétféle módon jelenik meg ez a helyi szabályozás; vagy egyes városrészekre vonatkozóan az azon árusítóhelyek nyitvatartását korlátozzák, ahol alkoholtartalmú italokat forgalmaznak, vagy a 22 óra utáni nyitva tartást ugyan megengedik azzal a feltétellel, hogy az üzemeltető a szeszes italok árusítását 22 óra és 6 óra között szünetelteti. A vendéglátóhelyekre vonatkozóan általában sajátos a szabályozás.

A lakók éjszakai nyugalmanak és pihenéshez való jogának biztosítása érdekében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy éljen a jogalkotás eszközével és fogadja el előterjesztésemnek megfelelően az üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről szóló rendelet-tervezetet.

Javaslom, hogy egy év múlva a tapasztalatok alapján térjen vissza a Képviselő-testület a rendelet újragondolására, amely jelentheti akár a teljes nyitva tartás korlátozást, illetve a korlátozás kiterjesztését a vendéglátó üzletkörű üzletekre is.

Az előterjesztést a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság, valamint a Jogi Bizottság megtárgyalja és javaslatát a testületi ülésen ismerteti.

Határozati javaslat:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a .../2008. (...) sz. önkormányzati rendeletét az üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről.

B u d a p e s t, 2008. szeptember 29.


Dr. Csicsay Claudius Iván
önkormányzati képviselő

Törvényességi szempontból látta:



dr. Neszteli István
j e g y z ő

**...../2008. (.....) számú Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzati
rendelet**

az üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. tv. 6. § (4) bekezdésében és 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az üzletek éjszakai (22 óra és 06 óra közötti) nyitvatartási rendjéről az alábbi önkormányzati rendeletet alkotja:

A rendelet célja

1. § A rendelet célja az üzletek éjszakai nyitva tartásának korlátozásával a lakosság nyugalomhoz, különösen az éjszakai (22.00 és 06.00 óra közötti) pihenéshez való alkotmányos jogának biztosítása.

Területi hatály

2. § A rendelet területi hatálya a Budapest Főváros X. kerület közigazgatási területére terjed ki.

Személyi hatály

3.§ A rendelet személyi hatálya az üzletek működésének rendjéről, valamint az egyes üzlet nélkül folytatható kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 133/2007. (VI.13.) Korm. rendelet 2. számú mellékletében meghatározott szeszes italt is forgalmazó „1111. Hipermarket, 1112. Élelmiszerüzlet, 1121. Iparcikk áruház és szakáruház, 1122. Iparcikküzlet, 1260. Palackozott italok szaküzlete, 9000. Termelői borkimérés” üzletkörű üzletek üzemeltetőire terjed ki.

Az egyes üzletek éjszakai nyitva tartásának korlátozása

4. § (1) A 3. §-ban meghatározott üzletek – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 22.00 órától 06.00 óráig nem tarthatnak nyitva.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott korlátozás nem vonatkozik azokra a 3. §-ban szabályozott szeszes italt is forgalmazó üzletekre, ahol az üzemeltető a szeszes italok árusítását 22.00 óra és 06.00 óra között szünetelteti és erről a jegyző felé írásbeli nyilatkozatot tesz. Az üzemeltető ebben esetben a vásárlókat tájékoztatni köteles a szeszes ital éjszakai forgalmazásának szüneteltetéséről. A tájékoztatást az üzlet bejáratánál és az üzletben, a vásárlók által jól látható helyen és jól olvasható felirattal kell elhelyezni.

5. § A 4. §-ban meghatározott korlátozás alól december 31. napja és január 1. napja (szilveszter) kivételt képez.

6. § Az e rendeletben foglalt szabályok megsértésének jogkövetkezményeire a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény, az üzletek működésének rendjéről, valamint az egyes üzlet nélkül folytatható kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 133/2007. (VI.13.) Korm. rendelet, valamint az egyes szabálysértésekről szóló 218/1999. (XII.28.) Korm. rendeletben foglaltakat kell alkalmazni.

Záró rendelkezések

7. § E rendelet 2008. december 1. napján lép hatályba, rendelkezéseit a már működő üzletek esetében is alkalmazni kell.

Verbai Lajos
Polgármester

Dr. Neszteli István
jegyző

A kihirdetés napja: 2008. október

A hatálybalépés napja: 2008. december 1.