

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERE**

**M E G H Í V Ó**

**a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete ülésére**

**2008. november 20-án (csütörtökön)**

**9<sup>00</sup> órára**

**TERVEZETT NAPIRENDEK:**

1. Beszámoló a László Házak Kft.-vel folyamatban lévő egyeztetések alakulásáról  
– *helyszíni kiosztás! (zárt ülés)*  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
2. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
3. Tájékoztató a bevásárlóközpontok, piacok, üzletek, vendéglátó-ipari egységek közvetlen környezetének rendjéről, közbiztonságának alakulásáról, valamint a közterület engedély nélküli használatáról, illetve a jogosulatlan kereskedéssel kapcsolatos aktuális helyzetről  
Előterjesztő: Ács Péter kapitányságvezető
4. Tájékoztató a 2008. évben végrehajtott polgári védelmi feladatokról  
Előterjesztő: Csepregi Péter PV kirendeltségvezető
5. Javaslat központosított közbeszerzéshez csatlakozásra és verseny újbóli megnyitására mobiltelefon szolgáltatás tárgykörében  
Előterjesztő: Sövegjártó Ferenc osztályvezető
6. Javaslat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat .../2008.(...) számú önkormányzati rendeletnek megalkotására az Önkormányzat 2008. év költségvetéséről szóló a 27/2008. (VI.20.) számú és a 35/2008. (IX.19.) sz. rendeletekkel módosított 3/2008. (II.22.) számú önkormányzati rendelet módosításáról  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
7. Javaslat a működési céltartalékba helyezett Polgármesteri Hivatal jutalomkeret + járulék felszabadítására  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
8. Javaslat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat .../2008. (...) sz. önkormányzati rendeletének megalkotására az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének feltételeiről szóló az 53/2008. (X. 31.) számú és a 34/2008. (VIII. 29.) számú, továbbá a 31/2008. (VI. 20.) számú önkormányzati rendeletekkel módosított 46/2007. (XII. 19.) számú önkormányzati rendelet módosításáról  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester

9. Javaslat önkormányzati tulajdonú helyiségek bérlők részére történő elidegenítésére  
Előterjesztő: Fecske Károly vezérigazgató
10. Javaslat a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának emelésére  
Előterjesztő: Fecske Károly vezérigazgató
11. Javaslat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat ../2008. (.....) számú önkormányzati rendeletének megalkotására az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló többszörösen módosított 43/2004 (VI.24.) számú rendelet módosítására  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
12. Javaslat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat .../2008. (..) sz. önkormányzati rendeletének megalkotására az állattartásról  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
13. Javaslat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat ..../2008. (.....) számú önkormányzati rendeletének megalkotására a Budapest X. kerület, egyes területfelhasználási egységeinek változtatási tilalmáról szóló 50/2008. (X. 17.) rendelet módosításáról  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
14. Javaslat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat ../2008. (.....) számú önkormányzati rendeletének megalkotására a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 10/2008. (III. 20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
15. Javaslat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat ..../2008. (.....) sz. rendeletének megalkotására a kerékpártárolók kialakításának szabályozásáról szóló 25/2008. (VI. 20.) sz. önkormányzati rendelettel módosított 6/2008. (III. 21.) számú önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
16. Javaslat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat .../2008. (.....) számú önkormányzati rendeletének megalkotására a Budapest X. kerület, Hortobágyi utca – Nemes utca – Kabai utca – Paprika utca által határolt területfelhasználási egység változtatási tilalmáról  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
17. Javaslat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat .../2008. (.....) számú önkormányzati rendeletének megalkotására a Budapest, X. kerület Ceglédi út – Bihari utca – Balkán utca – Somfa köz – Zágrábi utca – Száva utca – Üllői út által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 32/2008. (VI. 20.) rendelet módosításáról  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
18. Javaslat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat ..../2008.(.....) sz. önkormányzati rendeletének megalkotására, a Budapest, X. kerület Maglódi út – Akna utca – Gránátos utca – Tárna utca - Algyógyi utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 48/2008. (X.

17.) számú Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester

19. Megállapodás kisebb területegységekre vonatkozó kerületi építési szabályzat készítéséről

Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester

20. Javaslat mezei őrszolgálat alapítására, a társulási szerződés elfogadására, valamint a mezei őrszolgálatról szóló rendelet megalkotásának kezdeményezésére

Előterjesztő: Kovács Róbert alpolgármester

21. Tájékoztató a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat 2008. évi költségvetésének I-III. negyedévi végrehajtásáról

Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester

22. Tájékoztató az Önkormányzat 2008. I-XII. és 2009. I-II. havi várható likviditási helyzetéről

Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester

23. Beszámoló a helyi adóztatási tevékenység 2008. évi alakulásáról

Előterjesztő: Dr. Neszteli István jegyző

24. Javaslat az Önkormányzat 2009. évi költségvetési koncepciójára

Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester

25. Javaslat a Polgármesteri Hivatal létszámbővítésére

Előterjesztő: Dr. Neszteli István jegyző

26. Javaslat a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Felügyelő Bizottsága ügyrendjének jóváhagyására

Előterjesztő: Radványi Gábor képviselő

27. Javaslat a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Alapító Okiratának módosítására

Előterjesztő: Fecske Károly vezérigazgató

28. Javaslat a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. 2008. évre vonatkozó árajánlatának módosítására – *Az FB ülést követően, november 11-e után kerül postázásra!*

Előterjesztő: Fecske Károly vezérigazgató

29. Javaslat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között megkötendő ingatlankezelési megállapodás elfogadására – *Az FB ülést követően, november 11-e után kerül postázásra!*

Előterjesztő: Fecske Károly vezérigazgató

30. Javaslat a KÖKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. előtársasági időszakára vonatkozó beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Hancz Sándor ügyvezető

31. Javaslat a Budapest Főváros X. ker. Kőbányai Önkormányzat 2009. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására

Előterjesztő: Dr. Neszteli István jegyző

32. Tájékoztató Dávid Tibor 4-éves vezetői tevékenységéről  
Előterjesztő: Szabó Péterné főosztályvezető
33. Javaslat közoktatási és közművelődési intézményvezetői álláshelyek pályáztatására  
Előterjesztő: Szabó Péterné főosztályvezető
34. Javaslat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Széchenyi István Magyar-Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola Alapító Okiratának módosítására és pontosítására  
Előterjesztő: Szabó Péterné főosztályvezető
35. Tájékoztató a 2008/2009. nevelési év indításáról  
Előterjesztő: Szabó Péterné főosztályvezető
36. Tájékoztató a 2007/2008. tanév tapasztalatairól  
Előterjesztő: Szabó Péterné főosztályvezető
37. Tájékoztató a 2008/2009. tanév kezdéséről  
Előterjesztő: Szabó Péterné főosztályvezető
38. Beszámoló a kerületi diákönkormányzatok és a Kőbányai Diáktanács, valamint az ifjúsági szervezetek munkájáról a 2007/2008-as tanévben  
Előterjesztő: Hajdu Péter főosztályvezető
39. Javaslat együttműködési megállapodás megkötésére a Kőbányai Diáktanáccsal  
Előterjesztő: Hajdu Péter főosztályvezető
40. Javaslat az OLLE program keretében lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására  
Előterjesztő: Sándor Zoltán igazgató
41. Javaslat a Budapest, X. ker. Fokos u. 5-7. sz. alatt található, 38431/16 hrsz.-ú, volt GAMESZ-épület értékesítésére  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
42. Javaslat a Pyrgos Taverna Kft. (Bp. X., Harmat u. 31., Csösztorony) bérleti díj-hátralék csökkentésére  
Előterjesztő: Radványi Gábor bizottsági elnök
43. Javaslat az Emberbarát Alapítvány helyiség ügyének rendezésére  
Előterjesztő: Szarvasi Ákos főosztályvezető
44. A PricewaterhouseCoopers Tanácsadó Kft. ajánlata a Gödöllői Önkormányzat (Balatonlelle, Úszó u. 5. szám alatti) gyermeküdülőjének megvásárlására  
Előterjesztő: Szarvasi Ákos főosztályvezető
45. Javaslat a Budapest X. ker. 42444/34 hrsz.-ú (Sportliget) ingatlan elidegenítésére vonatkozó pályázat kiírására  
Előterjesztő: Szarvasi Ákos főosztályvezető

46. Tájékoztató a villamosenergia liberalizációból adódó önkormányzati feladatokról  
Előterjesztő: Szarvasi Ákos főosztályvezető
47. Javaslat közbeszerzési pályázat eredményének megállapítására (informatikai eszközök) – *helyszíni kiosztás!* - Pályázati anyagok  
Előterjesztő: Szarvasi Ákos főosztályvezető
48. Javaslat a Vaspálya utcai vízvezeték kiépítéséhez szükséges fedezet biztosítására  
Előterjesztő: Szarvasi Ákos főosztályvezető
49. Javaslat a Kismartoni út (38440/27) hrsz-ú ingatlan. kiszabályozásáról és tulajdonviszonyainak rendezéséről szóló megállapodás elfogadására  
Előterjesztő: Szarvasi Ákos főosztályvezető
50. Kőbánya területén a repülőgépek okozta tényleges zajterhelés vizsgálatának mérési eredményei  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
51. Budapest X. kerület, Alkér u. – Harmat u. – Kada u. által határolt területen található ún. „vadaspark” fennmaradásának ügye  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
52. A környezetvédelmi pályázathoz megvalósíthatósági tanulmányterv készíttetése  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
53. Megállapodás-tervezet a Bp. X. ker. Somfa u. – Ceglédi út – Balkán u. – Somfa köz – Fogadó u. csomópont kialakítására  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
54. Javaslat a Fővárosi Gázművek Zrt. karbantartási támogatási programjához való csatlakozásra  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
55. Javaslat területi ellátási kötelezettség saját tulajdonú rendelőben történő ellátásához  
Előterjesztő: Dr. Molnár Andor eü. szolg. vezető
56. Javaslat családi napközi létesítésére vonatkozó korábbi döntések módosítására  
Előterjesztő: Kovács Róbert alpolgármester
57. Javaslat az Elefánt Patika támogatására céltartalékba helyezett összeg felszabadítására  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
58. Javaslat ellátási szerződés megkötésére a Baptista Szeretetszolgálattal  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester
59. Javaslat az egészségügyi praxisok rezsitámogatására  
Előterjesztő: Kovács Róbert alpolgármester
60. A Hajléktalanokért Közalapítvány csatlakozási felhívása az „az Önkormányzati Szociális Charta” című dokumentumhoz  
Előterjesztő: Verbai Lajos polgármester

61. Javaslat a Szent László-napi pincebemutató költségeinek megtérítésére a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére  
Előterjesztő: Fecske Károly vezérigazgató
62. Javaslat a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat WEB fejlesztési koncepciójának elfogadására  
Előterjesztő: Ronyecz Róbert főosztályvezető
63. Javaslat pályázaton való részvételre – *helyszíni kiosztás!*  
Előterjesztő: Ronyecz Róbert főosztályvezető
64. Javaslat az Újhegyi Uszoda és Strandfürdő Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására – *helyszíni kiosztás!*  
Előterjesztő: Vermes Albán igazgató
65. A Gergely utcai lakópark együttműködési megállapodásának megszüntetése és elszámolása (**zárt ülés**)  
Előterjesztő: Szarvasi Ákos főosztályvezető
66. Javaslat fellebbezések elbírálására a népjóléti igazgatás tárgykörében (**zárt ülés**)  
Előterjesztő: Kovács Róbert alpolgármester
67. Egyebek
- Tájékoztató a törvényességi észrevételek/jelzések számának alakulásáról 2004 és 2008. közötti időszakban  
 (*Helyszíni kiosztással!*)
  - Tájékoztató az átruházott hatáskörben hozott döntésekről 2008. 10.01.-10.31.
  - Tájékoztató a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Üdvözlettel:

Budapest, 2008. november 10.



Verbai Lajos