



BUDAPEST KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT **18/644/40/2008.**
SZÉCHENYI ISTVÁN ÁLTALÁNOS ISKOLA 2008 NOV 20

1108 BUDAPEST, ÚJHEGYI SÉTÁNY 1-3. TEL./FAX.: 264-98-46 TEL.: 265-13-75

Weblap: www.szechenyi-bp10.sulinet.hu

E-mail: pirisk@mail.datanet.hu

**Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal Képviselő-testület**

Tárgy: Előterjesztés az OLLE program keretében lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására.

Tisztelt Képviselő-testület!

A Kőbányai Önkormányzat a Képviselő-testület 233/2007.(II.15.) sz. határozata alapján regisztrálásra került az Országos Labdarúgópálya Létesítési Program (OLLÉ) keretében egy műfüves labdarúgópálya kialakítása céljából.

429/2008. (III.20.) sz határozatával a képviselő-testület az első fordulóban lezajlott közbeszerzési eljárás eredményét elfogadta és felhatalmazta a polgármester a szükséges dokumentumok aláírására. És a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevőivel a keret megállapodások megkötésére.

430/2008. (III.20.) sz határozatával a képviselő-testület felhatalmazta az OLLÉ programiroda Kht-t , hogy a műfüves pálya kivitelezéséhez szükséges hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást lefolytassa.

431/2008. (III.20.) sz határozatával a képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás során szükséges nyilatkozat tételre és kötelezettség vállalásra.

432/2008. (III.20.) sz határozatával a képviselő-testület elfogadta a Magyar Fejlesztési Bank Rt. Finanszírozási feltételeit elfogadta és felhatalmazta a polgármestert az hitelszerződés aláírására.

433/2008. (III.20.) sz határozatával a képviselő-testület az OLLÉ programiroda Kht-val kötendő együttműködési megállapodást elfogadta és felhatalmazta a polgármestert annak leírására.

Az OLLÉ Programiroda új árajánlatát a 1. számú melléklet tartalmazza.

A pálya építésének költségvetése az alábbiak szerint alakul:

1./ Alépítményi munkákra tett eredeti javaslat volt:

• Standard feladatok	6.333.560 Ft
• Helyi feladatok	6.618.420 Ft
Összesen:	12.951.980 Ft

A pálya magas alépítményi költsége a helyi terepviszonyok, szintbeli eltérések, valamint a tereptárgyak megbontásának és támfal építésének szükségességéből adódott.

A költségek csökkentésére az OLLÉ Programiroda, újabb helyszíni bejárás alapján, új térbeli elhelyezéssel, új tervet készített a műszaki tartalom megváltoztatása nélkül.

- A megtakarítás mértéke 4.938.929 Ft

Az alépitményi munkák tényleges bekerülési költsége így: 8.013.051 Ft

2./ A műfű kivitelezési munkáira tett eredeti javaslat volt:

- Eredeti ajánlat 6.892.111 Ft

A kivitelezési munkák költségvetésében szereplő feladatok közül a fedett cserepadok kiépítésének elhagyásával, ez a költség is lecsökkenthető.

- Megtakarítás 794.000 Ft

A műfüvezési munkák tényleges bekerülési költsége így: 6.098.111 Ft

3./ A világítási munkákra tett eredeti javaslat volt:

- Eredeti ajánlat 6.348.177 Ft

A pálya térvilágításának kiépítési költsége szintén csökkenthető a lámpaoszlopok egy részének elhagyásával, tekintettel arra, hogy a világítótestek elhelyezése a közeli tornaterem falán történő rögzítésével megoldható.

- Megtakarítás 1.691.165 Ft

A pálya térvilágításának tényleges bekerülési költsége így 4.657.012 Ft

4./ A pályát körülvevő kerítés, palánk kiépítésére tett eredeti javaslat volt:

- Eredeti ajánlat 6.048.000 Ft

A pályát körülvevő 1 m magasságú palánk elhagyásával, az ehhez kapcsolódó kivitelezési költségekkel szintén jelentős megtakarítások érhetőek el. A pálya használatát a későbbiekben ez nem befolyásolja.

- Megtakarítás 4.812.389 Ft

A pályát körülvevő kerítés, palánk kialakításának tényleges bekerülési költsége így:

- Összesen 1.235.611 Ft

A teljes pályaépítési költség (a fenti 1-4 pont szerint): 20.003.785 Ft + ÁFA, azaz 24.004.542 Ft

A bekerülési költséget 15 év alatt kell kifizetni az iskolának, a Magyar Fejlesztési Bank Rt, az OLLÉ Programiroda KHT és az önkormányzat által megkötött megállapodások alapján.

A törlesztés éves viszonylatban kb. 2.700.000 Ft, negyedéves bontásban történő befizetéssel. A fenti törlesztést az iskola az éves bérleti bevételi díjaiból ki tudja gazdálkodni, és így ez nem ró anyagi terheket az önkormányzatra.

A pályázat jelenlegi szakaszában az OLLÉ Programiroda eddig felmerült költsége 2.000.000 Ft + Áfa, mely magában foglalja a terveztetés-, és az iroda bonyolítói költségeit.

Ennek az összegnek a kompenzálására adódik egy lehetőség, melyet az Önkormányzati Minisztérium novemberben tett közzé.

Az Önkormányzati Minisztérium (1051 Budapest, József A. u. 2-4.) felhívást tett közzé, az Országos Labdarúgó-pálya Létesítési Program (OLLÉ) keretében megvalósuló kisméretű műfüves labdarúgó-pályák építésének támogatására, amelyek a diáksport- és az egészséges aktív életmód kialakítását elősegítő szabadidősport tevékenység, valamint a sportági utánpótlás-nevelés létesítmény-feltételit teremtik meg.

A pályázatban igényelhető vissza nem térítendő állami támogatás összege 2.000.000 Ft, azaz kettőmillió forint pályánként.

Az önkormányzatnak célszerű lenne ezen a pályázaton részt vennie.

Az alábbi határozati javaslatok elfogadásával a képviselő-testület dönt, a pálya megépítésének részajánlatonkénti nyerteséről, azaz a közbeszerzési eljárás eredményéről.

A fentiek alapján kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

Határozati javaslatok:

1./ A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete „Műfüves pályák megvalósításhoz szükséges alapépítmenyi munkák” tárgyú, KÉ-9644/2007 számú közbeszerzési eljárás nyertesének hirdeti ki a FEMOL 97’ Kft. 8086 Felcsút, fő út 221. nettó 8.013.051 Ft összeggel, 2009. május 31-i teljesítési határidővel.

2./ A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete „Műfüves pályák műfü telepítési munkálatai elvégzése” tárgyú, KÉ-9647/2007 számú közbeszerzési eljárás nyertesének hirdeti ki a Strabag AG.-t, A-1220 Wien, Donau-Citij Str. nettó 6.098.111 Ft összeggel, 2009. május 31-i teljesítési határidővel.

3./ A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete „Műfüves pályák megvalósításhoz szükséges világítási rendszer kiépítése” tárgyú, KÉ-9650/2007 számú közbeszerzési eljárás nyertesének hirdeti ki, a Sebők és Sebők Kft.-t 5500 Gyomaendrőd, Bajcsy u. 82. nettó 4.657.012Ft összeggel, 2009. május 31-i teljesítési határidővel.

4./ A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete „Műfüves pályák megvalósításhoz szükséges kerítés és palánképzési munkák” tárgyú, KÉ-9646/2007 számú közbeszerzési eljárás nyertesének hirdeti ki, a Magyar Aszfalt Kft.-t, 1135 Budapest, Szegei Út 35-37. nettó 1.235.611Ft összeggel, 2009. május 31-i teljesítési határidővel.

5./ A Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete, a Széchenyi István Magyar - Német Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola (1108 Budapest, Újhegyi sétány 1-3.) műfüves „futsal”- típusú labdarúgópálya építésnek bonyolítására az OLLÉ Programiroda részére bruttó 2.500.000 Ft-ot biztosít a Képviselő-testület felhalmozási célú általános tartalékkerete terhére.

6./ A Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy nyújtson be pályázatot, az Önkormányzati Minisztérium (1051 Budapest, József A. u. 2-4) által közzétett Országos Labdarúgópálya Létesítési Program (OLLÉ) keretében megvalósuló kisméretű műfüves „futsal” labdarúgópályák építésének támogatására, 2.000.000 Ft vissza nem térítendő támogatásra.

Határidő: azonnal

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtás előkészítéséért felelős:

Verbai Lajos polgármester

dr. Neszteli István jegyző

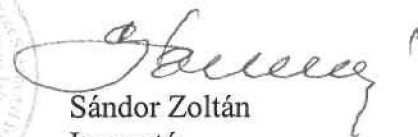
Szarvasi Ákos főosztályvezető

Bajtek Mihályné főosztályvezető

Sándor Zoltán igazgató

Budapest, 2008.november 06.




Sándor Zoltán
Igazgató .

Törvényességi szempontból látta:


Dr Neszteli István
Jegyző



OLLE-PROGRAMIRODA KFT.
 Cím: 1112 Budapest, Kanai út 314/24.
 Telefon: +36-1-577-9500 Fax: +36-1-577-9503
 E-mail: olleiroda@olleprogram.hu

Sándor Zoltán igazgató
 Széchenyi István Általános Iskola
 Budapest, X. Újhegyi sétány 1-3

Tisztelt Igazgató Úr!

Az előzetesen lefolytatott egyeztetések alapján megvizsgáltuk, hogy az OLLÉ programiroda által a műfüves futsal pálya megépítésére tett ajánlatunkat.

A megismételt helyszíni bejárás alapján új ajánlatot szeretnénk tenni a pálya megépítésére.

A költségek csökkentésére több területen is lehetőség nyílik. A pálya új elhelyezésével, illetve a geometriai méretek minimális csökkentésével az alépítményi költségek, jelentősen, az előzetes számítások szerint 4.938.929 Ft-al csökkenthetőek. Ehhez szükséges, hogy a különböző bontási munkálatokat a megbeszéltek szerint az iskola előzetesen elvégezze (lásd költségvetési kiírás)

A kispadok elhagyásával további 794.000 Ft, a világítási munkálatokhoz tartozó előzetes bontási munkálatok elvégzésével 1.691.165 Ft takarítható meg.

Megfontolásra ajánljuk a palánkrendszer elhagyását, ez 4.812.369 Ft megtakarítást eredményez.

Megtakarítható költségek:

Alépítmény:	4.938.929 Ft
Műfü:	794.000 Ft
Világítás:	1.691.165 Ft
Kerítés/Palánk:	4.812.369 Ft
Összesen	12.236.463 Ft

A fentiek alapján az eredeti 32.240.248 Ft ajánlatunkat **20.003.785 Ft + Áfa összegre módosítjuk.**

Levelemhez csatolom az eredeti költségvetési kiírást, jelezve a módosításokat.

Bármilyen kérdésben szívesen állok rendelkezésére.

Budapest, 2008. augusztus 12.

Tisztelettel:

Jakab Zoltán

