

Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **2011. február 24-én** megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. 100.)

Az ülés kezdetének időpontja: 10,30 óra

Jelen vannak:

Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök,
Agócs Zsolt, Révész Máriusz, Somlyódy Csaba, Tokody Marcell Gergely a bizottság képviselő tagjai,
Czirják Sándor, Nagyné Horváth Emília, Zima István a bizottság nem képviselő tagjai

Távolmaradását előre jelezte:

dr. Fejér Tibor, a bizottság képviselő tagja
Szlovicsák István, a bizottság nem képviselő tagja

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Radványi Gábor	alpolgármester
Mihalik Sándor	képviselő
Mozsár Ágnes	főépítész
Szarvasi Ákos	Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály vezetője
Bánhegyiné Binder Zsuzsanna	Építésügyi és Környezetvédelmi Főosztály részéről
Szóllósi Erika	Főépítész Iroda részéről
Hegedűs Viktória	Főépítész Iroda részéről
Móré Tünde	Főépítész Iroda részéről
dr. Korpai Anita	Jogi Osztály vezetője
dr. Csere Fruzsina	Polgármesteri Kabinet részéről

Az ülésről hangfelvétel készül.

Elnök: Marksteinné Molnár Julianna

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság **8 fővel határozatképes**. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Gömör Katalin vezeti.

**28/2011. (II. 24.) sz. Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a „Városszépítési és színesítési akció” tárgyú napirendi pontot **rendkívüli** bizottsági ülésen – **2011. március 9-én 13,00 órakor** – kívánja megtárgyalni.

**29/2011. (II. 24.) sz. Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Gergely park fejlesztése
(**Bizalmas:** a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV törvény 12. §-a értelmében)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
2. Budapest X. kerület Monori utca – Szállás utca – Bihari utca - Jegenye utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve
Előterjesztő: Hegedűs Károly mb. jegyző
3. A KMOP-2009-5.1.1/A pályázati kiírásra benyújtott, „A kőbányai Kis-Pongrác lakótelep szociális célú városrehabilitációja” című pályázat 2. forduló pályázati dokumentációja
(**Bizalmas:** a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV törvény 12. §-a értelmében)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
4. Tájékoztatás Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat területrészenként készülő Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatának (KVSZ) tervezési metodikájáról, és a folyamatban lévő, illetve várható tervezési ütemeiről
(**Bizalmas:** a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV törvény 12. §-a értelmében)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
5. Budapest X. kerület Gitár utca – Mádi utca – Téglavető utca – Harmat utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének hatályon kívül helyezése (**Bizalmas:** a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV törvény 12. §-a értelmében)
(**Bizalmas:** a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény 10. §-a értelmében)
Előterjesztő: Hegedűs Károly mb. jegyző
6. Kisállat tetemek elszállítása
(**Bizalmas:** a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV törvény 12. §-a értelmében)
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

7. A Kerületi Környezetvédelmi Program 2010. évre vonatkozó intézkedési tervének beszámolója.
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
8. NR-BAU Kft. X. ker. Keresztúri út 35. vízellátása téli munkavégzés tilalom alóli felmentés kérése.
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
9. NR-BAU Kft. X. ker. Meténg u. 2-4. vízellátása téli munkavégzés tilalom alóli felmentés kérése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
10. 117-es autóbusz megállóhely áthelyezés a X. ker. Tavas utcából a Gergely utcába
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
11. Javaslat parkolóhely bővítésre a meglévő lakótelepek területén
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

1./ Napirendi pont:

Gergely park fejlesztése

**30/2011. (II. 24.) sz. Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi **javasolja** a képviselő-testületnek, kérje fel a Kőbánya-Gergely Utca Ingatlanfejlesztő Kft. ügyvezetőjét, hogy az első lépcsőként jelzett szánkózó domb kiviteli tervei alapján a közbeszerzési kiírást készíttesse el, és folytassa le a közbeszerzési eljárást. A nyertes pályázóval a szerződést kösse meg, hogy a kivitelezés folyó év őszére elkészüljön.

Határidő:	2011. október 20.
Felelős:	Kovács Róbert polgármester
Végrehajtásért felelős:	Hegedűs Károly mb. jegyző
Végrehajtás előkészítéséért felelős:	Ujházi István ügyvezető

2./ Napirendi pont:

Budapest X. kerület Monori utca – Szállás utca – Bihari utca - Jegenye utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzata és Szabályozási Terve

**31/2011. (II. 24.) sz. Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata
(7 igen szavazattal, 1 tartózkodással)**

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest X. kerület Monori utca - Szállás utca – Bihari utca – Jegenye utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatát és Szabályozási Tervét képviselő-testületi jóváhagyásra alkalmasnak tartja.

**32/2011. (II. 24.) sz. Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata
(7 igen szavazattal, 1 tartózkodással)**

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **felkéri** a polgármestert, vegye fel a kapcsolatot a Fővárosi Önkormányzattal, hogy a Budapest X. kerület Monori utca - Szállás utca – Bihari utca – Jegenye utca által határolt területre ne adjanak ki 12 tonnás pótkocsis gépjárművekre egyedi behajtási engedélyeket, valamint erre a területre is vonatkozzon a 7,5 t súlykorlátozás.

3./ Napirendi pont:

A KMOP-2009-5.1.1/A pályázati kiírásra benyújtott, „A kőbányai Kis-Pongrác lakótelep szociális célú városrehabilitációja” című pályázat 2. fordulós pályázati dokumentációja

**33/2011. (II. 24.) sz. Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **javasolja** a képviselő-testületnek, hogy a KMOP-5.1.1/A-09-1f-2010-0002 jelű, „A kőbányai Kis-Pongrác lakótelep szociális célú városrehabilitációja” című projekt megvalósításához szükséges bruttó 190.473.447,- Ft önrész mértékéig, – melynek forrása az önkormányzat 2011. évi költségvetésében biztosított – kötelezettséget vállaljon.

<u>Határidő:</u>	2011. március 30.
<u>Felelős:</u>	Kovács Róbert polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Hegedűs Károly mb. jegyző
<u>Végrehajtás előkészítéséért felelős:</u>	Mozsár Ágnes főépítész

**34/2011. (II. 24.) sz. Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **elfogadásra javasolja** a képviselő-testületnek a „KMOP-5.1.1/A-09-1f-2010-0002 jelű, „A kőbányai Kis-Pongrác lakótelep szociális célú városrehabilitációja” című pályázat projektmenedzsment feladatainak ellátására kötendő szerződéstervezeteket.

<u>Határidő:</u>	2011. március 30.
<u>Felelős:</u>	Kovács Róbert polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Hegedűs Károly mb. jegyző
<u>Végrehajtás előkészítéséért felelős:</u>	Mozsár Ágnes főépítész

4./ Napirendi pont:

Tájékoztatás Budapest X. kerület Kőbányai Önkormányzat területrészenként készülő Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatának (KVSZ) tervezési metodikájáról, és a folyamatban lévő, illetve várható tervezési ütemeiről

**35/2011. (II. 24.) sz. Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Budapest X. kerület Kőbányai Önkormányzat területrészenként készülő Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatának

(KVSZ) tervezési metodikájáról, és a folyamatban lévő, illetve várható tervezési ütemeiről szóló tájékoztatót elfogadja azzal, hogy a Városszéli telep területe is kerüljön a várható tervezési ütemek közé.

<u>Határidő:</u>	2011. március 17.
<u>Felelős:</u>	Kovács Róbert polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Hegedűs Károly mb. jegyző
<u>Végrehajtás előkészítéséért felelős:</u>	Mozsár Ágnes főépítész

5./ Napirendi pont:

Budapest X. kerület Gitár utca – Mádi utca – Téglavető utca – Harmat utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének hatálytalanítása

36/2011. (II. 24.) sz. Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata (7 igen szavazattal, 1 tartózkodással)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság **megalkotásra javasolja** a képviselő-testületnek a .../2011. (...) önkormányzati rendeletét a Budapest X. kerület Gitár utca – Mádi utca – Téglavető utca – Harmat utca által határolt terület Kerületi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének jóváhagyásáról szóló 7/2002. (III. 12.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről.

6./ Napirendi pont:

Kisállat tetemek elszállítása

37/2011. (II. 24.) sz. Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata (8 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetért azzal, hogy a kisállat tetemek elszállítására az Önkormányzat az ATEV Fehérjefeldolgozó Zrt.-vel ((1097 Budapest, Illatos út 23.) kössön szerződést.

A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

<u>Határidő:</u>	2011. február 28.
<u>Felelős:</u>	Bánhegyiné Binder Zsuzsanna osztályvezető

7./ Napirendi pont:

A Kerületi Környezetvédelmi Program 2010. évre vonatkozó intézkedési tervének beszámolója

38/2011. (II. 24.) sz. Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata (8 igen, egyhangú szavazattal)

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a Kerületi Környezetvédelmi Program 2010. évre vonatkozó intézkedési tervének beszámolóját elfogadja.

A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2011. február 28.
Felelős: Bánhegyiné Binder Zsuzsanna osztályvezető

8./ Napirendi pont:

NR-BAU Kft. X. ker. Keresztúri út 35. vízellátása téli munkavégzés tilalom alóli felmentés kérése

**39/2011. (II. 24.) sz. Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Kerületüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság **megadja** a téli munkavégzés tilalma alóli felmentést az NR-BAU Kft. (2011 Budakalász, Pomázi út 12.) részére a Bp. X. ker. Keresztúri út 35. vízbekötés kiépítési munkára 2011. február 28. – 2011. március 9. közötti időszakra.

9./ Napirendi pont:

NR-BAU Kft. X. ker. Meténg u. 2-4. vízellátása téli munkavégzés tilalom alóli felmentés kérése

**40/2011. (II. 24.) sz. Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Kerületüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság **megadja** a téli munkavégzés tilalma alóli felmentést az NR-BAU Kft. (2011 Budakalász, Pomázi út 12.) részére a Bp. X. ker. Meténg u. 2-4. számú ingatlan vízbekötés kiépítési munkára 2011. február 28. – 2011. március 9. közötti időszakra.

10./ Napirendi pont:

117-es autóbusz megállóhely áthelyezése a X. ker. Tavasz utcából a Gergely utcába

**41/2011. (II. 24.) sz. Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a 117-es autóbusz Gergely utcai megállójával kapcsolatos tájékoztatást tudomásul veszi, és egyúttal **felkéri** a polgármestert, intézkedjen, hogy a BKV végeztessen forgalomszámlálást és annak függvényében kerüljön eldöntésre a megálló át-, illetve visszahelyezése.

Az ülés jelen szakaszában **Révész Máriusz és Tokody Marcell Gergely** elhagyja az üléstermet.

Elnök: Megállapítja, hogy a **Bizottság 6 fővel** határozatképes.

11./ Napirendi pont:

Javaslat parkolóhely bővítésre a meglévő lakótelepek területén

**42/2011. (II. 24.) sz. Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata
(6 igen, egyhangú szavazattal)**

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a „Javaslat parkolóhely bővítésre a meglévő lakótelepek területén” tárgyú előterjesztésben foglaltakat első fordulóban megtárgyalta. Az ülésen elhangzott észrevételek figyelembevételével, a parkolóhelyek kialakítását a legkisebb beruházást igénylő megoldással javasolja továbbtervezni, a lakóhelyekhez közel eső területeken parkoló helyek kialakítását, a lakóhelyektől távol eső részeken pedig zöldfelületek kialakítását. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy április végéig – a fentiek szem előtt tartásával - készüljön egy új előterjesztés, és az kerüljön vissza a Bizottság májusi ülésére.

Határidő:

2011. április 30.

Felelős:

Bánhegyiné Binder Zsuzsanna osztályvezető

Elnök: Megköszöni a megjelentek munkáját és az ülést **13,40** órakor berekeszti.

K. m. f.

Agócs Zsolt
bizottsági tag

Marksteinné Molnár Julianna
bizottsági elnök