



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET  
KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
ALPOLGÁRMESTERE**

**ELŐTERJESZTÉS**

**A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
2011. március 31-i ülésének 6. sz.  
napirendi pontjához**

**Tárgy:** Előzetes javaslat a kerületi zöldterületek és zöldfelületek megóvásáról, használatáról és a fás szárú növények védelméről, valamint a környezeti zajvédelem helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására.

**Tisztelt Bizottság!**

Önkormányzatunk a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. számú törvényben (*továbbiakban: Ktv.*) kapott felhatalmazása alapján alkotta meg a környezeti zajvédelem helyi szabályairól szóló 65/2008. (XII. 20.) számú, illetve a kerületi zöldterületek és zöldfelületek megóvásáról, használatáról, fenntartásáról és fejlesztéséről szóló többször módosított 67/2004. (XII. 17.) önkormányzati rendeletet.

A Hivatal vezetőinek javaslatára a fent említett két környezetvédelmi témájú rendelet összevonásra került az állampolgárok könnyebb kezelhetősége, egyszerűbb megismerése céljából.

Az egységes rendelettervezet, illetve a 65/2008. (XII. 20.) számú és a többször módosított 67/2004. (XII. 17.) számú önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről szóló rendelettervezet jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A Ktv. 48.§ (3) bekezdésének értelmében a környezetvédelmi tárgyú rendeletek tervezetét az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre szükséges megküldeni, aki szakmai véleményéről harminc napon belül tájékoztatja az önkormányzatot. A Bizottsági döntést követően tehát a rendelettervezetet a Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség részére véleményezésre megküldjük.

Fentiekre tekintettel javaslom a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságnak a rendelettervezetek Képviselő-testületi elfogadásra bocsátását.

**HATÁROZATI JAVASLAT:**

- 1.) A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a „Javaslat a kerületi zöldterületek és zöldfelületek megóvásáról, használatáról és a fás szárú növények védelméről, valamint a környezeti zajvédelem helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek a 67/2004. (XII. 17.) és 65/2008. (XII. 20.) számú önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyzését.

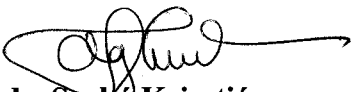
- 2.) A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a „Javaslat a kerületi zöldterületek és zöldfelületek megóvásáról, használatáról és a fás szárú növények védelméről, valamint a környezeti zajvédelem helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és javasolja a Képviselő-testületnek a kerületi zöldterületek és zöldfelületek megóvásáról, használatáról és a fás szárú növények védelméről, valamint a környezeti zajvédelem helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotását.

A Bizottság felkéri a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2011. május 31.

**Felelős:** Bánhegyiné Binder Zsuzsa osztályvezető

**B u d a p e s t, 2011. március 21.**



**dr. Szabó Krisztián**  
jegyző

**Melléklet:** - Jelenleg hatályos 67/2004. (XII. 17.) és 65/2008. (XII. 20.) önkormányzati rendeletek  
- Rendelettervezetek

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzata  
képviselő-testületének**

**.../2011. (...) sz. önkormányzati rendelete**

**a kerületi zöldterületek és zöldfelületek megóvásáról, használatáról, fenntartásáról és fejlesztéséről szóló 67/2004. (XII. 17.) számú és a környezeti zajvédelem helyi szabályairól szóló 65/2008. (XII. 20.) számú Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzati rendeletek hatályon kívül helyezéséről**

**1.§** Hatályukat veszti a kerületi zöldterületek és zöldfelületek megóvásáról, használatáról, fenntartásáról és fejlesztéséről szóló 67/2004. (XII. 17.) számú és a környezeti zajvédelem helyi szabályairól szóló 65/2008. (XII. 20.) számú önkormányzati rendeletek.

**2. §** Jelen önkormányzati rendelet a kihirdetése napján lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

**dr. Szabó Krisztián**  
jegyző

**Kovács Róbert**  
polgármester

**A kihirdetés napja:** Budapest, 2011. április ...  
**A hatályba lépés napja:** Budapest, 2011. április ...

# Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzata képviselő - testületének

## ...../..... (. ....) önkormányzati rendelete

### **a kerületi zöldterületek és zöldfelületek megóvásáról, használatáról, és a fás szárú növények védelméről, valamint a környezeti zajvédelem helyi szabályairól**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő - testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló 1991. évi XX. törvény 85. § (1) bekezdés e) pontjában, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában kapott felhatalmazás alapján a kerületi zöldterületek és zöldfelületek megóvásáról, használatáról, és a fás szárú növények védelméről, valamint zaj- és rezgésvédelem helyi szabályozására a következő rendeletet alkotja:

#### **A rendelet célja**

**2. §** A rendelet célja, hogy az Önkormányzat közigazgatási területén belül a zöldterületek és zöldfelületek az emberi környezet érdekében:

- (1) az élő növényzet (fák, cserjék, virágok, gyepek) rongálását, pusztítását, értékük csökkenését megakadályozza,
- (2) a zöldfelület és a zöldterület más célra történő felhasználását megakadályozza,
- (3) a megszűnő zöldterület, zöldfelület, illetve növényállomány pótlásáról rendelkezzen,
- (4) a zöldfelületek védelmének, rendeltetésszerű használatát szabályozza

**3. §** A rendelet célja a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Korm. rendelet hatálya alá nem tartozó közterületi rendezvényeken használt zajforrásokra, műsor- és zeneszolgáltatás alkalmazására és magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő zaj- és rezgésforrások működtetésére vonatkozó helyi zajvédelmi szabályok megalkotása, Kőbánya közigazgatási területén a társas együttélés követelményeinek figyelembe vételével az emberi környezet és az emberi egészség megóvása érdekében.

#### **A rendelet hatálya**

**4. §** (1) E rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzat közigazgatási területén lévő valamennyi

- a) az Önkormányzat tulajdonában, kezelésében, használatában lévő közterületekre,
- b) minden önálló ingatlanra, függetlenül attól, hogy a tulajdonosa természetes vagy jogi személy.

(2) Nem terjed ki a 10/2005. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet hatálya alá tartozó területekre.

**5. §** (1) E rendelet hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre aki, illetve amely a kerület közigazgatási területén közterületen végzett rendezvények, illetve magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységek során állandó vagy ideiglenes jelleggel zaj- és rezgés kibocsátással járó tevékenységet végez, zajforrást üzemeltet.

(2) Nem terjed ki a rendelet hatálya a gyülekezési jogról szóló 1989. évi III. törvény, valamint a választási eljárásról szóló 1997. évi C. törvény hatálya alapján gyakorolt tevékenységek, továbbá vallási tevékenység okozta zajkibocsátásokra, zajterhelésekre.

## **Érzelmező rendelkezések**

### **6. § E rendelet alkalmazásában**

1. Játsszótér: főként a gyermekek részére fenntartott – játszószerekkel vagy sportolásra alkalmas területekkel és eszközökkel ellátott – nyilvános közhasználatú terület.
2. Zöldfelület: a lakóterületek, a vegyes településközpontú és központi területek, a gazdasági, ipari és munkahelyi területek, a különleges területek, a közlekedési célú területek biológiailag aktív, növényzettel borított területe, valamint a zöldterületek és erdőterületek terület-felhasználási egységbe sorolt teljes területe.
3. Zöldfelületi minimum: a zöldfelület előírt legkisebb mértéke.
4. Zöldterület: közigazgatási terület-felhasználási egység, a kerület állandóan növényzettel fedett, más terület-felhasználási egységbe nem tartozó, közhasználatú része.
5. Zöldterületi berendezés: a homokozó, utcabútor, világítótest, stb.
6. Zöldterületi építmény: a támfal, lépcső, medence, szökőkút, tó, stb.
7. Zöldterületi felszerelés: a hinta, csúszda, mászószér, sporteszköz, stb.
8. Fás szárú növények: fák és cserjék (bokrok)
9. Sporttér: sportolásra alkalmas, bárki által használható, burkolt felülettel ellátott közparkban található közterület.

7. § E rendelet szempontjából zajforrásnak minősülnek (a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 2.§ d) pontjában meghatározott környezeti zaj- vagy rezgésforrásokon túl) különösen

- (1) közterületi rendezvényekkel összefüggő bármilyen zajkibocsátás, műsor- és zeneszolgáltatás (gépzene, diszkózene), beleértve az élőzene, vagy élő műsor szolgáltatását is (hangerősítő eszközökkel vagy hangerősítő eszközök nélkül);
- (2) a magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységekkel összefüggő mindennemű zaj- és rezgésforrás, háztartási vagy kerti gép.

## **I.**

### **Zöldterületek, zöldfelületek használata**

#### **8. § A zöldterületek, zöldfelületek használata során:**

- (1) a zöldterület és zöldfelület rendeltetésétől eltérő használatához a jegyzőtől engedélyt kell kérni. A kérelemre ideiglenes engedély adható,
- (2) a zöldterületeket rendeltetésének megfelelő célra és módon állaguk sérelme nélkül mindenki használhatja,
- (3) a rendeltetésétől eltérő ideiglenes használat megszűnésével a zöldterületen az eredeti állapotot a kérelmezőnek 30 napon belül helyre kell állítani, a növényültetést pedig a legközelebbi ültetési időszakban végre kell hajtani,

(4) ha a rendeltetéstől eltérő ideiglenes használat során a növényzet, illetve a zöldterület felszerelését képező építmények, berendezések sérülése, megsemmisülése várható, a használó köteles a saját költségén:

- a) növényzet védelméről – (a helyszínen) favédelmi kerítés, kaloda elhelyezésével gondoskodni,
- b) a növényzet előzetes áttelepítéséről, előírt pótlásáról gondoskodni,
- c) az építmények, berendezések, felszerelések ellenértékét, illetőleg az azok áttelepítésének (le- és felszerelésének, elszállításának, stb.) költségeit megtéríteni.

(5) A zöldterületek, zöldfelületek halasztást nem tűrő igénybevétele esetén (pl. csőtörés) az igénybevevőknek értesíteni kell a terület kezelőjét, vagy az engedélyező hatóságot és gondoskodnia kell a helyreállításról.

(6) A közcélú zöldterületek és zöldfelületek játszótereit rendeltetésüknek megfelelően mindenki használhatja saját vagy a szülő, illetve felügyelő felelősségére.

(7) Zöldterületen labdázni csak az arra kijelölt helyen szabad.

(8) Járművel, kerékpárral csak a zöldterületek erre a célra kijelölt útjain szabad közlekedni.

(9) Gyepfelületre, parkosított területre gépkocsival vagy más járművel behajtani, beállni tilos.

(10) Zöldterületen, zöldfelületen szemetelni, törmelékot vagy tárgyakat lerakni tilos.

(11) Zöldterületen, zöldfelületen reklámhordozót csak a közterület-foglalás szabályai szerint szabad elhelyezni.

(12) A kijelölt kutyasétáltató, illetve kutyafuttató helyeket kivéve kutyát csak az Önkormányzat mindenkor hatályos állattartásról szóló rendeletében foglaltaknak megfelelően lehet vezetni.

(13) Játszóterre és sporttérre kutyát beengedni vagy bevinni és dohányozni tilos.

(14) Közterületen kempingezni és lakhelyet létesíteni tilos. Tilos továbbá zöldterület fenntartását akadályozó tevékenységet folytatni, illetve tartós közegészségügyi veszélyeztetést is okozó ideiglenes szálláshelyet létesíteni.

(15) Szökőkutakban, tavakban fürdeni vagy bármilyen módon azok vizébe lépni tilos.

(16) Élő fára plakátot vagy más hirdetést kiragasztani, kiszégezni tilos.

(17) Belterületi közterületen- a közúti forgalom számára igénybe vett terület (úttest) kivételével – síkosság- mentesítésére olyan anyag használható, amely a közterületen vagy annak közvetlen környezetében lévő fás szárú növény egészségét nem veszélyezteti.

(18) Közterület burkolatának építésénél és- felújításánál a fás szárú növény töve körül legalább 2,25 m<sup>2</sup> víz- és légáteresztő felületet kell kihagyni.

(19) Fűkaszával vagy fűnyíróval a fák törzséhez 25 cm-nél közelebb menni tilos.

## II.

### Fás szárú növények védelme

9. § (1) Az Önkormányzat közigazgatási területén, illetve magántulajdonban lévő telkeken a fás szárú növények védelme, gondozása, ápolása a mindenkori tulajdonos kötelessége.

(2) Az Önkormányzat közigazgatási területén álló fás szárú növényt kivágni magánterületen (gyümölcsfa, cserje és tuja kivételével) csak indokolt esetben, kérelem benyújtásával és annak elbírálása után a jelen rendeletben meghatározott – a kivágott fás szárú növény jellegének és értékének megfelelő – fapótlási kötelezettség teljesítése mellett szabad.

(3) Kérelmet a Hatósági Iroda Építés-, Környezet-, Közlekedéshatósági Csoportjához kell benyújtani a tervezett fás szárú növény kivágása előtt 30 nappal.

(4) A kérelemben meg kell jelölni a kivágás okát, helyét, a kivágandó élő fás szárú növények darabszámát, fajtáját, fa törzsátmérőjét, cserje terület nagyságát, a kérelmező nevét és lakcímét.

(5) A fás szárú növények pótlási kötelezettséget abban az esetben is teljesíteni kell, ha a kötelezett a fás szárú növényt a jogszabályban előírt bejelentési (3 nap) vagy egyéb kötelezettségének megsértésével vágta ki.

**10. § (1)** A kötelezett az általa kivágott fás szárú növényt a 11. §-ban meghatározott mértékben pótolni köteles.

(2) A fapótlási kötelezettséget az Önkormányzat illetékességi területén – lehetőség szerint az érintett telken – belül kell teljesíteni. Amennyiben a telken belül nem teljesíthető, azt közterületen kell pótolni vagy pénzbeli megváltással kell teljesíteni.

(3) A közterületen kivágott fa pótlása pénzbeli megváltással is teljesíthető.

(4) A fapótlás kötelezettség teljesítésének költsége a kötelezettet terheli.

(5) Pótlásként inváziós fajú fás szárú növény telepítése nem engedélyezett. (1. sz. melléklet)

(6) A pótlásként elültetett fás szárú növény az emberi életet nem veszélyeztetheti, a közlekedést nem akadályozhatja, nem okozhat kárt a meglévő építményekben.

(7) A telekhatártól 2 m-en belül fa, 3m-nél alacsonyabbra növe cserje 0,50 m-en belül és 3 m-nél magasabbra növe cserje 1 m-en belül nem ültethető.

(8) A telekhatár mentén sövénynek telepített fás szárú növény a kerítés magasságán nem nyúlhat túl.

**11. § (1)** A fapótlás során annyi előnevelt fát kell ültetni, hogy azok törzsátmérőjének összege a kivágott fák törzsátmérőjének összegét 20 %-kal meghaladja. A törzsátmérőt a terepszinttől számított 1 m magasságban kell mérni és megállapítani. A fapótlási kötelezettséget legalább 5 cm törzsátmérőjű fákkal kell teljesíteni, a mindenkor érvényben lévő szabványnak megfelelő minőségben.

(2) Balesetveszélyes vagy kiszáradt fa, valamint „vattázó” nyárfa kivágása esetén darabszám szerint 1-1 arányban a kivágás helyén kell elvégezni a fapótlást.

(3) A fővárosi védettségű – a Fővárosi Főpolgármesteri Hivatal Környezetgazdálkodási és Energetikai Ügyosztály, a Gazdasági Bizottság engedélyével – és kerületi jelentős értéket képviselő fa kivágása esetén – a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság egyetértésével – a fa pótlása a törzsátmérőjének összegét 50 %-kal kell, hogy meghaladja.

(4) Engedély nélkül kivágott fa pótlása: a fa törzsátmérőjének összegét 50 %-kal kell, hogy meghaladja az ültetendő fák össz-törzsátmérője.

(5) A pótlási kötelezettség nem tekinthető teljesítettnek, ha a fa az ültetéstől számított következő két vegetációs időszak kezdetén nem hajt ki. Ebben az esetben az ültetést meg kell ismételni. Az eredményes ültetés tényét 30 napon belül a pótlásra kötelezettnek be kell jelentenie.

(6) A cserje pótlása során annyi 60-80-as konténeres tő telepítendő, hogy 3 éven belül biztosítson legalább azonos területi borítást.

(7) A cserjepótlást meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszakban a cserje nem eredt meg. Az eredményes ültetés tényét 30 napon belül a pótlásra kötelezettnek be kell jelentenie.

(8) Az engedély nélküli cserjekivágás szabálysértésnek minősül.

**12. §** A fás szárú növény pótlási kötelezettség teljesíthető: Fák esetében

(1) Teljes mértékű (100 %-os) természetes pótlással (növényültetés) az ingatlan területén és közterületen.

(2) Részbeni megváltás: X % részleges pótlással az ingatlan területén vagy közterületen és pénzbeli megváltással a fennmaradó fa mennyiségére.

(3) Pénzbeli megváltással történő fakivágás esetén : a pénzbeli megváltás összegét az önkormányzat környezetvédelmi hatósága határozattal állapítja meg és azt a határozat

jogerőre emelkedését követően 15 napon belül kell befizetni az önkormányzat környezetvédelmi alapjára, erre a célra elkülönített számlára. A külön számlán kezelt összeg kizárólag faültetés és utógondozás céljára használható fel.

(4) A közterületen történő fapótlás csak közműegyeztetést követően az ingatlan környezetében történhet.

(5) Cserjék esetében a pótlás az érintett ingatlan területén történhet.

**13. §** A faegyed pótlási költségébe értékkövetően beszámítandó:

(1) a fa ára,

(2) gödörásás költsége,

(3) minimum 50 %-os talajcsere költsége,

(4) növényültetés, karózás, kötözés, támrúd, gégecső költsége,

(5) szállítási költségek,

(6) az első éves fenntartási munkák – öntözés, koronaalakítás, víztányérozás, növényvédelem, kötözés és karózás pótlása – költsége.

**14. §** (1) A fás szárú növénypótlási kötelezettségét a jegyző, illetve a külön jogszabályban meghatározott esetekben az ott megjelölt hatóság – a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározott előírásoknak megfelelően – határozattal rendeli el.

(2) A jegyző a fás szárú növény pótlást elrendelő határozatát a tudomást szerzéstől számított 90 napon belül hozza meg.

**15. §** (1) Ha a kötelezett olyan tevékenységet folytat, amely révén az érintett ingatlan zöldfelülete károsodik vagy elpusztul, a károsodott vagy elpusztult zöldfelülettel azonos mértékű és jellegű növényzetet kell telepíteni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti növényzet pótlásáról a kötelezettnek saját költségén, a károsítást (pusztítást) követően kell gondoskodnia.

### III.

#### Zajvédelem

**16. §** (1) Tilos a területben indokolatlanul olyan zajt okozni, amely alkalmas arra, hogy mások nyugalma zavarja.

(2) A zajforrásoktól származó (külső) környezeti zajterhelés nem haladhatja meg a vonatkozó jogszabályban (*A környezeti zaj-és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KVM-EüM együttes rendelet*) rögzített zajterhelési határértékeket, illetve nem okozhat veszélyes mértékű zajterhelést sem környezetében.

#### Közterületi rendezvények során működő zajforrásokra vonatkozó előírások

**17. §** (1) Az Önkormányzat közigazgatási területén közterületi rendezvény megkezdése előtt 30 nappal közterület-használati hozzájárulást kell kérni. A polgármester – a környezetvédelmi szakhatóság bevonásával – határozatban dönt a hozzájárulás megadásáról.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott hozzájárulás iránti kérelemhez mellékelni kell:

a) a rendelet 3. számú melléklete szerinti kitöltött zajvédelmi adatlapot;

b) helyszínrajzot, melyen ábrázolni kell a rendezvény által igénybe vett területet, a zajforrások elhelyezését, valamint a legközelebbi védendő létesítményeket;



- c) azokat a dokumentumokat, amelyekből megállapítható a zajforrás várható zajkibocsátása, illetve a várható zajterhelés.
- (3) Közterületi rendezvények zajkibocsátásának vizsgálatakor, a zajkibocsátás és az okozott zajterhelés minősítésekor a rendezvénnyel összefüggő valamennyi zajhatást figyelembe kell venni.
- (4) Amennyiben a kérelemben és a melléletekben közölt adatokból az állapítható meg, hogy az alkalmazni kívánt zajforrás (zeneszolgáltatás, műsorforrás stb.) üzemeltetése során a zajkibocsátási határértékek nem lesznek betarthatóak, illetve a berendezés üzemeltetése a környéken élők éjszakai nyugalma indokolatlanul zavarná, akkor a polgármester a zajforrás (zeneszolgáltatás, műsorforrás, stb.) üzemeltetésének időtartamára, teljesítményére vonatkozó korlátozást írhat elő, vagy a hozzájárulást megtagadhatja.
- (5) Közterületeken működő (reklámcélú) mozgó hangosító berendezések csak hétköznapiokon 8<sup>00</sup> – 18<sup>00</sup> óra között működtethetők.

### **Magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő zaj- és rezgésforrások működtetésével kapcsolatos előírások**

**18.§** (1) Zajkibocsátással együtt járó, magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő valamint kertépítéssel és kertfenntartással kapcsolatos, gépi berendezések üzemeltetése (pl. villany- és robbanómotoros fűnyírás, fakivágás, kerti traktor, egyéb motoros berendezések működtetése stb.) a lakóterületeken

- a) munkanapokon 0-7, valamint 20-24 óra között
- b) szombaton és munkaszüneti napokon: 0 – 8 óra, valamint 16 – 24 óra között
- c) vasárnap és ünnepnapokon

tilos.

(2) Tilos hangerősítő berendezést, hangszórót elhelyezni, üzemeltetni

- a) ingatlan közterület felőli határvonalán és előkertjében,
- b) épület közterülettel határos vagy arra néző homlokzatán, tetején, tetőfelépítményén, műtárgy szerkezeti egységén.

## **IV.**

### **Szabálysértési eljárás**

**19. §** (1) Aki a külön jogszabályban meghatározott szándékos rongálás, gondatlan parkolás szabálysértéseken túl az e rendelet 8.§ (8), (9), (10), (13), (14), (15), (16) bekezdésekben foglaltakat megszegi, szabálysértést követ el és harmincezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(2) Aki a fás szárú növények védelméről szóló jogszabály hatálya alá tartozó fás szárú növény telepítésére, fenntartására, kezelésére vonatkozó kötelezettséget nem teljesíti, ötvenezer forintig terjedő; a fás szárú növények védelméről szóló jogszabály hatálya alá tartozó fás szárú növényt jogellenesen kivág, százezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértés miatt a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.

## **Záró rendelkezés**

**20. §** (1) Ez a rendelet a kihirdetés napját követő hónap 1. napján lép hatályba, rendelkezéseit a hatályba lépését követően indult eljárásokban kell alkalmazni.

**21. §** E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

(2) Hatályát veszti e rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a 43/1993. (XI.23.), a 41/2006. (IX.15.), a 30/2008. (VI.20.), a 64/2008. (XII.20.), a 10/2009. (IV.03.), a 17/2009. (VI.19.) számú önkormányzati rendeletek.

**22. §** Ha külön jogszabály a jelen rendelethez képest szigorúbb szabályokat ír elő, az abban foglaltakat kell alkalmazni.

**23. §** E rendeletben foglalt kötelezettségek teljesítését a jegyző ellenőrzi

Kovács Róbert  
polgármester

Dr. Szabó Krisztián  
jegyző

A kihirdetés napja: Budapest, 2011. április  
A hatálybalépés napja: Budapest, 2011. április

1. sz. melléklet a [REDACTED] számú Budapest Főváros X. kerület Kőbányai  
Önkormányzati rendelethez

Inváziós fajú fás szárú növények

Magyar név	Tudományos név
akác*	<i>Robinia pseudo-acacia</i>
amerikai kőris*	<i>Fraxinus americana</i>
bálványfa*	<i>Ailanthus altissima</i>
gyalogakác	<i>Amorpha fruticosa</i>
kései meggy	<i>Prunus serotina</i>
zöld juhar	<i>Acer negundo</i>

\*Kivéve a kertészeti változatok

2. sz. melléklet a [REDACTED] számú Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzati rendelethez

A rendelet 12. § (2) bekezdésének a) és b) pontjában szereplő, a fás szárú növények védelméről szóló jogszabály hatálya alá tartozó fás szárú növénynek minősül valamennyi fa és cserje (továbbiakban együtt fás szárú növények) az alábbiak kivételével:

- a) az erdőről és az erdő védelméről, valamint a természet védelméről szóló törvények hatálya alá tartozó fás szárú növények;
- b) az eltérő szabályt megállapító külön törvény hatálya alá tartozó fás szárú növények;
- c) az energetikai célból termesztett, fás szárú növényekből álló, külön jogszabály szerint létesített ültetvények;
- d) a szennyvíz, szennyvíziszap és hígtrágya elhelyezésére, hasznosítására szolgáló fával borított terület.

3. számú melléklet a [REDACTED] számú Budapest Főváros X. kerület Kőbányai  
Önkormányzati rendelethez

<b>ZAJVÉDELMI ADATLAP</b>					
közterületi rendezvényen alkalmazandó zajforrás, zeneszolgáltatás engedélyezéséhez					
1.	A berendezés (szolgáltatás) üzemeltetőjének neve: .....				
2.	Címe:.....			Tel.....	
3.	A rendezvény megnevezése: .....				
4.	A rendezvény helyszíne: .....			Tel.....	
5.	Rendezvény megtartásának tervezett időpontja:	.....év	.....hónap	.....nap	
6.	A hangosító berendezés alkalmazásának ideje:	.....órától	.....óraig		
7.	A rendezvény helyének környezetében elhelyezkedő, legközelebbi védendő				
	a.) lakóépület	.....m-re	b.) szállásépület	.....m-re	van      nincs
8.	A zeneszolgáltatás kért időtartama				
	Nappal: igen	.....től	.....ig	nem	
	Éjjel: igen	.....től	.....ig	nem	
9.	A zeneszolgáltatás módja				
	Élőzene hangosítással		gépi műsorforrás		
	Élőzene hangosítás nélkül		(lemezjátszó, erősítő stb.)		
10.	Hangosító berendezés tervezett hangnyomásszintje:			max dB: .....	
11.	Az alkalmazandó hangosító berendezés üzemeltetésének időtartama:				
	- folyamatos		- 1 órát meghaladó		- 1 órát nem haladja meg
12.	Hangosító berendezés adatai:	.....db	..... típusú erősítő		
		.....db	..... típusú hangszóró		
		.....db	..... típusú zenegép		
		.....db	..... (egyéb berendezés)		
13.	Erősítő berendezésen zajlimitert alkalmaznak-e:	igen		nem	
14.	Üzemelés során zajvédő szerkezetet alkalmaznak-e:	igen		nem	
15.	Élőzene szolgáltatás esetén alkalmazandó hangszerek: .....				
16.	A terület igénybevételeire vonatkozó érvényes közterület-használati megállapodás:				
	- van	- az engedély száma:.....			
	- nincs	- a kérelem benyújtásra került .....év.....hó.....napján			
Dátum:.....			Aláírás:.....		

# 65/2008. (XII. 20.) Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzati rendelete

## a környezeti zajvédelem helyi szabályairól

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő - testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköréről szóló 1991. évi XX. törvény 85. § (1) bekezdés e) pontjában, valamint a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, kapott felhatalmazás alapján a zaj- és rezgésvédelem helyi szabályozására a következő rendeletet alkotja:

### Általános előírások

#### 1.§

A rendelet célja a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007.(X.29.) Korm. rendelet hatálya alá nem tartozó közterületi rendezvényeken használt zajforrásokra, műsor- és zeneszolgáltatás alkalmazására és magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő zaj- és rezgésforrások működtetésére vonatkozó helyi zajvédelmi szabályok megalkotása, Kőbánya közigazgatási területén a társas együttélés követelményeinek figyelembe vételével az emberi környezet és az emberi egészség megóvása érdekében.

#### 2.§

E rendelet hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre aki, illetve amely a kerület közigazgatási területén közterületen végzett rendezvények, illetve magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő tevékenységek során állandó vagy ideiglenes jelleggel zaj- és rezgés kibocsátással járó tevékenységet végez, zajforrást üzemeltet.

Nem terjed ki a rendelet hatálya a gyülekezési jogról szóló 1989. évi III. törvény, valamint a választási eljárásról szóló 1997. évi C. törvény hatálya alapján gyakorolt tevékenységek, továbbá vallási tevékenység okozta zajkibocsátásokra, zajterhelésekre.

#### 3.§

E rendelet szempontjából zajforrásnak minősülnek (a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 2.§ d) pontjában meghatározott környezeti zaj- vagy rezgésforrásokon túl) különösen

(5) Közterületeken működő (reklámcélú) mozgó hangosító berendezések csak hétköznapokon 8<sup>00</sup> – 18<sup>00</sup> óra között működtethetők.

### **Magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő zaj- és rezgésforrások működtetésével kapcsolatos előírások**

#### **6.§**

(1) Zajkibocsátással együtt járó, magánszemélyek háztartási igényeit kielégítő valamint kertépítéssel és kertfenntartással kapcsolatos, gépi berendezések üzemeltetése (pl. villany- és robbanómotoros fűnyírás, fakivágás, kerti traktor, egyéb motoros berendezések működtetése stb.) a lakóterületeken

- a) munkanapokon 0-7, valamint 20-24 óra között
- b) szombaton és munkaszüneti napokon: 0 – 8 óra, valamint 16 – 24 óra között
- c) vasárnap és ünnepnapokon

tilos.

(2) Tilos hangerősítő berendezést, hangszórót elhelyezni, üzemeltetni

- a) ingatlan közterület felőli határvonalán és előkertjében,
- b) épület közterülettel határos vagy arra néző homlokzatán, tetején, tetőfelépítményén, műtárgy szerkezeti egységén.


### **Záró rendelkezések**

#### **7. §**

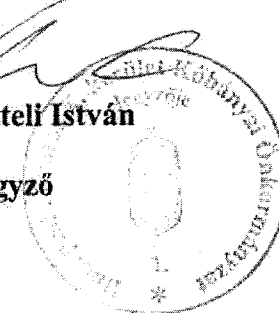
(1) E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg a 43/1993. (XI.23.) számú a zajvédelem helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet hatályát veszti.

(2) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Verbai Lajos  
polgármester



Dr. Neszteli István  
jegyző



**A kihirdetés napja: Budapest, 2008. december 20.**

**A hatálybalépés napja: Budapest, 2008. december 20.**

## **67/2004. (XII. 17.) Budapest Kőbányai Önkormányzati rendelet**

### **a kerületi zöldterületek és zöldfelületek megóvásáról, használatáról, fenntartásáról és fejlesztéséről**

#### **Egységes szerkezetben 4.**

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a zöldfelületek megóvásáról, használatáról, fenntartásáról, fejlesztéséről és a fás szárú növények védelméről a következő önkormányzati rendeletet alkotja:<sup>1</sup>

#### **A RENDELET HATÁLYA**

1. § (1) Jelen rendelet hatálya kiterjed az Önkormányzat közigazgatási területén lévő valamennyi

- az Önkormányzat tulajdonában, kezelésében, használatában lévő közterületekre,
- minden önálló ingatlanra, függetlenül attól, hogy a tulajdonosa természetes vagy jogi személy.

(2)<sup>2</sup> Nem terjed ki a 10/2005. (III. 8.) Főv. Kgy. rendelet hatálya alá tartozó területekre.

#### **A RENDELET CÉLJA**

2. § A rendelet célja, hogy az Önkormányzat közigazgatási területén belül a zöldterületek és zöldfelületek az emberi környezet érdekében az 1. §-ban felsorolt területeken:

- (1) az élő növényzet (fák, cserjék, virágok, gyepek) rongálását, pusztítását, értékük csökkenését megakadályozza,
- (2) a zöldfelület és a zöldterület más célra történő felhasználását megakadályozza,
- (3) a megszűnő zöldterület, zöldfelület, illetve növényállomány pótlásáról rendelkezzen,
- (4) a zöldfelületek védelmének, rendeltetésszerű használatát szabályozza
- (5)<sup>3</sup> fűkaszával vagy fűnyíróval a fák törzséhez 25 cm-nél közelebb menni tilos.

#### **ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK**

3. §<sup>4</sup> E rendelet alkalmazása szempontjából:

*Játszóter:* főként a gyermekek részére fenntartott – játszószerekkel vagy sportolásra alkalmas területekkel és eszközökkel ellátott – nyilvános közhasználatú terület.

*Zöldfelület:* a lakóterületek, a vegyes településközpontú és központi területek, a gazdasági, ipari és munkahelyi területek, a különleges területek, a közlekedési célú területek biológiailag

<sup>1</sup> Módosította: a 10/2009. (IV. 03.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2009. V. 1-től

<sup>2</sup> Módosította: 41/2006. (IX. 15.) sz. rendelet. Hatályos: 2006. X. 1-től

<sup>3</sup> Megállapította: 30/2008. (VI. 20.) sz. Önkormányzati rendelet. Hatályos: 2008. VII. 1-től

<sup>4</sup> Kiegészítette: a 10/2009. (IV. 03.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2009. V. 1-től



- (13)<sup>6</sup> Játszóterre és sportterre kutyát beengedni vagy bevinni és dohányozni tilos.
- (14)<sup>7</sup> Közterületen kempingezni és lakhelyet létesíteni tilos. Tilos továbbá zöldterület fenntartását akadályozó tevékenységet folytatni, illetve tartós közegészségügyi veszélyeztetést is okozó ideiglenes szálláshelyet létesíteni.
- (15) Szökőkutakban, tavakban fürdeni vagy bármilyen módon azok vízébe lépni tilos.
- (16) Élő fára plakátot vagy más hirdetést kiragasztani, kiszégezni tilos.
- (17)<sup>8</sup> Belterületi közterületen- a közúti forgalom számára igénybe vett terület (úttest) kivételével – síkosság- mentesítésére olyan anyag használható, amely a közterületen vagy annak közvetlen környezetében lévő fás szárú növény egészségét nem veszélyezteti.
- (18)<sup>9</sup> Közterület burkolatának építésénél és- felújításánál a fás szárú növény töve körül legalább 2,25 m<sup>2</sup> víz- és légáteresztő felületet kell kihagyni.

## FÁK VÉDELME

5. § (1)<sup>10</sup> Az Önkormányzat közigazgatási területén, illetve magántulajdonban lévő telkeken a fás szárú növények védelme, gondozása, ápolása a mindenkori tulajdonos kötelessége.
- (2)<sup>11</sup> Az Önkormányzat közigazgatási területén álló fás szárú növényt kivágni (gyümölcsfa, cserje, tuja kivételével) csak indokolt esetben, kérelem benyújtásával és annak elbírálása után a jelen rendeletben meghatározott – a kivágott fás szárú növény jellegének és értékének megfelelő – fapótlási kötelezettség teljesítése mellett szabad.
- (3)<sup>12 13</sup> Kérelmet az Építésügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztályához kell benyújtani a tervezett fás szárú növény kivágása előtt 30 nappal.
- (4)<sup>14</sup> A kérelemben meg kell jelölni a kivágás okát, helyét, a kivágandó élő fás szárú növények darabszámát, fajtáját, fa törzsátmérőjét, cserje terület nagyságát, a kérelmező nevét és lakcímét.
- (5)<sup>15</sup> A fás szárú növények pótlási kötelezettséget abban az esetben is teljesíteni kell, ha a kötelezett a fás szárú növényt a jogszabályban előírt bejelentési (3 nap) vagy egyéb kötelezettségének megsértésével vágta ki.
6. § (1)<sup>16</sup> A kötelezett az általa kivágott fás szárú növényt a 7. §-ban meghatározott mértékben pótolni köteles.
- (2)<sup>17</sup> A fapótlási kötelezettséget az Önkormányzat illetékességi területén – lehetőség szerint az érintett telken – belül kell teljesíteni. Amennyiben a telken belül nem teljesíthető, azt közterületen kell pótolni vagy pénzbeli megváltással kell teljesíteni.
- (3)<sup>18</sup> A közterületen kivágott fa pótlása pénzbeli megváltással is teljesíthető.
- (4) A fapótlás kötelezettség teljesítésének költsége a kötelezettet terheli.
- (5)<sup>19</sup> Pótlásként inváziós fajú fás szárú növény telepítése nem engedélyezett. (1. sz. melléklet)

<sup>6</sup> Módosította: a 10/2009. (IV. 03.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2009. V. 1-től

<sup>7</sup> A (14), (15), (16) bekezdéseket beiktatta: 41/2006. (IX. 15.) sz. rendelet. Hatályos: 2006. X. 1-től

<sup>8</sup> Megállapította: a 10/2009. (IV. 03.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2010. IX. 1-től

<sup>9</sup> Megállapította: a 10/2009. (IV. 03.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2009. V. 1-től

<sup>10</sup> Módosította: a 10/2009. (IV. 03.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2009. V. 1-től

<sup>11</sup> Módosította: a 10/2009. (IV. 03.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2009. V. 1-től

<sup>12</sup> Módosította: 30/2008. (VI. 20.) sz. Önkormányzati rendelet. Hatályos: 2008. VII. 1-től

<sup>13</sup> Módosította: a 10/2009. (IV. 03.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2009. V. 1-től

<sup>14</sup> Módosította: a 10/2009. (IV. 03.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2009. V. 1-től

<sup>15</sup> Módosította: a 10/2009. (IV. 03.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2009. V. 1-től

<sup>16</sup> Módosította: a 10/2009. (IV. 03.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2009. V. 1-től

<sup>17</sup> Módosította: 30/2008. (VI. 20.) sz. Önkormányzati rendelet. Hatályos: 2008. VII. 1-től

<sup>18</sup> Módosította: 30/2008. (VI. 20.) sz. Önkormányzati rendelet. Hatályos: 2008. VII. 1-től

<sup>19</sup> Megállapította: a 10/2009. (IV. 03.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2010. VII. 1-től

környezetvédelmi alapjára, erre a célra elkülönített számlára. A külön számlán kezelt összeg kizárólag faültetés és utógondozás céljára használható fel.

(4)<sup>33</sup> A közterületen történő fapótlás csak közműegyeztetést követően az ingatlan környezetében történhet.

Cserjék esetében:

(5)<sup>34</sup> A pótlás az érintett ingatlan területén történhet.

**9. §** A faegyed pótlási költségébe értékkel követően beszámítandó:

(1) a fa ára,

(2) gödörásás költsége,

(3) minimum 50 %-os talajcsere költsége,

(4) növényültetés, karózás, kötözés, támrúd, gégecső költsége,

(5) szállítási költségek,

(6) az első éves fenntartási munkák – öntözés, koronaalakítás, víztányérozás, növényvédelem, kötözés és karózás pótlása – költsége.

**10. §** (1)<sup>35</sup> A fás szárú növénypótlási kötelezettségét a jegyző, illetve a külön jogszabályban meghatározott esetekben az ott megjelölt hatóság – a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározott előírásoknak megfelelően – határozattal rendeli el.

(2)<sup>36</sup> A jegyző a fás szárú növény pótlást elrendelő határozatát a tudomást szerzéstől számított 90 napon belül hozza meg.

**11. §** (1) Ha a kötelezett olyan tevékenységet folytat, amely révén az érintett ingatlan zöldfelülete károsodik vagy elpusztul, a károsodott vagy elpusztult zöldfelülettel azonos mértékű és jellegű növényzetet kell telepíteni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti növényzet pótlásáról a kötelezettnek saját költségén, a károsítást (pusztítást) követően kell gondoskodnia.

## SZABÁLYSÉRTÉSI ELJÁRÁS

**12. §** (1)<sup>37 38 39</sup> Aki a külön jogszabályban meghatározott szándékos rongálás, gondatlan parkolás szabálysértéseken túl az e rendelet 4.§ (8), (9), (10), (13), (14), (15), (16) bekezdésekben foglaltakat megszegi, szabálysértést követ el és 30.000,- Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható.

(2)<sup>40</sup> „Aki a fás szárú növények védelméről szóló jogszabály hatálya alá tartozó fás szárú növény telepítésére, fenntartására, kezelésére vonatkozó kötelezettséget nem teljesíti, ötvenezer forintig terjedő; a fás szárú növények védelméről szóló jogszabály hatálya alá tartozó fás szárú növényt jogellenesen kivág, százezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.”

(3)<sup>41</sup> Az (1) bekezdésben meghatározott szabálysértés miatt a közterület-felügyelő helyszíni bírságot szabhat ki.

<sup>33</sup> Megállapította: 30/2008. (VI. 20.) sz. Önkormányzati rendelet. Hatályos: 2008. VII. 1-től

<sup>34</sup> Megállapította: a 10/2009. (IV. 03.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2009. V. 1-től

<sup>35</sup> Módosította: a 10/2009. (IV. 03.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2009. V. 1-től

<sup>36</sup> Módosította: a 10/2009. (IV. 03.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2009. V. 1-től

<sup>37</sup> Kiegészítette: 41/2006. (IX. 15.) sz. rendelet. Hatályos: 2006. X. 1-től.

<sup>38</sup> Módosította: a 10/2009. (IV. 03.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2009. V. 1-től

<sup>39</sup> Módosította: a 17/2009. (VI. 19.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2009. VII. 1-től

<sup>40</sup> Módosította: a 17/2009. (VI. 19.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2009. VII. 1-től

<sup>41</sup> Módosította: a 17/2009. (VI. 19.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2009. VII. 1-től

## Inváziós fajú fás szárú növények

Magyar név	Tudományos név
akác*	Robinia pseudo-acacia
amerikai köris*	Fraxinus americana
bálványfa*	Ailanthus altissima
gyalogakác	Amorpha fruticosa
kései meggy	Prunus serotina
zöld juhar	Acer negundo

\*Kivéve a kertészeti változatok

---

<sup>43</sup> Megállapította: a 10/2009. (IV. 03.) sz. önkormányzati rendelet. Hatályos: 2010. VII. 1-től