

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Gazdasági Bizottság 2011. január 5-én megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.)

Az ülés kezdetének időpontja: 9⁰⁰ óra

Jelen vannak:

Agócs Zsolt	bizottsági elnök
Élő Norbert	bizottsági tag
Mácsik András	bizottsági tag
Somlyódy Csaba	bizottsági tag
Tóth Balázs	bizottsági tag
Varga István	bizottsági tag
Gerstenbrein György	külső bizottsági tag
Szőkröny Tamás	külső bizottsági tag

Távolmaradását előre jelezte:

Tamás László	külső bizottsági tag
--------------	----------------------

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Pap Sándor	alpolgármester
Dr. Korpai Anita	Jogi Osztály részéről
Szarvasi Ákos	Városüzemeltetési és Vagyon- gazdálkodási Főosztály vezetője
Csornai Károly	Városüzemeltetési és Vagyon- gazdálkodási Főosztály részéről
Szabó László	Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Meghívottak:

Jelenléti ív szerint

Jegyzőkönyvvezető:

Strasser Éva

Agócs Zsolt köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Gazdasági Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a bizottság **8 fővel határozatképes.**

**1/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Javaslat a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Javadalmazási Szabályzatának módosítására
- 2) Javaslat a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala részére MikroVoks szavazógéphez csatlakoztatható LCD TV kijelző, hálózati csatlakozóval rendelkező pultok, robotkamerák, dokumentumkezelő rendszer beszerzése” tárgyú pályázat eredményének megállapítására
- 3) Javaslat a „Budapest Főváros X. kerület területére vonatkozó helyi értékvédelmi kataszter kidolgozása – I. ütem” tárgyú meghívásos pályázat eredményének megállapítására
- 4) Tájékoztató nyilvános licit pályázat eredményéről, és javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázati hasznosítására
- 5) B.I.L. CAR Kft. kérelme a Budapest X. kerület Fokos u. 5-7. szám alatti ingatlan egy részének bérbevételére
- 6) Kérelem a Budapest X. kerület Kolozsvári út 29-31. sz. alatti épületben lévő teremgarázs bérbevételére
- 7) MÁV Zrt. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme a Budapest X. kerület 42151/2 hrsz-ú ingatlanon akadálymentes lift beépítéséhez
- 8) Tájékoztató a FŐ_HŐ Kft. által üzemeltetett gázkazánokra, hőközpontokra kötött bérleti, illetve szolgáltatási szerződések megszüntetésének lehetőségeiről
- 9) A „WOLF” Polgárőrség tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme gépkocsi tároló építéséhez, és támogatás kérése a megépítéséhez
- 10) A Budapest X., Kőrösi Cs. S. út 19. szám alatti helyiségre vonatkozó bérleti szerződés felmondásának visszavonása iránti kérelem

- 11) Vételi kérelem a Budapest, X., Harmat utca 14-16. sz. alatt található pavilon alatti földterületre
- 12) A Fővárosi Vízművek Zrt. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme
- 13) Dr. Csernák Csilla fogorvos tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme telephely bejegyzéséhez
- 14) A Kőbányai Nyugdíjas Klub Budapest X., Kada u. 120. szám alatti helyiség használatával kapcsolatos kérelme
- 15) Javaslat a nagyfogyasztású intézmények gázszerződésének aláírásával kapcsolatban
- 16) Javaslat lakásbővítéshez való hozzájárulásra
- 17) A Radics és Társa Bt. közterület-használati díjhátralék részletekben történő megfizetése iránti méltányossági kérelme
- 18) A Hamma-Extra Bt. közterület-használati díjhátralék részletekben történő megfizetése iránti méltányossági kérelme.
- 19) Egyebek
 - Tájékoztató az Önkormányzat 2011. I-II. havi várható likviditási helyzetéről
 - Borítékbontó és pályázatértékelő bizottság tagjainak megválasztása

1./ Napirendi pont:

Javaslat a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Javadalmazási Szabályzatának módosítására

**2/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, mint a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Alapítójának, hogy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. Javadalmazási Szabályzatának I/11. pontját az alábbi alponttal egészítse ki:

„Az általános vezérigazgató-helyettest a munkabéren felül az alábbi juttatás illetheti meg:

- mobiltelefon használata teljes költségtérítéssel;
- gépkocsi használat Magyarországon és külföldön egyaránt – magáncélra is – évi maximum 30.000 km határig, 30.000 km felett az üzemanyag megfizetésével;
- a társaságnál bevezetett összes szociális juttatás.”

2./ Napirendi pont:

Javaslat a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala részére MikroVoks szavazógéphez csatlakoztatható LCD TV kijelző, hálózati csatlakozóval rendelkező pultok, robotkamerák, dokumentumkezelő rendszer beszerzése” tárgyú pályázat eredményének megállapítására

**3/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(6 igen szavazattal, 2 tartózkodással)**

A Gazdasági Bizottság a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala részére MikroVoks szavazógéphez csatlakoztatható LCD TV kijelző, hálózati csatlakozóval rendelkező pultok, robotkamerák, dokumentumkezelő rendszer beszerzése” tárgyú nyilvános pályázat nyertesének a Globomax Elektronikai Kft-t (1155 Budapest, Dembinszky u. 1.) hirdeti ki.

A Bizottság egyben felkéri a Polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére

- az LCD kijelző vonatkozásában bruttó 675.750 Ft,
- a képviselői pultok tekintetében (19 db) bruttó 2.422.825 Ft,
- a Mikrokam robotkamerás rendszer esetében bruttó 5.255.025 Ft,
- az elektronikus döntéstámogató rendszer vonatkozásában bruttó 81.000 Ft összegben,

2011. január 20-ai teljesítési határidővel oly módon, hogy a szoftver havi használati díja bruttó 50.000 Ft két év időtartamra.

3./ Napirendi pont:

Javaslat a „Budapest Főváros X. kerület területére vonatkozó helyi értékvédelmi kataszter kidolgozása – I. ütem” tárgyú meghívásos pályázat eredményének megállapítására

**4/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(7 igen szavazattal)****1 fő nem szavazott**

A Gazdasági Bizottság a „Javaslat a „Budapest Főváros X. kerület területére vonatkozó helyi értékvédelmi kataszter kidolgozása – I. ütem” tárgyú meghívásos pályázat eredményének megállapítására” című előterjesztés tárgyalását felfüggeszti.

4./ Napirendi pont:

Tájékoztató nyilvános licit pályázat eredményéről, és javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázati hasznosítására

5/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata**(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság a „Tájékoztató nyilvános licit pályázat eredményéről, és javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázati hasznosítására” tárgyú előterjesztést a következő bizottsági ülésen kívánja tárgyalni.

6/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata**(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság újra kívánja tárgyalni a „Tájékoztató nyilvános licit pályázat eredményéről, és javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázati hasznosítására” tárgyú előterjesztést, egyben hatályon kívül helyezi az 5/2011. (I. 5.) számú határozatát.

7/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata**(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság hozzájárul az alábbi helyiségek pályázati hasznosításához, a javasolt bérleti díj megállapításával, amennyiben a jegyzői ellenjegyzés az előterjesztésre kerül:

A helyiség címe, elhelyezkedése	Alapterülete (m²)	Javasolt bérleti díj Ft/m²/év
Árpa u. 24. pince (utcai megközelítésű)	268	3.000.-
Román u. 10. pince	37	5.000.-
Bihari u. 12/a. as (utcai megközelítésű)	56	3.000.-
Gergely u. 52. életvédelmi pince (lépcsőházi megközelítésű)	30	2.000.-
Kelemen u. 34/B. pince (udvari megközelítésű)	66	2.000.-
Füzér u. 34/a. as (utcai megközelítésű.)	68	4.000.-
Szállás u. 11/B.(utcai megközelítésű)	0	5.000.-
Salgótarjáni u. 57/a. pince	8	2.000.-
Salgótarjáni u. 61/a. életvédelmi pince (Lh-i megközelítésű.)	31	2.000.-
Halom u. 9. as	106	5.000.-

Román u. 2. pince	13+95 } 108	5.000.-
Martinovics tér 3. fsz.	276	1.000.-
Liget tér 2. as.	48	5.000.-
Hölgy u. 15. pince	333	3.000.-
Állomás u. 9. fsz. (3 részből áll)	74	12.000.-
Hölgy u 18/a. fsz.	323	3.500.-
Hatház u.1. pince	95	5.000.-
Liget u. 40. as. életvédelmi pince	58 86	3.000.-
Salgótarjáni út 55/b. életvédelmi pince	70	3.000.-
Csilla u. 3/b. légópince	62	3.000.-
Állomás u. 17. fsz.	40	12.000.-
Állomás u. 26. pince	98	3.000.-
Fokos u. 1.	17	6.000.-
Bihari u. 12/a.	26,27	6.000.-
Endre u. 12.	57	3.000.-
Csilla u. 7/a. életvédelmi pince	67	3.000.-
Salgótarjáni u. 47/a-b. életvédelmi pince	222	3.000.-
Salgótarjáni u.51/a-b. életvédelmi pince	222	3.000.-
Ónodi u. 3. életvédelmi pince	63	3.000.-
Liget u. 30. életvédelmi pince	75	3.000.-
Korponai u. 9. életvédelmi pince	35	3.000.-
Hős u. 15/a-b. életvédelmi pince	128, 128	3.000.-
Kada u. 98. életvédelmi pince	50	3.000.-
Endre u. 7/a-b. életvédelmi pince	332	3.000.-
Csilla u. 7/b. életvédelmi pince	67	3.000.-
Csilla u. 3/c. életvédelmi pince	69	3.000.-
Üllői u. 134. fsz, pince.	97 m2 üzlet + 64 m2 pince	12.000.-
Liget u. 20. pince	120	6.000.-
Korponai u. 2. pince	113	3.000.-
Állomás u. 5. fsz.	56	12.000.-
Újhegyi stny. 12. fsz	365	12.000.-
Halom u. 15. pince	70	9.000.-
Kada u.149. fsz.	25 m2	12.000.-
Állomás u. 23. fsz.	22 m2	12.000.-
Kolozsvári u. 29-31. fsz.	22 m2	20.000.-
Füzér u. 29/b. as. 5.	32 m2	8.000.-
Kolozsvári u. 29-31. teremgarázs	2 db 7,5 m2, 21 db 15 m2-es	6.000.-Ft/hó + Áfa 12.000.-Ft/hó +Áfa

**8/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság úgy dönt, hogy a testületi ülésre kerülő előterjesztésekkel kapcsolatban javaslatot tesz a képviselő-testületnek, az átruházott hatáskörébe tartozó előterjesztéseket viszont megtárgyalja ugyan, de végleges döntéseit – jegyzői ellenjegyzést követően - egy rendkívüli ülésen hozza meg.

5./ Napirendi pont:

B.I.L. CAR Kft. kérelme a Budapest X. kerület Fokos u. 5-7. szám alatti ingatlan egy részének bérbevételére

**9/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal) – negatív kérdésfeltevés**

A Gazdasági Bizottság nem támogatja a B.I.L. CAR Bt. (1107 Budapest, Fokos u. 16.) Budapest X., 38431/16 hrsz-ú, természetben a Budapest X., Fokos u. 5-7. szám alatti 1259 m² + 698 m² alapterületű, kivett óvoda megjelölésű ingatlan egy részének bérbevételére vonatkozó kérelmét.

6./ Napirendi pont:

Kérelem a Budapest X. kerület Kolozsvári út 29-31. sz. alatti épületben lévő teremgarázs bérbevételére

Agócs Zsolt az Ötv. 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján a napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

- Z á r t ü l é s -

7./ Napirendi pont:

MÁV Zrt. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme a Budapest X. kerület 42151/2 hrsz-ú. ingatlanon akadálymentes lift beépítéséhez

11/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata**(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy adjon ki tulajdonosi hozzájárulást a MÁV Magyar Államvasutak Zrt. (székhelye: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.) részére a Budapest X., 42151/6 hrsz. alatt felvett, természetben a Budapest X., Vaspálya utcai ingatlanon található hídlábban megépítendő kb. 11,4 m² alapterületű akadálymentes lift beépítéséhez azzal, hogy a hozzájáruló nyilatkozat nem helyettesíti a szükséges hatósági engedélyeket.

8./ Napirendi pont:

Tájékoztató a FŐ-HŐ Kft. által üzemeltetett gázkazánokra, hőközpontokra kötött bérleti, illetve szolgáltatási szerződések megszűnésének lehetőségeiről

12/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata**(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság a „Tájékoztató a FŐ-HŐ Kft. által üzemeltetett gázkazánokra, hőközpontokra kötött bérleti, illetve szolgáltatási szerződések megszűnésének lehetőségeiről” tárgyú előterjesztést megtárgyalta, és felkéri a Polgármestert, hogy kezdeményezzen további tárgyalásokat a FŐ-HŐ Kft-vel a szerződések megszüntetésének módjára vonatkozóan, illetve üzemeltetési és gazdaságossági szempontból vizsgálta meg a helyzetet.

9./ Napirendi pont:

A „WOLF” Polgárőrség tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme gépkocsi tároló építéséhez és támogatás kérése a megépítéséhez

13/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata**(8 igen, egyhangú szavazattal) – negatív kérdésfeltevés**

A Gazdasági Bizottság nem támogatja a „WOLF” Polgárőrség Budapest X., Maláta u. 10/b. szám alatti ingatlanon gépjármű tároló építésére vonatkozó kérelmét.

A Bizottság egyben felkéri a Polgármestert, hogy szólítsa fel az építkezést engedély nélkül megkezdő Kőbányai „WOLF” Polgárőrség, Speciális Mentők Polgári Védelem Önkéntes Tűzoltó Egyesületet az eredeti állapot helyreállítására.

**14/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság felkéri a Polgármestert, kérje fel a „WOLF” Polgárőrség, Speciális Mentők Polgári Védelem Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnökét, hogy készítsen középtávú tervet az önkormányzattal történő együttműködési és egyéb elképzeléseiről, valamint azok forrásigényéről, és azt terjessze a képviselő-testület elé.

10./ Napirendi pont:

A Budapest X., Kőrösi Cs. S. út 19. szám alatti helyiségre vonatkozó bérleti szerződés felmondásának visszavonása iránti kérelem

**15/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal) - negatív kérdésfeltevés**

A Gazdasági Bizottság nem támogatja Szabó László – Budapest X., Kőrösi Csoma Sándor út 19. szám alatt található üzlethelyiség bérleti jogának folytatására vonatkozó – kérelmét.

A Bizottság egyben felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedést a helyiség birtokbavételére.

11./ Napirendi pont:

Vételi kérelem a Budapest, X., Harmat utca 14-16. sz. alatt található pavilon alatti földterületre

**16/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal) - negatív kérdésfeltevés**

A Gazdasági Bizottság nem támogatja Hársfai Dánielné – Budapest X., Harmat u. 14-16. szám alatti, 41397 hrsz-ú közterületen található, a kérelmező tulajdonában álló pavilon alatti földterület megvásárlására vonatkozó – kérelmét.

12./ Napirendi pont:

A Fővárosi Vízművek Zrt. tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme

17/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Gazdasági Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy adjon ki tulajdonosi hozzájárulást a Fővárosi Vízművek Zrt. (1134 Budapest, Váci út 23-27.) részére a Budapest X., Bársonyvirág u. 2. szám alatti, 42526/375 hrsz-ú NÁ 25-ös vízbekötés elvágásához azzal, hogy

- 1) a hozzájárulás érvényességi ideje a kiadástól számított egy év;
- 2) a kivitelezés során megrongálódott növényállományt helyreállítani, illetve pótolni kell;
- 3) a műszaki átadás-átvételi eljárást követően a jelenlegi tulajdoni viszonyok nem változhatnak meg;
- 4) a beruházás költségeihez a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat nem járul hozzá;
- 5) az engedély munkavégzésre nem jogosít, azt közterületen csak érvényes munkakezdési közútkezelői hozzájárulás birtokában lehet megkezdeni és
- 6) a tulajdonosi hozzájárulás együtt kezelendő az e tárgykörben kiadott közútkezelői hozzájárulással, az abban előírtak maradéktalanul betartandók.

13./ Napirendi pont:

Dr. Csernák Csilla fogorvos tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme telephely bejegyzéséhez

18/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata

(8 igen, egyhangú szavazattal)

A Gazdasági Bizottság felkéri a Polgármestert, adjon ki tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot a CALMO-DENT Bt. (2013 Pomáz, Radnóti u. 17.) részére ahhoz, hogy a Bt. telephelyeként jelölhesse meg az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest, X. Kőbányai u. 47. sz. alatt található 38440/25 hrsz-ú ingatlant azzal, hogy a bejegyzés csak a CALMO-DENT Bt. és az Önkormányzat között kötött területi ellátásról szóló szerződés érvényessége idejéig állhat fenn.

14./ Napirendi pont:

A Kőbányai Nyugdíjas Klub Budapest X., Kada u. 120. szám alatti helyiség használatával kapcsolatos kérelme

**19/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság „A Kőbányai Nyugdíjas Klub Budapest X., Kada u. 120. szám alatti helyiség használatával kapcsolatos kérelme” tárgyú előterjesztést leveszi napirendről.

15./ Napirendi pont:

Javaslat a nagyfogyasztású intézmények gázszerződésének aláírásával kapcsolatban

**20/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság felkéri a Polgármestert, nyilatkozzon, hogy nem fogadja el a Fővárosi Gázművek Zrt. ajánlatát, miszerint amennyiben a vállalt hűségidőt további 12 hónapra kiterjesztjük, abban az esetben a 2010/2011-es gázévre vonatkozóan eltekintenek a rendszerhasználói díjváltozás kiterhelésétől, illetve árgaranciát kínálnak, mely szerint a gázdíj egységárakat a jelenleg érvényben lévő szerződéshez viszonyítottan legfeljebb 5 %-os mértékben módosítják.

A Bizottság egyben felkéri a Polgármestert a Fővárosi Gázművek Zrt.-vel kötendő alábbi földgázellátási szerződések – kijavítást követő – aláírására:

- 1101 Budapest, Salgótarjáni utca 47. bölcsőde, óvoda, gyermekek átmeneti otthona
- 1105 Budapest, Ihász utca 27. Általános Iskola
- 1105 Budapest, Zsivaj utca 1-3. bölcsőde, óvoda
- 1102 Budapest, Szent László tér 29. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
- 1103 Budapest, Kada utca 27. Általános Iskola
- 1106 Budapest, Jászberényi út 89. Általános Iskola
- 1101 Budapest, Üllői út 118. tanuszoda
- 1105 Budapest, Ihász utca 24. sportiroda és sporttelep
- 1108 Budapest, Sibrik Miklós út 78. Általános Iskola
- 1101 Budapest, Hungária körút 5. Általános Iskola
- 1101 Budapest, Kőbányai út 38. Általános Iskola

**21/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság felkéri a polgármestert, hogy írjon ki pályázatot hivatalos közbeszerzési tanácsadó személyének kiválasztására a gázenergia-beszerzéssel kapcsolatos közbeszerzési eljárás lebonyolítására, továbbá szerepeltesse a gázenergia-beszerzést az önkormányzat 2011. évre vonatkozó közbeszerzési tervében, egyúttal írjon ki közbeszerzési eljárást a gázenergia-beszerzésre valamennyi önkormányzati intézmény és épület vonatkozásában oly módon, hogy annak nyertesével legkésőbb 2011. július 1-jével megkötésre kerüljön a szerződés.

16./ Napirendi pont:

Javaslat lakásbővítéshez való hozzájárulásra

Agócs Zsolt az Ötv. 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján a napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

- Z á r t ü l é s -

17./ Napirendi pont:

A Radics és Társa Bt. közterület-használati díjhátralék részletekben történő megfizetése iránti méltányossági kérelme

Agócs Zsolt az Ötv. 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján a napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

- Z á r t ü l é s -

18./ Napirendi pont:

A Hamma-Extra Bt. közterület-használati díjhátralék részletekben történő megfizetése iránti méltányossági kérelme

**25/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság „A Hamma-Extra Bt. közterület-használati díjhátralék részletekben történő megfizetése iránti méltányossági kérelme” tárgyú előterjesztés tárgyalását felfüggeszti.

19./ Napirendi pont:

Egyebek

Tájékoztató az Önkormányzat 2011. I-II. havi várható likviditási helyzetéről**26/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek, hogy a felülvizsgált 2011. I-II. havi várható likviditási helyzetről készült írásos tájékoztatót vegye tudomásul.

Borítékbontó és pályázatértékelő bizottság tagjainak megválasztása**27/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság a borítékbontó és pályázatértékelő bizottság tagjává választja Somlyódy Csaba képviselőt.

**28/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság a borítékbontó és pályázatértékelő bizottság tagjává választja Szökröny Tamás külső bizottsági tagot.

**29/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság a borítékbontó és pályázatértékelő bizottság tagjává választja Tóth Balázs képviselőt.

**30/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság a borítékbontó és pályázatértékelő bizottság tagjává választja Varga István képviselőt.

Agócs Zsolt bejelenti, hogy a Bizottság visszatér a 3. számú – „Javaslat a „Budapest Főváros X. kerület területére vonatkozó helyi értékvédelmi kataszter kidolgozása – I. ütem” tárgyú meghívásos pályázat eredményének megállapítására” című – napirendi pont tárgyalására.

3. napirendi pont

Javaslat a „Budapest Főváros X. kerület területére vonatkozó helyi értékvédelmi kataszter kidolgozása – I. ütem” tárgyú meghívásos pályázat eredményének megállapítására

**31/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(6 igen szavazattal, 2 tartózkodással)**

A Gazdasági Bizottság a „Budapest Főváros X. kerület területére vonatkozó helyi értékvédelmi kataszter kidolgozása – I. ütem” tárgyú meghívásos pályázat nyertesének az Urbanitas Tervező és Tanácsadó Kft-t (1111 Budapest, Stoczek u. 19. IV. 3.) hirdeti ki.

A Bizottság egyben felkéri a Polgármestert a tervezési szerződés megkötésére bruttó 4.625.000 Ft összegű tervezési díjjal, a szerződés aláírásától számított 3 hónapos teljesítési határidővel.

**32/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság újra kívánja tárgyalni a 4. számú – „Tájékoztató nyilvános licit pályázat eredményéről, és javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázati hasznosítására” tárgyú – napirendi pontot, egyben hatályon kívül helyezi a 7/2011. (I. 5.) számú határozatát.

4./ Napirendi pont:

Tájékoztató nyilvános licit pályázat eredményéről, és javaslat nem lakás céljára szolgáló helyiségek pályázati hasznosítására

**33/2011. (I. 5.) sz. Gazdasági Bizottság határozata
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A Gazdasági Bizottság hozzájárul az alábbi helyiségek pályázati hasznosításához, a javasolt bérleti díj megállapításával:

A helyiség címe, elhelyezkedése	Alapterülete (m²)	Javasolt bérleti díj Ft/m²/év
Árpa u. 24. pince (utcai megközelítésű)	268	3.000.-
Román u. 10. pince	37	5.000.-
Bihari u. 12/a. as (utcai megközelítésű)	56	3.000.-
Gergely u. 52. életvédelmi pince (lépcsőházi megközelítésű)	30	2.000.-
Kelemen u. 34/B. pince (udvari megközelítésű)	66	2.000.-
Füzér u. 34/a. as (utcai megközelítésű.)	68	4.000.-
Szállás u. 11/B.(utcai megközelítésű)	0	5.000.-
Salgótarjáni u. 57/a. pince	8	2.000.-
Salgótarjáni u. 61/a. életvédelmi pince (Lh-i megközelítésű.)	31	2.000.-
Halom u. 9. as	106	5.000.-
Román u. 2. pince	13+95 } 108	5.000.-
Martinovics tér 3. fsz.	276	1.000.-
Liget tér 2. as.	48	5.000.-
Hölgy u. 15. pince	333	3.000.-
Állomás u. 9. fsz. (3 részből áll)	74	12.000.-
Hölgy u 18/a. fsz.	323	3.500.-
Hatház u.1. pince	95	5.000.-
Liget u. 40. as. életvédelmi pince	58 86	3.000.-
Salgótarjáni út 55/b. életvédelmi pince	70	3.000.-
Csilla u. 3/b. légópince	62	3.000.-
Állomás u. 17. fsz.	40	12.000.-
Állomás u. 26. pince	98	3.000.-
Fokos u. 1.	17	6.000.-

Bihari u. 12/a.	26,27	6.000.-
Endre u. 12.	57	3.000.-
Csilla u. 7/a. életvédelmi pince	67	3.000.-
Salgótarjáni u. 47/a-b. életvédelmi pince	222	3.000.-
Salgótarjáni u.51/a-b. életvédelmi pince	222	3.000.-
Ónodi u. 3. életvédelmi pince	63	3.000.-
Liget u. 30. életvédelmi pince	75	3.000.-
Korponai u. 9. életvédelmi pince	35	3.000.-
Hős u. 15/a-b. életvédelmi pince	128, 128	3.000.-
Kada u. 98. életvédelmi pince	50	3.000.-
Endre u. 7/a-b. életvédelmi pince	332	3.000.-
Csilla u. 7/b. életvédelmi pince	67	3.000.-
Csilla u. 3/c. életvédelmi pince	69	3.000.-
Üllői u. 134. fsz, pince.	97 m2 üzlet + 64 m2 pince	12.000.-
Liget u. 20. pince	120	6.000.-
Korponai u. 2. pince	113	3.000.-
Állomás u. 5. fsz.	56	12.000.-
Újhegyi stny. 12. fsz	365	12.000.-
Halom u. 15. pince	70	9.000.-
Kada u.149. fsz.	25 m2	12.000.-
Állomás u. 23. fsz.	22 m2	12.000.-
Kolozsvári u. 29-31. fsz.	22 m2	20.000.-
Füzér u. 29/b. as. 5.	32 m2	8.000.-
Kolozsvári u. 29-31. teremgarázs	2 db 7,5 m2, 21 db 15 m2-es	6.000.-Ft/hó + Áfa 12.000.-Ft/hó + Áfa

Agócs Zsolt bejelenti, hogy a Bizottság visszatér a 18. számú – „A Hamma-Extra Bt. Közterület-használati díjhátralék részletekben történő megfizetése iránti méltányossági kérelme” tárgyú – napirendi pont tárgyalására.

18./ Napirendi pont:

A Hamma-Extra Bt. közterület-használati díjhátralék részletekben történő megfizetése iránti méltányossági kérelme

Agócs Zsolt az Ötv. 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján a napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

- Z á r t ü l é s -

Agócs Zsolt megköszöni a megjelentek munkáját, és a Gazdasági Bizottság ülését **14⁰⁰** órakor bezárja.

K. m. f.

Varga István
bizottsági tag

Agócs Zsolt
bizottsági elnök