

Tárgy: Javaslat parkolóhely bővítésére a lakótelepek területén

Tisztelt Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

A kerület lakói részéről megkeresés érkezett polgármester úr és kerületi képviselők felé, hogy zöldfelületi parkolás miatt a Közterületfelügyelet, valamint a Rendőrség rendszeresen megbírságolja a szabálytalanul parkolókat, ugyanakkor nincs elegendő parkolóhely kialakítva és így nem tudnak hol parkolni az autósok. A Környezetvédelmi Osztály feladatul kapta, hogy tegyen javaslatot akár a zöldfelület rovására történő parkoló kialakítására, a helyzet végleges megoldásáig.

A Hatósági Főosztály felhívta az osztály figyelmét a parkolási szabálysértésekkel kapcsolatos problémásabb helyekre, így a Szárnyas u., Gyakorló utcai lakótelep, Újhegyi lakótelep, Harmat és Halom utca közötti rehabilitációs területre (városközpont területére). A helyszínek bejárását követően a tapasztaltak figyelembevételével tesszük meg javaslatunkat.

Elsődlegesen vettük figyelembe a parkolóhelyek kialakítására vonatkozó javaslatban a lakosság részéről már rendszeresen igénybevett és ezért már kipusztult gyepterületeket. Az elfogadott, illetve tervezés alatt álló Szabályozási Tervekben szereplő, parkolásra vonatkozó javaslatok is beépítésre kerültek az előterjesztésbe.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság márciusi ülésén a parkolásra javasolt helyszínekkel egyetértett és azokat továbbtervezésre alkalmasnak tartotta. Jelen előterjesztés mellékletét képezi az Üllői úti, valamint az Újhegyi lakótelepeken parkolásra javasolt helyszínek térképe.

Az Üllői úti lakótelepen:

- Ceglédi út és a Fogadó u. sarkán lévő betonozott területen felfestéssel 10-15db parkoló alakítható ki,
- Somfa köz 2-12. sz. házak előtti területen további parkolási lehetőség kialakítható, kb. 10 db parkoló,
- Balkán út 2-18. sz. házak előtt további 6 db parkoló alakítható ki,
- Üllői közben az iskola ingatlanának rendezését követően további kb. 10 db parkoló alakítható ki,
- Szárnyas utcai lakótelepen a parkoló helyek kialakítása érdekében a Fővárosi Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását be kell szerezni.

Az Újhegyi lakótelepen:

- Tavasz utcában a kutya-futtató melletti gyomos területen 30-40 db parkoló alakítható ki,
- A Harmat u. – Sibrik M. út sarkán a megszűnt játszótér helyén 10 -15 parkoló létesíthető,

- Az Újhegyi sétány mentén lévő üzletek mögötti aszfaltozott területen felfestéssel további parkolók jelölhetők ki,
- Az orvosi rendelő mögötti területen az út mentén további 5-6 parkolóhely alakítható ki.

A rehabilitációs területen

- Liget utcában a Szent László Gimnázium oldalában az utcai fasor megtartása mellett merőleges beállással parkoló alakítható ki, szükség esetén rendőrségi parkoló megjelöléssel. Kb. 20-30 db parkoló.
- Az Ónodi utcában hasonló módon alakítható ki ideiglenes parkoló a Szabályozási Terv szerint tervezett sétáló utca kiépítéséig. Kb. 15-20 db parkoló.
- Körösi Cs. S. út - Harmat utca sarok /Gyógyszertár előtt/ kb. 2-3 db és a Harmat utcában további kb. 2-3 db parkoló alakítható ki a Körösi Cs. S. úttal párhuzamos szervíz út felőli megközelítéssel a fák megtartása mellett.
A Harmat közben jelenleg is kialakult parkoló terület rendezendő murvával és burkolati szegéllyel a fák megtartása mellett.

Szükségesnek tarjuk az utcák egyirányú forgalom kialakításának a forgalom technikai vizsgálatát. Engedélyezése esetén tovább növelhető a parkolók száma, párhuzamosan az útszegély mellett.

Határozati javaslat:

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság felkéri a polgármestert, hogy a lakótelepek területén a parkolóhelyek bővítése érdekében a helyszíneken a továbbtervezéshez a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Továbbá a Bizottság felkéri a KŐKERT Kőbányai Non-profit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét, hogy - a Fővárosi Önkormányzat Közlekedési Ügyosztályának hozzájárulását követően - felfestésekkel ahelyszíneken parkolóhelyeket alakítson ki.

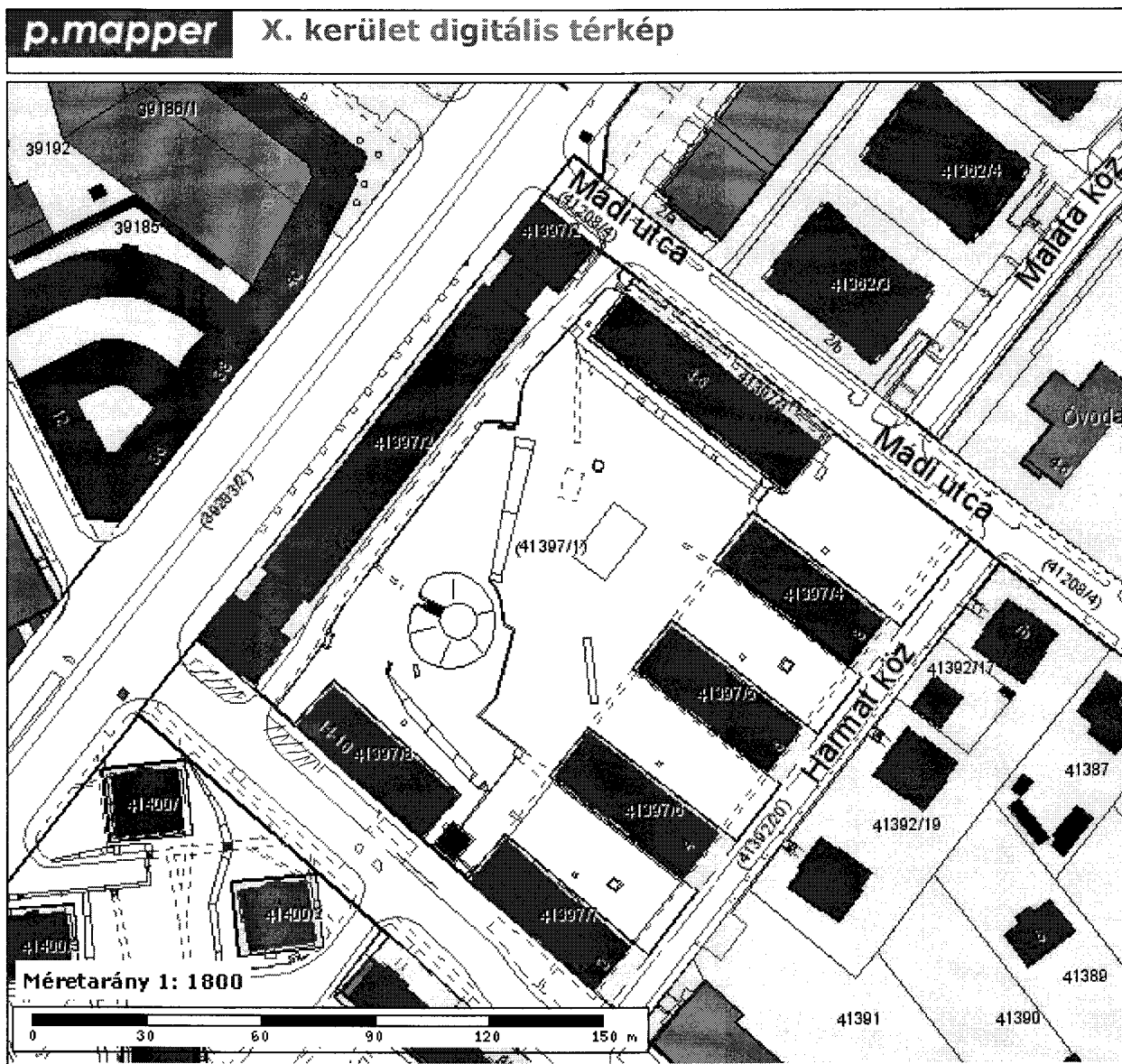
Határidő:	2011.
Felelős:	polgármester, alpolgármester
Végrehajtásért felelős:	jegyző
Végrehajtás előkészítéséért felelős:	Hatósági Iroda vezetője

Budapest 2011. április 22.


Radványi Gábor

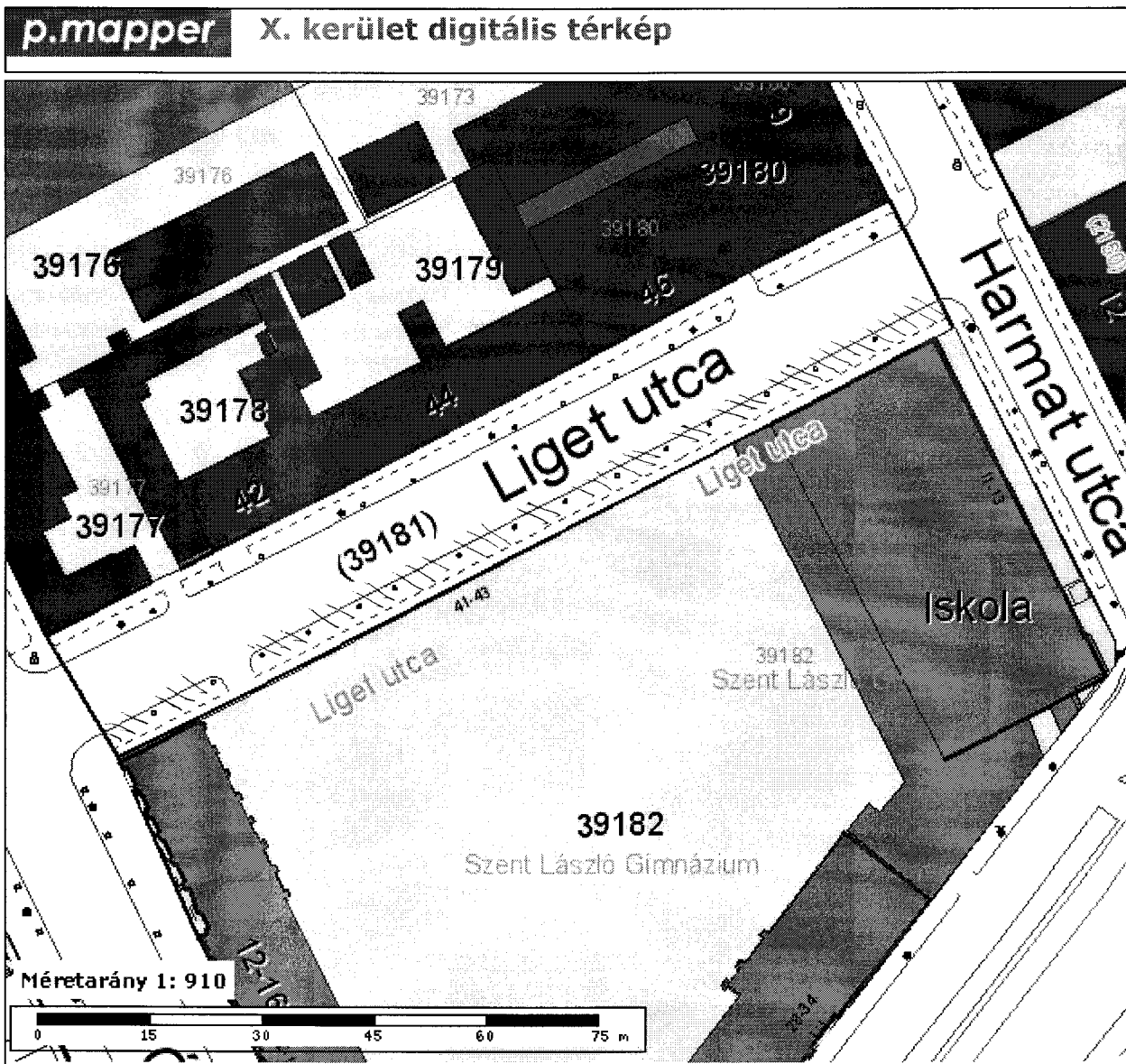
Törvényességi szempontból látta:


dr. Szabó Krisztián
jegyző



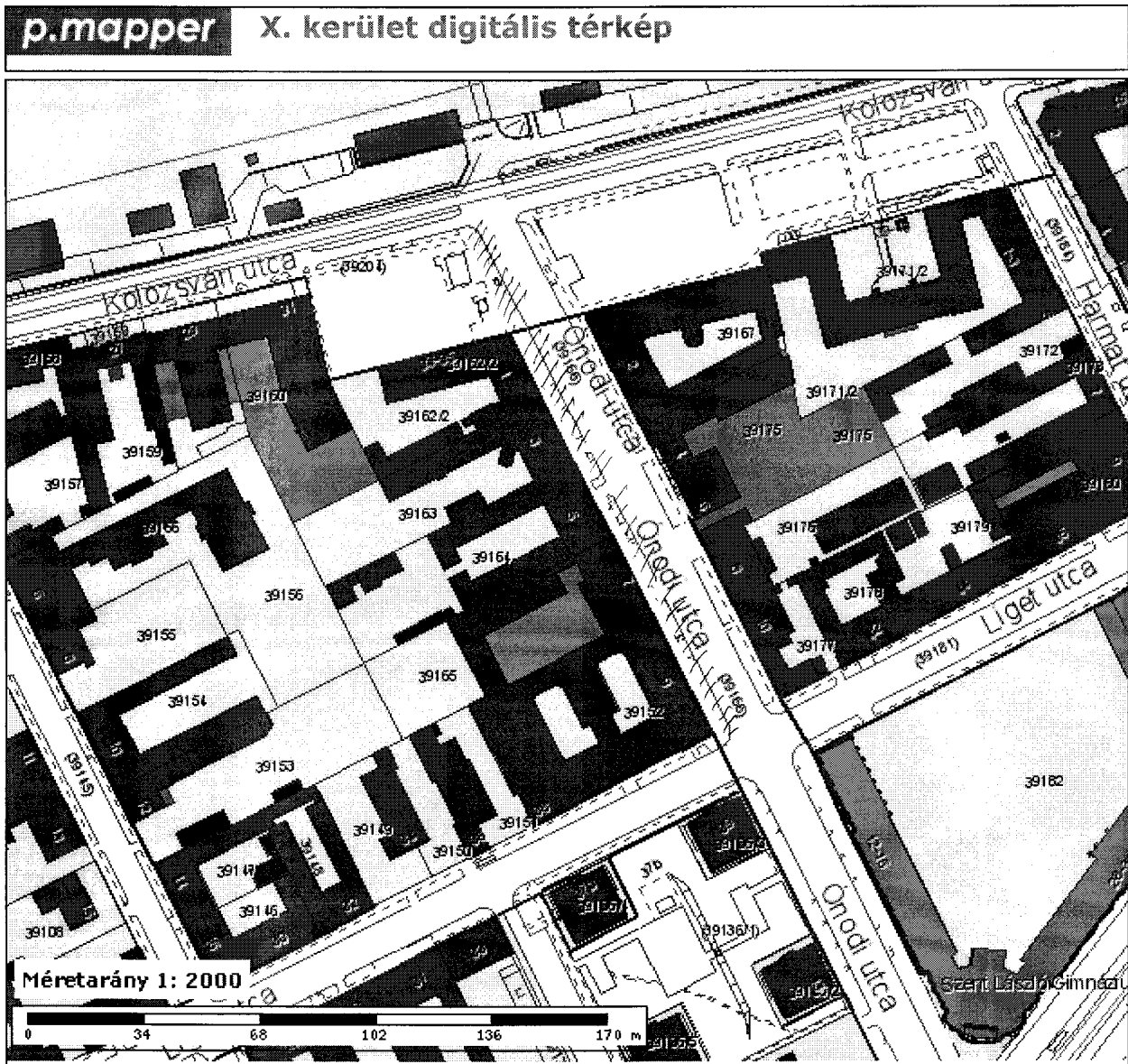
Földrésztetek	
Közterület határ	Telekhatár
Közmű alaptérkép	
Nem közterületi földrészlet	Épületek
Épületek	
Lakóépület	Gazdasági épület
Intézményi épület	Üzemi épület
Templom	Szín
Vegyes funkció	

parkoló kialakítására javasolt terület



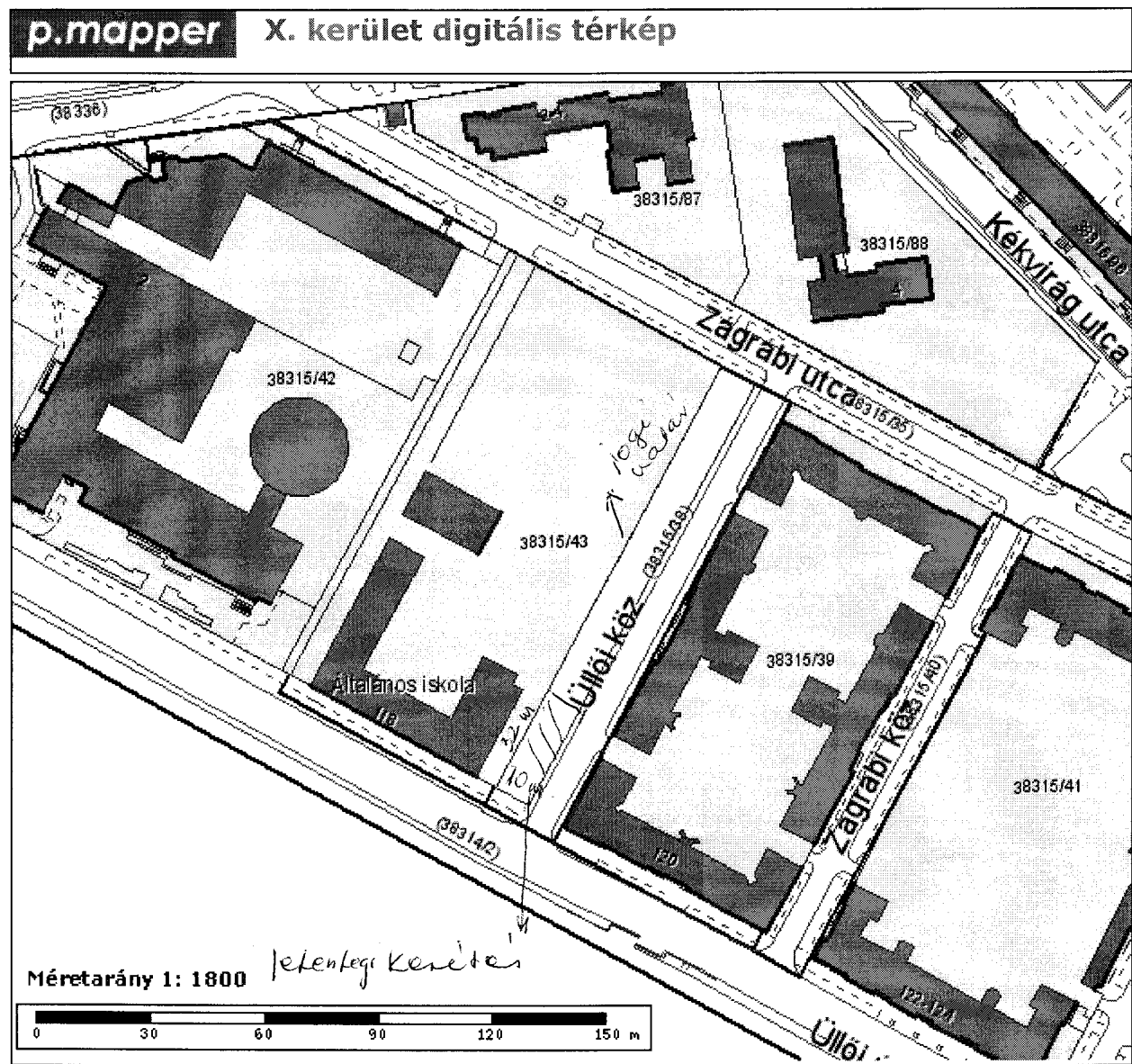
Földrészletek	
Közterület határ	Telekhatár
Közmű alaptérkép	
Nem közterületi földrészlet	Épületek
Épületek	
Lakóépület	Gazdasági épület
Intézményi épület	Üzemi épület
Templom	Szín
Vegyes funkció	

//// parkolóra kijelölt terület



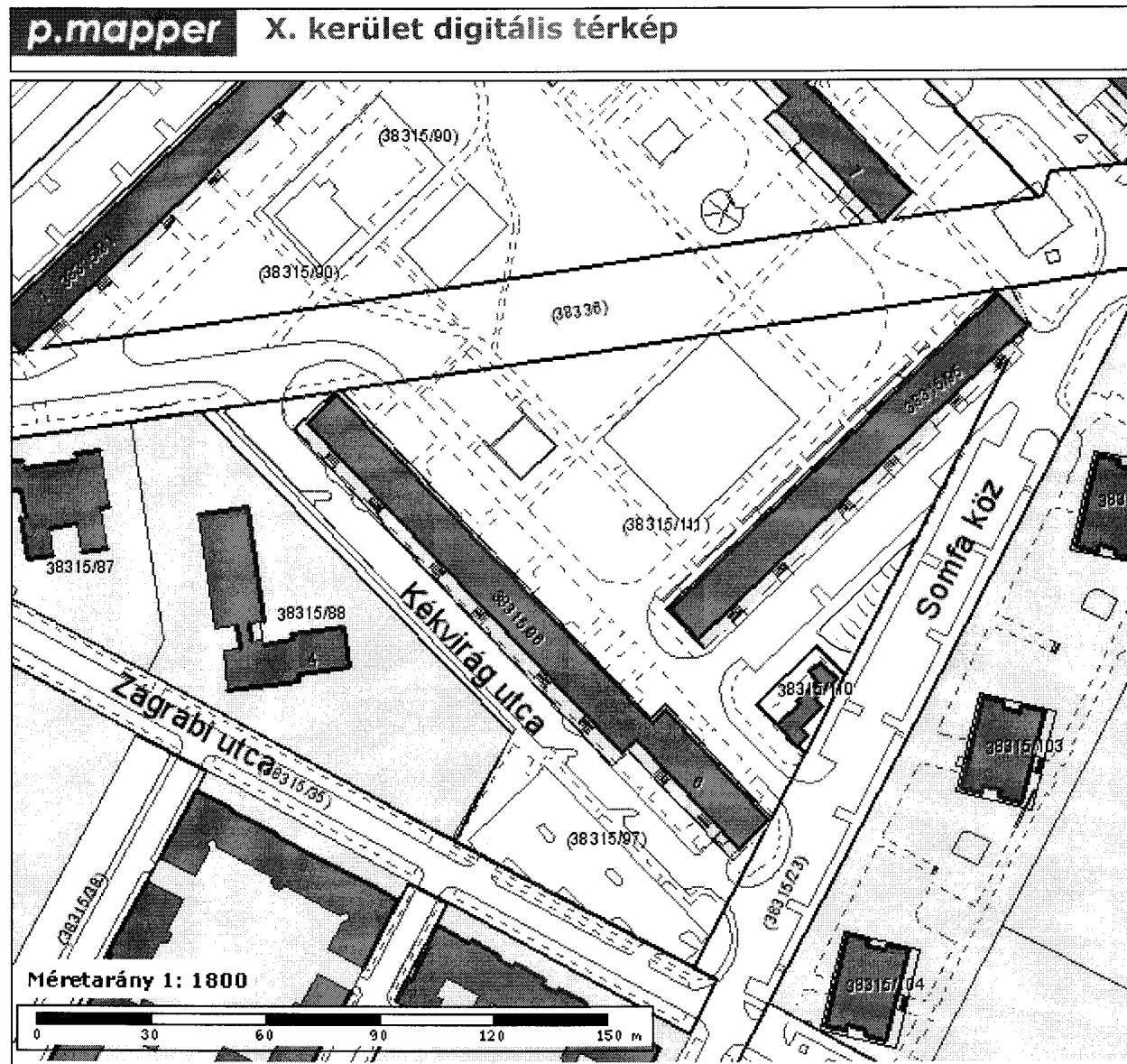
Földrészek	
Közterület határ	Telekhatár
Közmű alaptérkép	
Nem közterületi földrészlet	Épületek
Épületek	
Lakóépület	Gazdasági épület
Intézményi épület	Üzemi épület
Templom	Szín
Vegyes funkció	

parkolóra kijelölt terület



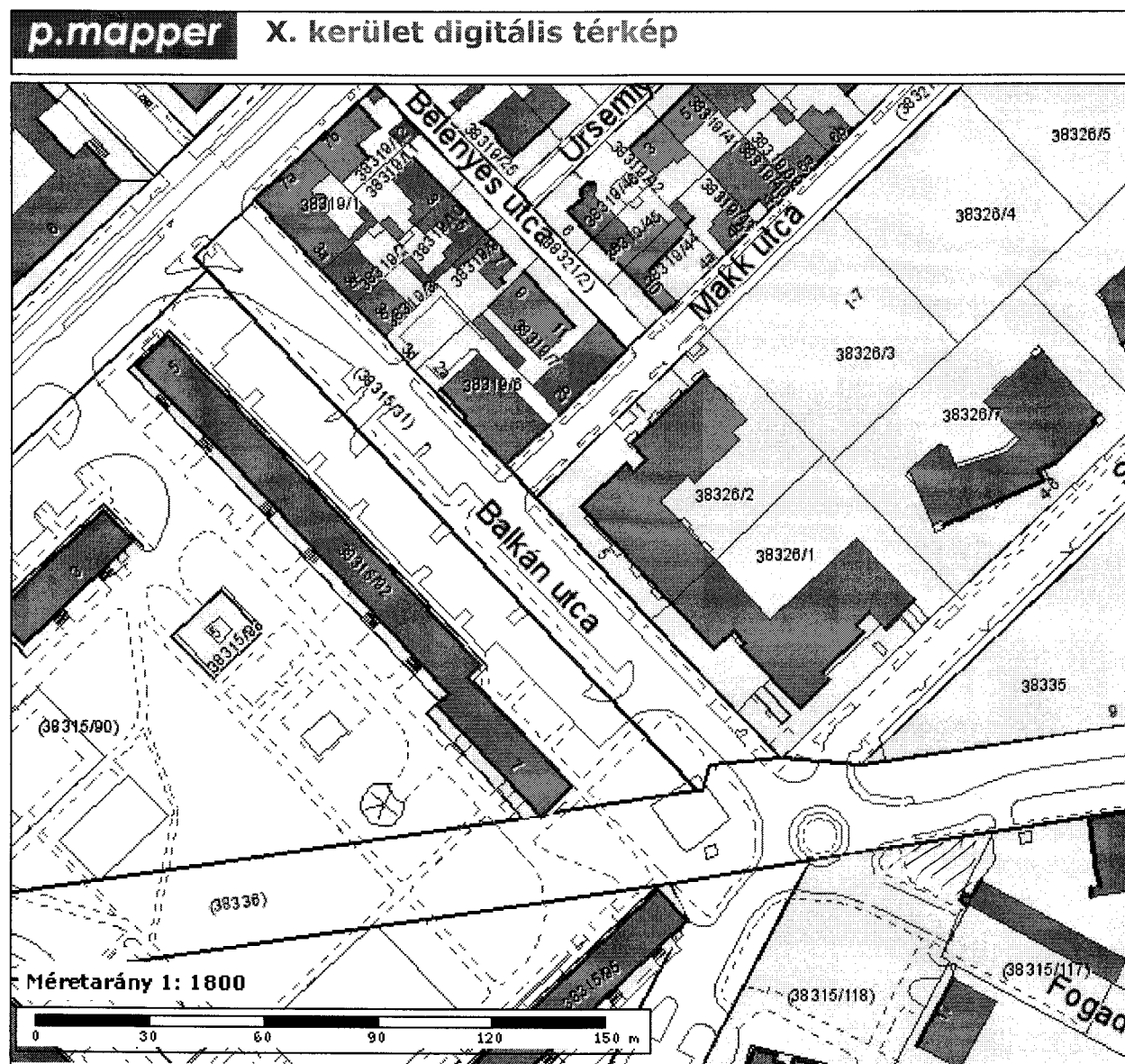
Földrészetek	
Közterület határ	Telekhatár
Épületek	
Lakóépület	Gazdasági épület
Intézményi épület	Üzemi épület
Templom	Szín
Vegyes funkció	
Közmű alaptérkép	
Nem közterületi földrészlet	Épületek

parkoló kiakasztható



Földrészletek	
Közterület határ	Telekhatár
Épületek	
Lakóépület	Gazdasági épület
Intézményi épület	Üzemi épület
Templom	Szín
Vegyes funkció	
Közmű alaptérkép	
Nem közterületi földrészlet	Épületek

javarolt parkoló



Földrészetek	
Közterület határ	Telekhatár
Épületek	
Lakóépület	Gazdasági épület
Intézményi épület	Üzemi épület
Templom	Szín
Vegyes funkció	
Közmű alaptérkép	
Nem közterületi földrészlet	Épületek

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti I. számú Körzeti Földhivatal
Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf.: 415.

Ok

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/166954/2011

2011.04.15

BUDAPEST X. KER.

Szektor :

Belterület 38315/77 helyrajzi szám

1107 BUDAPEST X. KER. Szárnyas utca.

Széljegy: 208909/ 2010.12.01

Vezeték jog bejegyzése iránti kérelem, ELMŰ HÁLÓZATI KFT. 1132 BUDAPEST XIII. KER. 72-74.

Széljegy: 31222/ 2011.01.04

Vezeték jog bejegyzése iránti kérelem, BUDAPESTI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ RT. 1116 BUDAPEST V. KER. Kalotaszeg utca 31.

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt: 50678 (m²) törölő határozat:

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.	terj.	alos.
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m ²	k.fill.	t.

Kivett közpark

0

5,0672

0,00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 311222/1999/1999.12.06

törölő határozat: 311222/

jogcím: eredeti felvétel

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - - -

2. hányad: 1/1 törölő határozat: 311222/1999/1999.12.06

bejegyző határozat, érkezési idő: 24163/1979/1979.06.28

törölő határozat: 311222/

jogcím: -

jogállás: kezelő

név: FŐVÁROSI TANÁCS VB.KÖZMŰ ÉS MÉLYÉPÍTÉSI FŐIGAZGATÓSÁG

cím: 1050 BUDAPEST V. KER. Városház utca 9-11.

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 311222/1999/1999.12.06

jogcím: 1990. évi LXV. tv

jogállás: tulajdonos

név: FŐVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 1052 BUDAPEST V. KER. Városház utca 9/--11

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 178020/2/2010/10.09.17

Vezeték jog

az ingatlan 27 m² nagyságú területére, VMB-68/2010.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST XIII. KER. Váci út 72-74.

Nem hiteles tulajdoni lap

lomi lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Budapesti 1. számú Körzeti Földhivatal
 Budapest, XI., Budafoki út 59. 1519 Pf. : 415.

Ok

Nem hiteles tulajdoni lap - Teljes másolat

Megrendelés szám: 8000004/166954/2011

2011.04.15

BUDAPEST X. KER.

Szektor :

Belterület 38315/77 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
 III. RÉSZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 194909/2/2010/10.10.27

Vezetékjog

95 m2 területre, engszám.: VMB-156/2010.

jogosult:

név: ELMŰ HÁLÓZATI KFT.

cím : 1132 BUDAPEST Váci út 72-74.

~~1.~~ bejegyző határozat, érkezési idő: 42035/1/2011/10.10.27

törölő határozat: 53649/.

Fellebbezés

194909/2010. számú határozat ellen.

jogosult:

név: CITI INVEST KFT.

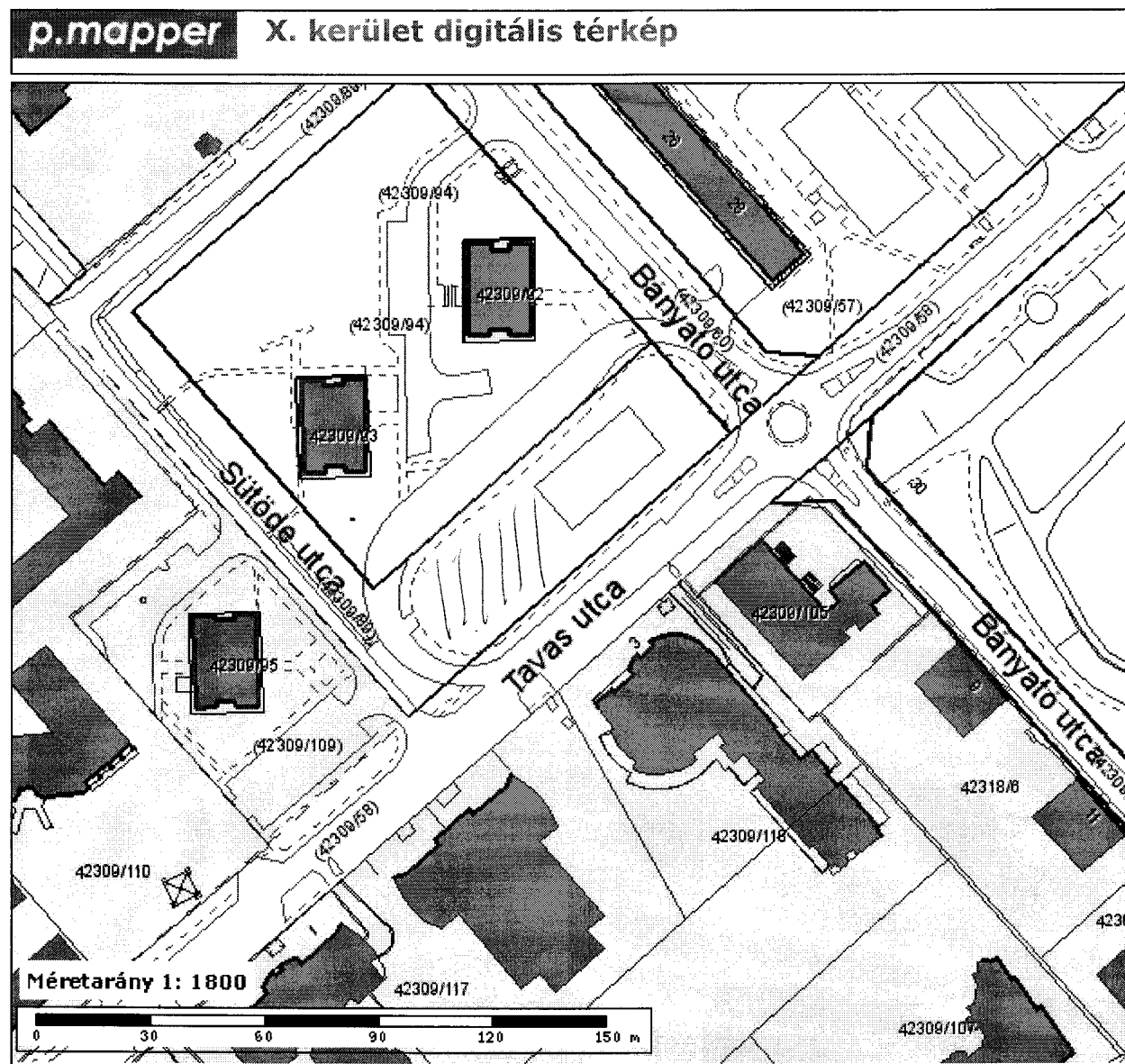
cím : 1119 BUDAPEST XI.KER. Keveháza utca 1-3

Nem hiteles tulajdoni lap

Ez a tulajdoni lap közigazgatási eljárás céljából került kiadásra. Másra
 használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

loni lap

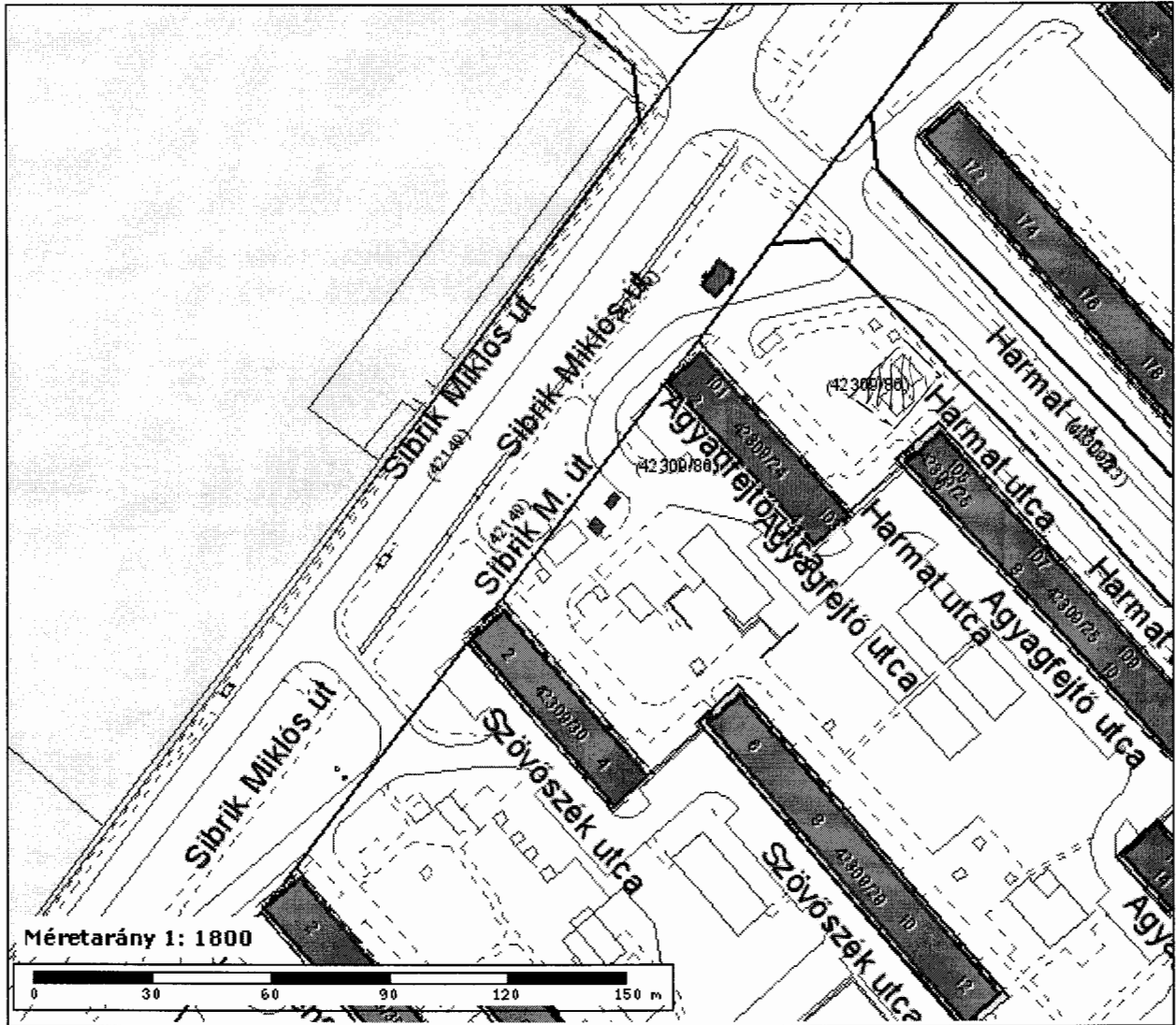


Földrészetek	
Közterület határ	Telekhatár
Épületek	
Lakóépület	Gazdasági épület
Intézményi épület	Üzemi épület
Templom	Szín
Vegyes funkció	
Közmű alaptérkép	
Nem közterületi földrészlet	Épületek

//// javasolt parkoló

p.mapper

X. kerület digitális térkép



Földrésztetek

Közterület határ

Telekhatár

Épületek

Lakóépület

Gazdasági épület

Intézményi épület

Üzemi épület

Templom

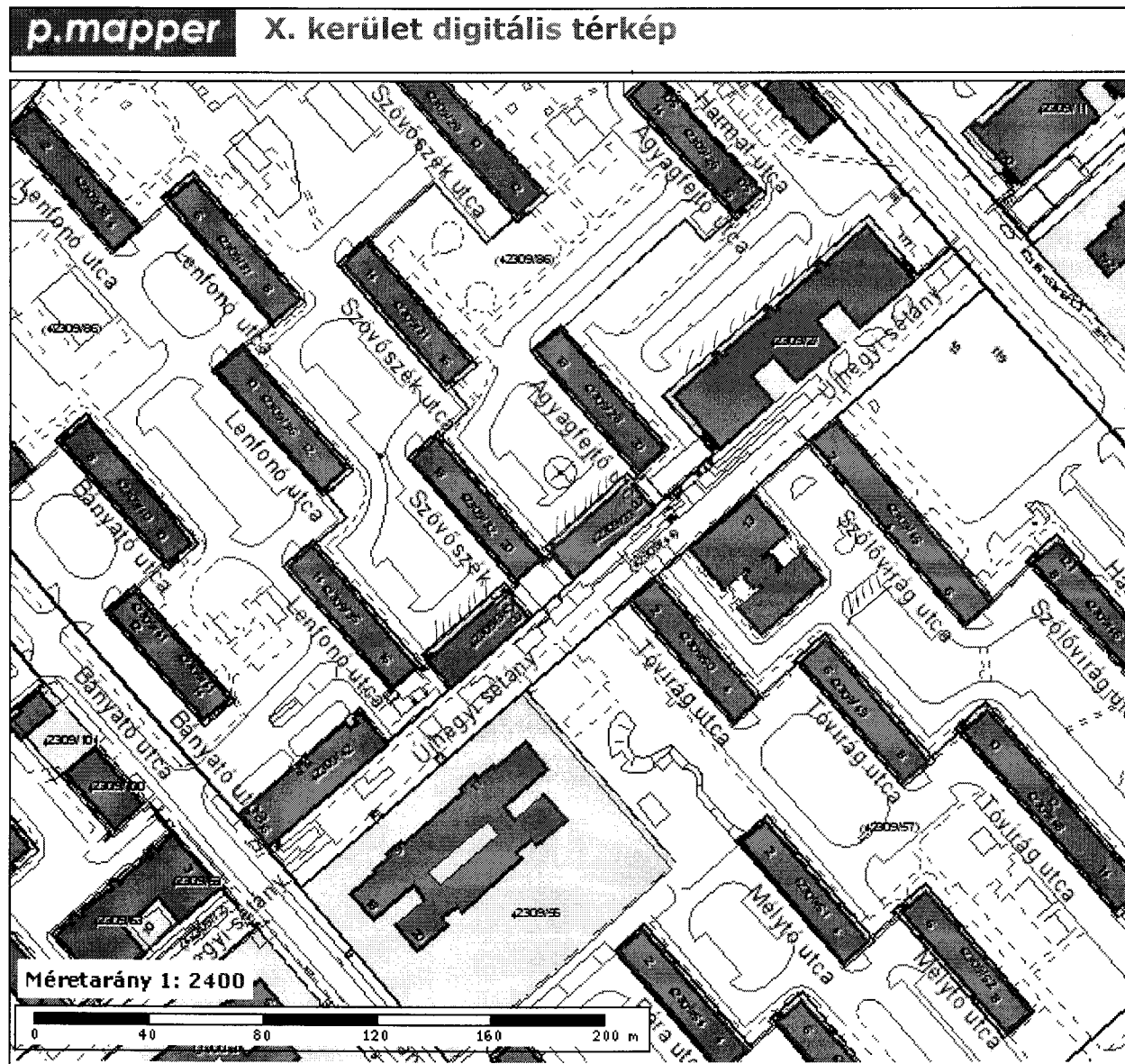
Szín

Vegyes funkció

Közmű alaptérkép

Nem közterületi földrészlet Épületek

javasolt parkoló



Földrészletek	
Közterület határ	Telekhatár
Épületek	
Lakóépület	Gazdasági épület
Intézményi épület	Üzemi épület
Templom	Szín
Vegyes funkció	
Közmű alaptérkép	
Nem közterületi földrészlet	Épületek

//// parkoló kiakasztása.

Üllői úti lakótelep



Üllői úti lakótelep



Google

Újhegyi lakótelep





Újhegyi Lakótelep

Újhegyi lakótelep

