

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

Tárgy: Javaslat a Kis-Pongrác lakótelep
belső úthálózata burkolatrekonstrukciós
terveinek elkészítésére

Tisztelt Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

A KMOP-2009-5.1.1/A pályázati kiírásra benyújtott, KMOP-5.1.1/A-09-2f-2011-0001 jelű, „A kőbányai Kis-Pongrác lakótelep szociális célú városrehabilitációja” című projekten belül – eredményes 2. fordulós elbírálás és a támogatási szerződés megkötése esetén – megtörténik a Salgótarjáni út – Pongrác út – Csilla utca – Gyöngyike utca által határolt Kis-Pongrác lakótelep közterületeinek, zöldfelületeinek megújítása is.

Az elérhető maximális EU támogatás behatárolta, hogy a projekten belül maximum mekkora összeg fordítható a közterületek fejlesztésére, ennek alapján a benyújtott projektjavaslatban a közterületmegújításra fordítandó bruttó költség összesen 447 000 000 Ft. Ez az összeg tartalmazza a járdák felújítását, a parkolók és forgalomcsillapítási műtárgyak építését, a zöldfelületek és játszóterek megújítását eszközbeszerzéssel együtt, a közvilágítás korszerűsítését és a térfigyelő kamerahálózat kiépítését.

Az elérhető EU támogatás korlátozott keretei miatt azonban az EU projekt nem tartalmazza a belső úthálózat útfelületeinek burkolatrekonstrukcióját, amely az alábbiakból áll: kopóréteg lemarása, az alatta lévő réteg javítása, újraaszfaltozása és ahol szükséges, víznyelők kiépítése.

A tervezési folyamat során világossá vált, hogy érdemes megfontolni a teljes körű útfelújítás lehetőségét, tehát azt, hogy az EU projekten belül megvalósuló felújítási elemek kiegészüljenek az útfelületek teljes körű felújításával, ezáltal a Kis-Pongrác lakótelep úthálózatának helyzete hosszú távon megnyugtatóan rendeződhetne. A burkolatrekonstrukció becsült összege jelenleg még nem ismert, azt a burkolatrekonstrukciós tervek elkészítése során lehet meghatározni; előreláthatólag bruttó 65 000 000 Ft keretösszeg biztosítása lesz szükséges az önkormányzat 2012. évi költségvetésében. A kerületi utak felújításáról „Útfelújítási koncepció”-t szükséges készíteni, amely várhatóan a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. koordinálásával készülhet el. Ebben a dokumentumban az önkormányzat 2012. évi útfelújításai közé kerülhet be a Kis-Pongrác lakótelep burkolatrekonstrukciója.

A tervezett burkolatrekonstrukció szükségességét igazolja az is, hogy a Fővárosi Csatornázási Műveknél tartott tervezői egyeztetésen az FCSM képviselői jelezték, hogy indokoltnak tartják a lakótelep úthálózata alatt futó elöregedett csatornahálózat felújítását. Amennyiben az önkormányzat az utak burkolatrekonstrukcióját is megvalósítja, az FCSM a csatornafelújítást lehetségesnek tartja 2012-ben, az önkormányzat által tervezett útfelújításhoz kapcsolódóan ütemezve kivitelezni. Ennek előkészítése érdekében a területre vonatkozó csatornafelújítási terveket még idén elkészítik, és a rekonstrukció kivitelezését beállítják 2012. évi csatornarekonstrukciós tervükbe. Ezt Kovács Róbert polgármester úrnak írt levelükben is megerősítették.

Fentiek miatt fontos tehát, hogy a felújítási tervek idén elkészüljenek, annak érdekében, hogy azok kiegészíthessék a Kis-Pongrác EU projekthez készült közterületrendezési terveket és lehetőség legyen arra, hogy az EU projekten belüli közterület felújításokat és a projekten kívüli útfelület burkolatrekonstrukciót pénzügyileg elkülönítve, de összehangolt módon, ugyanaz a kivitelező végezhesse el.

A tervek elkészítésének fedezete a 2011. évi költségvetésben a 074 Főépítészeti és Fejlesztési Iroda intézményi kódon, 5521914 főkönyvi számon a „653 Építészeti és közlekedési tervek” létesítménykódon rendelkezésre áll.


Kérem a tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság az előterjesztésben foglalt tájékoztatást elfogadja, és felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a Salgótarjáni út – Pongrác út – Csilla utca – Gyöngyike utca által határolt Kis-Pongrác lakótelep burkolatrekonstrukciós terveinek elkészítéséről és arról, hogy az abban foglaltak szerinti burkolatrekonstrukciós munkák a készülő „Útfelújítási koncepció”-ban az önkormányzat 2012. évi útfelújításai között szerepeljenek.

Határidő:	2011. október 31.
Felelős:	polgármester
Végrehajtásért felelős:	jegyző
Végrehajtás előkészítéséért felelős:	Főépítészeti és Fejlesztési Iroda vezetője

Budapest, 2011. április 20.


Radványi Gábor

Törvényességi szempontból látta:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Handwritten mark