

**Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Alpolgármestere**

Tárgy: LINAKRON Mérnöki Kft.  
tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme  
(Budapest X., Zách utcai  
útcsatlakozások)

**Tisztelt Gazdasági Bizottság!**

A LINAKRON Mérnöki Kft. (8910 Zalaegerszeg, Budai Nagy Antal u. 10.) tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelemmel fordult Önkormányzatunkhoz a Budapest X., MÁV lakótelep belső úthálózatának átalakításához kapcsolódóan, a Zách utcához történő csatlakozást érintően.

Kérelmüket kiegészítve előterjesztésünkhöz csatoljuk a MÁV Vagyonkezelő Zrt. e tárgykörben írt levelét.

A Zách utca Önkormányzatunk tulajdona.

A tervező illetve a MÁV Vagyonkezelő Zrt. a lakótelep közforgalom elől el nem zárt magánútjainak Zách utcára történő, A, B, C, és D jelű utcákkal kiépítendő csatlakozásához kéri a tulajdonosi hozzájárulásunk kiadását, amelyet a Főépítészeti és Fejlesztési Iroda támogat.

A Budapest Kőbányai Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 43/2004. (VI. 24.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdése értelmében a rendelet hatálya alá tartozó vagyon tárgyainak tekintetében fennálló tulajdonosi pozícióból eredő jognyilatkozatokat – értékhatártól függetlenül – a Gazdasági Bizottság döntése alapján a Polgármester írja alá.

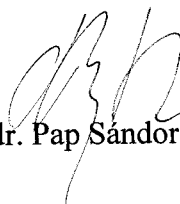
Kérem a Gazdasági Bizottságot, hogy a beérkezett kérelemmel kapcsolatban állásfoglalását kialakítani és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**Határozati javaslat:**

A Gazdasági Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy adjon ki hozzájáruló nyilatkozatot a LINAKRON Mérnöki Kft. (székhely: 8910 Zalaegerszeg, Budai Nagy Antal u. 10.) által tervezett Budapest X., Hungária körút 1-3. szám alatt lévő, Salgótarjáni utca-Zách utca-MÁV vasútvonal-Hungária körút által határolt lakótelep belső úthálózatának átalakítására vonatkozó engedélyezési és kiviteli tervben szereplő, önkormányzati tulajdonban álló, Zách utcát érintő négy darab (A, B, C és D jelű) útcsatlakozás átépítéséhez.

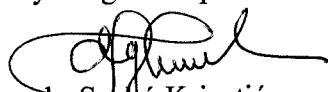
Határidő: azonnal  
Felelős: gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester  
Végrehajtásért felelős: Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője

Budapest, 2011. május 23.



dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból láttam:



dr. Szabó Krisztián  
jegyző

IKTALAKLÁTVÉVE:

2011 APR 27



VAGYONKEZELŐ ZRT.

VEZÉRIGAZGATÓ

Jny-17812/2011

Budapest Főváros X. kerületi Önkormányzat

Polgármesteri Hivatala

Főépítési osztály

Mozsár Ágnes

főépítész asszony részére

Budapest

Szent László tér 29.

1102

iktatószám: Gy1160-479/11

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala	
Iktatószám: K/28801/2011/XI...	
2011 APR 28.	
Előszám: .....db melléklet	Előadó: Kovács J.

**Tárgy:** Ütügyi hatósági eljárásához Zách utca vonatkozásában hozzájárulások megkérése

### Tisztelt Főépítész Asszony!

Tájékoztatom, a Hungária körüti MÁV lakótelep telekalakítási eljárásához szükséges Önkormányzati hozzájárulás kiadásához feltételként előírt útügyi eljárásoknak megfelelő útkialakítás érdekében az út tervezésével az általunk megbízott Linakron Kft. 2010. augusztus 3.-án az engedélyezési eljárást elindította. A terveket eljuttatta a Nemzeti Közlekedési Hatósághoz. A Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Felügyelősége Közlekedési Alágazatok Főosztálya hiánypótlást írt elő, utoljára 2011. január 31.-én, melyben a teljesítés határidejére 2011. július 31. napot jelölt meg.

A hatósági eljárás során tisztázódott, a lakótelep közforgalom elől el nem zárt magán utaknak a Zách utcára történő csatlakozás engedélyezéséhez szükséges a Kőbánya Önkormányzatának tulajdonosi és közútkezelői hozzájárulása és az is tisztázódott, hogy a hozzájárulások kiadása nem történt meg.

### Tisztelt Főépítész Asszony!


Kérem segítő közreműködését ahhoz, hogy az illetékes önkormányzati szervezetek a Zách utcához tervezett út csatlakozáshoz szükséges közút tulajdonosi és közút kezelői hozzájárulást kiadják.

A hozzájárulásra vonatkozó kérelmünk teljesítéshez, Móré Tünde munkatársával egyeztetett módon előírt, 1 példány tervdokumentációt, helyszínrajzot /digitális adathordozón is/ Társaságunk által megbízott Linakron Mérnöki Kft. személyesen juttatja el az Önök részére.

**Budapest, 2011. április hó 18. napja**

Tisztelettel:

  
Buzinkay Tamás  
vezérigazgató

  
VAGYONKEZELŐ ZRT.  
1136 Budapest, Pannónia u. 11.  
Tel: 36-1-302-7728, 302-7729 Fax: 36-1-302-7734



**LINAKRON  
MÉRNÖKI KFT.**

8900 Zalaegerszeg, Budai Nagy A. u. 10.  
Tel: +36 92 598-846 Fax: +36 92 598-847  
E-mail: linakron@zalaszam.hu

IKTATÁSRA ÁTVÉVE

2011 MÁJ 02.



+09p-211/2011

velet

Munkaszám: 1810/2009  
Ügyintéző: Németh László  
Ikt. sz.: 1885/1810/2011

**Tárgy:** Budapest, X. kerület, Hungária körút 1-3. szám alatt lévő, Salgótarjáni utca — Zách utca — MÁV vasútvonal — Hungária körút által határolt lakótelep belső úthálózatának átalakítása

**Mell:** 1 pld. **Útépítési és forgalomtechnikai helyszínrajz**  
1 db CD (digitális tervanyag)

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat  
Polgármesteri Hivatala  
Főépítészeti és Fejlesztési Iroda**

**1102 Budapest  
Szent László tér 29.**

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala		
Iktatószám:	K/27043/1/2011/XI.	
2011 MÁJ 02.		
Előszám:	..... db	Előadó:
K/27043/2011/XI.	melléklet	Móré T

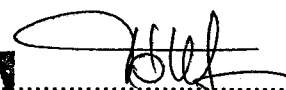
**Tisztelt Cím!**

Hivatkozva a MÁV Vagyonkezelő Zrt. T. Cím felé 2011. április 18-án Gy1160-779/11 iktatószámon küldött levelére, csatoltan megküldjük a tárgyi munkához tartozó **útépítési és forgalomtechnikai helyszínrajzot**, a melléklet szerint 1 példányban, továbbá 1 db Cd-t, azzal, hogy a — Zách utcai útcsatlakozások átépítéséhez — **tulajdonosi hozzájárulást** megadni szíveskedjenek.

**Engedélyes: MÁV Magyar Államvasutak Zrt.**  
**(1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.)**

Zalaegerszeg, 2011. április 21.

Tisztelettel:

  
Tóth János  
ügyvezető

**LINAKRON  
MÉRNÖKI KFT.**

8900 Zalaegerszeg, Budai Nagy A. u. 10.  
Adószám: 11369286-2-28



11814 /  
- cívelem  
- kérelem D.C. ✓  
(főnök)  
E-mail  
MÁV IK  
MÁV TI

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET  
KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS VAGYONGAZDÁLKODÁSI  
FŐOSZTÁLY**  
1102 Budapest, Szent László tér 29.

**LINAKRON Kft**  
Zalaegerszeg, Budai Nagy A. u. 10  
8900

**Ikt.sz : K/1167/2/2010/XII**  
**Tárgy: Bp. X. ker. Hungária**  
**kt. 1-3. ltp. belső úthálózat**  
**Ea: Kovácsné Tóth Ágnes**  
**Tel : 43-38-374**

Tóth János ügyvezető részére

**Tisztelt Ügyvezető úr!**

A Budapest X. kerület Hungária krt. 1-3. „un. „ MÁV ltp. belső úthálózatának átalakítására vonatkozó 1810/2010 és 1817/2010 munkaszámú tervdokumentáció alapján a következő tájékoztatást adom:

A benyújtott tervdokumentáció áttanulmányozása alapján megállapítható, hogy a terv átdolgozása több ponton megtörtént-figyelembe véve a már előzőekben leírt szakmai véleményeket.

Sajnálatos módon a tervek mellé nem csatolták a már átdolgozott tervekre vonatkozó Nemzeti Közlekedési Hatósággal lefolytatott egyeztetést. Az általunk, a tulajdon viszonyok változása esetén (amennyiben a közutak kiszabályozása és tulajdonba történő átadása megtörténne) érvénybe lépő előzetes közútkezelői hozzájárulás kiadása csak az NKFI-val történő egyeztetés után történhet meg ezt az egyeztetést kezdeményezzük.

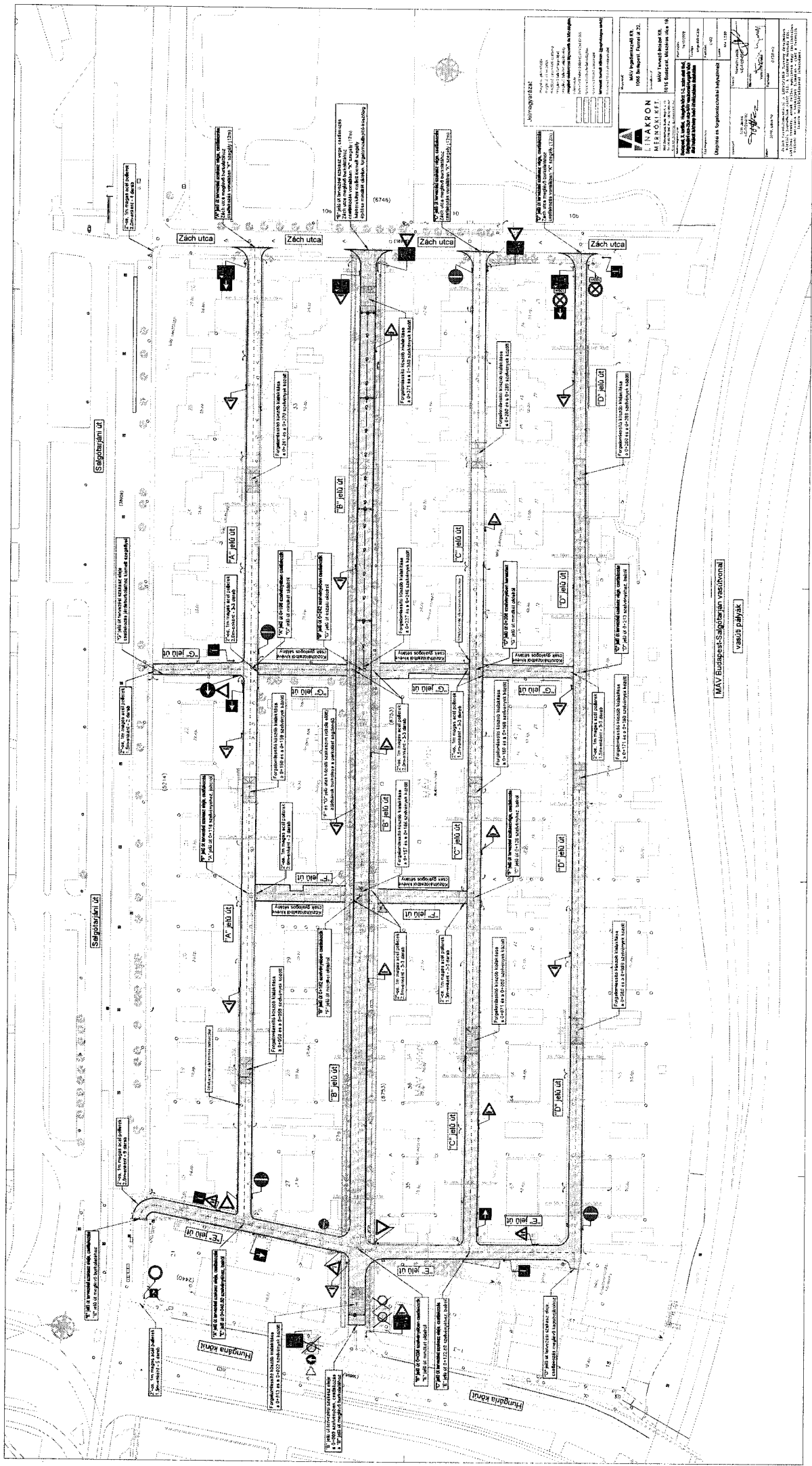
A területen a Zách utca a X. kerületi Önkormányzat tulajdona, így a terület kezelésében van. A Zách utca az A, B, C, D jelű utcákkal kiépítendő csatlakozásához, a tulajdonosi hozzájárulás kiadása után van módom hozzájárulni.

*tervet adja be (kegyelmezésről)*

Budapest, 2010. szeptember 15.



*Kovácsné Tóth Ágnes*  
**Kovácsné Tóth Ágnes**  
osztályvezető



**ÁBRONCSMÉRÉS:**  
 Főrajz: 1:100  
 Melléklet: 1:50  
 Mérés: 2018. május 15.  
 Mérés helye: Budapest, 1052. kerület, Széchenyi tér 12. sz. házszám alatt.

**ÁBRONCSMÉRŐ:**  
 Név: ...  
 Aláírás: ...  
 Munkahely: ...

**ÁBRONCSMÉRŐI ADATOK:**  
 Mű: ...  
 Műhely: ...  
 Művelet: ...

**ÁBRONCSMÉRŐI ADATOK (További):**  
 Mű: ...  
 Műhely: ...  
 Művelet: ...

Zách utca

Zách utca

Zách utca

Zách utca

Sárga utca

Sárga utca

Hingás kőút

Hingás kőút

MAV Budapest-Sárga utca vasútvonal  
 vasúti pályák