

**Budapest Főváros X. kerület
Kőbányai Önkormányzat
Alpolgármestere**

**Előterjesztés a Népjóléti Bizottság részére
az orvosi rendelők felújításának jelenlegi helyzetéről**

A Népjóléti Bizottság 2011. évre vonatkozó munkaterve szerint a Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztály negyedévente (március-június-szeptember-december hónapokban) adjon írásos és szóbeli beszámolót a kerületi egészségügyi intézmények felújítási munkálatainak állásáról. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. (a továbbiakban: Vagyonkezelő), mint az egészségügyi intézmények felújítási munkáinak végrehajtója, az alábbi tájékoztatót állította össze.

ELŐZMÉNYEK

Az orvosi rendelők felújítási munkáinak elvégzésére a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) 2011. évi költségvetése (13/b. melléklet) négy soron biztosított fedezetet:

- | | |
|--|-------------|
| - Salgótarjáni u. 47. orvosi rendelő felújítása | 52 682 eFt; |
| - orvosi rendelők nyílászáró csere | 50 000 eFt; |
| - orvosi rendelők veszélyelhárítása és vagyonvédelme 2672/2010. (XII. 16.) | 40 000 eFt; |
| - orvosi rendelők felújítása | 30 000 eFt. |

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a 691/2011. (VII. 7.) határozatával az Önkormányzat 2011. évi költségvetése 13/b. mellékletében a fenti négy sor közül kettő esetében feladatokat és a hozzá rendelt összegeket módosította, aminek következtében a feladatok és a hozzárendelt összegek az alábbiakra változtak:

- | | |
|--|-------------|
| - Salgótarjáni u. 47. orvosi rendelő felújítása | 52 682 eFt; |
| - orvosi rendelők nyílászáró csere | 42 375 eFt; |
| - orvosi rendelők veszélyelhárítása és vagyonvédelme 2672/2010. (XII. 16.) | 40 000 eFt; |
| - orvosi rendelők felújítása | 62 625 eFt. |

Az Önkormányzat és a Vagyonkezelő között két megbízási szerződés jött létre a feladatok elvégzésére, egy a Salgótarjáni u. 47. orvosi rendelő felújítására, illetve egy a hét orvosi rendelő felújítási-karbantartási munkáinak elvégzése.

Az orvosi rendelők felújításának kivitelezési munkáira a Vagyonkezelő négy közbeszerzési eljárás lefolytatásával választotta ki a vállalkozókat, ezért a jelen tájékoztatóban, ezen közbeszerzési eljárásokonkénti bontásban részletezi az elvégzendő munkákat, amit az előterjesztés melléklete is tartalmaz.

TÁJÉKOZTATÓ AZ ORVOSI RENDELŐK FELÚJÍTÁSÁNAK JELENLEGI HELYZETÉRŐL

1. Salgótarjáni u. 47. – orvosi rendelő felújítása

A 2009. év decemberében jogerőssé vált építési engedélyezési tervdokumentáció alapján az Önkormányzat 2009. évben elkészítette a kiviteli tervdokumentációt. Az időközben történt építésügyi jogszabályi változásokra, és az ismertté vált szakhatósági kikötésekre tekintettel, a

tervezőnek nem állt módjában korszerűségi nyilatkozatot kiadni a kiviteli tervdokumentáció vonatkozásában, ezért szükségessé vált a kiviteli tervdokumentáció átdolgozása, valorizálása.

A kiviteli tervdokumentáció átdolgozása, valorizálása után – két eredménytelen közbeszerzési eljárást követően – a nyílt közbeszerzési eljárás eredményeként – a „komplex generál-kivitelezési munkák” tárgyában – megkötött Keretmegállapodás keretében, második körös közbeszerzési eljárást folytattunk le a Vállalkozó kivitelező kiválasztására. Az eljárás eredményeként 2011. augusztus 25. napján szerződést kötöttünk az eljárásban nyertes Nodech Kft-vel a Salgótarjáni u. 47. szám alatti orvosi rendelő felújítására. A jogszabályokban előírt – a munka megkezdésére vonatkozó – kötelező hatósági bejelentéseket követően, a 2011. szeptember 9. napján megtartandó munkaterület átadás-átvételt követően kezdődhetnek a kivitelezési munkák. A Vállalkozóval megkötött szerződés szerinti befejezési határidő: 2011. december 8. Az építési engedélyköteles munka okán, a befejezést követően le kell folytatni a használatba vételi engedélyezési eljárást is.

A Salgótarjáni u. 47. orvosi rendelő felújításának bruttó összege: 52 682 000 Ft.

2. Orvosi rendelők – nyílászáró csere

Az idei évben két orvosi rendelőben (1101 Budapest, Pongrác út 19. Felnőtt Házi-orvosi Rendelő, 1108 Budapest, Újhegyi sétány 13-15. Felnőtt és Gyermekek Házi-orvosi Rendelő és Gyermekek Fogászat) történik meg a homlokzati nyílászárók cseréje.

A közbeszerzési eljárás útján kiválasztott vállalkozóval (Andrásik 2001 Kft.) megkötött szerződés értelmében a munka befejezési határideje mindkét helyszínen 2011. október 31.

A nyílászárók beépítésének munkái mindkét helyszínen az intézmények folyamatos működése mellett, a más vállalkozó által végzendő felújítási-karbantartási munkákkal összehangoltan fog lezajlani. (A felújítás műszaki tartalmát a 3. pontban, az intézmények részletezésénél ismertetjük.)

Az orvosi rendelőben a nyílászárócsere megvalósításának bruttó összege a Pongrác út 19. Felnőtt Házi-orvosi Rendelő esetében 10 375 000 Ft, míg az Újhegyi sétány 13-15. Felnőtt és Gyermekek Házi-orvosi Rendelő és Gyermekek Fogászat esetében 32 000 000 Ft.

Hét orvosi rendelő felújítási-karbantartási munkáinak elvégzése

(orvosi rendelők felújítása, orvosi rendelők veszélyelhárítása és vagyónvédelme 2672/2010. (XII. 16.))

Az idei évben az alábbi hét orvosi rendelőben hajtunk végre felújítási-karbantartási munkákat:

1. 1105 Budapest, Zsivaj u. 2. – Felnőtt és Gyermekek Házi-orvosi Rendelő
2. 1105 Budapest, Gergely u. 26. – Felnőtt Házi-orvosi Rendelő
3. 1106 Budapest, Hárslevelű u. 19. – Felnőtt Házi-orvosi Rendelő
4. 1105 Budapest, Kőbányai út 47. – Gyermekek Fogászati Rendelő
5. 1101 Budapest, Máv-telep 39. – Felnőtt Házi-orvosi Rendelő
6. 1101 Budapest, Pongrác út 19. – Felnőtt Házi-orvosi Rendelő
7. 1108 Budapest, Újhegyi sétány 13-15. – Felnőtt és Gyermekek Házi-orvosi és Fogászati Rendelő

A nyílt közbeszerzési eljárás eredményeként – a „komplex generál-kivitelezési munkák” tárgyában – megkötött Keretmegállapodás keretében, második körös közbeszerzési eljárást folytattunk le (rész-ajánlattételi lehetőség biztosításával) a Vállalkozó kivitelező kiválasztására. Az eljárás eredményeként 2011. augusztus 31. napján intézményenként (részenként) kötöttünk vállalkozási szerződést az eljárásban nyertes két vállalkozóval (az Immo Szerviz Kft. négy, a Nodech Kft. három orvosi rendelő felújítási-karbantartási munkáit

nyerte el). A szerződéskötést követően a kivitelezési munkák az intézmények folyamatos működésének fenntartása mellett, az intézményekkel egyeztetett módon kezdődhetnek meg. A kisebb orvosi rendelők (Gergely u., Hárslevelű u., Kőbányai út, Máv-telep, Pongrác út) felújítási-karbantartási munkáinak befejezési határideje (a vállalkozóval megkötött szerződés szerint) 2011. október 30. napja, míg a két nagyobb orvosi rendelőé (Zsivaj u., Újhegyi sétány) 2011. december 15. napja.

Az orvosi rendelőknél elvégzendő munkák részletes műszaki tartalmát az alábbiakban, rendelónként adjuk meg:

1. 1105 Budapest, Zsivaj u. 2. - Felnőtt és Gyermekek Házi-orvosi Rendelő

A rendelőben idén felújítás és karbantartás keretében a helyiségek tisztasági festését, mázolását, burkolatjavításokat, valamint a meglévő vizesblokk üzemeltetést elősegítő felújításán, karbantartásán kívül, a riasztóközpontot bővítjük és a homlokzati veszélyes működő burkolat részleges cseréjét végezzük el az alábbiakban részletezetteknek megfelelően.

Karbantartás

A bejárati szélfogó és kukatároló alumínium trapézlemez oldalfali- és mennyezet burkolása elbontásra kerül, helyette új válaszfal készül. Az emeleti széksort átforgatjuk az ablakok felé és dűbelezéssel rögzítjük. A rendelő teljes falfelülete új diszperziós tisztasági festést kap, az olajlábzatok megújításra kerülnek, a fa nyílászárók teljes felületükön mázolva lesznek. A festéssel egyidejűleg a váró feletti bevilágítók tisztítását, valamint a lámpák átvizsgálását és működőképessé tételét végeztetjük el. Az akadálymentesítés részleges biztosításának továbbfejlesztéseként 25 db küszöb, burkolat-helyreállítós kibontását végezzük el. A homlokzaton felfagyott működő pillér burkolatot részlegesen elbontjuk és helyreállítjuk.

Felújítás

A vizesblokkok üzemelést elősegítő karbantartása, amelynek keretében a földszinti leromlott műszaki állapotú női és férfi vizesblokk felújításra kerül. Az aljzatbeton elbontásra kerül, víz-csatornaszereles után az új aljzatbetonra a WC-ben padló járólappal, az oldalfalon új csempeburkolat készül. A vizesblokkban új szaniterek és kiegészítők, lámpatestek és kapcsolók kerülnek felszerelésre. Az emeleti vizesblokkok nem kerülnek felújításra, csak karbantartás jellegű fitting- és szerelvény cserék történnek.

A karbantartási és felújítási munkák kivitelezésével a működési feltételek alapvetően biztosíthatóak.

2. 1105 Budapest, Gergely u. 26. - Felnőtt Házi-orvosi Rendelő

A rendelőben a felújítás és karbantartás keretében a helyiségek tisztasági festését, mázolását, részleges burkolat cseréket, valamint a meglévő vizesblokk teljes felújításán kívül a raktár területén egy személyzeti öltöző és WC kiépítését végezzük el az alábbiak szerint.

Karbantartás

A rendelő teljes falfelülete új diszperziós tisztasági festést kap, az olajlábzatok megújításra kerülnek, a fa nyílászárók teljes felületükön mázolva lesznek. A szélfogó és a váró pvc burkolata felbontásra kerül a vizesblokk kialakítása miatt, és az aljzatbeton bontása, valamint új aljzatbeton készítése után a padlóburkolat cseréjére kerül, járólappal hidegburkolat készül. A többi helyiség pvc burkolata cseréjére kerül.

Felújítás

A meglévő női és férfi WC blokk teljes felújítása során az aljzatbeton teljes mértékben elbontásra kerül, a helyiségek teljes csatorna- és vízvezeték hálózatát kicseréljük. Az új aljzatbetonra új hideg padlóburkolat, az oldalfalakra csempeburkolat kerül, a női-férfi WC közötti fal lefalazásra kerül. A vizesblokkban új szaniterek és kiegészítők, lámpatestek és kapcsolók kerülnek felszerelésre. A váróból nyíló raktár helyett személyzeti öltöző és WC kerül kialakításra a fa válaszfal elbontásával, új falazat készítésével, ezért az elektromos hálózat kisebb átalakításával együtt kerül kialakításra. Az aljzatbeton elbontásra kerül, víz-csatornaszerelés után az új aljzatbetonra a WC-ben padló járólappal és oldalfali csempeburkolat, az öltözőben pvc burkolat készül. A festés, mázolás után új szaniterek és kiegészítők, lámpatestek, kapcsolók és dugaszolóaljzatok kerülnek felszerelésre.

A karbantartási és felújítási munkák kivitelezésével hosszabb távon biztosítható a rendelő zavartalan működése.

3. 1106 Budapest, Hárslevelű u. 19. - Felnőtt Házi Orvosi Rendelő

A rendelőben idén a felújítás és karbantartás keretében a helyiségek tisztasági festését, mázolását, részleges burkolat cseréket végzünk el, valamint a meglévő vizesblokk teljes felújításán kívül az udvarban kerti padok kerülnek elhelyezésre, továbbá az utcafronti, valamint belső udvari kerítés felújításra kerül az alábbiak szerint.

Karbantartás

A rendelő teljes falfelülete új diszperziós tisztasági festést kap, az olajlábazatok megújításra kerülnek, a fa nyílászárók teljes felületükön mázolva lesznek. Az akadálymentesítés részleges biztosítása keretében 4 db küszöb, burkolat- helyreállítós kibontását végezzük el. Az asszisztensi szoba és a rendelő pvc burkolata cserére kerül. A homlokzati ajtók üvegezett felületeit biztonsági fóliázással látjuk el.

Felújítás

A meglévő női és férfi WC blokk és a személyzeti WC teljes felújítása során, az aljzatbeton teljes mértékben elbontásra kerül, az új aljzatbetonra új hideg padlóburkolat kerül, az oldalfalak új csempeburkolatot kapnak. A vizesblokkban új szaniterek és kiegészítők kerülnek felszerelésre. Az udvar rendezése kapcsán 2 db kerti pad kerül telepítésre, valamint oldalbejárati rámpát is készítünk, amelyben a lábtörlőrácsot is lecseréljük. Az udvart alacsony építésű belső kerítéssel, kiskapu kialakításával kettéválasztjuk. Az utcai kerítést az oldalbejárattal együtt lecseréljük.

A karbantartási és felújítási munkák kivitelezésével hosszabb távon biztosítható a rendelő zavartalan működése.

4. 1105 Budapest, Kőbányai út 47. - Gyermekfogászati Rendelő

A Fogászati rendelőben idén felújítás és karbantartás keretében a helyiségek tisztasági festését, mázolását, burkolatjavításokat végezzük el, valamint a meglévő vizesblokk teljes felújításán kívül a váró területéből leválasztásra kerül a gázkazán és a vizesblokk közötti tér raktári funkcióval, az alábbiak szerint.

Karbantartás

A bejárati ajtó a későbbiekben megvalósuló akadálymentesítés figyelembevételével kerül kicserélésre és áthelyezésre, ezért az új nyílászáró a homlokzati falsíktól a váró irányában beljebb kerül beépítésre, kifelé nyílóan. A felülvilágító cseréjével együtt egy hőszigetelt fődémpanel kerül beépítésre, a felette lévő tér gipszkartonos takarást kap, az érintett területen található elektromos szerelvények áthelyezésre és átalakításra kerülnek. A bejárat előtti

padlóburkolatot lecseréljük, a belépőtér oldalfal felülete homlokzati nemes vakolatot kap. A fogászati rendelő teljes falfelülete új diszperziós tisztasági festést kap, a fa nyílászárók teljes felületükön mázolja lesznek.

Felújítás

A rendelőhelyiségek, valamint a gyermek- és orvosi vizesblokkok vízvezetékeit a falba be kell süllyeszteni, valamint ezzel egyidejűleg a gyermek- és az orvosi vizesblokk teljes felújítása is megtörténik. Az érintett területeken az aljzatbeton elbontásra kerül, víz-csatornaszerelem után az új aljzatbetonra gres kőporcelán hidegburkolat kerül, az oldalfalon pedig csempeburkolat készül. A vizesblokkokban új szaniterak és kiegészítők, lámpatestek és kapcsolók kerülnek felszerelésre. A váró felőli vizesblokk nem kerül felújításra, mert az majd a 2012. évben tervezett akadálymentesítési program része lesz, ezért mindennemű elvégzett munka felesleges és gazdaságtalan. A 2012-es évből előrehozottan megvalósul a váró területéből a raktár leválasztása egy ajtó beépítésével, ezáltal már a gázkazán kapcsolási átalakítása is szükségtelenné válik.

A karbantartási és felújítási munkák kivitelezésével előkészítetté válik a 2012. évi akadálymentesítési munkák zavartalan lefolytatása, és a hosszú távú működési feltételek biztosítása.

5. 1101 Budapest, Máv telep 39. - Felnőtt Háziiorvosi Rendelő

A rendelőben idén a felújítás és karbantartás keretében a helyiségek tisztasági festését, mázolását, részleges burkolat cseréket, valamint a meglévő vizesblokk teljes felújítását végezzük el az alábbiak szerint.

Karbantartás

A rendelő teljes falfelülete új diszperziós tisztasági festést kap, az olajlábazatok megújításra kerülnek, a fa nyílászárók teljes felületükön mázolja lesznek. A 2 db üzemen kívüli szellőző motor kibontásra kerül, belső elfalazással takarjuk a nyílás helyét. Az akadálymentesítés részleges biztosítása keretében 4 db küszöb, burkolat-helyreállítós kibontását végezzük el, valamint a bejárati ajtó előtti járdaszakaszt kültéri csúszásmentes hidegburkolattal látjuk el. A rendelő és a raktár pvc burkolata lecserélésre kerül, a váró hideg padlóburkolatot kap. A homlokzati ajtók üvegezett felületeit biztonsági fóliázással látjuk el.

Felújítás

A meglévő beteg- és személyzeti WC teljes felújítása során a meglévő aljzatbeton teljes mértékben elbontásra kerül, az új aljzatbeton hideg padlóburkolatot, az oldalfalak új csempeburkolatot kapnak. A vizesblokkban új szaniterak és kiegészítők kerülnek felszerelésre.

A karbantartási és felújítási munkák kivitelezésével hosszabb távon biztosítható a rendelő korszerűbb körülmények közötti zavartalan működése.

6. 1101 Budapest, Pongrác út 19. - Felnőtt Háziiorvosi Rendelő

A rendelőben idén felújítás és karbantartás keretében a helyiségek tisztasági festését, mázolását, burkolatjavításokat, valamint a homlokzati nyílászárók cseréjének folytatását kívánjuk végrehajtani az alábbiak szerint.

Karbantartás

A rendelő teljes falfelülete új diszperziós tisztasági festést kap, a fa nyílászárók teljes felületükön mázolja lesznek. A váró oldalfali csempeburkolata teljes cseréje mellett 10%-os felület-arányban a többi helyiségben is a csempeburkolatokat javítjuk. Az akadálymentesítés

részleges biztosítása keretében 10 db küszöb, burkolat-helyreállítós kibontását végezzük el. A bejárati rámpa és lépcső teljes burkolat- és korlát felújítása megtörténik. A mozgásérzékelők kiosztását az igényeknek megfelelően átalakítatjuk.

Felújítás

Konszignáció szerinti műszaki tartalommal és felszereltségi szinttel 35 db homlokzati nyílászárót kicserélünk, amelyeknél a meglévő rácsok átalakításával biztosítjuk a megfelelő védelmet. Az ablakok hőszigetelő üvegezésű műanyag szerkezetek, a főbejárati portál a nagy közönségforgalmi használati terhelés miatt hőhid-mentes alumínium szerkezetek lesznek.

A karbantartási és felújítási munkák kivitelezésével hosszabb távon biztosítható a rendelő hőveszteségének csökkentése, a gazdaságosabb üzemvitel és az ellátás korszerűbb körülmények közötti zavartalan működésének biztosítása.

7. 1108 Budapest, Újhegyi sétány 13-15. – Felnőtt és Gyermekek Háziorvosi és Fogászati Rendelő

A rendelőben idén felújítás és karbantartás keretében nagymértékű beavatkozások történnek. Ilyen a tetőszigetelés cseréje, a homlokzati és belső, nagy forgalmú helyiségek nyílászáróinak cseréje, a lépcsőházi külső-belső veszélyes burkolat új külső hőszigetelő homlokzati bevonati rendszerrel történő ellátása. A helyiségek részleges tisztasági festését, mázolását, burkolatjavításokat, valamint a meglévő vizesblokk üzemeltetését elősegítő felújításait végezzük el az alábbiak szerint.

Karbantartás

A bejáratok feletti előtetők és álmennyezetek balesetveszélyes burkolatainak javítása és a nyílászáró cserével érintett álmennyezeti részek részleges cseréje kerül megvalósításra. Az akadálymentesítés részleges biztosítása keretében 18 db küszöb burkolat-helyreállítós kibontását végezzük el. A helyiségek részleges tisztasági festését, mázolását csak a beázott és már kiszáradt részeken és az indokolt területeken végezzük el. A várókban a nyílászáróval érintett részeken részleges burkolatbontásokat végzünk, melyet vakolással állítunk helyre, valamint a lépcsőház belső, vizes, salétromos falburkolatát leverjük és oldalfalvakolattal pótoljuk. A kartonozó helyiség gyenge világítását fénycsőcserével oldjuk meg.

Felújítás

Konszignáció szerinti műszaki tartalommal és felszereltségi szinttel 119 db homlokzati nyílászárót cserélünk ki. A bejárati- és a közforgalmú belső ajtók cseréjét a részleges akadálymentesítési program szerint végezzük el.

A lépcsőház lefagyott, feltáskásodott, balesetveszélyes homlokzati burkolatát teljes felületében leverjük és alapvakolat felhordását követően új hőszigetelő homlokzati bevonati rendszert készítünk homlokzati állványszerkezetről. A leromlott műszaki állapotú tetőszigetelés teljes rétegrend cseréjét elvégezzük a szükséges bádogos és tető felépítményi javításokkal és a villámvédelmi rendszer felújításával együtt.

A karbantartási és felújítási munkák kivitelezésével előkészítetté válik a rendelő 2012. évi akadálymentesítési és teljes körű felújításának zavartalan folytatása, és a hosszú távú működési feltételek biztosítása.

A hét orvosi rendelő felújítási-karbantartási munkái elvégzésének bruttó összege az alábbiak szerint alakul.

Orvosi rendelők veszélyelhárítás és vagyonvédelem - 2672/2010. (XII. 16.)

Zsivaj u. 2. – Felnőtt és Gyermekek Háziorvosi Rendelő	10 545 107 Ft
Gergely u. 26. - Felnőtt Háziorvosi Rendelő	2 640 351 Ft
Hárslevelű u. 19. - Felnőtt Háziorvosi Rendelő	1 222 385 Ft

Kőbányai út 47. - Gyermekfogászati Rendelő	2 852 231 Ft
Máv-telep 39. - Felnőtt Háziiorvosi Rendelő	2 412 173 Ft
Pongrác út 19. - Felnőtt Háziiorvosi Rendelő	5 802 253 Ft
Újhegyi sétány 13-15. Felnőtt és Gyermek Háziiorvosi és Fogászati Rendelő	14 525 500 Ft
Összesen:	40 000 000 Ft

Orvosi rendelők felújítása

Zsivaj u. 2. – Felnőtt és Gyermek Háziiorvosi Rendelő	3 901 731 Ft
Gergely u. 26. - Felnőtt Háziiorvosi Rendelő	2 843 367 Ft
Hárslevelű u. 19. - Felnőtt Háziiorvosi Rendelő	3 080 314 Ft
Kőbányai út 47. - Gyermekfogászati Rendelő	4 738 945 Ft
Máv-telep 39. - Felnőtt Háziiorvosi Rendelő	789 824 Ft
Pongrác út 19. - Felnőtt Háziiorvosi Rendelő	236 947 Ft
Újhegyi sétány 13-15. Felnőtt és Gyermek Háziiorvosi és Fogászati Rendelő	
- épület belső felújítási munkái	11 033 872 Ft
- lépcsőházi homlokzat	4 500 000 Ft
Összesen:	31 125 000 Ft

3. Újhegyi sétány 13-15. Felnőtt és Gyermek Háziiorvosi és Fogászati Rendelő épülete lapostető szigetelésének felújítása

(orvosi rendelők felújítása)

A 2011. évi költségvetésben meghatározott feladat részeként tervezettség alatt van az Újhegyi sétány 13-15. Felnőtt és Gyermek Háziiorvosi és Fogászati Rendelő (és Gyógyszertár) épület lapostető szigetelés felújítása. A Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által megbízott szaktervező 2011. szeptember 12. napjáig készíti el a műszaki tervdokumentációt, amely alapján a „felújítási-karbantartási munkák – lapostető szigetelés” tárgyában kötött Keretmegállapodásunk keretében fogjuk kiválasztani a munka kivitelezőjét. A kivitelezési munkák terveink szerint október közepéig megkezdődhetnek, a munka tervezett befejezési határideje 2011. december 15. napja.

Az Újhegyi sétány 13-15. Felnőtt és Gyermek Háziiorvosi és Fogászati Rendelő épülete lapostető szigetelésének felújításának bruttó összege: 31 500 000 Ft.

Döntési javaslat:

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Népjóléti Bizottsága az orvosi rendelők felújításának jelenlegi helyzetéről a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. által készített tájékoztatást tudomásul veszi.

Budapest, 2011. szeptember „ ”


dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


dr. Szabó Krisztián
jegyző

ORVOSI RENDELŐK 2011. ÉVI FELÚJÍTÁSA	szerződéskötés	munkakezdés	befejezési határidő	Kivitelező
Salgótarjáni u. 47. Orvosi Rendelő felújítása	2011.08.25	2011.09.09	2011.12.08	Nodech Kft.
Orvosi rendelők nyílászáró csere	2011.08.25	2011.09.05	2011.10.31	Andrásik 2001 Kft.
1 Pongrác út 19. Felnőtt Háziiorvosi Rendelő		2011.09.05	2011.10.31	
2 Újhegyi sétány 13-15. Felnőtt, Gyermek Háziiorvosi Rendelő, Gyermekfogászat		2011.09.05	2011.10.31	
7 db Orvosi rendelő felújítási-karbantartási munkáinak elvégzése				
1 Zsivaj u. 2. Felnőtt, Gyermek Háziiorvosi Rendelő	2011.08.31	2011.09.01	2011.12.15	Nodech Kft.
2 Gergely u. 26. Felnőtt Háziiorvosi Rendelő	2011.08.31	2011.09.01	2011.10.30	Nodech Kft.
3 Hárslevelű u. 19. Felnőtt Háziiorvosi Rendelő	2011.08.31	2011.09.01	2011.10.30	Immo Szerviz Kft.
4 Kőbányai út 47. Gyermekfogászati Rendelő	2011.08.31	2011.09.01	2011.10.30	Nodech Kft.
5 Máv-telep 39. Felnőtt Háziiorvosi Rendelő	2011.08.31	2011.09.01	2011.10.30	Immo Szerviz Kft.
6 Pongrác út 19. Felnőtt Háziiorvosi Rendelő	2011.08.31	2011.09.01	2011.10.30	Immo Szerviz Kft.
7 Újhegyi sétány 13-15. Felnőtt, Gyermek Háziiorvosi Rendelő, Gyermekfogászat	2011.08.31	2011.09.01	2011.12.15	Immo Szerviz Kft.
Újhegyi sétány 13-15, Felnőtt, Gyermek Háziiorvosi Rendelő, Gyermekfogászat épülete tetőszigetelésének felújítása	2011.10.10	2011.10.10	2011.12.10	kiválasztás később

Budapest, 2011.08.25