

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült a Gazdasági Bizottság és a Pénzügyi Bizottság 2011. július 7-én** megtartott **rendkívüli együttes ülésén**, valamint a **Gazdasági Bizottság rendkívüli ülésén**, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 100.).

**Az ülés kezdetének időpontja: 8<sup>30</sup> óra**

**Gazdasági Bizottság részéről:**

**Jelen vannak:**

Agócs Zsolt bizottsági elnök,  
Élő Norbert, Mácsik András, Somlyódy Csaba, Tóth Balázs, Varga István, a bizottság képviselő tagjai,  
Gerstenbrein György, Tamás László a bizottság nem képviselő tagjai

**Távolmaradását előre jelezte:** Szökröny Tamás, a bizottság nem képviselő tagja

**Pénzügyi Bizottság részéről:**

**Jelen vannak:**

Tóth Balázs bizottsági elnök,  
Élő Norbert, Mácsik András, Mihalik András a bizottság képviselő tagjai,  
Almádi Krisztina, Varga Mónika a bizottság nem képviselő tagjai

**Távolmaradását előre jelezte:** Both Berény, Marksteinné Molnár Julianna, a bizottság képviselő tagja

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Dr. Pap Sándor	alpolgármester
Dr. Csere Fruzsina	Polgármesteri Kabinet részéről
Dr. Boldog Krisztina	Jogi Csoport részéről
Ventzl József	Gazdasági és Pénzügyi Iroda részéről
Dr. Aziz-Malak Nóra	Jegyzői Iroda részéről
Dr. Bécs Kónya Zsuzsanna	Jegyzői Iroda részéről
Tóth Istvánné	Humán Iroda részéről
Novozánszky Lídia	Humán Iroda részéről
Dr. Molnár Judit	hivatalos közbeszerzési tanácsadó
Dr. Jurasits Zsolt	ügyvéd

Az ülésről hangfelvétel készül.

**Levezető elnök: Agócs Zsolt**

**ELNÖK:** Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság **8 fővel határozatképes**. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Strasser Éva vezeti.

**398/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** a napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Termálvízkút kutatófúrásának elvégzése a Sportligetben  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

**Az ülés jelen szakaszában Mihalik András elhagyja az üléstermet.**

**ELNÖK:** Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Pénzügyi Bizottság **5 fővel határozatképes**.

**176/2011. (VII. 7.) Pénzügyi Bizottság határozata  
(5 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Pénzügyi Bizottság** a napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Termálvízkút kutatófúrásának elvégzése a Sportligetben  
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

**1./ Napirendi pont:**

Termálvízkút kutatófúrásának elvégzése a Sportligetben

**399/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a KTVF: 3724-1/2011. számú vízjogi engedély alapján a Sportligetben végeztesse el a termálvíz kutatófúrását, és a munkálatokhoz 90 000 eFt-ot biztosítson a Bevételi kiesések ellensúlyozására képzett fejlesztési célú céltartalék terhére.

A Bizottság egyben javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-vel kötendő szerződés aláírására azzal, hogy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. az elvégzett munkafázisonként adjon tájékoztatást a Gazdasági Bizottság részére.

**177/2011. (VII. 7.) Pénzügyi Bizottság határozata  
(5 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Pénzügyi Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a KTVF: 3724-1/2011. számú vízjogi engedély alapján a Sportligetben végeztesse el a termálvíz kutatófurását, és a munkálatokhoz 90 000 eFt-ot biztosítson a Bevételi kiesések ellensúlyozására képzett fejlesztési célú céltartalék terhére.

A Bizottság egyben javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-vel kötendő szerződés aláírására azzal, hogy a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. az elvégzett munkafázisonként adjon tájékoztatást a Gazdasági Bizottság részére.

**LEVEZETŐ ELNÖK:** Megköszöni a megjelentek munkáját, és a Pénzügyi Bizottság, valamint a Gazdasági Bizottság együttes ülését **8<sup>40</sup>** órakor bezárja.

K. m. f.

**Tóth Balázs**  
bizottsági elnök

**Agócs Zsolt**  
bizottsági elnök

**Az együttes ülést követően a Gazdasági Bizottság rendkívüli ülésen folytatja munkáját.**

**ELNÖK: Megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság 8 fővel határozatképes.**

**400/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** a napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1) Javaslat a „Könyvvizsgálói feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására
- 2) Javaslat a „Méhnyakrák és nemi szervi szemölcsök elleni védőoltás beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadására
- 3) Közszolgáltatási Szerződés megkötése a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között
- 4) Damó Éva közalkalmazotti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése, és pénzügyi fedezet biztosítása
- 5) Tájékoztató a Halom u. 33. szám alatt épülő bölcsőde beruházásáról
- 6) Előterjesztés az Aquapark ügyéről
- 7) Megállapodás megkötése a BVOP Maglódi úti Őri Szállójának elbontásával kapcsolatos bérlőkihelyezésre, és a bontáshoz szükséges költségek biztosítására
- 8) Előterjesztés a Budapest X. Román utca 12. szám alatti helyiség bérbeadásáról
- 9) Tulajdonosi hozzájárulás kérése a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. KMOP-3.3.3-11 pályázaton való részvételéhez
- 10) A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat nevelési-oktatási intézményekben fizetendő térítési díjak igénybevétele módjáról és a térítési díjak mértékéről szóló 48/2009. (XII. 18.) rendelete 1. mellékletének módosítása
- 11) KÉSZ-HÁZ Befektetési és Szolgáltató Kft. jogi képviselője által küldött fizetési felszólítás
- 12) Egyebek

**401/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** az Aquapark ügyéről szóló előterjesztést 3. napirendi pontként kívánja tárgyalni.

**1./ Napirendi pont:**

Javaslat a „Könyvvizsgálói feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására

**402/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** a „Könyvvizsgálói feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevők ajánlatát érvénytelenné nyilvánítja:

- a) Consultatio Kft. (1121 Budapest, Zugligeti út 6.) – a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (továbbiakban: Kbt.) 88. § (1) bekezdés e) pontja alapján,  
 b) V.K.M. Kft. (6640 Csongrád, Csemegi K. u. 6.) – a Kbt. 88. §. (1) bekezdés a) pontja alapján.

**403/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
 (8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** a „Könyvvizsgálói feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárásban az Audit Network Hungary Kft. (1036 Budapest, Galagonya u. 5.) és a PricewaterhouseCoopers Kft. (1077 Budapest, Wesselényi u. 16.) ajánlattevőket a szerződés teljesítésére alkalmasnak, ajánlatukat érvényesnek nyilvánítja.

**404/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
 (8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** a „Könyvvizsgálói feladatok ellátása” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és egyidejűleg a Kbt. 57. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárás nyertesének, mint a legalacsonyabb egységárú ellenszolgáltatást nyújtó ajánlattevőt, a PricewaterhouseCoopers Kft-t (1077 Budapest, Wesselényi u. 16.), a második legkedvezőbb ajánlattevőnek pedig az Audit Network Hungary Kft-t (1036 Budapest, Galagonya u. 5.) hirdeti ki.

A Bizottság felkéri a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő:	azonnal
Felelős:	polgármester, Gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
Végrehajtásért felelős:	jegyző
Végrehajtás előkészítéséért felelős:	Jegyzői Iroda vezetője

**2./ Napirendi pont:**

Javaslat a „Méhnyakrák és nemi szervi szemölcsök elleni védőoltás beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadására

**405/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
 (8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** elfogadja a „Méhnyakrák és nemi szervi szemölcsök elleni védőoltás beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását.

Határidő:	azonnal
Felelős:	Gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
Végrehajtásért felelős:	jegyző
Végrehajtás előkészítéséért felelős:	Jegyzői Iroda vezetője

**3./ Napirendi pont:**

Előterjesztés az Aquapark ügyéről

**406/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata****(7 igen szavazattal, 1 tartózkodással)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, hogy a B. W. I. Ingatlanforgalmazó Kft-vel (székhelye: 1029 Budapest, Tompa Mihály u. 23.) a Budapest X., 42444/34 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 19 841 m<sup>2</sup> alapterületű, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanra az AQUAPARK projekt megvalósítása érdekében kötött bérleti szerződésre vonatkozó felmondását vonja vissza abban az esetben, ha a B. W. I. Ingatlanforgalmazó Kft. az előterjesztés mellékletét képező bérleti szerződésben foglaltakat elfogadja.

A Bizottság egyben javasolja a képviselő-testületnek, hogy kérje fel a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

**Az ülés jelen szakaszában Mácsik András elhagyja az üléstermet.**

**ELNÖK: Megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes.**

**4./ Napirendi pont:**

Közszolgáltatási Szerződés megkötése a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. között

**407/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata****(5 igen szavazattal, 2 tartózkodással)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, döntsön úgy, hogy a Polgármesteri Hivatal megszűnt Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Főosztályának feladatai közül az Önkormányzat tulajdonában álló szolgálati jelleggel bérbe adott lakások, valamint a nem lakás céljára szolgáló helyiségek (a Polgármesteri Hivatal és az önkormányzat intézményei által használt ingatlanok kivételével) üzemeltetését és hasznosítását,

az Önkormányzat intézményei által használt ingatlanok részleges üzemeltetését,

a közterületek és pincék üzemeltetési feladatait, továbbá

az a-c) pontokban meghatározott ingatlanokkal kapcsolatos karbantartási, felújítási és beruházási feladatokat

a továbbiakban a Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság útján lássa el. A Vagyonkezelő Zrt. feladatköre döntés-előkészítés és végrehajtás.

A Bizottság egyben javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert, hogy a Polgármesteri Hivatalban folyamatban lévő – e pontban meghatározott – ügyek pótlólagos átadásáról intézkedjék.

**408/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata****(5 igen szavazattal, 2 tartózkodással)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, hogy Kőbányai Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársasággal kötendő Közszolgáltatási Keretszerződést és

mellékleteit az előterjesztés 1. melléklete szerint, a 2011. évi Éves Közszolgáltatási Szerződést és mellékleteit az előterjesztés 2. melléklete szerint hagyja jóvá.

A Bizottság egyben javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert a szerződések aláírására, továbbá a szerződések vonatkozásában a műszaki, pénzügyi, jogi kapcsolattartók, valamint a teljesítésigazolásra és ellenőrzésre jogosult személyek kijelölésére.

**409/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(5 igen szavazattal, 2 tartózkodással)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert, hogy a szeptemberi rendes képviselő-testületi ülésre készíttessen előterjesztést a Vagyonkezelőnek a Közszolgáltatási Keretszerződés 2. mellékletének 2.5.b) pontja szerinti üzemmérete jóváhagyására.

**Az ülés jelen szakaszában Mácsik András visszaérkezik az ülésterembe.**

**ELNÖK: Megállapítja, hogy a Bizottság 8 fővel határozatképes.**

**5./ Napirendi pont:**

Damó Éva közalkalmazotti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése, és pénzügyi fedezet biztosítása

**ELNÖK:** az Ötv. 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján a napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

**- Zárt ülés -**

**6./ Napirendi pont:**

Tájékoztatás a Halom u. 33. szám alatt épülő bölcsőde beruházásáról

**ELNÖK:** az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján a napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

**- Zárt ülés -**

**7./ Napirendi pont:**

Megállapodás megkötése a BVOP Maglódi úti Óri Szállójának elbontásával kapcsolatos bérlőkihelyezésre, és a bontáshoz szükséges költségek biztosítására

**419/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata****(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, hogy a Kozma utcai Temető előtti körforgalom építéséhez szükséges építési terület biztosítása érdekében a jelen előterjesztés mellékletét képező, a BVOP-vel megkötésre kerülő, Budapest X., Kozma u. 13. – Maglódi út 32-38. szám alatti, 42511 hrsz-ú ingatlanon található I. épület I. emelet 4. ajtó és III. épület fszt. 4. ajtó alatti, továbbá a Budapest X., Vaspálya u. 57. szám alatti, 42274/5 hrsz-ú ingatlanon található II. emelet 14. ajtó alatti, valamint a Budapest X., Vaspálya u. 58. szám alatti, 42274/6 hrsz-ú ingatlanon található II. emelet 11. ajtó alatti lakások használati jogának térítésmentes átadása, valamint a lakások rendeltetésszerű használatra történő alkalmassá tételéhez szükséges munkák elvégzése, annak költségviselése és az Óri szálló lebontásával és annak költségviselésével kapcsolatos kérdések rendezésére vonatkozó megállapodást a mellékelt tartalommal fogadja el, és kérje fel a polgármestert annak aláírására.

**420/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata****(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, hogy az Óri szálló lebontásával kapcsolatos, a BVOP-vel megkötésre kerülő megállapodáshoz szükséges bruttó 2 M Ft-ot az Önkormányzat 2011. évi költségvetésének 13/a. mellékletében található Újkoztemető előtti körforgalmi csomópont című költségvetési sorról biztosítsa, pénzeszközátadással a BVOP részére.

A Bizottság egyben javasolja a képviselő-testületnek, hogy kérje fel a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**8./ Napirendi pont:**

Előterjesztés a Budapest X. Román utca 12. szám alatti helyiség bérbeadásáról

**ELNÖK:** az Ötv. 12. § (4) bekezdés a) pontja alapján a napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

- Zárt ülés -



**9./ Napirendi pont:**

Tulajdonosi hozzájárulás kérése a Kőbányai Szivárvány Nonprofit Kft. KMOP-3.3.3-11 pályázaton való részvételéhez

**422/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata****(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, járuljon hozzá ahhoz, hogy a Kőbányai Szivárvány Szociális Gondoskodást Nyújtó Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. a Közép-Magyarországi Operatív Program (KMOP) „Megújuló energiahordozó-felhasználás növelése” című KMOP-3.3.3-11 sz. pályázatán indulhasson.

A Bizottság egyben javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás kiadására.

**10./ Napirendi pont:**

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat nevelési-oktatási intézményekben fizetendő térítési díjak igénybevétele módjáról és a térítési díjak mértékéről szóló 48/2009. (XII. 18.) rendelete 1. mellékletének módosítása

**423/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata****(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint alkossa meg önkormányzati rendeletét a nevelési-oktatási intézményekben fizetendő térítési díjak igénybevétele módjáról és a térítési díjak mértékéről szóló 48/2009. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**11./ Napirendi pont:**

KÉSZ-HÁZ Befektetési és Szolgáltató Kft. jogi képviselője által küldött fizetési felszólítás

**ELNÖK:** az Ötv. 12. § (4) bekezdés b) pontja alapján a napirendi pont tárgyalására zárt ülést rendel el.

- Zárt ülés -

**12./ Napirendi pont:**

Egyebek

A Bizottság a napirend keretében nem hozott határozatot.

ELNÖK: A Gazdasági Bizottság ülését 10<sup>45</sup> órakor bezárja.

K. m. f.

**Tóth Balázs**  
bizottsági elnök

**Agócs Zsolt**  
bizottsági elnök

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLET  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

**Z á r t ü l é s é r ő l**

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült a Gazdasági Bizottság 2011. július 7-én** megtartott **rendkívüli zárt** ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 100.).

**5./ Napirendi pont:**

Damó Éva közalkalmazotti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése, és pénzügyi fedezet biztosítása

**410/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, hogy Damó Éva (Janikovszky Éva Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola, 1105 Budapest, Bánya u. 32.) intézményvezető közalkalmazotti jogviszonyát a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. Törvény 25. § (2) bekezdés a) pontja alapján közös megegyezéssel, 2011. augusztus 31-ei hatállyal szüntesse meg, egyben kérje fel a polgármestert, hogy a további munkaügyi intézkedéseket tegye meg.

**411/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, hogy Damó Éva (Janikovszky Éva Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola, 1105 Budapest, Bánya u. 32.) intézményvezető vezetői megbízását 2011. augusztus 15-ével vonja vissza.

**412/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, hogy Damó Éva (Janikovszky Éva Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola, 1105 Budapest, Bánya u. 32.) intézményvezető közalkalmazotti jogviszonya közös megegyezéssel történő megszüntetésével összefüggő juttatására 4 445 000 Ft (3 500 000 Ft juttatás és 945 000 Ft járulék) keretet biztosítson a Közalkalmazottak (felmentés, végkielégítés, szabadságmegváltás, jubileumi jutalom) megnevezésű működési célú céltartaléka terhére.

**413/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, hogy 2011. augusztus 16-ától 2012. július 31-éig, határozott időre bízta meg Soós Zsuzsannát a Janikovszky Éva Magyar-Angol Két Tanítási Nyelvű Általános Iskola vezetői teendőinek ellátásával, és illetményét a

közalkalmazotti bértábla szerinti besorolási bérben, munkáltatói döntésen alapuló magasabb vezetői pótlékát 100 000 Ft-ban határozza meg.

A Bizottság továbbá javasolja a képviselő-testületnek, hogy a magasabb vezetői pótlék kiegészítésére augusztus hóra 37 000 Ft, szeptember-október-november hónapokra 3 x 74 Ft + járulék, összesen 422 910 Ft-ot biztosítson a képviselő-testület működési célú általános tartalékkerete terhére.

Egyben kérje fel a polgármestert a munkaügyi intézkedések megtételére.

**414/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, járuljon hozzá ahhoz, hogy Soós Zsuzsannának a 2011/2012. tanévre (2011. szeptember 1. – 2012. augusztus 31.) ne legyen kötelezően ellátandó órája.

**6./ Napirendi pont:**

Tájékoztatás a Halom u. 33. szám alatt épülő bölcsőde beruházásáról

**415/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, hatalmazza fel a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatóját, hogy amennyiben jogilag lehetséges, kezdeményezzen tárgyalást a ZÁÉV Zrt. kivitelezővel a közös megegyezés létrejöttének érdekében.

Határidő: 2011. augusztus 20.

Amennyiben a tárgyalás eredménytelen, a Budapest X., Halom u. 33. szám alatti 80 férőhelyes bölcsőde kivitelezésére kötött vállalkozási szerződés felmondását készítse elő a szükséges egyeztető tárgyalások lefolytatásával, és ezzel összefüggésben járjon el a közbeszerzési eljárás jogszerű lezárására.

A Bizottság egyben javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert, hogy a Magyar Államkincstárral kötött fedezetkezelői számlaszerződés és a fedezetkezelői számla megszüntetése iránt intézkedjék.

**416/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatóját, hogy az MK Mérnökirodával a Budapest X., Halom u. 33. szám alatti 80 férőhelyes bölcsőde építésének műszaki ellenőrzésére (műszaki lebonyolítására) kötött megbízási szerződés felmondását készítse elő a szükséges egyeztető tárgyalások lefolytatásával.

A Bizottság egyben javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert az e pontban foglaltakkal kapcsolatos meghatalmazás aláírására.

**417/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatóját, hogy a KAS Design Kft-vel a 2011. évben a Budapest X., Halom u. 33. szám alatti 80 férőhelyes bölcsődével kapcsolatban elvégzett tervezési feladatok pénzügyi rendezésében intézkedjen az Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 6/2011. (II. 18.) önkormányzati rendeletében jóváhagyott keret terhére.

**418/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert, hogy a Budapest X., Halom u. 33. szám alatti 80 férőhelyes bölcsőde tervezési koncepcióját készíttesse el, és ezt követően az engedélyezési tervek elkészítésére vonatkozó pályázatát indíttassa el.

A Bizottság egyben javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a tervezéssel kapcsolatos előkészítési feladatokban vegyen részt.

**8./ Napirendi pont:**

Előterjesztés a Budapest X. Román utca 12. szám alatti helyiség bérbeadásáról

**421/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** a Budapest X., Román u. 12. szám alatti 38 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget (helyrajzi szám: 41783/A/11) Katona Tibor (1105 Budapest, Román u. 12. fszt. 6.) részére műhely és raktározási tevékenység céljára 2011. július 15-étől határozatlan időtartamra bérbe adja.

A Bizottság a helyiség bérleti díját 2 110 Ft/m<sup>2</sup>/év + ÁFA összegben határozza meg.

Határidő:	2011. július 31.
Felelős	gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
Végrehajtásért felelős:	jegyző
Végrehajtás előkészítésért felelős:	Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

**11./ Napirendi pont:**

KÉSZ-HÁZ Befektetési és Szolgáltató Kft. jogi képviselője által küldött fizetési felszólítás

**424/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(8 igen, egyhangú szavazattal)**

A **Gazdasági Bizottság** javasolja a képviselő-testületnek, kérje fel a polgármestert, hogy a 2676/2010. (XII. 16.) Bp. Főv. X. ker. Kőb. Önk. határozatában foglalt ajánlati tartalom alapulvételével folytasson tárgyalásokat a KÉSZ-HÁZ Kft-vel a felek között fennálló vitás ügyek megoldása érdekében.

A Bizottság egyben javasolja a képviselő-testületnek, hatalmazza fel a polgármestert, hogy a tárgyalások eredménytelensége esetén a KÉSZ-HÁZ Kft. keresetlevelében meghatározott követelést utasítsa el.

**425/2011. (VII. 7.) Gazdasági Bizottság határozata  
(5 igen szavazattal, 1 tartózkodással)**

**2 fő nem szavazott**

A **Gazdasági Bizottság** a Vagyongazdálkodási és Kerületüzemeltetési Bizottság 246/2008. (IV. 10.) határozatát visszavonja arra a telekre vonatkozóan, amelyre még nem kötöttek szerződést.

**ELNÖK: A zárt ülést berekeszti.**

K. m. f.

**Tóth Balázs**  
bizottsági elnök

**Agócs Zsolt**  
bizottsági elnök