

**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült a Gazdasági Bizottság 2011. november 15-én a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 115.) megtartott ülésén.

Az ülés kezdetének időpontja: 13¹⁵ óra

Jelen vannak:

Agócs Zsolt bizottsági elnök,
Élő Norbert, Somlyódy Csaba, Tóth Balázs, Varga István, a bizottság képviselő tagjai,
Gersteinbrein György, a bizottság nem képviselő tagjai

Távolmaradását előre jelezte:

Mácsik András a bizottság képviselő tagja
Szökröny Tamás a bizottság nem képviselő tagja
Tamás László a bizottság nem képviselő tagja

Távolmaradás oka:

kötelező munkahelyi elfoglaltság
kötelező munkahelyi elfoglaltság
kötelező munkahelyi elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Radványi Gábor	alpolgármester
Dr. Boldog Krisztina	jogi csoport részéről
Páandiné Csernák Margit	Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
Rappi Gabriella	Gazdasági és Pénzügyi Iroda részéről
Ventzl József	Gazdasági és Pénzügyi Iroda részéről

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Gazdasági Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 6 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Strasser Éva vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

A napirend elfogadása előtt megadja a szót Élő Norbertnek.

Élő Norbert: Javasolja, a Bizottság kérje fel a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt-t, hogy a következő bizottsági ülésre készítsen előterjesztést a Vadmacska Borozó bérleti szerződésének újratárgyalására.

Elnök: Kéri, erről döntsön a Bizottság.

**598/2011. (XI. 15.) GB határozat
a Vadmacska Borozó
(6 igen, egyhangú szavazat)**

A Gazdasági Bizottság felkéri a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatóját, hogy a következő bizottsági ülésre készíttesen előterjesztést a Vadmacska Borozó bérleti szerződésének újratárgyalására.

Elnök: Kéri, szavazzon a Bizottság a napirend elfogadásáról.

A Gazdasági Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el a napirendjét:

1. A „Budapest X., Füzér u. 32. Helytörténeti gyűjtemény elhelyezésére vonatkozó építési engedélyezési terv elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
2. Tanulói tankönyvtámogatás összegének szétosztása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester
3. Az Óhegy park „Csőstorony” játszótér talajmechanikai vizsgálata alapján meghatározandó további feladatok
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
4. Az Önkormányzat 2011. évi közbeszerzési tervének módosítása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor
5. A „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vonalas távközlési szolgáltatásokkal történő ellátása a meglévő telefonvonalakra” tárgyú közbeszerzési eljárás hivatalos közbeszerzési tanácsadójának kiválasztása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
6. A Bárka Kőbányai Szociális és Gyermekekjóléti Központ részére forrás biztosítása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
7. OVI-FOCI Programban további kőbányai óvodákkal történő részvétel
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
8. Céltartalék felszabadítása az önállóan működő intézmények részére, az előre nem tervezett bérjellegű kifizetésekhez
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
9. Az intézményvezetők jutalmazására céltartalékba helyezett összeg felszabadítása
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
10. A Polgármesteri Hivatal előre nem tervezett bérjellegű kifizetéseihez céltartalék felszabadítása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
11. A Polgármesteri Hivatal normatív jutalma és BKV bérlete céltartalékának felszabadítása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
12. Tájékoztató Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat ÁROP-3.A.1/B-2008-0011 azonosító számú, a Polgármesteri Hivatal szervezetfejlesztése tárgyú pályázatáról
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
13. A Budapest-Kőbányai Református Egyházközség támogatása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

14. A Martinovics tér (Gergely utca – Kápolna utca közötti szakasz) útfelújítási kivitelezési munkáihoz kapcsolódó igénybevételi-díjfizetési kötelezettség alóli felmentés
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
15. A Budapest X., Kékvirág utcai parkban (Kicsik és Nagyok játszótere) készülő közvilágítási hálózat tulajdonjogának átruházása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
16. A Budapest X., Grafít utca út- és járdaépítéséhez tartozó közvilágítási hálózat tulajdonjogának átruházása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
17. A Budapest X., Újhegyi sétány 14/a (hrsz.: 42309/34) szám alatti helyiségcsoport (jelenleg Barnika System Bt.) bérbeadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
18. A Budapest X., Liget u. 1/c I/16. szám alatti ingatlan értékesítése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
19. A Budapest Külső-Üllői úti Református Egyházközség részére méltányosságból biztosított helyiségek használatba adása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
20. A Budapest X., Hárslevelű u. 25. szám alatti ingatlan műszaki vizsgálatára
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
21. A Budapest X., Szállás u. 15. szám alatti ingatlan értékesítése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
22. A Budapest X., Üllői út 120-122. I. ép. II. lh. III/4. szám alatti ingatlan tulajdonjogának átruházása kapcsán az Önkormányzat – mint az elidegenítési jog jogosultja – hozzájárulása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
23. A Budapest X., Mádi u. 165/A. V/20. szám alatti lakás ajándékozási szerződéséhez történő hozzájárulás
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
24. Nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának csökkentésére vonatkozó kérelmek
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
25. A Budapest X., Pilisi utcában lévő 40700/72 hrsz-ú telekingatlan egy részének megvásárlására történő felajánlása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester
26. A Budapest X., Kozma utcai körforgalom és virágcsarnok építésével érintett sírkövek elhelyezése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
27. Az Új Köztemető előtt épülő körforgalom és az azt kiegészítő virágcsarnok munkálatainak állásáról, valamint pénzeszköz-átadási szerződés megkötése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
28. Farkas Zoltán Sándor – Budapest X., Kozma utca – Sírkert utca sarok, 42516 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó közterület-használati ügyében benyújtott – fellebbezése
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
29. A French-Power Kft. Közterület-használati ügyében díjfizetési kötelezettség mérséklése iránti méltányossági kérelme
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester
30. A Budapest X., Horog utca (38303/30) hrsz-ú közterület nem közlekedési célú igénybevétele
Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

31. A „Kőbányai karácsony” című CD kiadása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

1. napirendi pont:

A „Budapest X., Füzér u. 32. Helytörténeti gyűjtemény elhelyezésére vonatkozó építési engedélyezési terv elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadása

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Dr. Molnár Judit: Tájékoztatja a jelenlévőket az előzményekről.

Tóth Balázs: Javasolja, hogy a felkérés két árajánlatos legyen annak megfelelően, hogy a résztvevő lemond-e a szerzői jogról, vagy sem. **(177/1. módosító javaslat)**

Elnök: Mivel az előterjesztő, vagy képviselője nem nyilatkozott a módosító javaslat támogatásáról, kéri, döntsön a Bizottság a módosító javaslat elfogadásáról.

A Gazdasági Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal elfogadja 177/1. módosító javaslatot, és az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozattervezet 3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

1. A Gazdasági Bizottság a „Budapest X. kerület Füzér u. 32. Helytörténeti gyűjtemény elhelyezésére vonatkozó építési engedélyezési terv elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy a szerződéses feltételek között opcionális jogként kerüljön rögzítésre, hogy az Önkormányzat a részére átadott valamennyi, szerzői jogvédelem alá eső alkotáson (tervdokumentáción) a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvényben foglaltak szerinti vagyoni jogok tekintetében kizárólagos, területi korlátozás nélküli, határozatlan időtartamú felhasználási jogot szerez meg.

Elnök: Kéri, döntsön a Bizottság az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról a 177/1. módosító javaslat figyelembevételével.

599/2011. (XI. 15.) GB határozat

a Budapest X., Füzér u. 32. Helytörténeti gyűjtemény elhelyezésére vonatkozó építési engedélyezési terv elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásának elfogadásáról

(6 igen, egyhangú szavazat)

2. A Gazdasági Bizottság a „Budapest X. kerület Füzér u. 32. Helytörténeti gyűjtemény elhelyezésére vonatkozó építési engedélyezési terv elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását az 1. mellékletben foglaltak szerint jóváhagyja.
3. A Gazdasági Bizottság a „Budapest X. kerület Füzér u. 32. Helytörténeti gyűjtemény elhelyezésére vonatkozó építési engedélyezési terv elkészítése” tárgyú

közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása alapján a közbeszerzési eljárás megindítását jóváhagyja.

4. A Gazdasági Bizottság a „Budapest X. kerület Füzér u. 32. Helytörténeti gyűjtemény elhelyezésére vonatkozó építési engedélyezési terv elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárásban úgy dönt, hogy a szerződéses feltételek között opcionális jogként kerüljön rögzítésre, hogy az Önkormányzat a részére átadott valamennyi, szerzői jogvédelem alá eső alkotáson (tervdokumentáción) a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvényben foglaltak szerinti vagyoni jogok tekintetében kizárólagos, területi korlátozás nélküli, határozatlan időtartamú felhasználási jogot szerez meg.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
az aljegyző
a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője

2. napirendi pont:

Tanulói tankönyvtámogatás összegének szétosztása
Előterjesztő: Weeber Tibor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs, kéri, döntsön a Bizottság a tanulói tankönyvtámogatás összegének szétosztásáról szóló 119. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal (1 fő nem szavazott) **támogatja** a tanulói tankönyvtámogatás összegének szétosztásáról szóló 119. számú előterjesztést.

3. napirendi pont:

Az Óhegy park „Csősztorony” játszótér talajmechanikai vizsgálata alapján meghatározandó további feladatok
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Szóbeli módosító javaslatot tesz:

Elnök: Ne kerüljön megépítésre a „Csősztorony” játszótér, a fennmaradó forrás pedig maradjon a játszótér soron, amelyből a már elindult játszótér-felújítások további forrásigényét lehet biztosítani. A „Csősztorony” játszótér vízellátásának kiépítésére biztosított 1 500 000 Ft más feladatra kerüljön átcsoportosításra. A témában készüljön előterjesztés a 2011. decemberi képviselő-testületi ülésre. **(130/1. számú módosító javaslat)**

Radványi Gábor: A módosító javaslatot támogatja.

Elnök: Kéri, döntsön a Bizottság a módosító javaslat, valamint a 130. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal **a 130/1. számú módosító javaslatot támogatja**, „Az Óhegy park „Csösztorony” játszótér talajmechanikai vizsgálata alapján meghatározandó további feladatokról” szóló 130. számú előterjesztést **nem támogatja**.

4. napirendi pont:

Az Önkormányzat 2011. évi közbeszerzési tervének módosítása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs, kéri, döntsön a Bizottság az Önkormányzat 2011. évi közbeszerzési tervének módosításáról szóló 157. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal **támogatja** az Önkormányzat 2011. évi közbeszerzési tervének módosításáról szóló 157. számú előterjesztést.

5. napirendi pont:

A „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vonalas távközlési szolgáltatásokkal történő ellátása a meglévő telefonvonalakra” tárgyú közbeszerzési eljárás hivatalos közbeszerzési tanácsadójának kiválasztása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs, kéri, döntsön a Bizottság a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vonalas távközlési szolgáltatásokkal történő ellátása a meglévő telefonvonalakra” tárgyú közbeszerzési eljárás hivatalos közbeszerzési tanácsadójának kiválasztásáról szóló 158. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal **támogatja** a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat és intézményei vonalas távközlési szolgáltatásokkal történő ellátása a meglévő telefonvonalakra” tárgyú közbeszerzési eljárás hivatalos közbeszerzési tanácsadójának kiválasztásáról szóló 158. számú előterjesztést.

6. napirendi pont:

A Bárka Kőbányai Szociális és Gyermekjóléti Központ részére forrás biztosítása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs, kéri, döntsön a Bizottság a Bárka Kőbányai Szociális és

Gyermekjóléti Központ részére forrás biztosításáról szóló 92. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal **támogatja** a Bárka Kőbányai Szociális és Gyermekjóléti Központ részére forrás biztosításáról szóló 92. számú előterjesztést.

7. napirendi pont:
OVI-FOCI Programban további kőbányai óvodákkal történő részvétel
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs, kéri, döntsön a Bizottság az OVI-FOCI Programban további kőbányai óvodákkal történő részvételről szóló 153. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal **támogatja** az OVI-FOCI Programban további kőbányai óvodákkal történő részvételről szóló 153. számú előterjesztést.

8. napirendi pont:
Céltartalék felszabadítása az önállóan működő intézmények részére, az előre nem tervezett bérjellegű kifizetéseikhez
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs, kéri, döntsön a Bizottság az önállóan működő intézmények részére az előre nem tervezett bérjellegű kifizetéseikhez céltartalék felszabadításáról szóló 160. számú előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

600/2011. (XI. 15.) GB határozat
céltartalék felszabadításáról az önállóan működő intézmények részére, az előre nem tervezett bérjellegű kifizetéseikhez
(6 igen, egyhangú szavazat)

1. A Gazdasági Bizottság az önállóan működő intézmények előre nem tervezett bérjellegű kiadásainak fedezetére a Közalkalmazottak (felmentés, végkielégítés, szabadságmegváltás, jubileumi jutalom) című céltartalékból 32 337 182 Ft-ot, a Gazdasági Bizottság működési célú általános tartalékából 860 179 Ft összeget biztosít, az 1. mellékletben foglaltak szerint.
2. A Bizottság felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2011. december 15.
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

9. napirendi pont:
Az intézményvezetők jutalmazására céltartalékba helyezett összeg felszabadítása

Előterjesztő: Kovács Róbert polgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs, kéri, döntsön a Bizottság az intézményvezetők jutalmazására céltartalékba helyezett összeg felszabadításáról szóló 125. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással **támogatja** az intézményvezetők jutalmazására céltartalékba helyezett összeg felszabadításáról szóló 125. számú előterjesztést.

10. napirendi pont:

A Polgármesteri Hivatal előre nem tervezett bérjellegű kifizetéseire céltartalék felszabadítása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs, kéri, döntsön a Bizottság a Polgármesteri Hivatal előre nem tervezett bérjellegű kifizetéseire céltartalék felszabadításáról szóló 93. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal **támogatja** a Polgármesteri Hivatal előre nem tervezett bérjellegű kifizetéseire céltartalék felszabadításáról szóló 93. számú előterjesztést.

11. napirendi pont:

A Polgármesteri Hivatal normatív jutalma és BKV bérlete céltartalékának felszabadítása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs, kéri, döntsön a Bizottság a Polgármesteri Hivatal normatív jutalma és BKV bérlete céltartalékának felszabadításáról szóló 129. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 6 igen, egyhangú szavazattal **támogatja** a Polgármesteri Hivatal normatív jutalma és BKV bérlete céltartalékának felszabadításáról szóló 129. számú előterjesztést.

Élő Norbert elhagyja az üléstermet.

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes.

12. napirendi pont:

Tájékoztató Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat ÁROP-3.A.1/B-2008-0011 azonosító számú, a Polgármesteri Hivatal szervezetfejlesztése tárgyú pályázatáról

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs, kéri, döntsön a Bizottság a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat ÁROP-3.A.1/B-2008-0011 azonosító számú, a Polgármesteri Hivatal szervezetfejlesztése tárgyú pályázatról szóló 148. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal **támogatja** a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat ÁROP-3.A.1/B-2008-0011 azonosító számú, a Polgármesteri Hivatal szervezetfejlesztése tárgyú pályázatról szóló 148. számú előterjesztést.

13. napirendi pont:

A Budapest-Kőbányai Református Egyházközség támogatása

Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs, kéri, döntsön a Bizottság a Budapest-Kőbányai Református Egyházközség támogatásáról szóló 145. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal **támogatja** a Budapest-Kőbányai Református Egyházközség támogatásáról szóló 145. számú előterjesztést.

14. napirendi pont:

A Martinovics tér (Gergely utca – Kápolna utca közötti szakasz) útfelújítási kivitelezési munkáihoz kapcsolódó igénybevételi díjfizetési kötelezettség alóli felmentés

Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs, kéri, döntsön a Bizottság a Martinovics tér (Gergely utca – Kápolna utca közötti szakasz) útfelújítási kivitelezési munkáihoz kapcsolódó igénybevételi díjfizetési kötelezettség alóli felmentésről szóló 141. számú előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

601/2011. (XI. 15.) GB határozat

a Martinovics tér (Gergely utca – Kápolna utca közötti szakasz) útfelújítási kivitelezési munkáihoz kapcsolódó igénybevételi díjfizetési kötelezettség alóli felmentésről

(4 igen szavazat, 1 tartózkodás)

A Gazdasági Bizottság az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról, a taxiállomások létesítéséről és használatának rendjéről, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételéért fizetendő díjról szóló 21/2011. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 26. § (2) bekezdése alapján a Martinovics tér (Gergely utca – Kápolna utca közötti szakasz) útfelújítási kivitelezési munkái tekintetében a Duna Aszfalt Út és Mélyépítő Kft. (székhely: 6060 Tiszakécske, Béke u. 150., cégjegyzékszám: Cg. 03-09-105290, adószáma: 11426628-4-03) részére felmentést ad a helyi közút nem közlekedési célú igénybevétele miatti díjfizetési kötelezettség alól.

Határidő:

2011. november 25.

Feladatkörében érintett:

**a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős alpolgármester
a Hatósági Iroda vezetője**

15. napirendi pont:

**A Budapest X., Kékvirág utcai parkban (Kicsik és Nagyok játszótere) készülő közvilágítási hálózat tulajdonjogának átruházása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs, kéri, döntsön a Bizottság a Budapest X., Kékvirág utcai parkban (Kicsik és Nagyok játszótere) készülő közvilágítási hálózat tulajdonjogának átruházásáról szóló 144. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal **támogatja** a Budapest X., Kékvirág utcai parkban (Kicsik és Nagyok játszótere) készülő közvilágítási hálózat tulajdonjogának átruházásáról szóló 144. számú előterjesztést.

16. napirendi pont:

**A Budapest X., Grafit utca út- és járdaépítéséhez tartozó közvilágítási hálózat tulajdonjogának átruházása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs, kéri, döntsön a Bizottság a Budapest X., Grafit utca út- és járdaépítéséhez tartozó közvilágítási hálózat tulajdonjogának átruházásáról szóló 143. számú előterjesztés támogatásáról.

A Gazdasági Bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal **támogatja** a Budapest X., Grafit utca út- és járdaépítéséhez tartozó közvilágítási hálózat tulajdonjogának átruházásáról szóló 143. számú előterjesztést.

17. napirendi pont:

**A Budapest X., Újhegyi sétány 14/a (hrsz.: 42309/34) szám alatti helyiségcsoport
(jelenleg Barnika System Bt.) bérbeadása
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Javasolja, hogy a bérlő bérleti jog átadás címén a bérleti díj tizenkétszeres összegét az Önkormányzat részére fizesse meg. **(159/1. módosító javaslat)**

Dr. Pap Sándor: A módosító javaslatot támogatja.

Elnök: Kéri, döntsön a Bizottság a Budapest X., Újhegyi sétány 14/a (hrsz.: 42309/34) szám alatti helyiségcsoport (jelenleg Barnika System Bt.) bérbeadásáról szóló 159. számú előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról, a 159/1. módosító javaslat figyelembevételével.

602/2011. (XI. 15.) GB határozat

**a Budapest X., Újhegyi sétány 14/a (hrsz.: 42309/34) szám alatti helyiségcsoport (jelenleg Barnika System Bt.) bérbeadásáról
(5 igen, egyhangú szavazat)**

- 1. A Gazdasági Bizottság a Budapest X., Újhegyi sétány 14/a (hrsz.: 42309/34) szám alatti 156 m² alapterületű, nem lakás célú helyiség jelenlegi bérlője, a Barnika System Bt. Felmondását 2011. november 30. napjával elfogadja, egyben a helyiségben végzett értéknövelő beruházások beszámítására vonatkozó igényét elutasítja.**
- 2. A Gazdasági Bizottság 2011. december 1. napjától – pályázat kiírása nélkül – a Budapest X., Újhegyi sétány 14/a (hrsz.: 42309/34) szám alatti 156 m² alapterületű, nem lakás célú helyiséget Kun Csaba egyéni vállalkozó (adószáma: 60847/689-1-42) részére szépségszalon működtetése céljára – határozatlan időre, 3 hónap felmondási idő kikötésével – 12 000 Ft/m²/év + ÁFA bérleti díjjal bérbe adja azzal, hogy bérleti jog átadás címén a bérleti díj tizenkétszeres összegét az Önkormányzat részére fizesse meg.**

Határidő: 2011. december 1.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

18. napirendi pont:

**A Budapest X., Liget u. 1/c I. 16. szám alatti ingatlan értékesítése
Előterjesztő: dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze. Amennyiben nincs, kéri, döntsön a Bizottság a Budapest X., Liget u. 1/c. I. 16. szám alatti ingatlan értékesítéséről szóló 167. számú előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozattervezet elfogadásáról.

603/2011. (XI. 15.) GB határozat
a Budapest X., Liget u. 1/c. I. 16. szám alatti ingatlan értékesítéséről
(5 igen, egyhangú szavazat)

1. A Gazdasági Bizottság hozzájárul az Önkormányzat tulajdonában lévő, Budapest X., Liget u. 1/c. I. 16. szám alatti (38957/0/A/19 hrsz-ú) ingatlan Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. részére történő értékesítéséhez, a legutóbbi nyilvános pályázaton meghirdetett 3 100 000 Ft összegű forgalmi értéken.
2. A Bizottság felkéri a Polgármestert az ingatlan adásvételi szerződésének aláírására.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője

Somlyódy Csaba elhagyja az üléstermet.

Elnök: Megállapítja, hogy a Bizottság 4 fővel határozatképtelen, és a bizottsági ülést 14²⁰ órakor bezárja.

Bejelenti, hogy a Bizottság 2011. november 17-én 8⁰⁰ órai kezdettel rendkívüli ülést tart.

K.m.f.

Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Agócs Zsolt
bizottsági elnök