

**Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Alpolgármestere**

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére  
a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 14/a szám alatti nem lakás céljára szolgáló  
helyiség állatorvosi hivatal céljára történő hasznosításáról**

**I. Tartalmi összefoglaló**

Az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvény 2012. január 1-jétől hatályba lépett módosítása alapján változtak az önkormányzatokra vonatkozó feladatok. A törvény végrehajtási rendeletének készítése folyamatban van.

A törvény módosítása többletfeladatokat állapít meg, amely során nő a települési, kerületi önkormányzatok feladata, valamint az ebtartók kötelezettsége. (2. melléklet, kivonat az 1998. évi XXVIII. törvényből).

Ezért a kerületi állatorvosnál nagyobb ügyfélforgalomra és adminisztrációs munkára kell számítani.

A kerületi állatorvos részére jelenleg a Hölggy utca 21. szám alatti ingatlanban biztosít az Önkormányzat helyiséget, amelynek alapterülete 43 m<sup>2</sup>. A Hölggy utca 21. szám alatti helyiség a városközpont közel található, azonban ezen területen viszonylag kevesebb az állatlétszám.

Szükséges lenne a törvény által előírt megnövekedett feladatok ellátása érdekében, hogy az Önkormányzat az ebnyilvántartással megbízott kerületi állatorvosi hivatalát a kerület sűrűn lakott részére helyezze át.

Az Újhegyi lakótelepen és környékén lévő nagy állatlétszám indokolja, hogy ezen a területen kerüljön kialakításra az állatorvosi hivatal, biztosítva ezzel az ebnyilvántartás sikeres és hatékony megvalósítását. A X. kerületi főállatorvos, Dr. Kiss László előzetesen nyilatkozott arról, hogy egyetért a rendelő áthelyezésével.

A Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 14/a szám alatt található egy 52 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség, amelyet az előző bérlő a Gyümikuckó Kft. 2011 szeptemberében visszaadott. A helyiségben víz, áram és fűtés van, a szociális blokk kialakításra került, a helyiség üres. Ezen helyiség alkalmas lenne az állatorvosi rendelő céljára.

A Budapest Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 24/2004. (V. 20.) önkormányzati rendelet 2. §-a a bérbeadói jogokat gyakorló szerveket az alábbiak szerint szabályozza.

„2. § (1) A Budapest Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: bérbeadó) tulajdonosi jogait a (2) bekezdésben foglaltak szerint gyakorolja.

(2) A helyiségek használatáról, hasznosításáról;

a) ha üres helyiség pályázaton kívüli bérbeadására és a helyiség bérleti díjának megállapítására méltányosságból (önkormányzati érdek, helyiség állapota, vagy a leendő bérlő szociális helyzetére tekintettel) kerül sor, a Képviselő-testület,

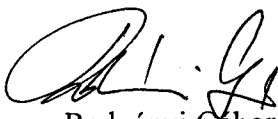
b) minden egyéb esetben – a használaton kívüli iskolaépületeknél megállapodás megkötéséről – a Vagyongazdálkodási és Kerületüzemeltetési Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) dönt.”

A fentiek alapján javaslom a Tisztelt Képviselő-testület részére, hogy járuljon hozzá az Újhegyi sétány 14/a szám alatt található 52 m<sup>2</sup> alapterületű helyiség orvosi rendelő céljára történő térítésmentes használatba adásához.

### I. Döntési javaslat

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2012. január 12.



Radványi Gábor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián  
Jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete**

**.../2012. (... ..) határozata**

**a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 14/a szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség állatorvosi hivatal céljára történő hasznosításáról**

1. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 14/a (hrsz: 42309/34) szám alatti 52 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget – a Budapest X. kerület, Hölgy utca 21. szám alatti állatorvosi rendelő helyiség helyett – 2012. február 1-jétől a kerületi állatorvosi hivatal részére használatba adja határozatlan időre állatorvosi rendelő és iroda céljára.

2. A helyiség térítésmentes használatra kerül átadásra azzal, hogy a helyiség közüzemi díjait az Önkormányzat fizeti meg.

Határidő: 2012. január 31.

Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester  
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

## Kivonat az állatok védelméről és kíméletéről szóló 1998. évi XXVIII. törvényből

24/A. § (8) A település jegyzője kérheti az állatvédelmi hatóságtól az eb egyedi veszélyessé minősítését.

42/B. § (1) A tartás helye szerint illetékes települési, fővárosban a kerületi önkormányzat ebrendészeti feladatainak elvégzése érdekében, illetve a veszélyesség elleni oltás járványvédelmi vonatkozásaira való tekintettel három évente legalább egy alkalommal ebösszeírást végez.

(2) Az ebösszeírás során a települési, fővárosban a kerületi önkormányzat jogosult kezelni a 42/A. § (4) bekezdés szerinti adatokat.

(3) A települési, fővárosban a kerületi önkormányzat az ebösszeírás alapján a (2) bekezdésben foglalt adatokról helyi elektronikus nyilvántartást vezet, az állat tulajdonosa, tartója és más személyek jogainak, személyes biztonságának és tulajdonának védelme, valamint ebrendészeti és állatvédelmi feladatainak hatékony ellátása céljából.

(4) Az adatbázis működtetőjének kérésére a települési, fővárosban a kerületi önkormányzat, valamint a Magyar Állatorvosi Kamara köteles a nyilvántartott ebekről adatot szolgáltatni.

(5) Az eb tulajdonosa és tartója az ebösszeíráskor köteles a (2) bekezdés szerinti adatokat a települési, fővárosban a kerületi önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

42/C. § (1) Az ebtartás helye szerint illetékes települési, fővárosban a kerületi önkormányzat az adott év első napjáig négy hónapos kort betöltött eb után az eb tulajdonosától évente ebrendészeti hozzájárulást szedhet be.

(2) Az adott évi ebrendészeti hozzájárulás tekintetében az eb tulajdonosának az év első napján az oltási könyvben tulajdonosként feltüntetett természetes vagy jogi személyt jogi személyiség nélküli szervezetet kell tekinteni.

(3) Az éves ebrendészeti hozzájárulás mértékét a tartás helye szerint illetékes települési, fővárosban a kerületi önkormányzat

- a) az eb tartási céljának,
- b) az eb tartásának állatjóléti és ebrendészeti jellemzőinek (tartási hely típusa, mérete, tartott ebek száma),
- c) az ebtartó szociális helyzetének

figyelembe vételével állapítja meg, de az nem haladhatja meg ebenként veszélyes eb vonatkozásában a húszezer, más eb esetében a hatezer forintot.

(4) Nem szedhető ebrendészeti hozzájárulás

a) a védett őshonos vagy veszélyeztetett, magas genetikai értéket képviselő tenyésztett magyar állatfajták nemzeti kincse nyilvánításáról szóló 32/2004. (IV. 19.) OGY határozat mellékletében felsorolt magyar kutya fajtákba tartozó törzskönyvezett,

b) a mentő-, jelző-, vakvezető, rokkantsegítő vagy terápiás,

c) a Magyar Honvédségben, rendvédelmi szervben, nemzetbiztonsági szolgálatban vagy közfeladatot ellátó őrszolgálatban alkalmazott,

d) - a veszélyes eb kivételével - az ivartalanított,

e) az ismert tartóval nem rendelkező és állatmenhelyen, ebrendészeti telepen vagy állatvédelmi szervezet gondozásában tartott, valamint

f) állatmenhelyről, ebrendészeti telepről vagy állatvédelmi szervezettől örökbefogadott eb után.

(5) Az állatvédelmi szervezet gondozásában tartás tényét az állatvédelmi szervezet vezetője írásban igazolja.

(6) Az állatmenhelyről, ebrendészeti telepről vagy állatvédelmi szervezettől történő örökbefogadás tényét az örökbeadó intézmény vagy szervezet vezetője írásban igazolja.

(7) A települési, fővárosban a kerületi önkormányzat köteles a befolyt ebrendészeti hozzájárulás teljes összegét az ebek ivartalanításának támogatására, az állatmenhelyek és az ebrendészeti telepek fenntartására, állatvédelmi szervezetek támogatására, valamint az ebösszeírás vagy egyéb, az ebtartással kapcsolatos állatjóléti és közegészségügyi intézkedések finanszírozására fordítani.

(8) A határidőre meg nem fizetett ebrendészeti hozzájárulás adók módjára behajtandó köztartozás.