

**Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
Alpolgármestere**

**Előterjesztés  
a Képviselő-testület részére  
a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. (hrsz: 42309/27) szám alatti helyiség  
raktározási célú, ingyenes használatának biztosításáról**

**I. Tartalmi összefoglaló**

A Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár a Budapest X. kerület, Szent László tér 7-14. szám alatti tagkönyvtárát 2012. első félévében felújítja. A hatékony felújítás lehetőségének megteremtése érdekében a Szabó Ervin Könyvtár régióvezetője kérelmezte, hogy az Önkormányzat a felújítás idejére biztosítson a bedobozolt könyvek raktározásához helyiséget. A helyiséget kizárólag raktározás céljára szeretnék igénybe venni, ott semmilyen egyéb tevékenységet nem folytatnának (2. melléklet).

A Budapest Kőbányai Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 24/2004. (V. 20.) önkormányzati rendelet 2. §-a a bérbeadói jogokat gyakorló szerveket az alábbiak szerint szabályozza.

„2. § (1) A Budapest Kőbányai Önkormányzat (a továbbiakban: bérbeadó) tulajdonosi jogait a (2) bekezdésben foglaltak szerint gyakorolja.

(2) A helyiségek használatáról, hasznosításáról;

a) ha üres helyiség pályázaton kívüli bérbeadására és a helyiség bérleti díjának megállapítására méltányosságból (önkormányzati érdek, helyiség állapotára, vagy a leendő bérlő szociális helyzetére tekintettel) kerül sor, a Képviselő-testület,

b) minden egyéb esetben – a használaton kívüli iskolaépületeknél megállapodás megkötéséről – a Vagyongazdálkodási és Kerületüzemeltetési Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) dönt.”

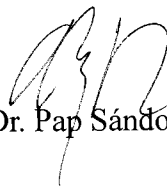
Az ideiglenes raktározás céljára a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. szám alatti, volt DM üzletet javaslom használatba adni a könyvtárnak (ez a KMB iroda melletti helyiség 290 m<sup>2</sup> alapterülettel) tekintettel arra, hogy a helyiségcsoport további hasznosításáról végleges döntés még nem született.

A helyiségcsoportot – mivel a könyvtár felújítása közvetetten az Önkormányzat érdekében is áll – javaslom használati díj megfizetése nélkül, de a felmerülő közüzemi költségek megfizetésének kötelezettségével a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár részére használatba adni.

## II. Döntési javaslat

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2012. január 11.



Dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



Dr. Szabó Krisztián  
Jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete**

**.../2012. (... ..) határozata**

**a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. (hrsz: 42309/27) szám alatti helyiség  
raktározási célú, ingyenes használatának biztosításáról**

1. A Képviselő-testület a Budapest X. kerület, Újhegyi sétány 16. (hrsz: 42309/27) szám alatti KMB iroda melletti 290 m<sup>2</sup> alapterületű helyiséget – a Budapest X. kerület, Szent László tér 7-14. szám alatt található könyvtár felújításához kapcsolódóan – 2012. január 23. napjától 2012. június 30. napjáig a Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár 3. számú régió (1104 Budapest, Szent László tér 7-14.) részére használatba adja raktározás céljára.

2. A helyiség térítésmentes használatra kerül átadásra azzal, hogy a helyiség közüzemi díjait a használó köteles megfizetni.

Határidő: 2012. január 23.  
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester  
a Gazdasági és Pénzügyi Iroda vezetője  
a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

Tisztelt Weeber Tibor alpolgármester úr!

Ismét a segítségét szeretném kérni.

A Szent László téri könyvtár 2011 december 30-án felújítás miatt bezár.

A könyvek raktározása egy kis gondot okoz 136 ezer könyvről van szó.

Abban szeretném a segítségét kéni, ha esetleg itt kőbányán lenne valamilyen használaton kívüli, helyiség ahol a könyveknek legalább a felét eltudnák helyezni. (a könyveket 40 x 60 dobozokba csomagoljuk).

Nagy segítség lenne mert a visszapakolásnál is közelebről lehetne szállítani a könyveket.

A tervek szerint 2012 májusában kezdenék berendezni a könyvtárat!

Segítségét előre is köszönöm!

Üdvözlettel:

**Kovács Györgyi**

régióigazgató

Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár

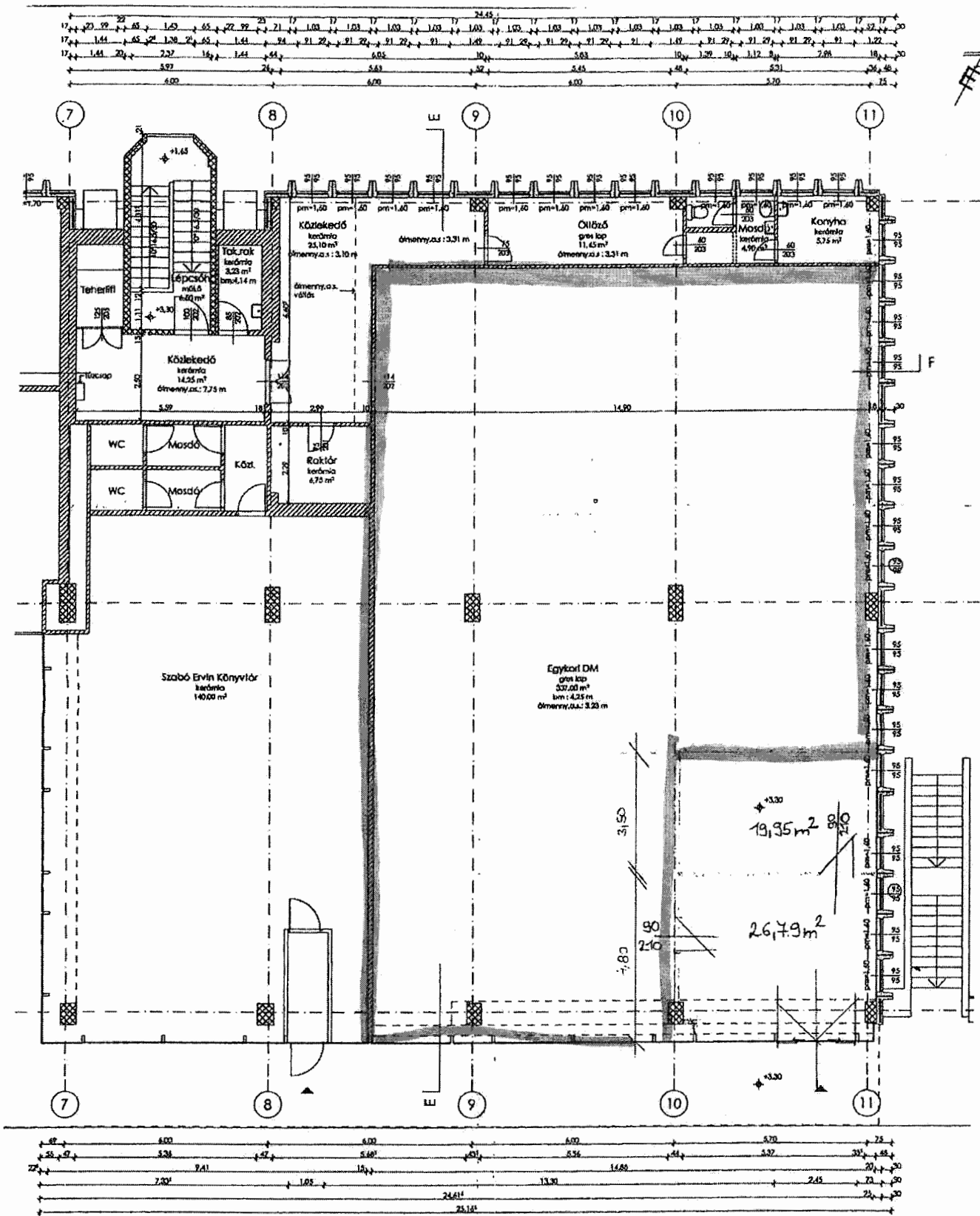
3. számú régió

VIII., X., XVII., XVIII., XIX., XX., XXI. és XXIII. kerületi tagkönyvtárak

1104 Budapest, Szent László tér 7-14.

tel./fax: (1) 260-5007

mobil: +36-30-247-9410



KÖBÁNYAI VAGYONKEZELŐ ZRT.  
 Mérési Divízió  
 1107 Újpest, Ceglédi út 30.

EZ A TERV A MŰ-HELY ZRT. SZELLEMI TULAJDONA, VÉDELMÉT A 7/1978/B. I./MT RENDELET

GENERAL TERVEZŐ:  
 MŰ-HELY ZRT.  
 Tervező és Tandocsoló  
 Részvénytársaság  
 1065 Budapest,  
 Bojcsy-Zsárfeszky út 31.

MARKATÁRSZÁM:  
 Budapesti Ühegyi pályány, Agora épület korszerűsítésének és  
 Építési Engedélyezési terve

MEGJEGYZÉS:  
 Budapesti Főváros X. Kerületi Kőbányai Önkormányzat  
 1102 Budapest, Szondi László tér 29.