

**Előterjesztés
a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság részére
a Budapest X. kerület, Gyakorló közben az ÁRKÁD üzletközpont bővítéséhez kapcsolódó
közműkiváltás érdekében téli munkavégzéssel összefüggő burkolatbontási tilalom
feloldásáról**

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat tulajdonában álló közutak és a közutak részét képező járdák burkolatbontási tilalmának, valamint a felbontott burkolatok helyreállításának szabályozásáról szóló 13/1998. (III. 24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 1. § (1) bekezdése értelmében az önkormányzat tulajdonában álló közutak és a közutak részét képező járdák burkolatának felbontása november 15-étől március 15-éig terjedő időszak alatt tilos.

A R. 1. § (3) bekezdése rendelkezik arról, hogy a téli munkavégzési szabályok betartásának előírásával, a tilalom alól - kérelemre - szigorú kivételként feloldás adható jelentős közérdeket képviselő halasztást nem tűrő közművezetékek - távközlési vezetékek kivételével -, valamint út és járda építésének szükségessége esetén.

A Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 31/2011. (IX. 23.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 2.8. pontja a burkolatbontási tilalom feloldását a T. Bizottság hatáskörébe utalja.

A Via Futura Kft. kérelemmel fordult a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala Építés-, Környezet- és Közlekedéshatósági Csoportjához, amelyben kérte a Budapest X. kerület, Gyakorló közben az úttest alatt futó csapadékvíz-csatorna és vízvezeték kiváltásával kapcsolatban a kivitelező HAJDÚ ÉS TÁRSAI Kft. részére a téli munkavégzéssel összefüggő burkolatbontási tilalom feloldását.

Munkavégzés helye: Budapest X. kerület, Gyakorló köz
Munka neve: csapadékcsonna és vízvezeték kiváltása, rákötés
Kivitelező: HAJDÚ ÉS TÁRSAI Kft. (1031 Budapest, Áldomás u. 22.)
Időpontja: 2012. január 20. és 2012. február 17. között

A kiváltási és rákötési munkálatok összesen 74 m² burkolat bontását igénylik.

A munkavégzés tilalma alóli felmentés iránti kérelem indoka, hogy az ÁRKÁD üzletközpont bővítésének elengedhetetlen feltétele a csapadékvíz-csatorna és a vízvezeték kiváltása, valamint új csatorna építése. Az új vezetékek a Gyakorló utca alatt meglévő rendszerekre kerülnek rákötésre. Amennyiben a közműkiváltások későbbi időpontban kezdődhetnek el, úgy az építkezés időtartama jelentős mértékben meghosszabbodna és így az üzletközpont megnyitása több hónapos csúszást szenvedne. Ezen munka tekintetében a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a

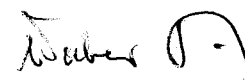
217/2011. (XII. 8) határozatával a téli munkavégzési tilalom alól a felmentést egy ízben már megadta, azonban a kivitelezés egyéb okok miatt nem történt meg. Ezért szükséges új időpontra, új kivitelező részére a felmentés ismételt megadása.

A Via Futura Kft. burkolatbontási tilalom feloldása iránti kérelme az előterjesztés 2. mellékletét, a tervezett állapot helyszínrajza pedig az előterjesztés 3. mellékletét képezi.

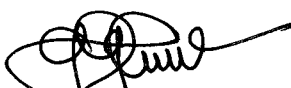
II. Döntési javaslat

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2012. január 6.


Radványi Gábor *helyett*

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:


Dr. Szabó Krisztián
jegyző

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testülete

Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának

.../2012. (... ..) határozata

**a Budapest X. kerület, Gyakorló közben az ÁRKÁD üzletközpont bővítéséhez kapcsolódó
közműkiváltás érdekében téli munkavégzéssel összefüggő burkolatbontási tilalom
feloldásáról**

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a HAJDÚ ÉS TÁRSAI Kft. (1031 Budapest, Áldomás u. 22.) részére a Budapest X. kerület, Gyakorló közben az ÁRKÁD üzletközpont bővítéséhez kapcsolódó közműkiváltási munkák elvégzése érdekében 2012. január 20. és 2012. február 17. közötti időszakra a téli munkavégzéssel összefüggő burkolatbontási tilalmat feloldja.

Határidő: 2012. január 12.
Feladatkörében érintett: a kerületfejlesztési és külkapcsolati szakterületért felelős
alpolgármester
a Hatósági Iroda vezetője

K/1-14/2012.

E: K/54515/2011/XXXIV.

2. melléklet
az előterjesztéshez

via futura
mérnöki tanácsadó és szolgáltató kft.

1111 Budapest, Zenta u. 1., Tel.: 1/336-0587, Fax: 1/336-0588, e-mail: viafutura@viafutura.hu



**Budapest Főváros X. kerület
Önkormányzat Polgármesteri Hivatala
Hatósági Iroda Építés-, Környezet-, és
Közlekedéshatósági Csoport**

Tárgy: Bp. X. kerület, ÁRKÁD üzletközpont
bővítéséhez kapcsolódó
forgalomkorlátozási tervezések, I.
ütem

Tervszám: 1114/1

Iktatószám: 11/2012

Budapest

Szent László tér 29.
1102

Ügyintéző: Bálint József

TÉLI MUNKAVÉGZÉSI TILALOM ALÓLI FELMENTÉS KÉRELEM

Tisztelt Cím!

A Via Futura Kft. a Market Zrt. megbízásából elkészítette a Budapest X. kerület ÁRKÁD üzletközpont bővítéséhez kapcsolódó I. ütem forgalomkorlátozási terveit. Az I. ütemben történik az ÁRKÁD üzletközpont bővítése miatt szükségessé váló csapadékvíz csatorna, illetve vízvezeték kiváltása, valamint egy új csapadékvíz csatorna építése, mindegyik a Gyakorló köz útja alatt futó meglévő rendszerre lesz rákötve. A közműkiváltások kivitelezéséhez szükséges burkolatbontási engedély kérelem benyújtásra került az Önkormányzathoz.

Decemberi időpontra meg is lett adva a téli munkavégzés alóli felmentés, azonban a kivitelezés egyéb okok miatt nem tudott megtörténni.

Ezért kérnénk ismételten téli munkavégzés alóli felmentés megadását, mivel januári munkavégzésről lenne szó. Az ÁRKÁD üzletközpont bővítésének elengedhetetlen feltétele a közműkiváltások megépítése. Amennyiben ez csak későbbi időpontban kezdődhetne el, úgy az építkezés időtartama jelentős mértékben meghosszabbodna és így az üzletközpont megnyitása több hónapos csúszást szenvedne.

Kérjük a Tisztelt Önkormányzatot, hogy a téli munkavégzési tilalom alóli felmentést kiadni szíveskedjenek!

Munkavégzés helye:	Budapest X. kerület, Gyakorló köz
Munka neve:	közműkiváltás/közműrákötés
Kivitelező:	Hajdú és társai Kft., 1031 Bp, Áldomás u. 22.
Munkavégzés tervezett ideje:	2012. január 20.- február 17.

Köszönettel:

Budapest, 2012. január 5.

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖZBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala	
Iktatószám:	K/1766/2012/XXXIV
2012. JAN 05	
Bálint József	

Előzetes: K/54515/2011/XXXIV. Melléklet

KÖZT-15/2012.

MUNKAKEZDÉSI (burkolatbontási) HOZZÁJÁRULÁSI KÉRELEM

Azonosító szám:

KOMMANDITGESELLSCHAFT ERZÉ BUDAPEST 1
BETEILIGUNG MAGYARORSZÁG FŐKÖZVEZÉSI VEZÉRKÖZPONT KFT

A kezdési hozzájárulást kérő beruházó neve: BETEILIGUNG MAGYARORSZÁG FŐKÖZVEZÉSI VEZÉRKÖZPONT KFT

pontos címe, irányítószámmal: 1106 Bp., ÖRS VEZÉR TERE 25/A

telefonszáma: Telefax száma:

A beruházó felelős vezetőjének neve: HEMNING EGGERS, JENS-ULRICH MAIER, SIEGFRIED TENNER

Lakáscíme, irányítószámmal:

telefonszáma:

KIVITELEZŐ

A kezdési hozzájárulást kérő beruházó neve: HAJDÓ ÉS TÁRSAI KFT

pontos címe, irányítószámmal: 1031 Bp., ALDOMÁS U. 22.

telefonszáma: 1-4303080 Telefax száma: 1-4303160

A beruházó felelős vezetőjének neve: HAKSTOL DÁVID

Lakáscíme, irányítószámmal: 1031 Bp., ALDOMÁS U. 22.

telefonszáma: 20-3644810

Munkavégzés helyének pontos megnevezése:

kerület GYAKORLO KÖZL út, utca, tér, 7. hrsz./házzám számok között

..... kerület út, utca, tér, hrsz./házzám számok között

..... kerület kereszteződésben

Létesítmény megnevezése: vízellátás, gázellátás, csatornázás, hőellátás, elektromos kábel, BKV-kábel, közvilágítási kandeláber, távközlési alépítmény, közúti műtárgy, vasúti műtárgy, vágány, forgalomirányító létesítmény, útpálya, járda, egyéb:

Munka jellege: fejlesztés, beruházás, felújítás, korszerűsítés, karbantartás, javítás, kiváltás, bekötés, egyéb:

Létesítmény építési engedélyét, vagy a létesítési hozzájárulást kiadó hatóság, szerv neve, címe, az ügyirat száma, kelte: Bp. FŐVÁROS X. KER. KÖZPONTI ÖNKORM. POLGÁR-ÉS HATÁROZÁSI IRODA ÉPÍTÉSI-KÖRNY.-ÉS KÖZL.HAT.-I CSOPORT, 1102 Bp., SZENT LÁSZLÓ TER. 29. IKTATÓSZÁM: K/13436243/2011/III. 2011.09.08

Építési (burkolatbontási) munka kezdete: 2012. év 01. hó 20. nap

Burkolat végleges helyreállításának időpontja: 2012. év 02. hó 17. nap

Bontandó burkolat	Bontandó burkolat neve:	fm	m ²	Építendő burkolat neve:	fm	m ²
útpálya	ASZFALT		74	ÚJ ASZFALT		74
járda						
szegély						
egyéb						
zöldterület						

Törmeléklerakó: Iktatószám: K/1766/1/2012/XXXIV

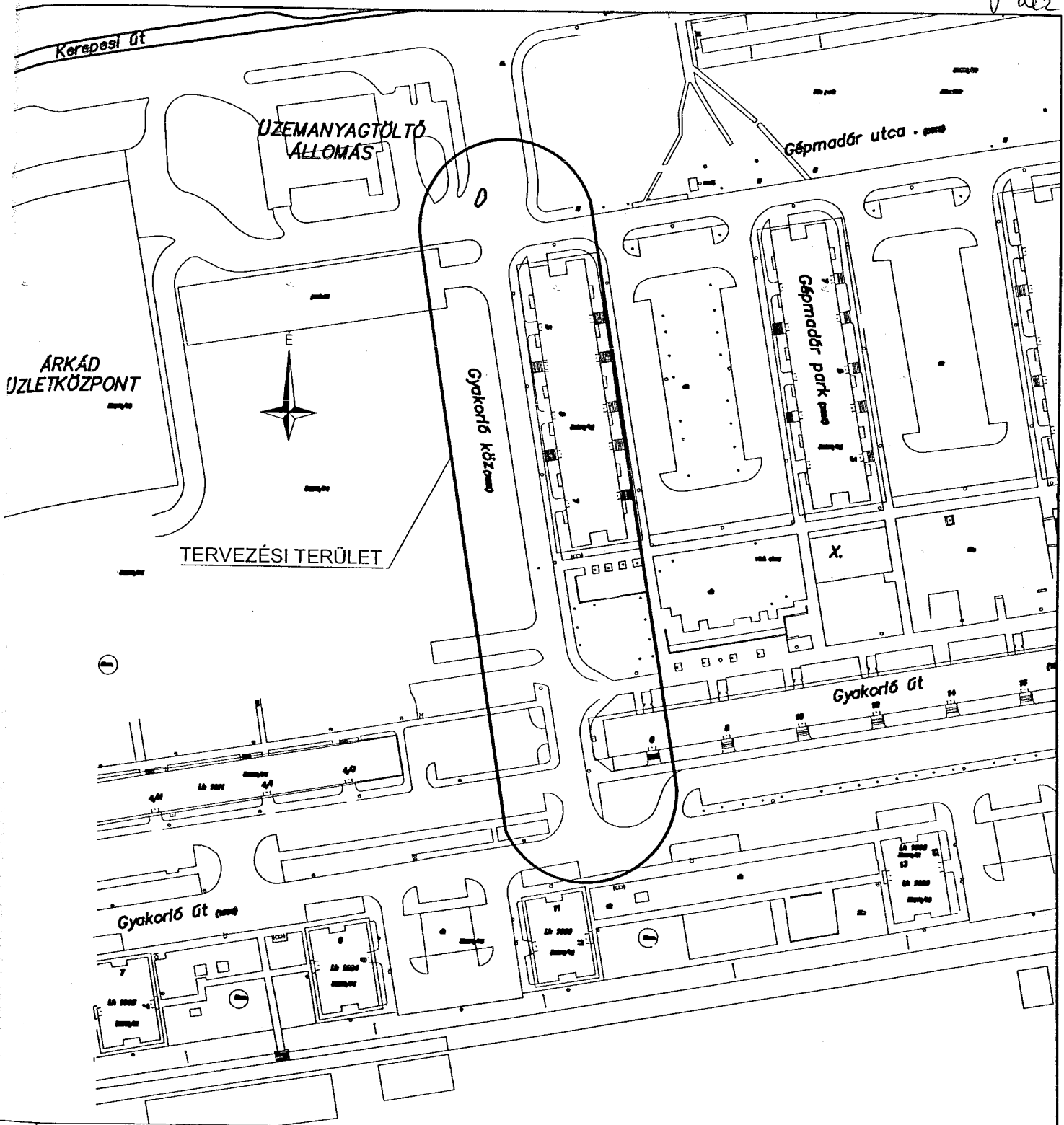
Nyomvonalas bontások hossza: 92 fm Bontási helyek száma: 3 db

Budapest, 2012.01.05

Hozzájárulást kérő Beruházó aláírása: K/1766/2012/XXXIV. Udvarhelyi

Kivitelező aláírása: P.H.

KÉRJÜK FORDÍTSON, A KÉRELEMMEL EGYÜTT BENYÚJTANDÓ MELLÉKLETEK FELSOROLÁSA A TÚLOLDALON!!



VIA FUTURA
Mérnöki, Tanácsadó és Szolgáltató Kft.

1111 Budapest, Zenta u. 1.
Tel.: 1/336-0587, Fax: 1/336-0588
E-mail: viafutura@viafutura.hu

**KIVITELI
TERV**

Tárgy:	Budapest X. kerület, ÁRKÁD üzletközpont bővítéséhez kapcsolódó forgalomkorlátozási tervezések 1. ütem	Ügyvezető: <i>Füredi László</i> Breuer András	Rajzszám: 2.
Szakág:	FORGALOMTECHNIKA	Főtervező: <i>Füredi László</i> Breuer András	Tervszám: 1114/1
Részművelet:	Átnézeti helyszínrajz	Tervező: <i>Bálint József</i> Bálint József	Dátum: 2011. október
Megbízó:	Market Építő Zrt.	Ellenőr: <i>Tegzes Gergely</i> Tegzes Gergely	Méretarány: -
		Szaktervező:	Rajzméret: A4
		Ez a terv a VIA FUTURA Kft. szellemi tulajdona.	