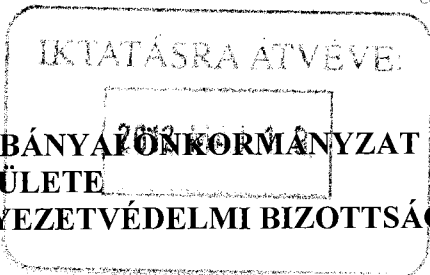


52-45/2012



**BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 2012. május 10-én megtartott ülésén, a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Polgármesteri Hivatala hivatalos helyiségében (Budapest X., Szent László tér 29. I. em. 100.).

Az ülés kezdetének időpontja: 14⁰⁰ óra

A jelenléti ív alapján jelen vannak:

Marksteinné Molnár Julianna bizottsági elnök,
Agócs Zsolt, Dr. Fejér Tibor, Mácsik András, Somlyódy Csaba, Tokody Marcell Gergely, a bizottság képviselő tagjai,
Czirják Sándor, Nagyné Horváth Emília, Zima István a bizottság nem képviselő tagjai

Távolmaradását előre jelezte:

Szlovicsák István a bizottság nem képviselő tagja

Távolmaradás oka:

hivatalos elfoglaltság

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Kovács Róbert polgármester
Radványi Gábor alpolgármester
Dr. Éder Gábor a Jogi Csoport részéről
Dr. Mózer Éva a Hatósági Iroda vezetője
Mozsár Ágnes a Főépítési és Fejlesztési Iroda vezetője
Szabó László a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. vezérigazgatója

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala			
iktatószám:	K/6092	5/2012	IX
2012 MÁJ 18.			
Előadó:		Kovács Róbert	
melléklet			

Meghívottak:

Bánhegyiné Binder Zsuzsanna a Hatósági Iroda részéről
Mednyánszky Miklós a Hatósági Iroda részéről
Móré Tünde a Főépítési és Fejlesztési Iroda részéről
Hegedűs Viktória a Főépítési és Fejlesztési iroda részéről
Szabó Péter a Pilisi Parkerdő Zrt. Budapesti Erdészete részéről
Pető László a BFVT Kft. részéről
Niedetzky Andrea a BFVT Kft. részéről
Pető Zoltán a BFVT Kft. részéről
Tóth Attila a BFVT Kft. részéről
Román Péter Attila a BFVT Kft. részéről
Albrecht Ute a BFVT Kft. részéről

Elnök: Köszönti a megjelenteket, és megnyitja a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a Bizottság 7 fővel határozatképes. Bejelenti, hogy a jegyzőkönyvet Kövér Anna vezeti. Az ülésről hangfelvétel készül.

Napirend előtt tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Bizottság döntése alapján a két szelektív hulladékgyűjtőt kerítéssel körbekerítették. Ugyancsak bizottsági döntésnek megfelelően a Kertészeti Konferencia meghívója elkészült, mindenkinek ki fogják küldeni. A konferenciára 2012. június 1-jén 16 órai kezdettel kerül sor a Bem József Általános Iskola tornatermében. A beérkezett pályázatok ismertetésére (parlagfű), díjak, és elismerések átadására kerül sor. Megérkezett a versenyfelhívás a Virágos Magyarországért pályázatra. A bizottság már korábban döntött, hogy a Kőrösi Csoma sétánnyal neveznek. A tervek szerint jövőre a Rákos-patak területével fognak pályázni.

Az ülés ezen szakaszában Zima István megérkezett. A bizottság 8 fővel határozatképes.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbiak szerint fogadja el napirendjét:

1. A Pilisi Parkerdő Zrt. tevékenységéről szóló tájékoztató
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
2. Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatának (KVSZ) Kerepesi út – Pilisi utca – 40907/7 télek ÉK-i határa – Rákos patak vonala – Erdőterület Ny-i határa – Pesti határút – Sárga rózsa utca által határolt terület egységére elkészült vizsgálati munkarészről szóló tájékoztató
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
3. Tájékoztató a sportligeti termálvízkutatásról
Előterjesztő: Dr. Pap Sándor alpolgármester
4. Az épített és természeti környezet kerületi helyi védelméről szóló 34/2011. (IX. 26.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
5. Az egyes szabálysértési rendelkezést tartalmazó helyi rendeletek módosításáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Dr. Szabó Krisztián jegyző
6. A Budapest X. kerület, Népligetben lévő pavilon-együttes fennmaradása
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
7. Kutyaürülék-gyűjtők üzemeltetésére további forrás biztosítása és kutya-futtató kialakítása érdekében megállapodás megkötése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
8. A kutya-futtatók és a kutyaürülék-gyűjtők helyzete
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
9. Két szelektív hulladékgyűjtő-sziget áthelyezése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
10. Városmegközelítésben illemhely helyének kijelölése
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester
11. A KÖKERT Kft. által a lakosság bevonásával végzendő közterületi virágültetésekről szóló tájékoztató
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

1. napirendi pont

A Pilisi Parkerdő Zrt. tevékenységéről szóló tájékoztató
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Átadja a szót Szabó Péter, a Pilis Parkerdő Zrt. Budapesti Erdészete képviselőjének, hogy a prezentációt bemutassa.

Szabó Péter a prezentáció keretében kitért a hajléktalanok és a hulladéklerakás problémáira is.

Elnök: Amennyiben nincs hozzászólás, megállapítja, hogy a Bizottság döntéshozatal nélkül a „Pilisi Parkerdő Zrt. tevékenységéről” szóló 379. számú előterjesztésben foglalt tájékoztatót tudomásul veszi.

2. napirendi pont

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatának (KVSZ) Kerepesi út – Pilisi utca – 40907/7 telek ÉK-i határa – Rákos patak vonala – Erdőterület Ny-i határa – Pesti határút – Sárga rózsza utca által határolt területegységére elkészült vizsgálati munkarésről szóló tájékoztató
Előterjesztő: Radványi Gábor alpolgármester

Elnök: Átadja a szót a BFVT Kft. képviselőjének, hogy a vizsgálati munkarésről a prezentációt bemutassa.

Az ülés ezen szakaszában Mácsik András megérkezett. A bizottság 9 fővel határozatképes.

Niedetzky Andrea a prezentáció keretében bemutatta a terület jelenlegi állapotát és várható fejlesztési lehetőségeit.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Agócs Zsolt: Nem támogatja az elhangzottakat, mert a kijelölt területre háromszor több lakóépületet terveznek, mint amennyi a meglévő kertvárosias területen van. Ez történelmi terület, ahol lehetnek olyan leletek, amelyeket fel kellene tární. Véleménye szerint ezt a területet helyi védettség alá kellene helyezni, és ezen a területen nemzeti emlékhelyet szeretnének kialakítani. El kell döntení, hogy akarnak-e ilyen beruházást a területre, vagy a meglévő területet meg akarják-e változtatni.

Dr. Fejér Tibor: Véleménye szerint érdemes lenne az egész területet országos védelem alá venni. Ezen a területen országgyűléseket tartottak régebben. Nem tartja helyesnek egyetlenegy ház megépítését sem ezen a területen.

Somlyódy Csaba: Felhívja a figyelmet, hogy nincs átjárás a szomszédos XVI. kerületbe, az egész forgalmat a Kerepesi útra vezetik vissza.

Elnök: Nem ért egyet az előtte szólókkal, mert ezzel a területtel foglalkozni kell, jelenleg egy ipartelep működik a területen és rendezetlen az egész környék, sokan hulladéklerakásra használják a területet.

Kovács Róbert: Gyökeresen más a véleménye az elhangzottakhoz képest. Ez a terület úgy szerepel a fejlesztési elképzelésekben, hogy beépítésre fog kerülni. Mindent el kell követni annak érdekében, hogy a terület fejleszhetővé váljon.

Elnök: Megköszöni a prezentációt. A nyári szünet után visszatérnek a terület helyzetére. Bejárást fog szervezni a területre, az időpontról mindenkit e-mailben fog értesíteni. Amennyiben nincs több hozzászólás, megállapítja, hogy a Bizottság döntéshozatal nélkül a „Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatának (KVSZ) Kerepesi út – Pilisi utca – 40907/7 telek ÉK-i határa – Rákos patak vonala – Erdőterület Ny-i határa – Pesti határút – Sárga rózsa utca által határolt terület egységére elkészült vizsgálati munkarészről” szóló 372. számú előterjesztésben foglalt tájékoztatót **tudomásul veszi.**

Az ülés ezen szakaszában Zima István elhagyja az üléstermet. A bizottság 8 fővel határozatképes.

3. napirendi pont **Tájékoztató a sportligeti termálvíz kutatásról** **Előterjesztő: Dr. Pap Sándor alpolgármester**

Elnök: Kéri, akinek az előterjesztéssel kapcsolatban kiegészítése, kérdése, észrevétele van, jelezze.

Tokody Marcell Gergely: (ügyrendi hozzászólás) Javasolja, hogy az Önkormányzat gazdasági érdekeire tekintettel a napirendi pontot zárt ülés keretében tárgyalja a Bizottság.

Elnök: Kéri, szavazzon a Bizottság arról, hogy a meghívóban 3-as sorszámon szereplő napirendi pontját zárt ülésen kívánja-e tárgyalni.

A Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodással hozott döntése alapján - minősített többség hiányában – a „Tájékoztató a sportligeti termálvíz kutatásról” szóló 395. számú előterjesztés tárgyalását nyilvános ülés keretében folytatja.

A napirendi ponttal kapcsolatban felszólal:

Nagyné Horváth Emília: Kérdezi, van-e remény arra, hogy a területen valamilyen eredményt elérjenek?

Szabó László: 1530 méteren beszakadt a fúró. A szerződést az abban foglaltak szerint jelenleg lezárták, a vállalkozó nem kapott munkadíjat. A további lépésekről döntést kell hozni. Ha újra tervezetik a kutat, új vízjogi engedélyt kell kérniük. Az idei költségvetésben erre a célra 110 millió forint biztosított.

Somlyódy Csaba: Kérdezi, ha a kutat ismét megfúrják hány köbméter víz kitermelésére van engedélye az Önkormányzatnak?

Szabó László: Amennyiben tudnak vízhozamot mondani, akkor a végleges vízjogi engedélyben szabályozza majd a Hatóság, hogy mennyi vizet lehet kitermelni. Ha kaptak kutatási engedélyt, akkor a kitermelt víz hasznosítását is fogják engedélyezni.

Elnök: Amennyiben nincs több hozzászólás, megállapítja, hogy a Bizottság döntéshozatal nélkül a „Sportligeti termálvíz kutatásról” szóló 396. számú előterjesztésben foglalt tájékoztatót **tudomásul veszi.**

Az ülés ezen szakaszában Somlyódy Csaba elhagyja az üléstermet. A bizottság 7 fővel határozatképes.

Elnök: 10 perc szünetet rendel el.

S z ü n e t


Elnök: Megállapítja, hogy a bizottság 5 fővel határozatképtelen, az SZMSZ 25. §-ában foglaltak alapján az ülést berekeszti és a bizottság rendkívüli ülését változatlan napirenddel 2012. május 14-én 15 órára hívja össze. Felhívja a figyelmet, hogy a meghívóban 7-es, 8-as, 9-es és 11-es sorszámon szereplő előterjesztések nem alkalmasak bizottsági tárgyalásra, kéri, hogy a rendkívüli ülésig egészítsék ki azokat megfelelő információkkal. Kéri, hogy ne nevezzék tájékoztatónak az olyan előterjesztést, amelyről a bizottságnak döntenie kell.

Elnök: Megköszöni a megjelentek munkáját, és a Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülését 17 órakor bezárja.



[Handwritten signature]
Dr. Szabó Krisztián
jegyző

K. m. f.



[Handwritten signature]
Markosiné Molnár Julianna
bizottsági elnök

A jegyzőkönyv mellékletei

- ✓ meghívó, előterjesztések (*elektronikus adathordozón*)
- ✓ jelenléti ív
- ✓ ülésről készült hangfelvétel (*elektronikus adathordozón*)
- határozatok mellékletei
- írásban benyújtott módosító javaslat
- jegyző törvényességi észrevétele
- interpelláció
- titkos és név szerinti szavazásról készült jegyzőkönyv
- felszólalási jegy

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG

Jelenléti ív

2012. május 10. 14⁰⁰ órakor megtartott Kerületfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság üléséről.

Bizottsági tagok:

Marksteinné Molnár Julianna
Agócs Zsolt
Dr. Fejér Tibor
Mácsik András
Somlyódy Csaba
Tokody Marcell Gergely
Czirják Sándor
Nagyné Horváth Emília
Szlovicsák István
Zima István

Aláírás:

[Handwritten signatures and names on lined paper]
Marksteinné Molnár Julianna
Agócs Zsolt
Dr. Fejér Tibor
Mácsik András
Somlyódy Csaba
Tokody Marcell Gergely
Czirják Sándor
Nagyné Horváth Emília
Szlovicsák István
Zima István

Tanácskozási joggal: (aláírás)

Dr. Fodor Pál
Tó. NÓZER EVA
Miklós Tünde
HEGEDŰS VIKTORIA
Bánhegyi Beáta

[Handwritten signatures and names on lined paper]
Fodor Pál
Nózer Eva
Miklós Tünde
Hegedűs Viktoria
Bánhegyi Beáta

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KÖBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLET
KKB..... **BIZOTTSÁG**

Meghívottak jelenléti íve

2012. augus 10 14⁰⁰ órakor megtartottKKB..... Bizottság üléséről.

	NÉV	INTÉZMÉNY	ALÁÍRÁS
1.	Szabó Péter	Pilis Parkhotel + Budapesti Eszénst	Szabó Péter
2.	D'Kölményesi	Alicia Camping	D'Kölményesi
3.	Pető László	BFVT KKH	Pető László
4.	NIETETZKY ANDREA	BFVT KFT	Nietetzky Andrea
5.	Pető Zoltán	BFVT KKH	Pető Zoltán
6.	TÓTH ATTILA	BFVT KKH	Tóth Attila
7.	ROMÁN PÉTER ATTILA	BFVT KFT	Róman Péter Attila
8.	DUBRECHT UTE	BFVT	Dubrecht Ute
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			
22.			
23.			
24.			
25.			