

**Előterjesztés
a Gazdasági Bizottság részére
a Kozma utcai Fegyház és Börtön által kért tulajdonosi hozzájárulás megadásáról**

I. Tartalmi összefoglaló

A Budapest X., Kozma utca 13. szám alatti, 42511 hrsz.-ú ingatlan osztatlan közös tulajdonban áll, tulajdonosai 53375/66431 tulajdoni hányadban a Magyar Állam, 13056/66431 tulajdoni hányadban Önkormányzatunk.

A Magyar Állam tulajdoni hányada a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága vagyonkezelésében áll.

Mészáros László bv. dandártábornok, a Kozma utcai Budapesti Fegyház és Börtön parancsnoka Önkormányzatunk, mint tulajdonostárs egyetértésével pályázatot nyújtott be a KMOP-3.3.3-11. számú Megújuló energiahordozó felhasználás növelése című pályázati konstrukcióhoz.

Parancsnok úr levelében (2. melléklet) tájékoztatott bennünket, hogy a benyújtott pályázat sikeres volt, intézménye összesen 113 822 500 Ft összegű támogatást kap 396 db napelemnek az A és B épületen történő elhelyezéséhez.

A telepítés feltétele az, hogy az Önkormányzat az ingatlan tulajdonostársaként hozzájáruljon a projektben foglalt műszaki tartalom megvalósításához.

A napelemek által nyert energiát az intézmény saját maga fogja felhasználni, ezzel is csökkentve ez irányú kiadásait.

A felszerelésre kerülő napelemekkel kapcsolatosan mellékeljük a gyártó cég honlapjáról letöltött műszaki tájékoztatót (3. melléklet).

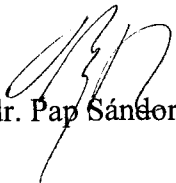
II. A végrehajtás feltétele

A Budapest Kőbányai Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 43/2004. (VI. 24.) önkormányzati rendelet 6. § (3) bekezdése értelmében a rendelet hatálya alá tartozó vagyon tárgyainak tekintetében fennálló tulajdonosi pozícióból eredő jognyilatkozatokat – értékhatártól függetlenül – a Gazdasági Bizottság döntése alapján a polgármester írja alá.

III. Döntési javaslat


Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2012. február 15.



dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



dr. Szabó Krisztián
jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága**

.../2012. (... ..) határozata

a Kozma utcai Fegyház és Börtön által kért tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

1. A Gazdasági Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy adjon ki tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatot ahhoz, hogy a Budapesti Fegyház és Börtön a Budapest X., Kozma utca 13. szám alatti, 42511 hrsz.-ú ingatlanon a KMOP-3.3.3-11. számú "Megújuló energiahordozó felhasználás növelése" című pályázatában foglalt műszaki tartalmat (az A és a B épületen összesen 396 db napelempanel telepítése) megvalósíthassa.
2. A nyilatkozat tartalmazza azt is, hogy a munkálatok költségéhez az Önkormányzat nem járul hozzá, valamint a tulajdonosi hozzájárulás nem helyettesíti a szükséges hatósági engedélyeket.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Főépítészeti és Fejlesztési Iroda vezetője

2. melléklet



Budapesti Fegyház és Börtön

Parancsnoka

1108 Budapest X. ker. Kozma u. 13.

34-2-71-10...../2011.

Tárgy: tulajdonosi hozzájárulás
Ü.i.: Gombos Róbert bv. alezredes

Kovács Róbert Polgármester Úr részére
Budapesti Főváros X. Kerület
Kőbányai Önkormányzat

Budapest

Tisztelt Polgármester Úr!

Megköszönve korábbi hozzájárulását a Közép-magyarországi Operatív Program pályázaton való részvételnél, az alábbi kérelemmel fordulok Önhöz.

A Budapesti Fegyház és Börtön 2011. évben 2 tenderen indult a KMOP keretén belül „megújuló energiafelhasználás növelése” tárgyban.

Mindkét pályázat 2012. január 17-én pozitív elbírálásban részesült.

A tender tartalmazza a tetőszerkezet figyelembevételével a telepítéshez szükséges összes olyan tevékenységet, amely a napelemek telepítéséhez szükségesek az „A” és „B” Objektum elhelyezési körletein.

A pályázatban foglaltak megvalósításához ismételten szükséges az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulása, melyet mellékelten megküldök.

Kérem a Tisztelt Polgármester Urat, hogy a Képviselő- testület soron következő ülésén a hozzájárulást engedélyezni szíveskedjen.

Budapest, 2012. február 09.

Tisztelettel:

Mészáros László bv. Gandártábornok, bv. főtanácsos
intézetparancsnok



Melléklet: tulajdonosi hozzájárulás (4 lap)

Kovács József

Feladó: "Varga Rita" <varga.rita@bv.gov.hu>
Dátum: 2012. február 10. 9:10
Címzett: <kovacsj@kobanya.hu>
Másolatot kap: "Gombos Róbert" <gombos.robert@bv.gov.hu>
Melléklet: tul.hoz._pdf; kovács róbert-minta tul.hoz._doc
Tárgy: tulajdonosi hozzájárulás
Tisztelt Kovács József Úr!

Mellékelten megküldöm a Budapesti Fegyház és Börtön KMOP pályázat megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulási kérelmet, továbbá csatoltam szerkeszthető formában is a nyilatkozatot, melyben szerepeltetve van minden olyan adat és információ, amelyet a Közreműködő Szervezet meghatározott. Kérem, hogy aláírást követően az intézet részére 3 eredeti példányt eljuttatni szíveskedjen.

Tisztelettel és köszönettel:
Varga Rita bv. hadnagy
közbeszerzési és pályázati referens
Budapesti Fegyház és Börtön
Tel.:1/432-5925
EKG: 102-1335
Mob.:30/9069-607
Fax:1/264-5881

Nyilatkozat

Alulírott Kovács Róbert a Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat polgármestere nyilatkozom, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete asz. határozata alapján

tulajdonosi hozzájárulásomat

adom a Budapesti Fegyház és Börtön (1108 Budapest, Kozma u.13.) részére a KMOP-3.3.3-11-2011-0011 és a KMOP-3.3.3-11-2011-0020 számú „ Megújuló energiahordozó felhasználás növelése” című pályázat megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó általi aktiválásához.

Továbbá kijelentem, hogy nem tesz a X. kerületi Önkormányzat olyan intézkedést a pályázóval szemben, amely a pályázati cél megvalósítását szolgáló – fenntartási kötelezettségének végéig tartó – hasznosítási és/vagy a projekt támogatási szerződésében foglalt egyéb kötelezettség teljesítését veszélyezteti, vagy lehetetlenné teszi.

.....
Kovács Róbert X. kerületi Önkormányzat polgármestere

A hozzájárulást elfogadom:

.....
Mészáros László bv. dandártábornok, bv. főtanácsos
intézetparancsnok

Ellenjegyzem az Áht 37. § (1) bek. alapján:

Ellenjegyzem:

.....
Gombos Róbert bv. alezredes
gazdasági vezető

.....
Doroginé dr. Komoróczy Bernadett, bv. főtanácsos
titkársági és jogi osztályvezető



Projekt adatlap - 1. / 29 oldal (v2.0.0.2000)

PROJEKT ADATLAP

a Közép-Magyarországi Operatív Program Megújuló energiahordozó felhasználás növelése című pályázati felhívásához

Kódszám: KMOP-3.3.3-11

1. TÁMOGATÁSI KONSTRUKCIÓ MEGJELÖLÉSE

1.1. A pályázati felhívás kódszáma: KMOP-3.3.3-11

2. A PROJEKT ÖSSZEGLŐ ADATAI

2.1. A projekt címe (max. 250 karakter)

Budapesti Fegyház és Börtön "A" objektum naperőműve

2.2. A projekt megvalósulásának helyszíne

A további megvalósulási helyszíneket a "Több megvalósítási helyszín" funkcióban szükséges kitölteni!

Település:

Budapest ▼

Kistérség:

Budapest

Régió:

Közép-Magyarország

Megye:

Budapest

Irányítószám:

1108

Közterület (út, utca, tér, köz, eqvéb):

Kozma

Házzszám:

13

Helyrajzi szám:

42511

2.3. A projekt megvalósításának kezdete:

2012.02.17

2.4. A projekt megvalósításának befejezése:

2012.05.30

2.5. A projekt elszámolható költségei összesen (Ft)

55 425 000

2.6. Az igényelt támogatás összege (Ft)

55 425 000

2.7. A támogatás mértéke (%)

100,000000

2.8 Projekt típus

(A Pályázati Felhívás C1 Támogatható tevékenységek fejezete alapján)

A további tevékenységeket a "Projekt típus" funkcióban szükséges kitölteni!

(A megfelelő szövegrészt válassza ki!)

l. 1) Napenergia alapú villamosenergia termelés ▼

l. 1) Napenergia alapú villamosenergia termelés

a) Hálózatra kapcsolódó 500 kWp alatti teljesítményű fotovoltaikus rendszerek ▼

a) Hálózatra kapcsolódó 500 kWp alatti teljesítményű fotovoltaikus rendszerek

e) Fúrt kutas, továbbá termásvíz hőtartalmát, valamint felszíni vizek hőtartalmát hasznosító hőszivattyús rendszerek

2.9 Beépített teljesítmény

48

Mértékegység

kW



2.10. Kérjük adjon rövid összefoglalást a projektről (maximum 4000 karakter)

Projekt címe: Budapesti Fegyház és Börtön "A" Objektum naperőműve
Projektgazda megnevezése: Budapesti Fegyház és Börtön
Címe: 1108 Budapest, Kozma u. 13.
A megvalósítás helyszíne: "A" objektum - 1108 Budapest, Kozma utca 13.
A megvalósítás helyrajzi száma: 42511

A Budapesti Fegyház és Börtön a költségvetési szervek jogállásáról szóló 2008. évi CV. törvény alapján költségvetési szerv. A Budapesti Fegyház és Börtön az Áht. 87. § (1) bek. szerint költségvetési szerv, jogi személy. Jogszabályban meghatározott közfeladata: rendvédelmi szerv, a büntetés végrehajtási szervezetről szóló 1995. évi CVII. törvény 1 § (1) bek. szerint illetékessége a Budapesti Fegyház és Börtön területére terjed ki. Irányító szerve, amely az alapítói jogokat is gyakorolja a Belügyminisztérium. Középirányító szerve a Büntetés végrehajtás Országos parancsnoksága. A projektben érintett telephely villamos energia költsége 2010 évben 19,8 mFt volt, amely további csökkentése a szigorú biztonsági előírások miatt takarékosági intézkedésekkel tovább nem lehetséges.

A projekt közvetlen célkitűzése:

- villamos energia felhasználáshoz köthető ÜHG kibocsátás csökkentése
- villamos energia felhasználás megújuló forrásból fedezése
- a vásárolt villamos energia felhasználás csökkentése

A projekt közvetett célkitűzése az energiaköltségek csökkentése, amelyet a közvetlen célok megvalósulása garantál. Közvetett célként jelenik meg a dolgozók és a fogvatartottak energia tudatosságra nevelése.

A telepítés az "A" Objektumban történik.

A projekt tartalmazza a tetőszerkezet figyelembevételével a telepítéshez szükséges összes olyan tevékenységet amely a napelemek telepítéséhez szükségesek. Az elhelyezés biztosítja a maximálisan kinyerhető energiát, gazdaságos és biztonságos fenntartást. A projekt műszaki tartalma kiegészül a szakmailag szokásos és a jogszabályok szerint megkövetelt tevékenységekkel.

A tervezett rendszer 48,0 kWp névleges teljesítményű, éves termelése 59,54 MWh.

A projekt tartalma: 192 db KORAX KS 250 típusú monokristályos napelem panel, 6 db SMA SMC 8000TL inverter, kapcsoló, biztonsági elosztó szekrények, kábelezés, valamint a 15° dőlés szögű LINDAB tetőn való elhelyezéshez alkalmas tartószerkezetek, a vagyronvédelemhez szükséges villámvédelmi berendezések.

A napelemek által termelt elektromos energiát az Intézet saját maga használja fel.

A projekt megvalósítása a KMOP 3.3.3-11 támogatási konstrukció segítségével történhet.

A projekt támogatás nélkül nem tud megvalósulni.

Központi költségvetési szerv és intézményei kedvezményezettek esetében a támogatás mértékének felső maximuma az elszámolható költségek 100%-a.

Teljes pénzügyi beruházási költség (ICT)	55 425 000.-Ft
Elszámolható pénzügyi beruházási költség (ICE)	55 425 000.-Ft
A támogatási konstrukcióra vonatkozó maximális támogatási arány (R)	100%
A támogatás összege (ICE * R)	55 425 000.-Ft

A projekt indikátorai:

A projekt BMR: 0,1 %

A beépített teljesítményre eső nettó beruházási költség:	924 eFt/kW
ÜHG kibocsátás csökkentés éves mennyisége:	61,2 tCO2/év
ÜHG kibocsátás csökkentésére vetített nettó elszámolható költség:	724,5 eFt/ tCO2ekv/év
1 m2 napelem fajlagos nettó beruházási költség igénye:	142,5 eFt/m2

2.11. A projekt főbb energetikai adatai

A 2.11. pontot az "Energetika számítás" funkcióban szükséges kitölteni!



Projekt adatlap - 1. / 23 oldal (v2.0.0.1753)

PROJEKT ADATLAP

a Közép-Magyarországi Operatív Program Megújuló energiahordozó felhasználás növelése című pályázati felhívásához

Kódszám: KMOP-3.3.3-11

1. TÁMOGATÁSI KONSTRUKCIÓ MEGJELÖLÉSE

1.1. A pályázati felhívás kódszáma: KMOP-3.3.3-11

2. A PROJEKT ÖSSZEGZŐ ADATAI

2.1. A projekt címe (max. 250 karakter)

Budapesti Fegyház és Börtön "B" Objektum naperóműve

2.2. A projekt megvalósulásának helyszíne

A további megvalósulási helyszíneket a "Több megvalósítási helyszín" funkcióban szükséges kitölteni!

Település:

Budapest

Kistérség:

Budapest

Régió:

Közép-Magyarország

Megye:

Budapest

Irányítószám:

1108

Közterület (út, utca, tér, köz, egyéb):

Kozma utca

Hátszám:

13

Helyrajzi szám:

42511

2.3. A projekt megvalósításának kezdete:

2011.10.24

2.4. A projekt megvalósításának befejezése:

2011.12.30

2.5. A projekt elszámolható költségei összesen (Ft)

58 397 500

2.6. Az igényelt támogatás összege (Ft)

58 397 500

2.7. A támogatás mértéke (%)

100,000000

2.8 Projekt típus

(A Pályázati Felhívás C1 Támogatható tevékenységek fejezete alapján)

(A megfelelő szövegrészt válassza ki!)

I. 1) Napenergia alapú villamosenergia termelés

I. 1) Napenergia alapú villamosenergia termelés

a) Hálózatra kapcsolódó 500 kWp alatti teljesítményű fotovoltaikus rendszerek

a) Hálózatra kapcsolódó 500 kWp alatti teljesítményű fotovoltaikus rendszerek

e) Fűtő kutas, továbbá termálvíz hőtartalmát, valamint felszíni vizek hőtartalmát hasznosító hőszivattyús rendszerek

2.9 Beépített teljesítmény

49,98

Mértékegység kW



2.10. Kérjük adjon rövid összefoglalást a projektről (maximum 4000 karakter)

Projekt címe: Budapesti Fegyház és Börtön "B" Objektum naperőműve
Projektgazda megnevezése: Budapesti Fegyház és Börtön
Címe: 1108 Budapest, Kozma u. 13.
A megvalósítás helyszíne: "B" objektum - 1108 Budapest, Maglódi út 139.
A megvalósítás helyrajzi száma: 42503

A Budapesti Fegyház és Börtön a költségvetési szervek jogállásáról szóló 2008. évi CV. törvény alapján költségvetési szerv. A Budapesti Fegyház és Börtön az Áht. 87.§ (1) bek. szerint költségvetési szerv, jogi személy. Jogszabályban meghatározott közfeladata: rendvédelmi szerv, a büntetés végrehajtási szervezetről szóló 1995. évi CVII. törvény 1 § (1) bek. szerint illetékessége a Budapesti Fegyház és Börtön területére terjed ki. Irányító szerve, amely az alapítói jogokat is gyakorolja a Belügyminisztérium. Középirányító szerve a Büntetés végrehajtás Országos parancsnoksága.

A projektben érintett telephely villamos energia költsége 2010 évben 19,8 mFt volt, amely további csökkentése a szigorú biztonsági előírások miatt takarékosági intézkedésekkel tovább nem lehetséges.
A projekt közvetett célkitűzése az energiaköltségek csökkentése, amelyet a közvetlen célok megvalósulása garantál. Közvetett célként jelenik meg a dolgozók és a fogvatartottak energia tudatosságára nevelése.
A Budapesti Fegyház és Börtön három objektumból áll, a telepítés a "B" Objektumban történik.

A projekt tartalmazza a tetőszerkezet figyelembevételével a telepítéshez szükséges összes olyan tevékenységet amely a napelemek telepítéséhez szükségesek. Az elhelyezés biztosítja a maximálisan kinyerhető energiát, gazdaságos és biztonságos fenntartást. A projekt műszaki tartalma kiegészül a szakmailag szokásos és a jogszabályok szerint megkövetelt tevékenységekkel.

A tervezett rendszer 49,998 kWp névleges teljesítményű, éves termelése 64,56 MWh.

A projekt tartalma: 204 db KORAX KS 245 típusú monokristályos napelem panel, 6 db SMA SMC 8000TL inverter, kapcsoló, biztonsági elosztó szekrények, kábelezés, valamint a ferde cserép fedésű tetőn való elhelyezéshez alkalmas tartószerkezetek, a vagyonyvédelemhez szükséges villámvédelmi berendezések.

A napelemek által termelt elektromos energiát az Intézet saját maga használja fel.

A projekt megvalósítása a KMOP 3.3.3-11 támogatási konstrukció segítségével történhet.

A projekt támogatás nélkül nem tud megvalósulni. Központi költségvetési szerv és intézményei kedvezményezettek esetében a támogatás mértékének felső maximuma az elszámolható költségek 100%-a.

Teljes pénzügyi beruházási költség 58 397 500.- Ft, amely megegyezik az igényelt támogatás összegével.

A projekt indikátorai:

A projekt BMR:	1,03 %
A beépített teljesítményre eső nettó beruházási költség:	934 eFt/kW
ÜHG kibocsátás csökkentés éves mennyisége:	66,3 tCO ₂ /év
ÜHG kibocsátás csökkentésére vetített nettó elszámolható költség:	704,2 eFt/ tCO ₂ ekv/év
1 m ² napelem fajlagos nettó beruházási költség igénye:	141,4 eFt/m ²
Megújuló energia bázisú villamos energia termelés növekedése:	0,0646 GWh/év

2.11. A projekt főbb energetikai adatai

A 2.11. pontot az "Energetika számítás" funkcióban szükséges kitölteni!

Általános információk:

Modul típusa:	Monokristályos napelem modul
Frontfelület:	3.2 mm vastag edzett üveg
Kitöltés:	EVA fólia
Cellák típusa:	Monokristályos
Cellák száma:	60
Keret:	39.5 mm vastag eloxált alumínium
Csatlakozódoboz:	TYCO IP65 csatlakozó, egyenirányító diódával
Vezeték:	1-1 m hosszú, 4 mm ² -es solar kábel, TYCO SOLARLOK csatlakozóvégekkel

Elektromos adatok:

Típus:	KS-245
Tolerancia (%):	-1/+3
Csúcsteljesítmény (Wp):	245
Munkaponti feszültség (V):	30,44
Munkaponti áramerősség (A):	8,05
Üresjárási feszültség (V):	36,4
Rövidzárási áram (A):	9,03
Üzemi hőmérséklet (°C):	- 40 - +85
Max. rendszerfeszültség (V):	1000
Modul hatásfok (%):	15,1

Standard mérési feltételek:

légszennyezettség: AM 1,5 – besugárzás: 1000 W/m² – cella hőmérséklet: 25°C

Hőmérsékleti állandók:

Voc:	-0,346 %/K
Isc:	0,036 %/K
Pmax:	-0,470 %/K

Mechanikai adatok:

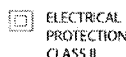
Modul méretei:	1657 x 977 x 39.5 mm
Felület:	1,61 m ²
Súly:	19 kg

Garancia:

Anyag és gyártási garancia:	10 év
90%-os teljesítménygarancia:	10 év
80%-os teljesítménygarancia:	25 év

Minősítések:

CE IP65



MANUFACTURER CERTIFIED
ACCORDING TO ISO 9001:2000



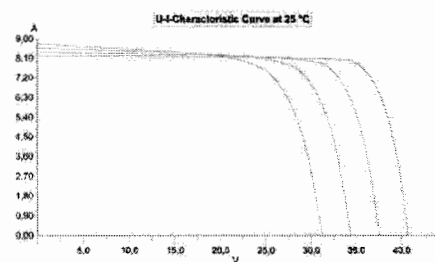
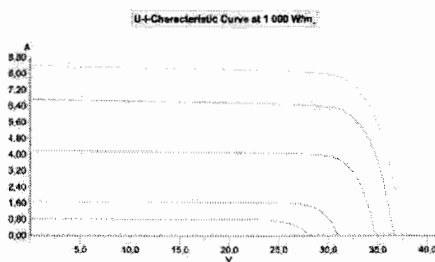
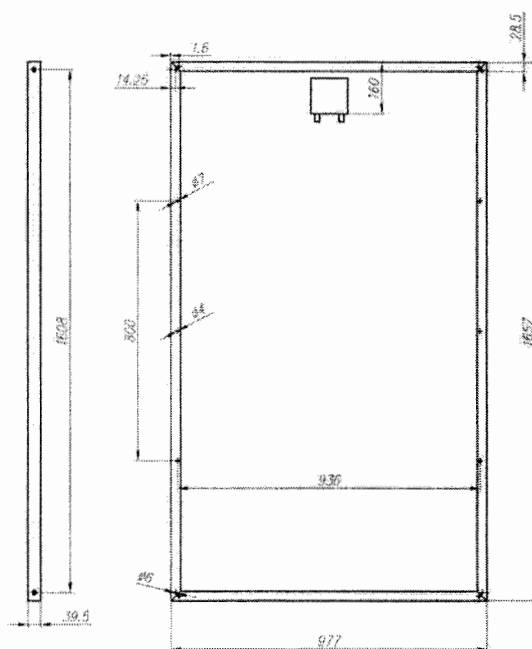
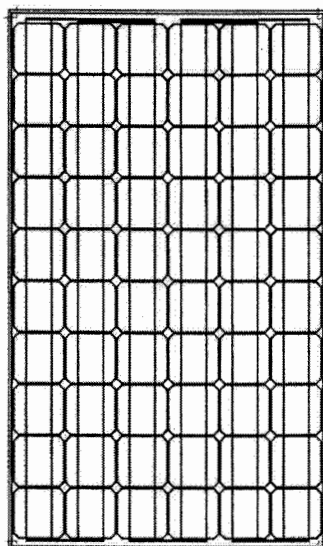
IEC 61215 ED.2
and IEC 61730

A folyamatos fejlesztés következtében a változtatás jogát előzetes értesítés nélkül fenntartjuk.



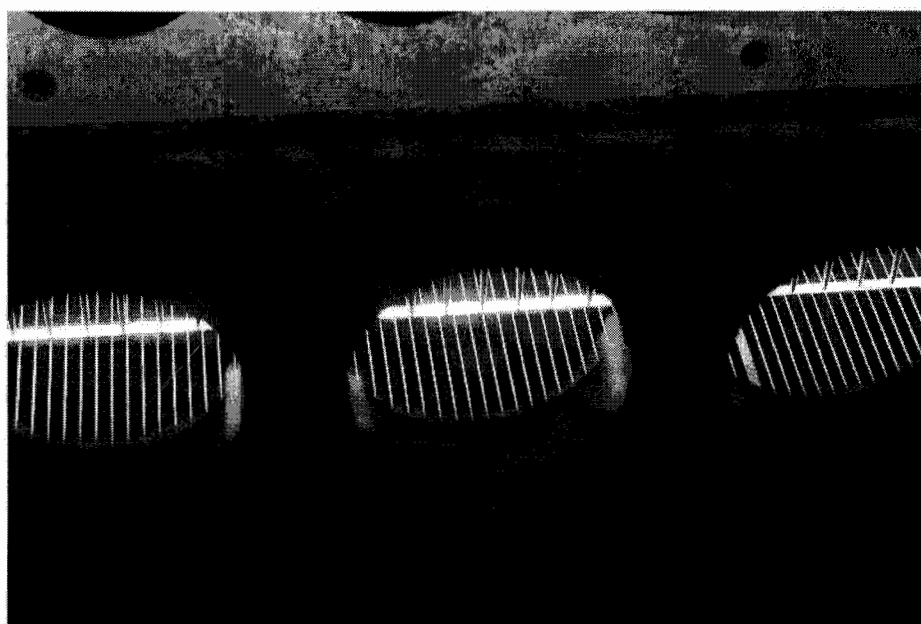
Korax Gépgyár Kft. - Napelem osztály
2300 Ráckeve, Sillingi út 30. Hungary, Tel.: +36 24 485 402 Fax.: +36 24 485 603
www.koraxsolar.com, www.korax.hu, email: mail@koraxsolar.com

KS-245



U-I-Characteristic Curve 100 W/m²
 U-I-Characteristic Curve 250 W/m²
 U-I-Characteristic Curve 500 W/m²
 U-I-Characteristic Curve 1 000 W/m²

U-I-Characteristic Curve 0 °C
 U-I-Characteristic Curve 25 °C
 U-I-Characteristic Curve 50 °C
 U-I-Characteristic Curve 75 °C



KORAX
SOLAR