

Előterjesztés
a Gazdasági Bizottság részére
a monitoring és lakossági riasztórendszer (MOLARI) kiépítéséhez szükséges
tulajdonosi hozzájárulás megadásáról

I. Tartalmi összefoglaló

A Gazdasági Bizottság korábban több határozatában támogatta a monitoring és lakossági riasztórendszer (MOLARI) kiépítését kerületünkben. Ennek keretében eddig 13 darab létesítmény közterületre történő végleges telepítéséhez járult hozzá, valamint előzetesen 11 közintézményre történő telepítést támogatott.

A FERCOM Kft. (1036 Budapest, Lajos utca 78.) az előterjesztés 2. mellékletét képező kérelemben további 6 darab épületre vonatkozóan kért hozzájárulást ahhoz, hogy ezekkel kapcsolatban is megkezdje a telepítés műszaki előkészítését, tervezését és a helyszínek felmérését.

Cím:	Hrsz:	Megjegyzés:
Bihari út 15. (Vöröskereszt)	38320/5.	önkormányzati tulajdon, nincs kijelölt kezelője
Szent László tér 29. (Polg. Hivatal)	39123	önkormányzati tulajdon, nincs kijelölt kezelője
Cserkesz utca 10-14. (török általános iskola)	41780	az önkormányzati tulajdoni hányadnak nincs kijelölt kezelője
Maglódi út 8. (óvoda)	40997	1521/7332 tul. hányadban önkormányzati tulajdon
Állomás utca 7. szám alatti Társasház	39016/9.	650 albetétből állótársasház, az önkormányzati tulajdon aránya 12,9 %.
Maglódi út 51.	41037/1.	nem önkormányzati tulajdon

Ezeket az épületeket nem a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kezeli, ám a végleges hozzájárulás kiadása előtt indokolt a létesítmények terveit velük áttekintetni.

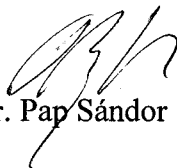
II. A végrehajtás feltétele

A hatósági eljárások lebonyolításához szükséges a tulajdonos Önkormányzat hozzájárulása, amelynek megadásával egyetértek.

III. Döntési javaslat

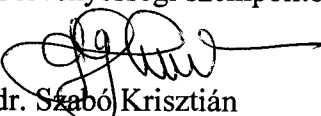
Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága meghozza az előterjesztés 1. mellékletében foglalt határozatot.

Budapest, 2012. május 3.



dr. Pap Sándor

Törvényességi szempontból ellenjegyzem:



dr. Szabó Krisztián
jegyző

**Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő-testületének
Gazdasági Bizottsága**

**.../2012. (... ..) határozata
a monitoring és lakossági riasztórendszer (MOLARI)
kiépítéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás kiadásáról**

1. A Gazdasági Bizottság egyetért a monitoring és lakossági riasztórendszer (MOLARI) kiépítésével az alábbi 5 ingatlanon:

- a) 1101 Budapest, Bihari út 15. (Vöröskereszt épülete) - 38320/5 hrsz.,
- b) 1102 Budapest, Szent László tér 29. (Polgármesteri Hivatal) - 39123 hrsz.,
- c) 1105 Budapest, Cserkesz utca 10-14. (iskola) - 41780 hrsz.,
- d) 1106 Budapest, Maglódi út 8. (óvoda) - 40997 hrsz.,
- e) 1102 Budapest, Állomás utca 2. - 39016/9 hrsz.

2. A Bizottság az 1. pontban meghatározott 5 ingatlan vonatkozásában az önkormányzati tulajdon arányában hozzájárul ahhoz, hogy a FERCOM Kft. (1036 Budapest, Lajos utca 78.) megkezdje a telepítés műszaki előkészítését, tervezését és a helyszín felmérését.

3. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy abban az esetben adjon ki hozzájáruló nyilatkozatot az egyes intézményekre vonatkozóan, ha a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. műszaki szempontból nem emel kifogást a telepítéssel kapcsolatban.

Határidő: azonnal
Feladatkörében érintett: a gazdasági és fejlesztési szakterületért felelős alpolgármester
a Főépítészeti és Fejlesztési Iroda vezetője

Kovács József

Feladó: "Christmann Attila" <cattila@fercom.hu>
Dátum: 2012. április 10. 10:28
Címzett: "Kovács József" <kovacsj@kobanya.hu>
Másolatot kap: "Bartuska László" <bartuskal@fercom.hu>; "Barabás Péter" <barabasp@fercom.hu>; "Szafián Zoltán" <szszoltan@fercom.hu>; "Gulácsi Károly" <gulacsik@fercom.hu>; "Verebély Ágnes" <verebelya@fercom.hu>; "Iktatás" <iktatas@fercom.hu>
Melléklet: 20120403_Vagy_kez_hozzájárulás_szágoston.pdf; 20120404_Vagy_kez_hozzájárulás_szanna.pdf
Tárgy: Fercom Kft - MoLaRi rendszer telepítése
Tisztelt Kovács Úr!

Mellékletben küldöm a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt műszaki hozzájárulását illetve levelét, melyben ismételten a segítségét szeretném kérni.

1. A vagyonkezelő részéről 11 ingatlanra megkaptuk a műszaki hozzájárulást, melyre szeretném kérni a végleges tulajdonosi hozzájárulást.
2. 4 db ingatlan NEM a vagyonkezelő kezelésében van, és nem tudják megmondani hogy kiében. Ebben szeretném segítségét kérni, hogy ki az akit ezzel az üggyel kapcsolatban kereshetek.
3. 2 db ingatlan a vagyonkezelő kezelésében van, de nem szerepeltek az 531/2012 és 532/2012-es határozatokban, és addig amíg nem kapnak erre utasítást nem adhatnak ki hozzájárulást. Az ezekre az ingatlanokra vonatkozó terveket a többivel együtt elküldtem, de nincs rá felhatalmazásuk hogy kiadjanak ilyen nyilatkozatot mindaddig amíg erre nem kapnak utasítást, az Önkormányzat részéről.

Kérem, hogy a hozzájárulások és az építkezés mielőbbi folytatása érdekében, a továbbiakról tájékoztatást nyújtani szíveskedjen.

Segítségét előre is köszönöm

Üdvözlettel:

Christmann Attila

Műszaki support



H-1037 Budapest, Pomázi út 15.

Tel: +36 (1) 250-7940 Fax: +36 (1) 250-7939

Mobil: +36 (30) 984-52-92

E-mail: cattila@fercom.hu

www.fercom.hu



As part of our commitment to environmental sustainability,
we ask that you think before you print.



KŐBÁNYAI VAGYONKEZELŐ ZRT.

1107 Budapest, Ceglédi utca 30. – Tel.: (1) 666-2700 – Fax: (1) 666-2763
WWW.KOVAGYON.HU – KVRT@KOVAGYON.HU

FERCOM Kft.

Christmann Attila

cím.: 1037 Budapest, Pomázi út 15.

Tel: +36-1-2507940

Fax: +36-1-25079393

e-mail: cattila@fercom.hu

Ikt. sz.:...../2012

Ügyintéző: Szabó Anna

Tel.: 30/7474-998

e-mail: szaboanna@kovagyon.hu

Tárgy: hozzájárulás

Tisztelt Christmann Attila Úr!

A MOLARI (monitoring és lakossági riasztórendszer) berendezések telepítéséhez Budapest Főváros X. Kerület Kőbányai Önkormányzat Képviselő testület Gazdasági Bizottságának 531/2012 és az 532/2012 határozatai alapján és kérésüknek megfelelően az alábbi épületekre vonatkozóan műszaki szempontból hozzájárulunk.

Cím	HRSZ	Telepítés típusa
1105 Budapest, Ihász u.30.	41446	Sátortető
1101 Budapest, Kőbányai út 47.	38440/25	Sátortető

Az alábbi épületeket nem mi kezeljük, illetve nem szerepelnek a fenti számú határozatokban, így ezekre vonatkozóan nincs hatáskörünk, így a műszaki állásfoglalást sem áll módunkban kiadni:

Cím	HRSZ	Telepítés típusa
nem a Kőbányai Vagyonkezelő Zrt. kezeli:		
1101 Budapest, Bihari u.15. (Vöröskereszt)	38320/5	Sátortető
1101 Budapest, Szent László tér 29. (Pol.Hiv.)	39123	Sátortető
1105 Budapest, Cserkesz u. 10-14. (ált. iskola)	41780	Lapostető
1106 Budapest, Maglódi út 8. (Szakközépiskola és Szakiskola)	40997	Sátortető
nem szerepelnek az 531/2012 és 532/2012 határozatokban:		
Maglódi út 51.	41037/1	Sátortető
1102 állomás u. 7.	39016/9	Lapostető


A hozzájárulásunkat a bemutatott tervdokumentációk műszaki felülvizsgálata alapján adtuk meg. Felhívjuk telepítő figyelmét, hogy a riasztó rendszer villámvédelmi szivócsúcsát be kell kötni a létesítmény villámvédelmi rendszerébe.

Azon épületek esetében, amelyek nem rendelkeznek villámvédelmi rendszerrel, a riasztó rendszer szivócsúcsa önálló felfogónak minősül, így kiéptendő a szabványos levezető és földelő rendszer.

Kérem fentiek szíves tudomásulvételét

Budapest, 2012. március 30.

Tisztelettel:


KŐBÁNYAI VAGYONKEZELŐ ZRT.
1107 Bp., Ceglédi út 30.
1475 PF.: 56.
9.
Szabó László
vezérigazgató



