

2011 DEC 23.

K/41924/2011/XII

VK-121/2011

BIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS

Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat tulajdonában, kezelésében lévő épületek, berendezések, készletek, informatikai eszközök vagyónbiztosítása, az önkormányzat és intézményei részére általános, szolgáltatás és munkáltatói felelősségbiztosítás és katasztrófa károk biztosítása

ÁLTALÁNOS ADATOK

Szerződő: neve: **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat**
címe: 1102 Budapest Szent László tér 29.

Biztosított: neve: **Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat**
címe: 1102 Budapest Szent László tér 29.

Biztosítási tartam: határozott
Kockázatviselés kezdete: 2012. 01. 01.

Kockázatviselés vége: 2014. 01. 01.
Biztosítási időszak: 1 év

A díjfizetés ütemezése: évente
A díjak éves díjfizetési ütemezés mellett érvényesülnek.

A díjfizetés módja: számla alapján banki átutalás

Szerződési feltételek: Az Allianz Hungária Biztosító Zrt. jelen szerződéstervezetben feltüntetett feltételei

BUDAPEST FŐVÁROS X. KERÜLET KŐBÁNYAI ÖNKORMÁNYZAT Polgármesteri Hivatala	
Iktatószám:	K/41924/6/2011/XII
2011 DEC 23.	
Előszám:db melléklet
Előadó:	Dr. DURS

VAGYONBIZTOSÍTÁSOKTŰZ ÉS ELEMI KÁR BIZTOSÍTÁS**Biztosítási feltételek, záradékok, kizárások és megkötések, ügyfél-tájékoztatók:**

Általános biztosítási feltételek - Vagyónbiztosítás (AHE-43140/2)

Ügyfél-tájékoztató a vagyónbiztosítások általános biztosítási feltételeiről (AHE-43141/1)

(J88) Kárrendezési okiratok záradék a vállalati vagyónbiztosítási termékekhez – (AHE-43261)

(J04) záradék „A biztosítási szerződés az ajánlati részletezőben / díjtájékoztatóban feltüntetett szerződési feltételekkel, adatokkal és tevékenységekre jött létre”

Tűz- és elemi kár biztosítás különös biztosítási feltételek (AHE-11912/7)

Ügyfél-tájékoztató a vállalati vagyónbiztosításokról (AHE-43142/1)

Természeti elemi károk kiegészítő biztosítás (AHE-11902/3)

Földrengéskár kiegészítő biztosítás (AHE-11903/3)

Légi járművek és ismeretlen földi járművek által okozott károk kiegészítő biztosítása (AHE-11911/3)

Üvegtörés kár kiegészítő biztosítás (AHE-11868/4)

(I16) Átviteli és elosztó rendszerek kizárása (AHE-11791/2)

(I03) A villámcsapás másodlagos hatása elektromos gépekben és berendezésekben (AHE-11782/4)

(J21) Vandalizmus által okozott kár kiegészítő biztosítása (AHE-11786/3)

Egyedi záradékok:

Villámcsapás kár

A biztosító megtéríti azokat a villámcsapás károkat, is amelyek:

- az előírt villámvédelmi rendszer hiánya, hiányossága miatt,
- magában a villámvédelmi rendszerben keletkeztek.

Az épületek víz- és gőzvezetékeinek töréséből eredő vízkár

A biztosító megtéríti azt a víz- és gőzvezeték –törés kárt is, amely,

- tűzivíz- és egyéb oltóvízvezeték, berendezés (pl. sprinkler), annak szerelvényeinek töréséből eredt,
- technológiai célú, felhasználású, illetve technológiai berendezés részét képező víz- és gőzvezeték, annak szerelvényei töréséből eredt,
- a csővég nyitott állapota, illetve a csővezetékek, tartályok, vagy egyéb berendezések tolózárainak, szelepeinek, csapjainak vagy egyéb elzáró szerkezeteinek nem teljesen elzárt állapota miatt keletkezett,
- a kiömlő, elfolyt folyadék veszteségeként keletkezett
- magában a meghibásodott csővezetékekben és tartályokban, készülékekben vagy berendezésekben, azok szerelvényeiben keletkezett,
- a törött vezeték, hibás szerelvény szakszerűtlen javításával közvetlen okozati összefüggésben állt elő.

Vihar

Vihar biztosítási esemény alapján a biztosító megtéríti a biztosított épületek külső vakolatában, külső burkolatában, külső festésében keletkezett károkat.

Jégverés

Jégverés biztosítási esemény alapján a biztosító megtéríti:

az épületek külső festésében, külső vakolatában, külső burkolatában, keletkezett jégveréskár.

Árvíz

A felszíni élővizek, az azokba nyílt torkolattal csatlakozó mesterséges csatornák és tavak áradása, amely a biztosított vagyontárgyakban kárt okoz. Árvíz biztosítási esemény alapján a biztosító megtéríti az árvízvédelmi töltés tengelyétől számított 500 méteren belül jelentkező fakadó víz és átszivárgás miatti károkat is.

Hónyomás

A hó és jég súlya vagy az olvadáskor megilletve lecsúszó, lezúduló hótömeg sodró hatása miatt keletkezett kár, továbbá az épület állandó fedésében emiatt keletkezett nyíláson keresztül, a fedés károsodásával egyidejűleg beömlő csapadék által okozott kár.

Földcsuszamlás, Kő- és földomlás

A földfelszíni talajrétegek (kő- vagy földtömeg) hirtelen, váratlan, lejtő irányú elcsúszása által okozott kár. A véletlenül, váratlanul, balesetszerűen lehulló kő- és földdarabok által okozott kár.

Beázás

A kockázatviselés helyén a kívülről érkező víz által a biztosított vagyontárgyakban okozott károk.

Ide értve azokat a károkat, melyek:

- az építés vagy felújítás alatt álló épületek ideiglenes tetőzetének elégtelensége miatt keletkezett károk,
- az épületszerkezetek, nyílászárók, valamint a szigetelések, tetőfedések, bádogozások kivitelezési hiányosságai, karbantartásának elmulasztása miatt keletkezett károk,
- az épületek külső vakolatában, külső festésében keletkezett károk,
- a nyitva hagyott ajtó, ablak miatt keletkezett károk,

Üvegtörés

A biztosított épületek, szerkezetiileg beépített, fix vagy nyitható

• ajtóinak, ablakainak, folyosói, lépcsőházi, erkély-, lodzsa üvegezésében bármely okból, balesetszerűen bekövetkező törés vagy repedés.

A biztosító üvegtörés biztosítási esemény alapján megtéríti:

- az üvegtetőket,
- a festett, csiszolt, metszett, ólom- vagy rézbetétes üvegekben,
- a tükörfelületekben,
- a törésvédő, fényvédő és vagyonvédelmi fóliákban,
- a biztonsági üvegekben,
- a beépített üvegfalakban, kopolitüvegekben keletkezett károkat.

Kockázatviselés helye, biztosított vagyontárgyak, értékelési mód, biztosítási összegek:

A biztosított telephelyek címét, a vagyoncsoportok telephelyi megbontását a Szerződő adatközlése tartalmazza. Az adatközlés a Szerződés mellékletét képezi.

Tűzbiztosítás összesített adatok

Vagyoncsoport	értékelési mód	biztosítási összeg eFt
ingatlan, épület, építmény	új érték	40 613 570
gép, berendezés, felszerelés	új érték	1 045 309
számítástechnikai, irodatechnika	új érték	548 349
idegen tulajdonú számítástechnika	új érték	50 000
képzőművészeti alkotások, hangszerek *	feltétel szerint	56 769
idegen tulajdonú képzőművészeti alkotások *	feltétel szerint	3 000
idegen helyen tárolt eszközök	új érték	9 470,676
készpénz, értékcikk	csúcsérték	56 000
ÖSSZESEN (DÍJSZÁMÍTÁSI ALAP)		42 382 467

* A tételes lista a szerződés mellékletét képezi.

A Biztosító az alulbiztosítottságot 50 000 000 Ft biztosítási összegig nem vizsgálja.

Kártérítési limit(ek) a biztosítási összegen belül káreseményenként és biztosítási időszakonként

üvegtörés	2 000 e Ft/kár/év
egyedi villámcsapás károk és villámcsapás másodlagos hatása károk esetén	50 000 eFt/kár/év
vandalizmus esetén	1 000 eFt/kár és 10 000 eFt/év

Önrészesedés (levonásos):

általánosan	10 % de min. 25 000 Ft/kár
katasztrófa károk esetén	2% de min. 25 000 Ft/kár
üvegtörés	0 Ft/kár

Éves díjtétel: 0,205 ‰

Éves biztosítási díj: 8 688 406 Ft/év
+ üvegtörés biztosítás: 470 000 Ft/év

Éves biztosítási díj összesen: 9 158 406 Ft/ év

BETÖRÉSES LOPÁS ÉS RABLÁSBIZTOSÍTÁS

Biztosítási feltételek, záradékok, kizárások és megkötések, ügyfél-tájékoztatók:

Általános biztosítási feltételek - Vagyonbiztosítás (AHE-43140/2)

Ügyfél-tájékoztató a vagyonbiztosítások általános biztosítási feltételeiről (AHE-43141/1)

(J88) Kárrendezési okiratok záradék a vállalati vagyonbiztosítási termékekhez – (AHE-43261)

(J04) záradék „A biztosítási szerződés az ajánlati részletezőben / díjtájékoztatóban feltüntetett szerződési feltételekkel, adatokkal és tevékenységekre jött létre”

Betöréseslopás és rablás biztosítás – Különös biztosítási feltételek (AHE-11882/6)

Ügyfél-tájékoztató a vállalati vagyonbiztosításokról (AHE-43142/1)

A betöréses lopás és rablás eseteire szóló vagyonvédelmi szabályzat (AHE-11899/3)

(I16) Átviteli és elosztó rendszerek kizárása (AHE-11791/2)

(J21) Vandalizmus által okozott kár kiegészítő biztosítása (AHE-11786/3)

A biztosítási esemény a biztosított vagyontárgynak betöréses lopás vagy rablás folytán keletkezett kára, melynek kapcsán szükségessé válik a vagyontárgy pótlása, és amellyel kapcsolatban a biztosító kártérítési kötelezettségét nem zárta ki.

Egyedi záradék

A Betöréses lopás és rablás biztosítás – Különös biztosítási feltételek 1.2.2.2. pontja az alábbiak szerint módosul: a Biztosított épülethez a talajszinttől 2 m-nél magasabban szilárdan rögzített, biztosított vagyontárgyak eltulajdonításából eredő dologi károokra a biztosítási fedezet kiterjed, melyet a biztosító biztosítási eseményenként és telephelyenként legfeljebb 4 000 eFt, biztosítási időszakonként pedig legfeljebb 8 000 eFt összeghatárig térít meg.

A betöréses lopás miatt keletkezett kárt a biztosító abban az esetben téríti meg, ha káresemény időpontjában a behatolás helyén megvalósultak az alábbi vagyonvédelmi előírások:

Minimális mechanikai védelem

Azon helyiségek esetén, ahol a saját és idegen tulajdonú számítástechnika, irodatechnika, saját és idegen tulajdonú képzőművészeti alkotások találhatóak, előírás továbbá a minimális elektronikai jelzőrendszer.

Kockázatviselés helye, biztosított vagyontárgyak, értékelési mód, biztosítási összegek:

A biztosított telephelyek címét, a vagyoncsoportok telephelyi megbontását a Szerződő adatközlése tartalmazza. Az adatközlés a szerződés mellékletét képezi.

Összesített adatok

Vagyoncsoport	értékelési mód	biztosítási összeg eFt
berendezés	új érték	1 045 390
számítástechnikai, irodatechnika	új érték	548 349
idegen tulajdonú számítástechnika	új érték	50 000
idegen helyen tárolt eszközök	új érték	9 470,576
képzőművészeti alkotások, hangszerek*		56 769
idegen tulajdonú képzőművészeti alkotások *		3 000
készpénz, értékcsikk	feltétel szerint	56 000
ÖSSZESEN (DÍJSZÁMÍTÁSI ALAP)		1 768 978,676

* A tételes lista a szerződés mellékletét képezi.

Kártérítési limit(ek) a biztosítási összegben belül:

betöréses lopás és rablás	350 000 eFt/kár/év
küldöttrablás	33 740 eFt/kár/év

Önrészesedés (levonásos): 10% de minimum 25 000 Ft/ kár

Éves díjtétel: 0,389 %
Éves biztosítási díj: 688 132 Ft/ év

SZÁMÍTÓGÉPEK ÉS ELEKTRONIKUS BERENDEZÉSEK BIZTOSÍTÁSA
Biztosítási feltételek, záradékok, kizárások és megkötések, ügyfél-tájékoztatók:

Vagyonsbiztosítások - Általános biztosítási feltételei (AHE-43140/2)
 Ügyfél-tájékoztató a vagyonsbiztosítások általános biztosítási feltételeiről (AHE-43141/1)
 Elektronikus berendezések összkockázatú biztosítása különös biztosítási feltételek (AHE-12215/5)
 Elektronikus berendezések összkockázatú biztosítása ügyfél-tájékoztató (AHE-11953/3)
 (J88) Kárrendezési okiratok záradék a vállalati vagyonsbiztosítási termékekhez – (AHE-43261)

(J04) záradék: "A biztosítási szerződés az ajánlati részletezőben / díjtájékoztatóban feltüntetett szerződési feltételekkel, adatokkal és tevékenységekre jött létre."

Kiegészítő feltételek, záradékok:

(IHE) Hordozható elektronikus eszközök telephelyen kívüli összkockázatú kiterjesztett biztosítása - Kiegészítő biztosítás (AHE-12242)
 (I23) Betöréses lopás és rablás - Kiegészítő biztosítás (AHE-11986/1)
 A betöréses lopás és rablás eseteire szóló vagyonsvédelmi szabályzat (AHE-11899/3)
 (II6) Átviteli és elosztó rendszerek kizárása (AHE-11791/2)

Kockázatviselés helye, biztosított vagyontárgyak, értékelési mód, biztosítási összegek:

A biztosított telephelyek címét, a vagyonscsoportok telephelyi megbontását a Szerződő adatközlése tartalmazza. Az adatközlés a szerződés mellékletét képezi.

Összesített adatok

vagyonscsoport	értékelési mód	Biztosítási összeg eFt
Mobil számítógépek és elektronikus berendezések (saját/ idegen tulajdon)	újrabeszerzési	12 478
Összesen (díjszámítási alap)		12 478

A biztosítási összegek tartalmazzák minden olyan vagyontárgy értékét, amely a kockázatviselés helyén a biztosított vagyonscsoportba tartoznak de nem tartalmazzák azon vagyontárgyak értékét, amelyek a vonatkozó biztosítási feltételek szerint nem biztosítottak vagy nem biztosíthatóak.

A szerződő felek műszaki avult értéken tekintik biztosítottnak azon vagyontárgyat, amely a szerződő adatközlése alapján ugyan újrabeszerzési értéken lett feltüntetve, de műszaki avultsága meghaladja a 40%-ot.

Önrészesedés (levonásos): 5 000 Ft/káreseményenként

Díjtétel: 4,8 %

Éves biztosítási díj: 49 894 Ft/év

FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSOK

KOMBINÁLT KÁRTÉRÍTÉSI LIMITÚ – FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

A vonatkozó biztosítási feltételek, ügyfél-tájékoztatók, záradékok, kizárások és megkötések:

(J04) záradék „A biztosítási szerződés az ajánlati részletezőben / díjtájékoztatóban feltüntetett szerződési feltételekkel, adatokkal és tevékenységekre jött létre.”

Felelősségbiztosítások - Általános biztosítás feltételei (AHE-10352/2)

Ügyfél-tájékoztató (AHE-10353/2)

(J87) Kárrendezési okiratok záradék a vállalati felelősségbiztosítási termékekhez - AHE-43260

Alapfedezet

Általános felelősségbiztosítás – Különös biztosítási feltételei (AHE-10225/4)

Ügyfél-tájékoztató (AHE-10221/5)

(G82) Az általános felelősségbiztosítás kiterjesztése a bérbeadói felelősségre-(AHE-10223/3)

(I58) A fedezet kiterjesztése az úthibák okozta károkra (AHE-10357/2)

(I59) A fedezet kiterjesztése növényi kultúrák által okozott károkra (AHE-10211)

**Biztosított tevékenység: önkormányzati tevékenység
közterületek, közparkok üzemeltetése, karbantartása**

*** A biztosító megtéríti a biztosítottal szemben, mint az S1 (azaz sörgyár egyes) telephelyhez tartozó pincerendszer tulajdonosával szemben támasztott felelősségi károkat.

Munkáltatói felelősségbiztosítás – Különös biztosítási feltételek (AHE-10218/5)

Ügyfél-tájékoztató: (AHE-10219/6)

Szolgáltatás felelősségbiztosítás különös biztosítási feltételek (AHE-12317/3)

Ügyfél-tájékoztató (AHE-12321/2)

**Biztosított tevékenység: önkormányzati tevékenység
közterületek, közparkok üzemeltetése, karbantartása**

**Szolgáltatói felelősségbiztosításban a biztosító megtéríti a biztosítottal szemben, mint a közterületek, közparkok üzemeltetője, karbantartójaként felróható hibák miatt keletkezett felelősségi károkat

amely kár megtérítéséért a biztosított a magyar polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik az alábbiak szerint.

1, Közterületek, közparkok karbantartásával, karbantartásának elmulasztásával, okozott károk, amely károk megtérítéséért a biztosított a magyar polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik

2, Játszóterek játékaik, építményei modernizációjának elmaradásával, összefüggésbe hozható károk feltéve, hogy a biztosított a rendszeres karbantartási kötelezettségének a magyar polgári jog szabályai szerint eleget tett. (modernizáció alatt a nem EU szabvány szerint készült korábbról meglévő de használatra, működésre alkalmas játszótereket érti a kiíró)

3, Biztosított által gondozott növényi kultúrák által okozott károkra,

4, Építmények, pincék beomlásával okozott károkra

5, Feltöltések üregesedése, ismert üregek beomlása miatt okozott károkra

6, Gondozás alá tartozó, közparkokba telepített vezetékes víz és elektromos hálózat által okozott károkra

Záradék az Úthibák által okozott károk fedezetéhez:

A biztosítási fedezet kizárólag a szerződő kezelésében és fenntartásában lévő közutak hibái által okozott károkra terjed ki.

Záradék az Utcai sorfák fedezetéhez:

Az utcai sorfa felelősségbiztosítás záradék (mint az általános felelősségbiztosítás kiterjesztése): a záradék a szerződő kezelésében és fenntartásában lévő közutak melletti önkormányzati gondozású fák és bokrok által okozott károk megtérítését fedezi. A biztosító helytállási kötelezettsége nem terjed ki azon károkra melyek abból adódnak, hogy a szerződő nem tett eleget a tőle elvárható gondossággal ezen fák és bokrok kezelésének, ápolásának.

Területi hatály: Magyarország

Tervezett éves forgalom: nem került megadásra

Limitek:

Kockázatok:	Biztosítási összegek:
Általános felelősségbiztosításra a szublímít:	10 000 eFt/kár és 30 000 eFt/biztosítási időszak
S1 telep pincerendszer felelősségbiztosítása***	10 000 eFt/kár és 30 000 eFt/biztosítási időszak
Úthibák és utcai sorfák záradékra a szublímít*	1 000 eFt/kár és 5 000 eFt/biztosítási időszak
Bérbeadói záradékra a szublímít:	10 000 eFt/kár és 30 000 eFt/biztosítási időszak
Munkáltatói felelősségbiztosításra a szublímít	10 000 eFt/kár és 30 000 eFt/biztosítási időszak
Szolgáltatás felelősségbiztosításra a szublímít**	10 000 eFt/kár és 30 000 eFt/biztosítási időszak
Összevont limit:	10 000 eFt/kár és 30 000 eFt/biztosítási időszak
Éves fix díj:	1 541 826,- Ft *

* Az utcai sorfák záradék szublímít részleges emelésére van lehetőség a biztosítás tartama alatt, aránylagos díj megfizetése esetén.

Önrészesedések:

Kockázatok:	Önrész:
Általános felelősségbiztosításra:	0,- Ft / káreseményenként
Úthibák, utcai sorfák záradékra:	10% de minimum 10 000,- Ft / káreseményenként
Bérbeadói záradékra:	10% de minimum 10 000,- Ft / káreseményenként
Munkáltatói felelősségbiztosításra:	0,- Ft / káreseményenként
Szolgáltatás felelősségbiztosításra:	0,- Ft / káreseményenként

A kárbejelentés továbbításának módja elektronikus és telefonos, kizárólag az **ck@allianz.hu** email címre és a **372 5358** telefonszámra, ahol a beérkezett email iktatása automatikusan megtörténik a biztosító rendszerében. A Biztosító vállalja a kárbejelentés és a kárszemle közötti időtartam **8 munkaóra** amennyiben a kárbejelentés a fenti e.mail címen és telefonszámon megtörténik.

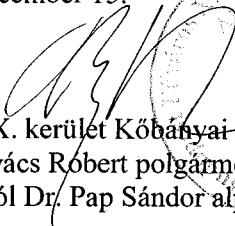
A kárbejelentésnek tartalmaznia kell:

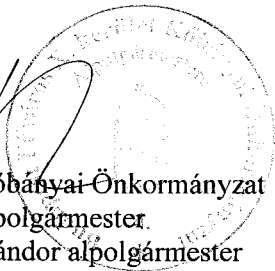
- a káresemény leírását, időpontját,
- a károsodott létesítmények, vagy eszközök megnevezését, helyét,
- a károsodás mértékét (a megállapított vagy becsült értéket),
- a kárrendezésben közreműködő és a biztosított által meghatalmazott személy nevét címét és telefonszámát.

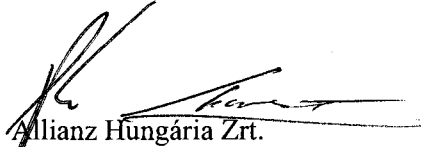
A kárbejelentés továbbításának módja elektronikus, kizárólag az **office_ck@allianz.hu** email címre, ahol a beérkezett email iktatása automatikusan megtörténik a biztosító rendszerében.

A Szerződés 8 (nyolc) oldalból és 7 (hét) egymással szó szerint mindenben megegyező eredeti példányban készült – melyből 5 (öt) példány **Biztosítottat**, 2 (kettő) példány **Biztosítót** illeti meg, és amelyet **Szerződő Felek** annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

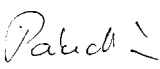
Budapest, 2011. december 15.


Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat
Kovács Róbert polgármester.
megbízásából Dr. Pap Sándor alpolgármester



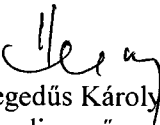

Allianz Hungária Zrt.
Pásti Zoltán divízióvezető
Marusinecz Tamás igazgató

Ellenjegyezte dr. Szabó Krisztián jegyző megbízásából:


Pándiné Csernák Margit
irodavezető

Allianz Hungária Zrt.
Független Közvetítői Igazgatóság
Budapest
1.

Szakmai szignáló:


Hegedűs Károly
aljegyző

Jogi szignáló:

dr. Aziz-Malak Nóra 2011.12.15.
dr. Aziz-Malak Nóra
jogász